

Příloha č.1 ke smlouvě č.51808123

Nájemce:	Správa uprchlických zařízení Ministerstva vnitra Lhotecká 559/7, 143 01 Praha 12	IC: 60498021
Platnost od:	1.1.2020	DIČ: CZ60498021
		Kalkulace: měsíční

Splátkový kalendář

je daňovým dokladem dle příslušných ustanovení zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění

Nájemné je splatné do 10. dne měsíce a to na účet Pronajímatele:

Arcona Capital Central European Properties, a.s.

Politických vězňů 912/10, 110 00 Praha 1

vedený u: Raiffeisenbank a.s.

číslo účtu: 5010015460/5500

variabilní symbol: 51808123 (variabilní symbol = evidenční číslo daňového dokladu pro kontrolní hlášení DPH)

IC: 24727873

DIČ: CZ24727873

Datum uskutečnění zdanitelného plnění je shodné s datem splatnosti a je následující:

Datum splatnosti	Daň základ 0%	Daň základ 10%	DPH sazba 10%	Daň základ 15%	DPH sazba 15%	Daň základ 21%	DPH sazba 21%
10.1.2020	55 136,04	6 972,60	697,26	2 970,33	445,55	20 636,21	4 333,60
10.2.2020	55 136,04	6 972,60	697,26	2 970,33	445,55	20 636,21	4 333,60
10.3.2020	55 136,04	6 972,60	697,26	2 970,33	445,55	20 636,21	4 333,60

Za okamžik řádného splnění se považuje připsání částky za nájemné, služby a média na účet pronajímatele dle následujícího splátkového kalendáře:

Rozpis měsíčních plateb za období: od 1.1.2020 do 31.3.2020

	Daň základ 0%	Daň základ 10%	DPH sazba 10%	Daň základ 15%	DPH sazba 15%	Daň základ 21%
Nájem: Kanceláře 3NP	47 410,84					
Nájem: Ostatní prostory 3NP	6 435,59					
Nájem: Sklady	1 289,61					
Média: Teplo		6 972,60	697,26			
Média: Vodné, stočné				2 970,33	445,55	
Média: Elektrická energie						6 196,32
Služby spojené s nájmem						8 334,58
Služby: Užívání EZS a počítačových sítí -						6 105,31
Celkem v CZK	55 136,04	6 972,60	697,26	2 970,33	445,55	20 636,21

Zpracoval:

Dne: 16.12.2019

Převzal:

Dne:

Celkem k úhradě CZK
91 191,59
91 191,59
91 191,59

DPH sazba 21%	Celkem v CZK
	47 410,84
	6 435,59
	1 289,61
	7 669,86
	3 415,88
1 301,23	7 497,54
1 750,26	10 084,84
1 282,12	7 387,43
4 333,60	91 191,59

Příloha č.1 ke smlouvě č.51808123

Nájemce:	Správa uprchlíckých zařízení Ministerstva vnitra Lhotecká 559/7, 143 01 Praha 12	IC: 60498021
		DIC: CZ60498021
Platnost od:	1.1.2020	Kalkulace: měsíční

Přehled sazeb nájemného

od 1.1.2020 do 31.3.2020	Sazba v CZK za 1 m2		Počet m2	Částka v CZK		Sazba DPH
	za měsíc	za rok		za měsíc	za rok	
Nájem: Kanceláře 3NP	139,10	1 669,20	340,84	47 410,84	568 930,08	0 %
Nájem: Ostatní prostory 3NP	62,30	747,60	103,30	6 435,59	77 227,08	0 %
Nájem: Sklady	62,30	747,60	20,70	1 289,61	15 475,32	0 %
Média: Teplo	15,00	180,00	464,84	6 972,60	83 671,20	10 %
Média: Vodné, stočné	6,39	76,68	464,84	2 970,33	35 643,93	15 %
Média: Elektrická energie	13,33	159,96	464,84	6 196,32	74 355,81	21 %
Služby spojené s nájmem	17,93	215,16	464,84	8 334,58	100 014,97	21 %
Služby: Užívání EZS a počítačových sítí - paušál				6 105,31	73 263,75	21 %
Celkem				85 715,18	1 028 582,14	

Všechny částky jsou uvedeny bez DPH

Zpracoval:



Dne:

16.12.2019

