

Smluvní strany

Obchodní firma: **L2o-architects s.r.o.**
 IČO: 06830951
 DIČ: CZ06830951
 Sídlem: Korunní 588/4, Praha 2 – 120 00
 Zastoupena: Ing. arch. Lucíí Odehnalovou Lhotovou, jednatelem společnosti
 Bankovní spojení: ČSOB Anglická
 Číslo účtu: 282675937/0300
 Sp. zn.: vedená u MS v Praze. Sp.zn. 289756
 Datová schránka: xgk2p92

Kontaktní osoba ve věcech technických a smluvních:

, tel.: + 420 , e-mail:
 @L2o-architects.cz,
 dále jen jako „zhotovitel“ na straně jedné

a

Název: **Nemocnice Na Homolce**
 IČO: 00023884
 DIČ: CZ00023884
 Sídlem: Roentgenova 37/2, 150 30 Praha 5 - Motol
 Zastoupena: , náměstkem pro ekonomiku a provoz
 Bankovní spojení: Česká národní banka
 Číslo účtu: 17734051/0710
 Datová schránka: jb4gp8f

Kontaktní osoba ve věcech technických a smluvních:

, tel.: + 420 , e-mail: @homolka.cz,
 dále jen jako „objednatel“ na straně druhé

uzavírají v souladu s ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

SMLOUVU O DÍLO

(dále jen „smlouva“)

Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu na základě výsledků výběrového řízení na uzavření smlouvy na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „**Studie proveditelnosti s názvem „Rekonstrukce stravovacího provozu NNH“**“ uveřejněné dne 29.10.2019 v elektronickém systému Tendermarket pod ID.: T004/19V/00003282 (dále jen „VZMR“), evidenční číslo smlouvy: **286/VZMR/2019-OVZ**, interní číslo: 01-6105-2019-00450, v němž byla vybrána nabídka dodavatele uvedeného v této smlouvě na straně zhotovitele.

Čl. 1

Postavení smluvních stran

- (1) Objednatel je státní příspěvková organizace v přímé řídicí působnosti Ministerstva zdravotnictví České republiky, zřízená rozhodnutím ministra zdravotnictví ze dne 25. 11. 1990, č.j. OP-054.25.11.90, ve znění změn provedených Opatřením Ministerstva

zdravotnictví vydaného pod č.j. MZDR 58228/2017-2/OPŘ ze dne 11. 12. 2017, Objednatel je subjekt oprávněný k poskytování zdravotní péče.

- (2) Zhotovitel je fyzickou osobou podnikající na základě živnostenského oprávnění nebo právnickou osobou - obchodní společností zapsanou v obchodním rejstříku. Aktuální výpis zhotovitele z obchodního či živnostenského rejstříku tvoří přílohu č. 1 této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že výpis je aktuální a veškeré údaje v něm obsažené odpovídají skutečnému stavu.
- (3) Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn poskytnout plnění dle této smlouvy, a že má odpovídající znalosti a potřebné zkušenosti s prováděním prací obdobného rozsahu, a že je tedy plně schopen zajistit realizaci díla dle této smlouvy v nejvyšší kvalitě. Zhotovitel disponuje adekvátními zkušenostmi, kapacitními možnostmi a odbornými předpoklady pro řádné poskytování služeb dle této smlouvy.

Čl. 2

Předmět smlouvy

- (1) Předmětem této smlouvy je úprava práv a povinností smluvních stran při plnění závazku zhotovitele vyhotovit na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele studii proveditelnosti, která je blíže popsána ve specifikaci a výkazu výměr, tvořících přílohu č. 2 této smlouvy a za podmínek dále ve smlouvě stanovených (dále jen „**dílo**“).
- (2) Rozsah díla: - vyhotovení a předání studie proveditelnosti dle technické specifikace, legislativních a technických požadavků k zajištění zhodnocení variant obměny technického vybavení Gastro technologie, zároveň zajištění stavebně technických úprav povrchů, se zajištěním navýšení výrobní kapacity a efektivnější logistiky provozu a povinností smluvních stran při plnění závazku dle CN ze 3.12.2019 (dále jen „**DÍLO**“), a je přílohou č. 2. Objednatel se zavazuje za řádně a včas provedené dílo převzít a zaplatit za něj na základě skutečně dodaného plnění zhotoviteli dohodnutou cenu, odměnu, která je upravena v čl. 4. této smlouvy, a bude následně zveřejněno v *registru smluv* s názvem „Studie proveditelnosti s názvem "Rekonstrukce stravovacího provozu NNH"“.
- (3) Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo v termínu stanoveném v této smlouvě, svým jménem, bez nedodělků a vad bránících užívání, na své náklady a na své nebezpečí.
- (4) Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s českými technickými normami, v souladu s obecně závaznými právními předpisy platnými v České republice v době provádění díla a zadávací dokumentací.
- (5) Objednatel se zavazuje řádně a včas provedené dílo převzít a zaplatit za něj na základě skutečně poskytnutého plnění zhotoviteli dohodnutou cenu dle čl. 4 této smlouvy.
- (6) Objednatel je oprávněn změnit rozsah díla. Zhotovitel se zavazuje provést jakékoli objednatelům požadované úpravy v předmětu smlouvy, tj. omezení či rozšíření předmětu smlouvy dle konkrétních požadavků objednatele.
- (7) Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo s využitím vlastních kapacit. Zhotovitel je oprávněn nechat dílo provést třetí osobou pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele. V takovém případě se zhotovitel zavazuje poskytnout objednateli identifikační údaje veškerých poddodavatelů včetně určení jimi prováděných částí díla, a to v rámci písemné žádosti o udělení souhlasu s jejich využitím předkládané objednateli.
- (8) Seznam případných poddodavatelů je přílohou č. 3 této smlouvy. Tito poddodavatelé se budou podílet na provedení díla výhradně v rozsahu určeném smlouvou, uzavřenou mezi zhotovitelem a poddodavatelem. Zhotovitel se zavazuje veškeré práce poddodavatelů řádně koordinovat, jakož i poskytovat odbornou pomoc a konzultace pro jejich činnost.

Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za veškeré části díla, a to i za části díla provedené poddodavateli.

- (9) Zhotovitel se zavazuje provést veškeré dodatečné práce a dodávky nezbytně nutné k dokončení předmětu díla, přičemž za dodatečné práce a dodávky se považují práce a dodávky, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách, jejich potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídaných okolností a tyto dodatečné práce a dodávky jsou nezbytné pro provedení původního rozsahu předmětu plnění (dále jen „vícepráce“). Vícepráce mohou být provedeny jen na základě písemného dodatku k této smlouvě. Pokud taková změna předmětu plnění bude mít vliv na termín plnění, jsou smluvní strany povinny sjednat v příslušné změně smlouvy i změnu termínu plnění.
- (10) Za vícepráce se nepovažují práce a plnění jinak splňující podmínky předchozího odstavce, jejichž provedení (poskytnutí) bylo vyvoláno prodloužením zhotovitele s prováděním díla, za které odpovídá, nebo jsou důsledkem jeho vadného plnění.

Čl. 3

Termín a místo plnění

- (1) Zhotovitel se zavazuje zahájit realizaci díla ke dni účinnosti této smlouvy.
- (2) Zhotovitel se zavazuje provést dílo následovně:
 - **do 60 kalendářních dnů, a to na základě podkladů od Zadavatele uvedených v Příloze č. 2.**
- (3) Zhotovitel se zavazuje bezodkladně písemně informovat objednatele o veškerých okolnostech, které mohou mít vliv na termín provedení díla.
- (4) Místem plnění je sídlo objednatele: Nemocnice Na Homolce, Roentgenova 37/2, 150 30 Praha 5 – Motol.
- (5) Zhotovitel odpovídá v průběhu provádění díla za pořádek a čistotu v prostoru místa plnění. Zhotovitel je povinen na své náklady odstranit odpady a nečistoty vzniklé prováděním díla. Zhotovitel se zavazuje vyklidit místo plnění, odstranit svá zařízení tak, aby předaný prostor místa plnění odpovídal původnímu stavu, a to vše v termínu dle této smlouvy.

Čl. 4

Cena za dílo a platební podmínky

- (1) Objednatel se za níže uvedených podmínek zavazuje uhradit zhotoviteli celkovou cenu za řádně a včas provedené **dílo ve výši 149 650,00 Kč** (slovy: jednostočtyřicetdevěttisícšestsetpadesát korun českých) včetně daně z přidané hodnoty.
- (2) Celková cena díla je pak členěna takto:

Cena bez DPH	149 650,00 Kč
DPH 21%	31 426,50 Kč
Cena s DPH	181 076,50 Kč.
- (3) Celková cena je stanovena jako nejvýše přípustná, konečná a neměnná. Sjednanou cenu je možno překročit pouze v souvislosti se změnou výše daně z přidané hodnoty, a to nejvýše o částku odpovídající této legislativní změně a při změně rozsahu prací na základě

požadavku s písemným souhlasem objednatele. Změna ceny bude sjednána ve formě dodatku k této smlouvě.

- (4) Celková cena díla je stanovena oceněním všech položek uvedených v příloze č. 2 této smlouvy. Součástí celkové ceny jsou veškeré náklady související s řádným provedením díla, a to včetně veškerých nákladů nezbytných ke splnění všech povinností zhotovitele dle této smlouvy či dle obecně závazných právních předpisů (bez zřetele na to, zda je v této smlouvě uvedeno, že zhotovitel splní tu kterou povinnost na vlastní náklady, či nikoliv).
- (5) Zhotovitel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 a § 2620 odst. 1 občanského zákoníku. Cena díla bude uhrazena za podmínek a v termínech stanovených touto smlouvou; ustanovení § 2611 občanského zákoníku se nepoužije.
- (6) Celková cena dle předchozího článku bude uhrazena na základě daňového dokladu (faktury) ve shora uvedené výši doručené zhotovitelem objednateli. Daňový doklad (fakturu) zhotovitel předloží objednateli na základě jím podepsaného předávacího protokolu. Právo zhotovitele fakturovat cenu díla tedy vzniká protokolárním předáním a převzetím díla, stejně jako následná platba ceny díla objednatelem.
- (7) Splatnost daňových dokladů je **60 dnů** ode dne doručení daňového dokladu (faktura) objednateli. Doba splatnosti je sjednána s ohledem na ust. § 1963 odst. 2 občanského zákoníku a na povahu plnění předmětu této smlouvy, s čímž smluvní strany podpisem této smlouvy výslovně souhlasí.
- (8) Celková cena bude zhotoviteli uhrazena bezhotovostním převodem na účet uvedený v hlavičce této smlouvy.

Čl. 5

Způsob provádění díla

- (1) Objednatel je oprávněn dávat zhotoviteli pokyny ohledně způsobu provádění díla, pokud tak objednatel neučiní, zhotovitel při provádění díla postupuje samostatně.
- (2) Zhotovitel se zavazuje bezodkladně a písemně upozornit objednatele na nevhodnou povahu jeho pokynů k provádění díla. Jestliže nevhodné pokyny objednatele překážejí v řádném provádění díla, zhotovitel se zavazuje přerušit provádění díla v nezbytném rozsahu, a to až do doby změny pokynů objednatele nebo do písemného sdělení, že objednatel trvá na provedení díla podle daných pokynů. Před přerušením provádění díla musí zhotovitel tuto skutečnost objednateli písemně oznámit a současně zdůvodnit nevhodnost konkrétního pokynu objednatele. O dobu, po kterou bylo nutno provádění díla přerušit, se prodlužuje lhůta stanovená pro dokončení díla.
- (3) Pokud zhotovitel neupozornil bezodkladně a písemně na nevhodnost pokynů objednatele, odpovídá za vady díla, případně nemožnost dokončení díla, způsobené nevhodnými pokyny objednatele.
- (4) Objednatel má právo kontrolovat provádění díla. Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli veškerou součinnost k provedení kontroly díla. Zjistí-li, že zhotovitel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby zhotovitel zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Neučiní-li tak zhotovitel ani v přiměřené době, může objednatel odstoupit od smlouvy, vedl-li by postup zhotovitele k podstatnému porušení smlouvy.

