

SMLOUVA O DÍLO

č.j.: HSJI-HSJI-123-7/E-2020




číslo smlouvy zhotovitele: SMS-2020-20-000001

dále jen „smlouva“

podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „občanský zákoník“)

Článek I.

Smluvní strany

Objednatel: **Česká republika – Hasičský záchranný sbor Kraje Vysočina**
Sídlo: Ke Skalce 4960/32, 586 04 Jihlava
Zastoupený: **plk. Mgr. Jiřím Němcem**, ředitelem HZS Kraje Vysočina
IČO: 708 85 184
Bankovní spojení: Česká národní banka
Číslo účtu: 15032881 / 0710
Kontaktní osoba: 
E-mail: 
Telefon: 
(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: **NEKO KLIMA, s.r.o.**
IČO: 463 44 306
DIČ: CZ46344306
Sídlo: Hruškové Dvory 49, 586 01 Jihlava
Zastoupená: 
Bankovní spojení: Komerční banka
Číslo účtu: 504144681/0100
Kontaktní osoba: 
E-mail: 
Telefon: 
Zápis v OR: Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 5444
(dále jen „zhotovitel“)

Článek II.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je úprava právních vztahů smluvních stran vznikajících při provádění díla zhotovitelem na základě požadavků objednatele.
2. Dílem dle této smlouvy je **roční servisní prohlídka klimatizačních zařízení dle přílohy č. 1.**
3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v požadovaném rozsahu a kvalitě v souladu s podmínkami stanovenými touto smlouvou v rozsahu roční servisní kontroly a údržby dle nabídky zhotovitele. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a uhradit zhotoviteli sjednanou cenu díla.

III. článek **Místo plnění**

Místem plnění jsou objekty objednatele dle přílohy č. 1.

IV. článek **Lhůta plnění**

Zhotovitel se zavazuje provést a předat dílo specifikované v čl. II. této smlouvy v termínu **do 30. 11.2020.**

V. článek **Cena díla a platební podmínky**

1. Smluvní strany se dohodly, že celková cena díla nepřekročí částku **84 337,00 Kč včetně DPH** (slovy: osmdesátčtyřtisícitřistatřicetšedesámkorunčeských), přičemž z toho činí:
cena díla bez DPH: 69 700,00 Kč
DPH (21%): 14 637,00 Kč
2. Objednatel neposkytuje jakékoliv zálohy na úhradu ceny díla. Cena díla bude zaplacená na základě faktury vystavené zhotovitelem po řádném zhotovení a předání díla a jeho převzetí objednatelem. Faktura (daňový doklad) bude splňovat náležitosti dle ust. § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty a dle ust. § 435 občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů. Kromě těchto náležitostí bude faktura obsahovat název akce a evidenční číslo smlouvy.
3. Faktura je splatná do třiceti (30) dnů od data doručení na adresu sídla objednatele. Nebude-li faktura vyhotovena v souladu se smlouvou či právními předpisy, je objednatel oprávněn vrátit zhotoviteli ve lhůtě splatnosti fakturu bez zaplacení. Zhotovitel je povinen fakturu opravit nebo nově vyhotovit, okamžikem doručení opravené nebo nově vyhotovené faktury objednateli začne běžet nová lhůta splatnosti. Zároveň s fakturou předloží zhotovitel soupis skutečně provedených prací a dodávek.

VI. článek **Předání hotového díla**

1. O předání a převzetí díla bude zhotovitelem vyhotoven protokol o předání a převzetí díla (dále jen „protokol“) ve dvou (2) vyhotoveních, který bude podepsán oběma smluvními stranami a každá ze smluvních stran obdrží po jednom (1) vyhotovení protokolu.
2. Dílo se považuje za předané dnem podpisu protokolu oběma smluvními stranami.
3. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla, pokud dílo nebude zhotoveno řádně v souladu s touto smlouvou a ve sjednané kvalitě, přičemž v takovém případě objednatel důvody odmítnutí převzetí díla písemně zhotoviteli sdělí, a to nejpozději do pěti (5) pracovních dnů od původního termínu předání díla.

