



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí

Číslo smlouvy Objednatele: 5620050012 (ORG 5445)

Číslo smlouvy Zhotovitele:

SMLOUVA O ZHOTOVENÍ STAVBY

kterou uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tyto smluvní strany:

I. Statutární město Brno

Zastoupené: JUDr. Markétou Vaňkovou, primátorkou města Brna
Se sídlem: Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 602 00 Brno
IČO: 44992785
DIČ: CZ 44992785
Bankovní spojení: Komerční banka a.s., Na Příkopě 33, 114 07 Praha
Číslo účtu: 43 - 780 814 02 27/0100

Pověřen podpisem této smlouvy:

Ing. Tomáš Pivec, vedoucí Odboru investičního Magistrátu
města Brna, Kounicova 67, 601 67 Brno

Ve věcech technických je oprávněna jednat:

Brněnské komunikace a. s., IČO 60733098, se sídlem Renneská
třída 787/1a, 639 00 Brno - Štýřice (dále jen „TDI“)

Pověření zaměstnanci:

_____ technický ředitel
_____ vedoucí Střediska realizace pozemních staveb
_____ autorizovaná osoba v oboru pozemních
staveb a samostatný technik střediska realizace pozemních
staveb

(dále jen „Objednatel“)

Objednatel je zadavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky.

A

II. I. Vyškovská stavební společnost, s.r.o.

Zastoupená: _____ jednatelem společnosti

Se sídlem: U Vlečky 1054, 664 42 Modřice

IČO: 25588176

DIČ: CZ25588176

Právnícká osoba zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, pod sp. zn. oddíl C, vložka 36233

Bankovní spojení: ČSOB, a.s.

Číslo účtu: 471216473/0300

(dále jen „Zhotovitel“)

Zhotovitelem je dodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky.

I. Základní ustanovení a účel smlouvy

- I.1. Tato smlouva je uzavřena dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*Občanský zákoník*“), za přiměřeného použití ustanovení upravujících dílo dle § 2586 a násl. Občanského zákoníku a příkaz dle § 2430 a násl. Občanského zákoníku; práva a povinnosti stran touto smlouvou neupravená se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
- I.2. Objednatel hodlá realizovat investiční akci „Zateplení objektu Podpěrova 4“, která bude financována z prostředků strukturálních fondů EU, Operační program Životní prostředí (dále jen „*OPŽP*“) a z vlastních prostředků Objednatele (dále jen „*Projekt*“).
- I.3. V rámci Projektu mají být provedeny stavební úpravy Domova seniorů, Podpěrova 501/4, 621 00 Brno, jejichž smyslem je zateplení objektu včetně výměny výplní otvorů, dokončení výměny šikmých střech, výměna plochých střech, úprava hromosvodné soustavy, výměna balkonových zábradlí a zástěn a související stavební úpravy v exteriéru (dále jen „*Stavba*“).
- I.4. S ohledem na výše uvedené skutečnosti je účelem této smlouvy uspokojení potřeby Objednatele spočívající v realizaci úspor energií prostřednictvím zateplení obvodového pláště budovy, střechy a výměny výplní otvorů. Tímto opatřením dojde ke zlepšení energetické náročnosti veřejné budovy.
- I.5. Tato smlouva je uzavřena v návaznosti na výsledek zadávacího řízení na veřejnou zakázku s názvem „Zateplení objektu Podpěrova 4“ (dále jen „*Veřejná zakázka*“), které bylo realizováno Objednatelem v pozici zadavatele veřejné zakázky podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*ZZVZ*“). Objednatel odpovídá za správnost a úplnost veškerých podkladů pro zhotovení Stavby a nepřenáší tuto odpovědnost žádnou formou na Zhotovitele.
- I.6. Zhotovitel potvrzuje, že se detailně seznámil s rozsahem a povahou plnění, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci plnění a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci plnění za dohodnutou smluvní cenu uvedenou v čl. V této smlouvy.

I.7. Pojmy s velkými počátečními písmeny definované v této smlouvě mají význam, jenž je jim ve smlouvě připisován. Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností se smluvní strany dále dohodly, že:

- a) v případě jakékoliv nejistoty ohledně výkladu ustanovení smlouvy budou tato ustanovení vykládána tak, aby v co nejširší míře zohledňovala účel Veřejné zakázky vyjádřený v zadávací dokumentaci a smlouvě;
- b) Zhotovitel je vázán svou nabídkou předloženou Objednateli v rámci zadávacího řízení na Veřejnou zakázku, která se pro úpravu vzájemných vztahů vyplývajících ze smlouvy použije subsidiárně.

II. Předmět smlouvy

II.1. Předmětem této smlouvy je

- a) provedení díla, kterým je zhotovení Stavby a poskytování záručního plnění k dílu,
- b) poskytnutí součinnosti Objednateli při řízení souvisejícím s užíváním Stavby.

II.2. Zhotovením Stavby se rozumí

- a) úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení Stavby, včetně dodávky, montáže a instalace technologického zařízení, provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je nezbytné pro řádné dokončení Stavby, např. zařízení staveniště, jakožto místa, kde bude Stavba prováděna (dále jen „*Staveniště*“), bezpečnostní opatření, včetně koordinační a kompletační činnosti celé Stavby. Rozsah Stavby je vymezen projektovou dokumentací pro provádění Stavby (dále jen „*Projektová dokumentace*“), která byla zpracována společností Studio 97 A s.r.o., Osvoboditelů 91, 760 01 Zlín, IČO 25331141, a oceněným soupisem stavebních prací, dodávek a služeb, v němž jsou Zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro Objednatelem vymezené množství (dále jen „*soupis prací*“), který je přílohou č. 1 této smlouvy, souhlasem s provedením ohlášeného stavebního záměru vydaného 26. 4. 2019 Úřadem městské části města Brna, Brno-Medlánky, č.j. MCBMED/01372/2019/Jan. Projektová dokumentace je zpracovaná v rozsahu stanoveném jiným právním předpisem (vyhláškou č. 169/2016 Sb. ve znění pozdějších předpisů) a byla Zhotoviteli předána před uzavřením této smlouvy,
- b) vypracování dokumentace skutečného provedení Stavby (dále jen „*DSPS*“),
- c) geodetické zaměření Stavby.

II.3. Zhotovení Stavby zároveň zahrnuje i následující práce a činnosti:

- a) zpracování věcného harmonogramu realizace Stavby (dále jen „*Harmonogram*“) a jeho předložení Objednateli před předáním Staveniště k seznámení; pokud

Objednatel nebo TDI zjistí v Harmonogramu údaje, vzbuzující důvodnou pochybnost o správném zohlednění technických či technologických nároků na řádnou realizaci Stavby, sdělí Zhotoviteli své připomínky; Zhotovitel je povinen připomínky Objednatele do Harmonogramu zapracovat nebo upozornit TDI na nevhodnost připomínek Objednatele k úpravě Harmonogramu. Harmonogram se zapracovanými připomínkami nebo Harmonogram, k němuž Objednatel vydal stanovisko, že na zapracování svých připomínek pro jejich nevhodnost netrvá, je předpokladem pro zahájení stavebních prací dle čl. III. 1. písm. b) této smlouvy;

- b) zhotovení dokumentace zajišťované Zhotovitelem (výrobní a dílenské dokumentace) v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, v rozsahu požadovaném Projektovou dokumentací a vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „výrobní dokumentace“) a po předchozím projednání s TDI a osobou vykonávající autorský dozor uvedenou v příloze č. 2 smlouvy (dále jen „AD“); výrobní dokumentaci Zhotovitel předá Objednateli ve třech vyhotoveních v listinné podobě a ve třech vyhotoveních v digitální podobě ve formátu pdf. na CD / DVD nosiči / USB flash disku;
- c) vytýčení veškerých inženýrských sítí na základě předané Projektové dokumentace, včetně zjištění podmínek jejich vlastníků a správců pro realizaci Stavby dle této smlouvy a následné zabezpečení jejich zpětného protokolárního předání jejich správcům;
- d) provedení všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení Stavby, přičemž toto ustanovení se nevztahuje k provedení případného záchranného archeologického výzkumu;
- e) zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení Stavby;
- f) veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených Stavbou);
- g) ostraha Stavby a Staveniště, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí;
- h) v případě potřeby zajištění zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného;
- i) zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN, případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu, včetně pořízení protokolů o průběhu zkoušek, předání protokolů o provedení zkoušek TDI, a to ve třech vyhotoveních v listinné podobě a v jednom vyhotovení v digitální podobě na CD nosiči;
- j) zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci a revizí veškerých elektrických zařízení s případným dokladem o odstranění uvedených závad, předání atestů a dokladů Objednateli, a to v českém jazyce ve

třech vyhotoveních v listinné podobě a v jednom vyhotovení v digitální podobě na CD nosiči (výjimku tvoří odborné technické dokumenty z oblasti výpočetní techniky, kdy Objednatel akceptuje předání těchto dokladů v originálním znění v anglickém jazyce);

- k) zajištění Odborného a závazného stanoviska vydaného organizací státního odborného dozoru u vyhrazených technických zařízení v souladu s právními nebo technickými předpisy platnými v době plnění a předání plnění předmětu smlouvy, které konstatuje splnění legislativních požadavků a schopnost vyhrazených technických zařízení bezpečného provozu, bude-li vyžadováno, předání Odborného a závazného stanoviska Objednateli, a to v českém jazyce ve třech vyhotoveních v listinné podobě a v jednom vyhotovení v digitální podobě na CD nosiči;
- l) zajištění všech ostatních nezbytných atestů a revizí podle relevantních ČSN, jejichž závaznost si smluvní strany výslovně sjednávají, a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době plnění a předání plnění předmětu smlouvy, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů Stavby, předání atestů a revizí Objednateli, a to v českém jazyce ve třech vyhotoveních v listinné podobě a v jednom vyhotovení v digitální podobě na CD nosiči;
- m) provedení komplexního vyzkoušení všech systémů a zařízení tvořících předmět plnění vč. stanovení podmínek, za kterých se bude komplexní vyzkoušení provádět, vyhodnocení komplexního vyzkoušení, vyhotovení protokolu v českém jazyce ve třech vyhotoveních v listinné podobě a v jednom vyhotovení v digitální podobě na CD nosiči;
- n) zřízení Staveniště, včetně napojení na inženýrské sítě, provozování Staveniště po dobu realizace Stavby a odstranění zařízení Staveniště, zařízení staveniště zabezpečuje Zhotovitel v souladu se svými potřebami, Projektovou dokumentací a požadavky Objednatele;
- o) odvoz a likvidaci odpadů vzniklých v souvislosti se zhotovováním díla (stavební suť, použité obaly apod.) v souladu s právními předpisy o nakládání s odpady;
- p) uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, příkopy, propustky, zeleň apod.);
- q) oznámení zahájení stavebních prací, v souladu s platnými rozhodnutími a vyjádřeními, správci sítí apod.;
- r) zabezpečení splnění podmínek stanovených správcí inženýrských sítí;
- s) zajištění splnění podmínek vyplývajících ze souhlasu s provedením ohlášeného stavebního záměru a z dokladů předaných Objednatelem Zhotoviteli;
- t) pořizování fotodokumentace o průběhu zhotovení Stavby a její předání TDI

při předání a převzetí plnění předmětu smlouvy v digitální podobě na CD;

- u) provedení zaškolení obsluhy budoucího provozovatele (dále jen „*Provozovatel*“) u všech částí Stavby, které zaškolení obsluhy vyžadují. Osoba Provozovatele, jakožto i konkrétní osoby určené k zaškolení budou Objednatelům ztotožněny nejpozději ve lhůtě dle čl. III.1 písm. c) této smlouvy;
- v) vypracování manipulačních a provozních řádů pro bezvadné provozování Stavby, resp. jejich částí, návodů k obsluze, návodů na provoz a údržbu Stavby a dokumentaci údržby ve třech vyhotoveních v listinné podobě a v jednom vyhotovení v digitální podobě na CD nosiči;
- w) výsadbu zeleně (dále jen „*Výsadba zeleně*“);
- x) celkový úklid Stavby před předáním a převzetím plnění předmětu smlouvy.

II.4. Vypracování DSPS bude provedeno podle následujících zásad:

- a) do DSPS všech stavebních objektů budou zřetelně vyznačeny všechny změny oproti Projektové dokumentaci, k nimž došlo v průběhu zhotovení Stavby;
- b) části DSPS, u kterých nedošlo k žádným změnám oproti Projektové dokumentaci, budou označeny nápisem „beze změn“;
- c) každý výkres DSPS bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem a razítkem Zhotovitele;
- d) u výkresů obsahujících změnu proti Projektové dokumentaci bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s TDI a AD a jejich souhlasné stanovisko;
- e) součástí DSPS bude i celková situace včetně přívodů, přípojek, komunikací, podzemních i nadzemních vedení s údaji o hloubkách v rámci Stavby uložených či dotčených sítí;
- f) DSPS bude obsahovat zakreslení skutečného stavu konstrukcí, instalací a přípojek na vnější inženýrské síť podle stavu provedeného díla. DSPS musí mít takovou podrobnost a vypovídací schopnost, aby umožnila Provozovateli zjistit jednoznačně druh stavebních konstrukcí, polohu a trasy instalací a průběhy inženýrských sítí pro potřeby provádění případných rekonstrukcí a oprav;
- g) součástí DSPS bude rovněž soupis movitého majetku, který je součástí díla, členěný dle kusů s vyznačenými cenami a rozúčtování dle platných právních norem (v současné době dle Pokynu GFŘ č. D22 k jednotnému postupu při uplatňování některých ustanovení zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmu, ve znění pozdějších předpisů).

DSPS bude předána Objednateli při podpisu zápisu o převzetí díla dle čl. X.1 této smlouvy ve čtyřech vyhotoveních v listinné podobě a v jednom vyhotovení v digitální podobě na CD nosiči, přičemž výkresová část bude zpracována ve formátu *.dwg a

*.pdf, textové části budou zpracovány ve formátu *.doc pro MS Word, tabulky ve formátu *.xls pro MS Excel.

II.5. Poskytnutím součinnosti Objednateli se rozumí poskytnutí součinnosti při zajištění vydání kolaudačního souhlasu s užíváním Stavby, příp. kolaudačního rozhodnutí, a to zejména:

- a) Zhotovitel, pokud k tomu bude Objednatelem vyzván, se bude účastnit kontrolních prohlídek Stavby prováděných místně příslušným stavebním úřadem;
- b) Zhotovitel poskytne Objednateli případné další potřebné údaje a podklady pro vydání kolaudačního souhlasu, příp. kolaudačního rozhodnutí, pokud k tomu bude Objednatelem vyzván;
- c) v případě zjištění závad neumožňujících bezpečné užívání Stavby a vydání rozhodnutí o zákazu užívání Stavby ve správním řízení Zhotovitel oznámí Objednateli odstranění vytknutých nedostatků po jejich odstranění, v případě, že jejich odstranění provede Zhotovitel.

(vše dále také jen „*Poskytnutí součinnosti*“).

II.6. Zhotovitel prohlašuje, že je na základě svého autorství či na základě právního vztahu s autorem, resp. autory DSPS oprávněn vykonávat svým jménem a na svůj účet veškerá autorova majetková práva k výsledkům tvůrčí činnosti Zhotovitele; zejména je oprávněn DSPS jako autorské dílo užít ke všem známým způsobům užití a udělit Objednateli jako nabyvateli oprávnění k výkonu tohoto práva v souladu s podmínkami této smlouvy. Zhotovitel touto smlouvou poskytuje Objednateli oprávnění užívat výsledky tvůrčí činnosti dle této smlouvy, včetně hmotného zachycení výsledků své činnosti. Právním Objednatele užívat výsledky tvůrčí činnosti Zhotovitele dle této smlouvy se rozumí nerušené využívání výsledků tvůrčí činnosti Zhotovitele všemi známými způsoby, zejména jejich další zpracování a rozmnožování Objednatelem či třetí osobou. Objednatel licenci udělenou na základě této smlouvy přijímá převzetím DSPS dle této smlouvy. Zhotovitel poskytuje licenci dle této smlouvy jako výhradní. Licence se poskytuje Objednateli na celou dobu trvání majetkových práv k výsledkům tvůrčí činnosti Zhotovitele dle této smlouvy. Zhotovitel podpisem smlouvy výslovně prohlašuje, že odměna za licenci je zahrnuta v ceně za splnění plnění dle smlouvy.

II.7. Objednatel se zavazuje převzít plnění a převzít dílo provedené bez vad či pouze s vadami, které nebrání jeho řádnému užívání, čímž není dotčena odpovědnost Zhotovitele za odstranění vad, a zaplatit za poskytnuté plnění Zhotoviteli za dohodnutých podmínek cenu dle čl. V. této smlouvy. Vadami nebránícími řádnému užívání díla se rozumí pouze ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují (dále jen „*Drobné vady*“). Drobnou vadou je rovněž stav, kdy s ohledem na nevhodné agrotechnické podmínky nejsou založeny a/nebo dokončeny travnaté plochy a/nebo provedena výsadba zeleně (dále jen „*Drobné vady zeleně*“).

III. Lhůta plnění. Harmonogram

III.1. Zhotovitel se zavazuje realizovat plnění dle smlouvy takto:

a) lhůta pro zpracování Harmonogramu

předložení Harmonogramu Objednateli k seznámení nejpozději do 3 dnů od uzavření této smlouvy. Objednatel se k předloženému návrhu Harmonogramu vyjádří do 3 dnů ode dne jeho obdržení; Zhotovitel nejpozději do 3 dnů ode dne obdržení vyjádření (případných připomínek) Objednatele Harmonogram odpovídajícím způsobem upraví.

b) lhůta k zahájení stavebních prací ke zhotovení Stavby (tj. provedení potřebných úkonů Zhotovitelem)

nejpozději do 3 dnů ode dne převzetí Staveniště (lhůta pro předání a převzetí staveniště je stanovena v čl. VIII.7 této smlouvy), přičemž po zahájení prací se Zhotovitel zavazuje v nich řádně pokračovat.

c) lhůta pro dokončení díla a jeho předání a převzetí dle této smlouvy (mimo Poskytnutí součinnosti dle čl. II.5 této smlouvy) se sjednává v délce

6 měsíců od předání Staveniště Zhotoviteli (dále také jen „Finální lhůta“).

d) lhůta k vyzvání Objednatele k převzetí díla

nejpozději 15 dnů před koncem Finální lhůty.

e) lhůta pro předložení Bankovní záruky za řádné splnění záručních podmínek dle odst. XIII.7 smlouvy

nejpozději do 30 dnů po předání a převzetí díla.

f) lhůta k odstranění případných Drobných vad s výjimkou Drobných vad zeleně

nejpozději do 10 dnů po předání a převzetí díla, případně ve lhůtě sjednané smluvními stranami při předání a převzetí díla.

g) lhůta k úplnému vyklizení Staveniště

nejpozději do 10 dnů po předání a převzetí díla.

h) lhůta k Poskytnutí součinnosti

po uplynutí Finální lhůty do do řádného uvedení Stavby do užívání, dle požadavků Objednatele.

i) lhůta k odstranění případných Drobných vad zeleně

v nejbližších možných agrotechnických lhůtách následujících po předání a převzetí Stavby, nejpozději však do 8 měsíců po předání a převzetí díla.

III.2. V takto sjednaných lhůtách pro řádné dokončení plnění dle této smlouvy je

zohledněno též v plném rozsahu riziko zahájení a provádění prací ke zhotovení Stavby v klimaticky nepříznivém období, není-li v této smlouvě výslovně stanoveno jinak. V případech, kdy z důvodu zvláště nepříznivých klimatických podmínek, které prokazatelně brání řádné realizaci díla (či jeho části dotčené zvláště nepříznivými klimatickými podmínkami) tak, že dle relevantních ČSN, případně jiných norem a obecně závazných předpisů účinných v době realizace díla, nelze realizovat dílo či jeho část řádně, a to ani při vynaložení veškeré odborné péče Zhotovitelem, kterou je povinen Zhotovitel prokázat; délka příslušné sjednané lhůty se prodlužuje, a to vždy nejdéle o dobu trvání zvláště nepříznivých klimatických podmínek, není-li sjednáno jinak.

III.3. Zhotovitel je oprávněn dokončit práce i dříve, tj. před uplynutím sjednaných lhůt.

III.4. Harmonogram

a) Zhotovitel předá Objednateli podrobný harmonogram postupu prací zpracovaný ve formátu *.pdf v elektronické podobě s uvedením kalendářních dnů potřebných k provedení jednotlivých stavebních činností. Z tohoto harmonogramu bude u každé činnosti zřejmé datum jejího zahájení a ukončení. Zhotovitelem v Harmonogramu uvedená data se stanou dílčími smluvními termíny, tzv. milníky. Harmonogram bude obsahovat minimálně tyto milníky: Zateplení střešního pláště (provedení hydroizolace), počet vyměněných výplní okenních otvorů v jednotlivých týdnech, zateplení objektu, to vše bez drobných dokončovacích prací. Plnění Harmonogramu bude vyhodnocováno na kontrolních dnech.

Zhotovitel je při zpracování Harmonogramu povinen zohlednit, že stavební práce budou probíhat za provozu Domova pro seniory s následujícími omezeními:

- jednotlivé místnosti budou uvolňovány postupně po dohodě s Provozovatelem,
 - při výměně oken bude vždy provedeno vybourání stávajícího okna a osazení nového okna v jednom dni tak, aby byl okenní otvor uzavřen (tj bez finálního zednického zapravení), a takto lze provést max. 4 místnosti souběžně. Místnosti budou po osazení nového okna v tentýž den uklizeny mokrým procesem,
 - hlučné práce je možné provádět v čase od 7 do 20 hodin,
 - po celou dobu realizace stavby bude zachován alespoň jeden bezbariérový vstup do budovy.
- b) Zhotovitel je oprávněn odchytil se od realizace plnění dle Harmonogramu bez souhlasu Objednatele pouze tehdy, pokud odchylka nepřekročí 15 pracovních dnů s výjimkou situací, kdy zahájení či provádění prací prokazatelně brání nepříznivé klimatické podmínky tak, že dle relevantních ČSN, případně jiných norem a obecně závazných předpisů účinných v době realizace díla, nelze dílo dle Harmonogramu řádně realizovat; uvedeným nejsou dotčena práva/povinnosti Zhotovitele v případě nevhodného příkazu Objednatele nebo skryté překážky místa, kde má být Stavba

provedena.

- c) Zhotovitel je povinen mít k dispozici a na žádost Objednatele nebo TDI předložit popis technologických postupů a technických metod, kterých hodlá užít při zhotovování Stavby, a to vždy před zahájením příslušných prací na stavbě dle Harmonogramu. Technologický postup musí být předložen v takové formě a podrobnostech, kterou si Objednatel nebo TDI výslovně vyžádá, a to bez vlivu na změnu termínu a ceny prováděných příslušných prací.

III.5. V případě, že osoba odpovědná za organizaci ochrany zdraví při práci a požární ochranu na Staveništi uvedená v příloze č. 2 smlouvy (dále jen „*Koordinátor BOZP*“), TDI, Objednatel nebo jiná k tomu oprávněná osoba (např. oblastní inspektorát práce) přeruší práce z důvodu porušení pravidel bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, toto přerušování nebude mít vliv na Finální lhůtu.

III.6. Lhůta plnění může být změněna pouze:

- a) dohodou smluvních stran, pokud se Objednatel se Zhotovitelem za dále sjednaných podmínek dohodnou na provedení i jiných prací nebo dodávek, než těch, které byly obsahem Projektové dokumentace a soupisu prací, a/nebo na vyloučení některých prací nebo dodávek z předmětu plnění, a to vždy o dobu nezbytnou k jejich provedení a v souladu s platnými právními předpisy;
- b) dohodou smluvních stran, z důvodu zvláště nepříznivých klimatických podmínek, které prokazatelně brání řádné realizaci díla (či jeho části dotčené zvláště nepříznivými klimatickými podmínkami) tak, že dle relevantních ČSN, případně jiných norem a obecně závazných předpisů účinných v době realizace díla, nelze realizovat dílo či jeho část řádně, a to ani při vynaložení veškeré odborné péče Zhotovitelem, kterou je povinen Zhotovitel prokázat; délka příslušné sjednané lhůty se prodlužuje, a to vždy nejdéle o dobu trvání zvláště nepříznivých klimatických podmínek, není-li sjednáno jinak;
- c) z důvodu objektivně nepředvídatelných skutečností na straně Objednatele;
- d) z důvodu projednání změn závazku Objednatelem, a to o dobu odpovídající nejvýše době od předložení změnového listu odsouhlaseného TDI a s vyjádřením AD Zhotovitelem Objednateli do uzavření nové úpravy smluvních vztahů mezi Zhotovitelem a Objednatelem v souvislosti se změnou závazku, a to pouze za předpokladu, že projednání změn závazku prokazatelně brání Zhotoviteli v provádění díla či předání díla Objednateli.

III.7. Způsob sjednání změny lhůty plnění

- a) Zhotovitel je povinen ve stavebním deníku průběžně evidovat veškeré skutečnosti, které by mohly vést ke změně lhůty plnění (počty pracovníků, časovou náročnost prováděných prací apod.). Zhotovitel je povinen provést výpočet změny lhůty plnění (tento výpočet je Zhotovitel povinen náležitě průkazně podložit) a předložit písemný požadavek na změnu lhůty plnění Objednateli k odsouhlasení;

- b) písemný požadavek Zhotovitele nezakládá právo Zhotovitele na jednostrannou změnu lhůty plnění. Jednání o změně lhůty plnění je možné pouze za podmínek daných touto smlouvou a podmínek vyplývajících ze ZZVZ.

IV. Místo plnění

Místem realizace Stavby je Brno, městská část Brno-Medlánky. Příslušné pozemky se nacházejí na pozemcích parc. č. 620/108, 620/109, 620/118, 620/117, 620/115, 620/116, 632/22, 634/4 v katastrálním území Medlánky. Podrobné vymezení místa realizace Stavby je obsaženo v Projektové dokumentaci.

V. Cena za splnění předmětu smlouvy

V.1. **Celková cena za splnění celého předmětu smlouvy** (dále jen „*Celková cena*“) se sjednává takto:

cena celkem bez DPH 18 230 851,08 Kč

V.2. Celková cena se skládá z cen za splnění dílčích částí plnění předmětu smlouvy, a to ceny za zhotovení Stavby dle této smlouvy a ceny za Poskytnutí součinnosti dle této smlouvy.

V.3. **Cena za zhotovení Stavby** dle této smlouvy se sjednává takto:

cena bez DPH 18 225 851,08 Kč

V.4. Pro obsah a rozsah sjednané ceny za zhotovení Stavby dle této smlouvy je rozhodující rozsah Stavby vycházející z Projektové dokumentace a oceněného soupisu prací Zhotovitele, který je součástí této smlouvy a tvoří její přílohu č. 1.

V.5. **Cena za Poskytnutí součinnosti** dle této smlouvy se sjednává takto:

cena bez DPH 5 000,00 Kč.

V.6. Cena za zhotovení Stavby dle této smlouvy a cena Poskytnutí součinnosti se dále označuje též jako „*Sjednaná cena*“.

V.7. Sjednaná cena, jakož i položkové ceny zpracované v oceněném soupisu prací obsahují veškeré náklady nezbytné k řádnému a včasnému splnění předmětu smlouvy a přiměřený zisk Zhotovitele. Cena za zhotovení Stavby obsahuje mimo vlastní provedení prací a dodávek zejména i zabezpečení bezpečnosti a hygieny práce, náklady na vybudování, udržování a odstranění zařízení Staveniště, opatření k ochraně životního prostředí, pojištění Stavby a osob, organizační a koordinační činnost, náklady na publicitu, vyhotovení požadovaných dokladů, provedení požadovaných zkoušek, zpracování dokumentace zajišťované Zhotovitelem, náklady na provádění případných zvláštních opatření z důvodu nepříznivých klimatických podmínek, nejde-li o zvláště nepříznivé klimatické podmínky ve smyslu odst. III.2., provozní náklady (mj. též náklady spojené s pochůzkami po úřadech, schvalovacími řízeními, apod.), náklady na správní poplatky, pojištění, daně, bankovní záruky apod.

V.8. Cena za zhotovení Stavby obsahuje rovněž odměnu za poskytnutí majetkových práv (licence) k DSPS.

V.9. V ceně za zhotovení Stavby je zahrnuta částka představující úhradu nákladů za spotřebu el. energie a vody. Odběr těchto komodit si Zhotovitel zabezpečí na své náklady.

V.10. Platnost ceny

- a) Sjednaná cena obsahuje i předpokládané náklady vzniklé vývojem cen a je platná až do doby předání a převzetí plnění předmětu smlouvy vyjma případu, kdy v průběhu plnění předmětu smlouvy dojde ke změně sazeb DPH či ke změně v oblasti přenesení daňové povinnosti;
- b) Jednotkové ceny bez DPH uvedené v oceněném soupisu prací jsou ceny pevné po celou dobu výstavby, až do termínu dokončení Stavby a jeho předání a převzetí plnění předmětu smlouvy;
- c) Položkové ceny uvedené v oceněném soupisu prací jsou závazné. Položkové ceny slouží k prokazování finančního objemu skutečně provedených prací za příslušné období (jako podklad pro fakturaci) a dále pro ocenění případných nepředvídaných prací rozšiřujících rozsah Stavby oproti rozsahu Stavby podle této smlouvy;
- d) Zhotovitel nemá právo domáhat se zvýšení Sjednané ceny z důvodů chyb nebo nedostatků v položkových cenách oceněného soupisu prací.

V.11. Sjednaná cena může být změněna pouze:

- a) dohodou smluvních stran, pokud se Objednatel se Zhotovitelem za dále sjednaných podmínek dohodnou na provedení i jiných prací nebo dodávek, než těch, které byly obsahem Projektové dokumentace a soupisu prací nebo na vyloučení některé práce nebo dodávky z předmětu plnění, a v souladu se ZZVZ;
- b) dohodou smluvních stran, pokud se Objednatel se Zhotovitelem dohodnou na jiné kvalitě nebo druhu dodávek spojených se zhotovením Stavby dle této smlouvy, než té, která vyplývá z této smlouvy, a v souladu se ZZVZ;
- c) dohodou smluvních stran, pokud se Objednatel se Zhotovitelem dohodnou na provádění zvláštních opatření z důvodu zvláště nepříznivých klimatických podmínek, a v souladu se ZZVZ;
- d) v případě, že dojde ke změně zákonné sazby DPH či ke změně v oblasti přenesení daňové povinnosti, je Zhotovitel ke sjednané ceně či odměně bez DPH povinen účtovat DPH v platné výši; smluvní strany se dohodly, že v případě změny ceny či odměny v důsledku změny sazby DPH či změny v oblasti přenesení daňové povinnosti není nutno ke smlouvě uzavírat dodatek.

V.12. Způsob sjednání změny ceny

- a) Nastane-li některá ze situací, za kterých je možná změna Sjednané ceny, je Zhotovitel povinen provést výpočet změny Sjednané ceny a předložit písemný požadavek na změnu sjednaných cen Objednateli k odsouhlasení, popřípadě oznámit Objednateli změnu Sjednané ceny v případě změny sazeb DPH či změny v oblasti přenesení daňové povinnosti.
- b) Písemný požadavek Zhotovitele nezakládá právo Zhotovitele na jednostranné zvýšení Sjednané ceny, vyjma případu změny sazby DPH či změny v oblasti přenesení daňové povinnosti. Jednání o zvýšení Sjednané ceny je možné pouze za podmínek daných touto smlouvou a podmínek vyplývajících ze ZZVZ.

