

DOHODA O VYPOŘÁDÁNÍ BEZDŮVODNÉHO OBOHACENÍ
(dále jen „Dohoda“)

uzavřená dle § 1746, odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění,
níže uvedeného dne, měsíce a roku

mezi těmito smluvními stranami

Česká republika – Ministerstvo kultury

se sídlem Maltézské náměstí 1, 118 00 Praha 1

IČ: 00023671

zastoupená [REDACTED]

(dále jen „objednatel“)

a

Národní dům-Kulturní dům železničářů, s.r.o.

se sídlem Náměstí Míru 820/9, 120 53 Praha 2

IČ: 45789053, DIČ: CZ45789053

zastoupená [REDACTED]

společnosti: [REDACTED]

(dále jen „dodavatel“)

I.

Smluvní strany uzavírají tuto dohodu o vypořádání bezdůvodného obohacení vzhledem k tomu, že:

1. uzavřely dne 23. 10. 2019 Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dodávkách služeb ze dne 27. 6. 2019 č. MKCRX00EI5CJ, jejímž předmětem byla změna ustanovení 2.1, 2.2.5, 4.1 a 4.2 Smlouvy o dodávkách služeb č. MKCRP006LPQY a provedení revize splátkového kalendáře, tj. přílohy č. 1 Smlouvy o dodávkách služeb.
2. měly podle § 2 odst. 1 písm. a) zákona č. 340/2015, o registru smluv, povinnost uveřejnit smlouvu uvedenou v čl. I odst. 1 této dohody postupem podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZRS“) a
3. ze smlouvy uvedené v čl. I odst. 1 této Dohody bylo poskytnuto plnění, přestože v době poskytnutí plnění nebyla tato smlouva uveřejněna dle § 5 ZRS a nenabyla tak účinnosti, a tudíž má poskytnuté plnění povahu bezdůvodného obohacení strany přijímající takové plnění, neboť bylo plněno bez právního důvodu.

II.

1. Smluvní strany konstatují, že:
 - a) v období od 1. 11. 2019 do 31. 12. 2019 dodavatel provedl plnění spočívající v dodávkách služeb souvisejících s užíváním nebytových prostor;
 - b) v období od 1. 11. 2019 do 31. 12. 2019 byla dodavateli uhrazena smluvní cena za provedené plnění ve výši 26.356,00 Kč bez DPH, z toho DPH činí 5.534,80 Kč. Celková cena včetně DPH činí 31.890,80 Kč.
2. Smluvní strany výše uvedené plnění smlouvy dle písm. a) a b) předchozího odstavce považují za nesporné, v souladu se smlouvou uvedenou v čl. I odst. 1 této Dohody a prohlašují, že plnění přijímají do svého vlastnictví.
3. Obě smluvní strany prohlašují, že se bezdůvodně neobohatily na úkor druhé smluvní strany a jednaly v dobré víře.

III.

1. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním plného znění této Dohody v registru smluv podle ZRS a rovněž na profilu zadavatele, případně i na dalších místech, kde tak stanoví právní předpis. Uveřejnění Dohody prostřednictvím registru smluv zajistí objednatel.
2. Práva a povinnosti touto Dohodou výslovně neupravené se řídí právními předpisy České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
3. Tato Dohoda je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu, přičemž objednatel obdrží 2 vyhotovení a dodavatel 2 vyhotovení.
4. Smluvní strany potvrzují, že si tuto Dohodu před jejím podpisem přečetly a že s jejím obsahem souhlasí. Na důkaz toho připojují své podpisy.
5. Dohoda nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

V Praze dne 29. 1. 2020



objednatel
MINISTERSTVO KULTURNÍHO DĚDÍ
Maltézské náměstí 471/1
118 11 Praha 1 – Malá Strana
IČ: 00023671 9

V Praze dne 29. 1. 2020



dodavatel
NÁRODNÍ DŮM
KULTURNÍ DŮM ŽELEZNIČÁŘŮ
S.r.o.
NÁMĚSTÍ MÍRU 9 120 53 PRAHA 14

Příloha č. 1 – Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dodávkách služeb ze dne 27. 6. 2019



