



DODATEK Č. 2

ke Smlouvě o dílo na Zhotovení stavby pro komunitní bydlení – Lednice (dále jen „*Dodatek č. 2*“)

uzavřené mezi uvedenými smluvními stranami dne 23. 10. 2018 podle ustanovení § 2586 a násl.
zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění,
který dále uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku smluvní strany:

1.

Název: **Jihomoravský kraj**
Zastoupený: JUDr. Bohumilem Šimkem, hejtmanem Jihomoravského kraje
Sídlo: Brno, Žerotínovo nám. 449/3, PSČ 601 82
IČ: 70888337
DIČ: [REDACTED]
ID datové schránky: x2pbqzq
Kontaktní osoba: [REDACTED], odbor investic Krajského úřadu
Jihomoravského kraje
Telefon: [REDACTED]
E-mail: [REDACTED]

(dále jen „**objednatel**“)

a

2.

Název: **Hrušecká stavební spol. s r.o.**
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem
v Brně, oddíl C, vložka 35924
Zastoupený: [REDACTED] jednatelem společnosti
Sídlo: U zbrojnice 588, 691 56 Hrušky
IČ: 255 85 142
DIČ: [REDACTED]
Bankovní spojení: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]
Kontaktní osoba:
Telefon:
E-mail:

(dále jen „**zhotovitel**“)

I. Účel dodatku

Účelem Dodatku č. 2 je sjednání rozsahu dodatečných stavebních prací nezbytných k realizaci dvou objektů typu dvoubytového rodinného domu v rámci projektu „Srdce v domě, příspěvková organizace – Transformace I. etapa“, reg. č. CZ.06.2.56/0.0/0.0/16_047/0005325 v Lednici (dále jen



„*Stavba*“) tak, jak vyplývá z obsahu Změnových listů změny Stavby, které jsou nedílnou součástí Dodatku č. 2.

Stavba bude spolufinancována z prostředků strukturálních fondů EU, a to z Integrovaného regionálního operačního programu v rámci 49. výzvy – DEINSTITUCIONALIZACE SOCIÁLNÍCH SLUŽEB ZA ÚČELEM SOCIÁLNÍHO ZAČLEŇOVÁNÍ II.

II. Předmět dodatku

Smluvní strany se dohodly na těchto změnách Smlouvy o dílo na Zhotovení stavby pro komunitní bydlení – Lednice uzavřené dne 03. 01. 2019 ve znění Dodatku č. 1 uzavřeného dne 09. 12. 2019.

II.1 Článek VI. Cena, který zní:

„VI.1. **Cena za poskytnutí celého plnění zhotovitele dle této smlouvy se sjednává na částku 30 027 860,19 Kč bez DPH**

(slovy: třicetmilionůčtyřistatřítisícčtyřicetjednakorunčtyřicetdvahaléřůčeských), přičemž

tato cena včetně DPH činí 34 770 327,43 Kč,

DPH se sazbou 15 % činí 3 908 458,52 Kč,

DPH se sazbou 21 % činí 834 008,72 Kč.

VI.2. *Cena za splnění předmětu smlouvy sestává z ceny a odměny za splnění dílčích částí plnění předmětu smlouvy, a to ceny za zhotovení stavby dle této smlouvy a odměny za obstarání záležitosti spočívající v zajištění vydání kolaudačního souhlasu s užíváním stavby se zohledněním případného zajištění vydání rozhodnutí povolení změny stavby před jejím dokončením dle této smlouvy.*

VI.3. *Cena za práce a činnosti v rámci **zhotovení stavby** dle této smlouvy (tato cena zahrnuje též cenu za vypracování projektové dokumentace skutečného provedení stavby a cenu za geodetické zaměření stavby) činí 30 027 860,19 Kč bez DPH, přičemž*

tato cena včetně DPH činí 34 770 327,43 Kč,

DPH se sazbou 15 % činí 3 908 458,52 Kč,

DPH se sazbou 21 % činí 834 008,72 Kč.

VI.4. *Pro obsah a rozsah sjednané ceny za zhotovení stavby dle této smlouvy je rozhodující rozsah stavby vycházející z textových a výkresových částí projektové dokumentace, z oceněného Soupisu a ze smlouvy.*

VI.5. *Odměna za obstarání záležitosti spočívající v zajištění zejména vydání kolaudačního souhlasu s užíváním stavby, se zohledněním případného zajištění rozhodnutí povolení změny stavby před jejím dokončením dle této smlouvy, se sjednává na částku 0,- Kč bez DPH, přičemž odměna včetně DPH činí 0,- Kč,*

sazba DPH činí 15 %, výše DPH 0,- Kč.

