

DODATEK Č. 1 KE SMLOUVĚ O DÍLO Č. VZMR/11/2019

Smluvní strany:

1. Osmá správa majetku a služeb a.s.

se sídlem: Nekvasilova 625/2, Praha 8, PSČ 186 00
IČO: 046 50 522
DIČ: CZ04650522
zastoupena: Mgr. Alešem Ratajem, členem představenstva
datová schránka: gg6ehmp
(dále jen „objednatel“ na straně jedné)

a

2. ARS BUILDING s.r.o.

se sídlem: Dobré Pole 35, 281 63 Vitice
bankovní spojení: [REDACTED]
č. účtu: [REDACTED]
IČO: 26437104
DIČ: CZ26437104
zastoupena: Mgr. Zuzanou Benešovou
datová schránka: pi3ndza
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 82126
(dále jen „zhotovitel“ na straně druhé)

Uzavírají tento Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo:

Článek I. Účel dodatku

- 1.1. Smluvní strany uzavřely dne 27. 11. 2019 Smlouvu o dílo č. VZMR/11/2019 (dále jen „Smlouva“), jejímž předmětem je výměna podlahových krytin společných prostor zařízení polikliniky Mazurská, Mazurská 484/2, 181 00 Praha 8.
- 1.2. Ve smyslu ustanovené čl. 15.2. Smlouvy se smluvní strany dohodly na níže uvedené změně Smlouvy z důvodu zapracování víceprací a na to navazující navýšení ceny díla.

Článek II. Předmět dodatku

- 2.1. Předmět Smlouvy se upravuje o vícepráce, které jsou nezbytné k pokračování v provádění díla. Specifikace víceprací je uvedena ve změnovém listě č. 1, který tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku.
- 2.2. Smluvní strany se dohodly, že se mění čl. 6.2. Smlouvy, a to následovně:

„Celková cena za řádně provedené a předané dílo dle čl. II. této smlouvy a další s dílem související úkony je stanovena takto:

Původní cena díla bez DPH	4.840.922,56 Kč
Cena víceprací dle dodatku č. 1 bez DPH	771.663,17 Kč
Cena víceprací dle dodatku č. 1 vč. DPH	162.259,27Kč
Celková cena díla bez DPH	5.613.585,73Kč
Celková cena díla včetně DPH	6.792.438,73Kč

Článek III. Závěrečná ustanovení

- 3.1. Smluvní strany deklarují, že ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají tímto dodatkem nezměněné.
- 3.2. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany se dohodly na celém obsahu tohoto dodatku a jeho autentičnost potvrzují svým podpisem.
- 3.3. Tento dodatek je vyhotoven ve 3 vyhotoveních, s platností originálu, z nichž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení.
- 3.4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými osobami obou smluvních stran.
- 3.5. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku a ve Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 3.6. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním tohoto dodatku a Smlouvy v jejich plném znění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 3.7. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění tohoto dodatku a Smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, zajistí objednatel.

Nedílnou součástí smlouvy jsou následující přílohy:

- Příloha č. 1 - Výkaz výměr odstranění krytiny
 č. 2 - Výkaz výměr oprava trhlín
 č. 3 - Výkaz výměr vyrovnání podkladu

V Praze dne 30.1.2020

V Praze dne 29.1.2020

Za zhotovitele:

Osmá správa majetku a služeb a.s.
Mgr. Aleš Rataj, člen představenstva

ARS BUILDING s.r.o.
Mgr. Zuzanou Benešovou, jednatelka společnosti

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Příloha č. 1

Stavba:

Výměna podlahových krytin společných prostor ZL

KSO:

Místo: Mazurská 484/2, 181 00 Praha 8 - Troja

CC-CZ:

Datum: 05.12.2019

Zadavatel:

MČ Praha 8, Zenklova 35, 180 48 Praha 8

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	105 222,00
Ostatní náklady	9 469,98
Cena bez DPH	114 691,98

