



Smlouva o dílo

(Dále jen smlouva)

uzavřená dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi smluvními stranami:

Objednatel: Město Hlinsko
se sídlem: Poděbradovo náměstí 1, 539 23 Hlinsko
zastoupené: Miroslavem Krčilem, DiS. - starostou města
IČO: 00270059
DIČ: CZ00270059
daňový režim: plátce DPH
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
č. účtu: 33628531/0100
**Zástupci oprávnění
jednat ve věcech technických:**

Kontaktní osoba:

(dále jen „Objednatel“)

a

Zhotovitel: Libor Jindřichovský
sídlo: Jungmannova 911, 539 01 Hlinsko
zapsaný v obchodním rejstříku: Obchodní rejstřík vedený Krajským soudem v Hradci Králové,
oddíl A, vložka 17957
zastoupený: Liborem Jindřichovským – majitelem
IČ: 69117900
DIČ: CZ 307263491
daňový režim: plátce daně
bankovní spojení: Komerční banka a.s.
č. účtu:
**Zástupci oprávnění
jednat ve věcech technických:** Libor Jindřichovský
Kontaktní osoba: Libor Jindřichovský
(dále jen „Zhotovitel“)

(Zhotovitel a Objednatel jsou v této smlouvě nazýváni jednotlivě též jako „smluvní strana“ a společně též jako „smluvní strany“)

I. Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je „Oprava chlapeckých WC v objektu ZŠ Ležáků Hlinsko“, 539 01 Hlinsko, katastrální území Hlinsko v Čechách, podle projektové dokumentace, která obsahuje technické specifikace, technické a uživatelské standardy.
2. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje ve stanovené době předat dílo Objednateli. Objednatel se zavazuje, že dokončené dílo převezme a zaplatí za jeho zhotovení dohodnutou cenu.
3. Součástí díla je rovněž:
 - dodržení podmínek zadávacího řízení a zadávací dokumentace,
 - zajištění vydání potřebných rozhodnutí a stanovení pro přechodnou úpravu provozu na pozemních komunikacích (zvláštní užívání, povolení uzavírek, ...), osazení, udržování a odstranění přechodného dopravního značení,
 - příprava staveniště včetně přístupu na staveniště a zařízení staveniště,
 - zajištění, případně obnova platnosti vyjádření správců dotčených sítí,
 - zajištění vytyčení veškerých stávajících inženýrských sítí na vlastní náklad, odpovědnost za jejich neporušení během výstavby a zpětné předání jejich správcům,
 - vypracování harmonogramu postupu prací a jeho aktualizace,
 - vypracování kontrolního a zkušebního plánu,
 - dodání veškerých materiálů podle požadavků Objednatele a provedení prací v potřebné kvalitě. Objednatel si vyhrazuje právo odmítnout navržený materiál, či práci a požadovat dodání materiálů v požadovaných parametrech dle zpracované dokumentace a záměru Objednatele,
 - zajištění a provedení všech předepsaných či dohodnutých zkoušek a revizí vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů,
 - zajištění dodávky potřebných energií, vody a ostatních služeb nutných k provedení díla,
 - prostorové vytyčení stavby oprávněným geodetem – bude doloženo protokolem o vytyčení stavby.
4. Všechny výkony Zhotovitele uvedené v čl. I. této smlouvy budou provedeny v rozsahu a podle:
 - projektové dokumentace,
 - položkového rozpočtu – výkazu výměr, zpracovaného projektantem jako součást projektu, oceněného Zhotovitelem,
 - nabídky Zhotovitele ze dne 28.11.2019 předložené Objednateli Zhotovitelem jako účastníka zadávacího řízení na veřejnou zakázku.
 - zadávací dokumentace nebo výzvy veřejné zakázky, která byla podkladem pro zpracování nabídky Zhotovitele ze dne 28.11.2019

II. Osoby pověřené provedením díla

Za Objednatele:

Zástupce Objednatele ve věcech technických (dále jen: „TDI“):

██████████

tel.:

██████████

e-mail:

████████████████████

Za Zhotovitele:

Zástupce Zhotovitele ve věcech technických:

██████████ tel. ██████████ e-mail: ██████████

Osoba pověřená vedením stavby – hlavní stavbyvedoucí:

██████████ tel.: ██████████ e-mail: ██████████

Doba plnění a místo plnění

1. Doba pro provedení díla je stanovena takto:

Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo v těchto termínech:

- **Předpokládaný termín zahájení provádění díla:** **29. června 2020**
- **Řádné ukončení a předání díla** (Zhotovitelem Objednateli bez vad a nedodělků bránících v užívání) **14. srpna 2020**

2. Doba plnění díla se po vzájemné dohodě může přiměřeně prodloužit z důvodu dlouhodobě nepříznivých klimatických podmínek, které by narušovaly technologické procesy prací. Na nový termín bude uzavřen dodatek této smlouvy. Na prodloužení nemá Zhotovitel právní nárok. Nepříznivými klimatickými podmínkami se myslí takové, které jsou minimálně po dobu dvou týdnů výrazně horší, než je pro dané období z dlouhodobého hlediska obvyklé.

3. Místem plnění je objekt ZŠ Ležáků, Ležáků 1449, 539 01 Hlinsko

IV.

Cena díla

1. Cena díla, jehož předmět a rozsah jsou uvedeny v čl. I. této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran ve smyslu ust. § 2 a násl. zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s ust. § 2586 a násl. občanského zákoníku, jako cena nejvýše přípustná takto:

- **Cena díla uvedeného v článku I. této smlouvy činí** **1 475 597,00--Kč bez DPH**
- **Daň z přidané hodnoty v základní sazbě 21 %** **309 875,00,- Kč**
- **Celková cena díla** **1 785 472,00,--Kč vč. DPH**

2. Cena díla se sjednává, jako cena pevná a nepřekročitelná (platná a neměnná po celou dobu provádění díla až do jeho dokončení a předání, zahrnující veškeré náklady Zhotovitele na realizaci díla až do skutečného data předání díla). Zhotovitel potvrzuje, že cena uvedená v čl. IV. odst. 1 obsahuje veškeré práce a dodávky nezbytné pro kvalitní zhotovení díla.

3. Cena se může změnit při změně rozsahu prací oproti článku I. této smlouvy o práce požadované Objednatelem, které nejsou předmětem zadání, nebo budou-li při realizaci díla vynuceny změny, doplňky, omezení nebo rozšíření předmětu díla.

4. V případě změny rozsahu z důvodu dodatečných stavebních prací, a víceprací bude postupováno v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů nebo vnitřní směrnici Objednatele. Na takovou změnu bude vždy uzavřen dodatek této smlouvy.

5. Způsob ocenění dodatečných prací a víceprací : Zhotovitel ocení tyto práce jednotkovými cenami uvedenými v položkovém rozpočtu původní nabídky Zhotovitele. Pokud nebude možné ocenit práce dle již použitých jednotkových cen, budou tyto práce oceněny nově podle cenové soustavy URS Praha, a.s. nebo RTS, a.s., platné pro příslušný rok výstavby a krácené v poměru předpokládané ceny veřejné zakázky (1 487 000,-Kč bez DPH) a ceny díla dle článku IV. odst. 1 smlouvy. V případě, že cena díla dle článku IV. odst. 1 smlouvy bude vyšší než předpokládaná cena díla dle cenové soustavy URS Praha, a.s. nebo RTS, a.s., tak se dodatečné práce oceňují podle cenové soustavy URS Praha, a.s. nebo RTS, a.s. pro příslušný rok výstavby. Pokud cenová soustava URS Praha, a.s. nebo RTS, a.s. neobsahuje tyto práce a materiály, budou oceněny na základě dohody ve výši obvyklé ceny.

V.

