

Dodatek č. 1

**2015/0346/MO.DSM
k Nájemní smlouvě o nájmu nebytových prostorů
(2010/0153/MO.DOBCH)**

PRONAJÍMATEL:

se sídlem orgánů:

IČ:

DIČ:

bankovní spojení:

Městská část Praha 8

Zenklova 35, 180 48 Praha 8 – Libeň,

000 63 797,

CZ00063797,

číslo účtu:

zastoupený:

p. Radomírem Nepilem,

Radním Městské části Praha 8

(dále jen "pronajímatel"),

a

NÁJEMCE:

se sídlem na adrese:

IČ:

bankovní spojení:

číslo účtu:

zastoupený:

Servisní středisko pro správu svěřeného majetku
Městské části Praha 8, příspěvková organizace,

U synagogy 236/2, 180 00 Praha 8 - Libeň,

006 39 524,

Ing. Jiřím Zlatohlávkem, ředitelem,

zapsaný dne 1. července 1991 v Registru ekonomických subjektů,

(dále jen "nájemce"),

uzavírají s platností ode dne podpisu oběma smluvními stranami následující „Dodatek č. 1“ k „Nájemní smlouvě o nájmu nebytových prostorů“ 2010/0153/MO.DOBCH, uzavřené dne 4. května 2010, k prostorům sloužících k podnikání č. 603 (dále jen „prostory“), o celkové podlahové výměře 514,06 m², v objektu čp. 236, v k. ú. Libeň a na adrese U synagogy 2, 180 00 Praha 8, pro účely: „kancelář“.

**I.
Předmět dodatku**

Předmětem tohoto „Dodatku č. 1“ je **odstranění Čl. III. odst. 1B/ústřední vytápění (přepoč. metry)** ve výše uvedených pronajatých prostorech, takto:

**II.
Cena nájmu a poskytovaných služeb**

Čl. III. odst. 1B. „Nájemní smlouvy o nájmu nebytových prostorů“ zní:

B/ Roční zúčtovatelné zálohy za služby:

- vodné a stočné 27 600,- Kč

**III.
Závěrečná ustanovení**

1. Ostatní ustanovení výše specifikované „Nájemní smlouvy o nájmu nebytových prostorů“ zůstávají beze změny.
2. Tento „Dodatek č. 1“ k „Nájemní smlouvě o nájmu nebytových prostorů“ se vyhotovuje ve 4 stejnopisech, z nichž 3 vyhotovení obdrží pronajímatel a 1 vyhotovení nájemce.
3. Tento „Dodatek č. 1“ se stává nedílnou součástí výše cit. „Nájemní smlouvy o nájmu nebytových prostorů“ a nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
4. Smluvní strany prohlašují, že si tento „Dodatek č. 1“ k „Nájemní smlouvě o nájmu nebytových prostorů“ řádně přečetly, že jeho ustanovení jsou jim jasná a srozumitelná, že jej uzavírají na základě své pravé a svobodné vůle, bez nátlaku a nikoli v omylu nebo tísní, za nenápadně či jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují zástupci obou smluvních stran své právoplatné podpisy.

V Praze dne: 23. 07. 2015

Za pronajímatele:

[Redacted signature]

Radomír Řepík



Za nájemce:

[Redacted signature]



Správce: AUSTIS správa s.r.o.
kontaktní osoba: p. Davidík
telefon: 266 312 240

Doložka dle § 43 zákona č. 131/2000 Sb.,
o hlavním městě Praze,
ve znění pozdějších předpisů

Rozhodnuto orgánem městské části:

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 8

Datum jednání a číslo usnesení:

17.6.2015 LSA RMČ 0367/2015