- (5) Zhotovitel se zavazuje provádět dílo s vynaložením odborné péče tak, aby nedocházelo ke škodám na zdraví a majetku objednatele ani třetích osob, přičemž je povinen zejména nikoliv však pouze:
- a) zajistit veškeré pracovní síly, vybavení a materiál potřebné k provedení díla řádným způsobem,
 - b) zajistit kvalitní řízení, dohled nad provedením díla a nezbytnou kontrolu prováděných prací a dodávek (nezávisle na kontrole prováděné objednatelem),
 - c) omezit provádění díla na místo provádění díla a nedomáhat se vstupu na jakékoli pozemky, instalace nebo infrastruktury, které nejsou součástí místa plnění, bez získání svolení příslušného vlastníka nebo uživatele; objednatel zajistí přístup pro osoby provádějící dílo do prostorů jeho uskutečnění v požadovaném rozsahu,
 - d) dodržovat obecně závazné právní předpisy, nařízení orgánů veřejné správy, závazné i doporučené technické normy, podklady a podmínky uvedené v této smlouvě a veškeré pokyny objednatele, které se vztahují k předmětu smlouvy,
 - e) chránit objednatele před vznikem škod v důsledku porušení právních či jiných předpisů a v případě jejich vzniku tyto škody uhradit na vlastní náklady,
 - f) upozornit písemně objednatele na nesoulad mezi technickou specifikací díla uvedenou v příloze č. 2 této smlouvy a právními či jinými předpisy v případě, že takový nesoulad kdykoli v průběhu provádění díla zjistí.
- (6) Vybrané činnosti je zhotovitel povinen vykonávat osobami, které jsou k tomu oprávněny, mají průkaz zvláštní způsobilosti, případně jsou k těmto činnostem autorizovány podle zvláštních předpisů.
- (7) V případě, že poddodavatel, se kterým zhotovitel uzavřel smlouvu na provedení části díla, závažně nebo opakovaně neplní své smluvní závazky, je zhotovitel povinen sám, anebo na žádost objednatele učinit neprodleně taková opatření, která povedou k nápravě, a to i ukončením smluvního vztahu s touto osobou. Odpovědnost zhotovitele za osobu, kterou ke splnění svých závazků použil, není takovým opatřením dotčena.
- (8) Zhotovitel odpovídá objednateli za škodu, která mu vznikne uplatněním nároku třetí osoby podle příslušných ustanovení občanského zákoníku, zejména za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze věcí (zařízení), jichž bylo zhotovitelem při provádění díla užito, jakož i za škodu způsobenou provozní činností, pokud je za takovou činnost uznáno provádění díla zhotovitelem.
- (9) Případný postih ze strany státních orgánů a organizací za nedodržení obecně závazných právních předpisů v souvislosti s prováděním díla jde vždy plně k tíži a na náklady zhotovitele, nezávisle na tom, která osoba podílející se na provádění díla zavinila k postihu příčinu.
- (10) Zhotovitel se zavazuje, že zabezpečí, aby při realizaci díla nebyl objednatel nadměrně rušen nebo obtěžován hlukem, prašností nebo jinými škodlivými jevy. Zhotovitel je srozuměn s tím, že dílo bude prováděno za plného provozu zdravotnického zařízení. Zavazuje se tedy při provádění díla respektovat povahu objednatele a jeho pokyny, aby nedošlo k ohrožení nebo narušení řádného provozu objednatele.
- (11) Zhotovitel se zavazuje přijmout taková technická, personální a jiná potřebná opatření, aby nemohlo dojít k neoprávněnému nebo nahodilému přístupu k osobním údajům, k jejich změně, zničení či ztrátě, neoprávněným přenosům, k jejich jinému neoprávněnému zpracování, jakož i k jinému zneužití osobních údajů.
- (12) Zhotovitel se dále zavazuje vydáním vlastních vnitřních předpisů, příp. prostřednictvím zvláštních smluvních ujednání, zajistit, že jeho zaměstnanci a jiné osoby podílející se na provádění díla budou zachovávat mlčenlivost o osobních údajích, se kterými mohli při

provádění díla přijít nahodile do styku a o bezpečnostních opatřeních, jejichž zveřejnění by ohrozilo zabezpečení osobních údajů, a to i po skončení zaměstnání nebo příslušných prací u zhotovitele.

- (13) Zhotovitel se zavazuje při provádění díla dodržovat předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, jakož i předpisy hygienické a požární. Za dodržování těchto předpisů v místě plnění i při veškerých činnostech s prováděním díla souvisejících nese odpovědnost zhotovitel.
- (14) Zhotovitel se zavazuje zajistit vlastní dozor nad bezpečností práce v souladu s obecně závaznými právními předpisy a provádět předepsaná školení a soustavnou kontrolu dodržování předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci.
- (15) Pokud je zhotovitel zaměstnavatelem dle ust. § 78 odst. 1 zák. č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a bude ochoten poskytnout Kupujícímu náhradní plnění, zajistí Kupujícímu náhradní plnění ve smyslu ust. § 81 odst. 2 písm. b) a ust. § 81 odst. 3 citovaného zákona v souvislosti s realizací dodávky zboží v rámci této veřejné zakázky, to vše za předpokladu, že ze strany Prodávajícího ještě nedošlo k vyčerpání stanoveného limitu.
- (16) Smluvní strany se pro případ zpracování osobních údajů vycházejícího z plnění povinností dle této smlouvy zavazují zavést vhodná technická a organizační opatření tak, aby dané zpracování splňovalo požadavky Nařízení (EU) č. 2016/679 (GDPR) a aby byla zajištěna ochrana práv subjektu údajů.

Čl. 6

Předání a převzetí díla

- (1) Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním díla objednateli v místě plnění. Po dokončení díla nebo jeho části, na jejímž samostatném předání se strany dohodly, se zhotovitel zavazuje objednatele prostřednictvím e-mailové komunikace na adresu kontaktní osoby objednatele ve věcech technických vyzvat k převzetí díla nebo jeho části a sdělit objednateli konkrétní datum a čas předání, a to nejméně 3 pracovní dny předem, aby objednatel zajistil účast osoby oprávněné k převzetí díla. Pokud zhotovitel tuto lhůtu nedodrží, je objednatel oprávněn převzetí díla odmítnout.
- (2) Na výzvu zhotovitele objednatel bez zbytečného odkladu zareaguje stejným způsobem, když určí osobu oprávněnou k převzetí díla. Objednatel je povinen na výzvu zhotovitele zahájit přejímací řízení nejpozději do 3 pracovních dnů od doručení výzvy zhotovitele.
- (3) Pokud by objednatel nebyl schopen v daném termínu zajistit účast oprávněné osoby k převzetí díla, bude mezi smluvními stranami dojednán náhradní termín předání a převzetí, který bude vyhovovat oběma stranám.
- (4) Pokud objednatel na výzvu zhotovitele k převzetí díla žádným způsobem nezareaguje do 2 pracovních dnů, má se za to, že není schopen zajistit účast osoby oprávněné k převzetí díla, v takovém případě nedochází k automatickému předání díla. Zhotovitel je povinen vyčkat reakci objednatele a stanovení osoby, která dílo převezme.
- (5) Objednatel je povinen na výzvu zhotovitele řádně a včas dokončené dílo převzít. Dílo je řádně dokončeno:
 - a) je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu dle této smlouvy, a to bez vad a nedodělků (ověřuje se prohlídkou v místě plnění, včetně prověření funkčnosti díla),
 - b) jsou-li úspěšně provedeny veškeré zkoušky, revize a atesty, a příp. zaškolení obsluhy,
 - c) předání kompletní požadované dokumentace podle odst. 6 tohoto článku.

- (6) K přijímacímu řízení je zhotovitel povinen předložit objednateli zejména, nikoliv však pouze:
- zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů a veškerých zkouškách předepsaných příslušnými předpisy, normami, případně touto smlouvou;
 - zkušební protokoly o zkouškách prováděných zhotovitelem a jeho partnery;
 - doklady vydané v souladu se zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů;
 - další doklady požadované obecně závaznými právními předpisy k provedení dalších správních řízení a doklady potřebné k užívání díla a dispozici s ním.
- (7) Objednatel je oprávněn předávané dílo nepřevzít, pokud:
- vykazuje vady a nedodělky, na které je povinen objednatel zhotovitele v průběhu přijímacího řízení upozornit; tohoto práva nelze využít, pokud jsou vady způsobeny nevhodnými pokyny objednatele, na nichž objednatel navzdory upozornění zhotovitele trval; ustanovení § 2628 občanského zákoníku se neuplatní;
 - zhotovitel nepředá dokumentaci stanovenou v odst. 6 tohoto článku nebo některý doklad, jenž má být její součástí;
 - není dílo předáno včas v souladu s touto smlouvou.
- (8) Dojde-li před předáním či v průběhu předání díla objednateli ke zjištění, že plnění není v souladu s touto smlouvou, odstraní zhotovitel případné závady, za které nese odpovědnost, na vlastní náklady bez zbytečného odkladu nejdéle však do 3 pracovních dnů, ode dne, kdy se o nich dozvěděl. Pokud zhotovitel nezajistí nápravu ani v poskytnuté přiměřené době, může objednatel odstoupit od smlouvy.
- (9) Objednatel může předávané dílo převzít i v případě, že vykazuje vady, které však podle odborného názoru objednatele samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání předávaného díla, pokud se zhotovitel zaváže vady odstranit ve lhůtě stanovené objednatelem.
- (10) O předání a převzetí díla se pořídí protokol o předání a převzetí díla (dále jen „**protokol**“), který musí obsahovat alespoň:
- popis předávaného díla,
 - zhodnocení kvality předávaného díla,
 - soupis vad, pokud je předávané dílo vykazuje,
 - způsob odstranění případných vad díla,
 - lhůta k odstranění případných vad díla,
 - výsledek přijímacího řízení,
 - podpisy zástupců obou smluvních stran, kteří předání a převzetí díla provedli.

Čl. 7

Záruka a práva z vadného plnění

- (1) Záruční doba je počítána ode dne protokolárního převzetí díla objednatelem doloženém podepsaným protokolem dle článku 6 odst. 10 této smlouvy pokrývající celý předmět plnění. Po tuto dobu zhotovitel odpovídá za vady díla, které se vyskytnou. Tyto vady je zhotovitel povinen v souladu s níže uvedenými podmínkami bezplatně odstranit. Práva z odpovědnosti za vady díla musí být uplatněna u zhotovitele v odpovídajících záruční době. Záruka za dílo v případě zhotovení projektové dokumentace pro provádění stavby je stanovena na celou dobu výstavby a běh záruky zhotovitelů stavby. Pro ostatní dílčí části předmětu plnění smlouvy je zhotovitelem poskytnuta záruka v délce 60 měsíců ode dne jejich řádného předání objednateli. V případě, že v době do pěti let ode dne předání a převzetí díla dojde na vyhotoveních PD předaných objednateli ke ztrátě čitelnosti nebo

vyblednutí, je Zhotovitel povinen na požádání Objednatele předat Objednateli náhradní výtisk projektové dokumentace, a to bezplatně.

- (2) Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly po převzetí díla způsobeny objednatelem nebo zásahem vyšší moci. Poskytovaná záruka se tak nevztahuje zejména na vady, jež vzniknou neoprávněným zásahem do předmětu smlouvy objednatelem, škodní událostí nemající původ ve výrobku, nesprávným skladováním po jeho předání objednateli, neplněním technických podmínek pro jeho provoz, běžným opotřebením (není-li níže uvedeno jinak).
- (3) Vady zjištěné v průběhu záruční doby musí být bez zbytečného odkladu po jejich zjištění reklamovány u zhotovitele písemně na adrese sídla nebo prostřednictvím e-mailové komunikace na adrese @L2o-architects.cz Zhotovitel musí mít možnost oprávněnost reklamace ověřit a vadu v přiměřené lhůtě odstranit. Doba od uplatnění práva z odpovědnosti za vady až do doby odstranění vad se nepočítá do záruční doby. Po tuto dobu záruční doba neběží.
- (4) Zhotovitel se zavazuje, že v případě vady díla v záruční době poskytne objednateli níže uvedené plnění plynoucí z odpovědnosti zhotovitele za vady:
 - a) bezplatně odstraní uplatněné vady,
 - b) uhradí náklady objednatele na odstranění uplatněných vad v případě, kdy tyto vady neodstraní zhotovitel ve stanovené lhůtě sám,
 - c) uhradí objednateli veškeré z vady vzniklé i následné škody,
 - d) poskytne objednateli přiměřenou slevu z celkové ceny díla odpovídající rozsahu uplatněných škod v případě neodstranitelné vady nebo v jiných případech na základě dohody smluvních stran.
- (5) Zhotovitel se v případě uplatnění vady díla objednatelem zavazuje:
 - a) potvrdit objednateli bezodkladně telefonicky či prostřednictvím e-mailu kontaktní osoby objednatele ve věcech technických přijetí uplatnění vady díla s uvedením termínu uskutečnění prověrky vady,
 - b) uskutečnit prověrku k zjištění důvodnosti a charakteru vady a zahájit bezodkladně práce na odstraňování vady, nejpozději však ve lhůtě 24 hodin od uplatnění vady v pracovních dnech, v ostatních dnech do 72 hodin od uplatnění vady, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak,
 - c) odstranit běžnou vadu bezodkladně, nejpozději však ve lhůtě 3 pracovních dnů od uplatnění vady,
 - d) odstranit vadu bránící užívání díla nebo části díla bezodkladně v technicky nejkratším možném termínu, nejpozději však ve lhůtě 48 hodin od uplatnění vady.
- (6) Zhotovitel se zavazuje zahájit odstraňování vad, které mají charakter havárie ve lhůtě do 24 hodin od jejich uplatnění objednatelem. Objednatel je oprávněn takové vady uplatnit u zhotovitele bezprostředně telefonicky či osobně.
- (7) Pokud tato smlouva nestanoví jinak, nároky z vad díla se řídí obecnou úpravou občanského zákoníku. Nároky z vad díla se nedotýkají nároku na náhradu škody nebo nároku na smluvní pokutu.
- (8) Zhotovitel se zavazuje provést i opravy/servisní zásahy v rámci dispečinku, mimo rámec záručního servisu v případě např. mechanickým poškození dveří personálem při provozu a podobně. Pro tento případ Objednatel zajistí na základě cenové nabídky Zhotovitele objednávku; následně po provedení servisního zásahu a převzetí bude Zhotovitel fakturovat.