VII. článek **Záruka**

1. Záruční doba je stanovena na dvanáct (12) měsíců a začíná plynout ode dne předání díla objednateli.
2. Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady díla, zavazuje se zhotovitel tuto vadu bezplatně odstranit nejpozději do deseti (10) pracovních dnů ode dne oznámení vady, nebo ve

lhůtě určené objednatelem, pokud by výše uvedená lhůta nebyla přiměřená.

VIII. článek

Sankce a odstoupení od smlouvy

1. Za prodlení s termínem předání díla je stanovena smluvní pokuta ve výši 0,1% z ceny díla včetně DPH za každý i započatý den prodlení.
2. Za prodlení se zaplacením faktury bude objednateli účtován úrok z prodlení 0,1 % z dlužné částky včetně DPH za každý i započatý den prodlení.
3. Zhotovitel je povinen v případě prodlení s vyřízením reklamace v termínu dle čl. VII., odst. 2. smlouvy zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny reklamovaného díla včetně DPH za každý i započatý den prodlení.
4. Úrok z prodlení a smluvní pokuta jsou splatné do třiceti (30) dnů od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejich zaplacení stranou oprávněnou, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě.
5. Ustanoveními o smluvní pokutě není dotčeno případné právo objednatele na náhradu škody vůči zhotoviteli v plné výši.
6. Objednatel je oprávněn, kromě případů upravených příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, odstoupit od smlouvy v případě, že:
 - a) zhotovitel neodevzdá dílo ani v náhradním termínu, který bude objednatelem v rozumné míře nově zhotoviteli stanoven v písemné formě,
 - b) zhotovitel neodstraní reklamované vady díla ve lhůtě stanovené čl. VII. této smlouvy nebo v případě, že vady díla nelze odstranit.
7. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká zejména nároku na náhradu škody a smluvní pokuty.

IX. článek

Závěrečná ustanovení

1. Zhotovitel prohlašuje, že disponuje veškerými odbornými, materiálními a technickými předpoklady potřebnými pro splnění smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy není v úpadku nebo ve stavu hrozícího úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu stranou, která ji podepisuje jako druhá v pořadí, a účinností dnem zveřejnění smlouvy v Registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění smlouvy v registru smluv zajistí objednatel.
3. Tato smlouva může být měněna se souhlasem obou smluvních stran pouze písemnou formou označenou jako číslované dodatky.
4. Smluvní strany jsou povinny bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně změnu údajů v záhlaví smlouvy.
5. Smluvní strany souhlasí s tím, aby smlouva byla uvedena v evidenci smluv, vedené Hasičským záchranným sborem Kraje Vysočina. Smluvní strany výslovně souhlasí, že jejich osobní údaje uvedené v této smlouvy budou zpracovány pro účely vedení evidence smluv. Dále prohlašují, že skutečnosti, uvedené ve smlouvě, nepovažují za obchodní tajemství ve

smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

6. Zhotovitel bez jakýchkoli výhrad souhlasí se zveřejněním své identifikace a dalších údajů uvedených ve smlouvě včetně ceny díla.
7. Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a podle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).
8. Ustanovení neupravená touto smlouvou se řídí obecně platnými právními předpisy České republiky, zejména příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
9. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech, z nichž jeden (1) obdrží objednatel a jeden (1) zhotovitel.
10. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají svobodně a vážně, že si obsah smlouvy přečetly a považují jej za určitý a srozumitelný a že jim jsou známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření této smlouvy rozhodující, na důkaz čehož připojují své vlastnoruční podpisy.

