

## Smlouva o dílo č.:

Smlouva se týká stavby: **Žihle výměna ocelového vodovodního přivaděče**

### Smluvní strany

**Objednatel: OBEC ŽIHLE**

se sídlem : Žihle 53, Žihle 331 65

zastoupena ve věcech smluvních: [redacted] – starosta obce

ve věcech technických: [redacted] – starosta obce

IČ: 00258580

DIČ: CZ 00258580

Bankovní spojení : [redacted]

č.úctu: [redacted]

**Zhotovitel: VODÁRNA PLZEŇ a.s.**

se sídlem: Malostranská 143/2, 317 68 Plzeň

zastoupena ve věcech smluvních: [redacted] – provozně technický ředitel

ve věcech technických : [redacted] – vedoucí provozu Kralovice

IČ: 25205625

DIČ: CZ25205625

Bankovní spojení: [redacted]

č.úctu: [redacted]

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl B, vl. 574

uzavírají podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku tuto

### smlouvu o dílo:

#### 1. Předmět díla

Předmětem díla je:

**Provedení výměny ocelového vodovodního přivaděče DN 150 v délce 530 m za PVC 160, PN 1,6 MPa v obci Žihle**

dle nabídkového rozpočtu ze dne 30. 1. 2020.

#### 2. Cena

Cena byla stanovena na základě nabídkového rozpočtu zhotovitele, který je přílohou této smlouvy.

**Cena celkem**

**909.054,73 Kč bez DPH**

#### 3. Platební podmínky a fakturace:

- 3.1. Provedené práce budou hrazeny měsíčně, a to na základě vzájemně odsouhlaseného soupisu provedených prací. Předání díla proběhne formou písemného zápisu za přítomnosti odpovědných pracovníků objednavatele a zhotovitele. Faktury budou mít splatnost **15 dnů od jejich doručení.**

- 3.2. Zhotovitel předkládá vždy k 25. dni aktuálního kalendářního měsíce soupis skutečně provedených prací objednateli k odsouhlasení. Zhotovitel vystavuje dílčí faktury pouze jednou měsíčně, vždy k poslednímu dni aktuálního kalendářního měsíce.
- 3.3. Zhotovitel vystavuje konečnou fakturu po předání celého díla objednateli po odstranění všech vad a nedodělků a předání všech ostatních požadovaných dokladů a po převzetí celého díla objednatelem, pokud je konečná faktura požadována. Konečná faktura bude mít náležitosti daňového dokladu, budou v ní zúčtovány všechny dílčí faktury a DPH. Splatnost konečné faktury je **15 dnů od jejího doručení**.
- 3.4. Objednatel uhradí fakturované částky v dohodnuté splatnosti.
- 3.5. Případné objednatelem písemně odsouhlasené vícepráce budou fakturovány samostatně.
- 3.6. Za řádné plnění díla se rovněž považuje průběžné předkládání veškerých dohodnutých nebo dle čl. 5. této smlouvy požadovaných dokumentů. Objednatel si vyhrazuje právo pro případ, že tyto dokumenty nebo protokoly nebudou předloženy včas a v požadované kvalitě tj. věcně správně, neakceptovat fakturaci zhotovitele do doby prokazatelného odstranění těchto zjištěných vad.
- 3.7. Faktury budou akceptovány jen v případě, že budou obsahovat náležitosti dané zákonem, nejméně však :
  - číslo faktury, účetní místo, název stavby a číslo smlouvy o dílo
  - označení zhotovitele (název obchodní firmy, sídlo, IČ, DIČ, bankovní spojení)
  - označení objednatele (název obchodní firmy, sídlo, IČ, DIČ, bankovní spojení)
  - datum vystavení faktury, datum uskutečnitelného zdanitelného plnění, datum splatnosti, formu úhrady)
  - stručný popis a cena fakturovaných částí díla bez DPH, sazbu DPH, DPH a cenu celkem včetně DPH
  - podpis oprávněné osoby zhotovitele a razítko
  - faktury budou rozděleny dle objektů
  - k fakturám budou přiloženy – soupisy provedených prací a dodávek včetně jejich ocenění (nebude-li uvedeno přímo ve faktuře), potvrzené zástupcem objednatele
- 3.8. Faktura, která nebude splňovat shora uvedené náležitosti nebo bude obsahovat chyby, nebude objednatelem akceptována a bude vrácena zpět zhotoviteli. Po doručení opravené faktury běží nová lhůta splatnosti.
- 3.9. Splatnost faktur se počítá ode dne doručení objednateli.

