

Čl. IV.

Pro případ prodlení s placením nájmu se účastníci dohodli na smluvní pokutě ve výši 1% z dlužní částky za každý den prodlení.

Čl. V.

Změny podmínek, za nichž byla tato smlouva sjednána, mohou být provedeny pouze písemně dodatkem ke smlouvě.

Čl. VI.

Služby a způsob jejich úhrady – pronajímatel zajistí VÚRV, v.v.i. připojení dvou počítačů k interní počítačové síti a tímto umožní přístup do sítě INTERNET s kapacitou připojení 240 kb/s a to nepřetržitě, bez omezení objemu stažených dat. Tato kapacita připojení bude sdílená pro oba počítače VÚRV. Za rozsah těchto poskytovaných služeb se sjednává měsíční úhrada ve výši 200,-- Kč za jednu přípojku tj. celkem 400,-- Kč/měsíčně.

Služba bude fakturována spolu s fakturací úhrad za nájemné, které se platí čtvrtletně (pozadu), **tj. za 3 měsíce ve výši 1 200,-- Kč.**

Čl. VII.

Smlouva o nájmu parkovacích prostor – pronajímatel jako subjekt oprávněný hospodařit s areálem Střední zemědělské školy Čáslav v katastrálním území 618349 Čáslav přenechává vymezené prostory v plechové hale k parkování těchto strojů:

- malý kombajn SAMPO 2010
- secí stroj PNEUSEJ ACCORD
- traktor Case Maxxum
- traktor Z 7711
- traktor Z 5211
- postřikovač Hardi
- rozmetadlo průmyslových hnojiv VICON
- kombajn Massey Ferguson
- pluh obracecí
- žací lišta ŽTR 165
- kompaktní K 300
- multikára
- osobní automobil Fabia

Nájemce byl seznámen se stavem pronajímaných parkovacích prostor a v tomto stavu je přebírá. Po skončení nájmu odevzdá nájemce pronajímateli pronajaté prostory ve stavu v jakém je převzal s přihlédnutím k obvyklému opotřebení. V době od převzetí pronajatých prostor do vrácení pronajímateli nájemce odpovídá za veškeré škody, které zde vzniknou činností nájemce. V této době pronajímatel neodpovídá za odcizení uložených strojů nebo jejich poškození

Úhrada za parkování strojů činí 250,-- Kč za každý stroj. Tato částka bude fakturována spolu s fakturací za nájemné, které se platí čtvrtletně (pozadu) **tj. za 3 měsíce 9 750,-- Kč.**