VI.6. *Cena za zhotovení stavby dle této smlouvy a odměna za obstarání záležitosti spočívající v zajištění vydání kolaudačního souhlasu s užíváním stavby se zohledněním případného vydání rozhodnutí povolení změny stavby před jejím dokončením dle této smlouvy se dále označují též jako sjednané ceny.*

se nahrazuje textem



- „VI.1. **Cena za poskytnutí celého plnění zhotovitele dle této smlouvy se sjednává na částku 29 848 143,30 Kč bez DPH**
(slovy: třicetmilionů čtyřicet tisíc čtyřicetjedna koruna čtyřicet dva haléřů českých), přičemž
tato cena včetně DPH činí 34 563 569,55 Kč,
DPH se sazbou 15 % činí 3 881 709,60 Kč,
DPH se sazbou 21 % činí 833 716,65 Kč.
- VI.2. Cena za splnění předmětu smlouvy sestává z ceny a odměny za splnění dílčích částí plnění předmětu smlouvy, a to ceny za zhotovení stavby dle této smlouvy a odměny za obstarání záležitosti spočívající v zajištění vydání kolaudačního souhlasu s užíváním stavby se zohledněním případného zajištění vydání rozhodnutí povolení změny stavby před jejím dokončením dle této smlouvy.
- VI.3. Cena za práce a činnosti v rámci **zhotovení stavby** dle této smlouvy (tato cena zahrnuje též cenu za vypracování projektové dokumentace skutečného provedení stavby a cenu za geodetické zaměření stavby) činí 29 848 143,30 Kč bez DPH, přičemž
tato cena včetně DPH činí 34 563 569,55 Kč,
DPH se sazbou 15 % činí 3 881 709,60 Kč,
DPH se sazbou 21 % činí 833 716,65 Kč.
- VI.4. Pro obsah a rozsah sjednané ceny za zhotovení stavby dle této smlouvy je rozhodující rozsah stavby vycházející z textových a výkresových částí projektové dokumentace, z oceněného Soupisu a ze smlouvy.
- VI.5. Odměna za obstarání záležitosti spočívající v zajištění zejména vydání kolaudačního souhlasu s užíváním stavby, se zohledněním případného zajištění rozhodnutí povolení změny stavby před jejím dokončením dle této smlouvy, se sjednává na částku 0,- Kč bez DPH, přičemž odměna včetně DPH činí 0,- Kč,
sazba DPH činí 15 %, výše DPH 0,- Kč.
- VI.6. Cena za zhotovení stavby dle této smlouvy a odměna za obstarání záležitosti spočívající v zajištění vydání kolaudačního souhlasu s užíváním stavby se zohledněním případného vydání rozhodnutí povolení změny stavby před jejím dokončením dle této smlouvy se dále označují též jako sjednané ceny.

III. Závěrečná ujednání

- III.1 Ostatní ustanovení Smlouvy o dílo na Zhotovení stavby pro komunitní bydlení – Lednice Dodatkem č. 2 nedotčená zůstávají v platnosti v původním znění.
- III.2 Dodatek č. 2 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Dvě vyhotovení jsou určena objednateli a dvě vyhotovení zhotoviteli.
- III.3 Nedílnou součástí Dodatku č. 2 je Změnový list stavby č. 9.
- III.4 Dodatek č. 2 podléhá povinnosti zveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- III.5 Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění v registru smluv včetně uvedení metadat provede objednatel.



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

III.6 Dodatek č. 2 nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv postupem dle zákona o registru smluv.

III.7 Smluvní strany se s obsahem Dodatku č. 2 seznámily a souhlasí s ním.

Doložka dle ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

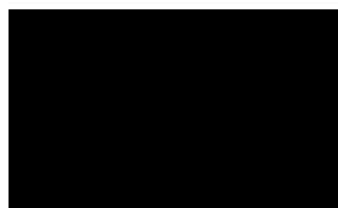
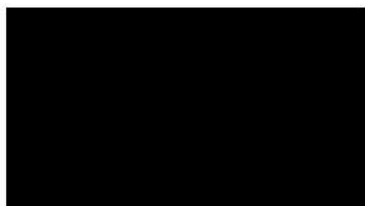
Dodatek č. 2 byl schválen Radou Jihomoravského kraje dne 27. 01. 2020 na 133. schůzi usnesením č. 9308/20/R133.

V Brně dne 03. 02. 2020

V Hruškách dne 03. 02. 2020

Za objednatele:

Za zhotovitele:



JUDr. Bohumil Šimek, v.r.
hejtman Jihomoravského kraje

jednatel společnosti