VI. Podmínky pro úpravu ceny za zhotovení Stavby

- VI.1. Potřebu provedení dodatečných prací k řádnému dokončení Stavby musí Zhotovitel písemně oznámit bez zbytečného odkladu TDI a Objednateli, nejpozději však do 2 pracovních dnů po tom, co Zhotovitel skutečnosti vedoucí k potřebě provedení dodatečných prací zjistil, nebo měl zjistit při náležité odborné péči. Oznámení bude obsahovat popis události nebo okolnosti, ze kterých potřeba provedení dodatečných prací vyplývá. Objednatel se zavazuje, že se k oznámení Zhotovitele o potřebě dodatečných prací po jeho předložení bez zbytečného odkladu vyjádří. Vyjádření Objednatele bude obsahovat sdělení, zda bude v souladu s ustanoveními ZZVZ dále projednáno poptání stavebních prací, které odpovídají Zhotovitelem oznámeným dodatečným pracím dle tohoto odstavce. Potřebu provedení dodatečných prací k řádnému dokončení Stavby a Projektu je oprávněn požadovat také Objednatel, přičemž shora uvedený postup se uplatní obdobně.
- VI.2. Dodatečné práce odsouhlasené Objednatelem lze provést pouze na základě nové úpravy smluvních vztahů mezi Zhotovitelem a Objednatelem a v souladu s příslušným ustanovením ZZVZ.
- VI.3. Při ocenění dodatečných prací (tj. víceprací) bude postupováno takto: na základě písemného soupisu dodatečných prací doplní Zhotovitel jednotkové ceny ve výši podle oceněného soupisu prací, který tvoří přílohu č.1 této smlouvy; v případě, že požadované položky víceprací v oceněném soupisu prací uvedeny nebudou, bude jejich cena stanovena dohodou smluvních stran podle Sborníků cen stavebních prací vydaných obchodní společností RTS, a. s., Lazaretní 13, 615 00 Brno, pro příslušné období, ve kterém budou vícepráce poptávány. V případě víceprací nezahrnutých ve výše uvedeném Sborníku cen stavebních prací musí být takováto vícepráce oceněna na základě individuální kalkulace za použití ceny v místě a čase obvyklé. Cena v místě a čase obvyklá bude určena podle výsledků tržní konzultace s minimálně třemi dodavateli oslovenými Zhotovitelem. V takovém případě musí být vícepráce oceněna nejnižší takto získanou cenou. Nebude-li možno ocenit vícepráce podle výsledků tržní konzultace, musí být cena určena na základě Zhotovitelova návrhu kalkulace přiměřených přímých nákladů.

- VI.4. Potřebu provedení záměny jedné nebo více položek oceněného soupisu prací, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy, musí Zhotovitel písemně oznámit bez zbytečného odkladu TDI a Objednateli, nejpozději však do 2 pracovních dnů po tom, co Zhotovitel skutečnosti vedoucí k potřebě záměny jedné nebo více položek oceněného soupisu prací zjistil, nebo měl zjistit při náležité odborné péči. Oznámení musí popisovat událost nebo okolnosti, ze kterých potřeba provedení záměny položek vyplývá. Objednatel se zavazuje, že se k oznámení Zhotovitele o potřebě záměny položek bez zbytečného odkladu vyjádří. Vyjádření Objednatele bude obsahovat sdělení, zda budou v souladu s ustanoveními ZZVZ dále projednány záměny položek oceněného soupisu prací, které odpovídají Zhotovitelem oznámeným záměnám položek dle tohoto odstavce. Potřebu provedení záměny jedné nebo více položek oceněného soupisu prací je oprávněn požadovat také Objednatel, přičemž shora uvedený postup se uplatní obdobně. Výše ceny zaměněných položek, která v souladu s ustanoveními ZZVZ musí být stejná nebo nižší než cena nahrazovaných položek, bude určena obdobným způsobem jako v případě ocenění dodatečných prací podle čl. VI.3. této smlouvy.
- VI.5. Záměnu jedné nebo více položek oceněného soupisu prací, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy, odsouhlasenou Objednatelem, lze provést pouze na základě nové úpravy smluvních vztahů mezi Zhotovitelem a Objednatelem a v souladu s příslušným ustanovením ZZVZ.
- VI.6. Výskyt prací, které nebude třeba provést k dokončení Stavby oproti oceněnému soupisu prací, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy, je Zhotovitel povinen oznámit bez zbytečného odkladu TDI a Objednateli, nejpozději však do 2 pracovních dnů po tom, co Zhotovitel skutečnosti vedoucí k neprovedení takovýchto prací zjistil, nebo měl zjistit při náležité odborné péči. Oznámení musí popisovat událost nebo okolnosti ze kterých potřeba neprovedení takovýchto prací vyplývá. Objednatel se zavazuje, že se k oznámení Zhotovitele o neprovedení takovýchto prací bez zbytečného odkladu vyjádří. Vyjádření Objednatele bude obsahovat sdělení, zda bude dále projednáno vypuštění stavebních prací, které nebude třeba provést k dokončení Stavby dle tohoto odstavce. Potřebu neprovedení prací, které nebude třeba provést k dokončení Stavby, je oprávněn požadovat také Objednatel, přičemž shora uvedený postup se uplatní obdobně. V důsledku výskytu takových skutečností má Objednatel vůči Zhotoviteli právo na snížení sjednané ceny za zhotovení Stavby dle této smlouvy a ceny za splnění předmětu smlouvy. Výše snížené ceny bude určena obdobným způsobem jako v případě ocenění dodatečných prací.
- VI.7. Zhotovitel je povinen do 5 pracovních dnů od obdržení vyjádření Objednatele k provedení dodatečných prací dle odst. VI.1 této smlouvy a/nebo skutečnosti vedoucí k potřebě záměny jedné nebo více položek oceněného soupisu prací dle odst. VI.4 této smlouvy a/nebo skutečnosti vedoucí k neprovedení prací VI.6 této smlouvy, nebo ve lhůtě, která může být navržena zhotovitelem a písemně schválena TDI, předložit Objednateli změnový list odsouhlasený TDI a s vyjádřením AD, který bude podkladem k úpravě smluvních vztahů. Součástí předloženého změnového listu musí být v případě

změny podrobný položkový rozpočet změny vypracovaný Zhotovitelem ve shodné struktuře a formátu jako je oceněný soupis prací, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

VI.8. TDI se ke každému změnovému listu vyjádří nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne, kdy jej obdrží od Zhotovitele. TDI může za Objednatele uplatnit případné námitky k obsahu a k formálním náležitostem změnového listu. Po odsouhlasení změnového listu TDI a získání vyjádření AD Zhotovitel předá příslušný změnový list Objednateli. Současně s předáním změnového listu předá Zhotovitel Objednateli podrobný položkový rozpočet změny vypracovaný ve shodné struktuře a formátu, jako je oceněný soupis prací, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy, ve formátech *.xls nebo *.xlsx pro MS Excel, *.pdf a *.xml (ve struktuře eSoupis, nebo uniXML, nebo xc4), nebo obdobný výstup z rozpočtového softwaru vše na technickém nosiči dat (CD či DVD).

VI.9. O změně rozsahu Stavby a změně sjednané ceny za zhotovení Stavby dle této smlouvy a ceny za splnění předmětu smlouvy se obě strany zavazují, za předpokladu dodržení postupu a podmínek upravených touto smlouvou, uzavřít dodatek k této smlouvě. K jiným změnám rozsahu díla a sjednané ceny díla nelze přihlížet.

VII. Platební podmínky

VII.1. Cena za zhotovení Stavby bude hrazena vždy za předchozí fakturační období v průběhu celé doby plnění díla na základě faktur – daňových dokladů (dále jen „Průběžná faktura“). Průběžnou fakturou lze vyúčtovat pouze část plnění skutečně realizovanou v příslušném fakturačním období. Fakturační období běží vždy od patnáctého dne v měsíci do čtrnáctého dne měsíce následujícího. Nedílnou součástí faktury – daňového dokladu bude soupis provedených prací a dodávek v příslušném fakturačním období. Tento soupis musí být oceněný podle jednotkových cen vyplývajících z oceněného soupisu prací, který je přílohou č. 1 této smlouvy (dále jen „Soupis“).

VII.2. Zhotovitel předkládá Průběžnou fakturu (jakož i Finální fakturu dle odst. VII.9 této smlouvy), vč. Soupisu k odsouhlasení TDI ve třech písemných vyhotoveních a elektronicky, a to vždy nejpozději do 5 dnů po uskutečnění prací (zdanitelného plnění). Za den uskutečnění dílčího zdanitelného plnění strany sjednávají poslední den fakturačního období, za které je faktura vystavena. Podkladem k vystavení Průběžné faktury je soupis skutečně provedených prací a dodávek v uplynulém fakturačním období vystavovaný Zhotovitelem a potvrzený TDI. Plnění poskytnutá podle tohoto odstavce budou započtena na Finální fakturu.

VII.3. Práce provedené na základě dodatku ke smlouvě o dílo budou fakturovány samostatně dle příslušného dodatku.

VII.4. Zhotovitel je povinen samostatně fakturovat stavební náklady, provozní náklady a technologie. Práce, jejichž předmětem je zhotovení Stavby dle této smlouvy, jsou zařazeny pod číselný kód 41-43 klasifikace produkce (CZ-CPA) a spadají dle § 92a a §

92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, do režimu přenesení daňové povinnosti. V případě režimu přenesení daňové povinnosti je povinen přiznat a zaplatit daň Objednatel. Zhotovitel se tímto zavazuje uvést na faktuře vždy kód klasifikace produkce (CZ-CPA) a v případě režimu přenesení daňové povinnosti text „*daň odvede zákazník*“. Na Poskytnutí součinnosti se režim přenesení daňové povinnosti nevztahuje.

VII.5. Průběžná i Finální faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, náležitosti dle ust. § 435 Občanského zákoníku a dále též tyto údaje:

- a) označení banky a č. účtu dle smlouvy o dílo,
 - b) označení díla,
 - c) text: Projekt „Zateplení objektu Podpěrova 4“ je spolufinancován Operačního programu Životního prostředí,
 - d) evidenční číslo smlouvy Objednatele a Zhotovitele,
 - e) číselný kód klasifikace produkce (CZ- CPA) a v případě režimu přenesení daňové povinnosti text „*daň odvede zákazník*“,
 - f) příloha – Soupis podepsaný TDI a Objednatelem, přičemž Soupis musí obsahovat zejména označení fakturačního období, za něž je soupis vystavován; počet měrných jednotek realizovaných ke zhotovení Stavby dle této smlouvy v příslušném fakturačním období,
- g) uvedení čísla Projektu: CZ.05.5.18/0.0/0.0/18_100/0008948.

VII.6. TDI je povinen se ke každé faktuře, vč. Soupisu, vyjádřit nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne, kdy ji obdrží od Zhotovitele. TDI může za Objednatele uplatnit případné námitky k množství provedených prací, druhu provedených prací, kvalitě provedených prací a formálním náležitostem Soupisu. Po odsouhlasení faktury, vč. Soupisu TDI Zhotovitel předá příslušnou fakturu Objednateli.

VII.7. Pokud bude faktura Zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly TDI odsouhlaseny a potvrzeny, je Objednatel ji oprávněn před uplynutím doby splatnosti vrátit. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Opravená nebo přepracovaná faktura bude opatřena novou dobou splatnosti. V případě vrácení faktury v souladu s oprávněním Objednatele podle tohoto odstavce není Objednatel v prodlení.

VII.8. Práce a dodávky, u kterých nedošlo k dohodě o jejich provedení nebo u kterých nedošlo k dohodě o provedeném množství, projednají Zhotovitel s Objednatelem v samostatném řízení, ze kterého pořídí zápis s uvedením důvodů obou stran. Objednatel požádá o stanovisko nezávislého soudního znalce, které bude pro obě strany závazné. Náklady na znalce nese strana, která podle závěrů posudku znalce neoprávněně uplatnila k fakturaci nesjednané práce a dodávky, nebo která neoprávněně namítala nesoulad prací a dodávek skutečně provedených se soupisem prací, a to do 10

dnů ode dne, kdy bude seznámena se závěrem znaleckého posudku.

- VII.9. Objednatel se zavazuje uhradit jednotlivé Průběžné faktury vystavené Zhotovitelem při plnění díla a podle podmínek v této smlouvě sjednaných nejpozději do 30 dnů ode dne, kdy mu budou příslušné faktury doručeny. Poslední Průběžná faktura, obsahující vyúčtování ceny za zbývající poskytnutá plnění – řádné zhotovení Stavby, doposud neuhrazená na základě Průběžných faktur, se označuje jako „*Finální faktura*“.
- VII.10. Cena za Poskytnutí součinnosti bude uhrazena jednorázově po řádném splnění Poskytnutí součinnosti Zhotovitelem, a to na základě faktury (dále jen „*Faktura za poskytnutí součinnosti*“).
- VII.11. Finální fakturu za zhotovení Stavby je Zhotovitel povinen vystavit do 7 dnů od podpisu protokolu o předání a převzetí díla. Součástí Finální faktury za zhotovení Stavby bude finální rozpočet Stavby, který musí obsahovat položkový rozpočet skutečně vyfakturovaných stavebních prací a dodávek (tzv. čerpání), a to formou výstupu z rozpočtového softwaru, který bude ve shodné struktuře a formátu jako byl oceněný soupis prací, případně jiný formát výstupu odsouhlasený Objednatelem. Nemá-li Zhotovitel možnost vyhotovit tento elektronický výstup, vyplní údaje o čerpání dle skutečnosti podle jednotlivých faktur do dokumentu s názvem „Čerpání“ ve formátu xls. Finální rozpočet Stavby bude Objednateli předán celkem ve 3 vyhotoveních v listinné podobě a v 1 vyhotovení v digitální podobě na CD.
- VII.12. Na základě Finální faktury za zhotovení Stavby bude Zhotoviteli uhrazena cena za zbývající provedené odsouhlasené plnění, která nebyla uhrazena na základě Průběžných faktur.
- VII.13. Objednateli bude Finální faktura za zhotovení Stavby vč. Soupisu předána po jejím odsouhlasení TDI.
- VII.14. Finální fakturu za zhotovení Stavby a Fakturu za poskytnutí součinnosti se Objednatel zavazuje uhradit, pokud budou splněny závazky Zhotovitele dle této smlouvy, nejpozději do 30 dnů ode dne, kdy mu bude příslušná faktura doručena, jinak do 30 dnů ode dne splnění závazků Zhotovitele dle této smlouvy (zejména odstranění Drobných vad a vyklizení Staveniště a po předání Bankovní záruky za řádné plnění záručních podmínek) s výjimkou odstranění Drobných vad zeleně.
- VII.15. Objednatel je oprávněn před uplynutím doby splatnosti vrátit kteroukoliv fakturu, pokud neobsahuje požadované náležitosti nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Uvedené se vztahuje i na nesprávné cenové, množství nebo kvalitativní údaje v Soupisu odsouhlaseném TDI. Oprávněným vrácením daňového dokladu – faktury, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Opravená nebo přepracovaná faktura bude opatřena novou dobou splatnosti. V případě vrácení faktury v souladu s oprávněním Objednatele podle tohoto odstavce není Objednatel v prodlení.
- VII.16. Peněžitý závazek (dluh) Objednatele se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka odepsána z účtu Objednatele. Jestliže dojde z důvodů na straně banky k prodlení

s proveditelnou platbou faktury, není Objednatel po tuto dobu v prodlení se zaplacením příslušné částky.

VIII. Práva a povinnosti smluvních stran, vlastnické právo a nebezpečí škody

- VIII.1. Vlastníkem nemovité věci, která je předmětem Stavby, zůstává Objednatel. Vlastníkem zhotovovaného díla je Objednatel. Nebezpečí škody na zhotovované věci, která je předmětem díla, nese Zhotovitel. Nebezpečí škody na díle přechází na Objednatele dnem převzetí díla Objednatelem.
- VIII.2. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik toxických či jiných škodlivých látek v souvislosti s prováděním díla.
- VIII.3. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění.
- VIII.4. Zhotovitel je povinen nahradit Objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci a užívání díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení závazků Zhotovitele dle této smlouvy.
- VIII.5. Zhotovitel jako odborně způsobilá osoba je povinna zkontrolovat příslušnou technickou část předané dokumentace a upozornit Objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné zjevné vady a nedostatky. Případný soupis zjištěných vad a nedostatků předané dokumentace včetně návrhů na jejich odstranění a s dopadem na předmět a cenu díla Zhotovitel předá bez zbytečného odkladu Objednateli. Smluvní strany tímto vylučují aplikaci ust. § 2595 a ust. § 2627 odst. 2 Občanského zákoníku na svůj právní poměr.
- VIII.6. Objednatel se zavazuje v době realizace díla umožnit Zhotoviteli (včetně zaměstnanců Zhotovitele, kteří se budou podílet na zhotovení díla, případně jiných osob, které se budou podílet na zhotovení díla) vstup na místo pro provádění díla.
- VIII.7. Objednatel se zavazuje ve lhůtě do 14 dnů ode dne nabytí účinnosti této smlouvy, nejdříve však do 14 dnů od 1. 3. 2020, předat Zhotoviteli Staveniště a Zhotovitel se zavazuje Staveniště převzít. O předání a převzetí Staveniště sepíší smluvní strany protokol v den předání Staveniště.
- VIII.8. Dílo nebo jeho část vykazující prokazatelný nesoulad s Projektovou dokumentací či pokyny Objednatele je Zhotovitel povinen na žádost Objednatele ve formě zápisu do stavebního deníku odstranit ve lhůtě stanovené Objednatelem, která bude odpovídat časové náročnosti uvedení díla do souladu s Projektovou dokumentací či pokyny Objednatele. V případě, že tak Zhotovitel neučiní, je Objednatel oprávněn odstranit uvedené nedostatky třetí osobou na náklady Zhotovitele.
- VIII.9. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít obvyklé vlastnosti bezvadného díla obdobného charakteru jako dílo dle této smlouvy, zejména bude mít vlastnosti stanovené technickými normami, které se vztahují k materiálům a pracím prováděným

na základě této smlouvy, a vyplývající z Projektové dokumentace, a bude způsobilé k neomezenému užívání k účelu dle této smlouvy.

VIII.10. Smluvní strany se dohodly, že bude-li v rámci díla dodáváno zboží, toto bude dodáno v I. jakosti, není-li v Projektové dokumentaci výslovně uvedeno jinak. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.

VIII.11. Zhotovitel je povinen na svůj náklad udržovat pořádek a čistotu na Staveništi, a to tak, že bude provádět úklid. Zároveň bude Zhotovitel průběžně, v souladu s právními předpisy o nakládání s odpady zajišťovat likvidaci odpadů vzniklých v souvislosti se zhotovováním díla (stavební suť, použité obaly apod.).

VIII.12. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci všech osob v prostoru Staveniště a zabezpečí, aby osoby podléající se na zhotovení díla a pohybující se po Staveništi byly vybaveny ochrannými pracovními pomůckami a řádně proškoleny v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Zhotovitel nesmí umožnit bez souhlasu Objednatele přístup na Staveniště osobám, které se bezprostředně nepodílejí na provádění díla nebo jeho kontrole. Zhotovitel je povinen při provádění díla dle této smlouvy dostát svým povinnostem podle zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů a dle prováděcích předpisů k tomuto zákonu, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

VIII.13. Zhotovitel se zavazuje k poskytnutí nezbytné součinnosti Objednateli a jím pověřeným osobám, TDI, Koordinátorovi BOZP, AD i orgánům státní správy oprávněným ke kontrole na základě zvláštních předpisů, a to zejména ke kontrole provádění díla. Zhotovitel zejména v rámci Staveniště zajistí podmínky pro výkon funkce výše jmenovaných osob, a to v přiměřeném rozsahu.

VIII.14. Kontrola prováděných prací bude realizována zejména v rámci kontrolních dnů, s tím, že:

- a) kontrolní dny se budou konat dle potřeby, zpravidla jednou za 14 dnů,
- b) Zhotovitel je povinen písemně vyzvat Objednatele ke kontrole prací, které budou v dalším postupu prací zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Výzva ke kontrole musí být písemná a doručena Objednateli nejméně 3 pracovní dny předem a současně zapsaná ve stavebním deníku. V případě, že Zhotovitel tento závazek nesplní, je povinen umožnit Objednateli provedení dodatečné kontroly a nese náklady s tím spojené,
- c) Zhotovitel oznámí Objednateli 3 pracovní dny předem termín provádění zkoušek a seznámí Objednatele písemně s jejich výsledky do 7 dnů od jejich provedení.

Provedené zkoušky jsou v ceně díla. Objednatel si vyhrazuje právo se k výsledkům zkoušek vyjádřit a v případě pochybností o jejich průkaznosti nařídit jejich opakování. Náklady na tyto dodatečné zkoušky jdou k tíži Zhotovitele v případě, že jejich výsledky prokáží pochybnosti Objednatele, v opačném případě hradí náklady na opakované zkoušky Objednatel,

- d) termíny konání kontrolních dnů budou stanoveny v zápisu o předání Staveniště; v případě potřeby budou kontrolní dny konány také mimo předem stanovený termín, a to buď na základě dohody stran uvedené v zápisu z kontrolního dne, nebo na základě výzvy TDI nebo AD,
- e) kontrolní dny budou řízeny TDI,
- f) z kontrolních dnů budou TDI pořizovány zápisy, které budou Zhotoviteli zasílány v elektronické podobě.

VIII.15. Zhotovitel bere na vědomí, že je povinen odpovídajícím způsobem zajistit zabezpečení staveniště. Zhotovitel je především povinen staveniště oplocením zabezpečit proti vstupu nepovolaných osob.

VIII.16. Zhotovitel je oprávněn provést po odsouhlasení TDI a/nebo Objednatele v odůvodněných případech úpravu rozměrů výplní stavebních otvorů Stavby (okna, dveře) a rozměrů či hmotností dalších výrobků, u kterých Zhotovitel zhotovuje výrobní dokumentaci, oproti rozměrům či hmotnostem uvedeným v Projektové dokumentaci či v oceněném soupisu prací v toleranci $\pm 5\%$ původního rozměru či hmotnosti v návaznosti na skutečné rozměry příslušných stavebních konstrukcí. Zhotovitel je rovněž oprávněn v odůvodněných případech provést po odsouhlasení TDI a/nebo Objednatele změnu členění jednotlivých výplní stavebních otvorů oproti členění uvedenému v Projektové dokumentaci či v oceněném soupisu prací z technických důvodů, které by jinak bránily jejich provedení či řádnému užívání. Cena příslušných položek výplní stavebních otvorů a dalších výrobků, u kterých Zhotovitel zhotovuje výrobní dokumentaci, uvedená v soupisu prací se v těchto případech nemění.

IX. Vedení stavebního deníku

IX.1. Zhotovitel povede od převzetí Staveniště stavební deník, který bude veden podle obecně závazných právních předpisů, zejména zákona 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.

IX.2. Zhotovitel se zavazuje, že stavební deník bude trvale, po celou dobu provádění díla dle této smlouvy, uložen na Staveništi. Po odstranění veškerých vad a nedodělků díla dle této smlouvy a po převzetí díla Objednatelem předá Zhotovitel Objednateli originál stavebního deníku.

IX.3. Objednatel, TDI a Koordinátor BOZP má právo nahlížet do stavebního deníku, činit

zápisy a k záznamům v něm uvedeným připojovat svá stanoviska. Koordinátor BOZP je oprávněn do stavebního deníku činit zápisy upozorňující na nedostatky v uplatňování požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci zjištěné na Staveništi.

IX.4. V případě, kdy oprávněná osoba Zhotovitele nesouhlasí s provedeným záznamem Objednatele, TDI nebo Koordinátora BOZP, je povinna připojit k záznamu do tří pracovních dnů své vyjádření. V opačném případě se má za to, že Zhotovitel s obsahem záznamu souhlasí.

IX.5. Jakýkoliv záznam ve stavebním deníku nelze považovat za změnu této smlouvy.

X. Předávání a přejímání plnění

X.1. Zhotovitel nejpozději 15 dnů předem oznámí písemně Objednateli, že dílo je připraveno k převzetí. Na základě tohoto oznámení Objednatel, prostřednictvím TDI svolá předávací a přejímací řízení. Zhotovitel dílo předá a Objednatel převezme formou zápisu o předání a převzetí díla připraveného Objednatel, který bude podepsán oběma smluvními stranami. K předání a převzetí díla dojde rovněž v případě, že toto bude vykazovat Drobné vady a/nebo Drobné vady zeleně.

X.2. Převzetí díla s Drobnými vadami a/nebo s Drobnými vadami zeleně nemá vliv na povinnost Zhotovitele odstranit Drobné vady a/nebo Drobné vady zeleně bezodkladně, nejpozději ve lhůtě dle odst. III.1 této smlouvy.

X.3. Zhotovitel je nejpozději s oznámením připravenosti díla k převzetí dle odst. X.1 této smlouvy povinen oznámit písemně TDI a Objednateli všechny skutečnosti vedoucí k potřebě provedení dodatečných prací dle odst. VI.1 této smlouvy a/nebo skutečnosti vedoucí k potřebě záměny jedné nebo více položek oceněného soupisu prací dle odst. VI.4 této smlouvy a/nebo skutečnosti vedoucí k neprovedení prací dle odst. VI.6 této smlouvy.

X.4. Zhotovitel se zavazuje ve sjednané lhůtě písemně vyzvat Objednatele k předání a převzetí díla. Zhotovitel je povinen zajistit u přejímacího řízení účast svých smluvních partnerů, jejichž účast je k řádnému předání a převzetí díla nutná. Ze strany Objednatele se přejímacího řízení zúčastní zejména TDI a AD.

X.5. Nepředá-li Zhotovitel Objednateli všechny změnové listy nezbytné k úpravě smluvních vztahů, nemůže Objednatel dílo převzít, neboť předávané dílo nebude odpovídat sjednanému dílu dle této smlouvy. Do doby, než budou dodatečné práce dle odst. VI.1 této smlouvy a/nebo záměny jedné nebo více položek oceněného soupisu prací dle odst. VI.4 této smlouvy sjednány dodatkem k této smlouvě, se u prací provedených v rozporu s čl. VI.2 a/nebo s čl. VI.5 jedná o nesjednané práce. V případě, že z důvodu nedodržení povinností Zhotovitele dle odst. X.3 a/nebo VI.7 této smlouvy nebude možno dílo převzít ve Finální lhůtě, bude Zhotovitel v prodlení se splněním závazku Zhotovitele s dokončením Stavby a jejím předáním Objednateli ve sjednané lhůtě o dobu, která vznikne v přímé souvislosti s nesplněním povinností Zhotovitele dle odst. X.3 a/nebo

VI.7 této smlouvy.

X.6. Dílo je převzato zápisem podepsaným oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

Přejímací zápis obsahuje zejména:

- a) označení předmětu díla,
- b) označení Objednatele a Zhotovitele,
- c) termín zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle,
- d) zhodnocení jakosti díla,
- e) seznam převzaté dokumentace,
- f) prohlášení Objednatele, že předávané dílo přejímá,
- g) soupis příloh,
- h) soupis provedených změn a odchylek od Projektové dokumentace,
- i) datum a místo sepsání protokolu,
- j) seznam případných Drobných vad a/nebo Drobných vad zeleně, s nimiž bylo dílo převzato,
- k) jména a podpisy zástupců Objednatele, Zhotovitele, uživatele (nájemce) a osoby vykonávajících technický dozor Objednatele a Koordinátora BOZP.

X.7. Závazek Zhotovitele spočívající v Poskytnutí součinnosti bude splněn splněním všech povinností stanovených pro Poskytnutí součinnosti.

X.8. V případě, že Objednatel odmítne dílo převzít, sepiší obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání a převzetí díla včetně způsobu odstranění zjištěných vad a nedodělků. O předání a převzetí díla v náhradním termínu sepiší strany přejímací zápis s náležitostmi podle odst. X.6 této smlouvy.

XI. Práva a povinnosti z vadného plnění, záruka za jakost

XI.1. Zhotovitel poskytuje Objednateli na provedené dílo záruku za jakost (dále jen „Záruka“) ve smyslu § 2619 a § 2113 a násl. Občanského zákoníku, a to v délce:

- a) 60 měsíců ode dne převzetí díla Objednatelem, a to na provedené práce a dodávky, pokud nejsou uvedeny v písm. b) tohoto odstavce.
- b) 24 měsíců na Výsadbou zeleně, a to ode dne splnění plnění odpovídajícího Výsadbě zeleně,

XI.2. Není-li výslovně stanoveno jinak, záruční doba začíná běžet dnem převzetí díla Objednatelem. V případě existence Drobných vad a Drobných vad zeleně počíná záruční doba k jednotlivým Drobným vadám a/nebo Drobným vadám zeleně běžet dnem odstranění příslušné vady. Záruční doba se staví po dobu, po kterou nemůže Objednatel

dílo řádně užívat pro vady, za které nese odpovědnost Zhotovitel. Pro nahlašování a odstraňování vad v rámci Záruky platí podmínky uvedené níže.

- XI.3. Vady díla, které se projeví v průběhu Záruční doby, budou Zhotovitelem odstraněny bezplatně. Je-li vadné plnění podstatným porušením smlouvy, má Objednatel také právo od smlouvy odstoupit. Právo volby nároku plynoucího z vady má Objednatel.
- XI.4. Veškeré vady díla je Objednatel povinen uplatnit u Zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil, a to formou písemného oznámení (za písemné oznámení se považuje i oznámení e-mailem), obsahujícího specifikaci zjištěné vady.
- XI.5. Zhotovitel započne s odstraněním vady nejpozději do 3 pracovních dnů od doručení oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak. V případě havárie započne s odstraněním vady bezodkladně od doručení oznámení o vadě. Nezapočne-li Zhotovitel s odstraněním vady ve stanovené lhůtě, je Objednatel oprávněn zajistit odstranění vady na náklady Zhotovitele u jiné odborné osoby. Vada bude odstraněna nejpozději do pracovních 5 dnů ode dne doručení oznámení o vadě, v případě havárie nejpozději do 24 hodin od doručení oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak.
- XI.6. O provedené opravě a jejím předání Objednateli bude sepsán písemný záznam. Na provedenou opravu poskytne Zhotovitel záruku za jakost v délce dle odst. XI. 1.

XII. Pojištění

- XII.1. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu realizace díla bude mít na vlastní náklady sjednáno pojištění díla proti všem možným rizikům, zejména proti stavebním a montážním rizikům, živlům a krádeži, a to až do výše celkové ceny plnění bez DPH sjednané dle této smlouvy. Doklady o pojištění Zhotovitel Objednateli předložil před uzavřením této smlouvy a je dále povinen tyto doklady na požádání kdykoliv bezodkladně předložit Objednateli.
- XII.2. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu plnění svého závazku z této smlouvy bude mít na vlastní náklady sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám vyplývající z dodávaného předmětu plnění s limitem pojistného plnění min. 10 000 000 Kč (slovy: deset milionů korun českých), s maximální spoluúčastí 5 % za pojistnou událost. Pojištění musí obsahovat krytí škod způsobené na majetku, zdraví třetích osob včetně krytí odpovědnosti za finanční škody. Zhotovitel předloží Objednateli pojistnou smlouvu nebo příslušný pojistný certifikát kdykoliv do 3 pracovních dnů od požádání, a to i opakovaně.
- XII.3. Náklady na pojištění nese Zhotovitel a jsou zahrnuty ve sjednané ceně.
- XII.4. Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli Zhotovitel. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí Zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech a lze ji rozumně požadovat.