Platební podmínky

1. Objednatel **neposkytuje zálohy** na zhotovení díla.
2. Za každý kalendářní měsíc zhotovování díla bude mezi Zhotovitelem a Objednatelem odsouhlasen soupis skutečně provedených prací, na jehož základě předloží Zhotovitel Objednateli dílčí fakturu, a to nejpozději k pátému dni měsíce následujícího po období, za které je soupis sestaven a vzájemně odsouhlasen. Odsouhlasený soupis skutečně provedených prací je nedílnou přílohou daňového dokladu – faktury.
3. Dílčí měsíční faktura bude mít náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
4. Úhrada dílčích faktur bude Objednatelem prováděna postupně, a to až do výše 80% celkové smluvní ceny díla. Zbývajících 20% ceny bude uhrazeno po protokolárním předání a převzetí díla. V případě, že Objednatel převezme dílo, na němž se vyskytují vady či nedodělky, má Objednatel právo uplatnit zádržné až do výše 20 % ceny díla. Zádržné bude uhrazeno Objednatelem Zhotoviteli až pod odstranění vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí díla. Podmínkou pro výplatu zádržného je odstranění všech závad a vzájemné odsouhlasení tohoto stavu mezi Zhotovitelem a Objednatelem formou protokolu o odstranění vad a nedodělků.
5. V případě, že faktura nesplňuje některé z povinných nebo dohodnutých náležitostí, má Objednatel právo ji vrátit Zhotoviteli a požadovat její opravení. V takovém případě se hledí na fakturu jako na nedoručenou a běh lhůt započne, počínaje dnem doručení opraveného dokladu Objednateli.
6. Faktury mají splatnost **30 kalendářních dnů** ode dne doručení Objednateli. Fakturace i úhrady jsou výhradně v české měně.
7. Právo na zaplacení ceny díla a zádržného vzniká za každou část při jejím provedení a převzetí.
8. Při poskytnutí stavebních prací nepoužije plátce režim přenesení daňové povinnosti ve smyslu §92e zákona č. 235/2004 Sb., neboť dokončené dílo není směřováno k využití v ekonomické činnosti města.

VI.

Provádění díla

1. Objednatel odevzdá formou zápisu Zhotoviteli staveniště.

2. Při předání staveniště předá Zhotovitel Objednateli harmonogram stavby a kontrolní a zkušební plán.
3. Před zahájením prací zabezpečí Zhotovitel na vlastní náklady vytyčení a označení veškerých inženýrských sítí nacházejících se v prostoru staveniště. Provoz těchto sítí bude zajištěn po celou dobu stavby a nesmí dojít k jejich poškození. V případě potřeby dočasného přeložení, nebo odkrytí budou zajištěny proti fyzickému poškození v souladu s příslušnými předpisy a podmínkami správců sítí.
4. Objednatel je oprávněn dávat Zhotoviteli pokyny k upřesnění nebo určení způsobu provádění díla a Zhotovitel je povinen se jimi řídit.
5. Kontrolní dny organizované Objednatelem se budou konat na stavbě dle aktuální potřeby při výstavbě. Zápisy z kontrolních dnů jsou nedílnou součástí dokumentace staveb a mají stejnou platnost jako zápisy ve stavebním deníku.
6. Zhotovitel se zavazuje, že bude provádět realizaci díla s vynaložením veškeré odborné péče, že bude dodržovat obecně závazné předpisy, nařízení orgánů státní správy, závazné i doporučené normy.
7. Veškeré činnosti při výstavbě je Zhotovitel povinen provádět osobami, které mají odpovídající kvalifikaci, oprávnění, případně autorizaci podle zvláštních předpisů. Na vyžádání Objednatele bude povinen příslušné doklady předložit.
8. Při realizaci díla nesmí být bez písemného souhlasu Objednatele prováděny změny oproti schválené projektové dokumentaci, a to ani pokud jde o materiály a technologie. Pokud se v průběhu stavby prokáže, že některé navržené materiály nebo technologie nejsou dostupné, případně se prokáže jejich škodlivost na životní prostředí nebo zdraví, navrhne Zhotovitel Objednateli písemně použití jiných materiálů či technologií a současně předloží, jaký vliv bude mít jejich použití na výši ceny díla. Použití nových materiálů nebo technologií je podmíněno cenovou dohodou smluvních stran a uzavřením příslušného dodatku k této smlouvě.
9. Nebezpečí škody na prováděném díle i na věcech souvisejících s prováděním díla nese Zhotovitel a to až do předání a převzetí hotového díla.
10. Zhotovitel je povinen naložit na vlastní náklad s vybouranými materiály a odpady vyprodukovanými v souvislosti s realizací díla v souladu se zákonem č.185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů a navazujícími předpisy.
11. Zhotovitel má za povinnost zvat TDI ke všem zkouškám kvality, které se budou konat na staveništi a dále vyzvat zástupce Objednatele ke kontrole navážení ornice a předseťové přípravy.
12. Zástupce Objednatele ve věcech technických má právo kdykoli kontrolovat jakékoli práce, které Zhotovitel na staveništi provádí. Odpovědný zástupce Zhotovitele má povinnost umožnit mu tuto kontrolu. Veškerá písemná komunikace mezi oběma stranami probíhá přes stavební deník, datové schránky nebo doporučenou korespondenci.
13. Zhotovitel zajistí, aby osoba vykonávající autorský dozor byla informovaná o začátku provádění díla.
14. Pokud činnostmi Zhotovitele dojde ke způsobení škody Objednateli, nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel.

15. Zhotovitel se zavazuje, že při provádění díla bude dodržovat předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, hygienické a požární předpisy.
16. Zhotovitel označí staveniště podle platných předpisů a Objednatel umožní Zhotoviteli umístění tabulí se jménem Zhotovitele na dohodnutém místě staveniště.
17. Zhotovitel se zavazuje zabezpečit a udržovat na vlastní náklad veškerá světla, ostrahu, oplocení, varovné tabulky a dozor v době a na místech, kde je to nezbytně nutné nebo kde je to požadováno TDI, příslušnými předpisy nebo příslušným oprávněným orgánem veřejné správy pro bezpečnost osob, díla nebo zachování veřejného pořádku.
18. V případě, kdy Zhotovitel nebo jiné fyzické osoby neplní požadavky dle ust. § 16 a § 17 zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, zejména v předstihu před zahájením stavebních prací neinformují o rizicích a technologických postupech, které zvolili nebo včas nepředávají informace a podklady pro zhotovení plánu, budou pozastaveny činnosti daného Zhotovitele. Toto pozastavení stavby není důvodem k prodloužení termínu ukončení stavebních prací.
19. Změna poddodavatele, jehož prostřednictvím Zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, je možná pouze se souhlasem Objednatel. Zhotovitel je povinen o tento souhlas požádat Objednatel písemně a to nejméně 14 dnů před zahájením činnosti poddodavatele.
20. Zhotovitel je povinen kdykoliv, a to i opakovaně, na výzvu Objednatel do 14 dnů Objednateli prokázat, že stále splňuje kvalifikaci v rozsahu, v jakém ji prokázal v rámci výběrového řízení předcházejícího uzavření této smlouvy. Způsob prokazování je stejný jako v případě výběrového řízení, nebude-li dohodnuto jinak.
21. Zhotovitel je na základě písemného pokynu Objednatel povinen provést práce, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách, respekt. projektové dokumentaci a které jsou potřebné pro provedení plánovaných stavebních prací, a to i v případě, kdy jejich nezahrnutí do původních zadávacích podmínek respekt. projektové dokumentace, bylo zaviněno Objednatel. Změny ceny díla se řídí ustanovením čl. IV. této smlouvy. Tato povinnost trvá i v případě, kdy se strany nedohodnou na konkrétním znění textu dodatku smlouvy.
22. Zhotovitel je povinen zabezpečit na své náklady jako součást dodávky odborně způsobilou osobou povinnosti a úkoly uložené Objednateli zákonem č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a předpisy souvisejícími v prevenci rizik možného ohrožení života nebo zdraví zaměstnance, je-li to podle tohoto zákona nutné. Informace o této osobě sdělí Zhotovitel Objednateli tak, aby ji Objednatel k výkonu koordinace opatření k zajištění bezpečné a zdraví neohrožující práce na staveništi dle tohoto zákona mohl určit.
23. Zhotovitel je povinen mít uzavřenou smlouvu o odpovědnosti za škodu, kterou by při provádění díla mohl způsobit třetím osobám. Výše pojištění odpovědnosti za škodu je stanovena na min. 5.000.000,- Kč. Doklady o pojištění je Zhotovitel povinen předložit Objednateli do 21 dnů od podpisu smlouvy, nejpozději však k datu předání v převzetí staveniště.

