



MHMPXPD5STL6

Nájemní smlouva Smlouva č. NAP/35/04/008398/2020

kterou dne, měsíce a roku níže uvedeného uzavírají podle ust. § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

Hlavní město Praha, se sídlem Mariánské nám. 2, Praha 1

IC: 00064581
DIČ: CZ00064581, plátce DPH
(dále jen „pronajímatel“)

a

Stilking Features, s.r.o., se sídlem Kříženceckého náměstí 322/5, 15200 Praha 5

IC: 02425491
DIČ: CZ02425491, plátce DPH
(dále jen „nájemce“)

t a k t o:

I. Předmět a doba nájmu

1. Pronajímatel souhlasí s pronájmem veřejného prostranství níže specifikovaných lokalit, v uvedeném termínu a o uvedené výměře, dle zakresu na situačních plánech, které tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

od	do	lokalita	účel	výměra m ²	parc.č.	k.ú.
03.02.20	09.02.20	U KASÁREN	dekorace 3x	60,00	738	Hradčany
03.02.20	06.02.20	LORETÁNSKÁ	parkování	45,00	734	Hradčany
03.02.20	06.02.20	LORETÁNSKÁ	pohyblivý zábor	30,00	-	-
04.02.20	04.02.20	HRADČANSKÉ NÁM.	parkování	75,00	729	Hradčany
04.02.20	04.02.20	HRADČANSKÉ NÁM.	pohyblivý zábor 2x	60,00	-	-
04.02.20	04.02.20	KE HRADU	pohyblivý zábor 2x	60,00	730	Hradčany
04.02.20	04.02.20	RADNICKÉ SCHODY	pohyblivý zábor	30,00	735,736	Hradčany
05.02.20	06.02.20	HRADČANSKÉ NÁM.	parkování	200,00	-	-
05.02.20	06.02.20	HRADČANSKÉ NÁM.	pohyblivý zábor 2x	100,00	-	-
05.02.20	06.02.20	RADNICKÉ SCHODY	pohyblivý zábor 2x	100,00	-	-

07.02.20	08.02.20	HRADČANSKÉ NÁM.	natáčení	624,00	-	-
07.02.20	08.02.20	HRADČANSKÉ NÁM.	pohyblivý zábor 3x	90,00	-	-
07.02.20	08.02.20	HRADČANSKÉ NÁM.	plošina	96,00	-	-
07.02.20	08.02.20	RADNICKÉ SCHODY	pohyblivý zábor	150,00	-	-
07.02.20	08.02.20	NERUDOVA	parkování	162,00	1001	Malá Strana
07.02.20	08.02.20	NERUDOVA	pohyblivý zábor	15,00	-	-
07.02.20	08.02.20	KE HRADU	pohyblivý zábor	30,00	-	-
07.02.20	08.02.20	LORETÁNSKÁ	natáčení+park.	365,00	-	-
07.02.20	08.02.20	LORETÁNSKÁ	pohyblivý zábor 2x	80,00	-	-
07.02.20	08.02.20	KANOVNICKÁ	parkování	116,00	739	Hradčany
07.02.20	08.02.20	KANOVNICKÁ	pohyblivý zábor 3x	75,00	-	-
09.02.20	09.02.20	LORETÁNSKÁ	parkování	45,00	-	-
07.02.20	08.02.20	POHOŘELEC	parkování	1 040,00	743	Hradčany

II. Účel nájmu

- Umístění nutné techniky a parkování, v souvislosti s natáčením filmu „CARNIVAL ROW“.

III. Nájemné

- Pronajímatel touto smlouvou pronajímá nájemci předmět nájmu uvedený v čl. I. za dohodnuté nájemné, které činí 74.760 Kč. Současně s touto částkou je žadatel povinen uhradit částku ve výši 15.699,60 Kč odpovídající 21% sazbě DPH. Celková částka k úhradě činí **90.459,60 Kč** (slovy: devadesát tisíc čtyři sta padesát devět korun českých šedesát haléřů) a bude poukázána bezhotovostním převodem na účet hl.m. Prahy [redacted] **VS 1203630032**, KS 308 ke dni 3.2.2020. Tento den je současně dnem uskutečnění plnění.