XIII. Sankční ujednání a zajištění a utvrzení povinností Zhotovitele

XIII.1. Pokud bude Objednatel v prodlení s úhradou ceny proti sjednanému termínu je povinen zaplatit Zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

XIII.2. Objednatel je oprávněn na Zhotoviteli požadovat a Zhotovitel se zavazuje Objednateli zaplatit tyto smluvní pokuty:

- a) ve výši 5 000,- Kč za každé porušení závazků Zhotovitele se zahájením prací na zhotovení Stavby, či s převzetím Staveniště, a to za každý i započatý den prodlení, vyjma situace, kdy zahájení prací objektivně zcela brání zvláště nepříznivé klimatické podmínky;
- b) ve výši 3 000,- Kč za každé porušení závazků Zhotovitele při prodlení s realizací jednotlivých milníků oproti Harmonogramu dle čl. III odst. 4 písm. a) této smlouvy za každý započatý den prodlení, a to počínaje vždy 16. pracovním dnem prodlení s plněním povinnosti, vyjma situace, kdy prodlení objektivně nastalo v důsledku nepříznivých klimatických podmínek, nevhodných pokynů Objednatele či výskytu skrytých překážek v místě plnění; smluvní pokutu dle tohoto ustanovení Zhotovitel uhradí vždy za první prodlení s realizací milníku oproti Harmonogramu, nikoliv za prodlení návazné (v navazujícím milníku), vyvolané prodlením prvním, avšak pouze za předpokladu, že délka prodlení návazného (v navazujícím milníku) je shodná nebo kratší než prodlení první; uvedené nemá vliv na sankce při prodlení se zhotovením Stavby dle písm. c) tohoto odstavce nebo prodlení s odstraněním Drobných vad nebo Drobných vad zeleně dle písm. d) tohoto odstavce (tj. tyto smluvní pokuty budou placeny samostatně);
- c) ve výši 0,1 % z ceny za zhotovení Stavby bez DPH dle čl. V.3. této smlouvy za porušení závazku Zhotovitele s dokončením Stavby a jejím předání Objednateli ve sjednané lhůtě, a to za každý započatý den prodlení;
- d) ve výši 1 000,- Kč za každé porušení závazků Zhotovitele s odstraněním Drobných vad i za odstranění Drobných vad zeleně ve sjednané době, a to za každý i započatý den prodlení;
- e) ve výši 3 000,- Kč za každé porušení závazku Zhotovitele s odstraněním reklamovaných záručních vad ve sjednané době, a to za každý i započatý den prodlení, jedná-li se o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie); nejedná-li se o takovou vadu, sjednává se smluvní pokuta ve výši 1 500,- Kč, a to za každý i započatý den prodlení s jejím odstraněním;
- f) ve výši 5 000,- Kč za každé zjištěné porušení povinností dle čl. XV. 2./3./4./5. této smlouvy;

- g) ve výši 5 000,- Kč za každé porušení povinností Zhotovitele daných zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů. Tato smluvní pokuta se sjednává i pro případ, kdy BOZP Zhotovitele zápisem do stavebního deníku upozorní na nedostatky v uplatňování požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci zjištěné na Staveništi a Zhotovitel ve lhůtě stanovené BOZP nesjednává nápravu, a to za každý započatý den prodlení se sjednáním nápravy;
- h) ve výši 3 000,- Kč za porušení povinnosti Zhotovitele být pojištěn či předložit doklad o pojištění podle této smlouvy, a to za každý případ a každý den trvání porušení uvedené povinnosti Zhotovitele. Uvedená smluvní pokuta je vázána rovněž na porušení povinnosti Zhotovitele zajistit platnost bankovní záruky podle čl. XIII. 6. a XIII.7. této smlouvy po dobu od uzavření této smlouvy do doby, kdy má být příslušná bankovní záruka v platnosti, a to za každý den prodlení s předložením nové bankovní záruky, případně s prodloužením stávající bankovní záruky;
- i) ve výši 50 000,- Kč za porušení povinnosti Zhotovitele dle čl. XV. 6./7./8. této smlouvy;
- j) ve výši 5 000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení povinnosti Zhotovitele dle čl. XV.10. této smlouvy při výkonu činností stavbyvedoucího, a to i opakovaně;
- k) ve výši 3 000,- Kč za každý den prodlení v případě nedodržení lhůty sjednané k úplnému vyklizení Staveniště.

XIII.3. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným dokončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti. Zánik závazku pozdním splněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.

XIII.4. Sjednané smluvní pokuty / úroky z prodlení zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda.

XIII.5. Smluvní pokuty budou hrazeny na základě vystavených faktur s dobou splatnosti 30 dnů ode dne jejich doručení. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody. Náhradu škody lze vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty v plné výši.

XIII.6. K zajištění svého závazku řádného provedení a dokončení díla ve sjednané lhůtě poskytl Zhotovitel Objednateli před uzavřením této smlouvy finanční záruku (dále jen „*Bankovní záruka za řádné dokončení*“), což smluvní strany stvrzují svými podpisy.

- a) Zhotovitel má sjednanu platnou Bankovní záruku za řádné dokončení s platností ode dne předcházejícího předání Staveniště po zbývající dobu provádění díla, poskytnutou bankou (dále jen „*Banka*“), ve smyslu ustanovení § 2029 a násl.

Občanského zákoníku; Bankovní záruka v záruční listině obsahuje písemné prohlášení Banky, že tato uspokojí nároky Objednatele v rozsahu do částky odpovídající 4,8 % ceny za zhotovení Stavby dle čl. V. 3. této smlouvy bez DPH, pokud Zhotovitel dílo neprovádí řádně či nedokončí dílo dle této smlouvy ve sjednané lhůtě a/nebo neodstraní Drobné vady ve sjednané lhůtě, a/nebo nevyklidí do 10 dnů po předání a převzetí díla Staveniště. Bankovní záruka za řádné dokončení pokryje finanční nároky Objednatele (zákonné či smluvní sankce, náhradu škody, aj.) vzniklé v důsledku neplnění stanovených povinností Zhotovitele. Záruční listina neobsahuje další podmínky Banky. Bankovní záruka za řádné dokončení díla je neodvolatelná, splatná na první vyžádání. Originál Bankovní záruky za řádné dokončení díla bude mít v držení po celou dobu provádění díla Objednatel.

- b) Bankovní záruka za řádné dokončení musí být Zhotovitelem udržována v platnosti po celou dobu realizace díla a prodlouženou o dobu alespoň 15 dnů po sjednané době pro předání a převzetí díla a po odstranění případných Drobných vad díla. Bankovní záruka bude Zhotoviteli uvolněna po předložení protokolu o předání a převzetí díla podepsaného Objednatelem, Zhotovitelem a po odstranění případných Drobných vad díla ve sjednané lhůtě. Případné pozdější předání a převzetí Výsadby zeleně v souladu s čl. III. 2 této smlouvy nemá vliv na uvolnění Bankovní záruky za řádné dokončení dle předchozí věty. V případě, že dílo nebude řádně dokončeno a/nebo nebudou odstraněny Drobné vady v průběhu trvání Bankovní záruky za řádné dokončení, zavazuje se Zhotovitel Objednateli nejpozději v poslední pracovní den předcházející dni skončení platnosti Bankovní záruky za řádné dokončení předložit novou Bankovní záruku za řádné dokončení (případně zajistit prodloužení bankovní záruky stávající) s platností nejméně 1 měsíc ode dne skončení platnosti původní Bankovní záruky za řádné dokončení. Takto bude postupováno opakovaně tak, aby byla Bankovní záruka za řádné dokončení Zhotovitelem udržována v platnosti po celou dobu realizace díla a do odstranění Drobných vad.
- c) Pokud Zhotovitel nesplní své závazky, které jsou Bankovní zárukou za řádné dokončení zajišťovány, Banka splní povinnost z Bankovní záruky za řádné dokončení na výzvu Objednatele vyplacením příslušné částky na bankovní účet Objednatele uvedený v úvodu této smlouvy.
- d) Porušení povinnosti Zhotovitele podle tohoto odstavce se považuje za podstatné porušení smlouvy.

XIII.7. K zajištění svého závazku řádného plnění záručních podmínek dle této smlouvy, poskytne Zhotovitel Objednateli bankovní záruku (dále jen „*Bankovní záruka za řádné splnění záručních podmínek*“), a to nejpozději do 30 dnů ode dne předání a převzetí díla a za současného dodržení těchto podmínek:

- a) Zhotovitel se zavazuje poskytnout Objednateli Bankovní záruku za řádné splnění

záručních podmínek ve smyslu ustanovení § 2029 a násl. Občanského zákoníku, která bude v záruční listině obsahovat písemné prohlášení Banky, že tato uspokojí Objednatele v rozsahu nejméně odpovídající 5 % ceny za zhotovení Stavby dle čl. V.3. této smlouvy bez DPH, pokud Zhotovitel v průběhu trvání Záruční doby poruší své povinnosti dle čl. XI. této smlouvy. Bankovní záruka za řádné splnění záručních podmínek pokryje finanční nároky Objednatele (zákonné či smluvní sankce, náhradu škody, náklady za neprovedení zásahu Zhotovitelem apod.) vzniklé v důsledku neplnění výše uvedených povinností Zhotovitele. Záruční listina nebude obsahovat další podmínky Banky. Bankovní záruka za řádné splnění záručních podmínek bude neodvolatelná, splatná na první vyžádání. Bankovní záruka za řádné splnění záručních podmínek předloží Zhotovitel Objednateli v originále.

- b) Platnost Bankovní záruky za řádné splnění záručních podmínek bude alespoň po dobu Záruční doby, ale neskončí dříve než po prokazatelném vypořádání všech nároků Objednatele vůči Zhotoviteli; to platí i v případě, kdy banka na základě Bankovní záruky za řádné splnění záručních podmínek uspokojí požadavky Objednatele. Bankovní záruka za řádné splnění záručních podmínek bude Zhotoviteli uvolněna jednorázově po uplynutí uvedené doby.
- c) Pokud Zhotovitel nesplní své závazky, které jsou Bankovní zárukou za řádné splnění záručních podmínek zajišťovány, Banka splní povinnost z Bankovní záruky za řádné splnění záručních podmínek na výzvu Objednatele vyplacením příslušné částky na bankovní účet Objednatele uvedený v úvodu této smlouvy.
- d) Porušení povinností Zhotovitele podle tohoto odstavce se považuje za podstatné porušení smlouvy.

XIV. Ukončení smluvního vztahu

XIV.1. Smluvní strany mohou smlouvu ukončit dohodou nebo odstoupením, a to vždy písemně.

XIV.2. Objednatel nebo Zhotovitel mají právo od smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení smlouvy druhou smluvní stranou, a to ohledně nesplněného zbytku plnění.

XIV.3. Za podstatné porušení smlouvy pokládají smluvní strany tato porušení smluvních závazků:

- a) prodlení Zhotovitele delší než 15 dnů od konce lhůt sjednaných dle čl. III., nebo při prodlení s realizací milníku oproti Harmonogramu delší než 15 pracovních dní;
- b) neoprávněné zastavení či přerušování prací na Stavbě ze strany Zhotovitele po dobu delší než 15 dnů,
- c) neprokázání existence pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou Zhotovitelem při jeho činnosti s minimálním limitem pojistného plnění dle čl. XII.,

- d) porušení povinností Zhotovitele týkajících se Bankovní záruky za řádné dokončení a Bankovní záruky za řádné splnění záručních podmínek dle čl. XIII.,
- e) ostatní případy podstatného porušení smlouvy ze strany Zhotovitele výslovně v této smlouvě označené jako podstatné porušení smlouvy,
- f) prodlení Objednatele s předáním Staveniště Zhotoviteli delší než 15 dnů,
- g) prodlení Objednatele s úhradou dlužné částky delší než 60 dnů,
- h) Zhotovitel postupuje při provádění díla způsobem, který zjevně neodpovídá dohodnutému rozsahu díla a sjednané lhůtě dokončení díla a jeho předání Objednateli.

XIV.4. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v těchto případech:

- a) bylo-li příslušným soudem rozhodnuto o tom, že Zhotovitel je v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů (a to bez ohledu na právní moc tohoto rozhodnutí);
- b) bylo-li zahájeno insolvenční řízení na základě dlužnického návrhu Zhotovitele.

XIV.5. Odstoupení je účinné od dne doručení písemného oznámení druhé smluvní straně.

XIV.6. Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo oprávněné smluvní strany na zaplacení smluvní pokuty, úroků z prodlení ani na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, licenční ujednání, ujednání definovaná v čl. XIV. 7., ani další ujednání, která mají vzhledem ke své povaze zavazovat smluvní strany i po odstoupení od smlouvy anebo která mají trvat dle výslovného ujednání v jiných částech této smlouvy. Odstoupením od smlouvy není dotčena smluvní záruka za jakost, která se uplatní v rozsahu stanoveném touto smlouvou na dosud provedenou část díla. Odstoupením od smlouvy není dotčena odpovědnost za vady, které existují na doposud zhotovené části díla ke dni odstoupení.

XIV.7. Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, případně na základě zákona, nestanoví-li tato smlouva jinak, pak povinnosti obou stran jsou následující:

- a) Zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný v souladu s oceněným soupisem prací;
- b) Zhotovitel provede vyúčtování všech provedených prací v souladu s oceněným soupisem prací a vystaví závěrečnou fakturu;
- c) Zhotovitel vyzve Objednatele k převzetí do té doby zhotovené části díla a Objednatel je povinen do tří pracovních dnů od obdržení výzvy zahájit přijímací řízení k převzetí do té doby zhotovené části díla. Na dosud odvedené práce na zhotovení díla se přiměřeně vztahují ujednání o zárukách z této smlouvy. V případě, že Zhotovitel nebude schopen odpovídajícím způsobem poskytnout

záruky za jakost provedené práce, je Objednatel oprávněn odmítnout zahájit přejímací řízení k převzetí do té doby zhotovené části díla a je oprávněn nařídít Zhotoviteli odstranění dosud zhotovené části díla nebo těch částí díla, na které není Zhotovitel schopen poskytnout záruky v souladu s touto smlouvou. Za odstraněné části díla není Zhotovitel oprávněn požadovat na Objednateli zaplacení odpovídající části sjednané ceny;

- d) Smluvní strana, která svým jednáním, zdržením nebo opomenutím zavinila příčinu pro odstoupení druhé smluvní strany od této smlouvy, je povinna uhradit této druhé smluvní straně náklady vzniklé z důvodů odstoupení od smlouvy. Tím není dotčeno právo odstupující smluvní strany na zaplacení případné smluvní pokuty, kterou je sankcionováno porušení povinnosti, které je důvodem pro odstoupení. Uvedené náklady jsou splatné bezhotovostně na účet oprávněné smluvní strany do 30 dnů ode dne, kdy je tato oprávněná smluvní strana povinné straně vyčíslí, nejpozději však do 2 let.

XV. Zvláštní ujednání

XV.1. Zhotovitel prohlašuje, že si je plně vědom způsobu financování úplaty sjednané dle této smlouvy Objednatelem částečně z Operačního programu Životní prostředí (OPŽP), přičemž se náležitě seznámil se všemi podmínkami stanovenými tímto operačním programem, které se zavazuje pro účely této smlouvy dodržovat.

XV.2. Zhotovitel se zavazuje učinit veškeré nezbytné úkony a opatření vedoucí ke splnění všech podmínek OPŽP v rámci plnění svých povinností z této smlouvy, a to zejména:

- a) umožnit zaměstnancům nebo zmocněncům Objednatele (Odbor implementace evropských fondů MMB), Ministerstvu financí, auditnímu orgánu, Evropské komisi, Evropskému účetnímu dvoru, Nejvyššímu kontrolnímu úřadu, finančnímu úřadu, Národnímu fondu, Evropskému úřadu pro potírání podvodného jednání a dalším oprávněným orgánům státní správy vstup do objektů a na pozemky dotčené Projektem a dále umožnit fyzickou kontrolu realizace Projektu, jakož i kontrolu veškerých dokladů souvisejících s Projektem;
- b) vytvořit podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci Projektu, poskytnout veškeré doklady vážící se k realizaci Projektu, umožnit průběžné ověřování souladu údajů o realizaci projektu uváděných ve zprávách o realizaci Projektu se skutečným stavem v místě jeho realizace a poskytnout součinnost všem shora uvedeným osobám oprávněným k provádění kontroly Projektu;
- c) uchovávat odpovídajícím způsobem v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, po dobu nejméně deseti let veškeré originály účetních záznamů vztahujících se k Projektu, přičemž běh lhůty začíná koncem účetního období, kterého se týkají, a zároveň minimálně po dobu 3 let od 1. ledna roku následujícího po roce uzavření OPŽP, tedy do roku 2028;

- d) uchovávat odpovídajícím způsobem v souladu se zákonem č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s Pravidly pro žadatele a příjemce OPŽP pro období 2014-2020 smlouvy včetně jejích dodatků a další originály dokumentů, vztahující se k Projektu, minimálně po dobu 3 let od 1. ledna roku následujícího po roce uzavření OPŽP, tedy do roku 2028.
- XV.3. Zhotovitel se rovněž zavazuje dodržovat pravidla publicity, resp. poskytnout nezbytnou součinnost Objednateli k jejich provádění, v rozsahu vyplývajícím z Nařízení komise (ES) č. 1828/2006, kterým se stanoví prováděcí pravidla k Nařízení Rady (ES) č. 1083/2006 o obecných ustanoveních týkajících se Evropského fondu pro regionální rozvoj, Evropského sociálního fondu a Fondu soudržnosti a k nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 1080/2006 o Evropském fondu pro regionální rozvoj.
- XV.4. Zhotovitel je povinen umístit v místě realizace Stavby, po jejím zahájení, Plakát ve formátu A3, celobarevný. Vzhledem k podmínce OPŽP, že Státní fond životního prostředí ČR si vyhrazuje právo zajistit grafický podklad, bude grafický podklad Plakátu zajištěn zástupcem Objednatele a předán Zhotoviteli. Plakát bude pevné a nerozebíratelné konstrukce určené k použití do interiéru i exteriéru zabraňující zcižení nebo poškození při nepříznivých povětrnostních podmínkách. Plakát bude osazen na snadno viditelném místě pro veřejnost, jako jsou prostory budovy, a to do jednoho měsíce po zahájení fyzické realizace projektu. Plakát bude vyvěšen po celou dobu průběhu fyzické realizace projektu, nejméně však 3 měsíce.
- XV.5. Zhotovitel se zavazuje k veškeré nezbytné součinnosti pro výkon finanční kontroly ve smyslu ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, a to v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy.
- XV.6. Zhotovitel je povinen po celou dobu trvání smlouvy disponovat kvalifikací, kterou prokázal v rámci zadávacího řízení před uzavřením této smlouvy.
- XV.7. Zhotovitel je oprávněn v průběhu trvání této smlouvy změnit poddodavatele či jinou osobu, s jehož/s jejichž pomocí prokázal kvalifikaci v zadávacím řízení, které předcházelo uzavření této smlouvy, pouze s předchozím písemným souhlasem Objednatele. Nový poddodavatel/jiná osoba musí disponovat minimálně stejnou kvalifikací, kterou původní poddodavatel/jiná osoba prokázal za Zhotovitele. Objednatel vydá písemný souhlas se změnou do 21 dnů od doručení žádosti Zhotovitele a potřebných dokladů Objednateli, disponuje-li nový poddodavatel/jiná osoba potřebnou kvalifikací. Objednatel nesmí souhlas se změnou osoby poddodavatele/jiné osoby bez vážných objektivních důvodů odmítnout, pokud mu budou Zhotovitelem příslušné doklady předloženy. Zhotovitel předloží Objednateli při předání staveniště seznam všech poddodavatelů s uvedením výše jejich podílu. Tento seznam je Zhotovitel povinen vést, průběžně aktualizovat a na vyžádání předložit Objednateli.
- XV.8. Zhotovitel je oprávněn v průběhu trvání této smlouvy změnit osobu

stavbyvedoucího uvedenou v příloze č. 2 v této smlouvě pouze s předchozím písemným souhlasem Objednatele. Objednatel vydá písemný souhlas se změnou do 21 dnů od doručení žádosti Zhotovitele a potřebných dokladů Objednateli, disponuje-li nová osoba potřebnou odbornou zkušeností. Objednatel nesmí souhlas se změnou osoby bez vážných objektivních důvodů odmítnout, pokud mu budou Zhotovitelem příslušné doklady předloženy.

XV.9. Zhotovitel je povinen před zahájením činnosti dle čl. III.1. písm. b) této smlouvy předložit Objednateli údaje o osobě, která splňuje požadavky na osobu stavbyvedoucího podle přílohy č. 2 této smlouvy, jakož v téže lhůtě i doklady (oprávnění) prokazující jeho odbornost a další jednoznačné doklady prokazující splnění požadavků na osobu stavbyvedoucího dle přílohy č. 2 této smlouvy. Předložení údajů o osobě stavbyvedoucího dle přílohy č. 2 této smlouvy a dokladů prokazujících jeho odbornost je podmínkou pro možnost zahájení stavebních prací ke zhotovení Stavby; pokud Zhotovitel požadované doklady nepředloží nebo tyto doklady nebudou prokazovat odbornost osoby stavbyvedoucího dle přílohy č. 2 této smlouvy, jedná se o prodlení na straně Zhotovitele a Objednatel je oprávněn na Zhotoviteli požadovat uhrazení sankce dle čl. XIII.2. písm. a) této smlouvy.

XV.10. Povinnosti stavbyvedoucího (osoby, která zabezpečuje odborné vedení provádění stavby ve smyslu stavebního zákona):

- a) účastní se kontrolních dnů Stavby a kontrolních prohlídek Stavby, vyjma objektivní nemožnosti (např. nemoc), jakož je povinen být pravidelně přítomen na stavbě za účelem nezbytného dozoru nad jejím průběhem,
- b) aktivně se účastní předávání Stavby Objednateli a při kontrole odstranění závad zjištěných při přebírání Stavby Objednatelem, přičemž aktivní účastí se rozumí účast při prohlídce Stavby Objednatelem či jeho technickým dozorem,
- c) aktivně se účastní kolaudačního řízení a při kontrole odstranění kolaudačních závad Stavby v rozsahu dle předchozího odstavce.

Zhotovitel je povinen provádět veškeré činnosti na Stavbě pod odborným vedením stavbyvedoucího dle přílohy č. 2 této smlouvy, který je povinen být na Staveništi přítomen, a to minimálně v rozsahu shora uvedeném.

XV.11. Zhotovitel bere na vědomí, že Stavba bude probíhat za provozu budovy Domova pro seniory. Místnosti pro provádění stavebních prací budou uvolňovány postupně vždy po dohodě Zhotovitele s Provozovatelem. Při výměně oken bude provedeno vybourání starého okna a osazení nového okna v jednom dni a takto lze provést max. 4 místnosti najednou. Místnosti budou po osazení nového okna v tentýž den uklizeny mokřím procesem. Hlučné práce je možné provádět v čase od 7 do 20 hodin. Po celou dobu realizace stavby bude zachován alespoň jeden bezbariérový vstup do budovy. Nebude-li dohodnuto jinak, Zhotovitel umožní Provozovateli užívání jednotlivých místností s výjimkou doby, kdy v těchto místnostech budou probíhat stavební práce. Před

předáním místnosti k užívání provozovateli je povinen Zhotovitel stavebními pracemi dotčené místnosti uklidit mokrým procesem.

XVI. Ostatní ujednání

- XVI.1. Měnit nebo doplnit smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
- XVI.2. Smlouva nabude platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu zašle k uveřejnění v registru smluv statutární město Brno.
- XVI.3. Smlouva je vyhotovena v šesti stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran. Čtyři vyhotovení smlouvy obdrží Objednatel, dvě vyhotovení obdrží Zhotovitel.
- XVI.4. Zhotovitel nemůže bez souhlasu Objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
- XVI.5. Žádné ustanovení smlouvy nesmí být vykládáno tak, aby omezovalo oprávnění Objednatele uvedená v zadávací dokumentaci veřejné zakázky.
- XVI.6. Smluvní strany se podpisem smlouvy dohodly, že vylučují aplikaci ustanovení § 557 a § 1805 odst. 2 Občanského zákoníku.
- XVI.7. Pro vyloučení pochybností Zhotovitel výslovně potvrzuje, že je podnikatelem, uzavírá smlouvu při svém podnikání, a na smlouvu se tudíž neuplatní ustanovení § 1793 Občanského zákoníku.
- XVI.8. Zhotovitel se uzavřením této smlouvy zavazuje, že on, ani osoba s ním propojená ve smyslu § 74 a násl. zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích), ve znění pozdějších předpisů, nebude vykonávat činnost technického dozoru při realizaci díla.
- XVI.9. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly a dohodly se o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy. Smluvní strany svými podpisy současně potvrzují, že smlouvu uzavřely po vzájemném projednání podle jejich svobodné a pravé vůle projevené určitě a srozumitelně a rovněž potvrzují, že při jejím uzavření nebylo zneužito tísně, nezkušenosti, rozumové slabosti, rozrušení nebo lehkomyšlnosti žádné ze smluvních stran, a že vzájemná protiplnění, k nimž se strany touto smlouvou zavázaly, nejsou v hrubém nepoměru.
- XVI.10. Statutární město Brno je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

XVI.11. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v této smlouvě nejsou předmětem obchodního tajemství.

XVI.12. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v této smlouvě nejsou informacemi požívajícími ochrany důvěrnosti majetkových poměrů.

XVI.13. Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1: Oceněný soupis prací

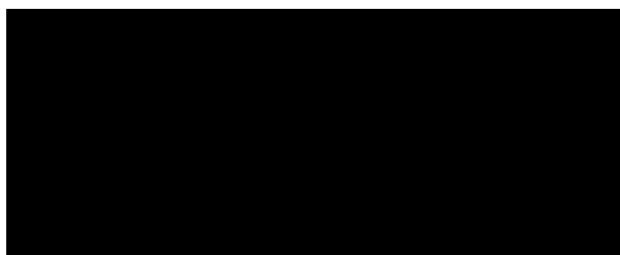
Příloha č. 2: Seznam osob

Doložka:

Tato smlouva byla schválena Radou města Brna na schůzi č. R8/056 dne 18. 12. 2019.

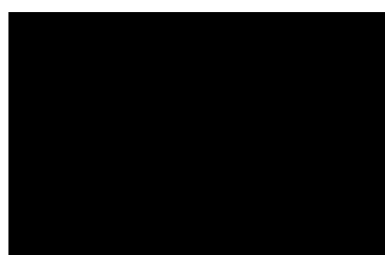
V Brně dne 3.2.2020

V BRNĚ dne 31.1.2020



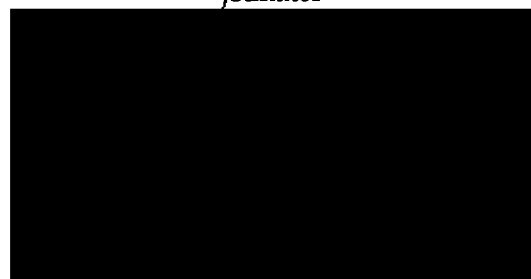
za Objednatele

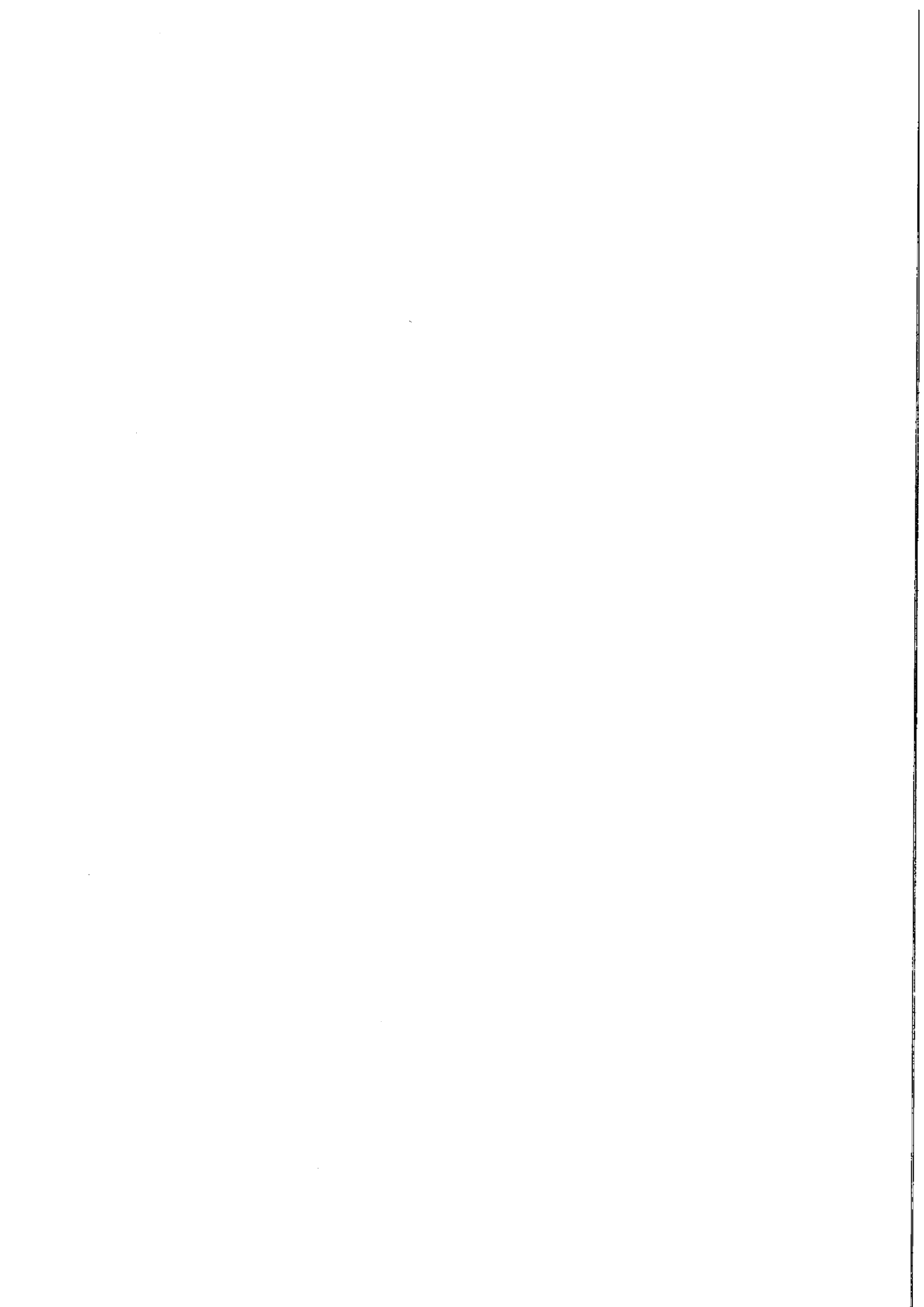
Ing. Tomáš Pivec
vedoucí Odboru investičního
Magistrátu města Brna



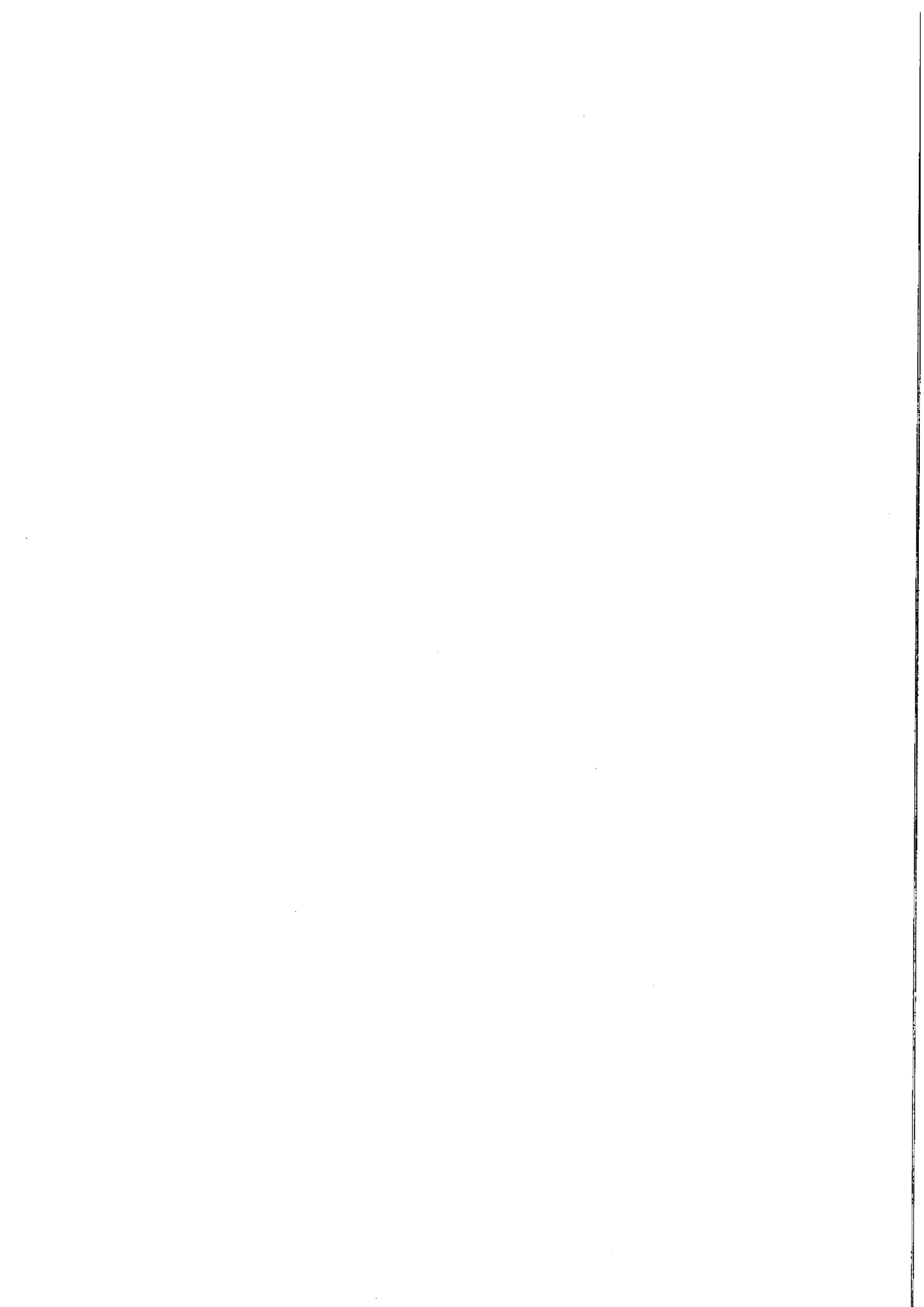
za Zhotovitele

Zdeněk Spáčil
jednatel





OCENĚNÝ SOUPIS PRACÍ



Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: 140042 Zateplení objektu Podpěrova 501/4, 621 00 Brno

Zadavatel Statutární město Brno IČO: 44992785
 Dominikánské náměstí 196/1 DIČ: CZ44992785
 60200 Brno-Brno-město

Zhotovitel: J. Vysoká stavební společnost, s.r.o. IČO: 25588176
 U Vítězky 105/1 DIČ: CZ25588176
 60442 Modřice

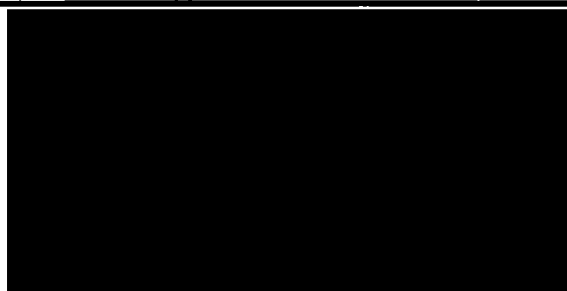
Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	5 029 743,72
PSV	12 628 023,36
MON	126 084,00
Vedlejší náklady	335 000,00
Ostatní náklady	107 000,00
Celkem	18 225 851,08

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	18 225 851,08 CZK
Snížená DPH	15 %	2 733 878,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		-0,08 CZK

Cena celkem s DPH 20 959 729,00 CZK



Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
	Ostatní a vedlejší náklady	442 000,00	0,00	66 300,00	508 300,00	
00	Vedlejší a ostatní náklady	442 000,00	0,00	66 300,00	508 300,00	
	Stavební objekt			0,00	0,00	
01	Zateplení objektu Podpěrova 501/4, 621 00 Brno	17 783 851,08	0,00	2 667 577,66	20 451 428,74	9
01	Zateplení objektu - úprava 7.11.2019	17 783 851,08	0,00	2 667 577,66	20 451 428,74	9
	Celkem za stavbu	18 225 851,08	0,00	2 733 877,66	20 959 728,74	10

1. PODMÍNKY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Preambule

Tento soupis stavebních prací, dodávek a služeb je sestaven jako podklad pro zpracování nabídek dodavatelů na veřejnou zakázku na stavební práce a obsahuje podmínky a požadavky zadavatele, za kterých má být zpracována nabídková cena dodavatelů. Účelem tohoto soupisu je zabezpečit obsahovou shodu všech nabídkových cen a usnadnit následné posouzení předložených cenových nabídek.