DODATEK Č. 1

KE SMLouvĚ O DODÁVKÁCH SLUŽEB ZE DNE 27. 6. 2019

*který mezi sebou uzavřely níže uvedené smluvní strany, níže uvedeného dne, měsíce a roku
(dále je „dodatek“)*

Článek 1

Smluvní strany

- 1.1 **Národní dům–Kulturní dům železničářů, s.r.o.**, IČ: 457 89 053, DIČ: CZ45789053, se sídlem Nám. Míru 820/9, 120 53 Praha 2, zapsaná v obchodním rejstříku vedeným Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 13501, zastoupená [redacted] na základě plné moci, bankovní spojení společnosti: [redacted] na jedné straně (dále jen „**dodavatel**“).
- 1.2 **Česká republika – Ministerstvo kultury**, IČ: 00023671, se sídlem Maltézské náměstí 471/1, 118 01 Praha 1, zastoupená [redacted] bankovní spojení: [redacted] na straně druhé (dále jen „**odběratel**“).

Článek 2

Úvodní ustanovení

- 2.1 Dne 27. 6. 2019 odběratel uzavřel s dodavatelem smlouvu o dodávkách služeb, na základě které se dodavatel zavázal poskytovat odběrateli služby související s užíváním nebytových prostor nacházejících se v budově č.p. 820, postavené na pozemku p.č. 99, to vše v k.ú. Vinohrady, obec Praha, část obce Vinohrady, na adrese nám. Míru 9/820, Praha 2 (dále jen „**budova NDV**“), a odběratel se zavázal hradit dodavateli za poskytnuté služby dohodnutou cenu (dále jen „**smlouva o službách**“).
- 2.2 Dodavatel, odběratel a Státní fond kultury České republiky, jakožto vedlejší účastník, současně s tímto dodatkem uzavírají dodatek č. 1 ke smlouvě o užívání nebytových prostor, na základě kterého odběratel od 1. 11. 2019 užívá další nebytové prostory v budově NDV. S ohledem na změnu rozsahu nebytových prostor, které odběratel užívá v budově NDV, dohodly se smluvní strany na uzavření tohoto dodatku, na jehož základě se od 1. 11. 2019 mění cena služeb souvisejících s užíváním nebytových prostor.

Článek 3

Předmět dodatku

- 3.1 Smluvní strany se v souladu s ustanovením 6.4 smlouvy o službách dohodly na změně ustanovení 2.1 smlouvy o službách ve znění:
„2.1 Odběratel uzavřel s dodavatelem smlouvu o užívání nebytových prostor (dále jen „smlouva o užívání nebytových prostor“), na základě které dodavatel přenechal odběrateli k užívání nebytové prostory o celkové rozloze 537,85 m² nacházející se v budově č.p. 820, postavené na pozemku p.č. 99, to vše v k.ú. Vinohrady, obec Praha, část obce Vinohrady, na adrese nám. Míru 9/820, Praha 2 (dále jen „nebytové prostory“)“

tak, že toto ustanovení se mění a nově zní takto:

„2.1 Odběratel uzavřel s dodavatelem smlouvu o užívání nebytových prostor (dále jen „smlouva o užívání nebytových prostor“), na základě které dodavatel přenechal odběrateli k užívání nebytové prostory o celkové rozloze 646 m² nacházející se v budově č.p. 820, postavené na pozemku p.č. 99, to vše v k.ú. vinohrady, obec Praha, část obce Vinohrady, na adrese nám. Míru 9/820, Praha 2 (dále jen „nebytové prostory“).“

- 3.2 Smluvní strany se v souladu s ustanovením 6.4 smlouvy o službách dohodly na změně ustanovení 2.2.5 smlouvy o službách ve znění:

„2.2.5 telekomunikační služby – šest (6) telefonních linek.“

tak, že toto ustanovení se mění a nově zní takto:

„2.2.5 telekomunikační služby – deset (10) telefonních linek.“

- 3.3 Smluvní strany se dále v souladu s ustanovením 6.4 smlouvy o službách dohodly na změně ustanovení 4.1 smlouvy o službách ve znění:

„4.1 Odběratel se zavazuje uhradit dodavateli cenu za služby uvedené v ustanovení 2.2.1 až 2.2.4 této smlouvy v celkové výši 64.542,- Kč (slovy: šedesát čtyři tisíc pět set čtyřicet dva korun českých) + DPH za kalendářní měsíc. Cena za služby je splatná v měsíčních platbách do 5. dne daného měsíce na základě splátkového kalendáře, který je daňovým dokladem a přílohou č. 1 této smlouvy. Cena za služby je považována za zaplacenou dnem jejího připsání na bankovní účet dodavatele. K ceně za služby uvedené v tomto odstavci bude vždy účtováno DPH v zákonné výši, přičemž dnem uskutečnění zdanitelného plnění je první den měsíce, za který jsou služby účtovány.“

tak, že toto ustanovení se mění a nově zní takto:

„4.1 Odběratel se zavazuje uhradit dodavateli cenu za služby uvedené v ustanovení 2.2.1 až 2.2.4 této smlouvy v celkové výši 77.520,- Kč (slovy: sedmdesát sedm tisíc pět set dvacet korun českých) + DPH za kalendářní měsíc. Cena za služby uvedené v ustanovení 2.2.1 až 2.2.4 této smlouvy je splatná v měsíčních platbách do 5. dne daného měsíce na základě splátkového kalendáře, který je daňovým dokladem a přílohou č. 1 této smlouvy. Cena za služby je považována za zaplacenou dnem jejího připsání na bankovní účet dodavatele. K ceně za služby uvedené v tomto odstavci bude vždy účtováno DPH v zákonné výši, přičemž dnem uskutečnění zdanitelného plnění je první den měsíce, za který jsou služby účtovány.“

- 3.4 Smluvní strany se dále v souladu s ustanovením 6.4 smlouvy o službách dohodly na změně ustanovení 4.2 smlouvy o službách ve znění:

„4.2 Odběratel se dále zavazuje uhradit dodavateli cenu za služby uvedené v ustanovení 2.2.5 této smlouvy, a to režijní paušál za poskytnutí šesti (6) telefonních linek v celkové výši 300,- Kč (slovy: tři sta korun českých) + DPH za kalendářní měsíc a dále hovorné + DPH, které odběratel hradí měsíčně zpětně podle objemu uskutečněných hovorů, a to na základě faktury vystavené dodavatelem. Faktury budou vystavovány s těmito fakturačními údaji odběratele:

Ministerstvo kultury, [redacted]
technologií, Maltézské nám. 471/1, 118 11 Praha 1, IČ: 00023671

A zasílány na doručovací adresu:

Ministerstvo kultury, [redacted]
technologií, Milady Horákové 139, 160 41 Praha 6.“

tak, že toto ustanovení se mění a nově zní takto:

„4.2 Odběratel se dále zavazuje uhradit dodavateli cenu za služby uvedené v ustanovení 2.2.5 této smlouvy, a to režijní paušál za poskytnutí deseti (10) telefonních linek v celkové výši 500,- Kč (slovy: pět set korun českých) + DPH za kalendářní měsíc a dále hovorné + DPH, které

odběratel hradí měsíčně zpětně podle objemu uskutečněných hovorů, a to na základě faktury vystavené dodavatelem. Faktury budou vystavovány s těmito fakturačními údaji odběratele:

**Ministerstvo kultury, [redacted]
technologií, Maltézské nám. 471/1, 118 11 Praha 1, IČ: 00023671**

A zasílány na doručovací adresu:

**Ministerstvo kultury, [redacted]
technologií, Milady Horákové 139, 160 41 Praha 6.“**

- 3.5 Smluvní strany se s ohledem na změnu ceny služeb dohodly, že bude provedena revize splátkového kalendáře, tj. přílohy č. 1 smlouvy o službách. Revize přílohy č. 1 tvoří nedílnou součást tohoto dodatku.
- 3.6 V ostatním se smlouva o službách nemění.