VII.

Stavební deník

1. Stavební deník bude na stavbě veden ode dne zahájení stavebních prací, a to způsobem dle zákona 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů a vyhl. č. 499/2006. Během pracovní doby musí být stavební deník na stavbě trvale přístupný pro

Objednatele. Denní záznamy budou čitelné a Objednatel je bude podepisovat způsobem stanoveným v zápisu na první straně stavebního deníku. Vyhotovují se jeden originál a dvě kopie. Originál a druhá kopie stavebního deníku budou při předání díla předány Objednateli výměnou za předání prvních kopií deníku, které si v průběhu realizace stavby po jejich podepsání vytrhl TDI.

2. Objednatel má právo kontrolovat a provádět zápisy do stavebního deníku i případných subdodavatelů. Objednatel obdrží kopie těchto deníků.

VIII.

Přejímání díla

1. Zhotovitel vyzve Objednatele prokazatelným způsobem k předání a převzetí ukončeného díla. Přejímací řízení se uskuteční v místě stavby. Obě smluvní strany se dohodly, že přejímací řízení bude zahájeno nejpozději do 3 pracovních dnů od převzetí výzvy Zhotovitele Objednatelem.
2. Dokončené dílo bude předáváno Zhotovitelem a přebíráno Objednatelem písemným zápisem. Součástí předání budou následující doklady:
 - doklad o prostorovém vytyčení stavby oprávněným geodetem,
 - dokumentace skutečného provedení stavby ve třech vyhotoveních v tištěné formě a v digitální formě v uzavřeném formátu .pdf a v otevřeném formátu (.dwg, .dgn apod.) a to na vhodném nosiči (CD, DVD, flash disk apod.) včetně geodetického zaměření stavby. Součástí geodetického zaměření díla bude zakreslení stavby do platné katastrální mapy.
 - Doklady o prokázání kvality díla, předepsané zkoušky, revize...,
 - veškeré atesty, prohlášení o shodě a certifikáty na použité materiály a výrobky (po dohodě s Objednatelem lze nahradit čestným prohlášením Zhotovitele),
 - stavební deník,
 - doklady o likvidaci odpadů,
 - doklady o předání dotčených inženýrských sítí jejich správcům,
 - doklady o předání dotčených pozemků jejich vlastníkům,
 - seznam subdodavatelů podílejících se na realizaci předmětu smlouvy.
3. Nedodání uvedených dokladů je důvodem k nepřevzetí dokončeného díla či části díla.
4. Drobné stavební vady a nedodělky, které nebrání užívání díla ke stanovenému účelu, nejsou důvodem, pro který by Objednatel mohl převzetí odmítnout. V případě pochybností se má za to, že drobným nedodělkem je nedodělek o max. hodnotě 1% z ceny díla.
5. V případě zjištění vad a nedodělků při přejímacím řízení, budou tyto vady sepsány v zápise o předání a převzetí díla a tamtéž bude dohodnuta lhůta k jejich odstranění. Nedojde-li o této lhůtě k dohodě, činí lhůta 14 dnů o odstranění vad bude sepsán mezi smluvními stranami zápis.
6. Práce, které budou další činnostmi zakryty, nebo se stanou nepřístupnými, prověří Objednatel bez zbytečného odkladu od výzvy Zhotovitele ve stavebním deníku, nejpozději do 3 kalendářních dnů od této výzvy. V případě, že se na tuto výzvu Objednatel bez závažných důvodů nedostaví, může Zhotovitel pokračovat v provádění díla, po předchozím písemném upozornění Objednatele a dostatečném a průkazném zdokumentování kvality předmětných prací. V případě, že Zhotovitel k takovému prověření kvality Objednatele nepozve, má Objednatel právo žádat odkrytí zakrytých částí stavby na náklady Zhotovitele, který je povinen tyto práce provést.

7. V případě, že se prokáže nedodržení technických parametrů díla, je Zhotovitel povinen na vlastní náklady odstranit zjištěné vady. V případě, že Zhotovitel dodržel technické parametry díla, náklady na dodatečné odkrytí uhradí Objednatel

IX.

Záruční doba

1. Záruční doba dohodnutá smluvními stranami činí 60 měsíců.
2. Zárukou za jakost přejímá Zhotovitel závazek, že dílo bude mít vlastnosti uvedené
3. V projektové dokumentaci, stavebním povolení, technických normách a dalších dokumentech podle této smlouvy a bude v souladu s obecně platnými právními předpisy, které se na provádění díla vztahují, vyjma běžného opotřebení.
4. Záruční doba materiálů a výrobků, které se stanou součástí díla, u nichž výrobce, ČSN či právní předpis stanoví kratší dobu životnosti než je dohodnutá záruční doba, končí dnem uplynutí takto stanovené lhůty životnosti.
5. Reklamovat vady musí Objednatel písemně u Zhotovitele. V reklamaci Objednatel uvede popis vady, jak se projevuje, jakým způsobem požaduje vadu odstranit nebo zda požaduje finanční náhradu. Zhotovitel je povinen se k reklamaci vyjádřit do pěti dnů ode dne, kdy ji obdržel.
6. Zhotovitel započne s odstraňováním reklamované vady do 10 dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V případě havárie započne Zhotovitel s odstraněním vady bezodkladně, tj. do 48 hodin od jejího oznámení, pokud se strany nedohodnou jinak. Zhotovitel odstraní reklamované vady v technologicky nejkratším termínu.
7. O předání a převzetí opravené reklamované vady strany sepíší zápis.
8. Neodstraní-li Zhotovitel reklamované vady včas, je Objednatel oprávněn zajistit jejich odstranění na náklady Zhotovitele třetí osobou.

X.

Smluvní pokuty

1. Smluvní strany se dohodly, že neplnění závazků obou smluvních stran podléhá následujícím sankcím:
 - V případě prodlení Objednatele s úhradou faktury je Zhotovitel oprávněn účtovat zákonný úrok z prodlení z částky, která je fakturována.
 - V případě prodlení Zhotovitele se splněním jeho povinnosti připravit, ukončit a předat dílo dle této smlouvy je Zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny díla za každý i započatý kalendářní den prodlení.
 - Pokud Zhotovitel neodstraní nedodělky či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu, zaplatí Objednateli smluvní pokutu 2.000,-- Kč za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení, a to za každý i započatý den prodlení.
 - Pokud Zhotovitel nevyklidí staveniště ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 2.000,-- Kč za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení, a to za každý i započatý den prodlení.
 - Pokud Zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 2.000,-- Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení, a to za každý i započatý den prodlení. Označí-li Objednatel oprávněně v reklamaci, že se jedná

o vadu bránící řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu – havárie, sjednávají obě smluvní strany smluvní pokutu ve dvojnásobné výši.

2. Je-li ujednána smluvní pokuta, má Objednatel právo na náhradu škody vzniklé z porušení povinností, ke které se smluvní pokuta vztahuje. Ustanovení § 2050 občanského zákoníku se neuplatní.
3. Strany se dohodly, že smluvní pokutu je Objednatel oprávněn započítat proti pohledávce Zhotovitele.
4. Splatnost smluvních pokut se stanoví ve lhůtě 30 dnů ode dne obdržení daňového dokladu (faktury) s vyčíslením smluvní pokuty.

XI.

Odstoupení od smlouvy

1. Od této smlouvy může odstoupit kterákoliv smluvní strana z důvodu podstatného porušení této smlouvy druhou smluvní stranou. Právní účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně. Pro odstoupení od smlouvy platí příslušná ustanovení občanského zákoníku.

Podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:

- nepředložení dokladů pojištění odpovědnosti za škodu dle ustanovení článku č. VI. odst. 23,
 - zastavení či přerušování prací Zhotovitelem na zhotovovaném díle bez odůvodnění na více než 7 pracovních dnů,
 - prodlení Zhotovitele se splněním některého termínu uzlového bodu delším než 15 pracovních dnů, nebo předáním díla či jeho některé části delším než 15 pracovních dnů,
 - prodlení s odstraněním vady delším než 10 pracovních dnů,
 - provádění díla v rozporu s touto smlouvou,
 - v případě, že Zhotovitel a poddodavatelé přestanou splňovat všechny kvalifikační předpoklady bezprostředně související s předmětem plnění díla.
2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit i v případě, kdy přes jeho upozornění je zřejmé, že dílo nebude řádně dokončeno v dohodnutém termínu nebo je Zhotovitel v prodlení se zahájením stavebních prací o více jak tři týdny.
 3. V případě, že Objednatel odstoupí od smlouvy z jakéhokoliv sjednaného či zákonem stanoveného důvodu, má právo na úhradu veškerých prokazatelných škod, které mu v důsledku neplnění smluvních povinností Zhotovitele vznikly. Odstoupení od smlouvy nemá vliv na vznik a trvání nároku na dohodnuté sankce.
 4. Záruky za provedené práce a předané části díla v případě odstoupení od smlouvy začínají běžet dnem předčasného ukončení smlouvy, pokud nebude písemně dohodnuto jinak.

XII.

Ostatní ujednání

1. Při dočasném nebo definitivním zastavení prací na díle z příčin na straně Objednatele zaplatí Objednatel Zhotoviteli skutečně vynaložené náklady.

2. Objednatel má v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a dle ust. § 2018 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, povinnost poskytnout informaci o rozsahu a příjemci prostředků z rozpočtu Objednatele, a to zejména informaci o ceně díla, název a sídlo Zhotovitele. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen se skutečností, že poskytnutí těchto informací se dle zákona nepovažuje za porušení obchodního tajemství.
3. Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy neobsahuje znaky obchodního tajemství dle § 504 občanského zákoníku.
4. Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel je povinnou osobou ve smyslu zákona
5. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv (zákon o registru smluv), a že je povinen bezodkladně po uzavření smlouvy odeslat smlouvu k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR. o uveřejnění smlouvy Objednatel bezodkladně informuje Zhotovitele v případě, že jeho kontaktní údaj nebude uveden přímo v registru smluv jako kontakt pro notifikaci
6. Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li smlouva zveřejněna ani devadesátý den od jejího uzavření, je následujícím dnem zrušena od počátku s účinky případného bezdůvodného obohacení.
7. Pro případ, kdy je v uzavřené smlouvě uvedeno rodné číslo, e-mailová adresa, telefonní číslo, číslo účtu fyzické osoby, bydliště/sídlo fyzické osoby, se smluvní strany dohodly, že smlouva bude uveřejněna bez těchto údajů. Dále se smluvní strany dohodly, že smlouva bude uveřejněna bez podpisů.
8. Zhotovitel souhlasí se zpracováním svých ve smlouvě uvedených osobních údajů (jméno, příjmení), konkrétně s jejich zveřejněním v registru smluv ve smyslu zákona
9. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) městem Hlinsko, se sídlem Poděbradovo nám. 1, Hlinsko, PSČ 539 23, IČ: 00270059. Souhlas uděluje Zhotovitel na dobu neurčitou. Osobní údaje poskytuje dobrovolně.

XIII.

Závěrečná ustanovení

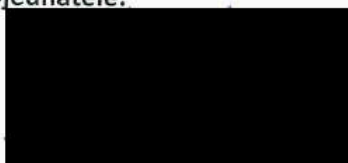
1. Pokud není ve smlouvě výslovně stanoveno jinak, předkládá Zhotovitel TDI a Objednateli veškeré písemné dokumenty vždy ve dvou vyhotoveních, která budou sloužit pro vnitřní potřeby TDI a Objednatele.
2. Změny oprávněných osob nebo změnu oprávnění těchto osob je nutno bez zbytečného odkladu písemně oznámit druhé smluvní straně. Tato změna je účinná dnem doručení oznámení.
3. Zhotovitel není oprávněn převést bez předchozího písemného souhlasu Objednatele svá práva a závazky vyplývající ze smlouvy na třetí osobu.
4. Smluvní strany si sjednávají, že ustanovení § 564 občanského zákoníku se nepoužije, tzn., že měnit nebo doplňovat smlouvu je možné pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami. Možnost měnit smlouvu jinou formou smluvní strany vylučují.

5. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž každé má platnost a závaznost originálu a po jejich podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran obdrží Zhotovitel i Objednatel 2 vyhotovení.
6. Smluvní strany se dohodly, že jejich vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
7. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
8. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:
 - Příloha číslo 1 – Harmonogram plnění prací a dodávek
 - Příloha číslo 2 – Oceněný soupis prací a dodávek
9. Obě smluvní strany prohlašují, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, podle jejich svobodné a vážné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
10. Doložka dle ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů: Uzavření smlouvy schválila Rada města Hlinsko dne 30.12.2019 usnesením č.140/2019/7.

V Hlinsku dne 27.1.2020

V Hlinsku dne 28.11.2019

Za Objednatele:



Miroslav Krčil, DiS.
starosta města



Za Zhotovitele:



Libor Jindřichovský
majitel společnosti

STAVEBNÍ FIRMA
Libor Jindřichovský
Jungmannova 911, 539 01 Hlinsko
tel., fax: 469 312 146, i.Mobil: 602 104 675
IČO: 69117900 DIČ: CZ7307263491