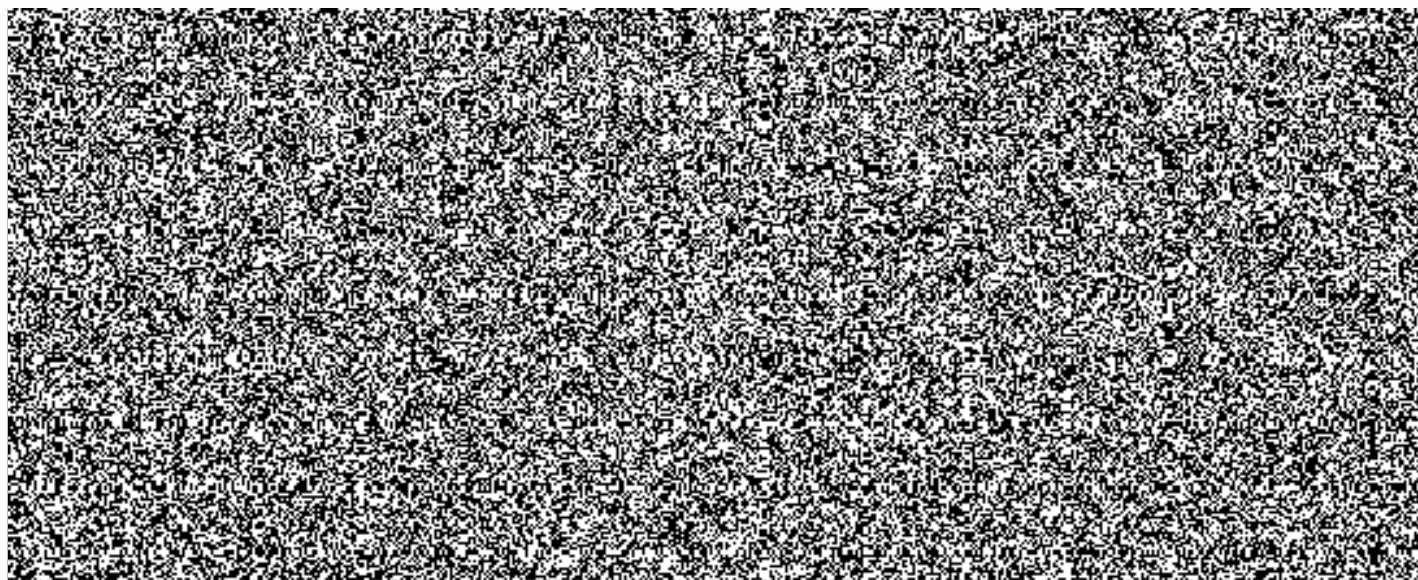
Příloha č. 1: Seznam pro roční servisní prohlídku klimatizačních zařízení

