

Smlouva o dílo

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. (občanský zákoník)

mezi:

OBJEDNATELEM

VYSOKÁ ŠKOLA BAŇSKÁ – TECHNICKÁ UNIVERZITA OSTRAVA

Se sídlem: 17. listopadu 2172/15, 708 00 Ostrava-Poruba
Zastoupena: Pavlem Podveským – vedoucím útvaru 9540
IČ: 619 89 100
Bankovní spojení: ČSOB a.s.
Číslo účtu: [REDACTED]
Kontaktní osoba: [REDACTED]

a

ZHOTOVITELEM

Julius RICHTER

Se sídlem: Těrlická 501/2, 735 35 Horní Suchá
Provozovna: RICHTER – Projekční kancelář
Národní třída 854/5, 736 01 Havířov - Město
Odborná způsobilost: autorizovaný technik (ČKAIT 1100158)
tel.: [REDACTED] e-mail: [REDACTED]
IČ: 12110281
DIČ: [REDACTED]
Bankovní spojení: Komerční banka a.s.
Číslo účtu: [REDACTED]
ID datové schránky:

I.

Základní ustanovení

1. Zhotovitel se zavazuje poskytovat níže uvedené služby a objednatel se zavazuje zaplatit za tyto služby sjednanou cenu.
2. Účelem smlouvy je zajištění výkonu funkce autorského dozoru a technického dozoru při realizaci stavby „**Rekonstrukce výměňkové stanice Stará menza - II. etapa**“.
3. Tato smlouva byla mezi smluvními stranami uzavřena na základě průzkumu trhu provedeného objednatelem v pozici veřejného zadavatele.

II.

Předmět plnění

1. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele, vykonávat funkci autorského dozoru a technického dozoru při realizaci stavby „**Rekonstrukce výměňkové stanice Stará menza - II. etapa**“ (dále jen „stavba“) Bližší specifikace činnosti je uvedena v odst. 2 tohoto článku smlouvy.

2. Rozsah předmětu plnění :

2.1 Autorský dozor projektanta:

- a) účast na veřejnoprávních (správních) řízeních a jednáních za účelem ujasnění nebo vysvětlení souvislostí s příslušnou částí dokumentace souborného řešení projektu, popř. s jejími přijatými či navrhovanými změnami;
- b) dozor při zpracování dokumentace dočasných zařízení staveniště nebo úprav trvalých objektů, k zabezpečení souladu s dokumentací souborného řešení projektu;
- c) dozor nad zabezpečením úrovně staveniště předpokládané dokumentací při předání realizátorovi (realizátorům) stavby a autorský dozor při vytyčovací práci;
- d) autorský dozor při realizaci stavby k zabezpečení souladu s dokumentací souborného řešení projektu, jak pokud jde o vlastní řešení stavby, tak také z hlediska postupu a respektování podmínek výstavby;
- e) posuzování návrhů účastníků výstavby na odchylky a změny týkající se dokumentace souborného řešení projektu;
- f) navrhování a projednávání změn a odchylek od vlastního řešení projektu, která mohou přispět ke zvýšení efektivnosti dříve přijatého řešení nebo ke snížení či odstranění definovaných rizik projektu, včetně účasti na souvisejících změnových řízeních;
- g) operativní zpracování návrhů přijatých drobných úprav a změn dokumentace souborného řešení projektu a projednávání postupů a podmínek prací na změnách většího rozsahu, včetně účasti na souvisejících změnových řízeních;
- h) účast na kontrolních jednáních o výstavbě (kontrolních dnech), popř. na jiných jednáních, která bezprostředně neřeší problémy z výkonu autorského dozoru, nebo vyjadřování se k problémům nesouvisejícím bezprostředně s autorským dozorem, pouze v rozsahu či v případech podle dohody v příslušné smlouvě nebo za zvláštních podmínek (např. zvláštní oddělené úplaty) stanovených smlouvou;
- i) dozor nad průběhem zkoušek (např. individuálních vyzkoušení či komplexního vyzkoušení), popř. zkušebního provozu, předpokládaných dokumentací souborného řešení projektu nebo smlouvou, účast při předání a převzetí stavby jak ke zkouškám či zkušebnímu provozu, tak také k běžnému užívání, za účelem poskytování informací a vyjadřování stanovisek vztahujících se k výkonu autorského dozoru;
- j) dozor nad způsobem užívání či provozování stavby v rozsahu a způsobem sjednaným ve smlouvě, souvisejícím obvykle se zárukami za kvalitu řešení projektu navrženého v dokumentaci souborného řešení projektu, která zabezpečí dosažení cílů projektu.

2.2 Technický dozor investora :

- Organizace a účast při předání staveniště vybranému zhotoviteli stavby včetně vyhotovení předávacího protokolu nebo zápisu o předání a převzetí staveniště.
- Kontrola založení a řádného vedení stavebního deníku dohodnutého typu zhotovitelem stavby.
- Organizace kontrolních dnů stavby a vyhotovení zápisů z nich.
- V případě potřeby organizování dalších jednání v zájmu investora se všemi účastníky výstavby.
- Průběžná kontrola plnění zhotovitele - kontrola prováděných prací a jejich soulad se schválenou projektovou dokumentací, s platnými technickými normami a předpisy týkajícími se stavby a s podmínkami dle uzavřené a platné smlouvy o dílo mezi stavebníkem a zhotovitelem stavby.