Příloha číslo 1 smlouvy o dílo

HARMONOGRAM PLNĚNÍ PRACÍ A DODÁVEK

Oprava chlapeckých WC ZŠ Ležáků Hlinsko Harmongram

předpokládaný termín zahájení: 29. června 2020

termín ukončení: 14. srpna 2020

Svislé a kompletní konstrukce

Vodorovné konstrukce

Upravy povrchů vnitřní

Výplně otvorů

Lešení a stavební výtahy, ostatní kce a práce

Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách

Bourání konstrukcí

Prorážení otvorů

Staveništní přesun hmot

Konstrukce truhlářské

Podlahy z dlaždic a obklady

Obklady keramické

Nátěry

Malby

Montáže vzduchotechnických zařízení

Přesuny suti a vybouraných hmot

Vnitřní kanalizace

Zařizovací předměty

Rozvod potrubí

Konstrukce truhlářské

Ostatní náklady

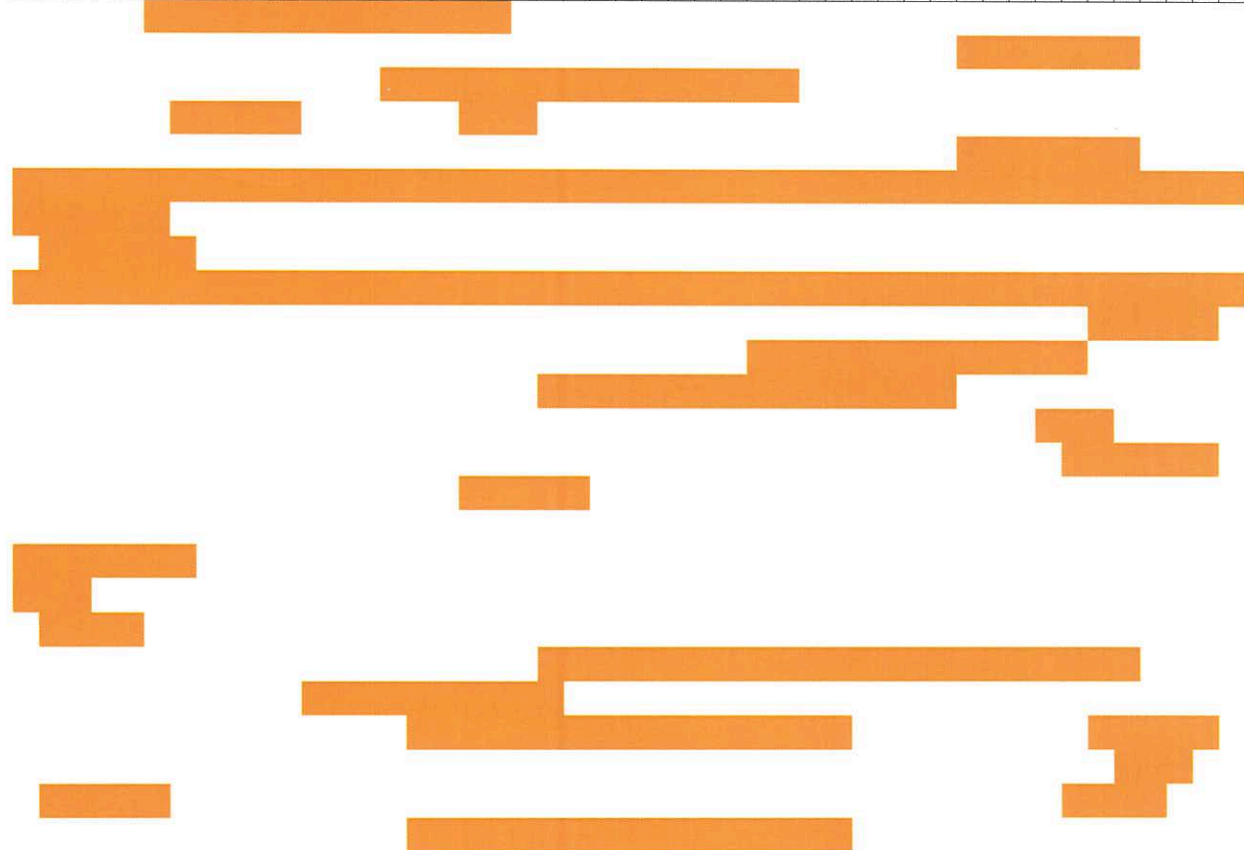
Elektromontáže

Dodávky zařízení

Montáže další obory

Materiál elektromontážní

6.		7.																															8.													
29	30	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14



Položkový rozpočet stavby

Datum: 21.1.2020

Stavba : 1709/2019

ZŠ Ležáků Hlinsko, soc.zař., centr.pav. 2019

Objednatel : Město Hlinsko
Poděbradovo náměstí 1
53923 Hlinsko v Čechách

IČO : 00270059
DIČ : CZ00270059

Zhotovitel : Libor Jindřichovský
Jungmannova 911
539 01 Hlinsko

IČO : 69117900
DIČ : CZ7307263491

Za zhotovitele :



STAVEBNÍ FIRMA
Libor Jindřichovský
Jungmannova 911, 539 01 Hlinsko
TEL. fax: 469 312 146, Mobil: 602 104 675

Za objednatele :



		Rozpočtové náklady
Základ pro DPH	15 %	0,00
DPH	15 %	0,00
Základ pro DPH	21 %	1 475 597,00
DPH	21 %	309 875,00
Cena celkem za stavbu		1 785 472

Rekapitulace stavebních objektů a provozních souborů

Číslo a název objektu / provozního souboru	Cena celkem	Základ DPH 15 %	Základ DPH 21 %	DPH celkem	%
SO01 ZŠ Ležáků	0	0	0	0	0,0
Celkem za stavbu	1 785 472	0	1 475 597	309 875	100,0


Rekapitulace stavebních rozpočtů

Číslo objektu	Číslo a název rozpočtu	Cena celkem	Základ DPH 15 %	Základ DPH 21 %	DPH celkem	%
SO01	1 chlapecké WC, 2.,3. NP centrální pavilon	1 000 887	0	827 179	173 708	56,1
SO01	2 ZTI + úprava ÚT	511 649	0	422 850	88 799	28,7
SO01	3 Elektroinstalace	272 937	0	225 568	47 369	15,3
Celkem za stavbu		1 785 472	0	1 475 597	309 875	100,0

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	1	chlapecké WC, 2.,3. NP centrální pa	JKSO
Objekt			SKP
SO01	ZŠ Ležáků		Měrná jednotka
Stavba			Počet jednotek 0
1709/2019	ZŠ Ležáků Hlinsko, soc.zař., centr.pav. 2019		Náklady na m.j. 0
Projektant			Typ rozpočtu
Zpracovatel projektu			
Objednatel	Město Hlinsko		
Dodavatel			Zakázkové číslo
Rozpočtoval			Počet listů

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
HSV celkem	425 864	Ztížené výrobní podmínky	22 953
Z PSV celkem	339 234	Oborová přírážka	0
R M práce celkem	20 000	Přesun stavebních kapacit	0
N M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
ZRN celkem	785 099	Zařízení staveniště	19 127
		Provoz investora	0
HZS	0	Kompletační činnost (IČD)	0
ZRN+HZS	785 099	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS	827 179	Ostatní náklady celkem	42 080
Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele	
Jméno :	Jméno :	Jméno :	
Datum :	Datum :	Datum :	
Podpis :	Podp	Podpis:	
	 STA Libor Jindřichovský Junáčkova 911, 539 01 Hlinsko tel, fax: 469 312 146 mobil: 602 104 675 IČ. 69117900 DIČ: CZ7307263491		
Základ pro DPH	21,0%		827 179 Kč
DPH	21,0%		173 708 Kč
Základ pro DPH	0,0%		0 Kč
DPH	0,0%		0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM			1 000 887 Kč

Poznámka :

Stavba : 1709/2019 ZS Ležáků Hlinsko, soc.zař., centr.pav. 2019
 Objekt : S001 ZŠ Ležáků

Rozpočet : 1
 chlapecké WC, 2.,3. NP centrální pavilon

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
3 Svislé a kompletní konstrukce	113 759	0	0	0	0
4 Vodovodné konstrukce	79 139	0	0	0	0
61 Upravy povrchů vnitřní	90 677	0	0	0	0
64 Vyplně otvorů	10 780	0	0	0	0
94 Lešení a stavební výtahy, ostatní kce a práce	5 850	0	0	0	0
95 Dokoňovací konstrukce na pozemních stavb	9 750	0	0	0	0
96 Bourání konstrukcí	38 017	0	0	0	0
97 Prorážení otvorů	20 851	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	18 440	0	0	0	0
766 Konstrukce truhlářské	0	32 544	0	0	0
771 Podlahy z dlaždic a obklady	0	78 938	0	0	0
781 Obklady keramické	0	204 542	0	0	0
783 Nátěhy	0	3 000	0	0	0
784 Malby	0	20 211	0	0	0
M24 Montáže vzduchotechnických zařízení	0	0	0	20 000	0
D96 Přesuny suťi a vybouraných hmot	38 602	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	425 864	339 234	0	20 000	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Zřízené výrobní podmiňky	0	3,0	765 099	22 953
Oborová přírážka	0	0,0	765 099	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	765 099	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	765 099	0
Zařízení staveniště	0	2,5	765 099	19 127
Provoz investora	0	0,0	765 099	0
Kompletační činnost (IČD)	0	0,0	765 099	0
Rezerva rozpočtu	0	0,0	765 099	0
CELKEM VRN				42 080

Položkový rozpočet

Stavba :	1709/2019 ZS Ležáků Hlinsko, soc.zař., centr.pav. 201	Rozpočet: 1
Objekt :	SO01 ZŠ Ležáků	chlapecké WC, 2.,3. NP centrální pavilon