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	114 691,98	21,00%	24 085,32
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH v CZK **138 777,30**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

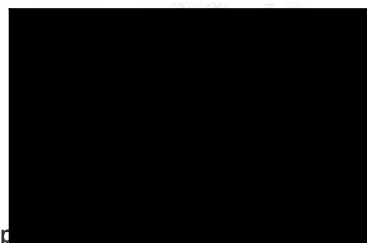
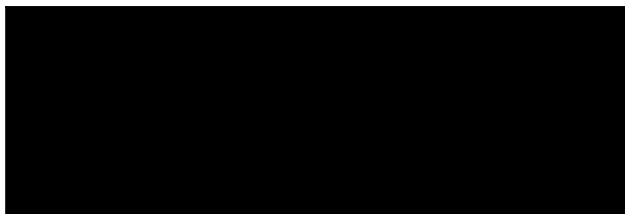
Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel



Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

19. 1. 2020

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Výměna podlahových krytin společných prostor ZL

Místo: Mazurská 484/2, 181 00 Praha 8 - Troja

Datum: 05.12.2019

Zadavatel: MČ Praha 8, Zenklova 35, 180 48 Praha 8

Projektant: 0

Zhotovitel:

Zpracovatel: 0

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady ze soupisu prací **105 222,00**

HSV - Práce a dodávky HSV 11 253,75

997 - Přesun sutě 11 253,75

PSV - Práce a dodávky PSV 93 968,25

776 - Podlahy povlakové 93 968,25

2) Ostatní náklady **9 469,98**

Zařízení staveniště 5 261,10

Územní vlivy 2 104,44

Provozní vlivy 2 104,44

Celkové náklady za stavbu 1) + 2) 114 691,98

SOUPIS PRACÍ

stavba:

Výměna podlahových krytin společných prostor ZL

Místo: Mazurská 484/2, 181 00 Praha 8 - Troja
 Zadavatel: MČ Praha 8, Zenklova 35, 180 48 Praha 8
 Zhotovitel:

Datum: 05.12.2019
 Projektant: 0
 Zpracovatel: 0

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

105 222,00

D HSV Práce a dodávky HSV 11 253,75

D 997 Přesun sutě 11 253,75

1	K	997002611	Nakládání suti a vybouraných hmot	t	4,363	125,33	546,81
2	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	4,363	703,82	3 070,77
3	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	4,363	261,76	1 142,06
4	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	126,527	11,55	1 461,39

P *Poznámka k položce:
příplatek k odvozu za dalších 29 km*

5	K	997013831	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu smíšeného kód odpadu 170 904	t	4,363	1 153,50	5 032,72
---	---	-----------	--	---	-------	----------	----------

D PSV Práce a dodávky PSV 93 968,25

D 776 Podlahy povlakové 93 968,25

6	K	776201811	Demontáž lepených povlakových podlah bez podložky ručně	m2	1 745,000	53,85	93 968,25
---	---	-----------	---	----	-----------	-------	-----------

P *Poznámka k položce:
odstranění 2 vrstvy krytiny*

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Priloha č. 3

Stavba:

Výměna podlahových krytin společných prostor_ZL3

KSO:

Místo: Mazurská 484/2, 181 00 Praha 8 - Troja

CC-CZ:

Datum: 12.12.2019

Zadavatel:

MČ Praha 8, Zenklova 35, 180 48 Praha 8

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	525 705,28
Ostatní náklady	0,00
Cena bez DPH	525 705,28

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	525 705,28	21,00%	110 398,11
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH v CZK 636 103,39

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

29. 1. 2020

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: **Výměna podlahových krytin společných prostor_ZL3**

Místo: Mazurská 484/2, 181 00 Praha 8 - Troja
Zadavatel: MČ Praha 8, Zenklova 35, 180 48 Praha 8
Zhotovitel:

Datum: 12.12.2019

Projektant:
Zpracovatel:



Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady ze soupisu prací	525 705,28
HSV - Práce a dodávky HSV	9 361,97
998 - Přesun hmot	9 361,97
PSV - Práce a dodávky PSV	516 343,31
776 - Podlahy povlakové	516 343,31
2) Ostatní náklady	0,00
Zařízení staveniště	0,00
Územní vlivy	0,00
Provozní vlivy	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	525 705,28

2019

POPIS PRACÍ

stavba:

Výměna podlahových krytin společných prostor_ZL3

Místo: Mazurská 484/2, 181 00 Praha 8 - Troja
 Zadavatel: MČ Praha 8, Zenklova 35, 180 48 Praha 8
 Zhotovitel:

Datum: 12.12.2019

Projektant:
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

525 705,28

D	HSV		Práce a dodávky HSV				9 361,97
D	998		Přesun hmot				9 361,97
1	K	998018003	Přesun hmot ruční pro budovy v do 24 m	t	7,088	1 320,82	9 361,97
D	PSV		Práce a dodávky PSV				516 343,31
D	776		Podlahy povlakové				516 343,31
2	K	776141122	Vyrovnání podkladu povlakových podlah stěrkou pevnosti 30 MPa tl 5 mm	m2	1 393,000	370,67	516 343,31

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Příloha č. 2

Stavba:

Výměna podlahových krytin společných prostor_ZL2

KSO:

Místo: Mazurská 484/2, 181 00 Praha 8 - Troja

CC-CZ:

Datum: 12.12.2019

Zadavatel:

MČ Praha 8, Zenklova 35, 180 48 Praha 8

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu				132 265,91
Ostatní náklady				0,00
Cena bez DPH				132 265,91
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně	
DPH základní	132 265,91	21,00%	27 775,84	
snížená	0,00	15,00%	0,00	
Cena s DPH		v CZK		160 041,75

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Osmá správa majetku a služeb a.s.



Osmá správa
majetku a služeb a.s.

Nekvasilova 625/2, 186 00 Praha 8
IČ: 04650522, DIČ: CZ04650522

-1-

ARS BUILDING s.r.o.

Pobře Pole 35, 281 63 Vičice
IČ: 26437104 DIČ: CZ26437104
www.arsbuilding.cz
č.ú.: 2566529359/11111111

Wagner
Blutner

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

29.1.2020

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: **Výměna podlahových krytin společných prostor_ZL2**

Místo: Mazurská 484/2, 181 00 Praha 8 - Troja
Zadavatel: MČ Praha 8, Zenklova 35, 180 48 Praha 8
Zhotovitel:

Datum: 12.12.2019
Projektant: 0
Zpracovatel: 0

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady ze soupisu prací	132 265,91
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	124 037,20
HSV - Práce a dodávky HSV	8 228,71
998 - Přesun hmot	8 228,71

2) Ostatní náklady	0,00
Zařízení staveniště	0,00
Územní vlivy	0,00
Provozní vlivy	0,00

Celkové náklady za stavbu 1) + 2) **132 265,91**

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Výměna podlahových krytin společných prostor_ZL2

Místo: Mazurská 484/2, 181 00 Praha 8 - Troja
Zadavatel: MČ Praha 8, Zenklova 35, 180 48 Praha 8
Zhotovitel:

Datum: 12.12.2019
Projektant: 0
Zpracovatel: 0

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

132 265,91

D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					124 037,20
1	K	632681111	Dodávka materialu UZIN NC 20kg	kus	37,000	55,60	2 057,20	
2	K	632681115	Vyspravení betonových podlah rychletuhnoucí tekutou směsí UZIN NC	m	184,000	595,00	109 480,00	
3	K	632681115VL	Vysátí spár před aplikací	soubor	1,000	12 500,00	12 500,00	
D		HSV	Práce a dodávky HSV					8 228,71
D		998	Přesun hmot					8 228,71
4	K	998018003	Přesun hmot ruční pro budovy v do 24 m	t	6,230	1 320,82	8 228,71	