03. 02. 2020

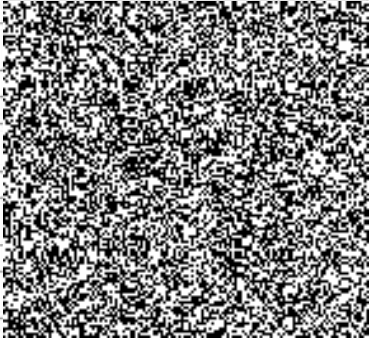
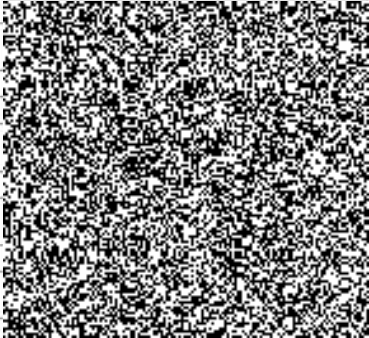
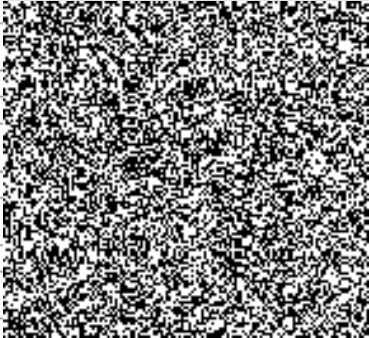
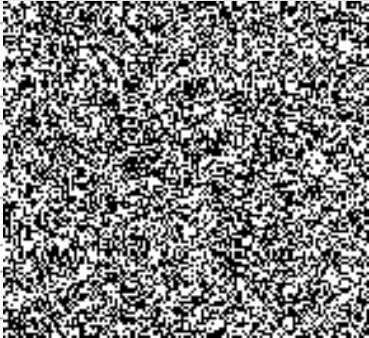
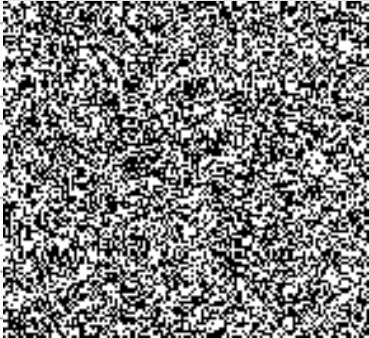
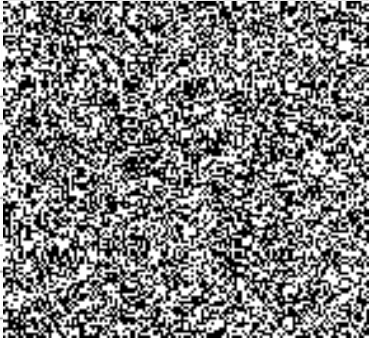
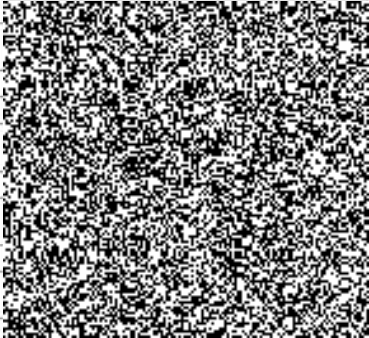
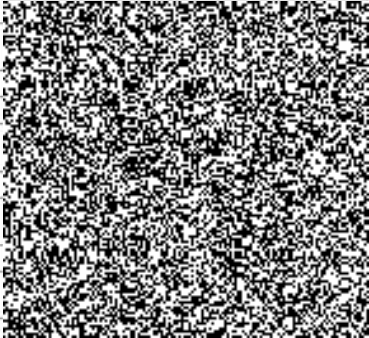
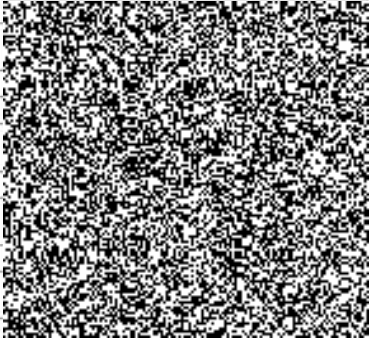
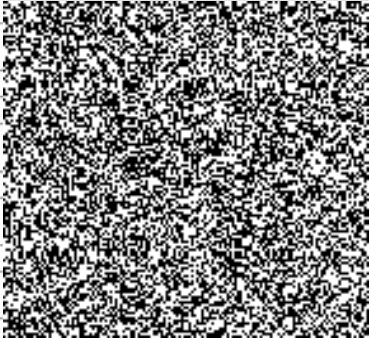
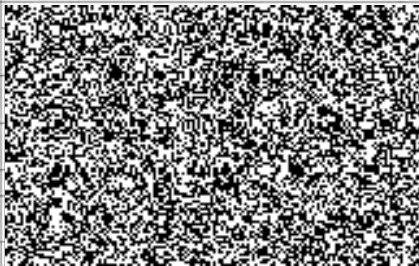
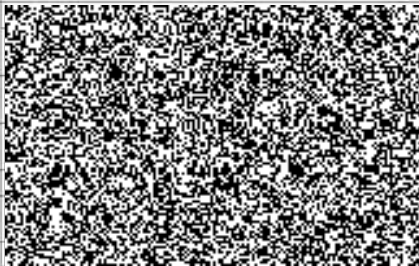
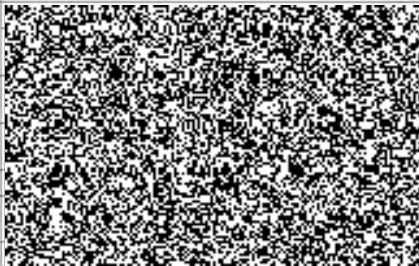
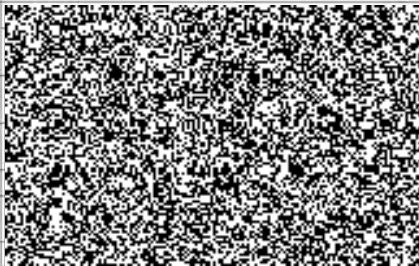
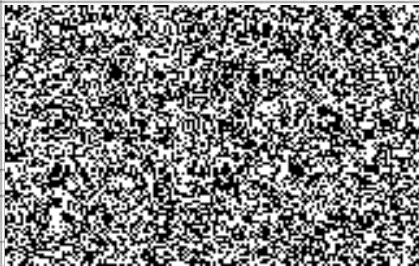
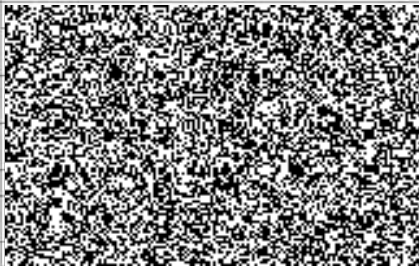
V Jihlavě dne