Předpokládá se, že dodavatel před zpracováním cenové nabídky pečlivě prostuduje všechny pokyny a podmínky pro zpracování nabídkové ceny obsažené v zadávacích podmínkách a bude se jimi při zpracování nabídkové ceny řídit. Soupis stavebních prací, dodávek a služeb je sestaven v souladu s podmínkami vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č.169/2016 Sb.

Vymezení některých pojmů

Pro účely zpracování nabídkové ceny se jsou použity některé pojmy, pod kterými se rozumí:

Soupisem stavebních prací, dodávek a služeb dokument, ve kterém jsou definovány zadavatelem požadované stavební práce, dodávky a služby v podrobnostech nezbytných pro zpracování cenové nabídky dodavatele. Soupis obsahuje i vymezení požadovaného množství stavebních prací, dodávek a služeb.

Cenovou soustavou uspořádaný soubor informací o stavebních a montážních pracích, materiálech a výrobcích obsahující zařazení položek, podrobný popis a měrnou jednotku, způsob měření a další technické a cenové podmínky pro možnost stanovení jednotkové ceny.

Ostatními náklady náklady dodavatele spojené se splněním povinností dodavatele vyplývajících z obchodních či jiných podmínek zadávací dokumentace. Patří do nich zejména náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby, náklady na geodetické zaměření dokončeného díla, náklady spojené s podmínkami pro publicitu projektu, náklady na dílenskou či výrobní dokumentaci apod.

Položkovým rozpočtem dokument odpovídající svým obsahem a strukturou soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, předaného zadavatelem dodavateli ke zpracování nabídky, v němž dodavatel doplní k jednotlivým položkám stavebních prací, dodávek nebo služeb svoje nabídkové jednotkové ceny a stanoví i celkovou nabídkovou cenu příslušné položky a dále stanoví nabídkové ceny dle struktury soupisu až po celkovou nabídkovou cenu za veškeré stavební práce, dodávky nebo služby, které jsou obsahem soupisu stavebních prací, dodávek a služeb.

Vedlejšími náklady náklady na činnost zhotovitele, které nejsou zahrnuty v položkách soupisu stavebních prací, dodávek nebo služeb, ale se zhotovením stavby souvisí a jsou pro realizaci stavby nezbytné. Někdy se definují jako vedlejší rozpočtové náklady a zahrnují zejména náklady na vybudování, provoz a odstranění zařízení staveniště.

Cenová soustava

Použitá cenová soustava

Souписы stavebních prací, dodávek a služeb jsou zpracovány s použitím cenové soustavy zpracované společností RTS, a.s.. Položky z cenové soustavy mají uveden odkaz na cenovou soustavu včetně označení příslušného ceníku.

M

Technické podmínky

Obsah jednotlivých položek, způsob měření a ostatní další podmínky definující obsah a použití jednotlivých položek jsou obsaženy v cenových a technických podmínkách příslušných ceníků (viz zařazení u položky), které jsou volně dostupné na elektronické adrese www.cenovasoustava.cz

Individuální položky

Položky soupisu prací, které cenová soustava neobsahuje, jsou označeny popisem „vlastní“. Pro tyto položky jsou cenové a technické podmínky definovány jejich popisem, případně odkazem na konkrétní část příslušné dokumentace.

Závaznost a změna soupisu

Závaznost soupisu

Poskytnuté soupisy jsou pro zpracování nabídkové ceny závazné. Je vyloučeno jakékoliv vyřazení položek ze soupisu, doplnění položek do soupisu, slučování položek a jakýkoliv zásah do popisu položky, množství měrných jednotek nebo jakkoliv měnit či upravovat jakýkoliv jiný údaj v soupisu.

Zvláštní podmínky pro stanovení nabídkové ceny

Přeprava vybouraných hmot, sutí a vytěžené zeminy

Pokud soupis obsahuje i některé technologické položky vztahující se k uložení vytěžené zeminy nebo vybouraných hmot, vodorovné přesuny zeminy nebo vybouraných hmot pak v takových případech zpracovatel soupisu předpokládá určitou přepravní vzdálenost. Pokud z technologického postupu dodavatele vyplývá jiná přepravní vzdálenost, je povinností dodavatele stanovit takovou jednotkovou cenu, aby celková cena položky odpovídala jeho konkrétním technologickým podmínkám a konkrétní přepravní vzdálenosti, při soupisem vymezeném množství měrných jednotek.

Vnitrostaveništní přesun stavebního materiálu

Pokud soupis obsahuje i položky vztahující se ke vnitrostaveništnímu přesunu materiálů (položky označené jako přesun hmot), pak v takových případech je povinností dodavatele stanovit takovou jednotkovou cenu, aby celková cena položky odpovídala jeho konkrétním technologickým podmínkám a konkrétní přepravní vzdálenosti, při soupisem vymezeném množství měrných jednotek.

Vnitrostaveništní přesun hmot prací PSV (pomocná stavební výroba) může být v soupisu stanoven procentky z hodnoty ceny za provedení příslušných řemeslných prací, dodávek a služeb. V takovém případě není v soupisu uvedeno množství měrných jednotek. Dodavatel ocení celkovou cenu u takové položky přesunu hmot vždy konkrétní částkou v Kč, bez ohledu na to, jakým způsobem k jejímu výpočtu dospěl.

Příplatky za ztížené podmínky prací

Pokud soupis položku příplatku za ztížené podmínky obsahuje, je dodavatel povinen ji ocenit bez ohledu na to, že tento příplatek dodavatel standardně neuplatňuje.

Vedlejší a ostatní náklady

Tyto náklady jsou popsány v samostatném soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s tím, že dodavatel je povinen v rámci těchto nákladů ocenit všechny definované náklady souhrnně pro celou stavbu.

2. SPECIFICKÉ PODMÍNKY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Zde doplní zpracovatel soupisu případná specifika týkající se konkrétní zakázky.

3. ELEKTRONICKÁ PODOBA SOUPISU

Elektronická podoba soupisu

V souladu se zákonem jsou předložené soupisy zpracovány i v elektronické podobě. Elektronickou podobou soupisu stavebních prací, dodávek a služeb je formát MS EXCEL.

Popis formátu soupisu odpovídá svou strukturou vzorovému soupisu volně dostupnému na internetové adrese:

www.stavebnionline.cz/soupis

Zpracování elektronické podoby soupisu

Předaný formát MS EXCEL je nepřístupným (uzamčeným) souborem, do kterého dodavatel doplňuje pouze jednotkové ceny ke všem položkám. Ostatní cenové údaje, jako celková cena položky, mezisoučty za stavební či funkční díly nebo součty celkové ceny stavebního objektu, jakož i cena stavby jsou výsledkem vložených matematických vzorců v příslušných pozicích souboru.

Jiný formát soupisu

Pokud by kterýkoliv dodavatel měl problémy s předaným formátem, lze na požádání poskytnout soupis stavebních prací také ve formátu *.xml, což je standardní formát používaný pro přenosy dat. Dokumentace tohoto formátu je volně přístupná na webových stránkách MMR.

Závěrečné ustanovení

Ostatní podmínky vztahující se ke zpracování nabídkové ceny jsou uvedeny v zadávací dokumentaci.

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
11	Přípravné a přidružené práce	HSV			2 863,80	
13	Hloubené vykopávky	HSV			1 098,00	
16	Přemístění výkopku	HSV			1 315,80	
18	Povrchové úpravy terénu	HSV			42 750,00	
31	Zdi podpěrné a volné	HSV			9 800,00	
44	Zastřešení	HSV			341 918,30	
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			227 928,80	
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			3 172 935,60	1
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			18 135,41	1
64	Výplně otvorů	HSV			67 990,20	1
8	Trubní vedení	HSV			1 550,00	1
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			314 498,89	1
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			159 904,50	1
96	Bourání konstrukcí	HSV			239 737,60	1
97	Prorážení otvorů	HSV			100 474,25	1
99	Staveništní přesun hmot	HSV			88 774,26	1
711	Izolace proti vodě	PSV			222 104,03	1
712	Živičné krytiny	PSV			1 058 348,68	1
713	Izolace tepelné	PSV			803 066,11	4

721	Vnitřní kanalizace	PSV			86 490,64	
723	Vnitřní plynovod	PSV			8 799,98	
725	Zařizovací předměty	PSV			12 000,00	
728	Vzduchotechnika	PSV			81 319,39	
762	Konstrukce tesařské	PSV			430 825,70	
763	Dřevostavby	PSV			713 558,48	
764	Konstrukce klempířské	PSV			576 651,35	
765	Krytiny tvrdé	PSV			121 795,65	
766	Konstrukce truhlářské	PSV			4 411 280,52	2
767	Konstrukce zámečnické	PSV			3 046 945,59	1
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			705 509,39	
783	Nátěry	PSV			42 580,28	
784	Malby	PSV			100 295,76	
786	Čalounické úpravy	PSV			206 471,81	
M21	Elektromontáže	MON			126 084,00	
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	PSU			238 070,31	
VN	Vedlejší náklady	VN			335 000,00	2
ON	Ostatní náklady	ON			107 000,00	1
Cena celkem					18 225 851,08	100

Soupis vedlejších a ostatních nákladů

S:	140042	Zateplení objektu Podpěrova 501/4, 621 00 Brno
O:	00	Vedlejší a ostatní náklady
R:	00	Vedlejší a ostatní náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	
Díl: VN		Vedlejší náklady				336 000,00			
1	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	270 000,00	270 000,00		RTS 19/ II	
		Všechné náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním zařízení staveniště.							
2	005122 R	Provozní výhy	Soubor	1,00000	30 000,00	30 000,00		RTS 19/ II	
		Náklady na zřízení podmínky provádění tam, kde jsou stavební práce zcela nebo zčásti omezeny provozem jiných osob. Jde zejména o zvyšované náklady související s omezením provozem v areálu objednatele nebo o náklady v důsledku nezbytného respektování stávající dopravy ovlivňující stavební práce.							
3	005124010R	Koordináční činnost	Soubor	1,00000	35 000,00	35 000,00		RTS 19/ II	
		Koordinační stavebních a technologických dodávek stavby.							
Díl: ON		Ostatní náklady				107 000,00			
4	005211010R	Předání a převzetí staveniště	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00		RTS 19/ II	
		Náklady spojené s účastí zhotovitele na předání a převzetí staveniště.							
5	00523 R	Zkoušky a revize	Soubor	1,00000	15 000,00	15 000,00		RTS 19/ II	
		Náklady zhotovitele, související s prováděním zkoušek a revizí předepsaných technickými normami nebo objednatelem a které jsou pro provedení díla nezbytné.							
6	00524 R	Předání a převzetí díla	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00		RTS 19/ II	
		Náklady zhotovitele, které vzniknou v souvislosti s povinností zhotovitele při předání a převzetí díla.							
7	005281010R	Propagace	Soubor	1,00000	15 000,00	15 000,00		RTS 19/ II	
		Náklady spojené s povinnou publicitou, pokud ji objednatel požaduje. Zahrnuje zejména náklady na propagační a informační billboardy, tabule, internetovou propagaci, lístkoviny apod.							
8	00531	Zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla, v návaznosti na výsledky průzkumů předložených zadavatelem	Soubor	1,00000	10 000,00	10 000,00		Vlastní	
9	00532	Zajištění dopravního značení k případným dopravním omezením, jejich údržba, přemalování po dobu realizace díla a následné odstranění po předání díla	Soubor	1,00000	6 500,00	6 500,00		Vlastní	
10	00533	Úvedení všech povrchů dotčených staveb do původního stavu (komunikace, chodníky zeleně, příkopy, propustky)	Soubor	1,00000	20 000,00	20 000,00		Vlastní	
11	00535	Zabezpečení podmínek, stanovených správcí dopravní a technické infrastruktury	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00		Vlastní	
12	00536	Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě činností dodavatele	Soubor	1,00000	5 500,00	5 500,00		Vlastní	
13	00537	Provedení veškerých předepsaných zkoušek díla včetně vystavení dokladů o jejich provedení	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00		Vlastní	
		provedení revizí a vypracování revizních zpráv dle příslušných právních předpisů a norem ČSN, doložení atestů, certifikátů, prohlášení o shodě nebo o vlastnostech dle zákona č. 22/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů a prováděcích předpisů, vše v českém jazyku a jejich předání zadavateli							
14	00538	Uklid staveniště před protokolárním předáním a převzetím díla	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00		Vlastní	
15	00539	Plnění podmínek zabezpečení stavby vyplývajících z plánu BOZP	kpl	1,00000	6 000,00	6 000,00		Vlastní	
16	00540	Vyregulování otopné soustavy	kpl	1,00000	6 000,00	6 000,00		Vlastní	
Celkem						442 000,00			

Položkový soupis prací a dodávek

S:	140042	Zateplení objektu Podpěrova 501/4, 621 00 Brno
O:	01	Zateplení objektu Podpěrova 501/4, 621 00 Brno
R:	01	Zateplení objektu - úprava 7.11.2019

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	ceník	Gen. soustava / plnost
Díl: 11		Přípravné a přidružené práce				2 863,80		
1	113106121R00	Rozebření komunikací pro páti s jakýmkoliv ložem a výplní spár z betonových nebo kameninových dlaždic nebo tvártek s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek okapový chodník š strana : 0,6*36	m2	18,00000	159,20	1 065,60	822-1	RTS 19/ II
2	113107310R00	Očistění podkladů nebo krytů z kamenná těžného, v ploše jednotlivé do 60 m2, tloušťka vrstvy 100 mm okapový chodník š strana : 0,6*36	m2	18,00000	99,00	1 798,20	822-1	RTS 19/ II
Díl: 13		Hloubené výkopávky				1 098,00		
3	138801102R00	Ruční výkop jem, rýh a sáček v hornině 3 s přehozením na vzdálenost do 6 m nebo s naložením na ruční dopravní prostředek okapový chodník š strana : 0,5*36*0,05	m3	0,90000	1 220,00	1 098,00	800-1	RTS 19/ II
Díl: 16		Přemístění výkopku				1 315,80		
4	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z horniny 1 až 4, na vzdálenost přes 8 000 do 10 000 m po suchu, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí, zpětní cesta vozidla. okapový chodník š strana : 0,5*36*0,05	m3	0,90000	264,00	237,60	800-1	RTS 19/ II
5	162201203R00	Vodorovné přemístění výkopku nošením z horniny 1 až 4, kolečkem, na vzdálenost do 10 m bez naložení, avšak s vyprázdněním nádoby na hromadu nebo do dopravního prostředku, okapový chodník š strana : 0,5*36*0,05	m3	0,90000	230,00	215,10	800-1	RTS 19/ II
6	162201210R00	Vodorovné přemístění výkopku nošením připelet k oěně za každých dalších 10 m z horniny 1 až 4, kolečkem bez naložení, avšak s vyprázdněním nádoby na hromadu nebo do dopravního prostředku, okapový chodník š strana : 0,5*36*0,05*2	m3	1,60000	211,60	360,70	800-1	RTS 19/ II
7	167101101R00	Nakládání, skládání, překládání neulehlého výkopku nakládání výkopku do 100 m3, z horniny 1 až 4 okapový chodník š strana : 0,5*36*0,05	m3	0,80000	260,00	230,40	800-1	RTS 19/ II
8	169000002R00	Poplatky za skládku horniny 1 - 4 okapový chodník š strana : 0,5*36*0,05	m3	0,90000	280,00	252,00	800-1	RTS 19/ II
Díl: 18		Povrchové úpravy terénu				42 750,00		
9	181101102R00	Úprava pláně v zářezech v hornině 1 až 4, se zhutněním vyrovnáním výškových rozdílů, ploch vodorovných a ploch do sklonu 1 : 6. okapový chodník š strana : 0,5*36	m2	18,00000	26,00	450,00	800-1	RTS 19/ II
10	184921093R00	Mulčování koučika přes 60 do 100 mm, v rovině nebo na svahu do 1:6 vysezených rostlin a případným naložením odpadu na dopravní prostředek, s odvozením do 20 km a se složením, výsadba : 15	m2	15,00000	35,00	525,00	823-1	RTS 19/ II
11	18-01a	Odsíraní skalníku	m2	9,00000	200,00	2 700,00		Vlastní
12	18-01b	D+M výsadba lovandule, včetně veškerých zemních prací	kus	10,00000	100,00	1 000,00		Vlastní
13	18-01c	D+M výsadba dřevů, včetně veškerých zemních prací	kus	10,00000	100,00	1 000,00		Vlastní
14	18-01d	D+M výsadba věru, včetně veškerých zemních prací	kus	10,00000	100,00	1 000,00		Vlastní
15	18-02	Ořez okrasného keře před fasádou pro stavbu řešen v celé délce severní strany fasády, ve výšce 30 cm nad úroveň terénu s : 78*1,5	m2	117,00000	50,00	5 850,00		Vlastní
16	18-03	D+M výsadba okrasných keřů s dřeznutím s : 27*36	m	63,00000	150,00	9 450,00		Vlastní
17	18-04	Přesunutí okrasných květináčů před vstupem (na dobu výstavby) s : 8	kus	8,00000	260,00	2 000,00		Vlastní
18	18-05	D+M odborný ořez stávajících vyšších vzrostlých stromů s : 6	kus	5,00000	3 500,00	17 500,00		Vlastní
19	10391100R	kůra mulčovací: balení volně loženo výsadba : 16*0,1	m3	1,50000	850,00	1 275,00	SPCM	RTS 19/ II
Díl: 31		Zdi podpěrné a volné				9 800,00		
20	31-01a	D+M oprava popraskané zdičky na východní straně, oprava oprava tlín zámělním, odborné vyspravení a nanesení opravné betonové hmoty	m2	4,00000	2 750,00	3 000,00		Vlastní
21	31-01b	D+M oprava popraskané zdičky u schodiště, oprava oprava tlín zámělním, odborné vyspravení a nanesení opravné betonové hmoty	m2	8,00000	850,00	6 800,00		Vlastní
Díl: 44		Zastřešení				341 918,30		
22	447116221RZ1	Podkrovní stropy opláštěné sádrokartonovými deskami, bez záklopu nosné konstrukce z profilů CD 2x deska, tloušťky 12,6 mm, standard, bez dodávky a montáže izolace, s úpravou rohů, koulů a hran konstrukcí, přebroušení a tmelení spár, s1 : (4 1,20+21,4*8+3,66+59,13+21,4*7+3,66)*1,08418+(18,99)*1,17918	m2	433,13418	787,00	340 878,60	801-1	RTS 19/ II
23	447191082R00	Příplátky k úpravě podkrovní sádrokartonem pro plochy přes 2 do 6 m2 s1 : (3,66+3,66)*1,08418	m2	7,83238	133,00	1 041,70	801-1	RTS 19/ II
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				227 926,80		
24	610991111R00	Zakrytí výplní vnitřních otvorů, předměštlé spod. fólií Pe 0,05-0,2 mm které se zřizují před úpravami povrchu, a obalení omezených dřevních zábrutí před znečištěním při úpravách povrchu nástřikem plastických malovin včetně pozdějšího odhrytí, o1 : (1,2*0,8)*36 o2 : (1,8*1,5+1*2,35)*30 o3 : (1,8*1,5+1*2,35)*32 o6 : (1,8*1,5)*6	m2	635,64678	37,50	23 836,75	801-1	RTS 19/ II
						25,82000		
						161,60000		
						161,80000		
						16,20000		

14

Položkový soupis prací a dodávek

S:	140042	Zateplení objektu Podpěrova 601/4, 621 00 Brno
O:	01	Zateplení objektu Podpěrova 601/4, 621 00 Brno
R:	01	Zateplení objektu - úprava 7.11.2019

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Čerčík	Gen. soustava / plátnost
		o4: (2,2*2,7)*1		5,94000				
		o5: (2*2,14+2*1,7)*1		7,88000				
		o7: (1,47*1,44)*1		2,11880				
		o8: (2,2*2,7)*3		17,82000				
		o9: (2,0032*2,1+4,0171*2,1+1,2789*2,1)		15,49632				
		o10: (3,8343*0,7)		2,68401				
		o12: (1,2*1,5)*28		50,40000				
		o13: (1,695*2,4)*1		3,82800				
		o14: (3,395*2,4)*1		8,14800				
		o16: p*0,8*2*3		7,63407				
		o17: (2*1,62)*1		3,24000				
		o18: (2*1,31)*1		2,62000				
		o19: (2,2*2,4)*2		10,56000				
		o20: (2*0,008/2+2,574*2)		6,05400				
		o21: (2,57*1,15)*1		2,95500				
		o22: (2,44*1,17+2,05*1)*1		4,80480				
		o23: (5,265*2,504/2+5,265*2,8)		21,86028				
		o24: (2,7*1,2)*27		67,48000				
		o25: (1,2*1,5)*4		7,20000				
		o26: (1*1,7)*2		3,40000				
		d1: (1,1*2,05)*1		2,25500				
		d2: (1,1*2,05)*1		2,25500				
		d3: (1,9*2,05)*1		3,89500				
25	610991001R00	Zateplovací okenní pásy pro omítku tl. 6 mm natepení a odříznutí po dokončení omítek	m	1 029,86410	35,00	36 044,89	801-1	RTS 18/II
		o1: (1,2*0,6*2)*30		86,40000				
		o2: (2,8*2,35*2)*30		228,00000				
		o3: (2,8*2,35*2)*32		240,00000				
		o6: (1,8*1,5*2)*6		28,80000				
		o4: (2,2*2,7*2)*1		7,80000				
		o5: (2*2+2,14*2+1,7*2)*1		11,86000				
		o7: (1,47*1,44*2)*1		4,35000				
		o8: (2,2*2,7*2)*3		22,80000				
		o9: (2,0032*4,0171+1,2789*2,1*2)		11,67920				
		o10: (3,8343*0,7*2)		5,23430				
		o12: (1,2*1,5*2)*28		117,60000				
		o13: (1,695*2,4*2)*1		6,38500				
		o14: (3,395*2,4*2)*1		8,16500				
		o16: p*1,8*3		16,96460				
		o17: (2*1,62*2)*1		5,24000				
		o18: (2*1,31*2)*1		4,62000				
		o19: (2,2*2,4*2)*2		14,00000				
		o20: (1,329*2+2,574*2)		7,80600				
		o21: (2,57*1,15*2)*1		4,87000				
		o22: (2,44*2,05*2+1)*1		7,54000				
		o23: (3,84*2+2,9*2)		13,46000				
		o24: (2,7*1,2*2)*27		137,70000				
		o25: (1,2*1,5*2)*4		16,80000				
		o26: (1*1,7*2)*2		8,00000				
		d1: (1,1*2,05*2)*1		5,20000				
		d2: (1,1*2,05*2)*1		5,20000				
		d3: (1,9*2,05*2)*1		6,00000				
26	612409991R00	Zateplovací omítek kolem oken, dveří a obkládů spod. malou vápenou	m	1 418,10280	70,00	99 267,16	801-4	RTS 19/II
		o1: (1,2*2+0,6*2)*36		129,60000				
		o2: (2,8*2+2,35*2)*30		309,00000				
		o3: (2,8*2+2,35*2)*32		320,60000				
		o6: (1,8*2+1,5*2)*6		39,60000				
		o7: (1,47*2+1,44*2)*1		5,82000				
		o9: (2,0032*2+4,0171*2+1,2789*2+2,1*2*3)		27,35840				
		o10: (3,8343*2+0,7*2)		9,06880				
		o12: (1,2*2+1,5*2)*28		151,20000				
		o13: (1,695*2+2,4*2)*1		7,98000				
		o14: (3,395*2+2,4*2)*1		11,59000				
		o16: p*1,8*3		16,96480				
		o17: (2*2+1,62*2)*1		7,24000				
		o18: (2*2+1,31*2)*1		6,82000				
		o21: (2,57*2+1,15*2)*1		7,44000				
		o24: (2,7*2+1,2*2)*27		210,60000				
		o25: (1,2*2+1,5*2)*4		21,60000				

18

Položkový soupis prací a dodávek

S:	140042	Zateplení objektu Podpěrova 601/4, 621 00 Brno
O:	01	Zateplení objektu Podpěrova 601/4, 621 00 Brno
R:	01	Zateplení objektu - úprava 7.11.2019

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Can. soustava / platnost
		o28 : (1,2*1,72)*2		10,80000				
		o4 : (2,2*2,72)*1		7,60000				
		o5 : (2,2*2,14*2*2*1,72)*1		16,80000				
		o8 : (2,2*2,72)*3		22,80000				
		o19 : (2,2*2,42)*2		14,00000				
		o20 : (1,329*2+2,574*2+2)		9,80600				
		o22 : (2,44*2+2,05*2+1*2)*1		10,98000				
		o23 : (3,84*2+2,9*2+5,265)		18,74500				
		d1 : (1,1*2,05*2)*1		5,20000				
		d2 : (1,1*2,05*2)*1		5,20000				
		d3 : (1,9*2,05*2)*1		0,90000				

27	612426031R00	Omlítka vápenná vlnitáho ostění omítkou štukovou okenního nebo dveřního, z pomocného pracovního řešení o výšce podlahy do 1800 mm a pro zařízení do 1,5 kPa,	m2	141,81028	485,00	68 777,98	801-1	RTS 19/II
----	--------------	--	----	-----------	--------	-----------	-------	-----------

		Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Can. soustava / platnost
		Začátek provozního součtu						
		o1 : (1,2*2+0,8*2)*38		129,60000				
		o2 : (2,8*2+2,35*2)*30		309,00000				
		o3 : (2,8*2+2,35*2)*32		329,60000				
		o8 : (1,8*2+1,5*2)*6		39,60000				
		o7 : (1,47*2+1,44*2)*1		5,82000				
		o9 : (2,0632*2+4,0171*2+1,2789*2+2,1*2*3)		27,35840				
		o10 : (3,8343*2+0,7*2)		9,09860				
		o12 : (1,2*2+1,5*2)*28		151,20000				
		o13 : (1,595*2+2,4*2)*1		7,99000				
		o14 : (3,395*2+2,4*2)*1		11,59000				
		o16 : pi*1,0*3		16,95460				
		o17 : (2*2+1,02*2)*1		7,24000				
		o18 : (2*2+1,31*2)*1		6,62000				
		o21 : (2,57*2+1,15*2)*1		7,44000				
		o24 : (2,7*2+1,2*2)*27		210,60000				
		o25 : (1,2*2+1,5*2)*4		21,60000				
		o28 : (1*2+1,7*2)*2		10,80000				
		o4 : (2,2*2,72)*1		7,60000				
		o5 : (2*2*2,14*2*2*1,72)*1		15,08000				
		o8 : (2,2*2,72)*3		22,80000				
		o19 : (2,2*2,42)*2		14,00000				
		o20 : (1,329*2+2,574*2+2)		9,80600				
		o22 : (2,44*2+2,05*2+1*2)*1		10,98000				
		o23 : (3,84*2+2,9*2+5,265)		18,74500				
		d1 : (1,1*2,05*2)*1		5,20000				
		d2 : (1,1*2,05*2)*1		5,20000				
		d3 : (1,9*2,05*2)*1		6,00000				
		Konec provozního součtu						
		1418,1026*0,1		141,81028				

Díl: 62	Úpravy povrchů vnější					3 172 935,60		
----------------	------------------------------	--	--	--	--	---------------------	--	--

29	601011108R17	Omlítka stropů a podhledů z hotových směsí vrchní tenkovrstvé, silikonová, zařazená, loubitka vrstvy 2 mm, probarvená po jednotlivých vrstvách	m2	11,72500	425,00	4 983,13	801-1	RTS 19/II
----	--------------	--	----	----------	--------	----------	-------	-----------

		Včetně pomocného řešení, podhledy balkonů : 0,1*(38,3+21,35+25,55+32,05)		11,72500				
--	--	--	--	----------	--	--	--	--