IV. Závazková část

- Nájemce se zavazuje a bere na vědomí:
 - po skončení akce žadatel vyklidí celou použitou plochu a zanechá ji v čistém a neporušeném stavu
 - žadatel je povinen odstranit na svůj náklad případné závady a poškození vzniklá na užití ploše během celé akce
 - žadatel neomezí průchodnost chodníků ani veřejný provoz, případné odklonění chodců z důvodu záběrů bude pouze na dobu nezbytně nutnou
 - žadatel požádá příslušný silniční správní úřad o povolení k zvláštnímu užívání dotčené plochy, k vjezdu a parkování vozidel a dodrží podmínky jím stanovené
 - žadatel nenaruší provoz ani zařízení restauračních zahrádek a prodejních stánků
 - žadatel nepoškodí stávající veřejná zařízení, sochy, apod.
 - na použité ploše bude dodržena vyhláška hl.m. Prahy č. 8/2008 Sb., o čistotě, ve znění pozdějších předpisů, a zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích

- žadatel na sebe bere veškeré právní důsledky za případné škody, újmy na zdraví, případně za omezení tržeb okolních obchodních společností, které by vznikly v souvislosti s uvedeným zábořem
- během celé akce (příprav, programu i úklidu) bude dodrženo nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. V případě překročení přípustných hodnot se žadatel vystavuje nebezpečí sankcí, případně možnosti přerušeni nebo zrušení celé akce

V.

Smluvní pokuty

1. Za nedodržení každé z výše uvedených podmínek se nájemce zavazuje k zaplacení sankce ve výši 1.000 Kč na účet hl.m. Prahy, do 30 dnů od doručení oznámení o porušení závazku. Uplatněním sankce nebude dotčen nárok na náhradu vzniklé škody. Číslo účtu a variabilní symbol pro úhradu sankce budou sděleny pronajímatelem.
2. Při neprovedení platby do 30 dnů po termínu splatnosti zaplatí nájemce hl.m. Praze jednorázově smluvní pokutu ve výši 0,1% ze sjednané výše peněžní úhrady za každý den prodlení, minimálně však 300,- Kč.

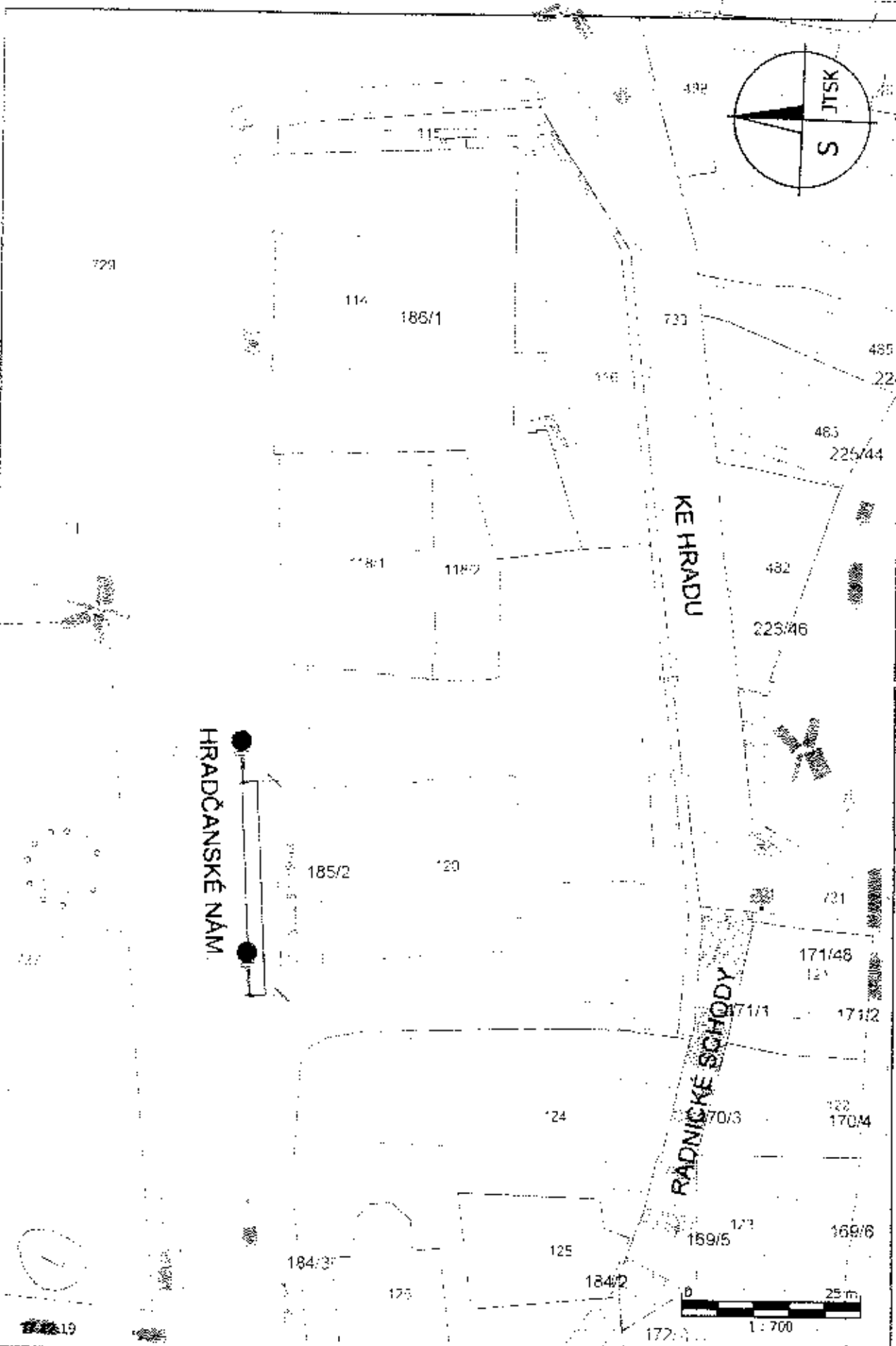
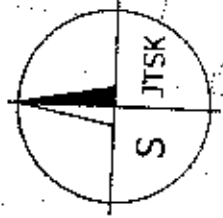
VI.