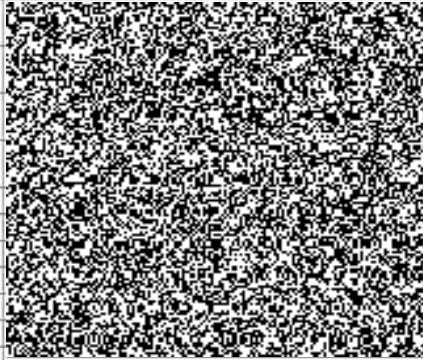
29. 01. 2020

V Jihlavě dne



Příloha č 1. Seznam pro roční servisní prohlídku klimatizačních zařízení

Preventivní prohlídka klimatizace:									
Č.	LOKALITA	ZAŘÍZENÍ	UMÍSTĚNÍ	KS	VÝROBNÍ ČÍSLO	ROK VÝROBY	ZÁKONNÉ REVIZE	CHLADIVO	POČET PROHLÍDEK ROČNĚ
1.		KJ1 jednotka sálová Emerson S23DA	serverovna	1 ks		2007	1x ročně	R407C - 9 kg	1
		KJ1 kondenzátor vzduchem chlazený Emerson HCE29	venkovní prostor			2007	1x ročně	R407C	
		KJ1 čerpadlo kondenzátu							
3.		KJ3 jednotka kazetová Fujitsu AU7-30ALC-W	KOPIS	1 ks		2007	bez revize	R22	1
		KJ3 jednotka kondenzační Fujitsu AOY-30ABML	venkovní prostor			2007	bez revize	R22 - 2,7 kg	
4.		KJ jednotka kazetová General AUH-54LUAS	serverovna sklep	1 ks		2010	1x ročně	R410A	1
		KJ jednotka kondenzační Fujitsu AOH-54LJBYL	venkovní prostor			2010	1x ročně	R410A - 3,4 kg	
5.		KJ jednotka kazetová General AUH-54LUAS	serverovna sklep	1 ks		2010	1x ročně	R410A	1
		KJ jednotka kondenzační Fujitsu AOH-54LJBYL	venkovní prostor			2010	1x ročně	R410A - 3,4 kg	
6.	00185/1 Jihlava, Ke Skalce 32	KJ jednotka kazetová General AUH-54LUAS	serverovna sklep	1 ks		2010	1x ročně	R410A	1
		KJ jednotka kondenzační Fujitsu AOH-54LJBYL	venkovní prostor			2010	1x ročně	R410A - 3,4 kg	
7.		jednotka podstropní Fujitsu ABYG 24 LVTA	serverovna sklep	1 ks		2010	bez revize	R410A	1
		jednotka kondenzační Fujitsu AOYG 24 LALA	venkovní prostor			2010	bez revize	R410A - 1,7 kg	
8.		jednotka kondenzační Fujitsu AOYD 54 LATT	vzduchotechnika	1ks		2010	1x ročně	R410A - 3,45 kg	1
		jednotka kazetová General AUH-54LUAS	KOPIS			2010	1x ročně	R410A	
9.		jednotka kondenzační Fujitsu AOH-54LJBYL	venkovní prostor	1 ks		2010	1x ročně	R410A - 3,4 kg	1
		jednotka nástěnná Toshiba RAV-SM562KRT-E	půda			2010	bez revize	R410A	
10.		jednotka kondenzační Toshiba RAV-SM563AT-E	venkovní prostor	1 ks		2010	bez revize	R410A - 1,7 kg	1
		jednotka kazetová Toshiba RAV-SM564UT-E	krizová místnost			2010	bez revize	R410A	
11.		jednotka kondenzační Toshiba RAV-SM1103AT-E	venkovní prostor	1 ks		2010	1x ročně	R410A - 2,8 kg	1
		jednotka nástěnná + kondenzační Sinclair ASH-28AC	zasedací místnost			2013	1x ročně	R410A - 2,6 kg	
13.	00185/2 Jihlava, Sokolovská	jednotka nástěnná Toshiba RAV-SM806KRT-E	serverovna	1 ks		2015	bez revize	R410A	1
		jednotka kondenzační Toshiba RAV-SM804ATP-E	venkovní prostor			2015	bez revize	R410A - 1,7 kg	
14.	Havlíčkův Brod, Humpolecká	Panasonic CS-YE 12 MKX	serverovna	1ks		2012	bez revize	R410A - 0,9 kg	1
15.	Pelhřimov	Accond ASL-09HRN1	serverovna	1ks		2008	bez revize	R410A - 0,9 kg	1
16.		KJ1 jednotka nástěnná + kondenzační Sinclair ASH-24BIV	serverovna	1 ks		2018	bez revize	R32 - 1,3 kg	1
17.	00185/3 Žďár n. Sázavou, Jánská	Toshiba	spojová místnost	1ks		1999	bez revize	R22 - 0,9 kg	1
18.		Toshiba	denní místnost	1ks		1999	bez revize	R22 - 0,9 kg	1