Čl. 8

Pojištění

- (1) Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu s pojištěním odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě při výkonu podnikatelské činnosti, jehož existenci prokázal v průběhu výběrového řízení, a to ve výši min. 1.000.000,- Kč (slovy: jeden milion korun českých). Zhotovitel se zavazuje udržovat sjednané pojištění po celou dobu trvání této smlouvy. Kopie aktuální pojistné smlouvy či smluv, nebo dokladu, ze kterého bude zřejmá existence takového pojištění, tvoří přílohu č. 4 této smlouvy.
- (2) V případě, že zhotovitel poruší povinnost uvedenou v tomto článku, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
- (3) V případě, že dojde ke změně pojistné smlouvy, je zhotovitel povinen o této skutečnosti neprodleně informovat objednatele, a to nejpozději ve lhůtě 3 pracovních dnů.
- (4) Jakékoliv škody z plnění vzniklé objednateli, tedy i škody, které nebudou kryty pojištěním dle tohoto článku, budou hrazeny zhotovitelem.
- (5) Objednatel není odpovědný za škodu způsobenou pracovním úrazem na místě plnění pracovníkovi zhotovitele nebo třetí osobě, pokud tato škoda nebyla způsobena činem nebo opominutím objednatele nebo jeho pracovníka.

Čl. 9

Sankce

- (1) Výše úroků z prodlení se řídí platnými právními předpisy.
- (2) Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení zhotovitele s provedením díla (či jeho části) ve lhůtě stanovené v této smlouvě, nebo písemně sjednané mezi smluvními stranami, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každý i započatý den prodlení.
- (3) V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad uplatněných objednatel v záruční době, činí smluvní pokuta 3.000,- Kč (slovy: tři tisíce korun českých) za každou vadu a každý i započatý den prodlení.
- (4) V případě porušení povinnosti zhotovitele nenarušit provoz objednatele dle čl. 5, odst. 10 této smlouvy je zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu 5.000,- Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každý jednotlivý případ porušení této povinnosti.
- (5) Pro případ porušení povinnosti mlčenlivosti dle čl. 5, odst. 12 této smlouvy a čl. XII., odst. 1 Všeobecných obchodních podmínek NNH, které tvoří přílohu č. 5 této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč (slovy: dvacet tisíc korun českých) za každé jednotlivé porušení této povinnosti.
- (6) Smluvní pokuty dle této smlouvy jsou splatné po porušení uvedené povinnosti, a to do 10 dnů ode dne doručení písemné výzvy oprávněné smluvní strany k její úhradě straně povinné, a to bezhotovostním převodem na bankovní účet oprávněné smluvní strany, uvedený v hlavičce této smlouvy.
- (7) Povinností zaplatit smluvní pokutu není dotčeno právo oprávněné smluvní strany domáhat se náhrady škody způsobené porušením povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, a to i ve výši přesahující výši smluvní pokuty (smluvní strany vylučují aplikaci ust. § 2050 občanského zákoníku). Zaplacením smluvní pokuty dále není dotčena povinnost zhotovitele splnit závazky vyplývající z této smlouvy.

Čl. 10

Vlastnické právo a nebezpečí škody

- (1) Objednatel má vlastnické právo ke všem věcem, které předal zhotoviteli k provedení díla, nebo které za tím účelem opatřil a dodal na místo plnění.
- (2) Nebezpečí škody a zániku prováděného díla, jakož i nebezpečí škody na věcech opatřených k provedení díla nese zhotovitel. Tato nebezpečí přecházejí na objednatele převzetím díla.
- (3) Zhotovitel se zavazuje provést opatření snižující možnost vzniku škod podle předchozího odstavce.

Čl. 11

Doba trvání smlouvy a způsob jejího ukončení

- (1) Tato smlouva se sjednává na dobu určitou, a to na dobu splnění předmětu smlouvy v souladu s čl. 3 této smlouvy.
- (2) Tato smlouva může být ukončena výpovědí ze strany objednatele bez udání důvodu, když výpovědní doba činí 1 měsíc a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla výpověď zhotoviteli doručena, a dále způsobem dle Všeobecných obchodních podmínek NNH, které tvoří přílohu č. 5 této smlouvy.

Čl. 12

Přílohy

- (1) Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto její přílohy:
 - Příloha č. 1: Výpis z obchodního/živnostenského rejstříku zhotovitele (je-li v něm zapsán);
 - Příloha č. 2: Ocenění díla včetně technické specifikace;
 - Příloha č. 3: Seznam poddodavatelů (příp. prohlášení o jejich nevyužití);
 - Příloha č. 4: Doklad o pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě (předložení dokladu o úhradě pojistného za příslušné pojistné období);
 - Příloha č. 5: Všeobecné obchodní podmínky NNH;
- (2) V případě rozporu mají ustanovení této smlouvy přednost před přílohami.

Čl. 13

Závěrečná ustanovení

- (1) Tato dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření smluvními stranami, nemá-li nabýt v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „**zákon o registru smluv**“), ve znění pozdějších předpisů, účinnosti později. V takovém případě jsou smluvní strany povinny ve vzájemné součinnosti jednat tak, aby byly naplněny podmínky zákona o registru smluv a tato smlouva nabyla účinnosti bez zbytečného odkladu po jejím uzavření.
- (2) Smluvní vztahy založené touto smlouvou mezi smluvními stranami a jí výslovně neupravené se řídí Všeobecnými obchodními podmínkami NNH, které tvoří přílohu č. 5 této smlouvy, a dále pak českým právním řádem, především pak ustanoveními občanského zákoníku, pokud smlouva nestanoví jinak.

- (3) Smluvní strany jsou oprávněny provádět zápočty pohledávek pouze na základě dohody smluvních stran. Pokud bude jedna strana dlužit druhé straně více dluhů,
- (4) Smlouva je vyhotovena **ve třech stejnopisech**, z nichž každý má platnost originálu, přičemž jeden (1) stejnopis obdrží zhotovitel a dva (2) stejnopisy objednatel.
- (5) Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, a shledaly, že její obsah přesně odpovídá jejich pravé a svobodné vůli a zakládá právní následky, jejichž dosažení svým jednáním sledovaly; a proto ji níže, prosty omylu, lsti a tísně na důkaz této skutečnosti podepisují.

V Praze dne 23.1...... 2020

V Praze dne 29.1...... 2019²⁰

.....
L2o-architects
Ing.arch.Lucie Odehnalová Lhotová
Jednatel společnosti
Zhotovitel

.....
Nemocnice Na Homolce
náměstek pro ekonomiku a provoz
objednatel

⋮
}E
ova 2

Úplný výpis

z obchodního rejstříku, vedeného
Městským soudem v Praze
oddíl C, vložka 289756

Datum vzniku a zápisu:

5. února 2018

Spisová značka:

C 289756 vedená u Městského soudu v Praze
zapsáno 5. února 2018

Obchodní firma:

L2o - architects s.r.o.
zapsáno 5. února 2018

Sídlo:

Korunní 588/4, Vinohrady, 120 00 Praha 2
zapsáno 5. února 2018

Identifikační číslo:

068 30 951
zapsáno 5. února 2018

Právní forma:

Společnost s ručením omezeným
zapsáno 5. února 2018

Předmět podnikání:

provádění staveb, jejich změn a odstraňování
zapsáno 5. února 2018

projektová činnost ve výstavbě
zapsáno 5. února 2018

výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
zapsáno 5. února 2018

Statutární orgán:**jednatel:**

Ing. arch. LUCIE ODEHNALOVÁ LHOTOVÁ,

Den vzniku funkce: 5. února 2018
zapsáno 5. února 2018

Počet členů:

1
zapsáno 5. února 2018

Způsob jednání:

Jednatel jedná za společnost samostatně.
zapsáno 5. února 2018

Společníci:**Společník:**

Ing. arch. LUCIE ODEHNALOVÁ LHOTOVÁ,

zapsáno 5. února 2018

Podíl:

Vklad: 10 000,- Kč
Splaceno: 100%
Obchodní podíl: 100%
Druh podílu: základní
Kmenový list: nebyl vydán
zapsáno 5. února 2018

Základní kapitál:

10 000,- Kč

zapsáno 5. února 2018

Tento výpis je neprodejný a byl pořízen na Internetu (<http://www.justice.cz>).

Dne: 22.1.2020 14:08

Údaje platné ke dni 22.1.2020 03:37

SEZNAM SUBDODAVATELŮ

subdodavatel	autorizace	společnost	kontakt
Ing. Ondřej Vaculík	ČKAIT 0013553	Ing. Ondřej Vaculík IČO: 88716872	ZTI - vodovod, kanalizace
Ing. Petr Hladký	ČKAIT 0009886 IH00 - požární bezpečnost staveb	Ing. Petr Hladký IČO: 71033483	Požárně - bezpečnostní řešení
Ing. Martin Šulc	ČKAIT 0011581	SUMAD s.r.o. IČO:06656277	vytápění, chlazení
Ing. Jaroslav Kunc	ČKAIT 0011486 IE01	Ing. Jaroslav Kunc IČO: 87174731	vytápění
Ing. Radek Procházka Ph.D.	ČKAIT 0010685 IE02	ELSOX s.r.o. IČO: 24293644	silnoproud, slaboproud
Ing. Radek Šťastný, Ph.D.	ČKAIT 0011255 IS00	První statická s.r.o. IČO: 27904164	statika
Ing. Jitka Fraňková		P.V. Service, spol. s.r.o.	gastrotechnolog



MARSH, s.r.o.
Vinohradská 2828/151
130 00 Praha 3

IČ:
Tel:
Fax:

POJISTNÝ CERTIFIKÁT

Pojištěný subjekt: **L2o- architects s.r.o.**
Ing. arch.Lucie Odehnalová Lhotová

Identifikační číslo:

Potvrzujeme, že výše uvedený subjekt je pojištěn pro případ své profesní odpovědnosti za škodu v rámci pojistné smlouvy č. _____ uzavřené prostřednictvím zplnomocněného makléře MARSH, s.r.o. dne 01.10.2015 mezi ČSOB Pojišťovnou, a.s., členem holdingu ČSOB a Českou komorou architektů.

Připojištění je platné od 3.10. 2019 – 3.10.2020 (tento den již není zahrnut do pojištění)

Rozsah krytí: Pojištění je sjednáno pro případ právním předpisem stanovené odpovědnosti pojištěného za škodu vzniklou jinému v souvislosti s odbornou činností pojištěného jako:

- autorizovaného architekta v rozsahu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů
- autorizovaného inspektora dle zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon
- koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci dle zákona 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci
- energetického auditora na základě zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií
- organizátora, porotce a auditora soutěže

Pojistná částka (výše plnění za jednu a všechny škody nastalé v pojistném roce):
Kč 10.000.000,-

Spoluúčast pojištěného na pojistném plnění z každé pojistné události:
Kč

Územní rozsah: Evropa

Pojištění se řídí Všeobecnými pojistnými podmínkami OC 2014 a OPR 2014, které jsou přílohami pojistné smlouvy číslo _____
V Praze dne 7. října 2019

Digitally signed by Ing.

.....
zplnomocněný makléř MARSH
Client Executive

MARSH, s.r.o.
Vinohradská 2828/151
130 00 Praha 3

IČ:
Tel:
Fax:

POJISTNÝ CERTIFIKÁT

Pojištěný subjekt: **Ing. arch. Lucie Odehnalová Lhotová**
Korunní 4/588
120 00 Praha 2

Číslo autorizace: **3759**

Potvrzujeme, že výše uvedená autorizovaná osoba je pojištěna pro případ své profesní odpovědnosti za škodu v rámci pojistné smlouvy č. _____ uzavřené prostřednictvím zplnomocněného makléře MARSH, s.r.o. dne 01.10.2015 mezi ČSOB Pojišťovnou, a.s., členem holdingu ČSOB a Českou komorou architektů.

Rozsah krytí: Pojištění je sjednáno pro případ právním předpisem stanovené odpovědnosti pojištěného za škodu vzniklou jinému v souvislosti s odbornou činností pojištěného jako:

- autorizovaného architekta v rozsahu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů
- autorizovaného inspektora dle zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon
- koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci dle zákona 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci
- energetického auditora na základě zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií
- organizátora, porotce a auditora soutěže

Pojistná částka (výše plnění za jednu a všechny škody nastalé v pojistném roce):
Kč 500.000,-

Spoluúčast pojištěného na pojistném plnění z každé pojistné události:
Kč

Územní rozsah: celý svět vyjma USA/Kanada

Pojištění se řídí Všeobecnými pojistnými podmínkami OC 2014 a OPR 2014, které jsou přílohami pojistné smlouvy číslo

V Praze dne 2. října 2018

MARSH, s.r.o.