29	601011191R00	Omlítka stropů a podhledů z hotových směsí Doplnkové práce pro omlítky stropů z hotových směsí podkladní nátěr stropů pod tenkovrstvé omlítky po jednotlivých vrstvách	m2	11,72500	76,00	879,38	801-1	RTS 19/II
----	--------------	--	----	----------	-------	--------	-------	-----------

		podhledy balkonů : 0,1*(38,3+21,35+25,55+32,05)		11,72500				
--	--	---	--	----------	--	--	--	--

30	602011188R17	Omlítky stěn z hotových směsí vrchní tenkovrstvé, silikonová, zařazená, loubitka vrstvy 2 mm, probarvená po jednotlivých vrstvách	m2	136,49138	290,00	39 682,40	801-1	RTS 19/II
----	--------------	---	----	-----------	--------	-----------	-------	-----------

		čela balkonů : 0,3*(38,3+21,35+1,25*4)+0,276*(38,3+21,35+1,15*4)*2		64,73250				
--	--	--	--	----------	--	--	--	--

		čela balkonů vstupu : (0,8+1,24)*(2,5*2+2,85*2)*2+1,24*pi*3,4*135/180*2*2		81,75888				
--	--	---	--	----------	--	--	--	--

31	602011191R00	Omlítky stěn z hotových směsí Doplnkové práce pro omlítky stěn z hotových směsí podkladní nátěr pod tenkovrstvé omlítky po jednotlivých vrstvách	m2	136,49138	60,00	8 244,67	801-1	RTS 19/II
----	--------------	--	----	-----------	-------	----------	-------	-----------

		čela balkonů : 0,3*(38,3+21,35+1,25*4)+0,276*(38,3+21,35+1,15*4)*2		64,73250				
--	--	--	--	----------	--	--	--	--

		čela balkonů vstupu : (0,8+1,24)*(2,5*2+2,85*2)*2+1,24*pi*3,4*135/180*2*2		81,75888				
--	--	---	--	----------	--	--	--	--

32	620981121R00	Zakrytí výplň vnějších otvorů z postaveného řešení s rámy a zárubněmi, zabraňující přednímu oteplování apod., které se zřizují ještě před úpravami povrchu, před jejich znečištěním při úpravách povrchu	m2	668,22902	45,00	29 980,31	801-1	RTS 19/II
----	--------------	--	----	-----------	-------	-----------	-------	-----------

		následkem pletivových (teplových) maltovin						
		o1 : (1,2*0,6)*38		25,92000				
		o2 : (1,8*1,5+1*2,35)*30		151,50000				
		o3 : (1,8*1,5+1*2,35)*32		161,60000				
		o8 : (1,8*1,5)*6		16,20000				
		o4 : (2,2*2,7)*1		5,94000				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	140042	Zateplení objektu Podpěrova 601/4, 621 00 Brno
O:	01	Zateplení objektu Podpěrova 601/4, 621 00 Brno
R:	01	Zateplení objektu - úprava 7.11.2019

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Čenik	Cen. soustava / platnost
		o18 : (1,82*1,23*2)*1*0,1		0,43800				
		o19 : (2,12*2,32*2)*2*0,1		1,36200				
		o20 : (1,249*2+2,574*2)*0,1		0,78480				
		o21 : (2,49+1,07*2)*1*0,1		0,46300				
		o22 : (2,38+1,97*2+1)*1*0,1		0,73000				
		o23 : (3,76*2+2,82*2)*0,1		1,31800				
		o24 : (2,62+1,12*2)*27*0,325		42,84850				
		o25 : (1,12+1,42*2)*4*0,325		5,14800				
		o26 : (0,92+1,82*2)*2*0,325		2,70400				
		d1 : (1,02+2,01*2)*1*0						
		d2 : (1,02+2,01*2)*1*0,1		0,50400				
		d3 : (1,82+2,01*2)*1*0,1		0,58400				
43	622311584R00	Zateplení parapetu extrudovaným polystyrénem, Účastky 40 mm nanesení lepištno žmlu na izolační desky, nalepení desek, nalažení stěrky, vyláčení výzlužné tkaniny a přehlázení stěrky. Včetně parapetních lišt.	m2	59,05085	5670,00	33 088,98	801-1	RTS 19/II
		o1 : (1,2)*30*0,1		4,32000				
		o2 : (2,8)*30*0,1		8,40000				
		o3 : (2,8)*32*0,1		8,96000				
		o4 : (2,2)*1*0,275		0,60500				
		o5 : (2)*1*0,1		0,20000				
		o6 : (1,8)*6*0,1		1,08000				
		o7 : (1,47)*1*0,1		0,14700				
		o8 : (2,2)*3*0,275		1,81500				
		o9 : (2,0832+4,0171+1,2789)*0,1		0,73792				
		o10 : (3,8343)*0,1		0,38343				
		o12 : (1,2)*20*0,1		3,36000				
		o13 : (1,595)*1*0,1		0,15950				
		o14 : (3,395)*1*0,1		0,33950				
		o17 : (2)*1*0,1		0,20000				
		o18 : (2)*1*0,1		0,20000				
		o19 : (2,2)*2*0,1		0,44000				
		o20 : (2)*0,1		0,20000				
		o21 : (2,57)*1*0,1		0,25700				
		o22 : (2,44+1)*1*0,1		0,34400				
		o24 : (2,7)*27*0,325		23,69250				
		o25 : (1,2)*4*0,325		1,58000				
		o26 : (1)*2*0,325		0,65000				
44	622311160RT3	Povrchová úprava ostění zateplovacího systému , kontaktní nátěr a omítka silikonová okenní a rohové lišty, výzlužná stěrka. Povrchová úprava dle popisu položky. Položka obsahuje: okenní a rohové lišty, výzlužnou stěrku, kontaktní nátěr a povrchovou úpravu omítkou. sokl: s : (1,12+0,62*2)*0,11*25	m2	5,94000	584,00	3 350,18	801-1	RTS 19/II
45	622311650RT3	Povrchová úprava ostění zateplovacího systému z minerální vlny, kontaktní nátěr a omítka silikonová okenní a rohové lišty, výzlužná stěrka. Povrchová úprava dle popisu položky. Položka obsahuje: podkladní stěrku, okenní a rohové lišty, výzlužnou stěrku, kontaktní nátěr a povrchovou úpravu omítkou.	m2	139,69302	534,00	74 542,87	801-1	RTS 19/II
		o1 : (1,12+0,62*2)*(36-26)*0,15		3,58400				
		o2 : (2,72+2,27*2)*30*0,15		32,67000				
		o3 : (2,72+2,27*2)*32*0,15		34,84800				
		o8 : (1,72+1,42*2)*6*0,15		4,10400				
		o4 : (2,12+2,62*2)*1*0,15		1,10400				
		o5 : (1,82*2+2,08*2+1,7*2)*1*0,15		1,70400				
		o7 : (1,39+1,38*2)*1*0,15		0,81050				
		o8 : (2,12+2,62*2)*3*0,15		3,31200				
		o8 : (2,0032+4,0171+1,2789+2,02*2)*0,18		1,70088				
		o10 : (3,7543+0,82*2)*0,15		0,74915				
		o12 : (1,12+1,42*2)*38*0,15		18,63200				
		o13 : (1,616+2,32*2)*1*0,15		0,82326				
		o14 : (3,315+2,32*2)*1*0,15		1,19325				
		o16 : pi*1,72*3*0,15		2,43159				
		o17 : (1,02+1,54*2)*1*0,15		0,75000				
		o18 : (1,92+1,23*2)*1*0,15		0,65700				
		o19 : (2,12+2,32*2)*2*0,15		2,02800				
		o20 : (1,249*2+2,574*2)*0,15		1,14680				
		o21 : (2,49+1,07*2)*1*0,15		0,89450				
		o22 : (2,38+1,97*2+1)*1*0,15		1,09600				
		o23 : (3,76*2+2,82*2)*0,15		1,97400				
		o24 : (2,62+1,12*2)*27*0,15		19,88300				
		o25 : (1,12+1,42*2)*4*0,15		2,37600				
		o26 : (0,92+1,82*2)*2*0,15		1,24800				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	140042	Zateplení objektu Podpěrova 501/4, 621 00 Brno
O:	01	Zateplení objektu Podpěrova 501/4, 621 00 Brno
R:	01	Zateplení objektu - úprava 7.11.2019

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Canik	Can. soustava / platnost
		d1 : (1,02+2,01'2)*1*0,16				0,76800		
		d2 : (1,02+2,01'2)*1*0,16				0,76800		
		d3 : (1,02+2,01'2)*1*0,16				0,87600		
46	622391001R00	Příplatek za montáž KZS na podhledu, bez dodávky materiálu	m2	497,85441	150,000	74 648,16	801-1	RTS 19/II
Nanesení tepelné izolace na izolační desky, nalepení desek, zajistění tlířivými hmoždinkami (6 ks/m2), natožení stěrky, vtažení výztužné tkaniny (1,15 m2/m2), rohových lišt (0,14 m2/m2), plehazení stěrky, nanesení druhé vyrovnávací stěrky, kontaktní nátěr, tenkovrstvá omítka.								
Bez dodávky materiálu.								
s10 : (48,58+20,08+107,5)*1,08416+0,86*1,17918								
podhledy balkonů : 1,25*(38,3+21,35+25,55+32,05)+1,15*(38,3+21,35)*2+4,5*2								
47	622391122R00	Příplatek za použití zapouštěcích hmoždinek (8 ks/m2) a tepelné izolační zátky, s dodávkou hmoždinek	m2	1 274,48823	65,000	70 098,74	801-1	RTS 19/II
v : 158,77+1,84*4,28*0,42+18,98*0,65								
-2,0032*2,02+4,0171*2,02+1,2709*2,02)-2,48*1,07-1,02*2,01-1,72*2,04-2,12*2,62*2-2,12*2,32								
-1,72*1,42*3								
j : 882,27+76,34*0,65+1,2*2,8*2-0,27*(38,3*3+21,35*3+2,31*2+8,86*2)-0,80*0,1*8								
-1,72*1,42*3-(1,8*1,42+0,82*2,27)*48-1,82*2,9-1,82*1,64-1,82*1,23-p1*0,88*2*2								
z : 161,48+0,65*18,98-1,92*2,22								
-1,92*2,22-1,02*2,62-1,92*2,32								
s : 608,08+0,65*(92,11-7)*0,27*(25,55+32,05)								
-p1*0,88*2*2-(1,8*1,4+0,82*2,27)*16-1,12*1,42*32-20,8-5,103-2,48-2,7858*2,86-3,7543*0,62								
řez I : 76,40-2,62*1,12*8								
řez II : 76,25-2,62*1,12*9-1,23								
řez III : 48,46-2,62*1,12*5-1,62								
řez IV : 46,78-2,62*1,12*5								
řez V : 13,84-0,82*1,62-1,12*1,42*2								
řez VI : 13,84-0,82*1,62-1,12*1,42*2								
řez A : 8,23*4-0,87*2,01+5,47*2								
48	622311012R00	Profily zakládací hliníkové, pro izolaci tl. 100 mm sokl :	m	188,18000	147,000	27 662,48	801-1	RTS 19/II
v : 6,79+8,85								
j : 44,96+23,78+4,21								
z : 8,35+9,51								
s : 35,6+35,78+1,7+8,76								
49	622311014R00	Profily zakládací hliníkové, pro izolaci tl. 140 mm sokl :	m	280,90280	168,000	48 871,67	801-1	RTS 19/II
v : 22,08-1,92								
j : 4,65+2,83*2+4,62								
z : 15,85+3,87+1,07-1,92								
s : 81,16-5,26+7,86+1,84*0,42								
řez I : 37,78								
řez II : 41,80								
řez III : 25								
řez IV : 25								
řez V : 7,12								
řez VI : 7,12								
řez A : (7,12-1,86)*2								
50	622401904R00	Příplatky k omítce vnějších stěn a štítů za zaoblení povrchu omítky ocelí hlazené čela balkonů vstupu : (0,8+1,24)*(2,85*2)*2+1,24*p1*3,4*136/180*2*2	m2	61,35886	65,000	3 988,33	801-1	RTS 19/II
51	622422111R00	Oprava vnějších omítek vápenných a vápnoocementových hladkých, stupňů členitostí I a 2, v množství opravované plochy do 10 %, s barvením na 100% opravované plochy, bez nákladů na umělecké dekorace fasád bez otkůčení vadných míst	m2	2 079,52488	72,000	149 863,70	801-4	RTS 19/II
Všechné barvení vždy celé plochy (100%), s výjimkou položek oprav omítek drásaných, stěnavací fasáda mimo keramický obklad :								
v : 125,31+0,55*(4,02+8,96)-2,2*8,3-2,1*1,6*3								
j : 610,54+0,25*1,25*8+0,55*76,00-2,7*3-5,05*48-7,88-3,24-2,62								
z : 70,02+0,65*8,75								
s : 466,79+0,65*(31,28+48,88)-0,27*(42,83+25,54)-5,05*15-1,8*32-21,86-13,16-8,15-3,83								
řez I : 80,65-3,24*8								
řez II : 81,86-3,24*9-1,23								
řez III : 50,02-3,24*5-1,02								
řez IV : 50,23-3,24*5								
řez V : 15,43-1,7-1,8*2								
řez VI : 15,43-1,7-1,8*2								
řez A : 9,4*4-1,96-1,81								
podhledy balkonů : 1,5*(38,3+21,35+25,55+32,05)+1,3*(38,3+21,35)*2+6*2								
stěnavací fasáda skeramickým obkladem : 477,78920								
477,78928								

Položkový soupis prací a dodávek

S:	140042	Zateplení objektu Podpěrova 501/4, 621 00 Brno
O:	01	Zateplení objektu Podpěrova 501/4, 621 00 Brno
R:	01	Zateplení objektu - úprava 7.11.2019

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		stávající fasáda s ZKS : 155,24		165,24000				
		schodiště do suterénu : 0,95*0,9*2*2,18+1,8*(0,8+2,18)/2*2-0,9*2		8,07800				
82	822432111R00	Omlítka vnější stěn z umělého kamene v přírodní barvě dle dekorativní, jemnozrná, akrylátové	m2	8,07800	625,00	5 048,75	801-1	RTS 19/ II
		schodiště do suterénu : 0,95*0,9*2*2,18+1,8*(0,8+2,18)/2*2-0,9*2		8,07800				
53	622481211RT2	Výzlužení povrchových úprav vnějších stěn stěrkou a výzlužnou sklotextilní tkaninou, s dodávkou síťe a stěrkového smělu	m2	144,68936	224,60	32 455,82	801-1	RTS 19/ II
		čela balkonů : 0,3*(38,3+21,35+1,25*4)+0,275*(38,3+21,35+1,15*4)*2		64,73260				
		schodiště do suterénu : 0,95*0,9*2*2,18+1,8*(0,8+2,18)/2*2-0,9*2		8,07800				
		čela balkonů vstupu : (0,8+1,24)*(2,5*2+2,65*2)*2+pi*3,4*135/180*2*2		61,75886				
54	622481291R00	Výzlužení povrchových úprav vnějších stěn montáž výzlužné láhý rohové a dilatační- baz dodávky materiálu	m	245,79424	50,00	12 289,71	801-1	RTS 19/ II
		čela balkonů : (38,3+21,35+1,25*4)+(38,3+21,35+1,15*4)*2		103,15000				
		čela balkonů vstupu : (2,5*2+2,65*2)*2+pi*3,4*135/180*2*2		62,84424				
65	822804112R00	Ostění fasád řádkovou vodou, složitost fasády 1 - 2	m2	2 223,05279	35,80	78 898,07	801-1	RTS 19/ II
		stávající fasáda mimo keramický obklad :						
		v : 125,31+0,55*(4,02+8,95)*2,2*8,3-2,1*1,5*3		104,73350				
		j : 610,64+0,25*1,25*8+0,55*75,08-2,7*3-5,05*48-7,88-3,24-2,62		390,26300				
		z : 70,02+0,55*8,75		74,83250				
		a : 466,79+0,55*(31,29+48,88)-0,27*(42,83+25,54)-5,05*15-1,8*32-21,88-13,16-8,15-3,83		312,07360				
		řez I : 80,55-3,24*8		64,63000				
		řez II : 81,98-3,24*9-1,23		61,57000				
		řez III : 60,02-3,24*5-1,82		32,20000				
		řez IV : 50,23-3,24*5		34,03000				
		řez V : 15,43-1,7-1,8*2		10,13000				
		řez VI : 15,43-1,7-1,8*2		10,13000				
		řez A : 6,4*4-1,85-1,81		21,84000				
		podhledy balkonů : 1,5*(38,3+21,35+25,55+32,05)+1,3*(38,3+21,35)*2*5*2		340,96500				
		ostění a nadpraží : 144,52791		144,52791				
		stávající fasáda keramickým obkladem : 477,78928		477,78928				
		stávající fasáda s ZKS : 155,24		155,24000				
		schodiště do suterénu : 0,95*0,9*2*2,18+1,8*(0,8+2,18)/2*2-0,9*2		8,07800				
66	62-01	Oprava tříhřív ve fasádě zalméním	m2	20,00000	764,80	15 280,00		Vlastní
67	62-02	Kontrola a odborné vyřazení stávající opravené fasády v části balkonů	m2	40,00000	850,00	34 000,00		Vlastní
68	283502514R	profil plastový stavební ukončovací; s tkaninou, s okapnítkou; l = 2 600 mm	kus	103,23358	90,30	9 321,89	SPCM	RTS 19/ II
		Začátek provozního součtu						
		čela balkonů : (38,3+21,35+1,25*4)+(38,3+21,35+1,15*4)*2		103,15000				
		čela balkonů vstupu : (2,5*2+2,65*2)*2+pi*3,4*135/180*2*2		62,84424				
		Konec provozního součtu						
		245,79424*1,05/2,5		103,23358				
69	28376941R	deska izolantní EPS 100 F; pěnový polystyren; povrch hladký; tl. 10,0 mm; součinitel tepelná vodivosti 0,036 W/mK; R = 0,280 m2K/W; U = 3,570 W/m2K; obj. hmotnost 20,00 kg/m3	m2	119,80884	45,16	5 394,35	SPCM	RTS 19/ II
		Začátek provozního součtu						
		stávající fasáda mimo keramický obklad :						
		v : 125,31+0,55*(4,02+8,95)*2,2*8,3-2,1*1,5*3		104,73350				
		j : 610,54+0,25*1,25*8+0,55*75,08-2,7*3-5,05*48-7,88-3,24-2,62		390,26300				
		z : 70,02+0,55*8,75		74,83250				
		a : 466,79+0,55*(31,29+48,88)-0,27*(42,83+25,54)-5,05*15-1,8*32-21,88-13,16-8,15-3,83		312,07360				
		řez I : 80,55-3,24*8		64,63000				
		řez II : 81,98-3,24*9-1,23		61,57000				
		řez III : 60,02-3,24*5-1,82		32,20000				
		řez IV : 50,23-3,24*5		34,03000				
		řez V : 15,43-1,7-1,8*2		10,13000				
		řez VI : 15,43-1,7-1,8*2		10,13000				
		řez A : 6,4*4-1,85-1,81		21,84000				
		podhledy balkonů : 1,5*(38,3+21,35+25,55+32,05)+1,3*(38,3+21,35)*2*5*2		340,96500				
		ostění a nadpraží : 144,52791		144,52791				
		stávající fasáda keramickým obkladem : 477,78928		477,78928				
		stávající fasáda s ZKS : 155,24		155,24000				
		Konec provozního součtu						
		2214,97478*0,05*1,08		119,80884				
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				18 135,41		
60	639681111R00	Obrubník zahradní betonový výšky 200 mm, žedý	m	36,50000	215,00	7 847,50		RTS 19/ II
		okapový chodník S strana : 0,8*38		36,50000				
61	639571115R00	Podklad pod okapových chodník ze štěrku tl. 150 mm bez obrubníku	m2	15,97500	209,89	3 338,78	801-1	RTS 19/ II
		okapový chodník S strana : 0,45*35,5		15,97500				
62	639571216R00	Kačírky pro okapový chodník tl. 150 mm	m2	15,97500	435,00	6 949,13	801-1	RTS 19/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	140042	Zateplení objektu Podpěrova 501/4, 621 00 Bmo
O:	01	Zateplení objektu Podpěrova 501/4, 621 00 Bmo
R:	01	Zateplení objektu - úprava 7.11.2019

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen, soustava / platnost
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	-------	--------------------------

Díl: 64	Výplně otvorů			16,97600				
63	848891111R00	Osezení parapetních desek z plastických hmot šířky do 200 mm a poloplastických hmot na montážní pěnu, zpravení omítky pod parapetem, těsnění spáry mezi parapetem a rámem okna, dodávka stikoru.	m	22,28400	300,00	6 685,20	801-1	RTS 19/II

t4 : 1,5	
t5 : 7,41	1,80000
t6 : 3,68	7,41000
t10 : 2,324	3,88000
t11 : 2,57	2,32400
t12 : 4,0	2,57000
	4,80000

64	848891113R00	Osezení parapetních desek z plastických hmot šířky nad 200 mm a poloplastických hmot na montážní pěnu, zpravení omítky pod parapetem, těsnění spáry mezi parapetem a rámem okna, dodávka stikoru.	m	204,35000	300,00	61 305,00	801-1	RTS 19/II
----	--------------	---	---	-----------	--------	-----------	-------	-----------

t1 : 43,2	
t2 : 111,6	43,20000
t3 : 10,8	111,60000
t7 : 33,6	10,80000
t8 : 1,675	33,60000
t9 : 3,476	1,67500
	3,47500

Díl: 8	Trubní vedení					1 550,00		
65	8-01	Úprava poklopu pro možnost otevírání po provedení zateplení z : 1	kus	1,00000	1 550,00	1 550,00		Vlastní

Díl: 94	Lešení a stavební výťahy			1,00000				
66	941041041R00	Montáž lešení pracovního řadového s podlahami šířky od 1,00 do 1,20 m, výšky do 10 m měřeno použitím lešení včetně kotvení	m2	1 772,35000	61,10	90 567,00	800-3	RTS 19/II

v : 8*(20,2+1,5+2,5)	
j : 8,5*(75,5+1,5*8)*8*4,3	193,80000
z : 8,5*(8,4+1,5)*8*7,5+7*4,2+6*1,6	756,05000
s : 8*(92,2+1,5*8)*8,5*3,7+2*4	182,55000
	639,26000

67	941041291R00	Montáž lešení lehkého pracovního řadového s podlahami příplatek za každý další l započítány šířky od 1,00 do 1,20 m a výšky do 10 m včetně kotvení	m2	3 644,70000	20,10	71 248,47	800-3	RTS 19/II
----	--------------	--	----	-------------	-------	-----------	-------	-----------

Začátek provozního součtu	
v : 8*(20,2+1,5+2,5)	
j : 8,5*(75,5+1,5*8)*8*4,3	193,80000
z : 8,5*(8,4+1,5)*8*7,5+7*4,2+6*1,6	756,05000
s : 8*(92,2+1,5*8)*8,5*3,7+2*4	182,55000
Konec provozního součtu	
1772,35*2	639,26000

68	941041841R00	Demontáž lešení lehkého řadového s podlahami šířky přes 1 do 1,2 m, výšky do 10 m	m2	1 772,35000	24,50	43 422,58	800-3	RTS 19/II
----	--------------	---	----	-------------	-------	-----------	-------	-----------

69	941055001R00	Lešení lehké pracovní pomocné pomocné, o výšce lešňové podlahy do 1,2 m balkony : 1,26*(30,3+21,35+25,55+32,05)+1,16*(30,3+21,35)*2+4,5*2	m2	330,56760	96,00	31 733,52	800-3	RTS 19/II
----	--------------	---	----	-----------	-------	-----------	-------	-----------

řez I : 3	
řez II : 3	3,00000
řez V : 4	3,00000
řez VI : 4	4,00000
řez A : 2,5*2*4+1,9*2	4,00000
	23,80000

70	941065002R00	Lešení lehké pracovní pomocné pomocné, o výšce lešňové podlahy přes 1,2 do 1,8 m s1 : (41,28+21,4*8+3,68+59,13+21,4*7+3,88)+(18,08)	m2	404,96000	117,00	47 380,32	800-3	RTS 19/II
----	--------------	---	----	-----------	--------	-----------	-------	-----------

71	944044011R00	Montáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	1 772,35000	4,80	7 076,58	800-3	RTS 19/II
----	--------------	---------------------------------------	----	-------------	------	----------	-------	-----------

72	944044031R00	Montáž ochranné sítě příplatek k ceně za každý další l započítány měsíce použitím ochranných sítí z umělých vláken	m2	3 644,70000	3,00	10 634,10	800-3	RTS 19/II
----	--------------	--	----	-------------	------	-----------	-------	-----------

73	944944081R00	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	1 772,35000	3,60	6 203,23	800-3	RTS 19/II
----	--------------	---	----	-------------	------	----------	-------	-----------

74	944045013R00	Montáž záchytné síťky šířky přes 2 m	m	14,00000	228,00	3 164,00	800-3	RTS 19/II
----	--------------	--------------------------------------	---	----------	--------	----------	-------	-----------

v : 3,5	
j : 2,5	3,50000
z : 2,5	2,50000
s : 2,5+3	2,50000
	5,50000

75	944045193R00	Montáž záchytné síťky příplatek k ceně za každý další l započítány měsíce použitím záchytné síťky šířky přes 2 m	m	28,00000	50,00	1 400,00	800-3	RTS 19/II
----	--------------	--	---	----------	-------	----------	-------	-----------

Začátek provozního součtu	
v : 3,5	
j : 2,5	3,50000
z : 2,5	2,50000
s : 2,5+3	2,50000
	5,60000

25

Položkový soupis prací a dodávek

S:	140042	Zateplení objektu Podpěrova 501/4, 621 00 Brno
O:	01	Zateplení objektu Podpěrova 601/4, 621 00 Brno
R:	01	Zateplení objektu - úprava 7.11.2019

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Centík	Cent. soustava / platnost
		Konec provozního součtu 14*2				28,00000		
76	944945813R00	Diamontáž záhybné sřížky šířky přes 2 m zřizované současně s tahovým nebo těžkým lešením,	m	14,00000	55,00	770,00	800-3	RTS 19/II
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				159 904,60		
77	952901111R00	Vyčistění budov a ostatních objektů bytové nebo občanské výstavby - zametení a umytí podlah, dveří, oken, zárubní, umytí a vyčistění jiných zesklených a natřených ploch a zařízení před předáním do užívání světlá výška podlaží do 4 m	m2	1 602,78488	55,00	88 143,17	801-1	RTS 19/II
		výměna výplně : 399,8635*3				1 169,05050		
		Začátek provozního součtu						
		o1 : (1,2)*36				43,20000		
		o2 : (2,0)*30				84,00000		
		o3 : (2,8)*32				88,80000		
		o4 : (2,2)*1				2,20000		
		o5 : (2)*1				2,00000		
		o6 : (1,8)*8				10,80000		
		o7 : (1,47)*1				1,47000		
		o8 : (2,2)*3				6,60000		
		o9 : (2,0832+4,0171+1,27*6)				7,37028		
		o10 : (3,8343)				3,83430		
		o12 : (1,2)*28				33,60000		
		o13 : (1,595)*1				1,59500		
		o14 : (3,395)*1				3,39500		
		o17 : (2)*1				2,00000		
		o18 : (2)*1				2,00000		
		o19 : (2,2)*2				4,40000		
		o20 : (2)				2,00000		
		o21 : (2,57)*1				2,57000		
		o22 : (2,44+1)*1				3,44000		
		o24 : (2,7)*27				72,90000		
		o26 : (1,2)*4				4,80000		
		o28 : (1)*2				2,00000		
		d1 : (1,1)*1				1,10000		
		d2 : (1,1)*1				1,10000		
		d3 : (1,9)*1				1,80000		
		Konec provozního součtu						
		podhledy 3np : (41,28+21,4*6+3,68+59,13+21,4*7+3,68)*1,00418+(18,89)*1,17918				433,13418		
78	952901411R00	Vyčistění budov a ostatních objektů ostatních objektů (např. kanálů, zásobníků, kůlen apod.) - vynesení zbytků stavebního rumu, kroupení a 2 x zametení podlah, opráštění stěn a výplně otvorů jakékoliv výšky podlaží	m2	332,04250	55,00	18 262,34	801-1	RTS 19/II
		balkony :						
		1np : 1,15*(38,35+21,35)+0,25*1*16+8				77,65500		
		2np : 1,15*(38,35+21,35)+0,25*1*16+3,5				78,16500		
		3np : 1,35*(38,35+21,35)+1,25*(25,65+43,88)+0,25*1*(16+16)+3,5				176,23250		
79	952903111R00	Čištění budov odstraňování prachu z trémů	m2	377,80000	65,00	20 779,00	801-4	RTS 19/II
		šl : 685*0,2+1020*0,24				377,80000		
80	953945121RT1	Ochranné prvky proti plachtu hrotový systém osazen z lešení, upevněn šroubováním, šl/ka 60-100 mm, výška 105 mm, 25 ks hrotů	m	8,00000	285,00	2 280,00	801-1	RTS 19/II
		a10 : 8				8,00000		
81	95-01	Uložení nespécifikovaného potrubí do chráničky v zateplovacím systému na fasádě	m	4,00000	590,00	2 360,00		Vlastní
82	95-02a	Šetrná demontáž a zpětná montáž informačních tabulí po provedení zateplení	kus	2,00000	1 950,00	3 900,00		Vlastní
83	95-02b	Šetrná demontáž a zpětná montáž čísla popisného a adresy po provedení zateplení	kus	2,00000	850,00	1 700,00		Vlastní
84	95-02c	Šetrná demontáž a zpětná montáž poštomní ochránky po provedení zateplení	kus	1,00000	1 750,00	1 750,00		Vlastní
85	95-03	D+M Informační cedule "Kouření zakázáno"	kus	1,00000	2 780,00	2 780,00		Vlastní
86	95-04	D+M Informační cedule "Prostor je chráněn kamerovým systémem"	kus	1,00000	2 850,00	2 850,00		Vlastní
87	95-06	D+M plastové krytky na fasádě	kus	8,00000	1 800,00	15 120,00		Vlastní
Díl: 98		Bourání konstrukcí				239 737,60		
88	982031113R00	Bourání příček z cihel pálených plných, tloušťky 65 mm nebo vybourání otvorů průřezové plochy přes 4 m2 v příčkách, včetně pomocného lešení a výšce podlahy do 1000 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2), zěbradlí 3NP lh : (21,36+38,3)*0,94	m2	59,07100	4 045,10	6 016,38	801-3	RTS 19/II
89	986081713R00	Bourání podlah z keramických dlaždic, tloušťky do 10 mm, plochy přes 1 m2 bez podkladního lože, s jakoukoliv výplní spár balkony : 1np : 1,3*(38,35+21,35)+0,1*1*16+8 2np : 1,3*(38,35+21,35)+0,1*1*16+3,5 3np : 1,4*(38,35+21,35+28,55+43,58)+0,1*1*(16+15)+3,5	m2	353,86400	55,00	19 461,97	801-3	RTS 19/II
90	985081702R00	Soklíků z dlažeb keramických tloušťky do 10 mm, výšky do 100 mm balkony :	m	259,91000	25,10	6 523,34	801-3	RTS 19/II

26

Položkový soupis prací a dodávek

S:	140042	Zateplení objektu Podpěrova 601/4, 621 00 Bmo
O:	01	Zateplení objektu Podpěrova 601/4, 621 00 Bmo
R:	01	Zateplení objektu - úprava 7.11.2019