Závěrečná ujednání

1. Nájemce bere na vědomí uvedené skutečnosti a zavazuje se ke splnění uvedených podmínek.
2. Nájemce na svoji odpovědnost přebírá veškeré právní důsledky a veškerá rizika spojená s konáním akce, a to zejména vůči třetím osobám a současně též prohlašuje, že si opatřil a má k dispozici, anebo opatří a bude mít k dispozici, veškerá potřebná povolení a souhlasy orgánů státní správy a územní samosprávy, případně dalších dotčených subjektů k uskutečnění akce a je si vědom všech právních důsledků tohoto prohlášení.
3. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za důvěrné a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
4. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hl. m. Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, číselné označení této smlouvy, datum jejího podpisu a text této smlouvy. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
5. Tato smlouva byla vyhotovena ve čtyřech stejnopisech o třech stranách textu a dvou přílohách, z nichž pronajímatel obdrží dva stejnopisy, nájemce jeden stejnopis a příslušný silniční správní úřad jeden stejnopis.

V Praze dne: 20 - 01 - 2020

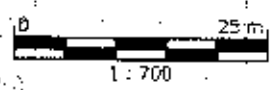
.....



HRADČANSKÉ NÁM.

KE HRADU

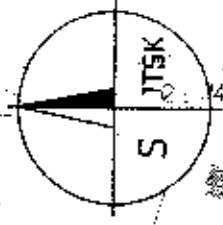
RADNICKE SCHODY



19

NSKÉ NÁM.