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				
1	317121101	Osazení překladu světlost otvoru do 105 cm včetně dodávky RZP 1/10 119x14x14	kus	8,00	456,00	3 648,00
2	317147300	Překlad nenosný z pórobetonu PORFIX 100x250x1000	kus	8,00	426,00	3 408,00
3	342256253	Příčka z tvárnice pórobetonových PORFIX tl. 100 mm	m2	16,20	782,00	12 668,40
4	342256255	Příčka z tvárnice pórobetonových PORFIX tl. 150 mm	m2	95,70	910,00	87 087,00
5	342264098	Příplatek k podhledu sádrokart. za plochu do 10 m2 pro plochy do 2 m2	m2	3,96	300,00	1 188,00
6	346275115	Přizdívky z desek Ytong tl. 150 mm	m2	5,76	1 000,00	5 760,00
Celkem za		3 Svislé a kompletní konstrukce				113 759,40
Díl: 4		Vodorovné konstrukce				
7	416021121	Podhledy SDK, kovová.kce CD. 1x deska RB 12,5 mm	m2	64,08	925,00	59 274,00
8	457451111	Cementový potěr tl.do 4 cm bez vložky	m2	64,08	310,00	19 864,80
Celkem za		4 Vodorovné konstrukce				79 138,80
Díl: 61		Upravy povrchů vnitřní				
9	602013141	Štuk na stěnách vnitřní MVJ 1 ručně	m2	115,34	125,00	14 417,00
10	612421211	Oprava vápen.omítek stěn do 10 % pl. - hrubých	m2	292,78	35,00	10 247,16
11	612481211	Montáž výztužné sítě(perlinky)do stěrky-vnit.stěny včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu	m2	345,62	191,00	66 012,66
Celkem za		61 Upravy povrchů vnitřní				90 676,82
Díl: 64		Výplně otvorů				
12	642942111	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2 včetně dodávky zárubně 70 x 197 x 11 cm	kus	4,00	1 750,00	7 000,00
13	642944121	Osazení ocelových zárubní dodatečně do 2,5 m2 včetně dodávky zárubně 80x197x11 cm	kus	2,00	1 890,00	3 780,00
Celkem za		64 Výplně otvorů				10 780,00
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy, ostatní kce a práce				
14	941955001	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	65,00	90,00	5 850,00
Celkem za		94 Lešení a stavební výtahy, ostatní kce a práce				5 850,00
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				
15	952901111	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	65,00	150,00	9 750,00
Celkem za		95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				9 750,00
Díl: 96		Bourání konstrukcí				
16	962031116	Bourání příček z cihel pálených plných tl. 140 mm	m2	24,42	160,00	3 907,20
17	962031116	Bourání příček z cihel pálených plných tl. 140 mm	m2	38,94	160,00	6 230,40
18	965042141	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, nad 4 m2 ručně tl. mazaniny 5 - 8 cm	m3	2,56	4 100,00	10 509,12
19	965081702	Bourání soklíků z dlažeb keramických	m	40,76	30,00	1 222,65
20	965081713	Bourání dlažeb keramických tl.10 mm, nad 1 m2 sbíječka, dlaždice keramické	m2	64,08	40,00	2 563,20
21	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	6,00	350,00	2 100,00
22	968072641	Vybourání kovových stěn, kromě výkladních	m2	95,70	120,00	11 484,00
Celkem za		96 Bourání konstrukcí				38 016,57
Díl: 97		Prorážení otvorů				
23	970251150	Řezání železobetonu hl. řezu 150 mm	m	10,00	995,00	9 950,00
24	973042241	Vysekání kapes zeď betonová pl. 0,1 m2, hl. 15 cm	kus	4,00	400,00	1 600,00
25	978013141	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 30 %	m2	292,78	26,00	7 612,18
26	978059531	Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m2	m2	16,08	105,00	1 688,40
Celkem za		97 Prorážení otvorů				20 850,58
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				
27	999281108	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	23,05	800,00	18 440,50

Položkový rozpočet

Stavba :	1709/2019 ZS Ležáků Hlinsko, soc.zař., centr.pav. 201	Rozpočet: 1
Objekt :	SO01 ZŠ Ležáků	chlapecké WC, 2.,3. NP centrální pavilon

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Celkem za		99 Staveništní přesun hmot				18 440,50
Díl:	766	Konstrukce truhlářské				
28	766661112	Montáž dveří do zárubně, otevíravých 1kř.do 0,8 m	kus	6,00	1 000,00	6 000,00
29	766691914	Vyvěšení dřevěné křídlo -2m2 dveře	kus	4,00	20,00	80,00
30	61161801	Dveře vnitřní hladké plně ELEGANT 1kř. 60x197	kus	4,00	4 090,00	16 360,00
31	61161803	Dveře vnitřní hladké plně ELEGANT 1kř. 80X197 PO	kus	2,00	5 000,00	10 000,00
32	998766102	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	t	0,10	1 000,00	104,00
Celkem za		766 Konstrukce truhlářské				32 544,00
Díl:	771	Podlahy z dlaždic a obklady				
33	771101121	Provedení penetrace podkladu pod dlažby	m2	64,08	25,00	1 602,00
34	771212113	Kladení dlažby keramické do TM, vel. do 400x400 mm	m2	64,08	530,00	33 962,40
35	771579792	Příplatek za podlahy keram.v omezeném prostoru	m2	4,32	80,00	345,60
36	771579793	Příplatek za spárovací hmotu - plošně, keram.dlažba	m2	64,08	15,00	961,20
37	781101111	Vyrovnání podkladu maltou ze SMS tl. do 7 mm	m2	64,08	165,00	10 573,20
38	585822034	PCI Pericol® FX Profi	kg	512,64	13,10	6 715,58
39	58582230	PCI Pericolor® Flex spárovací hmota šedá	kg	65,00	44,00	2 860,00
40	59764162.A	Dlažba dle výběru investora 3% ztratné, jednotná cena 300 Kč/m2	m2	67,28	300,00	20 185,20
41	998771102	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 12 m	t	0,81	2 000,00	1 611,85
42	998771192	Příplatek zvětš. přesun, podl. z dlaždic do 100 m	t	0,81	150,00	120,89
Celkem za		771 Podlahy z dlaždic a obklady				78 937,92
Díl:	781	Obklady keramické				
43	781475118	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, 45x45 cm	m2	164,30	620,00	101 866,00
44	781479705	Přípl.za spárovací hmotu-plošně, keram.vnitř.obklad	m2	164,30	15,00	2 464,50
45	781495115	Spárování obkladu silikonem ukončení obkladů	m	82,15	30,00	2 464,50
46	781497121	Lišta hliníková rohová k obkladům	m	65,00	220,00	14 300,00
47	585822034	PCI Pericol® FX Profi	kg	1 314,40	13,10	17 218,64
48	58582230	PCI Pericolor® Flex spárovací hmota šedá	kg	165,00	44,00	7 260,00
49	59763	Obklad dle výběru +3% ztratné jednotná cena 300 Kč/m2	m2	172,52	300,00	51 754,50
50	998781102	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 12 m	t	3,36	2 000,00	6 710,28
51	998781192	Příplatek zvětš. přesun, obl. keramické do 100 m	t	3,36	150,00	503,27
Celkem za		781 Obklady keramické				204 541,69
Díl:	783	Nátěry				
52	783-1	Nátěr zárubní	kus	6,00	500,00	3 000,00
Celkem za		783 Nátěry				3 000,00
Díl:	784	Malby				
53	784115212	Malba Remal standard, bílá, bez penetr., 2 x	m2	106,80	50,00	5 339,75
54	784121201	Penetrace podkladu	m2	106,80	18,00	1 922,31
55	784402801	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2	292,78	30,00	8 783,28
56	784442021	Malba disperzní interiér.HET Hetline,výška do 3,8m pro SDK 2 x nátěr, 1 x penetrace	m2	64,08	65,00	4 165,20
Celkem za		784 Malby				20 210,54
Díl:	M24	Montáže vzduchotechnických zařízení				
57	M24-1	Úprava VZD	kpl	2,00	10 000,00	20 000,00
Celkem za		M24 Montáže vzduchotechnických zařízení				20 000,00
Díl:	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				
58	979082111	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	34,19	300,00	10 257,32
59	979082121	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	34,19	29,00	991,54
60	979083114	Vodorovné přemístění suti na skládku do 3000 m	t	34,19	220,00	7 522,04

Položkový rozpočet

Stavba :	1709/2019 ZS Ležáků Hlinsko, soc.zař., centr.pav. 201	Rozpočet: 1
Objekt :	SO01 ZŠ Ležáků	chlapecké WC, 2.,3. NP centrální pavilon

