

**DODATEK č. 2 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor č. 315120**  
**uzavřený mezi:**  
**Smluvní strany**

**1. Pronajímatel:**

**Havířovská teplárenská společnost, a.s.**

sídlo: Konzumní 298/6a, Šumbark, 736 01 Havířov,

IČ: 619 74 706, DIČ: CZ61974706

zapsaný v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 1113

zastoupený [REDACTED]

(dále též „pronajímatel“ nebo obecně „smluvní strana“)

**a**

**2. Nájemce:**

**VLAMAG Czech s.r.o.**

Se sídlem: Havířov – Podlesí, Okrajová 1392/37, PSČ 736 01

Zapsána v obchodním rejstříku pod sp. Zn. C 52306 vedenou u Krajského soudu v Ostravě

IČ: 278 05 425

DIČ: CZ27805425, plátce DPH

Zastoupená: [REDACTED]

(dále též „nájemce“ nebo obecně „smluvní strana“)

uzavírají v souladu s ustanovením článku II. „Výše nájemného a způsob placení, ....“ odst. 6) a článku IX. „Závěrečná ustanovení“ odst. 5) smlouvy o nájmu nebytových prostor č. 315120 ze dne 29. 8. 2018 ve znění pozdějších dodatků (dále též „Smlouva“), tento dodatek č. 2 upravující článek II. „Výše nájemného a způsob placení, .....“ Smlouvy.

**K článku II.**

**Výše nájemného a způsob placení, dodávka a úhrada energií, nájem movitých věcí**  
Text článku II. odst. 1) Smlouvy se ruší a nahrazuje se tímto textem:

*Nájemné za užívání Nebytových prostor se sjednává takto:*

1) Celková výměra pronajatých Nebytových prostor

Sazba

Celkové roční nájemné činí:

***Měsíční zaokrouhlené nájemné činí:***

[REDACTED]	m <sup>2</sup>
[REDACTED]	Kč/m <sup>2</sup> /rok
12.559,--	Kč/rok/bez DPH
<b>1.046,58</b>	<b>Kč/bez DPH</b>

**Závěrečná ustanovení**

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že s celým obsahem dodatku č. 2 souhlasí, což stvrzují svými podpisy.
2. Ostatní vztahy upravené Smlouvou zůstávají beze změny.
3. Nedílnou součástí tohoto dodatku je jakožto příloha splátkový kalendář.
4. Dodatek č. 2 je sepsán ve dvou stejnopisech s platností originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom stejnopise.

5. Tento dodatek je platný ode dne jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti nabývá dne 1. 1. 2020 nebo dnem zveřejnění v registru smluv, podléhá-li tomuto zveřejnění, a to dle toho, který okamžik nastane později. Nabude-li tento dodatek účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv, pak se smluvní strany dohodly, že ujednání obsažená v tomto dodatku se použijí i na právní poměry z dodatku, vzniklé mezi smluvními stranami od 1. 1. 2020 do okamžiku nabytí účinnosti tohoto dodatku.

V Havířově dne 13. 1. 2020

.....  
[Redacted signature area]

(za pronajímatele)