



## Dodatek č. 12

ke smlouvě o pronájmu pozemku, přístupu a příjezdu k němu č. MP-15/2005/Pro/To  
uzavřené dne 30.5.2005

### Smluvní strany:

KOVA Invest s.r.o.

IČO: 27197603

se sídlem Praha 5 - Zbraslav, Zbraslavské náměstí 463, PSČ 156 00

zastoupená

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze v oddílu C, vložka 103739

jako pronajímatel

a

Město Šumperk

IČO: 00303461

se sídlem Šumperk, nám. Míru 364/1, PSČ 787 01

zastoupené starostou Mgr. Tomášem Spurným

jako nájemce

### I. Předmět dodatku

Dle dohody smluvních stran se s účinností od 01.01.2020 mění následující ustanovení smlouvy o pronájmu pozemku, přístupu a příjezdu k němu uzavřené mezi smluvními stranami dne 30.5.2005, ve znění pozdějších dodatků č. 1 – 11 (dále jen „smlouva“):

- 1) v čl. V. odst. 1 smlouvy se navyšuje nájemné tak, že jeho nové znění je následující:

**Nájemné činí 80,-Kč/m<sup>2</sup>/rok + sazba DPH, tj. měsíčně 2.567,-Kč + sazba DPH.**

- 2) v čl. V. odst. 2 smlouvy se navyšuje poměrná část nákladů na odvod dešťové vody tak, že jeho nové znění je následující:

**Vedle nájmu bude nájemce hradit pronajímateli poměrnou část nákladů na odvod dešťové vody ve výši 1.007,- Kč/měsíc + DPH v platné výši.**

## II. Ostatní ustanovení

Ostatní ujednání výše uvedené smlouvy, ve znění pozdějších dodatků, zde neuvedená zůstávají v platnosti beze změny.

Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno usnesením Rady města Šumperka č. 1482/20 ze dne 16.01.2020.

Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek neobsahuje obchodní tajemství dle ust. § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, případně důvěrné informace a souhlasí s jeho zveřejněním v plném rozsahu v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), případně i s jeho jiným zveřejněním např. na internetových stránkách, úřední desce apod.

Tento dodatek je uzavřen dnem podpisu oběma smluvními stranami a nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv. Zveřejnění v registru smluv zajistí nájemce.

Tento dodatek se vyhotovuje ve třech vyhotoveních, z nichž jedno obdrží pronajímatel a dvě nájemce.

Smluvní strany si tento dodatek přečetly, s jeho obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Šumperku dne 28. 1. 2020

V Šumperku dne 29. 01. 2020

KOVA Invest s.r.o.

jako pronajímatel

Mgr. Tomáš Spurný, starosta

jako nájemce

Zpracov