1

<

.....
zpln

-



.....
MARSH, s.r.o.
, Client Executive

Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného
Městským soudem v Praze
oddíl C, vložka 289756

Datum vzniku a zápisu:	5. února 2018
Spisová značka:	C 289756 vedená u Městského soudu v Praze
Obchodní firma:	L2o - architects s.r.o.
Sídlo:	Korunní 588/4, Vinohrady, 120 00 Praha 2
Identifikační číslo:	068 30 951
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
Předmět podnikání:	provádění staveb, jejich změn a odstraňování projektová činnost ve výstavbě výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
Statutární orgán:	
jednatel:	Ing. arch. LUCIE ODEHNALOVÁ LHOTOVÁ
Počet členů:	1
Způsob jednání:	Jednatel jedná za společnost samostatně.
Společníci:	
Společník:	Ing. arch. LUCIE ODEHNALOVÁ LHOTOVÁ,
Podíl:	Vklad: 10 000,- Kč Splaceno: 100% Obchodní podíl: 100% Druh podílu: základní Kmenový list: nebyl vydán
Základní kapitál:	10 000,- Kč

Veřejný rejstřík

Ověřuji pod pořadovým číslem 102245_042349 , že tato listina, která vznikla převedením výstupu platných údajů z informačního systému veřejné správy z elektronické podoby do podoby listinné, skládající se z 1 listu, se doslovně shoduje s obsahem výstupu z informačního systému veřejné správy v elektronické podobě

03.12.2019 v 17:20

zítka:



Doložka konverze do dokumentu obsaženého v datové zprávě

Tento dokument, který vznikl převedením vstupu v listinné podobě do podoby elektronické pod pořadovým číslem **102245_009859**, skládající se z **2** listů, se doslovně shoduje s obsahem vstupu.

Vstup bez viditelného prvku.

Jméno a příjmení osoby, která konverzi provedla:

Vystavil: Česká pošta, s.p.

Pracoviště: Praha 24

Česká pošta, s.p. dne 03.12.2019

Úplný výpis

z obchodního rejstříku, vedeného
Městským soudem v Praze
oddíl C, vložka 289756

Datum vzniku a zápisu:

5. února 2018

Spisová značka:

C 289756 vedená u Městského soudu v Praze
zapsáno 5. února 2018

Obchodní firma:

L2o - architects s.r.o.
zapsáno 5. února 2018

Sídlo:

Korunní 588/4, Vinohrady, 120 00 Praha 2
zapsáno 5. února 2018

Identifikační číslo:

068 30 951
zapsáno 5. února 2018

Právní forma:

Společnost s ručením omezeným
zapsáno 5. února 2018

Předmět podnikání:

provádění staveb, jejich změn a odstraňování
zapsáno 5. února 2018

projektová činnost ve výstavbě
zapsáno 5. února 2018

výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
zapsáno 5. února 2018

Statutární orgán:**jednatel:**

Ing. arch. LUCIE ODEHNALOVÁ LHOTOVÁ,

Den vzniku funkce: 5. února 2018
zapsáno 5. února 2018

Počet členů:

1
zapsáno 5. února 2018

Způsob jednání:

Jednatel jedná za společnost samostatně.
zapsáno 5. února 2018

Společníci:**Společník:**

Ing. arch. LUCIE ODEHNALOVÁ LHOTOVÁ,

zapsáno 5. února 2018

Podíl:

Vklad: 10 000,- Kč

Splaceno: 100%

Obchodní podíl: 100%

Druh podílu: základní

Kmenový list: nebyl vydán

zapsáno 5. února 2018

Příloha č. 2 Smlouvy TECHNICKÁ SPECIFIKACE / 2

Studie proveditelnosti _ Rekonstrukce stravovacího provozu

Druh veřejné zakázky: VZMR, otevřená výzva

Předpokládaná hodnota VZMR je:

- 250.000,- Kč bez DPH (0,36% z předpokládané ceny rekonstrukce ve výši 70mil Kč bez DPH)
- stanovena motivačně.

Záměrem Zadavatele je Studii proveditelnosti ověřit rozsah investičního záměru

„Rekonstrukce stravovacího provozu“ v prostorách:

- kavárny a jejího provozního zázemí v 5.NP,
- kavárny, koloniálu, jídelny, varny/přípravy a výdeje stravy, jejich administrativního a technického zázemí a nákladové rampy v 1.NP,
- skladovacích a ostatních technických prostor v 1. PP;

Zadavatel řeší potřebu kompletní rekonstrukce stravovacího provozu pro účely:

- validace prostor/dispozičního řešení, stavebních a jiných povrchů, VZT systému, technologie GASTRA; z hlediska BOZP, Hygienických předpisů a ekonomického zefektivnění provozu,
- obnova, výměna a rozšíření prvků Technického zařízení budov,
- zajištění zálohových systémů, dále pak nové řešení EZS a EPS,
- obnova, výměna a rozšíření technologie GASTRA,
- zefektivnění logistiky:
 - výdeje stravy (včetně rozvozu patientské stravy), systému navracení použitého nádobí a jeho mytí,
 - stravovacího provozu v procesu přípravy stravy, skladů,
- zatraktivnění/zpřístupnění především komerčních prostor, zároveň prostor pro strážníky/zaměstnance
- optimalizace provozních nákladů:
 - minimalizace nákladů na údržbu,
 - minimalizace energetické náročnosti,
 - optimalizace personálních potřeb (možnost programovatelného automatického nočního vaření),
 - komponenty s prodlouženou životností (návrh technologie pro náročný, vícesměnný a každodenní provoz s předpokladem životnosti na 20 let provozu – vybavení tzv. těžkou rychlovarnou a multifunkční technologií).

Zpracovatel Studii proveditelnosti posoudí investiční záměr v kapitolách studie minimálně dle níže vedené struktury:

- úvodní a základní informace o investičním záměru,
- optimalizace architektonicko-objemového a dispozičního řešení,
- stavebně technické posouzení,
- optimalizace technologie GASTRO,
- obměna a zkapacitnění technického zařízení budov a zabezpečení,
- požadavky na energie,
- personální obsazení,

- odhad investičních a provozních nákladů pro jednotlivé varianty technického řešení,
- harmonogram projektové přípravy a realizace záměru,
- závěrečné zhodnocení,
- použité podklady a zdroje,
- prezentační forma studie proveditelnosti.

Zpracovatel zajistí Studii proveditelnosti minimálně v rozsahu:

- **úvodní a základní informace o investičním záměru**
 - informace o Zpracovateli, Zadavateli, řešených prostor,
 - popis hlavních cílů investičního záměru,
 - členění stavby,
 - přehled uživatelů a provozovatelů

pro účely stručného popisu a definice/anotace k Investičnímu záměru;
- **optimalizace architektonicko-objemového a dispozičního řešení**
 - popis základních vztahů řešených prostor stravovacího provozu vůči ostatním úsekům NNH,
 - návrh a posouzení variantního řešení dispozic s ohledem na potřeby stravovacího provozu a především jeho logistiky a distribuce materiálu/surovin/odpadu/výdeje stravy pacientům a ostatním strážníkům, zároveň s ohledem na případně nutné konstrukčně - statické zásahy, co největší měrou zajistit denní osvětlení zaměstnancům (a jiné požadavky z hlediska hygieny pracovního prostředí),
 - půdorysy řešící základní rozměrové, modulové a koordinační rozměry řešených prostor, vč. výpisu účelu jednotlivých místností a jejich ploch,
 - definování architektonických standardů (designu) komerčních prostor a prostor určených pro strážníky, včetně architektonických skic volné formy, pro účely další fáze projektové přípravy (DSP a DPS), tj. výběr optimální varianty dispozičního řešení a definice architektonických standardů;

pozn.: zároveň Zadavatel předkládá půdorys varianty možného dispozičního řešení výdeje a přípravy stravy v 1.NP.
- **stavebně technické posouzení**
 - zhodnocení a popis stavu stávajících stavebních skladeb a povrchů vč. provedení stavebních sond v počtu 10 kusů, především pak do podlahové skladby se zjištěním pevnosti podkladního betonu v 1.NP a 1.PP a stavu hydroizolace v 1.PP,
 - definování standardů pro nové povrchové úpravy podlah, stěn a stropů s ohledem na normové požadavky a legislativní doporučení pro dané užití prostor (především z hlediska hygieny a BOZP) a na záměr Zadavatele zajistit povrchy se snadnou údržbou a dlouhou životností,
 - nové dispoziční řešení posoudit z konstrukčně statického hlediska formou konstatování o rozsahu uvažovaných změn, ty pak případně zohlednit v části odhadu investičních nákladů,

pro účely další fáze projektové přípravy (DSP a DPS), tj. především definice stavebních standardů pro povrchy, definování rozsahu konstrukčně statických

změn, definování potřeb případných dalších stavebně technických průzkumů apod.;

- **optimalizace technologie GASTRO**

- zhodnocení možných variant technologií GASTRO při jeho obměně/rozšíření, vč. podružných prvků/systémů/zařízení spojených se skladováním, distribucí a transportem surovin/potravin/nádobí, dále jen **GASTRO** z hlediska:
 - druhu technologie, tj. posoudit, zda je výhodnost technologie GASTRO na el., či v kombinaci s plynem nebo horkou párou,
 - kapacity stravovacího provozu,
 - životnosti technologie,
 - investičních nákladů,
 - provozních nákladů na spotřeby energií a servisu,
- půdorysy řešící základní rozměrové, modulové a koordinační rozměry technologie GASTRO, vč. výpisu jednotlivých zařízení, a definování provozní logistiky,

pro účely další fáze projektové přípravy (DSP a DPS), tj. výběr optimální varianty v pořízení/obnovy technologie GASTRO, posouzení životnosti a další využitelnosti stávajícího vybavení; stanovení podmínek pro vytvoření systému/plánu kontroly a evidence kritických bodů (HACCP) včetně návrhu monitorovaných zařízení pro softwarový systém zajišťující varování při dosažení mimotolerančních stavů (hlášením na počítači, zasláním e-mailu, SMS zprávy apod.).

pozn.: zároveň Zadavatel předkládá půdorys varianty možného dispozičního řešení výdeje a přípravy stravy v 1.NP.

- **obměna a zkapacitnění technického zařízení budov a zabezpečení** (dále jen TZB)

- zhodnocení a popis stavu stávajících prvků TZB,
- definování standardů TZB mj. z hlediska hygienických nároků na vnitřní prostory, v rozsahu VZT, Chlazení, MaR, Topení, EL, PLYN, PÁRA, ZTI, EZS, CCTV, EKV, EPS
- variantní řešení technologických celků TZB v návaznosti na uvažované dispoziční, gastro-technologické změny a možnosti budoucího zkapacitnění stravovacího provozu (tj. definování rezervy výkonu),
- zálohové systémy pro zajištění stravovacích služeb při havarijní odstávce energií, v návaznosti na potřebné kapacity vycházející z krizového plánu Zadavatele,

pro účely další fáze projektové přípravy (DSP a DPS), tj. především definice standardů pro TZB s ohledem na povinné a též doporučené hodnoty pro vnitřní prostředí staveb;

- **požadavky na energie,**

- zhodnocení stávajících instalovaných a odběrových kapacit,
- návrh optimalizace energetické náročnosti,
- předpokládaná energetická náročnost navržených variantních řešení;

- **personální obsazení**
 - zhodnocení stávajícího personálního složení (kuchař, pomocná síla, administrativa ...)
 - návrh optimalizace personálního obsazení v závislosti na variantním řešení dispozic a uspořádání a standardu navržené technologie vybavení GASTRO ;
- **odhad investičních a provozních nákladů pro jednotlivé varianty technického řešení,**
 - propočty nákladů pro jednotlivé varianty řešení z výše vedených bodů
 - investičních
 - provozních
 - propočet nákladů pro zajištění případně nutných externích dodávek stravování v průběhu etapové realizace, viz. v bodě harmonogram,
 - propočet nákladů na projektovou přípravu a inženýrské činnosti;
- **harmonogram projektové přípravy a realizace záměru,**
 - návrhy možné etapizace rekonstrukce při zajištění poskytování stravovacích služeb s ohledem na proveditelnost záměru,
 - definování možných variant/způsobu řešení externích dodávek stravování v průběhu realizace,
 - harmonogram projektové přípravy a inženýrských činností;
- **závěrečné zhodnocení,**
 - zpracování matice variantního řešení viz. body výše
 - závěr s doporučením optimálního řešení/varianty;
- **seznam použitých podkladů a zdrojů,**
 - soupis podkladů a zdrojů použitých při zpracování studie proveditelnosti,
 - včetně soupisu norem a legislativních doporučení pro potřeby zadání projektových prací;
- **prezentační forma studie proveditelnosti**
 - Zpracovatel zajistí výsledky studie proveditelnosti ve zkrácené prezentační formě, v popisovém rozsahu – cíle investičního záměru, závěrečné zhodnocení formou prezentace optimální varianty, v rozsahu 5-8 stránek/snímků.