224/4



KE HRADU

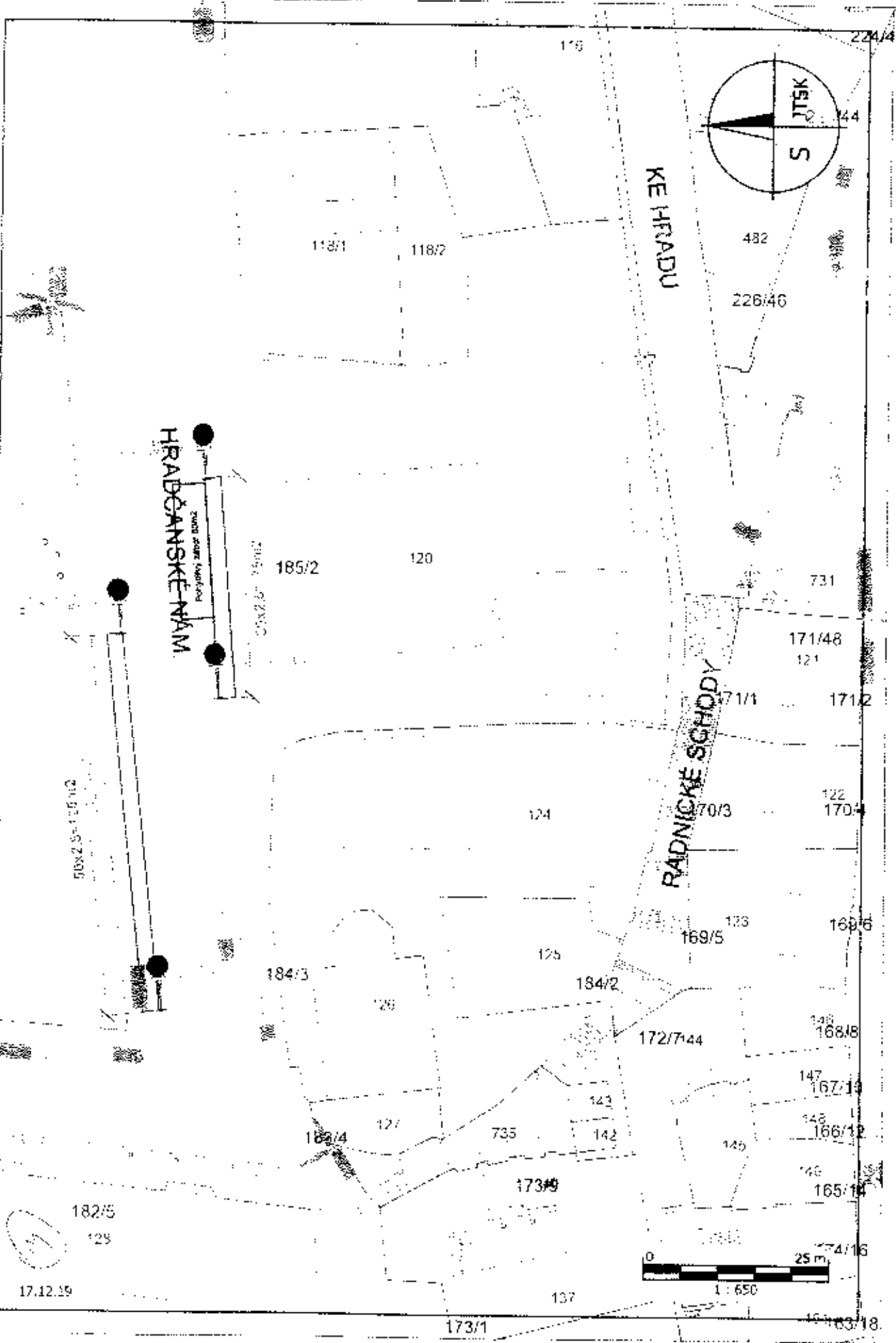
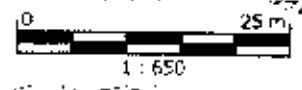
RADNICKE SCHODY

HRADČANSKÉ NÁM.
POLYKONSTRUKČNÍ ÚSTAV
PRAHA

50x2,5-150x2

50x2,5-75x10

17.12.19





181/2 150/1

U KASÁREN

72/3

72/5

69/4

KANOVNICKÁ

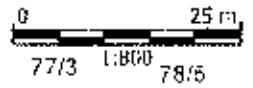
69/3

70/4


KANOVNICKÁ

73/7

76/1




PLNÁ MOC

Já podepsaný,
Obchodní společnost
Stilking Features, s.r.o., se sídlem Kříženeckého náměstí 322/25, Hlubočepy,
Praha 5, PSČ: 152 00
IČO: 02425491, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl
C, vložka č. 219276 (dále jen „Zmocnitel“)
zastoupená 

timto zmocňuji



Zmocňuji  k jednání v úředních záležitostech, ke sjednávání, uzavírání
a podepisování smluv a rozhodnutí vydaných obvodními úřady a dalšími institucemi, včetně
vzdání se práva odvolání a jiných opravných prostředků, při jednání k zajišťování lokací za
firmu Stilking Features, s.r.o., na projektu „CARNIVAL ROW Season 2“ a to do 01.05.2020.

V Praze dne: 11.07.2019