Článek 4

Závěrečná ustanovení

- 4.1 Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho uzavření a účinnosti okamžikem jeho zveřejnění v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 4.2 Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech (4) vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží dvě (2) vyhotovení.
- 4.3 Nedílnou součástí tohoto dodatku tvoří:
Příloha č. 1 Revize č. 1 splátkového kalendáře č. 30031/19.
- 4.4 Smluvní strany prohlašují, že si dodatek řádně přečetly, jeho obsahu porozuměly, a že je projevem jejich pravé, svobodné a vážné vůle prosté omylu, projevené při plné způsobilosti k právním úkonům, a dále že tento dodatek nebyl ujednán v tísní, ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek, což níže stvrzují svými podpisy.

V Praze dne 23. 10. 2019

V Praze dne 23. 10. 2019

Za dodavatele: [redacted]

Za odběratele: [redacted]

NÁRODNÍ DŮM
KULTURNÍ DŮM ŽELEZNIČÁŘŮ
S.T.O. NÁMĚSTÍ MÍRU 9 120 53 PRAHA
14

MINISTERSTVO KULTURY
Maltézské náměstí 471/1
118 11 Praha 1 – Malá Strana
IČ: 00023671 9

SPLÁTKOVÝ KALENDÁŘ 2019 - revize č. 1
 poř.č. 30031/19
 na období od: 01/07/2019 do: 31/12/2019

Dodavatel: Národní dům-Kulturní dům železničářů, s.r.o.

zapsaná v OR vedeném MS v Praze C/13501

zastoupená [redacted]

se sídlem nám. Míru 9, 120 53 Praha 2 - Vinohrady

IČO: 45789053

DIČ: CZ45789053

bankovní spojení: [redacted]

Odběratel :

Česká republika - Ministerstvo kultury

zastoupená: [redacted]

sídlo:

Maltézské náměstí 471/1, 118 00 Praha - Malá Strana

IČO: 00023671

bankovní spojení: [redacted]

Předmět zdanitelného plnění:

služby související s dlouhodob. užíváním prostor k podnikání o celkové výměře 646 m2 v objektu NDV

splátka	předpis měsíčně	podnájem bez DPH	DHP - není	podnájem celkem	služby bez DPH	DPH 21 %	služby celkem	k úhradě celkem	DZP	splatnost
		Kč	Kč	Kč	Kč	Kč	Kč	Kč		
1.	leden	0,0	0,0	0,0	0,00	0,00	0,00	0,00		
2.	únor	0,0	0,0	0,0	0,00	0,00	0,00	0,00		
3.	březen	0,0	0,0	0,0	0,00	0,00	0,00	0,00		
4.	duben	0,0	0,0	0,0	0,00	0,00	0,00	0,00		
5.	květen	0,0	0,0	0,0	0,00	0,00	0,00	0,00		
6.	červen	0,0	0,0	0,0	0,00	0,00	0,00	0,00		
7.	červenec	0,0	0,0	0,0	64 542,00	13 553,90	78 095,90	78 095,90	1.7.19	5.7.19
8.	srpen	0,0	0,0	0,0	64 542,00	13 553,90	78 095,90	78 095,90	1.8.19	5.8.19
9.	září	0,0	0,0	0,0	64 542,00	13 553,90	78 095,90	78 095,90	1.9.19	5.9.19
10.	říjen	0,0	0,0	0,0	64 542,00	13 553,90	78 095,90	78 095,90	1.10.19	5.10.19
11.	listopad	0,0	0,0	0,0	77 520,00	16 279,20	93 799,20	93 799,20	1.11.19	5.11.19
12.	prosinec	0,0	0,0	0,0	77 520,00	16 279,20	93 799,20	93 799,20	1.12.19	5.12.19
celkem		0,0	0,0	0,0	413 208,00	86 774,00	499 982,00	499 982,00		

Tento splátkový kalendář je daňovým dokladem a tvoří nedílnou součást platné Smlouvy o dodávkách služeb související s užíváním nebyt. prostor v NDV.

Účet u [redacted]

Při bankovním převodu je třeba uvádět tento variabilní symbol: [redacted]

Datum převzetí: 23. 10. 2019

Datum vystavení: 23. 10. 2019

Místo vystavení: Praha

Vystavila: [redacted]

Převzal: [redacted]

*rozšíření užívání prostor od 1.11.2019

NÁRODNÍ DŮM
 KULTURNÍ DŮM ŽELEZNIČÁŘŮ
 s.r.o.
 nám. Míru 9, 120 53 Praha 2