



## SPRÁVA STÁTNÍCH HMOTNÝCH REZERV

**Ing. Hana Randová**  
ředitelka Odboru majetkového

Praha 20. listopadu 2019  
č. j.: 17223/19-SSHR  
Výtisk číslo: 1  
Počet listů: 1  
Přílohy: 1

Vážený pane předsedo,

v souladu se Smlouvou o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. 20150292, Vám předkládám výpočet nájemného pro rok 2020 přílohou. Nájem, ostraha a strojní manipulace je s účinností od 1. 1. 2020 valorizován na základě vyhlášené sazby ČSÚ ve výši 2,6 %. Manipulační poplatek za hodinu práce manipulačního dělníka o 2 %, dle skutečné výše nákladů.

Za předchozí oznámení o výpočtu valorizace nájemného se omlouváme, neberte jej, prosím, v potaz.

S pozdravem

Vážený pan  
**MACIEJ LUCJAN WALCZYK**  
Předseda představenstva  
PKP CARGO INTERNATIONAL a.s.  
Hornopolská 3314/38  
702 62 Ostrava - Moravská Ostrava  
DS: gv4cgeh



**CENOVÉ UJEDNÁNÍ**  
platné od 1. 1. 2020 smlouvy č. 20150292

| VÝKON |         | JEDNOTKA                     | MNOŽSTVÍ                          | CENA[Kč]              | PLATBA                | CELKEM BEZ DPH      | DPH [%]  | CELKEM s DPH |          |        |
|-------|---------|------------------------------|-----------------------------------|-----------------------|-----------------------|---------------------|----------|--------------|----------|--------|
| A     | nájemné | 1 krytá plocha               | m <sup>2</sup> /měsíc             | 100 m <sup>2</sup>    | 62,00                 | paušální            | 6.200,00 | bez          | 6.200,00 |        |
|       |         | 2 volná plocha               | m <sup>2</sup> /měsíc             |                       |                       | paušální            |          | bez          |          |        |
| B     | 1       | Média dodávaná<br>3. osobami | 1 vodné a stočné                  | %                     |                       | -----               | paušální |              | 15       |        |
|       |         |                              | 2 el. energie                     | kW                    | dle skutečné spotřeby | dle ceny dodavatele | měsíčně  |              | 21       |        |
|       |         |                              | 3 odvoz a likv. odpadu            | %                     |                       | -----               | zálohová | ---          | 15       |        |
|       |         |                              | 4 plyn                            | %                     |                       | -----               | zálohová | ---          | 21       |        |
|       |         |                              | 5 vlečné                          | vozová jedn.          | -----                 | -----               | -----    | ---          | 21       |        |
|       |         |                              | 6 ostatní služby (na přeúčtování) |                       |                       |                     |          | ---          |          |        |
|       | 2       | vlastní                      | 1 úklid                           | m <sup>2</sup> /měsíc |                       |                     | paušální | ---          | 21       |        |
|       |         |                              | 2 ostraha                         | m <sup>2</sup> /měsíc | 100 m <sup>2</sup>    | 6,67                | paušální | 667,00       | 21       | 807,07 |
|       |         |                              | 3 teplo                           | %                     |                       | -----               | paušální |              | 15       |        |
|       |         |                              |                                   |                       |                       |                     |          |              |          |        |

| VÝKON |            |  | JEDNOTKA   | MNOŽSTVÍ                                | CENA[Kč]   | PLATBA          | CELKEM<br>BEZ DPH | DPH<br>[%]    | CELKEM<br>s DPH |    |     |
|-------|------------|--|--|---|--|-----------------|-------------------|---------------|-----------------|----|-----|
| C     | manipulace | 1  | naskladnění<br>a vyskladnění                     | 1                                       | zboží ucelené na paletě<br>> 0,7 tun                             | tuna            | dle skutečnosti   | dle fakturace | 62              | 21 | 75  |
|       |            |  |  | 2                                       | zboží ucelené na paletě<br>< 0,7 tun                             | tuna            | dle skutečnosti   | dle fakturace | 62              | 21 | 75  |
|       |            |  |  | 3                                       | zboží volně ložené<br>přeložené na palety                        | tuna            | dle skutečnosti   | dle fakturace | 62              | 21 | 75  |
|       |            |  |  | 4                                       | zboží volně ložené   | tuna            | dle skutečnosti   | dle fakturace | 62              | 21 | 75  |
|       |            |  |  | 5                                       | manipulační poplatek za<br>hodinu práce<br>manipulačního dělníka | hodinu          | dle skutečnosti   | dle fakturace | 215             | 21 | 260 |
|       |            | 2  | naskladnění<br>a vyskladnění přes<br>překladiště | 1                                       | zboží ucelené na paletě  | tuna            | dle skutečnosti   | dle fakturace |                 | 21 |     |
|       |            |  |  | 2                                       | zboží volně ložené<br>přeložené na palety                        | tuna            | dle skutečnosti   | dle fakturace |                 | 21 |     |
|       |            |  |  | 3                                       | zboží volně ložené   | tuna            | dle skutečnosti   | dle fakturace |                 | 21 |     |
|       |            | 3  | přeložení ve skladě                              |   | tuna   | dle skutečnosti | dle fakturace     |               | 21              |    |     |
|       |            | 4  | přirážky za práce<br>mimo prac. dobu             | 1                                       | v pracovní den   | %               | dle skutečnosti   | dle fakturace |                 | 21 |     |
|       | 2          |  |  | v sobotu a neděli                       | %  | dle skutečnosti | dle fakturace     |               | 21              |    |     |
|       | 3          |  |  | ve státem uznaném<br>svátku mimo neděli | %  | dle skutečnosti | dle fakturace     |               | 21              |    |     |
|       | D          | Autodoprava (sklad - překladiště s nákladem) |  |   | km   | dle skutečnosti | dle fakturace     |               | 21              |    |     |
|       | E          | ostatní služby                               | 1  | odebrání vzorku                         | 1 vzorek   | dle skutečnosti | dle fakturace     |               | 21              |    |     |
| 2     |            |  | ostatní  | 15 minut                                | dle skutečnosti  | dle fakturace   |                   | 21            |                 |    |     |