Zpracovatel Studii proveditelnosti předá ve dvou tištěných provedeních formátu A3, dále pak v digitální podobě na CD/DVD nebo jiném digitálním nosiči v pdf. a v digitální podobě editovatelné jako doc., xls., dxf.,

Zpracovatel se zavazuje v průběhu zpracování Studie proveditelnosti minimálně k 6 konzultacím v sídle Zadavatele, přičemž:

- budou sloužit především ke konzultaci nad Zpracovatelem navrženými variantami a provozními požadavky Zadavatele,
- jedna konzultace bude mít trvání min. 2 hodiny,
- první konzultace proběhne do 5 pracovních dní po podpisu smluvního závazku, další budou probíhat dle domluvy a aktuálního průběhu zpracování studie,

- konzultace budou vedeny zápisy zajištěné Zpracovatelem
- zároveň se obě strany zavazují k oboustranné komunikaci mailovou a telefonní formou;

Doba a místo plnění veřejné zakázky:

Zhotovitel zajistí dodání předmětu zakázky **do 60 kalendářních dní od nabytí účinnosti smluvního závazku.**

Poskytnuté podklady:

- pro potřeby ZŘ:
 - půdorys varianty možného dispozičního řešení výdeje a přípravy stravy v 1.NP v pdf. a dxf.,
 - půdorysy 5.NP, 1.NP a 1.PP stávajícího stavu v pdf. a dxf., včetně šrafur řešené plochy
 - souhrn informací o provozované stravovací kapacitě stravovacího provozu, včetně definování specifik.
- po podpisu smluvního závazku:
 - zapůjčení případně vyžádaných výkresů TZB
 - stavební dokumentace a vč. statických výkresů podmíněně přítomnosti požadovaného v archivu.

Hodnotící kritérium:

Nejnižší cenová nabídka při splnění všech požadavků v předmětu uvedených a platných předpisů, váha hodnotícího kritéria je 100%.

Kvalifikační předpoklady:

- prokázání se min 3 referencemi, za dobu ne starších 3 let, projektové přípravy (minimálně stupně DPS) či realizace kompletní rekonstrukce/výstavby stravovacího provozu (v roli generálního dodavatele) se stravovací kapacitou 1000 hotových jídel,
- jmenný seznam osob pracovního týmu Zpracovatele, který se bude podílet na realizaci předmětu zakázky:
 - autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby či autorizovaný architekt vykonávající případně funkci též vedoucího týmu/hlavního architekta
 - autorizovaný inženýr v oboru statika a dynamika staveb,
 - autorizovaný inženýr v oboru technika prostředí staveb, specializace technická zařízení, a nebo:
 - autorizovaný inženýr nebo technik v oboru prostředí staveb, vytápění a vzduchotechnika,
 - a zároveň autorizovaný inženýr nebo technik v oboru prostředí staveb, zdravotní technika,
 - autorizovaný inženýr nebo technik v oboru prostředí staveb, elektrotechnická zařízení,
 - technolog pro technologii GASTRO

přičemž jmenný seznam členů týmu Zpracovatele bude doplněn o:

- osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a

- techniků činných ve výstavbě,
 - přehledu profesní praxe,
 - nejvýznamnějších staveb,
 - a popisu očekávaného podílu činností na zakázce každého člena týmu;
- Seznam všech poddodavatelů, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky, pokud bude mít dodavatel poddodavatele, popř. prohlášení, že plnění veřejné zakázky nebude zajišťovat prostřednictvím poddodavatelů.

Prohlídka místa plnění

Dle znění Výzvy.

Specifikace VZ

Název VZ: Studie proveditelnosti s názvem
"Rekonstrukce stravovacího provozu NNH"

Druh zadávacího řízení: Otevřená výzva

Druh VZ: Služby

ID zakázky: T004/19V/00003673

Dne: 12.12.2019 14:46:18

Nabídka

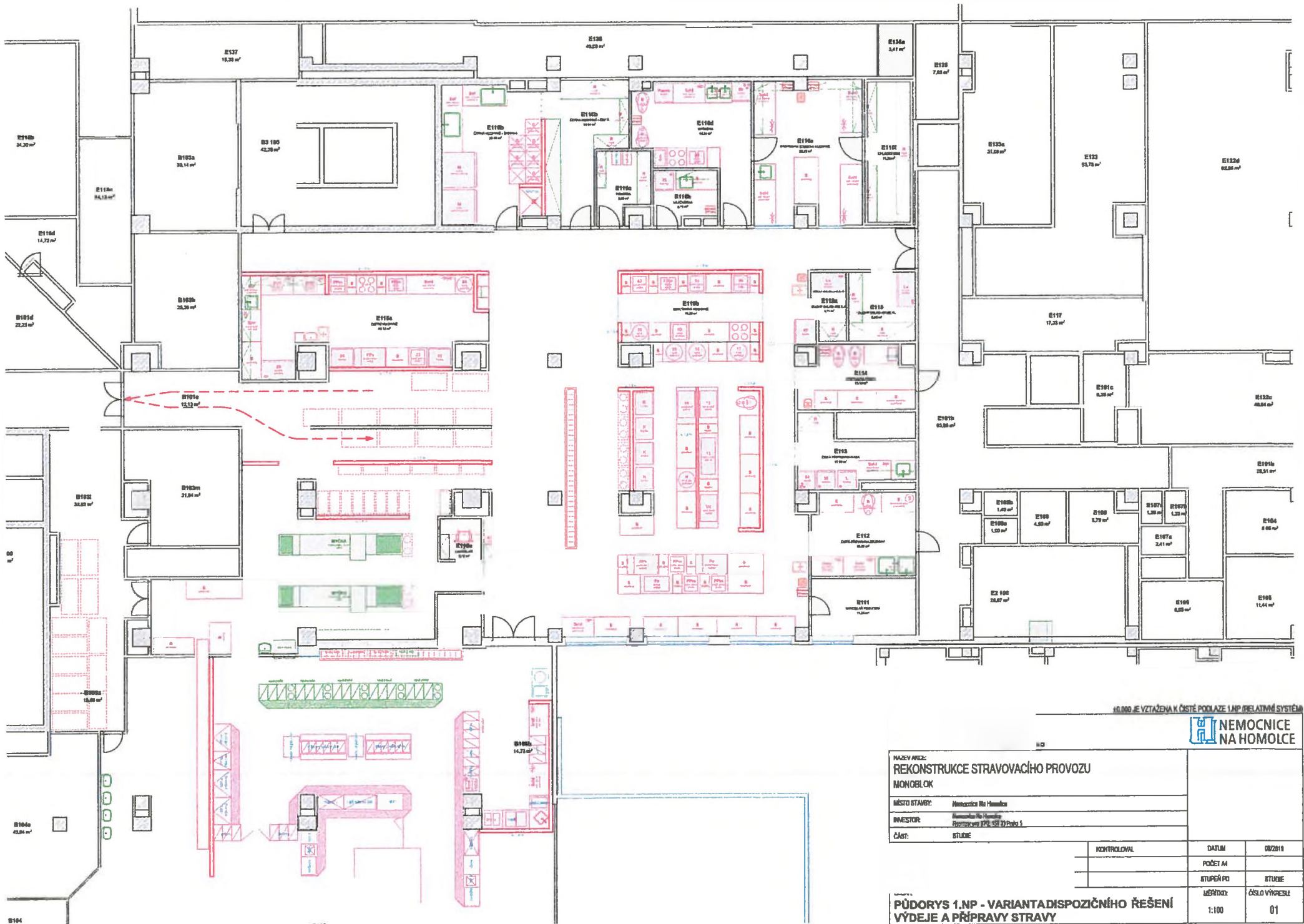
Specifikace nabídky

Dokument obsahuje detail nabídky X1900011446 s pořadovým číslem 2, která byla podána dodavatelem L2o - architects s.r.o.(06830951, Korunní 588/4, Praha -Vinohrady 12000, CZ , +420606357221, @L2o-architects.cz) dne 03.12.2019 19:27:45.

Celková nabídková cena je:

149 650,00 bez DPH

Název položky	Nabídková cena
Studie proveditelnosti s názvem "Rekonstrukce stravovacího provozu NNH"	149 650,00 Kč/ZAKÁZKA