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
61	979087212	Nakládání suti na dopravní prostředky - komunikace	t	34,19	280,00	9 573,50
62	979990001	Poplatek za skládku stavební suti	t	34,19	300,00	10 257,32
	Celkem za	D96 Přesuny suti a vybouraných hmot				38 601,73

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	2	ZTI + úprava ÚT	JKSO
Objekt			SKP
SO01		ZŠ Ležáků	Měrná jednotka
Stavba			Počet jednotek
1709/2019		ZŠ Ležáků Hlinsko, soc.zař., centr.pav. 2019	Náklady na m.j.
Projektant			Typ rozpočtu
Zpracovatel projektu			
Objednatel		Město Hlinsko	
Dávavatel			Zakázkové číslo
Rozpočtovatel			Počet listů

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady	Ostatní rozpočtové náklady		
HSV celkem	5 745	Ztížené výrobní podmínky	10 116
Z PSV celkem	398 896	Oborová přírážka	0
R M práce celkem	0	Presun stavebních kapacit	0
N M dodávky celkem	0	Minostaveništní doprava	0
ZRN celkem	404 641	Zařízení staveniště	8 093
		Provoz investora	0
HZS	0	Kompletační činnost (IČD)	0
ZRN+HZS	404 641	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS	422 850	Ostatní náklady celkem	18 209
Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele	
Jméno :	Jméno :	Jméno :	
Datum :	Datum :	Datum :	
Podpis :	Podpis:	Podpis:	
Základ pro DPH	21,0%		422 850 Kč
DPH	21,0%		88 799 Kč
Základ pro DPH	0,0%		0 Kč
DPH	0,0%		0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM			511 649 Kč

Poznámka :

Stavba : 1709/2019 ZS Ležáků Hlinsko, soc.zař., centr.pav. 2019
 Objekt : SO01 ZŠ Ležáků

Rozpočet : 2
 ZTI + úprava ÚT

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavb	5 000	0	0	0	0
721 Vnitřní kanalizace	0	3 978	0	0	0
725 Zařizovací předměty	0	389 028	0	0	0
733 Rozvod potrubí	0	2 214	0	0	0
766 Konstrukce truhlářské	0	756	0	0	0
781 Obklady keramické	0	2 920	0	0	0
D96 Přesuny suťi a vybouraných hmot	745	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	5 745	398 896	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Zižžené výrobní podmínky	0	2,5	404 641	10 116
Oborová přírážka	0	0,0	404 641	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	404 641	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	404 641	0
Zařizování stavenišťě	0	2,0	404 641	8 093
Provoz investora	0	0,0	404 641	0
Kompletační činnost (ČD)	0	0,0	404 641	0
Rezerva rozpočtu	0	0,0	404 641	0
CELKEM VRN				18 209

Položkový rozpočet

Stavba :	1709/2019 ZS Ležáků Hlinsko, soc.zař., centr.pav. 201	Rozpočet: 2
Objekt :	SO01 ZŠ Ležáků	ZTI + úprava ÚT

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl:	95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				
1	95-1	Stavební přípomocce	kpl	1,00	5 000,00	5 000,00
	Celkem za	95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				5 000,00
Díl:	721	Vnitřní kanalizace				
2	721171808	Demontáž potrubí z PVC do D 114 mm	m	61,20	65,00	3 978,00
	Celkem za	721 Vnitřní kanalizace				3 978,00
Díl:	725	Zařizovací předměty				
3	1	modul instalační New WC Plano na zazdění na pevnou zeď	kus	4,00	3 510,00	14 040,00
4	2	deska ovládací Plano DUAL FLUSH BÍLÁ R70	ks	4,00	1 180,00	4 720,00
5	3	klozet závěsný Optiline Europa hluboké splachování	ks	4,00	840,00	3 360,00
6	4	sedátko Plano Europa panty plas pro	ks	4,00	370,00	1 480,00
7	5	izolace k závěsnému WC+bidet HAAS protihluboká	ks	4,00	95,00	380,00
8	725129201R00	Montáž pisoárového záchodku bez nádrže	soubor	10,00	1 480,00	14 800,00
9	94	umyvadlo s otvorem Optiline Europa 55x45 cm bílá	ks	10,00	2 830,00	28 300,00
10	95	sada upevňovací umyvadel 10x120	ks	10,00	40,00	400,00
11	96	baterie umyvadlová Plano Bern páková stojánková chrom	ks	10,00	1 430,00	14 300,00
12	97	baterie umyvadlová Novaservis Metalia 55 páková stojánková chrom	ks	10,00	845,00	8 450,00
13	98	sifony, roháčky a ostatní drobný materiál	soubor	1,00	6 000,00	6 000,00
14	99	materiál na vnitřní rozvody kanalizace a vody	soubor	1,00	14 000,00	14 000,00
15	991	montáž kanalizace a ZTI	soubor	1,00	35 000,00	35 000,00
16	993	radiátor Kermi Profil-V FTV 22 pravý 600x800 1333W	ks	4,00	6 184,00	24 736,00
17	994	materiál na dopojení ÚT	soubor	1,00	10 000,00	10 000,00
18	995	montáž ÚT + úprava	soubor	1,00	85 000,00	85 000,00
19	725110811	Demontáž pisoárů, klozetů splachovacích	soubor	14,00	220,00	3 080,00
20	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	10,00	145,00	1 450,00
21	725820801	Demontáž baterie nástěnné do G 3/4	soubor	10,00	80,00	800,00
22	725R2	D+M Zrcadla	ks	4,00	1 350,00	5 400,00
23	725R1	D+M dávkovačů mýdla	ks	10,00	1 500,00	15 000,00
24	1-2	příslušenství Sanela SLD 04 ovládání dálkové nastav.radar.splachovačů	ks	2,00	575,00	1 150,00
25	28314136	Deska izolační pro závěsný pisoár M950	kus	10,00	170,20	1 702,00
26	55102010	Sítka do pisoáru plastové s náplní SLA 18	kus	10,00	286,00	2 860,00
27	55141080	Ventil rohový pisoárový TE 70 1/2"	kus	10,00	190,00	1 900,00
28	55146000	Zdroj napájecí Sanela SLZ 0Y vstup 230V AC výstup 24V DC	kus	10,00	1 362,00	13 620,00
29	55161635	Sifon pisoárový	kus	10,00	360,00	3 600,00
30	64250630	Pisoár Plao radarové splachování SLP 35RS	kus	10,00	7 350,00	73 500,00
	Celkem za	725 Zařizovací předměty				389 028,00
Díl:	733	Rozvod potrubí				
31	733120815	Demontáž potrubí z hladkých trubek D 38	m	49,20	45,00	2 214,00
	Celkem za	733 Rozvod potrubí				2 214,00
Díl:	766	Konstrukce truhlářské				
32	766495100	Zhotovení otvorů pro instal. dvířka do 0,9 m2	m2	1,26	600,00	756,00
	Celkem za	766 Konstrukce truhlářské				756,00
Díl:	781	Obklady keramické				
33	781111115	Otvor v obkladačce diamant.korunkou prům.do 30 mm	kus	54,00	50,00	2 700,00
34	781111116	Otvor v obkladačce diamant.korunkou prům.do 90 mm	kus	4,00	55,00	220,00
	Celkem za	781 Obklady keramické				2 920,00

Položkový rozpočet

Stavba :	1709/2019 ZS Ležáků Hlinsko, soc.zař., centr.pav. 201	Rozpočet: 2
Objekt :	SO01 ZŠ Ležáků	ZTI + úprava ÚT

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl:	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				
35	979082111	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	0,73	300,00	218,09
36	979082121	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	0,73	35,00	25,44
37	979083114	Vodorovné přemístění suti na skládku do 3000 m	t	0,73	240,00	174,47
38	979087212	Nakládání suti na dopravní prostředky - komunikace	t	0,73	150,00	109,04
39	979990001	Poplatek za skládku stavební suti	t	0,73	300,00	218,09
	Celkem za	D96 Přesuny suti a vybouraných hmot				745,14