- Spolupráce s projektantem stavby, autorským dozorem, a to zejména pokud jde o soulad realizace stavby s projektovou dokumentací a případných změn stavby.
- Kontrola těch částí stavby a dodávek, které budou v dalším postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými.
- Koordinace dodatečných požadavků investora s projektantem a zhotovitelem.
- Informování investora o průběhu stavby, návrh opatření v případě, že zhotovitel díla řádně neplní své smluvní povinnosti.
- Kontrola věcné správnosti zjišťovacích protokolů a daňových dokladů (faktur) vystavených zhotovitelem; ve vztahu k uzavřené smlouvě o dílo a k faktické skutečnosti na stavbě, jejich předkládání investorovi.
- Kontrola a posouzení objemu rozdílových prací oproti smlouvě o dílo a výkazům výměř, jak co do rozsahu, tak co do oprávněnosti požadované ceny zhotovitelem stavby.
- Zpracování stanovisek k návrhům na případné dodatky ke smlouvě o dílo mezi investorem a zhotovitelem díla.
- Kontrola úplnosti dokladů a podkladů pro převzetí stavby, kontrola pořízení dokumentace skutečného provedení stavby.
- Organizace přejímacího řízení stavby.
- Zhotovení soupisu vad a nedodělků na dokončeném díle, stanovení postupů jejich odstranění v souladu s uzavřenou smlouvou o dílo nebo s obecně platnými právními předpisy, směřujícími k převzetí díla a k odstranění vad a nedodělků v dohodnutých termínech.
- Kontrola odstranění vad a nedodělků ve stanovených termínech.

III. Termín plnění

Termín zahájení: 10. 2. 2020
Termín ukončení: 31. 10. 2020

IV. Místo plnění a způsob předání předmětu díla

Plnění bude poskytováno telefonicky, elektronickými prostředky či osobně v místě předmětné zakázky.

V. Cena a platební podmínky

1. Cena za výkon funkce autorského dozoru a technického dozoru při realizaci stavby činí:

Cena celkem bez DPH	DPH	Cena celkem vč. DPH
160 000,- Kč	33 600,- Kč	193 600,- Kč

2. V úplatě jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele nutně nebo účelně vynaložené při plnění jeho závazku z této smlouvy včetně správních poplatků.
3. Podkladem pro úhradu úplaty budou faktury, které budou mít náležitosti účetního dokladu

dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „faktura“).

4. Zhotovitel je 31. 3. 2020 oprávněn vyfakturovat 40 000,-Kč bez DPH. Konečným daňovým dokladem budou provedené práce vyúčtovány po dokončení díla.
5. Dále je zhotovitel povinen na faktuře uvést tyto údaje:
 - a) číslo smlouvy objednatele, IČ,
 - b) název akce, tj. text „**Rekonstrukce výměňkové stanice Stará menza - II. etapa**“,
 - c) označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno (pokud je číslo účtu odlišné od čísla uvedeného ve smlouvě, je nutno informovat objednatele),
 - d) lhůtu splatnosti faktury,
 - e) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu.
6. Lhůta splatnosti faktur je dohodou stanovena na - **do 30 kalendářních dnů** - po jejich doručení. Stejný termín splatnosti bude platit pro smluvní strany i při placení jiných plateb (např. úroků z prodlení, smluvních pokut, náhrady škody aj.).
7. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost, bude-li chybně vyúčtována úplata, je objednatel oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit zhotoviteli k provedení opravy. Ve vrácené faktuře objednatel vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Odesláním vadné faktury zpět přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.
8. Doručení faktury se provede na adresu objednatele.
9. Objednatel je oprávněn provést kontrolu vyfakturovaných prací a činností. Zhotovitel je povinen oprávněným zástupcům objednatele provedení kontroly umožnit.
10. Povinnost zaplatit úplatu (její část) je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.

VI.

Sankční ustanovení

1. Nebude-li zhotovitel vykonávat funkci autorského a technického dozoru v souladu s ustanoveními této smlouvy, zavazuje se uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,-- Kč za každý zjištěný případ.
2. V případě, že zhotovitel poruší svou povinnost uloženou v čl. IV. odst. 2 této smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,-- Kč za každý zjištěný případ.
3. Pro případ prodlení se zaplacením úplaty sjednávají smluvní strany úrok z prodlení ve výši stanovené občanskoprávními předpisy.
4. Sjednané smluvní pokuty zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda. Náhradu škody lze vymáhat samostatně v plné výši vedle smluvní pokuty.
5. Pokud závazek některé ze smluvních stran vyplývající z této smlouvy zanikne před jeho řádným ukončením, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti.
6. Zánik závazku vyplývajícího z této smlouvy jeho pozdním splněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.

**VII.
Závěrečná ustanovení**

1. Veškeré změny a doplňky této smlouvy je možné činit písemně, a to formou číslovaných dodatků.
2. Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, každá strana obdrží po jednom.
3. Veškeré právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí ustanoveními občanského zákoníku a ostatních obecně závazných právních předpisů.
4. Tato smlouva o dílo nabývá platnosti dnem jejího podpisu všemi stranami a účinnosti dnem uveřejnění smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
5. Registraci této smlouvy dle ustanovení § 5 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv provede na základě dohody smluvních stran objednatel, a to tak, aby potvrzení o provedení registrace smlouvy bylo zasláno oběma smluvním stranám.

Za zhotovitele:

V Ostravě dne 3. 2. 2020

Za objednatele:

V Ostravě dne 04. 02. 2020


RICHTER-projekční kancelář


Pavel Poďvešský
ved. útv. 9540

