

Smlouva o dílo

na provádění údržby a oprav prvků technické bezpečnosti

č. dle objednatele 0021/61894371/2020; č. dle zhotovitele SE2000005

Střední průmyslová škola stavební a Obchodní akademie, Kladno, Cyrila Boudy 2954

Colsys, s.r.o.

Zastoupenou: RNDr. Václavem Opatrným
ředitelem

Adresa: Cyrila Boudy 2954, Kladno Sítná

IČO: 618 94 371

DIČ: CZ61894371

Bank. spojení: Komerční banka a.s.

č.ú.: 1100210000000000

Zastoupenou: Ing. Pavlem Hlavinkou
jednatel firmy

Adresa: Buštěhradská 109, 272 03 Kladno

IČO 14799634

DIČ 030-14799634

Bank. spojení: Československá obchodní banka, a.s.

č.ú.: 1100210000000000

Bank. spojení: UniCredit Bank Czech Republic a.s.

č.ú.: 1100210000000000

Bank. spojení: Česká spořitelna a.s.

č.ú.: 1100210000000000

(dále jen objednatel)

(dále jen zhotovitel)

se dohodly, že na základě ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012, občanského zákoníku uzavírají tuto Smlouvu o dílo.

Článek I. Předmět plnění

V rámci plnění této smlouvy bude zhotovitel provádět:

1. Servis instalovaného zabezpečovacího systému v rozsahu dle platné technické dokumentace v objektu objednatele.
2. Monitorování bezpečnostní situace v objektu.
3. Neprodlený výjezd zásahové jednotky na objekt v případě signalizace jeho narušení na PCO.
4. Oznámení o přijaté zprávě majiteli objektu smluvním způsobem, ověření alarmu na místě, v oprávněném případě přivolání policie.
5. Zajištění fyzické ostrahy narušeného objektu do příchodu objednatele a policie.
6. Při vniknutí cizí osoby do střeženého objektu nutné úkony k jejímu zadržení v souladu s obecně platnými právními normami.

Článek II Místo plnění

Místem plnění jsou objekty: **Střední průmyslová škola stavební a Obchodní akademie, Kladno, Cyrila Boudy 2954**
Domov mládeže Cyrila Boudy 2953, Kladno

Článek III Čas plnění

1. V rámci provádění servisu zařízení je zhotovitel povinen dostavit se k provedení opravy zařízení nejpozději do 17. hodiny pracovního dne, následujícího po vyrozumění o závadě, a začít práci na opravě.
2. Periodickou roční revizi je zhotovitel povinen provést jedenkrát za rok, a to v měsíci, na který termín revize připadá.
3. Monitorování objektu je prováděno nepřetržitě 24 hodin denně.

Článek IV Cena a platební podmínky

1. Cena za plnění této smlouvy o dílo se stanoví v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb. o cenách dohodou mezi zhotovitelem a objednatelem. Zhotovitel a objednatel se dohodli, že celková cena za plnění této smlouvy činí **2 400,- Kč** měsíčně (tzn. 1 200,- Kč měsíčně za každý objekt). Ceny jsou uvedeny bez DPH. DPH bude účtováno dle příslušných právních předpisů platných v době vystavení faktury. Tato cena zahrnuje roční revizi systému, monitorování objektu, ověření alarmu bezpečnostní službou a pohotovost nutnou pro provedení servisního zásahu.
2. Dodávka prací při provádění oprav zařízení ani dodávka materiálu nutného k opravě zařízení není v této ceně zahrnuta a bude objednatelem hrazena na základě samostatného vyúčtování podle platného ceníku služeb Colsys, s.r.o.
3. Cena za pravidelné prohlídky zařízení při provozu a revize je splatná pozadu. Bude hrazena na základě daňového dokladu vystaveného zhotovitelem po provedení práce.
4. Cena za opravy bude účtována daňovým dokladem vystaveným zhotovitelem nejdříve v den řádného předání a převzetí opravy.
5. Splatnost daňových dokladů je 14 dnů od doručení objednateli. Tato povinnost je splněna odepsáním příslušné částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.

Článek V Povinnosti objednatele

1. Objednatel je povinen dodržovat provozní podmínky systému, které jsou součástí projektové dokumentace.
2. Objednatel nesmí bez vědomí a písemného souhlasu zhotovitele přemísťovat větší předměty, provádět stavební úpravy a přemísťovat zdroje tepla v těch částech objektu, které jsou specifikovány v projektové dokumentaci jako zabezpečený prostor.
3. Objednatel je povinen zhotoviteli písemně sdělit jména osob, které jsou oprávněny jednat se zhotovitelem ve věcech týkajících se plnění této smlouvy. Zhotovitel nemá právo jednat s jinými osobami.

4. Objednatel je povinen k plnění této smlouvy zajistit po telefonické nebo jiné dohodě se zhotovitelem přístup do příslušných objektů osobám pověřeným zhotovitelem.
5. Objednatel je povinen zajistit, aby v případě požadavku zhotovitele v době prací v rámci plnění této smlouvy neměly na místo prací přístup žádné osoby kromě osob pověřených objednatelem.
6. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli tu projektovou dokumentaci systémů, která je nezbytná pro plnění smlouvy ze strany zhotovitele.
7. Objednatel se zavazuje, že uchová v tajnosti všechny informace, které získal od zhotovitele v rámci plnění této smlouvy a které se týkají předmětu činnosti zhotovitele.
8. Objednatel se zavazuje, že nepředá žádné informace o systému jiné organizaci po dobu platnosti této smlouvy.
9. Bude-li to situace vyžadovat, dohodnou se smluvní strany na harmonogramu prací bez ohledu na řádnou pracovní dobu objednatele. Tento harmonogram jsou pak obě strany povinny dodržovat.

Článek VI Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen zajistit vykonávání prací tak, aby byl co nejméně narušován provoz objednatele.
2. Zhotovitel se zavazuje, že uchová v tajnosti informace o namontovaném systému i po případném skončení platnosti této smlouvy.
3. Zhotovitel je povinen vybavit všechny osoby, které budou na plnění této smlouvy spolupracovat, průkazkami, ze kterých vyplývá příslušnost k firmě zhotovitele.

Článek VII Sankční ustanovení

1. Zhotovitel má právo účtovat objednateli sankční pokutu ve výši 0,5 % z ceny včetně DPH za každý den prodlení úhrady za poskytované služby nebo dodávku materiálu vyplývající z této smlouvy. Tuto sankční pokutu je objednatel povinen uhradit do 7 dnů po obdržení penalizační faktury. Při prodlení úhrady za poskytované služby nebo za účtovanou sankční pokutu delším než 30 dní má zhotovitel právo k okamžitému odstoupení od smlouvy. Vzniknou-li zhotoviteli při plnění této smlouvy náklady z důvodu nesplnění některého z bodů článku V objednatel, je objednatel povinen uhradit tyto náklady zhotoviteli v plné výši nad rámec smluvené ceny. Nesplnění této povinnosti má stejné důsledky jako při prodlení úhrady za poskytované služby. Toto ustanovení se týká i výjezdů bezpečnostní služby při alarmu způsobeném chybnou obsluhou zařízení. Výjezdy bezpečnostní služby při alarmu způsobeném chybnou obsluhou zařízení budou hrazeny objednatel hotově bezpečnostní službě při jejím výjezdu.