10.000 JE VZTAŽENA K ČISTÉ PODLAZE I.N.P. (RELATIVNÍ SYSTÉM)

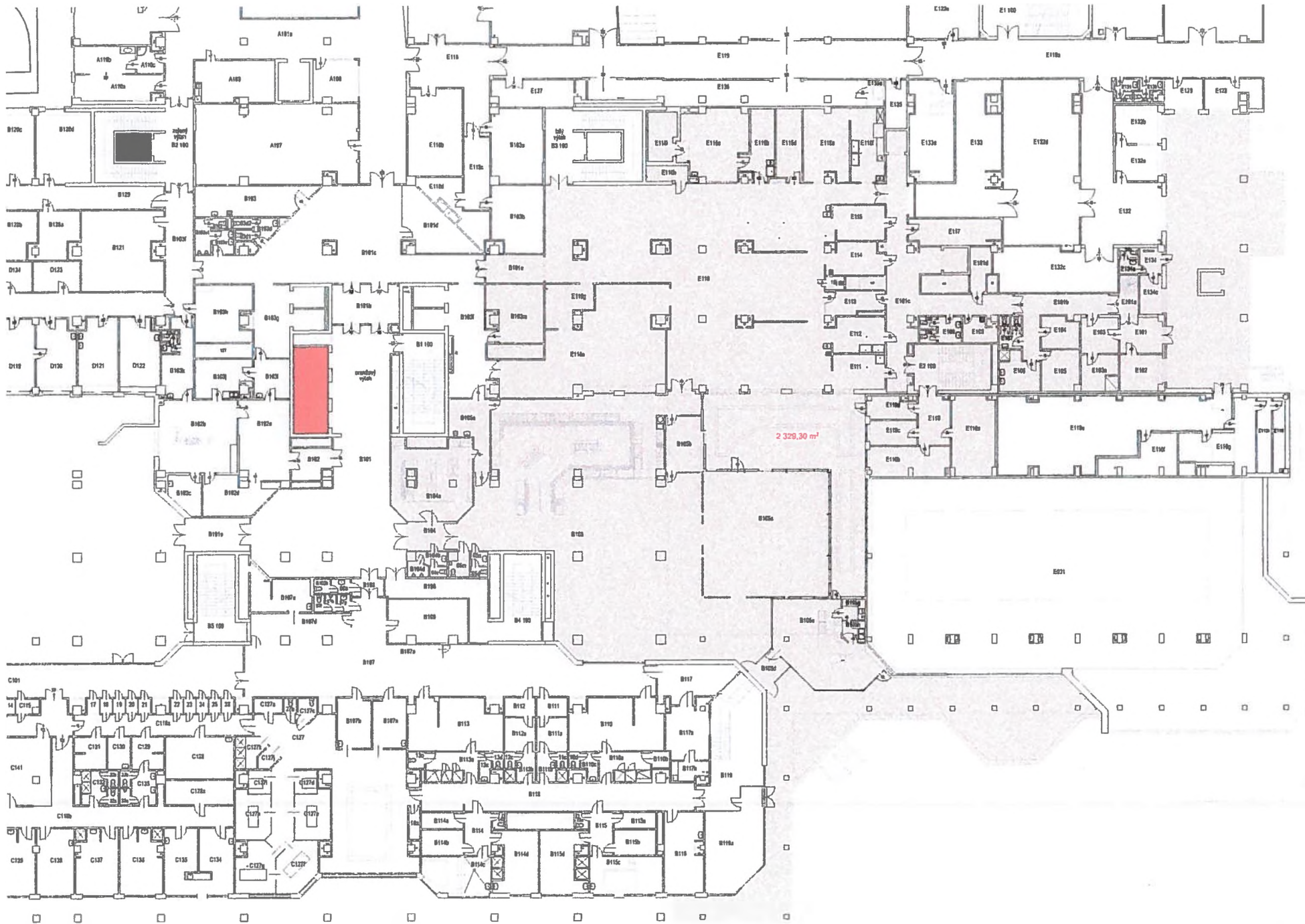


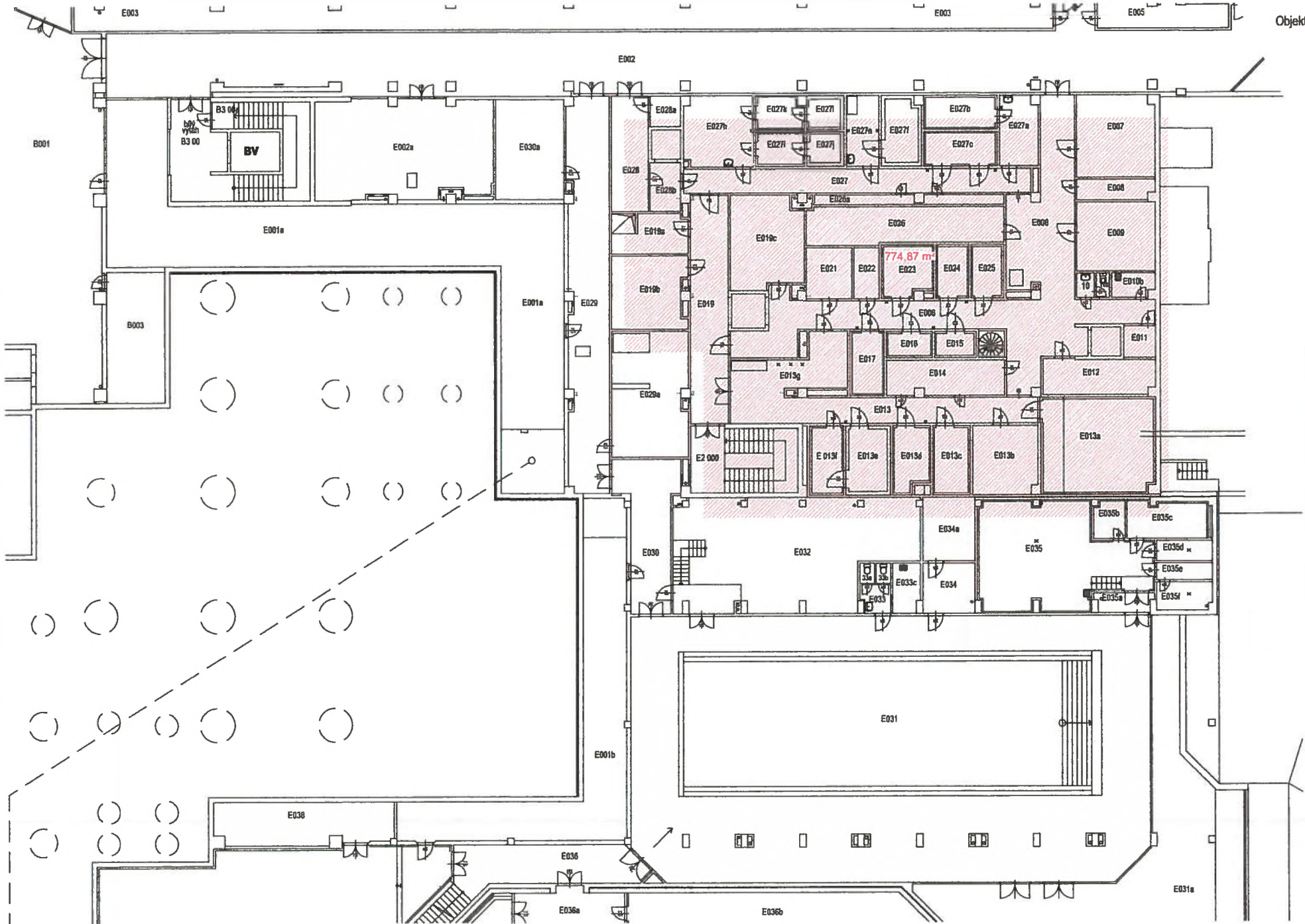
NÁZEV AKCE:
REKONSTRUKCE STRAVOVACÍHO PROVOZU
 MONOBLOK
 MÍSTO STAVBY: Nemocnice Na Homolce
 INVESTOR: Nemocnice Na Homolce
 Rekonstrukce JZP, 150 20 Praha 5
 ČÁST: STUŽIE

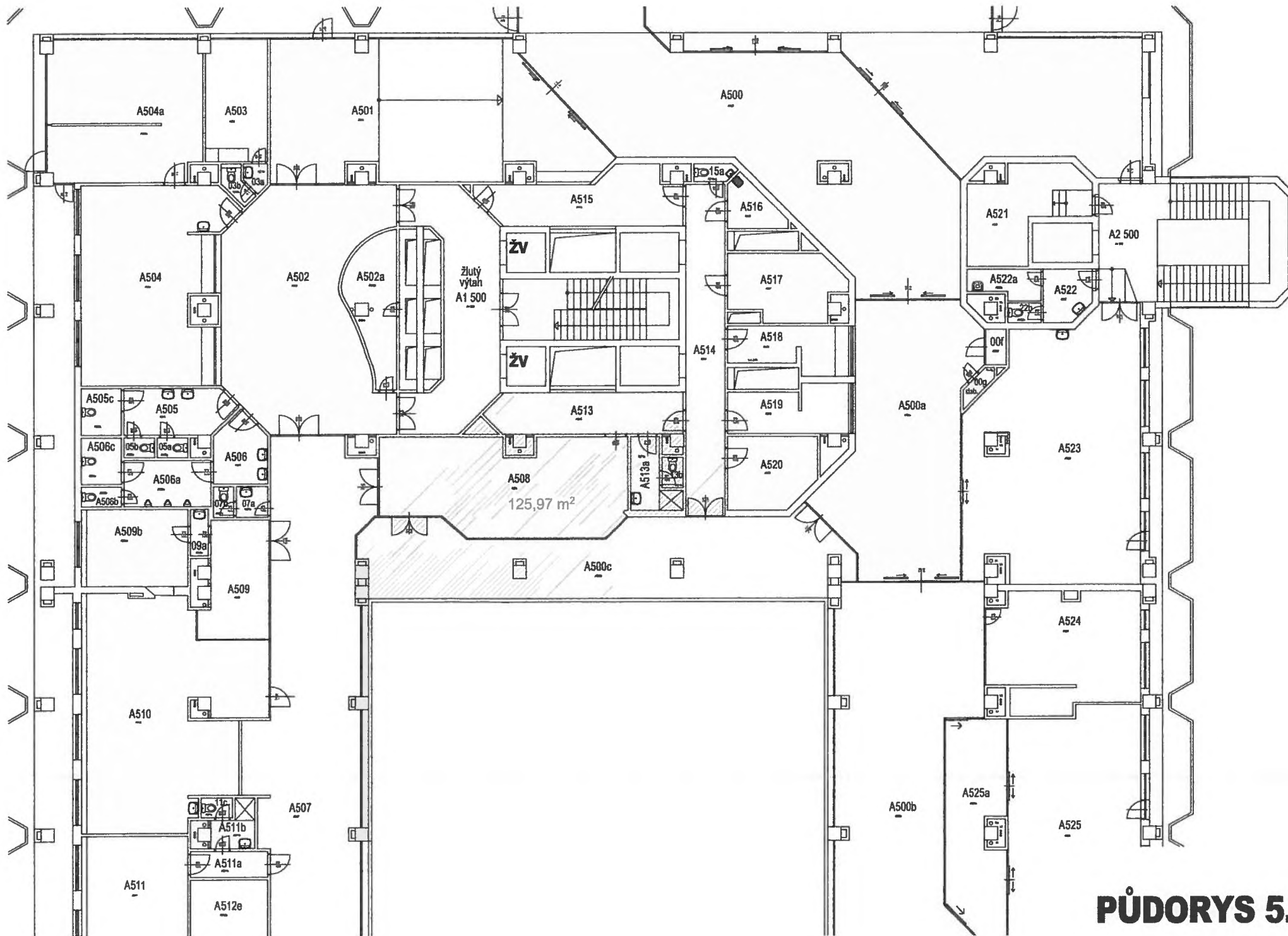
KONTROLOVAL	DATUM	08/2010
	POČET AI	
	STUPEŇ PD	STUŽIE

PŮDORYS 1.NP - VARIANTA DISPOZIČNÍHO ŘEŠENÍ
VÝDEJE A PŘÍPRAVY STRAVY

MĚŘÍTKO:	ČÍSLO VÝKRESU
1:100	01







PŮDORYS 5.NP



MARSH, s.r.o.
Vinohradská 2828/151
130 00 Praha 3

IČ:
Tel:
Fax:

POJISTNÝ CERTIFIKÁT

Pojištěný subjekt: **L2o- architects s.r.o.
Ing. arch.Lucie Odehnalová Lhotová**

Identifikační číslo: **06830951
71091475**

Potvrzujeme, že výše uvedený subjekt je pojištěn pro případ své profesní odpovědnosti za škodu v rámci pojistné smlouvy č. _____ uzavřené prostřednictvím zplnomocněného makléře MARSH, s.r.o. dne 01.10.2015 mezi ČSOB Pojišťovnou, a.s., členem holdingu ČSOB a Českou komorou architektů.

Přípojištění je platné od 3.10. 2019 – 3.10.2020 (tento den již není zahrnut do pojištění)

Rozsah krytí: Pojištění je sjednáno pro případ právním předpisem stanovené odpovědnosti pojištěného za škodu vzniklou jinému v souvislosti s odbornou činností pojištěného jako:

- autorizovaného architekta v rozsahu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů
- autorizovaného inspektora dle zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon
- koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci dle zákona 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci
- energetického auditora na základě zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií
- organizátora, porotce a auditora soutěže

Pojistná částka (výše plnění za jednu a všechny škody nastalé v pojistném roce):
Kč 10.000.000,-

Spoluúčast pojištěného na pojistném plnění z každé pojistné události:
Kč

Územní rozsah: Evropa

Pojištění se řídí Všeobecnými pojistnými podmínkami OC 2014 a OPR 2014, které jsou přílohami pojistné smlouvy číslo

V Praze dne 7. října 2019

.....
Client Executive

PÍSEMNÝ ZÁVAZEK PODDODAVATELE O PODÍLENÍ SE NA PLNĚNÍ ZAKÁZKY

dle § 83 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

pododavatel:	dum konstrukce s.r.o.
Sídlo / místo podnikání:	Praha 4 – Záběhlice, Severovýchodní IV 1512/20, PSČ 14100
IČ:	24803235

tímto k veřejné zakázce s názvem

„Studie proveditelnosti s názvem „Rekonstrukce stravovacího provozu NNH“

čestně prohlašuje, že:

se bude podílet na realizaci výše uvedené zakázky.

Výše uvedené informace účastník podává na základě své jasné, srozumitelné a svobodné vůle a je si vědom všech následků plynoucích z nepravdivých údajů.

V Praze, dne 3.12.2019

d/
S/

IČO: 24803235 DR.

Titul, jméno, příjmení
funkce

Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného
Městským soudem v Praze
oddíl C, vložka 175681

Datum vzniku a zápisu:	1. března 2011
Spisová značka:	C 175681 vedená u Městského soudu v Praze
Obchodní firma:	d u m konstrukce s.r.o.
Sídlo:	Praha 4 - Záběhlice, Severovýchodní IV 1512/20, PSČ 14100
Identifikační číslo:	248 03 235
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
Předmět podnikání:	výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona projektová činnost ve výstavbě provádění staveb, jejich změn a odstraňování
Statutární orgán:	
jednatel:	Ing. JAKUB KAŠPAR, I
	Den vzniku funkce: 1. března 2011
Způsob jednání:	Jednatel jedná jménem společnosti samostatně.
Společníci:	
Společník:	Ing. JAKUB KAŠPAR,
Podíl:	Vklad: 200 000,- Kč Splaceno: 100% Obchodní podíl: 100%
Základní kapitál:	200 000,- Kč



Všeobecné obchodní podmínky Nemocnice Na Homolce

I. Základní ustanovení

1. Tyto Všeobecné obchodní podmínky sepsané v souladu s ust. § 1751 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, jsou součástí všech smluv Nemocnice Na Homolce, jejichž jsou přílohou. Smluvní strany těchto smluv bezvýhradně akceptují ustanovení těchto Všeobecných obchodních podmínek a uzavírají smlouvu s tím, že ustanovení smlouvy, která se odchylují od těchto Všeobecných obchodních podmínek, mají před Všeobecnými obchodními podmínkami přednost.
2. Nemocnice Na Homolce je státní příspěvková organizace v přímé řídicí působnosti Ministerstva zdravotnictví České republiky, zřízená rozhodnutím ministra zdravotnictví ze dne 25. 11. 1990, čj.: OP-054.25.11.90, ve znění změn provedených Opatřením Ministerstva zdravotnictví vydaného pod čj.: MZDR 58228/2017-2/OPŘ ze dne 11. 12. 2017. Nemocnice je příslušná hospodařit s majetkem, který jí byl svěřen.

II. Výklad pojmů a zkratk

1. Z důvodu standardizace označení smluvních stran a dalších pojmů budou v těchto Všeobecných obchodních podmínkách používány pojmy s dále uvedenými významy:
 - **NNH** - Nemocnice Na Homolce,
 - **dodavatel** – druhá smluvní strana, bez ohledu na odlišné označení smluvních stran ve smlouvě. Pokud vystupuje ve smlouvě více smluvních stran, vztahují se výše uvedená označení na jednotlivé všechny smluvní strany odlišné od NNH obdobně,
 - **VOP** - Všeobecné obchodní podmínky NNH,
 - **smlouva** - smlouva včetně jejích případných dodatků či příloh, kde smluvní stranou je NNH a kde VOP takovou smlouvu doplňují,
 - **objednávka** – poptávka po dodávce nebo službě pro jednorázové účely menšího rozsahu nebo naplňování rámcových smluv.
2. V těchto Všeobecných obchodních podmínkách jsou dále užívány následující zkratky a odkazy na právní předpisy:
 - a) zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“),
 - b) zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „zákon o registru smluv“),
 - c) zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“),
 - d) zákon č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „o.s.ř.“),
 - e) zákon č. 91/2012 Sb., o mezinárodním právu soukromém, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZMPS“),
 - f) nařízení vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměnu likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některých otázky Obchodní věstníku a veřejných rejstříků právnických a fyzických osob v platném znění (dále jen „nařízení vlády č. 351/2013 Sb.“).

III. Ustanovení vztahující se ke koupi věci

1. Pokud je předmětem smlouvy koupě věci, k převodu vlastnického práva k věci dochází písemným protokolárním předáním věci NNH.
2. U koupě věcí provedených na základě objednávky je kupní smlouva uzavřena také potvrzením objednávky ze strany dodavatele. Vlastnické právo přechází na NNH dodáním předmětu koupě a podpisem dodacího listu kontaktní osobou NNH.