#### 4. Termín realizace

- 4.1. Počátek prací zhotovitele na stavbě: **03/2020**
- 4.2. Ukončení prací zhotovitele na stavbě: **06/2020**
- 4.3. Konkrétní termíny provedení dílčích prací: po vzájemné dohodě

#### 5. Kvalita, jakost

- 5.1. Pokud dodávka zhotovitele spadá do oblasti hodnocení bezpečnosti výrobků dle zák. č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, musí zhotovitel doložit certifikaci výrobku platným Prohlášením o shodě. Prohlášení o shodě musí být doloženo nejpozději do zahájení provádění díla. Prohlášení o shodě musí být předloženo i v ostatních případech a musí odpovídat stupni hodnocení výrobku podle zák. č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů

#### 6. Podmínky provádění díla a převzetí díla

- 6.1. Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu se smluvními podmínkami, s odbornou péčí a bez vad a chránit jej před vznikem škody až do doby jeho převzetí objednatelem.
- 6.2. Zhotovitel nese od doby předání staveniště do doby jeho navrácení objednateli nebezpečí škody vzniklé:
  - na díle a všech jeho zhotovovaných, upravovaných částech
  - na částech či součástech díla, které jsou na staveništi uskladněny
  - na všech inženýrských sítích, věcech a zařízeních na staveništi v souvislosti s prováděním díla nebo způsobené zaměstnanci zhotovitele
  - na majetku, zdraví a právech třetích osob způsobené zaměstnanci zhotovitele
- 6.3. Zhotovitel nese do doby navrácení staveniště objednateli nebezpečí škody vyvolané věcmi jím opatřovanými k provedení díla, které se z důvodu svojí povahy nemohou stát součástí zhotovovaného díla, nebo které jsou používány k provedení díla a nestávají se jeho součástí, jimž jsou zejména: pomocné stavební konstrukce všeho druhu nutné k provedení díla (jako např. lešení, podpěrné

konstrukce apod.) zařízení staveniště provozního, výrobního, sociálního charakteru, ostatní provizorní konstrukce a objekty v rozsahu vymezeném příslušnou dokumentací a touto smlouvou, a to jak vůči objednateli, tak i vůči třetím osobám.

- 6.4. Předání a převzetí díla či staveniště nemá vliv na odpovědnost za škodu podle obecně závazných předpisů, jakož i škodu způsobenou vadným provedením díla nebo jiným porušením závazku zhotovitele.
- 6.5. Zhotovitel je povinen při provádění díla dodržovat předpisy upravující bezpečnost a ochranu zdraví při práci a požární ochranu.
- 6.6. Zhotovitel je povinen objednatele bez zbytečného odkladu po obdržení písemně informovat o zjištěných vadách, rozporech nebo neúplnostech v předaných dokladech a jiných věcech převzatých od objednatele ke zhotovení díla nebo jejich nevhodnosti, pokud tyto skutečnosti mohl zjistit při vynaložení odborné péče. Jestliže tyto zjištěné skutečnosti překážejí v řádném provádění díla, je zhotovitel povinen jeho provádění v nezbytném rozsahu přerušit do doby výměny věcí nebo změny pokynů objednatele nebo do písemného sdělení, že objednatel trvá na provádění díla s použitím předaných věcí a daných pokynů. O dobu, o kterou bylo provádění díla přerušit z těchto důvodů, se prodlužuje lhůta stanovená pro jeho dokončení.
- 6.7. Zhotovitel je povinen se při své činnosti podle této smlouvy řídit pokyny objednatele a tyto splnit bez zbytečného odkladu. V opačném případě je objednatel oprávněn pokyn zapsat do stavebního deníku, popřípadě jej písemně zaslat zhotoviteli. V případě nesplnění pokynů zhotovitelem je objednatel oprávněn učinit nezbytná opatření k provedení prací za zhotovitele na účet zhotovitele. Takto dodatečně vzniklé náklady, včetně jakýchkoli dalších splatných i nesplatných pohledávek za zhotovitelem vzniklých objednateli na základě této smlouvy, je objednatel oprávněn jednostranně započíst vůči splatným i nesplatným pohledávkám zhotovitele vůči objednateli.
- 6.8. Zhotovitel je povinen neprodleně nebo v dohodnutých termínech průběžně odstraňovat nedostatky díla zjištěné v průběhu jeho realizace oprávněným zástupcem objednatele v souladu se schváleným postupem objednatele, který bude zapsán ve stavebním deníku.
- 6.9. V případě, že zhotovitel vady neodstraní ani v dodatečně stanovené přiměřené lhůtě, jde o podstatné porušení smlouvy a objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit.
- 6.10. Vznikne-li v důsledku vadného či neúplného provádění díla zhotovitelem objednateli škoda, je zhotovitel povinen tuto škodu nahradit.
- 6.11. Převzetí prací zhotovitele proběhne teprve po úplném ukončení prací a po převzetí předmětného díla objednatel. Termín převzetí během výše uvedeného rámce určí objednatel.
- 6.12. Dílo se považuje za řádně provedené, bylo-li zhotoveno v požadovaném rozsahu a s technickými vlastnostmi předepsanými realizační dokumentací a bez zjevných vad a nedodělků. O předání a převzetí díla bude smluvními stranami sepsán Předávací protokol.
- 6.13. Zhotovitel vyklidí staveniště a předá ho objednateli do 10 pracovních dnů od termínu ukončení prací. Za vyklizení staveniště se považuje staveniště upravené na náklady zhotovitele do stavu dle příslušné zadávací dokumentace. Není-li v realizační dokumentaci určeno, pak do stavu původního.