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Čenik	Gen. soustava / platnost
		1np : (30,35+21,35)-1*16+0,1*2*16+7,6*2+10,5		72,80000				
		2np : (30,35+21,35)-1*16+0,1*2*16+14,5		81,40000				
		3np : 1,4+(30,35+21,35+25,65+43,66)-1*(16+15)+0,1*2*(16+15)+14,5		119,91000				
91	988083001R00	Výbaurání plastových výplní otvorů oken, do 1 m2 o1 : (1,2*0,8)*30	m2	25,92000	137,00	3 810,24	801-3	RTS 19/ II
						26,92000		
92	988083002R00	Výbaurání plastových výplní otvorů oken, do 2 m2 o12 : (1,2*1,6)*28 o25 : (1,2*1,6)*4 o26 : (1*1,7)*2	m2	61,00000	124,00	7 808,00	801-3	RTS 19/ II
						60,40000		
						7,20000		
						3,40000		
93	988083003R00	Výbaurání plastových výplní otvorů oken, do 4 m2 o6 : (1,8*1,6)*8 o7 : (1,47*1,44)*1 o10 : (3,8343*0,7) o13 : (1,686*2,4)*1 o16 : p*0,9*2*3 o17 : (2*1,82)*1 o18 : (2*1,31)*1 o21 : (2,57*1,15)*1 o24 : (2,7*1,2)*27	m2	128,75638	95,00	12 232,05	801-3	RTS 19/ II
						19,20000		
						2,11680		
						2,88401		
						3,82800		
						7,63407		
						3,24000		
						2,62000		
						2,95550		
						67,48000		
94	988083004R00	Výbaurání plastových výplní otvorů oken, nad 4 m2 o2 : (1,8*1,6+1*2,35)*30 o3 : (1,8*1,6+1*2,35)*32 o8 : (2,0832*2,1+4,0171*2,1+1,2789*2,1) o14 : (3,395*2,4)*1	m2	338,74432	182,00	27 613,03	801-3	RTS 19/ II
						151,60000		
						161,80000		
						15,49632		
						8,14800		
95	988083011R00	Výbaurání plastových výplní otvorů prosklených dveří, do 2 m2 d1 : 1*2,05 d2 : 1*2,05 d4 : 0,9*2*4 d5 : 0,9*2,05	m2	13,14500	134,00	1 761,43	801-3	RTS 19/ II
						2,05000		
						2,05000		
						7,20000		
						1,84500		
96	988083012R00	Výbaurání plastových výplní otvorů prosklených dveří, nad 2 m2 d3 : 1,9*2,05	m2	3,80500	123,00	478,09	801-3	RTS 19/ II
						3,89500		
97	988083033R00	Výbaurání plastových výplní otvorů plastových stěn , nad 4 m2 o4 : (2,2*2,7)*1 o5 : (2*2,14+2*1,7)*1 o8 : (2,2*2,7)*3 o19 : (2,2*2,4)*2 o20 : (2*0,904/2+2,674*2) o22 : (2,44*1,17+2,05*1)*1 o23 : (6,265*2,604/2+6,265*2,9)	m2	74,81908	59,00	4 339,51	801-3	RTS 19/ II
						5,84000		
						7,88000		
						17,82000		
						10,56000		
						6,05400		
						4,90480		
						21,86028		
98	988098001R00	Výbaurání vnějších parapetů plastových, šířky do 20 cm, l4 : 1,6 l5 : 7,41 l6 : 3,60 l10 : 2,324 l11 : 2,57 l12 : 4,8	m	22,28400	37,20	828,96	801-3	RTS 19/ II
						1,50000		
						7,41000		
						3,60000		
						2,32400		
						2,57000		
						4,80000		
99	988098002R00	Výbaurání vnějších parapetů plastových, šířky do 50 cm, l1 : 43,2 l2 : 111,6 l3 : 10,8 l7 : 33,6 l8 : 1,875 l9 : 3,475	m	204,35000	48,00	9 808,80	801-3	RTS 19/ II
						43,20000		
						111,60000		
						10,80000		
						33,60000		
						1,87500		
						3,47500		
100	98-E1	Demontáž balkonové zástěny 1000/2210, včetně odvozu a likvidace suti	kus	48,00000	1 000,00	48 000,00		Vlastní
101	98-E2	Demontáž balkonové zástěny 1340/2210, včetně odvozu a likvidace suti	kus	1,00000	1 390,00	1 390,00		Vlastní
102	98-E3	Demontáž balkonové zástěny 1000/2210, včetně odvozu a likvidace suti	kus	15,00000	1 000,00	15 000,00		Vlastní
103	98-HE1	Demontáž hromosvodu ploché střechy, včetně odvozu a likvidace suti	kus	108,00000	150,00	16 200,00		Vlastní
104	98-HE2	Demontáž hromosvodu svahového - šikmá střecha, včetně odvozu a likvidace suti	kus	126,00000	150,00	18 750,00		Vlastní
105	98-K2	Demontáž ukončení potrubí pr. 600 mm na ploché střechě, včetně odvozu a likvidace suti	kus	27,00000	450,00	12 150,00		Vlastní
106	98-K7	Demontáž VZT potrubí na ploché střechě, včetně odvozu a likvidace suti	kus	1,00000	1 250,00	1 250,00		Vlastní
107	98-Z01	Demontáž zábradlí, včetně odvozu a likvidace suti	kus	1,00000	2 250,00	2 250,00		Vlastní
108	98-Z02	Demontáž příslušenství nad rampou, včetně odvozu a likvidace suti	kus	1,00000	2 500,00	2 500,00		Vlastní
109	98-Z03	Demontáž kovové mříže 1960/2270 mm, včetně odvozu a likvidace suti	kus	1,00000	2 690,00	2 690,00		Vlastní
110	98-Z04	Demontáž příslušenství nad vstupem, včetně odvozu a likvidace suti	kus	1,00000	1 960,00	1 960,00		Vlastní
111	98-Z07	Demontáž kovové mříže na anglické dvojkry 1400/450 mm, včetně odvozu a likvidace suti	kus	1,00000	2 450,00	2 450,00		Vlastní
						6,00000		
112	98-Z08	Demontáž kovové mříže na anglické dvojkry 1200/450 mm, včetně odvozu a likvidace suti	kus	3,00000	450,00	1 350,00		Vlastní
113	98-Z09	Demontáž kovové mříže na anglické dvojkry 1837/600 mm, včetně odvozu a likvidace suti	kus	2,00000	1 250,00	2 500,00		Vlastní

Položkový soupis prací a dodávek

S:	140042	Zateplení objektu Podpěrova 501/4, 621 00 Brno
O:	01	Zateplení objektu Podpěrova 501/4, 621 00 Brno
R:	01	Zateplení objektu - úprava 7.11.2019

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	ceník	cen. soustava / platnost
114	88-218	Demonáž kovové mříže 1200/600 mm, včetně odvozu a likvidace sutí	kus	18,00000	495,00	8 405,00		Vlastní
Díl: 97 Prorážení otvorů						100 474,26		
115	97807111R00	Vybourání kovových doprčkových konstrukcí madel a zábradlí v jakémkoliv zdívu	m	107,03530	157,00	16 804,54	801-3	RTS 19/ II
		z10 : 71,8		71,60000				
		z11 : 2,3592+2,3039		4,66310				
		z12 : 2,3007+2,3589		4,65780				
		z13 : 7,7314*2		16,46280				
		z14 : 2,7847*2		5,56940				
		z15 : 2,876		2,87600				
		z16 : 2,2074		2,20740				
116	978083141R00	Vybourání madel, objímek, rámu, mříží apod. mřížových škrabáků, skoupacích želez, komínových konzol a pod ze zdíva betonového	kus	6,00000	74,90	449,00	801-3	RTS 19/ II
		z5 : 3		3,00000				
		z6 : 2		2,00000				
117	978016221R00	Očištění omítek vápenných nebo vápenocementových vnějších s vyškrabáním spár, s očištěním zdíva	m2	1 445,49560	6,50	9 395,72	801-3	RTS 19/ II
		1. až 4. stupni složitosti, v rozsahu do 10 %						
		stávající fasáda mimo keramický obklad :						
		v : 126,31+0,55*(4,02+8,96)-2,2*8,3-2,1*1,5*3		104,73350				
		j : 610,64+0,25*1,25*0+0,55*75,06-2,7*3-5,05*46-7,68*3,24-2,62		390,26300				
		z : 70,02+0,55*8,76		74,83250				
		s : 406,79+0,55*(31,29+48,86)-0,27*(42,83+25,54)-9,05*16-1,8*32-21,66-10,16-0,16-3,83		312,07380				
		řez I : 80,55-3,24*8		64,83000				
		řez II : 81,96-3,24*9-1,23		61,67000				
		řez III : 60,02-3,24*5-1,82		32,20000				
		řez IV : 60,23-3,24*6		34,03000				
		řez V : 16,43-1,7-1,8*2		10,13000				
		řez VI : 15,43-1,7-1,8*2		10,13000				
		řez A : 6,4*4-1,95-1,81		21,84000				
		podhledy balkonů : 1,5*(38,3+21,35+25,56+32,05)+1,3*(38,3+21,35)*2+5*2		340,96600				
		schodiště do suterénu : 0,96+0,9*2*2,16+1,8*(0,8+2,16)*2*2-0,8*2		8,07800				
118	978015201R00	Očištění omítek vápenných nebo vápenocementových vnějších s vyškrabáním spár, s očištěním zdíva	m2	144,82791	64,80	9 365,41	801-3	RTS 19/ II
		1. až 4. stupni složitosti, v rozsahu do 100 %						
		o1 : (1,2+0,6*2)*36*0,1		8,64000				
		o2 : (2,8+2,35*2)*30*0,1		22,60000				
		o3 : (2,8+2,35*2)*32*0,1		24,00000				
		o4 : (1,8+1,6*2)*8*0,1		2,88000				
		o4 : (2,2+2,7*2)*1*0,275		2,06000				
		o5 : (2*2+2,14*2+1,7*2)*1*0,1		1,16800				
		o7 : (1,47+1,44*2)*1*0,1		0,43500				
		o8 : (2,2+2,7*2)*3*0,275		6,27000				
		o9 : (2,0832+4,017+1+1,2789+2,1*2)*0,1		1,15792				
		o10 : (3,8343+0,7*2)*0,1		0,52343				
		o12 : (1,2+1,5*2)*28*0,1		11,76000				
		o13 : (1,685+2,4*2)*1*0,1		0,63950				
		o14 : (3,395+2,4*2)*1*0,1		0,81950				
		o16 : pi*1,8*3*0,1		1,69846				
		o17 : (2+1,62*2)*1*0,1		0,62400				
		o18 : (2+1,31*2)*1*0,1		0,48200				
		o19 : (2,2+2,4*2)*2*0,1		1,40000				
		o20 : (1,329*2+2,574*2)*0,1		0,78080				
		o21 : (2,67+1,15*2)*1*0,1		0,48700				
		o22 : (2,44+2,05*2+1)*1*0,1		0,75400				
		o23 : (3,84*2+2,9*2)*0,1		1,34800				
		o24 : (2,7+1,2*2)*27*0,325		44,76250				
		o25 : (1,2+1,5*2)*4*0,325		6,48000				
		o26 : (1+1,7*2)*2*0,325		2,86000				
		d1 : (1,1+2,05*2)*1*0		0,52000				
		d2 : (1,1+2,05*2)*1*0,1		0,60000				
		d3 : (1,9+2,05*2)*1*0,1		0,60000				
119	978041103R00	Odstranění kontaktního zateplovacího systému z fasádního polystyrenu EPS F, tloušťky 30 mm, s omílkou	m2	1,08000	79,20	85,54	801-3	RTS 19/ II
		v : (1,5+2,1)*3*0,1		1,08000				
120	978041108R00	Odstranění kontaktního zateplovacího systému z fasádního polystyrenu EPS F, tloušťky 80 mm, s omílkou	m2	165,24000	79,20	12 285,01	801-3	RTS 19/ II
		z : 69,13		69,13000				
		s : 24,86		24,86000				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	140042	Zateplení objektu Podpěrova 601/4, 621 00 Brno
O:	01	Zateplení objektu Podpěrova 601/4, 621 00 Brno
R:	01	Zateplení objektu - úprava 7.11.2019

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Gen. soustava / platnost
		v: 61,48				61,46000		
121	978059831R00	Odebrání a odebrání obkladů stěn z obkladaček vnějších z jakýchkoliv materiálů, plochy přes 2 m2	m2	477,78928	108,00	52 078,03	801-3	RTS 19/II
		včetně očištění podkladní omítky až na zdivo, v: 39,44+0,55*4,34+(1,776+0,8)*0,42*(1,24+0,8)+0,9*0,42*3,07-2,87*1,16 -0,44*2,1+0,1*(1,16*2+2,1*2)+1,08 J: 30,09+17,64+38,7+28,48+47,5+1,24*0,1*4+0,8*(2,5*2+2,85*2)+1,24*3,4*135/180*2 -p1*0,8*2*2+0,1*p1*0,9*2*2+0,28*1,4*4 z: 65,38+0,55*8,76 s: 24,85+26,53+3,88-1,2*0,6*26+0,1*(1,2+0,8*2)*26 24,49+0,55*4,6+32,16+5,6*0,45*4*2+39,75+17,49+9,84+0,1*0,6+1,24*0,1*4+0,25*1,4*4				42,32476 -11,81400 190,81343 -2,55841 70,19250 41,32000 148,31100		
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				88 774,26		
122	998011002R00	Přesun hmot pro budovy s nosnou konstrukcí zděnou výšky přes 6 do 12 m	l	176,84114	253,00	44 387,13	801-1	RTS 19/II
		přesun hmot pro budovy občanské výstavby (JKSO 801), budovy pro bydlení (JKSO 803) budovy pro výrobu a služby (JKSO 812) s nosnou svíslou konstrukcí zděnou z cihel nebo tvárnice nebo kovovou						
123	998011016R00	Přesun hmot pro budovy s nosnou konstrukcí zděnou příplatek za zvláštný přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 1000 m	l	176,84114	253,00	44 387,13	801-1	RTS 19/II
		přesun hmot pro budovy občanské výstavby (JKSO 801), budovy pro bydlení (JKSO 803) budovy pro výrobu a služby (JKSO 812) s nosnou svíslou konstrukcí zděnou z cihel nebo tvárnice nebo kovovou						
Díl: 711		Izolace proti vodě				222 104,03		
124	711212000RU1	Izolace proti netlakové vodě - nátlery a stěrky nátlery pod hydroizolační stěrky	m2	385,21800	584,00	20 801,61	800-711	RTS 19/II
		balkony: 1np: 1,3*(38,35+21,35)+0,1*1*16+5 2np: 1,3*(38,35+21,35)+0,1*1*16+3,6 3np: 1,6*(38,35+21,35)+1,4*(25,55+43,56)+0,1*1*(16+15)+3,5 balkony - sokl: 253,81*0,1 Začátek provozního součtu 1np: (38,35+21,35)-1*16+0,1*2*16+7,6*2+10,5 2np: (38,35+21,35)-1*16+0,1*2*16+14,5 3np: 1,4*(38,35+21,35+25,55+43,56)-1*(16+15)+0,1*2*(16+15)+14,5 Konec provozního součtu				84,21000 82,71000 182,90400 25,39100 72,60000 61,40000 119,91000		
125	711212002RT3	Izolace proti netlakové vodě - nátlery a stěrky stěrka hydroizolační proti vlhkosti	m2	385,21500	380,00	146 381,70	800-711	RTS 19/II
		Jednovrstvá balkony: 1np: 1,3*(38,35+21,35)+0,1*1*16+5 2np: 1,3*(38,35+21,35)+0,1*1*16+3,6 3np: 1,5*(38,35+21,35)+1,4*(25,55+43,56)+0,1*1*(16+15)+3,5 balkony - sokl: 253,81*0,1 Začátek provozního součtu 1np: (38,35+21,35)-1*16+0,1*2*16+7,6*2+10,5 2np: (38,35+21,35)-1*16+0,1*2*16+14,5 3np: 1,4*(38,35+21,35+25,55+43,56)-1*(16+15)+0,1*2*(16+15)+14,5 Konec provozního součtu				84,21000 82,71000 182,90400 25,39100 72,60000 61,40000 119,91000		
126	711212601RT2	Izolace proti netlakové vodě - nátlery a stěrky doplňky	m	253,81000	120,00	30 469,20	800-711	RTS 19/II
		lésníci pás do spoje podlahy stěna š 100 mm balkony - sokl: 253,81 Začátek provozního součtu 1np: (38,35+21,35)-1*16+0,1*2*16+7,6*2+10,5 2np: (38,35+21,35)-1*16+0,1*2*16+14,5 3np: 1,4*(38,35+21,35+25,55+43,56)-1*(16+15)+0,1*2*(16+15)+14,5 Konec provozního součtu				253,81000 72,60000 61,40000 119,91000		
127	711212602RT2	Izolace proti netlakové vodě - nátlery a stěrky doplňky	kus	126,00000	180,00	22 680,00	800-711	RTS 19/II
		lésníci roh do spoje podlahy stěna balkony - sokl: 126 Začátek provozního součtu 1np: 2*16 2np: 2*16 3np: 2*(16+15) Konec provozního součtu				126,00000 32,00000 32,00000 62,00000		
128	998711102R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě svíslé do 12 m	l	1,47812	998,00	1 475,16	800-711	RTS 19/II
		60 m vodorovně měřeno od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu						
129	998711102R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě příplatek k ceně za zvláštný přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	l	1,47812	200,50	296,36	800-711	RTS 19/II
		60 m vodorovně měřeno od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu						
Díl: 712		Živičné krytiny				1 058 348,68		
130	712341589R00	Povlakové krytiny střech do 10° pásy přilavením v celé ploše, 1 vrstva, bez dodávky pásu	m2	388,20000	125,00	48 525,00	800-711	RTS 19/II
		a2: (289,48+88,06+0,16*2,2*2)						
131	712351111RT1	Povlakové krytiny střech do 10° samotplecími pásy 1 vrstva, bez dodávky materiálu	m2	735,87900	60,00	58 854,40	800-711	RTS 19/II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	140042	Zateplení objektu Podpěrova 601/4, 621 00 Brno
O:	01	Zateplení objektu Podpěrova 601/4, 621 00 Brno
R:	01	Zateplení objektu - úprava 7.11.2019

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Centk	Gen. soustava / platnost
		s1, s1e : (288,07+368,67)*1,06418+31,2*1,17918			735,67999			
132	712373111RS1	Povlakové krytiny sřech do 10° termoplasty kotvené do betonu, 6 kolev/m2, tl. izolace do 180 mm, bez dodávky fólie, bez rozlišení Vouštky fólie včetně ukotvení k podkladu hmoždinkami, svaření všech spojů a překrytí kolev fólií. a2 : (289,48+98,06+0,15*2,2*2)	m2	388,20000	1170,00	65 994,00	800-711	RTS 19/ II
					388,20000			
133	712373121RT1	Povlakové krytiny sřech do 10° termoplasty kotvené do profilovaného plechu nebo do bednění, 6 kolev/m2, tl. izolace do 200 mm, bez dodávky fólie, bez rozlišení Vouštky fólie včetně ukotvení k podkladu hmoždinkami, svaření všech spojů a překrytí kolev fólií. s1 : 630,78308 Začátek provozního součtu celá plocha : (288,07+368,67)*1,06418+31,2*1,17918 vnější podbíli přesahů sřechy : -(48,58+29,08+107,5)*1,06418+6,66*1,17918 Konec provozního součtu s1e : 245,14691 Začátek provozního součtu s1e : (48,58+29,08+107,5)*1,06418+6,66*1,17918 okap : 115*0,35 Konec provozního součtu	m2	776,92999	180,00	139 867,40	800-711	RTS 19/ II
					530,78308			
					735,67999			
					-204,89691			
					245,14691			
					204,89691			
					40,25000			
134	712381171RT1	Povlakové krytiny sřech do 10° ostatní textilie podkladní, 1 vrstva, bez dodávky textilie s1 : 630,78308 Začátek provozního součtu celá plocha : (288,07+368,67)*1,06418+31,2*1,17918 vnější podbíli přesahů sřechy : -(48,58+29,08+107,5)*1,06418+6,66*1,17918 Konec provozního součtu s1e : 245,14691 Začátek provozního součtu s1e : (48,58+29,08+107,5)*1,06418+6,66*1,17918 okap : 115*0,35 Konec provozního součtu s2 : (289,48+98,06+0,15*2,2*2)	m2	1 164,12999	10,09	11 841,38	800-711	RTS 19/ II
					630,78308			
					735,67999			
					-204,89691			
					245,14691			
					204,89691			
					40,25000			
					388,20000			
135	712400831RT3	Odstranění povlakové krytiny a mechu na sřechách šikmých přes 10 do 30° povlakové krytiny jednovrstvá, z ploch jednolůvé přes 20 m s1, s1e : (288,07+368,67)*1,06418	m2	698,66957	18,60	12 928,48	800-711	RTS 19/ II
					698,66957			
138	712600831RT3	Odstranění povlakové krytiny a mechu na sřechách šikmých nad 30° povlakové krytiny jednovrstvá, z ploch jednolůvé přes 20 m s1, s1e : 31,2*1,17918	m2	38,79042	18,00	695,34	800-711	RTS 19/ II
					38,79042			
137	712699084T00	Příplatek za sklon do 46° s1, s1e : (288,07+368,67)*1,06418+31,2*1,17918 s1 : 630,78308*2 Začátek provozního součtu celá plocha : (288,07+368,67)*1,06418+31,2*1,17918 vnější podbíli přesahů sřechy : -(48,58+29,08+107,5)*1,06418+6,66*1,17918 Konec provozního součtu s1e : 245,14691*2 Začátek provozního součtu s1e : (48,58+29,08+107,5)*1,06418+6,66*1,17918 okap : 115*0,35 Konec provozního součtu	m2	2 287,63007	6,40	12 352,72		Vlastní
					735,67999			
					1 081,56816			
					735,67999			
					-204,89691			
					490,29382			
					204,89691			
					40,25000			
139	1/B	D+M plastové lišty limitující vzhled stojaté drážky	m	650,00000	130,00	84 600,00		Vlastní
139	2/B	D+M sněhový zachytáváč, nad vyšší pényým prostorem bude kotvená konstrukce osazena na desku styroduru 80 mm a OSB tl. 25 mm	kus	120,00000	155,00	18 600,00		Vlastní
140	712-S1,S1e	D+M uchycení fólie na svislých konstrukcích pomocí ukončovacích profilů, vnitřní a vnější rohy, manžety apod pro skladbu šikmé sřechy S1 a S1e Ukončující lišta délky 115m Vnější rohový profil (u okapu) délka 165m Vnitřní rohový profil délky 165m	kpl	1,00000	20 000,00	20 000,00		Vlastní
141	712-S2	D+M uchycení fólie na svislých konstrukcích pomocí ukončovacích profilů, vnitřní a vnější rohy, manžety apod pro skladbu ploché sřechy S2 ukončovací profily rš 100 - 380 mb systémové vnitřní rohové lišty rš. 100mm - 380 mb vnější rohy - 92 ks vnitřní rohy - 8 ks manžety - 70 mb závěrná lišta rš 260- 4,0 mb	kpl	1,00000	20 000,00	20 000,00		Vlastní
142	20322019R	fólie izolační sřoční hydroizolační; šouška 1,80 mm; plošná hmotnost 1 060 g/m2; PVC-P, PES výzluž: p = 15 000,0 s1 : 530,78308*1,12 s1e : 245,14691*1,12 s2 : (289,48+98,06+0,15*2,2*2)*1,12	m2	1 303,02659	280,00	365 071,17	SPCM	RTS 19/ II
					684,47705			
					274,58464			
					434,78490			

Položkový soupis prací a dodávek

S:	140042	Zateplení objektu Podpěrova 601/4, 621 00 Brno
O:	01	Zateplení objektu Podpěrova 601/4, 621 00 Brno
R:	01	Zateplení objektu - úprava 7.11.2019

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Canik	Cen. soustava / platnost
		fasáda : 0,6		6,50000				
		střecha : 1		1,00000				
Díl:	725	Zafixovací předměty				12 000,00		
165	725-01	D+M úprava vodovodního potrubí vč. kohoutků na fasádě, nutno zohlednit tl. lepené izolace	kpl	1,00000	12 000,00	12 000,00		Vlastní
Díl:	728	Vzduchotechnika				81 319,39		
166	728416811R00	Demonitáž mřížek, regulátorů mřížka větrací nebo ventilační, do průřezu 0,04 m2, a1 : 16 a2 : 30	kus	45,00000	1 800,00	8 100,00	800-728	RTS 19/II
167	728416812R00	Demonitáž mřížek, regulátorů mřížka větrací nebo ventilační, do průřezu 0,1 m2, a5 : 1	kus	1,00000	220,00	220,00	800-728	RTS 19/II
168	728416815R00	Demonitáž mřížek, regulátorů mřížka větrací nebo ventilační, nad průřez 0,2 m2, a3 : 1 a4 : 1	kus	2,00000	190,00	380,00	800-728	RTS 19/II
169	A1	D+M nerezová mřížka na fasádě 160x160 mm, včetně nástavce tl. 140 mm	kus	15,00000	770,00	11 550,00		Vlastní
170	A2	D+M nerezová mřížka na fasádě 150x250 mm, včetně nástavce tl. 140 mm	kus	30,00000	980,00	29 400,00		Vlastní
171	A3	D+M nerezová mřížka na fasádě (rozměry nutno doměřit), včetně nástavce tl. 140 mm	kus	1,00000	2 000,00	2 000,00		Vlastní
172	A4	D+M nerezová mřížka na fasádě 120x800 mm, včetně nástavce tl. 140 mm	kus	1,00000	8 500,00	8 500,00		Vlastní
173	A5	D+M nerezová mřížka na fasádě 250x260 mm, včetně nástavce tl. 140 mm	kus	1,00000	1 890,00	1 890,00		Vlastní
174	K7	D+M nové potrubí vzduchotechniky na ploché střechě	kus	1,00000	20 000,00	20 000,00		Vlastní
175	998728202R00	Přesun hmot pro vzduchotechniku v objektech výšky do 12 m vodorovně do 60 m	%	808,90000	47,00	436,73	800-728	RTS 19/II
176	998728203R00	Přesun hmot pro vzduchotechniku výpočet z hmotnosti příplatek k ceně za zvláštní přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 500 m vodorovně do 60 m	%	808,90000	23,00	193,66	800-721	RTS 19/II
Díl:	762	Konstrukce tesařské				430 825,70		
177	762341811R00	Demonitáž bednění a letování bednění střech rovných, oblokových, o sklonu do 80 stupňů včetně všech nástřešních konstrukcí z prken hrubých s1, s1e : (288,07*388,67)*1,08418*31,2*1,17918	m2	736,67899	43,00	30 824,99	800-762	RTS 18/II
170	762841811R00	Demonitáž podbití obkladů stropů a střech sklonu do 80° z prken hrubých tloušťky do 35 mm bez omítky vnější podbití přesahů střechy : (48,58+29,08+107,5)*1,08418*6,66*1,17918	m2	204,89891	62,00	10 708,07	800-762	RTS 19/II
179	1/T	D+M dřevěná podložka k lemování střechy lichoběžníkový průřez 85-120/100 mm, dla PD "Oprava střechy" z 08/2014, nářer proti dřevokazným houbám	m	115,00000	650,00	74 750,00		Vlastní
180	2/T	D+M dřevěná podložka k lemování střechy lichoběžníkový průřez 70-95/100 mm, dla PD "Oprava střechy" z 06/2014, nářer proti dřevokazným houbám	m	115,00000	450,00	51 750,00		Vlastní
181	3/T	D+M dřevěná podložka k lemování střechy lichoběžníkový průřez 100/100 mm, dla PD "Oprava střechy" z 08/2014, nářer proti dřevokazným houbám	m	130,00000	400,00	52 000,00		Vlastní
182	4/T	D+M bednění zespokového žlabu, březová překližka tl. 24 mm-vodovzdorné překližka oboustranně hladká, dla PD "Oprava střechy" z 08/2014, nářer proti dřevokazným houbám	m	115,00000	850,00	97 750,00		Vlastní
183	6/T	D+M dřevěné hranoly u okapu, dla PD "Oprava střechy" z 06/2014 (prvek 6/T, 7/T)	m	142,00000	795,00	112 890,00		Vlastní
184	998762102R00	Přesun hmot pro konstrukce tesařské v objektech výšky do 12 m 50 m vodorovně	t	0,03278	1 410,00	46,22	800-762	RTS 19/II
185	998762194R00	Přesun hmot pro konstrukce tesařské příplatek k ceně za zvláštní přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 1000 m 60 m vodorovně	t	0,03278	490,00	16,42	800-762	RTS 19/II
Díl:	763	Dřevostavby				713 558,48		
186	763811232R00	Montáž opláštění z aglomerovaných desek bednění střech, z desek tl. nad 18 mm, na P+D, šroubované vč. dodávky a montáže spojovacího materiálu s1, s1e : (288,07*388,67)*1,08418*31,2*1,17918	m2	736,67899	157,00	115 501,78	800-763	RTS 19/II
187	763812232R00	Montáž opláštění z aglomerovaných desek obložení stěn, z desek tl. nad 18 mm, na P+D, šroubované, bez dodávky desky vč. dodávky a montáže spojovacího materiálu okap : (38,06+10,4+40,8+10,4)*0,68 závěsná lišta : (75,23894+7,07500)*0,855	m2	120,31834	179,00	21 536,98	800-763	RTS 19/II
188	763815132R00	Montáž opláštění z aglomerovaných desek obložení stropů, z desek tl. do 18 mm, na P+D, šroubované vč. dodávky a montáže spojovacího materiálu s1e : (48,58+29,08+107,5)*1,08418*6,66*1,17918	m2	204,89891	250,00	51 224,23	800-763	RTS 18/II
189	763-S1e	D+M hliníkového roštu pro podhled cementotřískové desky s1e : (48,58+29,08+107,5)*1,08418*6,66*1,17918	m2	204,89891	690,00	141 378,87		Vlastní
190	59590737R	deska cementotřísková l = 3 350 mm; š = 1 250 mm; tl. 12,0 mm; povrch hladký s1e : ((48,88+29,08+107,5)*1,08418+6,66*1,17918)*1,08	m2	221,28866	250,50	55 432,81	SPCM	RTS 18/II
191	59590743R	deska cementotřísková l = 3 350 mm; š = 1 250 mm; tl. 24,0 mm; povrch hladký okap : (38,06+10,4+40,8+10,4)*0,68*1,08 závěsná lišta : (75,23894+7,07500)*0,855*1,08	m2	128,94381	471,50	61 288,51	SPCM	RTS 18/II
192	80728017.AR	deska dřevobílková úhlovitá pro prostředí vlhké; strana neobroušená; hrana perofdrážka; tl = 25,0 mm s1, s1e : ((288,07*388,67)*1,08418+31,2*1,17918)*1,08	m2	784,53439	290,50	230 812,24	SPCM	RTS 19/II
193	998763101R00	Přesun hmot dřevostaveb v objektech výšky do 6 m	t	20,56871	1 076,00	22 129,78	800-763	RTS 19/II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	140042	Zateplení objektu Podpěrova 501/4, 621 00 Brno
O:	01	Zateplení objektu Podpěrova 501/4, 621 00 Brno
R:	01	Zateplení objektu - úprava 7.11.2019

