**Dodatek č. 5/2020**

**KE SMLOUVĚ O NÁJMU NEBYTOVÝCH PROSTOR**

**Číslo 21703210**

(dále jen „**Dodatek**“)

1. **Smluvní strany**

**Společnost:** 1. Regionální investiční fond SICAV, a.s.

**se sídlem:** Holušická 2221/3, 148 00 Praha 4 - Chodov

**IČ:** 24785920

**DIČ:** CZ24785920

**Bankovní spojení:** xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 16792

**v zastoupení:** MEI Property Services, s.r.o.

**se sídlem:** Holušická 2221/3, Chodov, 148 00 Praha 4

**zastoupená:**  xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

**IČ:** 27164829

**DIČ:** CZ27164829

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 101223

dále jen „**Pronajímatel“**

**a**

Centrum pro regionální rozvoj České republiky

**se sídlem:** U Nákladového nádraží 3144/4, 130 00 Praha 3, Strašnice

**zastoupená:** xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

**IČ: 04095316**

**DIČ: CZ04095316**

**Plátce DPH: Ne**

Doručovací adresa: Centrum pro regionální rozvoj České republiky, U Nákladového nádraží 3144/4, 130 00 Praha 3, Strašnice

dále jen „**Nájemce“**

společně dále jen „**Smluvní strany“**

1. Předmět Dodatku
	1. Smluvní strany tímto prohlašují, že spolu uzavřely smlouvu o nájmu nebytových prostor č. 21703210 ze dne 21.10.2013, ve znění pozdějších dodatků (dále jen „Smlouva“). Předmětem Smlouvy je nájem nebytových prostor a parkovacích míst na adrese Školní 5335, 430 01 Chomutov.
	2. Smluvní strany se dohodly tak, že stávající celý text článku 2 odst. 8 Smlouvy (ve znění dodatků) se nahrazuje tímto textem: *„Každá faktura a splátkový kalendář, které Pronajímatel vystaví v souvislosti s poskytnutím nájmu, služeb a médií podle této smlouvy musí mimo jiné obsahovat text:* *Financováno z projektu „Režijní výdaje Centra financované OPTP 2020-2022, registrační číslo projektu: CZ.08.1.125/0.0/0.0/15\_001/0000210“.*
	3. Smluvní strany se dále dohodly, že se do aktuálního splátkového kalendáře vkládá následující text: *Financováno z projektu „Režijní výdaje Centra financované OPTP 2020-2022, registrační číslo projektu: CZ.08.1.125/0.0/0.0/15\_001/0000210“.*
	4. Smluvní strany se dále dohodly,že každý další splátkový kalendář musí obsahovat výše uvedený text s označením projektu, nebo jiný obdobný text s označením jiného projektu tak, jak jej Nájemce písemně sdělí Pronajímateli.
2. **Závěrečná ustanovení**
	1. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají tímto Dodatkem nedotčena.
	2. Dodatek se vyhotovuje ve 4 (čtyřech) vyhotoveních, z nichž každý má platnost originálu, z toho Pronajímatel i Nájemce obdrží 2 (dvě) vyhotovení. Účastníci tohoto Dodatku mohou tento Dodatek podepsat v elektronické podobě, a to za použití elektronických podpisů (tj. zaručeného elektronického podpisu či kvalifikovaného elektronického podpisu), a to v souladu s ust. § 561 odst. 1 občanského zákoníku a zákonem č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce; v takovém případě bude tento Dodatek vyhotoven jen v (1) jednom vyhotovení.
	3. Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek před jeho podpisem přečetly a že Dodatek uzavřely po vzájemném projednání podle jejich svobodné a pravé vůle, určitě, vážně a srozumitelně.
	4. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami. Smluvní strany berou na vědomí, že tento Dodatek ke své účinnosti vyžaduje uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) a s tímto uveřejněním souhlasí. Tento Dodatek nabyde účinnosti okamžikem jeho uveřejnění v registru smluv podle zákona o registru smluv.
	5. Přílohami tohoto Dodatku jsou:

 Příloha č. 1 - Splátkový kalendář (s doplněným textem dle čl. 2.3 tohoto Dodatku)

**ZBYTEK STRANY PONECHÁN ÚMYSLNĚ PRÁZDNÝ.**

**PODPISOVÁ STRANA:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| V Praze dne ................. |  | V Praze dne .................................  |
|  |  |  |
|  |
| ……………………………..za NájemceCentrum pro regionální rozvoj České republiky*xxxxxxxxxxxx* |  | ……………………………za Pronajímatele1.Regionální investiční fond SICAV, a.s.v zastoupení*MEI Property Services, s.r.o.,**xxxxxxxxxxxxx* |