## 7. Odpovědnost za škody a sankce

- 7.1. Za každý den prodlení zhotovitele oproti smluvně dohodnutým termínům plnění zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši [REDACTED] z ceny díla (bez DPH), maximálně však ve výši [REDACTED] z ceny díla bez DPH.
- 7.2. V případě prodlení s plněním peněžitého závazku je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,2 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- 7.3. Zhotovitel odpovídá za škody vzniklé při provádění díla objednateli nebo třetím osobám v příčinné souvislosti s porušením povinností zhotovitele vyplývajících z této smlouvy nebo z obecně závazných právních předpisů (např. kvalita, termíny).

## 8. Zástupce objednatele a zhotovitele na stavbě

- 8.1. Zástupcem objednatele na stavbě je:  
[REDACTED] **starosta obce** **tel:** [REDACTED]
- 8.2. Zástupcem zhotovitele pověřeným převzetím staveniště, provedením a předáním díla je:  
[REDACTED] **vedoucí provozu Kralovice** **tel:** [REDACTED]

Není-li jméno zástupce zhotovitele doposud známo, bude sděleno do začátku stavebních prací

- 8.3. Výše uvedený zástupce zhotovitele se považuje za zodpovědného stavbyvedoucího z oboru, podle platných stavebních předpisů, a za zplnomocněného zástupce zhotovitele. Na něj budou přenášeny

všechny povinnosti objednatele, týkající se bezpečnosti práce, bezpečnosti na stavbě a zodpovědnosti za zhotovitelem nasazené pracovníky, pokud se týkají jeho prací.

## 9. Záruka za dílo, odpovědnost za vady

- 9.1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude mít vlastnosti stanovené touto smlouvou, projektovou dokumentací a technickými normami vztahujícími se na jednotlivé části díla. Za správnost projektové dokumentace zhotovitel nenese žádnou odpovědnost.
- 9.2. Zhotovitel se zavazuje, že zhotovené dílo jako celek, ale i jeho jednotlivé části budou způsobilé ke sjednanému účelu, že si zachová vlastnosti stanovené touto smlouvou nejméně po dobu stanovené záruční doby.
- 9.3. Záruční doba činí **60 měsíců od převzetí stavby objednatelem.**
- 9.4. Objednatel má vůči zhotoviteli tato práva z odpovědnosti za vady:
  - právo na bezplatné odstranění reklamovaných vad.
- 9.5. Zhotovitel je povinen započít s odstraňováním vady do tří pracovních dnů po doručení písemné reklamace vady předmětu díla a odstraní je v nejkratší možné lhůtě, nejpozději však do 14 dnů, bude-li to vzhledem k povaze vady možné. V opačném případě je objednatel oprávněn nechat odstranit reklamovanou vadu třetí osobou. Náklady s tím spojené jdou k tíži zhotovitele a ten je povinen je uhradit objednateli do 10 dnů ode dne doručení písemné výzvy objednatele.

