

# Smlouva o dílo

(dále jen „Smlouva“)

Tato Smlouva byla uzavřena dne [19.7.2019] mezi:

**CHETES s.r.o.**

se sídlem Pelhřimovská 2268/1, 350 02 Cheb

zastoupený: Ilja Mlátilík, jednatel

IČ: 252 08 845

DIČ: CZ25208845

společností zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 8677

Bankovní spojení: KB, a.s., číslo účtu: 8811090237/0100

telefon / fax / e-mail: 602 460 878 / [mlatilik@chetes.cz](mailto:mlatilik@chetes.cz)

(dále jako „Objednatel“)

a

**ALGON, a.s.**

se sídlem: Ringhofferova 1/115, PSČ 155 21 Praha 5

zastoupený: Ing. Michaelem Nohejlem ředitelem divize gabionových a protihlukových staveb

zástupce ve věcech technických a stavby: Jakub Nohejl, stavbyvedoucí

IČ: 284 20 403

DIČ: CZ28420403

společností zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 14403

bankovní spojení: KB, a.s. Cheb, číslo účtu: 43-3761650247/0100

telefon / e-mail: +420 722 813 039 / [romana.mladkova@algon.cz](mailto:romana.mladkova@algon.cz)

(dále jako „Zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel společně jako „Smluvní strany“ a každý jednotlivě jako „Smluvní strana“)

## 1. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 1.1. Zhotovitel se touto Smlouvou zavazuje na svůj náklad a nebezpečí, řádně, včas a s potřebnou péčí provést pro Objednatele Dílo (jak je definováno v [článku 2.1. níže](#)) a toto Objednateli předat. Objednatel se zavazuje provedené Dílo od Zhotovitele převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek sjednaných v této Smlouvě.

**2. Dílo**

- 2.1. Předmětem díla dle této Smlouvy je výroba pódia pod ledovou plochu dále montáž a demontáž kluziště pro Vánoční trhy 2019 (dále jen „Dílo“) dle předchozí cenové nabídky.

**3. MÍSTO PLNĚNÍ**

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo na akci „Vánoční trhy Cheb 2019“.

**4. TERMÍNY PROVEDENÍ DÍLA**

Dle dohody Smluvních stran jsou termíny pro provedení Díla následující:

1.8.2019-31.10.2019 zahájení, dokončení výroby pódia pod ledovou plochu

11.11.2019-28.11.2019 montáž

27.1.2020-2.2.2020 demontáž (v závislosti na klimatických podmínkách)

**5. ZPŮSOB PROVÁDĚNÍ DÍLA, ZMĚNA ROZSAHU DÍLA**

- 5.1. Zhotovitel provede Dílo v souladu s touto Smlouvou. Zhotovitel se zavazuje při provádění Díla dodržovat veškeré platné právní předpisy.
- 5.2. Bude-li pro řádné provedení Díla třeba realizovat vícepráce, které nejsou zahrnuty v CN, zavazují se Smluvní strany uzavřít dodatek k této Smlouvě, kterým bude řešeno provedení víceprací, případné navýšení Ceny Díla.

**6. CENA DÍLA**

- 6.1. Zhotovitel se zavazuje zhotovit Dílo za cenu:

- výroba pódia pod ledovou plochu 768 300,- Kč bez DPH (slovy: sedmsetšedesátosmtisíctřista Kč)
  - montáž kluziště 124 150,- Kč bez DPH (slovy: stovacetčtyřitisícstopadesát Kč)
  - demontáž kluziště 79 300,- Kč bez DPH (slovy: sedmdesátdevět tisíctřista Kč)
- (dále jen „Cena Díla“).

DPH bude fakturována v souladu s platnými právními předpisy.