19.	Kamenice nad Lipou	jednotka nástěnná + kondenzační Sinclair ASH-18AK	serverovna	1ks		2010	bez revize	R410A - 1,6 kg	1
20.	Třebíč	GREE GWH24PD-K3NNA1A	serverovna	1ks		2013	bez revize	R410A - 1,5 kg	1
21.		ASY 12R	spojová místnost	1ks		2003	bez revize	R22 - 0,77 kg	1
22.	Moravské Budějovice	Jednotka klimatizační nástěnná LG - DELUXE D18RL	serverovna	1ks		2014	bez revize	R410A - 1,2 KG	1
23.		Jednotka klimatizační nástěnná LG - DELUXE D18RL	spojová místnost	1ks		2014	bez revize	R410A - 1,2 KG	1
24.	00185/4 Pacov, Žižkova 1063	KJ jednotka nástěnná + kondenzační Sinclair ASH-24BIV	serverovna	1 ks		2018	bez revize	R32 - 1,3 kg	1
25.	00185/5 Třešť, Dr. Richtra 992/1	KJ1 jednotka nástěnná + kondenzační Sinclair ASH-24BIV	serverovna	1 ks		2018	bez revize	R32 - 1,3 kg	1
26.	00185/6 Světlá n. Sázavou, Lánecká 912	KJ1 jednotka nástěnná + kondenzační Sinclair ASH-12BIV	serverovna	1 ks		2019	bez revize	R32 - 0,59 kg	1
27.	00185/7 Ledeč n. Sázavou, Pivovarská 258	KJ1 jednotka nástěnná + kondenzační Sinclair ASH-12BIV	serverovna	1 ks		2019	bez revize	R32 - 0,59 kg	1
28.	00185/8 Velká Bítež, Za Loukama 583	KJ1 jednotka nástěnná + kondenzační Sinclair ASH-12BIV	serverovna	1 ks		2019	bez revize	R32 - 0,59 kg	1
29.	00185/9 Jemnice, Lipová 923	KJ1 jednotka nástěnná + kondenzační Sinclair ASH-18BIV	serverovna	1 ks	2019	bez revize	R32 - 0,77 kg	1	

Revize úniků - nutno provádět ze zákona:

Č.	Revize úniků - nutno provádět ze zákona:	KS				POČET REVIZÍ ROČNĚ
1.	KJ1 jednotka sálová Emerson S23DA	serverovna	1 ks			1
2.	jednotka kondenzační Fujitsu AOH-54LJBYL	serverovna sklep	1 ks			1
3.	jednotka kondenzační Fujitsu AOH-54LJBYL	serverovna sklep	1 ks			1
4.	jednotka kondenzační Fujitsu AOH-54LJBYL	serverovna sklep	1 ks			1
5.	jednotka kondenzační Fujitsu AOH-54LJBYL	KOPIS	1 ks			1
6.	jednotka nástěnná + kondenzační Sinclair ASH-28AC	zasedací místnost	1 ks			1
7.	jednotka kondenzační Fujitsu AOYD 54 LATT	vzduchotechnika	1 ks			1
8.	jednotka kondenzační Toshiba RAV-SM1103AT-E	krizová místnost	1 ks			1