

DODATEK č. 11

ke smlouvě o podnájmu nebytových místností, prostor a ploch
uzavřené dne 13. 12. 2011

mezi

nájemcem:

Stodská nemocnice, a. s.,

se sídlem Stod, Hradecká 600, PSČ 333 01, IČ 26361086, DIČ CZ26361086, společnost
zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl B, vložka 1072,
zastoupená MUDr. Alanem Sutnarem, Ph.D., předsedou představenstva
a ing. Pavlem Cibulkou, MBA, místopředsedou představenstva.
na straně jedné, dále jen nájemce

a

podnájemcem:

Practicare s. r. o.,

se sídlem Příchovice 303, PSČ 334 01 Příchovice, IČ 29118131, DIČ CZ29118131,
společnost zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C,
vložka 262577, zastoupená MUDr. Františkem Bláhou, jednatelem s. r. o.,
na straně druhé, dále jen podnájemce

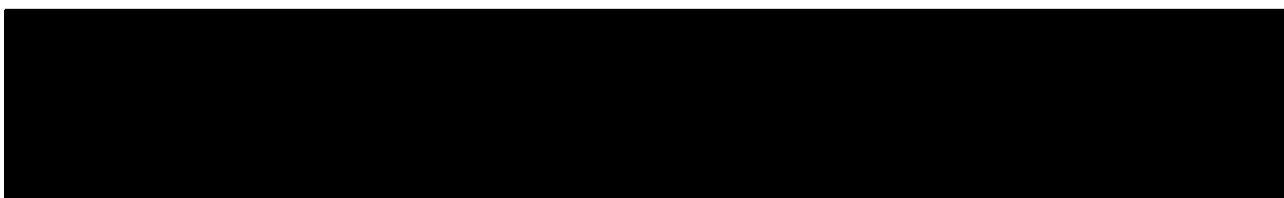
Shora uvedené smluvní strany se dohodly:

1. Na změně článku IV. Odstavce 1 – úhrada za nájemné bude činit **575,-Kč** (slovy pět set sedmdesát pět korun českých) ročně za 1 m². Od 1. 1. 2020 nájemce uplatňuje inflační doložku a navyšuje nájemné o výši inflace roku 2018 (tj. o 2,1%) a za rok 2019 (tj. o 2,8%) – Viz tabulka ČSÚ.
Nájemné z podlahové plochy činí tedy **2 396,- Kč** měsíčně.
2. Na změně článku VI. – Úhrada nákladů za služby – změna se týká pouze vodného a stočného.
Od 1. 1. 2020:
vodné a stočné za 85,53 Kč/m³
průměrná měsíční spotřeba: 4,7 m³/měsíc
celkem vodné a stočné bez DPH: 402,- Kč /měsíc.
3. Na změně článku č. VII. – Celková měsíční úhrada za služby a nájemné z podlahových ploch činí **12 433,- Kč bez DPH měsíčně.**
4. Na změně článku č. X smlouvy – Doba trvání podnájmu se prodlužuje **do 31. 12. 2020.**

Ostatní články smlouvy a dodatků zůstávají beze změn.

Dodatek je vyhotoven ve dvou výtiscích, každá smluvní strana obdrží jeden. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami, přičemž účinnosti nabývá dnem 1. 1. 2020.

Ve Stodě dne 27. 12. 2019



Hradecká 600
333 01 Stod

T: 377 193 611

IČO: 26361086 | DIČ: CZ26361086