**7. PLATEBNÍ PODMÍNKY**

- 7.1. Cena Díla bude hrazena na základě dílčích faktur.
- 7.2. Pro účely fakturace se Zhotovitel zavazuje vyhotovit Soupis prací a předat jej Objednateli nejpozději třetí (3.) den po fakturačním období, ve kterém byly práce provedeny. Objednatel je povinen se k Soupisu prací vyjádřit nejpozději do tří (3) kalendářních dnů od jeho předložení.
- 7.3. Faktura na částku odpovídající Soupisu prací odsouhlaseného Objednatelům bude Zhotovitelem předložena nejpozději do tří (3) kalendářních dnů od odsouhlasení Soupisu prací Objednatelům.
- 7.4. Jakékoliv faktury Zhotovitele vystavené v souladu s podmínkami této Smlouvy se Objednatel zavazuje uhradit bankovním převodem, a to nejpozději do 14 kalendářních dnů ode dne doručení faktury objednateli. V případě nejasností má se za to, že faktura je doručena do tří (3) pracovních dnů od data vystavení.

- 7.5. V případě, že k datu uskutečnění zdanitelného plnění dojde u Zhotovitele k naplnění podmínek tzv. nespolehlivého plátce, nebo Zhotovitel bude po Objednateli požadovat úhradu Ceny Díla na jiný účet, než je účet zdanitelného plnění, který je správcem daně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup, je Objednatel oprávněn uhradit část finančního závazku na uhrazení Ceny Díla Zhotoviteli ve výši vypočtené DPH přímo na účet příslušného správce daně, k čemuž Zhotovitel tímto Objednatele výslovně zmocňuje. Postupem dle tohoto odstavce se finanční závazek Objednatele vůči Zhotoviteli ve výši Objednatelem odvedené daně z přidané hodnoty považuje za zcela uspokojený. V případě postupu dle tohoto odstavce se Objednatel o takovém postupu zavazuje Zhotovitele bez zbytečného odkladu informovat.
- 7.6. Pokud příslušný správce daně uplatní vůči Objednateli nárok na úhradu DPH ze zdanitelného plnění Zhotovitele a Objednatel již uhradil Zhotoviteli Cenu Díla nebo její část včetně DPH, je Objednatel oprávněn jednostranně započíst svůj nárok z titulu ručení ve výši plnění poskytnutého správcem daně vůči jakýmkoli nárokům Zhotovitele vůči Objednateli.

## 8. PŘEDÁNÍ DÍLA

- 8.1. Zhotovitel se zavazuje řádně protokolárně předat Objednateli Dílo nejpozději v termínu dokončení Díla dle článku 4 Smlouvy.
- 8.2. O předání Díla bude sepsán předávací protokol, který bude podepsán oběma Smluvními stranami (dále jen „Předávací protokol“).
- 8.3. V případě, že při přejímání Díla bude mít Dílo vady nebo nedodělky, které brání řádnému užívání Díla, není Objednatel povinen Dílo od Zhotovitele převzít. Objednatel však nesmí odmítnout převzetí Díla pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými funkčně nebo esteticky nebrání užívání Díla nebo jeho užívání podstatným způsobem neomezují.

## 9. SMLUVNÍ POKUTY

- 9.1. Výše smluvní pokuty
- (i) Při nesplnění konečného termínu provedení Díla Zhotovitelem dle článku Chyba! Nenalezen zdroj odkazů. Smlouvy je Objednatel oprávněn uplatnit vůči Zhotoviteli nárok na smluvní pokutu ve výši [0,2%] z Ceny díla za každý započatý [kalendářní den] maximálně však do 5% z Ceny díla (bez DPH);
  - (ii) Při nezaplacení Ceny díla, respektive její části v souladu s ustanovením 7.4 Smlouvy smluvní pokutu ve výši [0,5% z každé příslušné nezaplacené faktury a za každý den prodlení].
- 9.2. Smluvní pokuta je splatná do patnácti (15) dnů od data, kdy bude příslušné Smluvní straně doručena písemná výzva k jejímu zaplacení, a to na bankovní účet Objednatele v písemné výzvě uvedený. Ustanovením o smluvní pokutě není dotčeno právo na náhradu škody v plné výši.

## 10. POJIŠTĚNÍ

Zhotovitel podpisem této Smlouvy prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu týkající se pojištění odpovědnosti za škody způsobené činnostmi Zhotovitele při provádění Díla, a prováděného Díla, a to na pojistnou částku odpovídající Ceně Díla.