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Gen. soustava / platnost
		60 m vodorovně						
194	998763104R00	Přesun hmot dřevotřískové příplatek k ceně za zvláštní přesun přes vymezenou nejvyšší dopravní vzdálenost do 1000 m		20,56671	694,00	14 273,30	800-763	RTS 19/II
		60 m vodorovně						
Díl: 764		Konstrukce klempířské				576 851,35		
195	764258411R00	Zluby z litanžkového plechu výroba a montáž doplňků žlabů kolík kónický, pro trouby do průměru 150 mm	kus	2,00000	350,00	700,00	800-704	RTS 19/II
		k1 : 2		2,00000				
196	764554404R00	Odpadní trouby z litanžkového plechu výroba a montáž včetně zděří, manžet, odboček, kolien, odvětok, výpusť vody a přechodových kusů kruhových, průměru 150 mm	m	12,70000	880,00	11 303,00	800-764	RTS 19/II
		k1 : 12,7		12,70000				
197	764817133R00	Oplechování zdi (alk), z lakovaného pozinkovaného plechu, rš 330 mm, dodávka a montáž včetně zhotovení rohů, spojů a dilatací	m	91,75000	385,00	35 323,75	800-764	RTS 19/II
		k4 : 71,6		71,60000				
		k8 : 20,16		20,16000				
198	764818124R00	Oplechování parapetů včetně rohů, lepené lepidlem, z lakovaného pozinkovaného plechu, rš 240 mm, dodávka a montáž včetně rohů	m	15,21000	295,00	4 486,95	800-764	RTS 19/II
		včetně krytek a spojovacích prostředků.						
		k8 : 1,95*2*1,97*5,3*2,06*1,97		15,21000				
199	764818125R00	Oplechování parapetů včetně rohů, lepené lepidlem, z lakovaného pozinkovaného plechu, rš 260 mm, dodávka a montáž včetně rohů	m	13,75000	300,00	4 125,00	800-764	RTS 19/II
		p1 : 11*1,25		13,75000				
200	764818131R00	Oplechování parapetů včetně rohů, lepené lepidlem, z lakovaného pozinkovaného plechu, rš 305 mm, dodávka a montáž včetně rohů	m	5,65000	345,00	1 948,25	800-764	RTS 19/II
		včetně krytek a spojovacích prostředků.						
		p4 : 1,65		1,65000				
		k8 : 2*2,05		4,10000				
201	764818140R00	Oplechování parapetů včetně rohů, lepené lepidlem, z lakovaného pozinkovaného plechu, rš 400 mm, dodávka a montáž včetně rohů	m	204,17000	450,00	91 876,50	800-764	RTS 19/II
		p1a : 25*1,25		31,26000				
		p2 : 18*1,85*2*30*1,85		114,70000				
		p3 : 4,53*3		13,59000				
		p7 : 28*1,25		35,00000				
		p8 : 1,82		1,62000				
		p9 : 3,42		3,42000				
		p11 : 2,62		2,82000				
		k9 : 1,97		1,97000				
202	764818144R00	Oplechování parapetů včetně rohů, lepené lepidlem, z lakovaného pozinkovaného plechu, rš 446 mm, dodávka a montáž včetně rohů	m	13,84800	510,00	7 062,48	800-764	RTS 19/II
		včetně krytek a spojovacích prostředků.						
		p8 : 4,05		4,05000				
		p10 : 2,698		2,69800				
		p12 : 2*1,05*4*1,25		7,10000				
203	764818160R00	Oplechování parapetů včetně rohů, lepené lepidlem, z lakovaného pozinkovaného plechu, rš 600 mm, dodávka a montáž včetně rohů	m	8,11800	820,00	6 656,16	800-764	RTS 19/II
		p5 : 8,118		8,11800				
204	764323920R00	Demontáž oplechování okapů na střechách s živícnou (řířivou) krytinou, rš 280 mm, a9 : 180	m	180,00000	35,70	6 426,00	800-764	RTS 19/II
205	764323930R00	Demontáž oplechování okapů na střechách s živícnou (řířivou) krytinou, rš 330 mm, s1, s1e : (38,05+10,4+40,8+10,4)	m	97,85000	41,70	4 072,01	800-764	RTS 19/II
				97,85000				
206	764349813R00	Demontáž ostatních kusových prvků demontáž sněhového zachytávače, držáku lanableskosvodu sklonu do 30°	kus	174,60000	28,00	4 888,80	800-764	RTS 19/II
		s1, s1e : (38,05+10,4+40,8)*2		174,60000				
207	764349814R00	Demontáž ostatních kusových prvků demontáž sněhového zachytávače, držáku lanableskosvodu sklonu přes 30 do 46°	kus	20,80000	29,90	621,92	800-764	RTS 19/II
		s1, s1e : 10,4*2		20,80000				
208	764391820R00	Demontáž ostatních prvků sřešních závěsné lišty, rš 250 a 330 mm, sklonu do 30°	m	75,23904	29,80	2 242,15	800-764	RTS 19/II
		s1, s1e : 1,85+30,05+1,85+30,05+10,75*1,06418		75,23904				
209	764391821R00	Demontáž ostatních prvků sřešních závěsné lišty, rš 250 a 330 mm, sklonu přes 30 do 46°	m	7,07600	33,90	239,95	800-764	RTS 19/II
		s1, s1e : 6*1,17918		7,07600				
210	764396610R00	Demontáž ostatních prvků sřešních krycí dilatační lišty, rš 260 mm, sklonu do 30°	m	83,87000	29,80	2 498,33	800-764	RTS 19/II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	140042	Zateplení objektu Podpěrova 601/4, 621 00 Brno
O:	01	Zateplení objektu Podpěrova 601/4, 621 00 Brno
R:	01	Zateplení objektu - úprava 7.11.2019

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	ceník	Cen. soustava / platnost
		e2 : 96,06*83,61-2,7*27-1,2*4		63,87000				
211	764410850R00	Demonitáž oplechování parapetů rš od 100 do 330 mm	m	252,82800	52,00	13 138,86	800-764	RTS 19/ II
		k0 : 2*2,05		4,10000				
		k8 : 1,86*2*1,07+6,3+2,05+1,07		15,21000				
		k9 : 1,07		1,97000				
		p1 : 11*1,25		13,76000				
		p1a : 26*1,25		31,26000				
		p2 : 16*1,65*2+30*1,05		114,70000				
		p3 : 4,63*3		13,50000				
		p4 : 1,65		1,66000				
		p6 : 4,05		4,05000				
		p7 : 20*1,25		35,00000				
		p8 : 1,82		1,82000				
		p9 : 3,42		3,42000				
		p10 : 2,898		2,89800				
		p11 : 2,82		2,82000				
		p12 : 2*1,05+4*1,25		7,10000				
212	764410880R00	Demonitáž oplechování parapetů rš od 400 do 800 mm	m	82,36800	56,80	4 628,76	800-764	RTS 19/ II
		p5 : 6,118		8,11800				
		p13 : 27*2,75		74,25000				
213	764430840R00	Demonitáž oplechování zdí a nadzdivků rš od 330 do 500 mm	m	91,75000	83,60	4 917,80	800-764	RTS 19/ II
		k4 : 71,8		71,60000				
		k5 : 20,16		20,16000				
214	764454803R00	Demonitáž odpadních trub nebo součástí trub kruhových, o průměru 150 mm	m	12,70000	745,60	577,68	800-764	RTS 19/ II
		k1 : 12,7		12,70000				
215	1/K	D+M okapnice u nadřímsového žlebu s napojením na obklad římsy z Ti Zn plechu ú. 0,6 mm	m	116,00000	510,00	58 050,00		Vlastní
216	2/K	D+M plechový obklad římsy - svahy, Ti Zn plech ú. 0,6 mm, 4x 200 mm výšky	m	180,00000	450,00	81 000,00		Vlastní
217	3/K	D+M oplechování zateplených říms na vyměněných částech střechy Ti Zn plech ú. 0,6 mm, (v místech navýšení Ti MW 30 mm na cementofibrové desky	m	183,00000	325,00	59 475,00		Vlastní
218	4/K	D+M zdváblové láta s napojením na povlakovou krytinu, Ti Zn plech ú. 0,6 mm	m	86,00000	273,50	23 335,00		Vlastní
219	764818185T00	Oplechování parapetů, lakovaný Pz plech, rš 616 mm	m	74,28000	650,00	48 262,80		Vlastní
		p13 : 27*2,75		74,28000				
220	A0	D+M balkonová okapnička - sříbrná	m	180,00000	450,00	81 000,00		Vlastní
221	K2	D+M ukončení potrubí pr. 800 mm na ploché střeše z nerezového plechu ú. 0,6 mm	kus	27,00000	390,00	10 530,00		Vlastní
222	K3	D+M nářez svodové trubky z TiZn plechu 2x	kus	8,00000	550,00	4 400,00		Vlastní
223	998764102R00	Přesun hmot pro konstrukce klempířské v objektech výšky do 12 m 50 m vodorovně	l	1,27651	1 934,00	2 468,77	800-764	RTS 19/ II
224	998764192R00	Přesun hmot pro konstrukce klempířské příplatek k ceně za zvláštní přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m 60 m vodorovně	l	1,27651	1 232,00	1 572,66	800-764	RTS 19/ II
Díl: 765		Krytiny tvrdé				121 795,65		
225	762841821R00	Demonitáž podbití obkladů stropů a saček sklonu do 60° z desek dřevofibrových, dřevotřískových, sádrokartonových, lignátových a z umělých hmot demonitáž obložení podhledů mělností : (41,28+21,4*6+3,68+69,13+21,4*7+3,68)*1,06418+(18,99)*1,17918	m2	433,13418	65,00	23 622,38	800-762	RTS 19/ II
226	765361810R00	Demonitáž šindelové krytiny do sutí a1, a1e : (208,07+308,87)*1,00418+31,2*1,17918	m2	736,67988	123,00	90 488,64	800-765	RTS 19/ II
227	76579301R00	Fólie parolésné, dřuzní a vodolésné demonitáž demonitáž obložení podhledů mělností : (41,28+21,4*6+3,68+69,13+21,4*7+3,68)*1,06418+(18,99)*1,17918	m2	433,13418	17,00	7 363,28	800-765	RTS 19/ II
228	998765102R00	Přesun hmot pro krytiny tvrdé v objektech výšky do 12 m 50 m vodorovně	l	0,06930	1 119,00	77,48	800-765	RTS 19/ II
229	998765182R00	Přesun hmot pro krytiny tvrdé příplatek k ceně za zvláštní přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m 60 m vodorovně	l	0,06930	633,00	43,87	800-765	RTS 19/ II
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				4 411 280,62		
230	768421821R00	Demonitáž obložení podhledů palubkami demonitáž obložení podhledů mělností : (41,28+21,4*6+3,68+69,13+21,4*7+3,68)*1,06418+(18,99)*1,17918	m2	433,13418	120,00	51 976,10	800-766	RTS 19/ II
231	768421822R00	Demonitáž obložení podkladových roštů demonitáž obložení podhledů mělností : (41,28+21,4*6+3,68+69,13+21,4*7+3,68)*1,06418+(18,99)*1,17918	m2	433,13418	28,00	10 828,36	800-766	RTS 19/ II
232	766801216R00	Těsnění přípojovací spáry spára oájení, interier - fólie parolésné šířky 60 mm samotopli, výplň PU pěnou, exteriér - páska paropropusná šířky 20 mm, ú. 6/40 mm expanzní, instalace a dodávka parolésné okenní fólie a paropropusné expanzní pásky. o1 : (1,2+0,8*2)*36 o2 : (2,8+2,35*2)*30 o3 : (2,8+2,35*2)*32	m	1 029,85410	186,00	191 552,66	800-768	RTS 19/ II
						88,40000		
						225,00000		
						240,00000		

84

Položkový soupis prací a dodávek

S:	140042	Zateplení objektu Podpěrova 601/4, 621 00 Brno
O:	01	Zateplení objektu Podpěrova 601/4, 621 00 Brno
R:	01	Zateplení objektu - úprava 7.11.2019

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Canik	Cen. soustava / platnost
		o6 : (1,0+1,5*2)*6		28,80000				
		o4 : (2,2+2,7*2)*1		7,80000				
		o5 : (2*2+2,14*2+1,7*2)*1		11,68000				
		o7 : (1,47+1,44*2)*1		4,35000				
		o8 : (2,2+2,7*2)*3		22,60000				
		o9 : (2,0832+4,0171+1,2789*2,1*2)		11,57920				
		o10 : (3,8343+0,7*2)		5,23430				
		o12 : (1,2+1,5*2)*28		117,60000				
		o13 : (1,595+2,4*2)*1		6,39500				
		o14 : (3,395+2,4*2)*1		8,19500				
		o16 : p*1,8*3		16,88460				
		o17 : (2+1,82*2)*1		5,24000				
		o18 : (2+1,31*2)*1		4,62000				
		o19 : (2,2+2,4*2)*2		14,00000				
		o20 : (1,329*2+2,574*2)		7,80800				
		o21 : (2,67+1,15*2)*1		4,87000				
		o22 : (2,44+2,05*2+1)*1		7,54000				
		o23 : (3,84*2+2,9*2)		13,48000				
		o24 : (2,7+1,2*2)*27		137,70000				
		o26 : (1,2+1,5*2)*4		16,80000				
		o28 : (1+1,7*2)*2		8,80000				
		d1 : (1,1+2,05*2)*1		5,20000				
		d2 : (1,1+2,05*2)*1		5,20000				
		d3 : (1,9+2,05*2)*1		6,00000				
233	788801228R00	Těsnění přípojovací spáry spáry parapetu, interiéru - fólie parolovaná šířky 50 mm samolepicí, výplň PU pěnou, exteriéru - fólie paropropustná šířky 50 mm samolepicí, expanzní páska 3. 10 mm pod rámem a pod vnějším parapet	m	395,78350	245,00	94 516,98	800-788	RTS 19/ II
Dodávka a aplikace parolovaná a paropropustné fólie, těsnící pásy pod rámem a pod vnějším parapet, vymezeního provazce pod vnějším parapet a silikonového trmleu.								
		o1 : (1,2)*36		43,20000				
		o2 : (2,8)*30		84,00000				
		o3 : (2,8)*32		89,60000				
		o4 : (2,2)*1		2,20000				
		o5 : (2)*1		2,00000				
		o8 : (1,8)*8		10,80000				
		o7 : (1,47)*1		1,47000				
		o8 : (2,2)*3		6,60000				
		o9 : (2,0832+4,0171+1,2789)		7,37820				
		o10 : (3,8343)		3,83430				
		o12 : (1,2)*28		33,60000				
		o13 : (1,595)*1		1,59500				
		o14 : (3,395)*1		3,39500				
		o17 : (2)*1		2,00000				
		o18 : (2)*1		2,00000				
		o19 : (2,2)*2		4,40000				
		o20 : (2)		2,00000				
		o21 : (2,57)*1		2,57000				
		o22 : (2,44+1)*1		3,44000				
		o24 : (2,7)*27		72,60000				
		o25 : (1,2)*4		4,80000				
		o28 : (1)*2		2,00000				
234	788711001R00	Montáž otevíracích prvků plastových oken a balkonových dveří, Montáž plastových oken a dveří včetně dodávky a montáže PU pěny a spojovacích prostředků.	m	1 302,09160	189,00	242 189,04	800-788	RTS 19/ II
		o1 : (1,2*2+0,8*2)*38		129,60000				
		o2 : (2,8*2+2,35*2)*30		309,00000				
		o3 : (2,8*2+2,35*2)*32		329,60000				
		o6 : (1,8*2+1,5*2)*8		39,60000				
		o7 : (1,47*2+1,44*2)*1		5,82000				
		o9 : (2,0832*2+4,0171*2+1,2789*2+2,1*2*3)		27,35840				
		o10 : (3,8343*2+0,7*2)		9,08880				
		o12 : (1,2*2+1,5*2)*28		151,20000				
		o13 : (1,595*2+2,4*2)*1		7,99000				
		o14 : (3,395*2+2,4*2)*1		11,58000				
		o16 : p*1,8*3		16,88460				
		o17 : (2*2+1,82*2)*1		7,24000				
		o18 : (2*2+1,31*2)*1		6,62000				
		o21 : (2,57*2+1,15*2)*1		7,44000				
		o24 : (2,7*2+1,2*2)*27		210,60000				
		o25 : (1,2*2+1,5*2)*4		21,60000				
		o28 : (1*2+1,7*2)*2		10,80000				

35

Položkový soupis prací a dodávek

S:	140042	Zateplení objektu Podpěrova 501/4, 621 00 Brno
O:	01	Zateplení objektu Podpěrova 501/4, 621 00 Brno
R:	01	Zateplení objektu - úprava 7.11.2019

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Čekem	Ceník	Cen. soustava / platnost
235	766711021R00	Montáž otvorových prvků plastových vstupních dveří, Montáž plastových dveří včetně dodávky a montáže PU pány. d1 : (1,1'2+2,05'2)*1 d2 : (1,1'2+2,05'2)*1 d3 : (1,0'2+2,05'2)*1	m	20,60000	186,00	3 813,00	600-766	RTS 18/II
236	766711031R00	Montáž otvorových prvků plastových stěn prosklených, Montáž zesklených stěn včetně dodávky a montáže PU pěny a spojovacích prostředků. o4 : (2,2'2+2,7'2)*1 o5 : (2,2'2+2,14'2+2,2'2+1,7'2)*1 o8 : (2,2'2+2,7'2)*3 o19 : (2,2'2+2,4'2)*2 o20 : (1,329'2+2,574'2+2) o22 : (2,44'2+2,05'2+1'2)*1 o23 : (3,84'2+2,9'2+5,265)	m	112,61100	186,00	20 982,85	600-766	RTS 19/II
237	766694112R00	Osazení montáž parapelních desek dřevěných pro jakékoliv upravení šifky do 300 mm, délky přes 1000 do 1600 mm t1 : 36 t4 : 1 t7 : 24+4 t12 : 4	kus	69,00000	199,00	13 624,00	600-766	RTS 19/II
238	766694113R00	Osazení montáž parapelních desek dřevěných pro jakékoliv upravení šifky do 300 mm, délky přes 1600 do 2600 mm t2 : 16+16+30 t3 : 1+1+1 t5 : 3 t8 : 1 t10 : 1 t11 : 1	kus	71,00000	196,00	13 916,00	600-766	RTS 19/II
239	766694114R00	Osazení montáž parapelních desek dřevěných pro jakékoliv upravení šifky do 300 mm, délky přes 2600 mm t6 : 1 t9 : 1	kus	2,00000	199,00	392,00	600-766	RTS 19/II
240	766-O	D+M okenní síť proti hmyzu o2 : 0,6*1,5*30 o3 : 0,6*1,5*32 o6 : 1,8*1,8*6 o9 : 2,0832*2,1+0,603*2,1'2+2,892*0,62+1,278*2,1 o12 : 1,2*1,5*32 o13 : 1,585*2,4 o14 : 3,385*2,4 o21 : 2,57*1,16 o22 : 2,44*1,17	m2	168,82908	460,00	77 728,88		Vlastní
241	E1	D+M balkonová zástěna 880/2210 mm, hliníkový rám, povrchová úprava eloxováním, výplň z bezpečnostního skla mléčného tl. 6 mm, kotvení	kus	48,00000	6 500,00	312 000,00		Vlastní
242	E2	D+M balkonová zástěna 1200/2210 mm, hliníkový rám, povrchová úprava eloxováním, výplň z bezpečnostního skla mléčného tl. 6 mm, kotvení	kus	1,00000	8 600,00	8 600,00		Vlastní
243	E3	D+M balkonová zástěna 800/2210 mm, hliníkový rám, povrchová úprava eloxováním, výplň z bezpečnostního skla mléčného tl. 6 mm, kotvení	kus	15,00000	6 500,00	97 500,00		Vlastní
244	60780010R	parapet vlnitý š = 150 mm; materiál - povrch laminátová fólie 0,6 mm; materiál - jádro vlnkoodlná DTD 16 mm; dekor bílý t5 : 7,41*1,05 t6 : 3,88*1,05 t11 : 2,57*1,05	m	14,34300	294,00	4 210,64	SPCM	RTS 19/II
245	60780011R	parapet vlnitý š = 200 mm; materiál - povrch laminátová fólie 0,6 mm; materiál - jádro vlnkoodlná DTD 16 mm; dekor bílý t4 : 1,5*1,05 t10 : 2,32*1,05 t12 : 4,8*1,05	m	9,05520	364,00	3 366,48	SPCM	RTS 19/II
240	60700012R	parapet vlnitý š = 250 mm; materiál - povrch laminátová fólie 0,6 mm; materiál - jádro vlnkoodlná DTD 16 mm; dekor bílý t2 : 111,6*1,05 t3 : 10,8*1,05 t7 : 33,8*1,05 t8 : 1,075*1,05 t9 : 3,475*1,05	m	189,20750	402,00	68 021,42	SPCM	RTS 19/II
247	60780013R	parapet vlnitý š = 300 mm; materiál - povrch laminátová fólie 0,6 mm; materiál - jádro vlnkoodlná DTD 16 mm; dekor bílý t1 : 43,2*1,05	m	45,36000	441,00	20 003,76	SPCM	RTS 19/II
248	60780050R	krytka parapetu plast; rozměr 600 mm Začátek provozního součtu t1 : 36 t4 : 1	kus	298,20000	20,00	6 064,00	SPCM	RTS 19/II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	140042	Zateplení objektu Podpěrova 501/4, 621 00 Brno
O:	01	Zateplení objektu Podpěrova 501/4, 621 00 Brno
R:	01	Zateplení objektu - úprava 7.11.2019

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	ceník	Cen. soustava / platnost
		17 : 24+4			26,00000			
		112 : 4			4,00000			
		12 : 18+18+30			62,00000			
		13 : 1+1+1			3,00000			
		15 : 3			3,00000			
		18 : 1			1,00000			
		110 : 1			1,00000			
		111 : 1			1,00000			
		16 : 1			1,00000			
		19 : 1			1,00000			
		Konec provozního součtu						
		142*2*1,05			286,20000			

249	D1	Plastové dveře s celobvodovým kováním, jednokřídlé otočné 900/1970 mm, plně, max U 1,0 W/m2K (okno vč. rámu), bílá barva, zámek FAB, kliko-klika AKTIVNÍ KŘÍDLO MĚNĚNÝCH DVEŘÍ BUDE VE SMĚRU ÚNIKU OPATŘENO KOVÁNÍM, KTERÉ UMOŽNÍ OTEVŘENÍ DVEŘÍ VE SMĚRU ÚNIKU BEZ JAKÝCHKOLI NÁSTROJŮ - BUDE POUŽITA, PANIKOVÁ KLIKA, - KOVÁNÍ DLE ČSN EN 179 - INSTALACE BUDE DOLOŽENA DOKLADY VE SMYSLU VYHL. 246/2001/Sb.	kus	1,00000	22 125,00	22 125,00		Vlastní
-----	----	--	-----	---------	-----------	-----------	--	---------

250	D2	Plastové dveře s celobvodovým kováním, jednokřídlé otočné 900/1970 mm, plně, max U 1,0 W/m2K (okno vč. rámu), bílá barva, zámek FAB, kliko-klika	kus	1,00000	22 125,00	22 125,00		Vlastní
251	D3	Plastové dveře s celobvodovým kováním, dvoukřídlé otočné 900/1970 mm, bezpečnostní izolační sklo, max U 1,0 W/m2K (okno vč. rámu), bílá barva, zámek FAB, kliko-klika	kus	1,00000	33 483,00	33 483,00		Vlastní

252	O01	Plastové okno s celobvodovým kováním, jednokřídlé S 1200/600 mm, zasklení izolačním trojsklem, max U=0,96 W/m2K (okno vč. rámu), bílá barva, páková uyládaní	kus	36,00000	6 104,00	221 904,00		Vlastní
-----	-----	--	-----	----------	----------	------------	--	---------

253	O02	Plastové okno s balkonovými dveřmi s celobvodovým kováním, trojkřídlé O+P+OS 1600/1600+1000/2350 mm, zasklení izolačním trojsklem, max U=0,96 W/m2K (okno vč. rámu), bílá barva	kus	30,00000	18 595,00	558 050,00		Vlastní
-----	-----	---	-----	----------	-----------	------------	--	---------

254	O03	Plastové okno s balkonovými dveřmi s celobvodovým kováním, trojkřídlé O+P+OS 1800/1600+1000/2350 mm, zasklení izolačním trojsklem, max U=0,96 W/m2K (okno vč. rámu), bílá barva	kus	32,00000	18 567,00	594 144,00		Vlastní
-----	-----	---	-----	----------	-----------	------------	--	---------

255	O04	Plastové stěna s dveřmi s celobvodovým kováním, čtyřkřídlé O+P+S 2200/2700 mm, zasklení izolačním trojsklem, max U=0,96 W/m2K (okno vč. rámu), bílá barva AKTIVNÍ KŘÍDLO MĚNĚNÝCH DVEŘÍ BUDE VE SMĚRU ÚNIKU OPATŘENO KOVÁNÍM, KTERÉ UMOŽNÍ OTEVŘENÍ DVEŘÍ VE SMĚRU ÚNIKU BEZ JAKÝCHKOLI NÁSTROJŮ - BUDE POUŽITA, PANIKOVÁ KLIKA. - KOVÁNÍ DLE ČSN EN 179 - INSTALACE BUDE DOLOŽENA DOKLADY VE SMYSLU VYHL. 246/2001/Sb.	kus	1,00000	45 388,00	45 388,00		Vlastní
-----	-----	--	-----	---------	-----------	-----------	--	---------

256	O05	Plastové stěna s dveřmi s celobvodovým kováním, ze dvou částí O+P 2000/2140+2000/1700 mm, zasklení izolačním trojsklem, max U=0,96 W/m2K (okno vč. rámu), bílá barva, část bezp. sklo AKTIVNÍ KŘÍDLO MĚNĚNÝCH DVEŘÍ BUDE VE SMĚRU ÚNIKU OPATŘENO KOVÁNÍM, KTERÉ UMOŽNÍ OTEVŘENÍ DVEŘÍ VE SMĚRU ÚNIKU BEZ JAKÝCHKOLI NÁSTROJŮ - BUDE POUŽITA, PANIKOVÁ KLIKA. - KOVÁNÍ DLE ČSN EN 179 - INSTALACE BUDE DOLOŽENA DOKLADY VE SMYSLU VYHL. 246/2001/Sb. OTEVÍRACÍ MECHANIZMUS OKEN BUDE UMÍSTĚN MĚNĚ NEŽ 1,8M NAD ÚROVNÍ PODLAHY PODESTI.	kus	1,00000	42 327,00	42 327,00		Vlastní
-----	-----	---	-----	---------	-----------	-----------	--	---------

257	O08	Plastové okno s celobvodovým kováním, dvoukřídlé O+OS 1800/1600 mm, zasklení izolačním trojsklem, max U=0,96 W/m2K (okno vč. rámu), bílá barva	kus	6,00000	11 390,00	67 380,00		Vlastní
-----	-----	--	-----	---------	-----------	-----------	--	---------

258	O07	Plastové okno s celobvodovým kováním, dvoukřídlé O+O 1470/1440 mm, zasklení izolačním trojsklem, max U=0,96 W/m2K (okno vč. rámu), bílá barva	kus	1,00000	9 380,00	9 380,00		Vlastní
-----	-----	---	-----	---------	----------	----------	--	---------

259	O08	Plastové stěna s celobvodovým kováním O+P 2200/2700 mm, zasklení izolačním trojsklem, max U=0,96 W/m2K (okno vč. rámu), bílá barva, část bezp. sklo	kus	3,00000	27 647,00	82 941,00		Vlastní
-----	-----	---	-----	---------	-----------	-----------	--	---------

260	O09	Plastové okno tříkřídlé s celobvodovým kováním O+OS+P 2083,2/2100+4017,1/2100+1278,0/2100 mm, zasklení izolačním trojsklem, max U=0,96 W/m2K (okno vč. rámu), bílá barva	kus	1,00000	80 125,00	80 125,00		Vlastní
-----	-----	--	-----	---------	-----------	-----------	--	---------

261	O10	Plastové okno s celobvodovým kováním, čtyřkřídlé OS 3034,3/700 mm, zasklení izolačním trojsklem, max U=0,96 W/m2K (okno vč. rámu), bílá barva	kus	1,00000	16 101,00	16 101,00		Vlastní
-----	-----	---	-----	---------	-----------	-----------	--	---------

262	O12	Plastové okno s celobvodovým kováním, jednokřídlé OS 1200/1600 mm, zasklení izolačním trojsklem, max U=0,96 W/m2K (okno vč. rámu), bílá barva	kus	28,00000	7 010,00	196 280,00		Vlastní
-----	-----	---	-----	----------	----------	------------	--	---------

263	O13	Plastové okno s celobvodovým kováním, čtyřkřídlé OS 1695/2400 mm, zasklení izolačním trojsklem, max U=0,96 W/m2K (okno vč. rámu), bílá barva	kus	1,00000	17 661,00	17 661,00		Vlastní
-----	-----	--	-----	---------	-----------	-----------	--	---------

264	O14	Plastové okno s celobvodovým kováním, osmikřídlé OS 3395/2400 mm, zasklení izolačním trojsklem, max U=0,96 W/m2K (okno vč. rámu), bílá barva	kus	1,00000	38 811,00	38 811,00		Vlastní
-----	-----	--	-----	---------	-----------	-----------	--	---------

265	O16	Plastové okno s celobvodovým kováním, čtyřkřídlé O+P kruhové pr. 1800 mm, zasklení izolačním trojsklem, max U=0,96 W/m2K (okno vč. rámu), bílá barva	kus	3,00000	36 022,00	108 066,00		Vlastní
-----	-----	--	-----	---------	-----------	------------	--	---------

266	O17	Plastové okno s celobvodovým kováním, dvoukřídlé O 2000/1620 mm, zasklení izolačním trojsklem, max U=0,96 W/m2K (okno vč. rámu), bílá barva, část bezp. sklo OTEVÍRACÍ MECHANIZMUS OKEN BUDE UMÍSTĚN MĚNĚ NEŽ 1,8M NAD ÚROVNÍ PODLAHY PODESTI.	kus	1,00000	15 489,00	15 489,00		Vlastní
-----	-----	---	-----	---------	-----------	-----------	--	---------

267	O18	Plastové okno s celobvodovým kováním, dvoukřídlé O 2000/1310 mm, zasklení izolačním trojsklem, max U=0,96 W/m2K (okno vč. rámu), bílá barva, bezp. sklo OTEVÍRACÍ MECHANIZMUS OKEN BUDE UMÍSTĚN MĚNĚ NEŽ 1,8M NAD ÚROVNÍ PODLAHY PODESTI.	kus	1,00000	14 675,00	14 675,00		Vlastní
-----	-----	--	-----	---------	-----------	-----------	--	---------

268	O19	Plastové stěna s celobvodovým kováním čtyřkřídlé O+P 2200/2400 mm, zasklení izolačním trojsklem, max U=0,96 W/m2K (okno vč. rámu), bílá barva, část bezp. sklo	kus	2,00000	24 228,00	48 656,00		Vlastní
-----	-----	--	-----	---------	-----------	-----------	--	---------

269	O20	Hliníková stěna tříkřídlá P lichenoběžníková 2000/2574-3448 mm, zasklení izolačním trojsklem, max U=1,00 W/m2K (okno vč. rámu), bílá barva	kus	1,00000	58 697,00	58 697,00		Vlastní
-----	-----	--	-----	---------	-----------	-----------	--	---------

270	O21	Plastové okno s celobvodovým kováním, tříkřídlé O+OS 2570/1180 mm, zasklení izolačním trojsklem, max U=0,96 W/m2K (okno vč. rámu), bílá barva	kus	1,00000	13 845,00	13 845,00		Vlastní
-----	-----	---	-----	---------	-----------	-----------	--	---------

34

Položkový soupis prací a dodávek

S:	140042	Zateplení objektu Podpěrova 501/4, 621 00 Brno
O:	01	Zateplení objektu Podpěrova 501/4, 621 00 Brno
R:	01	Zateplení objektu - úprava 7.11.2019

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	cen. soustava / platnost
271	022	Plastová stěna s celobodovým kováním dvoudílná OS+O+O 2440x1170+1000/2050 mm, zasklení izolačním trojsklem, max Uw=0,96 W/m2K (okno vč. rámu), bílá barva	kus	1,00000	35 060,00	35 060,00		Vlastní
272	023	Hliníková stěna a 2kl. dveřní a celobodovým kováním, desekřídla O+P 52850/2900-5403,9 mm, zasklení izolačním trojsklem, max Uw=0,96 W/m2K (okno vč. rámu), bílá barva, část bezp. sklo	kus	1,00000	322 916,00	322 916,00		Vlastní
273	024	Plastové okno s celobodovým kováním, třískotělné O 2700/1200 mm, otevíravá z exteriéru, zasklení izolačním trojsklem, max Uw=0,96 W/m2K (okno vč. rámu), bílá barva	kus	27,00000	16 378,00	440 721,00		Vlastní
274	025	Plastové okno s celobodovým kováním, jednokřídlé OS 1200/1600 mm, zasklení izolačním trojsklem, max Uw=0,96 W/m2K (okno vč. rámu), bílá barva	kus	4,00000	7 100,00	28 040,00		Vlastní
275	026	Plastové okno francouzské s celobodovým kováním, jednokřídlé O 1000/1700 mm, zasklení izolačním trojsklem, max Uw=0,96 W/m2K (okno vč. rámu), bílá barva	kus	2,00000	7 710,00	15 420,00		Vlastní
276	998768102R00	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v ořezkách výšky do 12 m	t	13,40831	107 344,00	1 493 631,00	800-768	RTS 19/ II
		50 m vodorovná						
277	990768192R00	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské příplatek k ceně ze zvláštní přesun přes vymezenou největší opravní vzdálenost do 100 m	t	13,40831	688,00	9 223,64	800-768	RTS 19/ II
		50 m vodorovná						

Díl: 767	Konstrukce zámečnické					3 046 945,59		
276	767311610R00	Demontáž sváilků všech typů včetně zasklení	m2	17,01000	216,60	3 666,68	800-767	RTS 19/ II
		027: 0,9*0,9*21			17,01000			

278	1/Z	D+M podpěrná ocel. konstrukce srovnávací žebra, díle PD "Oprava střechy" z 06/2014 výkres č. 22, nářez 22 + E	kus	75,00000	1 800,00	135 000,00		Vlastní
280	2/Z	D+M ocel. konstrukce pro ukončení pull. střech, díle PD "Oprava střechy" z 06/2014 výkres č. 23, nářez 22 + E	kus	60,00000	1 200,00	67 200,00		Vlastní
281	3/Z	D+M ocel. konstrukce pro ukončení pull. střech štít, díle PD "Oprava střechy" z 06/2014 výkres č. 24, nářez 22 + E	kus	22,00000	880,00	19 800,00		Vlastní
282	4/Z	D+M nosná konstrukce pro sněhové zachytávače, díle PD "Oprava střechy" z 06/2014 výkres č. 25, zářez zřizováno	kus	70,00000	1 150,00	60 500,00		Vlastní
283	5/Z	D+M průběžný ocel. žebřík šroubovaný k nosné kci anebo zachytávačů, díle PD "Oprava střechy" z 06/2014 výkres č. 26 a 26 (převč. 02Z), zářez zřizováno	m	115,00000	1 260,00	143 760,00		Vlastní
284	767-01	D+M zábradlí z hliníkového konstrukčního systému s výplní z bezp. skla tl. 6 mm, v kombinaci s tyčovou výplní, kolenní, návrh, smluvní výpočet, těžková zkušky	m	176,85000	7 300,00	1 304 145,00		Vlastní
				176,85000				
285	767-02	D+M certifikované zábradlí a zádržný systém proti pádu z výšky a do hloubky, kotvící body, lana, revize	kus	1,00000	388 208,00	388 208,00		Vlastní
286	767-03	Úprava slopkového oplocení v místě napojení na fasádu (zohlednění tl. izolantu)	kus	1,00000	5 600,00	5 600,00		Vlastní
				1,00000				
287	027	D+M světlík aváliek pevný s přesklívací kupolí, vnitřní rozměr 888/885 mm, vnější rozměr 900/900 mm, do ploché střechy	kus	21,00000	17 900,00	376 600,00		Vlastní

SVĚTLÍK S VNITŘNÍ TEPELNOU FÓLIÍ, VRCHNÍ KALENĚ, SPODNÍ BEZPEČNOSTNÍ SKLO PETG, PŘESKLÍVACÍ KUPOLE SE ŠROUBY

INTERM TF VRSTVENÉ DVOJSKLO

Rv 31dB

Ug/Uw= 0,63/0,9W/m2K s přesklívací kupolí (max. Urc= 0,96W/m2K)

UL 3000

DL 1125

REAKCE NA OHĚŇ TŘÍDA A a B

ZASKLÍVACÍ PROFIL Z TVRZENÉHO PVC

zasklení kopulové, PET-G/izolační bezpečnostní sklo, manžeta PVC

Popis:

Bodový sváilků k prosvětlení se skleněnou a plastovou výplní

Výplň sváilků s reakcí na ohně A1-B dle ČSN EN 13 601-1

-vrchní vrstva dvojitá PET-G kopule zajišťuje samočištění a bezpečný odvod vody

-spodní vrstva izolační vrstvené dvojsklo

SVĚTLÍK VĚTNE PROTIPOŽÁRNÍ OCHRANY S DEKLARACÍ OCHRANY PROTI ODKAPÁVÁNÍ A ODPADÁVÁNÍ HMOT DLE ČSN 73 0885.