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	3	Elektroinstalace	JKSO
Objekt			SKP
SO01	ZŠ Ležáků		Měrná jednotka
Stavba			Počet jednotek 0
1709/2019	ZŠ Ležáků Hlinsko, soc.zař., centr.pav. 2019		Náklady na m.j. 0
Projektant			Typ rozpočtu
Zpracovatel projektu			
Objednatel	Město Hlinsko		
Dodavatel			Zakázkové číslo
Rozpočtoval			Počet listů
ROZPOČTOVÉ NÁKLADY			
Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
	HSV celkem 11 450	Ztížené výrobní podmínky	229
Z	PSV celkem 0	Oborová přírážka	0
R	M práce celkem 198 167	Přesun stavebních kapacit	0
N	M dodávky celkem 0	Mimostaveništní doprava	0
ZRN celkem	209 618	Zařízení staveniště	5 240
		Provoz investora	0
HZS	0	Kompletační činnost (IČD)	10 481
ZRN+HZS	209 618	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS	225 568	Ostatní náklady celkem	15 950
Vypracoval		Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :		Jméno :	Jméno :
Datum :		Datum :	Datum :
Podpis :		Podpis:	Podpis:
Základ pro DPH	21,0%		225 568 Kč
DPH	21,0%		47 369 Kč
Základ pro DPH	0,0%		0 Kč
DPH	0,0%		0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM			272 938 Kč

Poznámka :

Stavba :	1709/2019 ZS Ležáků Hilinsko, soc.zař., centr.pav. 2019	Rozpočet :	3
Objekt :	SO01 ZŠ Ležáků	Elektroinstalace	

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
ON Ostatní náklady	11 450	0	0	0	0
M21 Elektromontáže	0	0	0	42 329	0
M21-D Dodávky zařízení	0	0	0	85 142	0
M21MD Montáže další obory	0	0	0	36 000	0
M21ME Material elektromontážní	0	0	0	34 696	0
CELKEM OBJEKT	11 450	0	0	198 167	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztižené výrobní podmínky	0	2,0	11 450	229
Oborová přírážka	0	0,0	11 450	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	11 450	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	11 450	0
Zařízení stavenišť	0	2,5	209 618	5 240
Provoz investora	0	0,0	209 618	0
Kompletační činnost (IČD)	0	5,0	209 618	10 481
Rezerva rozpočtu	0	0,0	209 618	0
CELKEM VRN				15 950

Položkový rozpočet

Stavba :	1709/2019 ZS Ležáků Hlinsko, soc.zař., centr.pav. 201	Rozpočet: 3
Objekt :	SO01 ZŠ Ležáků	Elektroinstalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl:	ON	Ostatní náklady				
1	218009001	poplatek za recyklaci svítidla	ks	4,00	7,60	30,40
2	218009001	poplatek za recyklaci svítidla	ks	2,00	7,60	15,20
3	218009001	poplatek za recyklaci svítidla	ks	18,00	7,60	136,80
4	219001213	vybour.otvoru ve zdi/cihla/do pr.60mm/tl.do 0,45m	ks	16,00	103,00	1 648,00
5	219002213	vysekání kapsy/zeď cihla/do 100x100x100 mm	m	50,00	35,80	1 790,00
6	219002611	vysekání rýhy/zeď cihla/ hl.do 30 mm/š.do 30 mm	m	90,00	64,00	5 760,00
7	219002612	vysekání rýhy/zeď cihla/hl. do 30 mm/š.do 70 mm	m	30,00	69,00	2 070,00
	Celkem za	ON Ostatní náklady				11 450,40
Díl:	M21	Elektromontáže				
8	210010105	lišta vkladací úplná pevně uložená do š.40 mm	m	60,00	45,20	2 712,00
9	210010301	krabice přístrojová bez zapojení	ks	8,00	23,90	191,20
10	210010312	krabice odbočná bez svorkovnice a zapojení (-K097)	ks	30,00	46,60	1 398,00
11	210010712	osazení do betonu hmoždinky HM8	ks	160,00	21,80	3 488,00
12	210110041	spínač zapuštěný vč.zapojení 1pólový/řazení 1	ks	2,00	38,70	77,40
13	210111012	zásuvka domovní zapuštěná vč.zapojení průběžně	ks	6,00	86,40	518,40
14	210190001	úprava rozvodnice	ks	2,00	3 500,00	7 000,00
15	210200012	svítidlo žárovkové bytové stropní/více zdrojů	ks	18,00	148,00	2 664,00
16	210800851	vodič Cu (-CY, VYA) pevně uložený do 1x35	m	110,00	25,00	2 750,00
17	210810048	kabel (-CYKY) pevně uložený do 3x6/4x4/7x2,5	m	190,00	25,00	4 750,00
18	210810048	kabel (-CYKY) pevně uložený do 3x6/4x4/7x2,5	m	330,00	25,00	8 250,00
19	210860281	kabel SYKY/SYFKY/JXFE/JXE do 30x3x0,5 pevně ul.	m	90,00	25,00	2 250,00
20	210990001	osušovač rukou montáž	ks	4,00	320,00	1 280,00
21	210990001	sada pro nouzovou signalizaci zapojení	ks	2,00	2 500,00	5 000,00
	Celkem za	M21 Elektromontáže				42 329,00
Díl:	M21-D	Dodávky zařízení				
22	000509001	svít LED 22W kryt opál sklo IP 40 čidlo radarové	ks	18,00	2 359,00	42 462,00
23	000509002	svít LED 22W kryt opál sklo IP40	ks	2,00	1 780,00	3 560,00
24	000551231	nouzové svítidlo PALAS-LED-CB/IP65 220Vss	ks	4,00	1 780,00	7 120,00
25	000715111	úprava rozvodnice doplnění jističů	ks	2,00	16 000,00	32 000,00
	Celkem za	M21-D Dodávky zařízení				85 142,00
Díl:	M21MD	Montáže další obory				
26	290990051	hodinová zúčtovací sazba	hod	60,00	400,00	24 000,00
27	290990051	demontáž stávajících rozvodů	hod	10,00	400,00	4 000,00
28	290990051	přepojení stávajících rozvodů	hod	20,00	400,00	8 000,00
	Celkem za	M21MD Montáže další obory				36 000,00
Díl:	M21ME	Materiál elektromontážní				
29	000000302	hmoždinka plastová HM8/8x40 mm	ks	160,00	1,00	160,00
30	000101105	kabel CYKY 3x1,5	m	330,00	13,80	4 554,00
31	000101106	Kabel CYKY 3x2,5	m	190,00	22,40	4 256,00
32	000171108	vodič CY6 /H07V-U/	m	110,00	16,90	1 859,00
33	000204211	kabel SYFKY 3x2x0,5	m	90,00	8,20	738,00
34	000311215	krabice přístrojová KP67/1	ks	8,00	7,50	60,00
35	000311315	krabice odbočná kruhová K097/5 vč.K097V	ks	30,00	24,00	720,00
36	000333161	lišta vkladací LHD 40x40	m	60,00	44,00	2 640,00
37	000409820	spínač/strojek 10A/250Vstř 3558-A01340 řaz. 1, 1So	ks	2,00	120,00	240,00
38	000410101	kryt spínače 1-ducký 3558A-A651 pro ř.1, 6, 7, 1/0	ks	2,00	40,00	80,00
39	000410130	Sestava spínač 1pól Tango 10A/250Vstř/250 Vstř řaz 1	ks	2,00	40,00	80,00
40	000420001	zásuvka 16A/250Vstř Tango 5518A-A2349	ks	6,00	135,00	810,00

Položkový rozpočet

Stavba :	1709/2019 ZS Ležáků Hlinsko, soc.zař., centr.pav. 201	Rozpočet: 3
Objekt :	SO01 ZŠ Ležáků	Elektroinstalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
41	000420091	rámeček pro 1 přístroj Tango 3901A-B10	ks	6,00	24,90	149,40
42	000420091	rámeček pro 1 přístroj Tango 3901A-B10	ks	2,00	24,90	49,80
43	000900001	osušovač rukou	ks	2,00	9 150,00	18 300,00
Celkem za		M21ME Materiál elektromontážní				34 696,20