## 11. Odstoupení od Smlouvy

11.1. Objednatel je oprávněn od této Smlouvy odstoupit v následujících případech:

- (i) Zhotovitel je v prodlení s realizací Díla, ať již jako celku či jeho jednotlivých částí, ve vztahu k termínům provádění Díla delším než šedesát (60) kalendářních dní, s tím že takové prodlení vyvolá nepřiměřené náklady Zhotovitele, na což je Zhotovitel povinen Objednatele předem písemně upozornit a stanovit Objednateli přiměřenou dodatečnou lhůtu pro nápravu.
- (ii) na Zhotovitele byl prohlášen úpadek.

11.2. Zhotovitel je oprávněn od této Smlouvy odstoupit z důvodu prodlení Objednatele s úhradou faktury vystavené Zhotovitelem v souladu s článkem 7 Smlouvy, a to za předpokladu, že Objednatel příslušnou fakturu Zhotoviteli neuhradil.

## 12. Komunikace

12.1. Veškerá oznámení a jiná sdělení požadovaná nebo přípouštěná touto Smlouvou budou písemná (s tím, že pro účely komunikace dle této Smlouvy je za písemnou považována i komunikace zasláná prostřednictvím elektronické pošty), vyhotovena v českém jazyce a budou předána osobně, poštou (včetně elektronické) nebo kurýrem na níže uvedené adresy:

pro Objednatele:

CHETES s.r.o., Pelhřimovská 2268/1, 350 02 Cheb

E-mail: [mlatilik@chetes.cz](mailto:mlatilik@chetes.cz)

pro Zhotovitele:

ALGON, a.s., Tršnická 3, 350 02 Cheb

E-mail: [jakub.nohejl@algon.cz](mailto:jakub.nohejl@algon.cz)

## 13. Oprávněné osoby

13.1. Oprávněné osoby při potvrzování zjišťovacích protokolů, odsouhlasení faktur, odsouhlasení prací a víceprací, potvrzování předávacích protokolů k Dílu:

Objednatel: Ilja Mlátílik

Zhotovitel: Ing. Michael Nohejl

13.2. Oprávněné osoby při operativním technickém řízení činnosti na stavbě

Objednatel: Ilja Mlátílik

Zhotovitel: Jakub Nohejl, stavbyvedoucí

## 14. Řešení sporů

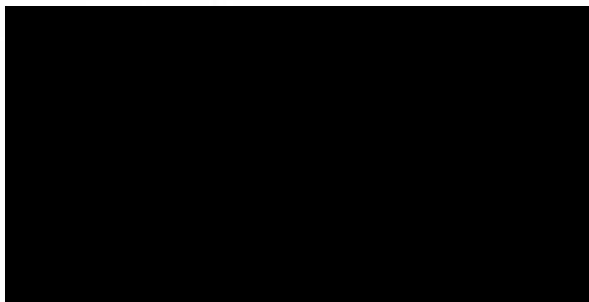
14.1. Smluvní strany se dohodly, že právní vztahy založené touto Smlouvou se řídí právním řádem České republiky.

14.2. Případné spory vzniklé z této Smlouvy budou řešeny podle platné právní úpravy věcně a místně příslušnými soudy České republiky.

## 15. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 15.1. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou Smluvních stran.
- 15.2. Tuto Smlouvu lze měnit, doplňovat a upřesňovat pouze oboustranně odsouhlasenými, písemnými a průběžně číslovanými dodatky, podepsanými oběma Smluvními stranami.
- 15.3. Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech s platností originálu, přičemž každá Smluvní strana obdrží po jednom (1).
- 15.4. Smluvní strany prohlašují, že si Smlouvu přečetly a s jejím obsahem souhlasí, že Smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a nebyla uzavřena v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem, resp. podpisem svého oprávněného zástupce.

V Chebu, dne 19.7.2019



V Chebu

R

pr

ALGON

Ing. Michael Nohejl

ředitel divize gabionových a protihlukových staveb

