



SMLOUVA O VYPOŘÁDÁNÍ ZÁVAZKŮ

Uzavřená dle § 1746, odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, mezi těmito stranami:

Nemocnice Znojmo, p.o.
MUDr. Jana Janského 11, 669 02 Znojmo
IČ: 00092548

zastoupená: MUDr. Martinem Pavlík, Ph.D., DESA, EDIC, ředitelem
zapsaná v OR vedeném u KS v Brně v odd. Pr, vložce 1229

(dále jen „pronajímatel“)

a

ČR – Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně
Jeřábkova 4, 602 00 Brno
IČ: 71009191

zastoupená: Ing. Davidem Křivánkem, ředitelem

Organizační složka státu, která vznikla na základě zákona č. 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

(dále jen „nájemce“)

I.

Popis skutkového stavu

1. Pronajímatel pronajal nájemci část pozemku o velikosti 30 x 20m o celkové výměře 600 m², který je zapsaný na listu vlastnictví č. 1646 pro obec Znojmo, katastrální území Znojmo – město, a tam označený pod parc. č. 4408/34, jako ostatní plocha.

Druh pozemek	Výměra (v m ²) plocha celkem	Sazba nájemného Kč/m ² /rok	Roční nájemné (v Kč)
Pozemek - parkoviště	600	25	15 000,-
Celkem	600		15 000,- Kč

Roční nájemné za pronajatý pozemek bylo sjednáno ve výši **15 000,00 Kč** (slovy: **patnácttisíc** korun českých).

Dále bylo sjednáno, že po dobu trvání nájmu bude řádné plnění služeb, jejichž poskytování je s užíváním pronajatého pozemku spojeno.

2. Pronajímatel je povinným subjektem pro zveřejňování v Registru smluv dle smlouvy uvedené v ustanovení odst. 1. tohoto článku a má povinnost uzavřenou nájemní smlouvu zveřejnit postupem podle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZRS“).
3. Obě smluvní strany shodně konstatují, že do okamžiku sjednání této smlouvy nedošlo k uveřejnění smlouvy uvedené v odst. 1. tohoto článku v Registru smluv, a že jsou si vědomy právních následků s tím spojených.
4. V zájmu úpravy vzájemných práv a povinností vyplývajících z původně sjednané smlouvy, s ohledem na skutečnost, že obě strany jednaly s vědomím závaznosti uzavřené smlouvy a v souladu s jejím obsahem plnily, co si vzájemně ujednaly, a ve snaze napravit stav vzniklý v důsledku neuveřejnění smlouvy v Registru smluv, sjednávají smluvní strany tuto novou smlouvu ve znění, jak je dále uvedeno.

II.
Práva a závazky smluvních stran

1. Smluvní strany si tímto ujednáním vzájemně stvrzují, že obsah vzájemných práv a povinností, který touto smlouvou nově sjednávají, je zcela a beze zbytku vyjádřen původně uzavřenou nájemní smlouvou ze dne 31.7.2015. Předmětná nájemní smlouva tvoří pro tyto účely přílohu této smlouvy.
2. Smluvní strany prohlašují, že veškerá vzájemně poskytnutá plnění na základě původně sjednané nájemní smlouvy považují za plnění dle této smlouvy, a že v souvislosti se vzájemně poskytnutým plněním nebudou vzájemně vznášet vůči druhé smluvní straně nároky z titulu bezdůvodného obohacení.
3. Smluvní strany prohlašují, že veškerá budoucí plnění z této smlouvy, která mají být od okamžiku jejího uveřejnění v Registru smluv plněna v souladu s obsahem vzájemných závazků vyjádřeným v příloze této smlouvy, budou splněna podle sjednaných podmínek.
4. Pronajímatel se tímto zavazuje nájemci k neprodlenému zveřejnění této smlouvy a její kompletní přílohy v Registru smluv v souladu s ustanovením § 5 ZRS. Smlouva bude zveřejněna po anonymizaci provedené v souladu s platnými právními předpisy.

III.
Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva o vypořádání závazků nabývá účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv.
2. Tato smlouva o vypořádání závazků byla sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž po jednom výtisku obdrží každá smluvní strana.
3. Smluvní strany prohlašují, že se podrobně seznámily s textem smlouvy, jejímu obsahu rozumí a souhlasí s ním, smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní nebo za jednostranně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho smlouvu podepisují.

Ve Znojmě, dne 02. 01. 2020

V Brně, dne 15. 1. 2020

Pronajímatel:

Nemocnice Znojmo,
příspěvková organizace
MUDr. Martin PAVLÍK, Ph.D., DESA, EDIC
ředitel
MUDr. Jana Janského 11, 669 02 Znojmo

Nájemce:

KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE
Jihomoravského kraje se sídlem v Brně
Jeřábkova 4, 602 00 Brno

-25-