3. Dodavatel poskytuje NNH záruku za jakost ve smyslu ust. § 2113 a násl. občanského zákoníku, přičemž věc si musí po záruční dobu zachovat obvyklé vlastnosti, které jsou vymíněny v kupní smlouvě. Záruční doba je zpravidla sjednána v kupní smlouvě, a to i odchylně od těchto VOP, přičemž není-li v kupní smlouvě tato doba sjednána, nebo nenabízí-li dodavatel svým prohlášením záruku delší, poskytuje dodavatel tuto záruku za jakost:
 - a) u věcí, u kterých je výrobcem stanovena doba použitelnosti (zejm. expirace léčiv či zdravotnických prostředků), po dobu této expirace,
 - b) u movitých věcí, u nichž není výrobcem stanovena doba použitelnosti, a které nepodléhají rychlé zkáze, 24 měsíců,
 - c) u movitých věcí, u nichž není výrobcem stanovena doba použitelnosti, a které podléhají rychlé zkáze, se záruka neposkytuje, nevyplývá-li z právního předpisu, nebo není-li ujednána v kupní smlouvě.
4. Pokud je předmětem kupní smlouvy hromadně vyráběný léčivý přípravek, požaduje NNH, aby doba expirace ode dne dodání činila alespoň 12 měsíců.

IV. Doba trvání a zánik smlouvy

1. Smlouva se sjednává na dobu určitou, kdy doba trvání smlouvy musí být vždy stanovena ve smlouvě. Účinnosti nabývá smlouva dnem jejího uzavření smluvními stranami, nemá-li nabýt v souladu se zákonem o registru smluv účinnosti později. V takovém případě jsou smluvní strany povinny ve vzájemné součinnosti jednat tak, aby byly naplněny podmínky zákona o registru smluv a smlouva nabyla účinnosti bez zbytečného odkladu po jejím uzavření.
2. Veškeré změny a doplňky smlouvy lze provádět pouze dodatky ke smlouvě. Dodatky musí mít písemnou podobu a musí být opatřeny podpisy smluvních stran. Případné dodatky ke smlouvě budou označeny jako „Dodatek“ a vzestupně číslovány v pořadí, v jakém byly postupně uzavírány tak, aby dříve uzavřený dodatek měl vždy číslo nižší, než dodatek pozdější.
3. Smlouva může být ukončena pouze písemně, a to:
 - a) dohodou podepsanou oběma smluvními stranami, v tomto případě platnost a účinnost smlouvy končí ke sjednanému dni,
 - b) odstoupením od smlouvy v důsledku nesplnění povinnosti vyplývajících ze smlouvy, z VOP nebo z obecně závazných právních předpisů,
 - c) odstoupením od smlouvy v důsledku zahájení insolvenčního řízení vůči druhé smluvní straně.
4. Odstoupení od smlouvy nabývá účinnosti dnem prokazatelného doručení druhé smluvní straně. V případě, že odstoupení od smlouvy není možné doručit druhé smluvní straně ve lhůtě 10-ti dnů od odeslání, považuje se odstoupení od smlouvy za doručené druhé smluvní straně uplynutím 10. dne ode dne prokazatelného odeslání takového odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně.
5. Okamžikem nabytí účinnosti odstoupení od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti smluvních stran ze smlouvy. Při ukončení smlouvy jsou smluvní strany povinny vzájemně vypořádat své závazky, zejména si vrátit věci předané k provedení díla, vyklidit prostory poskytnuté k provedení díla a místo plnění.
6. V důsledku zániku smlouvy nedochází k zániku nároků na náhradu škody vzniklých porušením smlouvy, nároků na uhrazení smluvních pokut, ani jiných ustanovení, která podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po jejím zániku.

V. Některá ustanovení o fakturaci

1. NNH je povinna zaplatit dodavateli za plnění vždy až na základě vystavení a doručení daňového dokladu – faktury. Dodavatel je povinen vystavit daňový doklad (fakturu) do 15 dnů po uskutečnění zdanitelného plnění a nejpozději do dvou pracovních dnů po jeho vystavení doručit tento daňový doklad (fakturu) do

- datové schránky NNH či na elektronickou adresu @homolka.cz. Dodavatel je oprávněn doručit daňový doklad (fakturu) také na adresu sídla NNH. V případě opožděného zaslání daňového dokladu (faktury) je dodavatel povinen NNH uhradit vzniklou škodu v plné výši. To se vztahuje zejména na případy přenesené daňové povinnosti, kdy by NNH byla v důsledku nevystavení faktury řádně a včas v prodlení s odvedením daně.
2. Účetní daňové doklady (faktury) musejí obsahovat náležitosti stanovené příslušnými právními předpisy, a to zejména zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění platném k datu uskutečnění zdanitelného plnění a zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví ve znění platném k témuž datu. Účetní a daňový doklad musí obsahovat zejména tyto náležitosti:
 - a) označení povinné a oprávněné osoby, adresu sídla/místa podnikání, IČO, DIČ,
 - b) číslo dokladu,
 - c) specifikace zboží (kód položky v systému NNH) s uvedením jeho množství,
 - d) den jeho vystavení a den splatnosti, den zdanitelného plnění,
 - e) označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit, konstantní a variabilní symbol,
 - f) účtovanou částku, DPH, účtovanou částku vč. DPH,
 - g) důvod účtování s odvoláním na objednávku nebo dohodu, vždy však číslo smlouvy NNH,
 - h) elektronický podpis osoby oprávněné k vystavení daňového a účetního dokladu, je-li to technicky možné,
 - i) seznam příloh.
 3. Nedílnou součástí daňového dokladu (faktury) musí být potvrzení o řádném splnění závazku (dle typu plnění zejm. dodací list, předávací protokol díla, potvrzený výkaz práce, zjišťovací protokol apod.), který musí být potvrzen osobou oprávněnou jednat za NNH.
 4. V případě, že zasláná faktura nebude mít náležitosti daňového dokladu nebo na ní nebudou uvedeny údaje specifikované ve smlouvě, nebo bude jinak neúplná či nesprávná, je jí NNH oprávněna vrátit k opravě či doplnění, nejpozději však do 20 pracovních dnů od data jejího převzetí. Tím se NNH nedostává do prodlení s úhradou ceny. V takovém případě začíná běžet lhůta splatnosti až dnem doručení opravené faktury NNH za obdobných podmínek jako u původní faktury.
 5. Pokud se daňové doklady (faktury) vztahují k plnění za dodané zboží či poskytnuté služby, které vychází ze smlouvy z veřejné zakázky, je dodavatel povinen uvést v daňovém dokladu (faktuře) číslo smlouvy NNH či identifikaci předmětné veřejné zakázky.
 6. S ohledem na skutečnost, že NNH je povinným subjektem pro vykazování dat do Intrastat v České republice, je dodavatel povinen opatřit dopravní dokumenty nebo dodací listy pro NNH následujícími údaji:
 - a) způsob dopravy zboží,
 - b) informace o subjektu úhrady dopravy zboží,
 - c) kód standardní klasifikace produkce,
 - d) informace o výchozím místě dopravy zboží,
 - e) informace o místě výroby zboží,
 - f) hmotnost a další údaje v měrných jednotkách o zboží ke každému kódu standardní klasifikace.
 7. Splatnost faktury musí být stanovena ve smlouvě alespoň v délce 60 dní ode dne doručení řádného daňového dokladu (faktury) do NNH.
 8. Není-li ve smlouvě dohodnuto jinak, NNH uhradí faktury bezhotovostně převodem na účet druhé smluvní strany. Dnem úhrady faktury se rozumí den, kdy byla fakturovaná částka odepsána z účtu NNH.
 9. NNH neposkytuje zálohové platby.



10. Není-li ve smlouvě dohodnuto jinak, platby budou probíhat výhradně v CZK a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.

VI. Ustanovení k zajištění kvality a předávání údajů o kvalitě

1. Pokud je předmětem smlouvy dodávka či služba¹, nebo je předmětem smlouvy bezúplatné užívání movité věci, pak se dodavatel zavazuje, že:
 - a) předá NNH veškeré údaje o kvalitě, které jsou požadovány (a) právními předpisy, nebo (b) byly požadovány NNH v rámci zadávacích podmínek, na jejichž základě NNH uzavřela smlouvu s dodavatelem, jsou-li takové, nebo (c) jsou požadována ustanoveními smlouvy, nebo (d) jsou požadována NNH po uzavření smlouvy prostřednictvím kontaktní osoby uvedené ve smlouvě nebo pracovníků NNH s jejichž činností vykonávanou v NNH souvisí zajišťování, údržba nebo kontrola kvality plnění ze smlouvy,
 - b) v případě neschopnosti dodržet své povinnosti vyplývající ze smlouvy, zejména plnit předmět smlouvy v kvalitě stanovené smlouvou a v souladu s technickými podmínkami stanovenými v rámci zadávacích podmínek, které byly podkladem pro uzavření smlouvy (jsou-li takové), bude o této skutečnosti neprodleně prokazatelně informovat NNH. Práva vyplývající z odpovědnosti za porušení smlouvy tímto nejsou dotčena,
 - c) oznámí NNH veškeré odchylky od kvality a technických podmínek, které se vztahují k plnění předmětu smlouvy a které zjistí v průběhu plnění smlouvy. V takovém případě NNH může uplatnit práva z vadného plnění ihned poté, co se o vadném plnění dozvěděla,
 - d) v dostatečném předstihu před plánovanými změnami výrobních metod, postupů či použitých materiálů, které mají potenciální vliv na kvalitu plnění předmětu smlouvy, bude NNH o této skutečnosti informovat a umožní NNH ověření, zda deklarované změny nemohou ovlivnit výslednou kvalitu plnění smlouvy.
2. NNH je oprávněna v případě zjištění nedostatků při plnění smlouvy (zjištěných např. v rámci hodnocení), zahájit s dodavatelem neprodleně jednání směřující k nápravě vzniklého stavu.
3. V případě rozporu s plněním podmínek stanovených ve smlouvě bude NNH uplatňovat práva z odpovědnosti za vadné plnění v souladu se smlouvou a příslušnými právními předpisy.

VII. Porušení povinností, odpovědnost a sankce

1. V případě více dlužných úhrad dodavatele vůči NNH bude jakékoliv plnění dodavatele vždy započteno nejprve na dluh nejstarší, nevyplyvá-li z plnění výslovně, že jde o plnění na jiný, konkrétně určený dluh, a to bez ohledu na to, které závazky byly upomenuty a které nikoliv.
2. Úroky z prodlení s úhradou peněžitého plnění ze strany NNH mohou být dohodnuty maximálně ve výši stanovené v nařízení vlády č. 351/2013 Sb.
3. Jakékoli ustanovení smlouvy o smluvních pokutách nezbavuje žádnou ze smluvních stran povinnosti k náhradě škody. Nevyplyvá-li ze smlouvy něco jiného, stanoví se smluvní pokuta z částky bez daně z přidané hodnoty.
4. NNH neakceptuje sjednání smluvních pokut ve svůj neprospěch.
5. I v případě, kdy dodavatel plní svůj závazek prostřednictvím třetí osoby, je dodavatel odpovědný za řádné a včasné splnění závazku stejně, jako by závazek plnil sám.
6. Práva vzniklá ze smlouvy nesmí být postoupena bez předchozího písemného souhlasu NNH. Jakékoliv postoupení v rozporu s VOP se považuje za neplatné a neúčinné.

¹ Srov. ustanovení § 14 odst. 1 a 2 ZZVZ



7. NNH nepřipouští žádné ujednání o omezení rozsahu náhrady škody.

VIII. Salvatorní klauzule

1. Smluvní strany si k naplnění účelu smlouvy poskytnou vzájemnou součinnost.
2. Strany sjednávají, že pokud v důsledku změny či odlišného výkladu právních předpisů anebo judikatury soudů bude u některého ustanovení smlouvy shledán důvod jeho neplatnosti, smlouva jako celek nadále platí, přičemž za neplatnou bude možné považovat pouze tu část, které se důvod neplatnosti přímo týká. Strany toto ustanovení doplní či nahradí novým ujednáním, které bude odpovídat aktuálnímu výkladu právních předpisů a smyslu a účelu smlouvy.
3. Pokud v některých případech nebude možné řešení zde uvedené a smlouva by byla neplatná jako celek, strany bezodkladně po tomto zjištění uzavřou novou smlouvu, ve které případný důvod neplatnosti bude odstraněn, a dosavadní přijatá plnění budou započítána na plnění stran podle této nové smlouvy. Podmínky nové smlouvy vyjdou přitom z původní smlouvy.

IX. Řešení sporů, rozhodné právo

1. Smluvní strany vynaloží veškeré úsilí k tomu, aby vyřešily všechny spory, které by mohly vzniknout v souvislosti se smlouvou a její realizací, v první řadě vzájemnou dohodou.
2. Smluvní strany se ve smyslu ustanovení § 87 odst. 1 ZMPS, dohodly, že smlouva a práva a povinnosti z ní vyplývající se řídí právem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. Ke kolizním ustanovením českého právního řádu se přitom nepřihlíží.
3. Použití obecných obchodních zvyklostí a zvyklostí zachovávaných v odvětvích, ve kterých smluvní strany podnikají, na závazky založené smlouvami se vylučují.