## 10. Ukončení smluvního vztahu, ujednání o odstoupení od smlouvy

- 10.1. Tato smlouva může být ukončena kdykoli v průběhu její platnosti písemnou dohodou smluvních stran nebo výpovědí. Výpovědní lhůta se sjednává v délce trvání jednoho měsíce a počíná plynout prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po měsíci, kdy byla písemná výpověď doručena druhé smluvní straně.
- 10.2. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě zmaření jejího základního účelu; z důvodů jejího porušení podle zákona; a dále pokud:
  - a) přes písemné upozornění objednatele provádí zhotovitel práce nekvalitně, neodborně nebo v rozporu s projektovou dokumentací nebo používá ke splnění svého závazku závadných, popřípadě jiných než schválených materiálů, přičemž toto se hodnotí jako podstatné porušení jeho smluvních povinností,
  - b) z důvodů na své straně nezačal zhotovitel práce dle schváleného termínu, přestože byl k tomu písemně vyzván objednatelem,
  - c) zhotovitel neodstraní v průběhu plnění závazku vady svých prací, na které byl písemně upozorněn, ve lhůtě v písemném upozornění uvedené, neprovádí a nepředává práce v souladu s touto smlouvou ač k tomu byl písemně vyzván, přičemž toto se hodnotí jako podstatné porušení jeho smluvních povinností
- 10.3. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemně a musí být doručeno druhé smluvní straně, jinak je neplatné. V případě, že druhá smluvní strana bezdůvodně odmítne oznámení o odstoupení od smlouvy převzít, nebo pokud toto oznámení nebude druhou smluvní stranou převzato po dobu úložní lhůty zásilkou na poště, sjednávají smluvní strany, že účinky odstoupení pak nastávají v případě bezdůvodného odmítnutí převzetí oznámení dnem odmítnutí převzetí a v případě uložení zásilkou na poště pak uplynutím posledního dne úložní lhůty.

## 11. Společná ustanovení

- 11.1. Jednotkové ceny jsou pevné ceny na dobu trvání stavebních prací a platí i v případě změn objemu prací. Jednotkové ceny pokrývají veškeré náklady na zařízení a úklid staveniště, výdaje za potřebné přístroje a materiály, jakožto i všechny příjezdy a odjezdy zhotovitele na a ze staveniště. Jednotkové ceny zahrnují úhradu všech prací zhotovovacích i pomocných, vyplývajících z předmětu díla v rozsahu a za podmínek uvedených ve všech předaných zadávacích podkladech nutných pro zdárné dokončení a předání díla objednateli, i když nejsou v soupisech prací konkrétně uvedeny, včetně ostatních vedlejších nákladů.
- 11.2. Případné škody prokazatelně zapříčiněné zhotovitelem v průběhu provádění díla uhradí zhotovitel.
- 11.3. Zhotovitel je povinen vést ode dne předání staveniště do dne odstranění všech vad a nedodělků stavební deník, který bude uložen tak, aby byl přístupný oběma smluvním stranám a případným kontrolním orgánům.
- 11.4. Zhotovitel je povinen zajistit, aby všichni jeho zaměstnanci měli platné doklady způsobilosti, zdravotní prohlídky a školení.
- 11.5. Zhotovitel odpovídá v průběhu provádění díla za pořádek a čistotu na staveništi a v jeho bezprostředním okolí a za jeho úklid. Zhotovitel je povinen shromažďovat veškeré druhy odpadů vzniklých z jeho činnosti v průběhu provádění díla a na své náklady je odstranit resp. ukládat na

skládky odpadu schválené místně příslušným orgánem státní správy či tento odpad jinak řádně a včas likvidovat.

- 11.6. Zhotovitel se zavazuje písemně např. zápisem ve stavebním deníku předat v předstihu zástupci objednatele doklady o jakosti materiálů dle platných právních předpisů, a to nejméně 3 dny před započatím používání materiálů při realizaci díla.

## 12. Závěrečná ustanovení

- 12.1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinností zveřejněním v Registru smluv.
- 12.2. Pokud tato smlouva nestanoví jinak, řídí se právní vztahy jí založené občanským zákoníkem v platném znění. Nelze-li některé otázky řešit podle těchto ustanovení, použijí se obecně závazné právní předpisy ČR.
- 12.3. Změny této smlouvy lze činit pouze po dohodě obou smluvních stran písemně formou číslovaných dodatků k této smlouvě.
- 12.4. Zhotovitel se zavazuje, že obchodní a technické informace, které mu byly svěřeny smluvním partnerem, nepřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé smluvní strany a nepoužije tyto informace ani pro jiné účely než pro plnění podmínek této smlouvy.
- 12.5. Tato smlouva obsahuje 5 stran. Byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdržela jeden.
- 12.6. Smlouva musí být zveřejněna v Registru smluv, tento úkon zajistí zhotovitel.

V Plzni dne 11. 1. 2020

- 5 -02- 2020

objednatel  
OBEC ŽIHLE

zhotovitel  
VODÁRNA PŘEŠŤ, a.s.

\_\_\_\_\_  
- starosta obce

\_\_\_\_\_  
provozně  
technický ředitel