

17/1040/5085

Dodatek č.1
ke smlouvě o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti
ev.č. 5617074486 ze dne 22.11.2017
uzavřené dle ust. § 1785 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
ve znění pozdějších předpisů

Čl. 1. Smluvní strany.

1.1 Budoucí povinný:

Název: Statutární město Brno
Sídlo: Dominikánské náměstí 1, Brno, PSČ 602 00
Zastoupený: JUDr. Markétou Vaňkovou, primátorkou
Podpisem dodatku pověřen: Ing. Tomáš Pivec,
vedoucí Odboru investičního
Magistrátu města Brna
IČ: 44992785
DIČ: CZ44992785

(dále jen budoucí povinný)

a

1.2 Budoucí oprávněný

Název: Dopravní podnik města Brna, a.s.
Sídlo: Hlinky 151, Brno PSČ 656 46
Zastoupený: [REDACTED]
IČ: 25 50 88 81
DIČ: CZ25508881
Zapsaný: v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 2463

(dále jen budoucí oprávněný)

uzavírají dle ust. § 1785 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník tento Dodatek č. 1 ke smlouvě o smlouvě budoucí tohoto znění (dále jen Dodatek).

2. Předmět smlouvy

V Čl.2 Předmět smlouvy se text, který zní:

„2.1 Předmětem této smlouvy je dohoda o uzavření smlouvy o zřízení služebnosti k pozemkům 7623/1, 7623/3, 7623/4, 7623/6, 7623/7, 7623/15, 7623/31, 7623/120, 7623/224, 7652/22, 7652/24, 7652/28, 7652/84, 7652/95, 7652/96, 7652/100, 7652/104, 7747/44, 8209/1, 8381, 8385/1, 8385/2, 8834, 8835, 8838, 8844, 8861, 8862, 8864, 8865, 8871, 9147, 9150/1, 9150/5, 9154, 9155/1, 9171/1, 9171/2, 9171/5, 9171/6, 9177, 9187, 9195, 9197, 9280, 9423, 9427 k.ú. Židenice a p.č. 2540/12, 6238/4, 6647/1, 6647/4, 6647/5 v k.ú. Líšeň (dále jen služební pozemky) ve vlastnictví budoucího povinného zapsaným na listu vlastnictví 10001 v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno - město.“

mění a nahrazuje textem:

„2.1 Předmětem této smlouvy je dohoda o uzavření smlouvy o zřízení služebnosti k pozemkům 7623/3, 7623/4, 7623/6, 7623/7, 7623/15, 7623/31, 7623/120, 7652/17, 7652/22, 7652/24, 7652/28, 7652/39, 7652/84, 7652/95, 7652/96, 7652/100, 7652/104, 7747/44, 8209/1, 8381, 8385/1, 8385/2, 8569, 8571/1, 9374, 9379, 8571/3, 9444, 9443, 9442, 9441, 9440, 9438, 9426, 8871, 9155/1, 9423, 9427, 9280, 9197, 9195, 9177, 9187 k.ú. Židenice (dále jen služebné pozemky) ve vlastnictví budoucího povinného zapsaným na listu vlastnictví 10001 v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno - město.“

3. Cena za zřízení práva služebnosti

V Čl. 4 Cena za zřízení služebnosti se text, který zní:

„4.5 Rozdíl v ceně stanovené Metodikou pro uzavírání smluv o zřízení služebnosti k služebným pozemkům ve vlastnictví statutárního města Brna dotčeným stavbami inženýrských sítí schválené na R6/137. schůzi Rady města Brna dne 30. 4. 2014, ve znění pozdějších dodatků ve výši cca 550 000 Kč a dohodnutou cenou za zřízení práva služebnosti ve výši 2.000 Kč dle čl. 4. odst. 4.1 a 4.2 této smlouvy, který činí cca 548 000 Kč bude představovat podporu malého rozsahu – podporu de minimis za předpokladu splnění podmínek stanovených Nařízením Komise (EU) č. 1407/2013 ze dne 18. prosince 2013 o použití článků 107 a 108 Smlouvy o fungování Evropské unie na podporu de minimis (Úř. věst. L 352, 24.12.2013, s.1).“

„4.6 V případě, že by uzavřením smlouvy o zřízení služebnosti s úplatou dle čl. 4 odst. 4.2 budoucí oprávněný přesáhl finanční strop podpory de minimis, bude budoucí oprávněný povinen zaplatit budoucímu povinnému cenu za zřízení práva služebnosti ve výši stanovené podle Metodiky oceňování. Pro pozemky v k.ú. Židenice 7623/3, 7623/6, 7652/28, 7652/84, 7652/100, 7652/104, 8209/1, 8385/1, 8385/2, 9147, 9150/1, 9150/5, 9154, 9155/1, 9187, 9197 ve výši 380 Kč/m², p.č. 7623/4, 7623/7, 7623/15, 7623/31, 7623/224, 7623/224, 7652/22, 7652/24, 7652/95, 7652/96, 7747/44, 8381, 8834, 8835, 8838, 8844, 8861, 8862, 8864, 8865, 8871, 9171/1, 9171/2, 9171/5, 9171/6, 9177, 9195, 9280, 9423, 9427 ve výši 760 Kč/m² p.č. 7623/120 ve výši 10 Kč/m². Minimální cena za zřízení práva služebnosti činí 2.000 Kč bez DPH. Cena za 1 m² výměry služebnosti je bez DPH. K ceně bude připočtena DPH dle obecně závazných právních předpisů platných a účinných ke dni podpisu smlouvy o zřízení služebnosti.“

mění a nahrazuje textem:

„4.5 Rozdíl v ceně stanovené Metodikou pro uzavírání smluv o zřízení služebnosti k služebným pozemkům ve vlastnictví statutárního města Brna dotčeným stavbami inženýrských sítí schválené na R6/137. schůzi Rady města Brna dne 30. 4. 2014, ve znění pozdějších dodatků ve výši cca **558 000** Kč a dohodnutou cenou za zřízení práva služebnosti ve výši 2.000 Kč dle čl. 4. odst. 4.1 a 4.2 této smlouvy, který činí cca **556 000** Kč bude představovat podporu malého rozsahu – podporu de minimis za předpokladu splnění podmínek stanovených Nařízením Komise (EU) č. 1407/2013 ze dne 18. prosince 2013 o použití článků 107 a 108 Smlouvy o fungování Evropské unie na podporu de minimis (Úř. věst. L 352, 24.12.2013, s.1).“

„4.6 V případě, že by uzavřením smlouvy o zřízení služebnosti s úplatou dle čl. 4 odst. 4.2 budoucí oprávněný přesáhl finanční strop podpory de minimis, bude budoucí oprávněný povinen zaplatit budoucímu povinnému cenu za zřízení práva služebnosti ve výši stanovené podle Metodiky oceňování. Pro pozemky v k.ú. Židenice 7623/1, 7623/4, 7623/7, 7623/15, 7623/31, 7652/22, 7652/24, 7652/95, 7652/96, 7747/44, 8381, 9379, 9443, 9442, 9440, 9426, 8871, 9423, 9427, 9280, 9195, 9177 ve výši 760 Kč/m², p.č. 7623/3, 7623/6, 7652/28, 7652/84, 7652/100, 7652/104, 8209/1, 8385/1, 8385/2, 9155/1, 9197, 9187 ve výši 380 Kč/m² p.č. 7623/120 ve výši 10 Kč/m² 8569, 7652/17, 8571/1, 9374, 7652/39, 8571/3, 9444, 9441, 9438 ve výši 340 Kč/m². Minimální cena za zřízení práva služebnosti činí 2.000 Kč bez DPH. Cena za 1 m² výměry služebnosti je bez DPH. K ceně bude připočtena DPH dle obecně závazných právních předpisů platných a účinných ke dni podpisu smlouvy o zřízení služebnosti.“

4. Společná a závěrečná ustanovení

4.1 Ostatní ustanovení smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti ev. č. 5617074486 ze dne 22.11.2018 (dále jen smlouva) se nemění.

4.2 Dodatek je vyhotoven v pěti stejnopisech, každý stejnopis má platnost originálu.

4.3 Budoucí povinný obdrží tři stejnopisy, budoucí oprávněný dva stejnopisy.

4.4 Dodatek je uzavřen dnem podpisu smluvních stran a tímto dnem nabývá platnosti.

4.5 Statutární město Brno je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (zejména § 9 odst. 2).

4.6 Tento Dodatek podléhá uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

4.7 Tento Dodatek nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

4.8 Strany se dohodly, že tento dodatek zašle k uveřejnění v registru smluv budoucí povinný.

4.9 Budoucí oprávněný prohlašuje, že údaje uvedené v tomto Dodatku a ve smlouvě nejsou předmětem jeho obchodního tajemství.

4.10 Budoucí oprávněný prohlašuje, že údaje uvedené v tomto dodatku nejsou informacemi požívajícími ochrany důvěrnosti jeho majetkových poměrů

4.11 Povinný jako účastník smluvního vztahu dle tohoto Dodatku tímto potvrzuje, že byl v okamžiku získání osobních údajů statutárním městem Brnem seznámen s informacemi o zpracování osobních údajů pro účely splnění práv a povinností dle této smlouvy. Bližší informace o zpracování osobních údajů poskytuje statutární město Brno na svých internetových stránkách www.brno.cz/gdpr/.

4.12 Dle obecného nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a souvisejících právních předpisů, v rámci informační povinnosti o zpracování osobních údajů budoucí povinný informuje, že na stránce www.brno.cz/GDPR je zveřejněna informace o nakládání s osobními údaji.

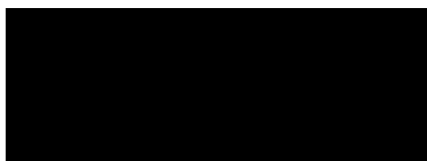
4.13 Smluvní strany prohlašují, že si Dodatek přečetly, jeho obsahu rozumějí, Dodatek nebyl uzavřen v tísní, ani za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz souhlasu s výše uvedeným textem připojují své podpisy.

Doložka dle ust. § 41, odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

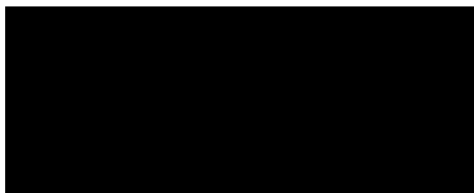
Podmínky této smlouvy byly schváleny Radou města Brna na R6/137 schůzi konané dne 30.4.2014, na R7/013. schůzi konané dne 10.3.2015, na R7/076. schůzi konané dne 30.8.2016, na R7/118. schůzi konané dne 30.5.2017 a na R7/133. schůzi konané dne 19.9.2017.

04-02-2020

V Brně dne
Za budoucího povinného



Ing. Tomáš Pivec
vedoucí Odboru investičního
Magistrátu města Brna



21-01-2020

V Brně dne
Za budoucího oprávněného



Dopravního podniku města Brna, a.s.