X. Založení pravomoci českých soudů, prorogace

1. Smluvní strany se ve smyslu ustanovení § 85 ZMPS dohodly na pravomoci soudů České republiky k projednání a rozhodnutí sporů a jiných právních věcí vyplývajících ze smlouvy založeného právního vztahu, jakož i ze vztahů s tímto vztahem souvisejících.
2. Smluvní strany se ve smyslu ustanovení § 89a o.s.ř., dohodly, že místně příslušným soudem k projednání a rozhodnutí sporů a jiných právních věcí vyplývajících ze smlouvy založeného právního vztahu, jakož i ze vztahů s tímto vztahem souvisejících, je v případě, že k projednání věci je věcně příslušný krajský soud, Městský soud v Praze a v případě, že k projednání věci je věcně příslušný okresní soud, Obvodní soud pro Prahu 5.

XI. Podmínky doručování

1. Kontaktní údaje pro vyřizování sdělení dle smlouvy, pro vyřizování písemností týkajících se smlouvy, budou doručovány následujícími způsoby:
 - a) prostřednictvím držitele poštovní licence na adresy sídel smluvních stran uvedené v hlavičce smlouvy,
 - b) prostřednictvím pověřených zaměstnanců dodavatele, a to faxem, datovou schránkou, e-mailem uvedeným v hlavičce smlouvy či osobně v sídlech smluvních stran.
2. Smluvní strany budou doručovat písemnosti na dohodnuté doručovací adresy. Dohodnutou doručovací adresou se rozumí adresa sídla/místa podnikání dotčené smluvní strany uvedená v hlavičce smlouvy, případně jiná kontaktní adresa uvedená v hlavičce smlouvy. Doručí-li smluvní strana druhé smluvní straně



písemné oznámení o změně doručovací adresy, rozumí se dohodnutou doručovací adresou dotčené smluvní strany nově sdělená adresa.

3. Smluvní strany jsou povinny pravidelně přebírat poštu, případně zajistit její pravidelné přebírání na své doručovací adrese. Při změně místa podnikání/sídla smluvní strany, je tato smluvní strana povinna neprodleně informovat o této skutečnosti druhou smluvní stranu a oznámit jí adresu, která bude její novou doručovací adresou. Doručí-li smluvní strana druhé smluvní straně písemné oznámení o změně doručovací adresy, rozumí se dohodnutou doručovací adresou dotčené smluvní strany nově sdělená adresa. Smluvní strany berou na vědomí, že porušení povinnosti řádně přebírat poštu dle tohoto článku může mít za následek, že doručení zásilky bude zmařeno.
4. Nevyzvedne-li si adresát zásilku, nebo nepodaří-li se mu zásilku doručit na dohodnutou doručovací adresu, nastávají právní účinky, které právní předpisy spojují s doručením právního jednání, který bylo obsahem zásilky, dnem, kdy se zásilka vrátí odesílateli.

XII. Mlčenlivost

1. Smluvní strany zachovávají mlčenlivost o veškerých skutečnostech, které se dozví v souvislosti se svojí činností na základě smlouvy, včetně jednání před uzavřením smlouvy, pokud tyto skutečnosti nejsou běžně veřejně dostupné. Za důvěrné informace a předmět mlčenlivosti dle smlouvy se považují rovněž jakékoliv osobní údaje, podoba a soukromí pacientů, zaměstnanců či jiných pracovníků NNH, o kterých se dodavatel v souvislosti se svou činností pro NNH dozví nebo dostane do kontaktu.
2. NNH upozorňuje, že je povinným subjektem dle ustanovení § 2 odst. 1 písm. n) zákona o registru smluv, a jako takový má povinnost zveřejňovat smlouvy v registru smluv. S ohledem na skutečnost, že právo zaslat smlouvu k uveřejnění do registru smluv náleží dle zákona o registru smluv oběma smluvními stranám, dohodly se smluvní strany za účelem vyloučení případného duplicitního zaslání smlouvy k uveřejnění do registru smluv na tom, že smlouvu zašle k uveřejnění do registru smluv NNH, která bude ve vztahu ke smlouvám plnit též ostatní povinnosti vyplývající pro něj ze zákona o registru smluv.

XIII. Ustanovení o formě, počtu stejnopisů smlouvy a jejím zveřejněním

1. Pro NNH musejí být vyhotoveny vždy alespoň dvě originální vyhotovení smlouvy.
2. Smluvní strany souhlasí s případným zveřejněním všech náležitostí smluvního vztahu, založeného smlouvou, jakož i se zveřejněním celé smlouvy. Pokud z objektivních důvodů dodavatel trvá na nezveřejnění smlouvy či některé její části, musí být konkrétní části smlouvy, které nemají být zveřejněny, uvedeny v samostatném ustanovení smlouvy.
3. Jakékoli změny smlouvy mohou být provedeny pouze písemnou dohodou smluvních stran, přičemž tato dohoda musí být zachycena formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy. To neplatí u změn adres pro doručování a změny kontaktních osob a jejich kontaktních údajů, které jsou účinné doručením písemného oznámením této změny druhé smluvní straně.

XIV. Ustanovení o objednávce

1. Objedávka musí být písemně potvrzena ze strany dodavatele a doručena zpět NNH.
2. Potvrzení objednávky musí být učiněno písemnou formou. Písemná forma potvrzení objednávky je zachována i při právním jednání učiněném elektronickými nebo jinými technickými prostředky umožňujícími zachycení jeho obsahu a určení jednatelky osoby.
3. Smluvní strany si mohou v rámcové dohodě dohodnout používání jiné formy objednávky a to s ohledem účel a předmět této rámcové dohody.



XV. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany stanoví, že pokud je smlouva uzavřena na základě zadávacího řízení, výběrového řízení veřejné zakázky malého rozsahu či obchodní veřejné soutěže, budou vykládat smlouvu s ohledem na jednání stran v řízení, na základě kterého byla smlouva uzavřena, zejména s ohledem na obsah nabídky dodavatele, zadávací podmínky a odpovědi na případné žádosti o informace k těmto zadávacím podmínkám.
2. Smluvní strany vylučují použití ustanovení § 1799 a 1800 občanského zákoníku.
3. Dodavatel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 občanského zákoníku.
4. Zřízení předkupního práva, zástavního práva či výhrady zpětné koupě k hmotné věci je ve smlouvě zakázáno.
5. Smluvní strany zamítají možnost, aby nad rámec výslovných ustanovení smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi smluvními stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění smlouvy.



INFORMACE O ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ

Cílem tohoto textu je poskytnout Vám jako subjektu údajů informace o tom, jaké osobní údaje organizace shromažďuje, k jakým účelům je využívá, a kde můžete získat informace o Vašich osobních údajích, které organizace zpracovává.

Kontakt na Správce osobních údajů:

Nemocnice Na Homolce

Roentgenova 2, 150 30 Praha 5

Zast. MUDr. Petrem Poloučkem, MBA - ředitelem nemocnice

1. JAKÉ OSOBNÍ ÚDAJE A PO JAKOU DOBU O VÁS ORGANIZACE ZPRACOVÁVÁ?

- Osobní údaje a citlivé (zvláštní kategorie) údaje organizace zpracovává v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů; dále jen „Nařízení“) a dále v souladu s vnitrostátními právními předpisy v oblasti ochrany osobních údajů.

Vedeme databázi osobních a citlivých údajů subjektů a jsme správci těchto údajů:

- osobní údaje a citlivé údaje (údaje zvláštní kategorie), které organizace získává a zpracovává v souvislosti s poskytováním služeb,
 - osobní údaje k jednoznačné a nezaměnitelné identifikaci,
 - osobní údaje umožňující organizaci kontakt s Vámi,
 - osobní údaje související se vzájemnými vztahy organizace a zákazníků.
- Osobní údaje organizace zpracovává v případě plnění zákonných povinností po dobu stanovenou právními předpisy; v případě zpracování nezbytného pro splnění smlouvy, po dobu nutnou k zajištění vzájemných práv a povinností vyplývajících ze smlouvy, tj. vždy minimálně po dobu trvání smlouvy; v případě zpracování na základě souhlasu subjektu údajů po dobu uvedenou v souhlasu či do jeho odvolání. Po skončení doby oprávněného zpracování organizace přestává Vaše osobní údaje zpracovávat a zajistí jejich likvidaci v souladu s relevantními právními předpisy.

2. K JAKÝM ÚČELŮM A NA ZÁKLADĚ JAKÝCH PRÁVNÍCH TITULŮ ORGANIZACE VAŠE OSOBNÍ ÚDAJE ZPRACOVÁVÁ?

- Pro účely realizace smluvního vztahu se subjektem údajů při poskytování služeb, tzn. jednání o uzavření smlouvy nebo o její změně, oboustranné plnění práv a povinností ze smlouvy, a dále ochrana práv a právem chráněných zájmů správce (zejména zajištění a uplatnění právních nároků ze smlouvy).
- Pro svou vnitřní potřebu, především pro ochranu našich práv a oprávněných zájmů, zejm. k vyhodnocování možných rizik, ke sledování kvality služeb a optimalizaci poskytovaných služeb.
- Pro obchodní a marketingové účely, tzn. zejména nabízení dalších s poskytnutou službou nesouvisejících služeb, včetně šíření obchodních sdělení, podle zákona č. 480/2004 Sb.,



o některých službách informační společnosti, ve znění pozdějších předpisů, a to na základě dobrovolně poskytnutého souhlasu se zpracováním osobních údajů.

* V případě dobrovolného poskytnutého souhlasu je pouze na Vašem svobodném rozhodnutí, zda svůj souhlas v námi navrženém rozsahu poskytnete. Rozsahem poskytnutého souhlasu je organizace vázána. Poskytnutý souhlas je možné kdykoliv odvolat. V případě, že souhlas odvoláte, je organizace povinná ukončit zpracování Vašich osobních údajů zpracovaných na základě poskytnutého souhlasu v přiměřené době, která odpovídá technickým a administrativním možnostem organizace. Souhlas se zpracováním osobních údajů můžete opětovně organizaci udělit.

3. KOMU ORGANIZACE MŮŽE ANEBO MUSÍ VAŠE OSOBNÍ ÚDAJE POSKYTNOUT?

- státním organizacím, které vstupují do procesu;
- Naším zpracovatelům, kteří pro organizace provádějí částečné či úplné zpracování osobních údajů na základě příslušné smlouvy;
- Státním orgánům, resp. subjektům veřejné moci v případech, kdy organizace poskytnutí osobních údajů ukládají zákony - jde zejména o orgány státní správy, soudy, orgány činné v trestním řízení, orgány dohledu, exekutory, notáře, insolvenční správce apod.;
- Dalším subjektům, je-li to nezbytné pro ochranu našich práv, např. pojišťovnám, soudům, soudním exekutorům, dražebníkům; rozsah poskytnutých osobních údajů je omezen na údaje nezbytné pro úspěšné uplatnění nároku;
- Dalším subjektům, a to s Vaším souhlasem.

4. JAKÁ MÁTE PRÁVA VE VZTAHU KE ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ ORGANIZACÍ?

Vyžádat si informaci o tom, jaké osobní údaje o Vás organizace zpracovává, jakožto uplatnit i další níže uvedená práva můžete na adrese:

Nemocnice Na Homolce

Roentgenova 2, 150 30 Praha 5

dpo@homolka.cz

Jako subjekt údajů jste oprávněn požadovat informaci, zda osobní údaje, které se Vás týkají, jsou či nejsou organizací zpracovávány, a pokud je tomu tak, máte právo získat přístup k těmto osobním údajům a k informacím o:

- účelu zpracování osobních údajů,
- kategorii dotčených osobních údajů, příjemci nebo kategorii příjemců osobních údajů,
- době, po kterou budou osobní údaje uchovávány,
- zdrojích osobních údajů,
- skutečnosti, zda dochází k automatizovanému rozhodování, včetně profilování.



Organizace Vám poskytne první kopii zpracovávaných osobních údajů bezplatně. Za další kopie či v případě, že je žádost zjevně nedůvodná nebo nepřiměřená, může organizace požadovat úhradu nákladů spojených s poskytnutím informace, např. náklady na poštovné.

Pokud zjistíte nebo pokud se domníváte, že při zpracování Vašich osobních údajů došlo ze strany organizace k porušení Vašich práv či k porušení povinností stanovených Nařízením či vnitrostátními právními předpisy v oblasti ochrany osobních údajů, můžete se domáhat nápravy s využitím všech prostředků, které subjektu údajů k tomu platná právní úprava poskytuje, zejména můžete organizaci požádat o:

- opravu či výmaz (likvidaci) těchto osobních údajů (vyjma případu, kdy je zpracování nezbytné pro splnění právní povinnosti), popřípadě
- omezení (blokaci) zpracování.

Organizace Vás vždy bez zbytečného odkladu, v každém případě do jednoho měsíce od obdržení žádosti, bude informovat o vyřízení Vaší žádosti.

Se svými podněty se můžete obrátit i přímo na Úřad pro ochranu osobních údajů.

5. ZMĚNA VAŠICH OSOBNÍCH ÚDAJŮ

Pro náležité a správné zpracování je třeba organizaci oznámit jakoukoliv změnu Vašich osobních údajů, ke které dojde.