-OCHRANA SVĚTLÍKU- INSTALOVÁNA DO NOSNÉ ČÁSTI STROPU -pod sváilků

vodorovně prosluněná jako požární předěl pod sváilků s požární odolností EI 30 zdola s dvojsklem EI 30H9-02 (tp 3, tl.39mm

podle ČSN 73 0810

-ZASKLENÁ SPECIÁLNÍM POŽÁRNÍM SKLEM S RÁMOVOU KONSTRUKCÍ Z OCELI

POPIS

KONSTRUKCE RÁMOVÁ OCELOVÁ

SPECIÁLNÍ POŽÁRNÍ SKLO EI 30 H9-02 tl. 39mm dvojsklo

Ug 1,2W/m2K, Rv= 42 dB

288	Z01	D+M hliníkové zábradlí z kulatých profilů nerez oceli, výplň vertikální, kotvení z čela do stropního, nosné prvky pro květináč, délka 1000 mm	kus	1,00000	10 460,00	10 460,00		Vlastní
289	Z02	D+M přístěbek nad rampou vstupní prostor technického zázemí, z nerezových profilů, vč. zábradlí příslušného schodiště	kus	1,00000	45 000,00	45 000,00		Vlastní
290	Z03	D+M uzamíkatelná hliníková mříž 1900/2270 mm, povrchová úprava kromaxit	kus	1,00000	20 800,00	20 800,00		Vlastní
291	Z04	D+M přístěbek nad vstupem z nerez profilů, kotvení do ZB stropního panelu, krytina z bezpečnostního skla	kus	1,00000	26 800,00	26 800,00		Vlastní
292	Z05	D+M kovová vstupní venkovní čistící rohož vč. rámu 800/500/30 mm	kus	3,00000	3 200,00	9 600,00		Vlastní
293	Z06	D+M kovová vstupní venkovní čistící rohož vč. rámu 1800/900/80 mm	kus	2,00000	7 200,00	14 400,00		Vlastní
294	Z07	D+M rošl anglického dvorku, kovová mříž 1400/450 mm oka 30/10	kus	6,00000	4 200,00	25 200,00		Vlastní

58

Položkový soupis prací a dodávek

S:	140042	Zateplení objektu Podpěrova 501/4, 621 00 Brno
O:	01	Zateplení objektu Podpěrova 501/4, 621 00 Brno
R:	01	Zateplení objektu - úprava 7.11.2019

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Čalkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
295	Z08	D+M rošt anglického dvorku, kovová mříž 1200/450 mm oka 30/10	kus	3,00000	3800,00	11 400,00		Vlastní
298	Z09	D+M rošt anglického dvorku, kovová mříž lichoběžníková 1837,8-1465/900 mm oka 30/10	kus	2,00000	8900,00	17 800,00		Vlastní
297	Z10	D+M hliníkové madlo balkonu průběžné s kotvením, trubka 60/2,5 mm	m	71,80000	1185,00	86 660,00		Vlastní
298	Z11	D+M hliníkové madlo balkonu s kotvením, trubka 60/2,5 mm, délka 2359,2+2303,9 mm	kus	1,00000	6240,00	6 240,00		Vlastní
299	Z12	D+M hliníkové madlo balkonu s kotvením, trubka 50/2,5 mm, délka 2300,7+2358,9 mm	kus	1,00000	8110,00	8 110,00		Vlastní
300	Z13	D+M hliníkové madlo balkonu s kotvením, trubka 50/2,5 mm, délka 7731,4 mm	kus	2,00000	10200,00	20 800,00		Vlastní
301	Z14	D+M hliníkové zábradlí mezi balkony vř. kotvení, hliníkový rám, výplň bezpečnostní sklo, výška 900 mm, délka 2784,7 mm	kus	2,00000	15000,00	30 000,00		Vlastní
302	Z16	D+M vnitřní okenní mříž proš vlcupání pro okno O1 1200/600 mm	kus	10,00000	8950,00	89 500,00		Vlastní
303	998767202R00	Přesun limitu pro kovové stavební doplňk. konstrukce v objektech výšky do 12 m 50 m vodorovně	%	128 524 8888	2,00	59 049,33	800-767	RTS 19/ II
304	998767202R00	Přesun limitu pro kovové stavební doplňk. konstrukce příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m 50 m vodorovně	%	128 524 8888	2,00	35 429,60	800-767	RTS 19/ II

Díl:	Podlahy z dlaždic a obklady	705 509,30						
305	771275511RT3	Montáž obkladů schodišť z dlaždic keramických a ze schodovek na stupnice, kladených do úmele, C2TE	m	11,70000	200,00	2 340,00	800-771	RTS 19/ II
		oprava schodiště do technické části: 10*0,9		9,00000				
		oprava schodiště pro zásobování: 3*0,9		2,70000				
306	771275521RT3	Montáž obkladů schodišť z dlaždic keramických z dlaždic na podstupnice, kladených do úmele, C2TE	m	11,70000	200,00	2 340,00	800-771	RTS 19/ II
		oprava schodiště do technické části: 10*0,9		9,00000				
		oprava schodiště pro zásobování: 3*0,9		2,70000				
307	771476014RT2	Montáž soklíků z dlaždic keramických výšky 100 mm, soklíků vodorovných, kladených do flexibilního úmele	m	272,68000	165,00	44 800,80	800-771	RTS 19/ II
		balkony - sokl: 272,68		272,68000				
		Začátek provozního součtu						
		1np: (38,35+21,35)-1*18+0,25*2*18+7,0*2+10,5		77,40000				
		2np: (38,35+21,35)-1*18+0,25*2*18+14,5		65,20000				
		3np: 1,25*(38,35+21,35)+25,55+43,58)-1*(18+15)+0,25*2*(18+15)+14,5		129,06000				
		Konec provozního součtu						
308	771476034RT2	Montáž soklíků z dlaždic keramických výšky 100 mm, soklíků schodiškových sloupových, kladených do flexibilního úmele	m	10,20000	285,00	2 703,00	800-771	RTS 19/ II
		oprava schodiště do technické části: (2+2,5)*2		9,00000				
		oprava schodiště pro zásobování: 0,8*2		1,20000				
309	771476001RT1	Montáž špič schodiškových	m	10,20000	48,00	488,00	800-771	RTS 19/ II
		oprava schodiště do technické části: (2+2,5)*2		9,00000				
		oprava schodiště pro zásobování: 0,8*2		1,20000				
310	771576111RT6	Montáž podlah z dlaždic keramických 460 x 450 mm, rezných nebo glazovaných, hladkých, kladených do flexibilního úmele	m2	332,04250	550,00	182 623,38	800-771	RTS 19/ II
		balkony:						
		1np: 1,15*(38,35+21,35)+0,25*1*18+5		77,85500				
		2np: 1,15*(38,35+21,35)+0,25*1*18+3,6		76,16500				
		3np: 1,35*(38,35+21,35)+1,25*(25,55+43,58)+0,25*1*(18+15)+3,5		178,23250				
311	283424183R	profil plastový na obklad ukončovací; rozměr 8,0 mm; l = 2 600 mm; hvana oblá, R=8 mm	kus	4,28400	50,00	214,20	SPCM	RTS 19/ II
		oprava schodiště do technické části: (2+2,5)*2*1,05/2,5		3,76000				
		oprava schodiště pro zásobování: 0,8*2*1,05/2,5		0,60400				
312	59784161.AR	dlažba kameninová tažená; l = 328 mm; š = 328 mm; h = 22,0 mm; pro Interiér, pro exteriér; mrazuvzdorná, kyselinovzdorná	kus	3 148,08289	125,00	393 510,36	SPCM	RTS 19/ II
		balkony:						
		Začátek provozního součtu						
		1np: 1,15*(38,35+21,35)+0,25*1*18+5		77,85500				
		2np: 1,15*(38,35+21,35)+0,25*1*18+3,6		76,16500				
		3np: 1,35*(38,35+21,35)+1,25*(25,55+43,58)+0,25*1*(18+15)+3,5		178,23250				
		Konec provozního součtu						
		332,04250,328/0,328*1,02		3 148,08289				
313	59784163.AR	dlažba kameninová tažená; schodnice; l = 328 mm; š = 328 mm; h = 17,0 mm; /35 mm; pro Interiér, pro exteriér; mrazuvzdorná, kyselinovzdorná	kus	36,74085	285,00	10 471,14	SPCM	RTS 19/ II
		oprava schodiště do technické části: 10*0,9/0,328*1,03		28,26220				
		oprava schodiště pro zásobování: 3*0,9/0,328*1,03		8,47866				
314	59784164.AR	dlažba kameninová tažená; schodnice; l = 328 mm; š = 182 mm; h = 17,0 mm; /35 mm; pro Interiér, pro exteriér; mrazuvzdorná, kyselinovzdorná	kus	36,74085	55,00	2 020,75	SPCM	RTS 19/ II
		oprava schodiště do technické části: 10*0,9/0,328*1,03		28,26220				
		oprava schodiště pro zásobování: 3*0,9/0,328*1,03		8,47866				
315	59784165.AR	dlažba kameninová tažená; krajová lišta; l = 328 mm; š = 85 mm; h = 17,0 mm; pro Interiér, pro exteriér; mrazuvzdorná, kyselinovzdorná	kus	879,62581	59,00	51 018,29	SPCM	RTS 19/ II
		oprava schodiště do technické části: (2+2,5)*2/0,328*1,02		27,08780				
		oprava schodiště pro zásobování: 0,8*2/0,328*1,02		3,73171				
		balkony - sokl: 272,68/0,328*1,02		847,80810				
		Začátek provozního součtu						

39
Platba 2020

Položkový soupis prací a dodávek

S:	140042	Zateplení objektu Podpěrova 501/4, 621 00 Brno
O:	01	Zateplení objektu Podpěrova 501/4, 621 00 Brno
R:	01	Zateplení objektu - úprava 7.11.2019

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenka	Gen. soustava / platnost
		1np : (36,35+21,35)·1'16+0,25'2'16+7,6'2+10,5 2np : (36,35+21,35)·1'16+0,25'2'16+14,5 3np : 1,25·(36,35+21,35+25,55+43,66)·1'(16+15)+0,25'2'(16+15)+14,5 Konec provozního součtu			77,40000 66,20000 129,00000			
316	998771102R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic v objektech výšky do 12 m 50 m vodorovně	t	17,32351	171,00	2 962,32	800-771	RTS 19/ II
317	998771102R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic příplatek k ceně za zvláštní přesun přes vymazanou největší dopravní vzdálenost do 100 m 50 m vodorovně	t	17,32351	171,00	2 962,32	800-771	RTS 19/ II
Díl: 783		Nátěry				42 560,28		
318	783201011R00	Odstřanění nátěrů z kovových doplňků konstrukcí oškrabáním d4 : 0,95'1,6'2'4 d5 : 0,95'2,05'2 anténa : 1 skříň elektro : 0,95'1+0,95'0,6	m2	20,76000	2 048,00	786,88	800-783	RTS 19/ II
319	783222021R00	Údržba nátěrů doplňkových konstrukcí, syntetické dvojnásobné, hladký povrch na vzduchu schnoucí d4 : 0,95'1,6'2'4 d5 : 0,95'2,05'2 anténa : 1 skříň elektro : 0,95'1+0,95'0,6	m2	20,76000	2 048,00	4 699,36	800-783	RTS 19/ II
320	783401011R00	Odstřanění starých nátěrů z potrubí a armatur potrubí, do DN 50 mm z15 : 2,875+0,3'3 z16 : 2,2074 z17 : 2,95'8	m	23,88240	35,00	828,88	800-783	RTS 19/ II
321	783424140R00	Nátěry potrubí a armatur syntetické potrubí, do DN 50 mm, dvojnásobné se základním nátěrem na vzduchu schnoucí z15 : 2,875+0,3'3 z16 : 2,2074 z17 : 2,95'8	m	23,88240	160,00	3 552,38	800-783	RTS 19/ II
322	783762205R00	Nátěry tesáckých konstrukcí ochranné fungicidní+ biocidní (proti plísním, houbám a hmyzu), dvojnásobné protihořlavé, protiplísňové proti ohni a škůdcům včetně montáže, dodávky a demontáže lešení. 6l : 055'0,2+1020'0,24	m2	377,80000	89,00	32 408,80	800-783	RTS 19/ II
Díl: 784		Malby				100 295,76		
323	784161401R00	Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu disperzní, jednonásobná Začátek provozního součtu o1 : (1,2'2+0,6'2)·36 o2 : (2,8'2+2,35'2)·30 o3 : (2,8'2+2,35'2)·32 o8 : (1,8'2+1,6'2)·6 o7 : (1,47'2+1,44'2)·1 o9 : (2,0832'2+4,0171'2+1,2789'2+2,1'2'3) o10 : (3,8343'2+0,7'2) o12 : (1,2'2+1,5'2)·28 o13 : (1,595'2+2,4'2)·1 o14 : (3,395'2+2,4'2)·1 o16 : pl'1,8'3 o17 : (2'2+1,62'2)·1 o18 : (2'2+1,31'2)·1 o21 : (2,57'2+1,16'2)·1 o24 : (2,7'2+1,2'2)·27 o25 : (1,2'2+1,6'2)·4 o26 : (1'2+1,7'2)·2 o4 : (2,2+2,7'2)·1 o5 : (2'2+2,14'2+2'2+1,7'2)·1 o8 : (2,2+2,7'2)·3 o10 : (2,2+2,4'2)·2 o20 : (1,329'2+2,574'2+2) o22 : (2,44'2+2,05'2+1'2)·1 o23 : (3,04'2+2,9'2+5,285) d1 : (1,1+2,05'2)·1 d2 : (1,1+2,05'2)·1 d3 : (1,9+2,05'2)·1 Konec provozního součtu 1416,1026'0,1'10	m2	1 416,10260	71,00	8 713,68	800-784	RTS 19/ II
324	784161601R00	Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu disperzní, jednonásobná	m2	433,13416	16,60	7 173,68	800-784	RTS 19/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	140042	Zateplení objektu Podpěrova 501/4, 621 00 Brno
O:	01	Zateplení objektu Podpěrova 501/4, 621 00 Brno
R:	01	Zateplení objektu - úprava 7.11.2018

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Genik	Gen. soustava / platnost
		al : (41,28*21,4*0+3,66*59,13+21,4*7+3,66)*1,06418+(18,99)*1,17918		433,13418				
325	784185522R00	Malby z malířských směsí disperzních, barevné, dvojnásobné	m2	1 418,10280	38,00	53 887,99	800-784	RTS 19/II

Začátek provozního součtu

- o1 : (1,2*2+0,8*2)*36
- o2 : (2,8*2+2,35*2)*30
- o3 : (2,8*2+2,35*2)*32
- o6 : (1,8*2+1,6*2)*8
- o7 : (1,47*2+1,44*2)*1
- o9 : (2,0832*2+4,0171*2+1,2788*2+2,1*2*3)
- o10 : (3,0343*2+0,7*2)
- o12 : (1,2*2+1,6*2)*28
- o13 : (1,695*2+2,4*2)*1
- o14 : (3,395*2+2,4*2)*1
- o16 : p1*1,8*3
- o17 : (2*2+1,62*2)*1
- o18 : (2*2+1,31*2)*1
- o21 : (2,57*2+1,15*2)*1
- o24 : (2,7*2+1,2*2)*27
- o25 : (1,2*2+1,6*2)*4
- o26 : (1*2+1,7*2)*2
- o4 : (2,2*2,7*2)*1
- o5 : (2*2+2,14*2+2*2+1,7*2)*1
- o8 : (2,2*2,7*2)*3
- o19 : (2,2*2,4*2)*2
- o20 : (1,329*2+2,574*2+2)
- o22 : (2,44*2+2,05*2+1*2)*1
- o23 : (3,84*2+2,9*2+5,265)
- d1 : (1,1+2,05*2)*1
- d2 : (1,1+2,05*2)*1
- d3 : (1,0+2,05*2)*1

Konec provozního součtu

1418,10280, 1*10

1 418,10280

326	784165811R00	Malby z malířských směsí omyvatelných, pro sádkokarton, bílé 04 %, jednonásobné	m2	866,28837	36,00	31 185,86	800-784	RTS 19/II
		al : ((41,28+21,4*0+3,66*59,13+21,4*7+3,66)*1,06418+(18,99)*1,17918)*2		866,28837				

Díl: 786		Čalounické úpravy				206 471,61		
-----------------	--	--------------------------	--	--	--	-------------------	--	--

327	786822211RT2	Zasílňující zařízení lamelové žaluzie vnitřní vč. dodávky, pro okna plastová	m2	387,58030	501,50	194 381,49	800-786	RTS 18/II
		o2 : (1,8*1,6+1*2,35)*30		151,50000				
		o3 : (1,8*1,6+1*2,35)*32		161,60000				
		o6 : (1,8*1,6)*8		16,20000				
		o12 : (1,2*1,3)*28		50,40000				
		o21 : (2,57*1,15)*1		2,96550				
		o22 : (2,44*1,17+2,05*1)*1		4,00480				

328	898786102R00	Přesun hmot pro čalounické úpravy v objektech výšky do 12 m	t	1,48048	2 500,00	3 700,16	800-786	RTS 19/II
		50 m vodorovně						

329	998786192R00	Přesun hmot pro čalounické úpravy příplatek k ceně za zvýšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost	t	1,48048	2 500,00	3 700,16	800-786	RTS 19/II
		do 100 m						
		50 m vodorovně						

Díl: M21		Elektromontáže				126 084,00		
-----------------	--	-----------------------	--	--	--	-------------------	--	--

330	E/1	D+M hromosvod - ploché střecha, zpětná montáž včetně výměny lana a kolev	m	108,00000	1 188,00	128 388,00		Vlastní
331	E/2	D+M hromosvod - šikmá střecha, zpětná montáž včetně výměny lana a kolev	m	126,00000	2 204,00	278 088,00		Vlastní
332	M21-01	Selbná demontáž a zpětná montáž st. svídel na fasádě, (beroucí v úvahu ú. tepelné izolace 140 mm)	kpl	1,00000	1 650,00	1 650,00		Vlastní

Východ:

2X OSVĚTLENÍ S KRYTEM +1X ČIDLO demonstrovat, přesunout o ú. izolace

1X ZVONEK (demonstrovat, přesunout a osadit o ú. izolace)

1X VYPÍNAČ (demonstrovat, přesunout a osadit o ú. izolace)

ZADNÍ VSTUP:

1xsvětlo včetně čidla, 1x vypínač - výměna za nové

Sklep:

1x světlo s krytem, 1x vypínač - výměna za nové

Vstup jídelna:

1x světlo, 1x vypínač, 1x zvonek - výměna za nové

Hl.vstup - prvky číselně odmontovat, po zateplení znovu osadit

2x osvětlení

1x zvonekové tablo

Střecha:

2x nové světlo s číselníkem, 4x nový vypínač

333	M21-02	D+M chráničky pro kabely na fasádě	m	15,00000	4 950,00	74 250,00		Vlastní
		v: 16		15,00000				

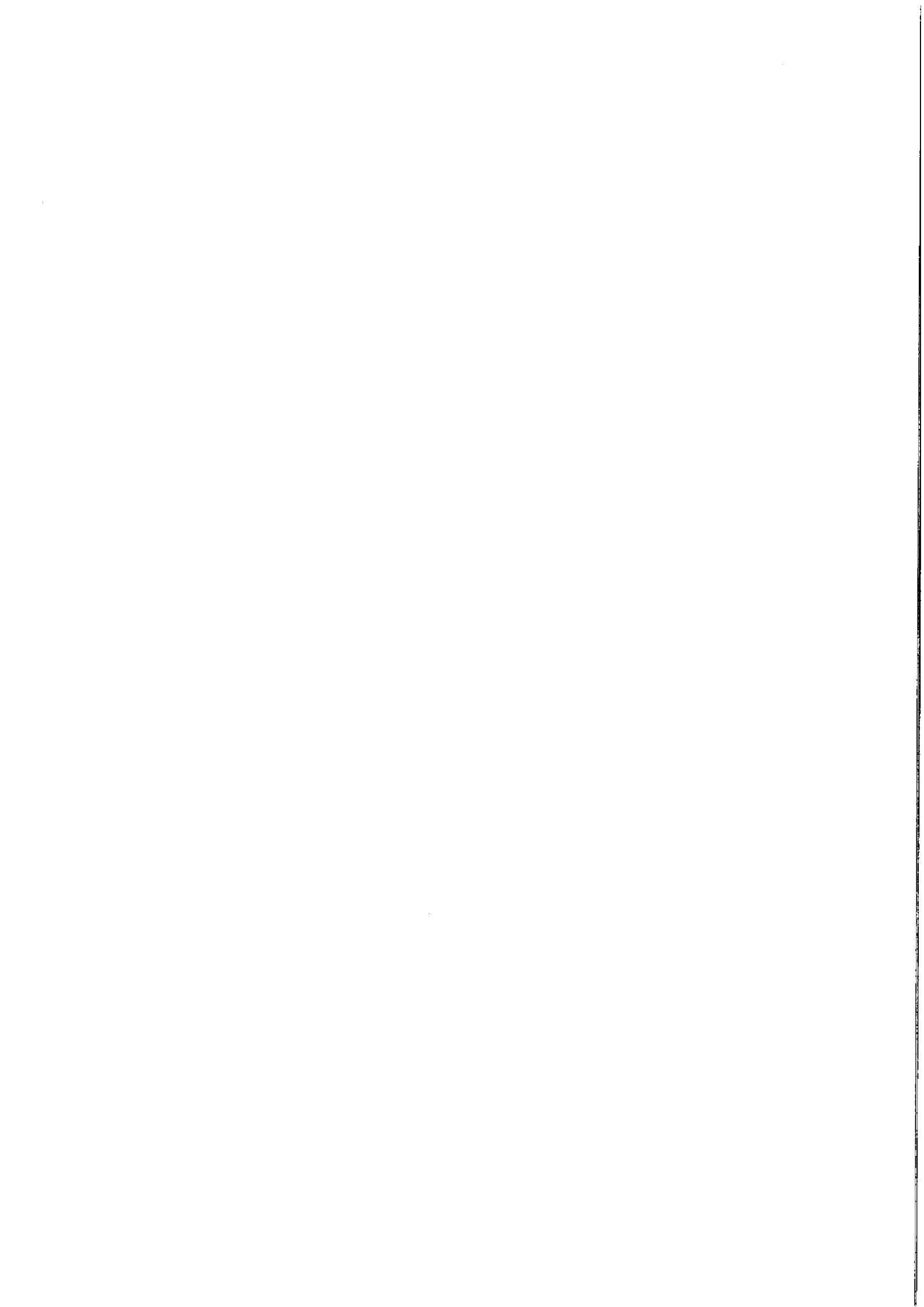
Položkový soupis prací a dodávek

S:	140042	Zateplení objektu Podpěrova 601/4, 621 00 Brno
O:	01	Zateplení objektu Podpěrova 601/4, 621 00 Brno
R:	01	Zateplení objektu - úprava 7.11.2019

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	cen. soustava / platnost
334	M21-03	Výměna osvětlení v ochranném krytu v : 1	kus	1,00000	220,00	220,00		Vlastní
335	M21-04	Výměna vypínače eviřidla (zohlednění tl. izolace) j : 1 s : 1	kus	2,00000	220,00	440,00		Vlastní
336	M21-05	Výměna osvětlení (zohlednění tl. izolantu) z : 1 e : 1	kus	2,00000	220,00	440,00		Vlastní
337	M21-08	D+M výměna zvonku (zohlednění tl. izolace) s : 1	kus	1,00000	2 200,00	2 200,00		Vlastní
Díl: D96 Přesuny suší a vybouraných hmot						238 070,31		
338	079951101R00	Výkup kovů zinek, plechy	t	1,09894	1 000,00	-1 098,94	801-3	RTS 19/ II
339	070011111R00	Svislá doprava suší a vybouraných hmot za první podlaží nad nebo pod základním podlažím	t	132,92591	144,00	19 141,33	801-3	RTS 19/ II
340	070011121R00	Svislá doprava suší a vybouraných hmot příplatek za každé další podlaží	t	84,84700	84,00	7 075,55	801-3	RTS 19/ II
341	079061111R00	Odvoz suší a vybouraných hmot na skládku do 1 km Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.	t	169,89416	207,00	35 069,09	801-3	RTS 19/ II
342	079081121R00	Odvoz suší a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	1 709,04743	6,50	11 108,61	801-3	RTS 19/ II
343	079082111R00	Vnitrostaveništní doprava suší a vybouraných hmot do 10 m	t	379,78632	87,80	33 289,46	801-3	RTS 19/ II
344	079082121R00	Vnitrostaveništní doprava suší a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	759,57663	39,80	6 532,38	801-3	RTS 19/ II
345	079990001R00	Poplatek za skládku atševbní suší	t	116,83544	180,00	20 850,38	801-3	RTS 19/ II
346	079990121R00	Poplatek za skládku asfaltové páry	t	17,09047	1 550,00	26 490,23	801-3	RTS 19/ II
347	079990143R00	Poplatek za skládku polystyren	t	1,86864	1 150,00	2 143,38	801-3	RTS 19/ II
348	079990144R00	Poplatek za skládku minerální vata	t	5,89882	2 000,00	11 799,64	801-3	RTS 19/ II
349	079990161R00	Poplatek za skládku dřevo	t	34,18095	450,00	15 381,43	801-3	RTS 19/ II
350	079990163R00	Poplatek za skládku píseřsko	t	30,38307	1 500,00	45 574,01	801-3	RTS 19/ II
Celkem						17 783 851,08		

JKSO:

801.91 budovy domovů důchodců a penzionů pro důchodce
21100 m3 svislá nosná konstrukce zděná z cihel, tvárnic, bloků
rekonstrukce a modernizace objektu proslá



SEZNAM OSOB

Kontaktní osoby a spojení na Zhotovitele:

Oprávněn jednat ve věcech smluvních: [REDACTED]

Telefon: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Oprávněn jednat ve věcech technických: [REDACTED]

Telefon: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Stavbyvedoucí: [REDACTED]

Telefon: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Stavbyvedoucím je osoba, která musí mít:

- odbornou způsobilost ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, v oboru „Pozemní stavby“,
- praxi v oblasti výkonu funkce stavbyvedoucího na staveništi v souvislosti s realizací minimálně 3 stavebních prací, jejichž předmětem byla novostavba, přístavba, nástavba, či stavební úpravy (rekonstrukce) budov v hodnotě alespoň 10.000.000,- Kč bez DPH/stavba jejichž součástí bylo zateplení budovy.
- min. 5 let praxe ve funkci stavbyvedoucího na staveništi v posledních 7 letech před zahájením zadávacího řízení.

Kontaktní osoby a spojení na Objednatele:

Zástupce Objednatele ve věcech technických:

Brněnské komunikace a. s., IČO 60733098, se sídlem Renneská třída 787/1a, 639 00 Brno

Pověření zaměstnanci:

[REDACTED] autorizovaná osoba v oboru pozemních staveb a samostatný technik střediska realizace pozemních staveb

[REDACTED] technický ředitel

[REDACTED] vedoucí Střediska realizace pozemních staveb

Koordinátor BOZP:

Brněnské komunikace a. s., IČO 60733098, se sídlem Renneská třída 787/1a, 639 00 Brno

Pověření zaměstnanci:

[REDACTED] technický ředitel

[REDACTED] vedoucí Oddělení pro koordinace BOZP na staveništi

Autorský dozor:

Jméno a příjmení autorského dozoru budou sděleny Objednatelem, aniž by bylo třeba uzavírat dodatek ke smlouvě.