

Oprava volného bytu č. 12, P.Lumumby 12

VZ č. 10/2020

Odběratel:	Příjemce:
Statutární město Ostrava	Městský obvod Ostrava - Jih
Prokešovo náměstí 1803/8	Horní 791/3
729 30 Ostrava - Moravská Ostrava	700 30 Ostrava - Hrabůvka

Zhotovitel:	
Sídlo	
IČ zhotovitele	

Předmět zakázky:	
Část obce	Ostrava - Zábřeh
Ulice, č. pop./č. or.	P.Lumumby 12/2330
Číslo bytu	12
Velikost bytu	1+3
Technik	[REDACTED]

poř. č.	kód položky	popis	MJ	Množství	Cena celkem (CZK)	Upřesnění
1	1.11	elektro revize odběrného místa pro připojení elektroměru	ks	1,00	1 000,00	2xrevizní zpráva
2	1.15	revize elektroinstalace a elektrických spotřebičů bytu	1+3	1,00	1 000,00	
3	1.19	odstranění závad zjištěných při elektro revizi nebo kontrole el. spotřebičů	soubor	1,00	10 000,00	Položku naceňte dle tabulky níže "Poznámky"
4	3.37	výměna kuchyňské linky 150 cm	ks	1,00	15 000,00	tloušťka lamina min. 18mm, dekor dřevo, ve spodní části 4x šuplík s kolejničkami, ABS hrany 2mm, zavírače zásuvek a dvířek s měkkým dorazem
5	3.40	výměna skříňky nad digestoří	ks	1,00	1 600,00	dekor dtto KU-linka, s panty s tlumením na ramínku
6	3.41	výměna digestoře klasické s vnitřním recirkulačním odtahem	ks	1,00	2 200,00	
7	3.51	výměna spížních dvířek	ks	1,00	1 500,00	tloušťka lamina min. 18mm, dekor dtto KU-linka, vrchní=65x81cm, spodní=65x174cm
8	3.52	výměna vstupních vchodových protipožárních dveří 80 cm, tř. EI 30, DP3,	ks	1,00	6 500,00	80/L
9	3.56	výměna vnitřních dveří – plně 80 cm	ks	2,00	3 600,00	DP/P (levý pokoj), LO/L (pravý pokoj)
10	3.60	výměna vnitřních dveří – prosklené 2/3 sklo 80 cm	ks	1,00	2 250,00	OP/L (prostřední pokoj)
11	3.69	výměna dveřního prahu – délka 80 cm	ks	4,00	600,00	OP, LO, DP, vstupní = lak
12	3.78	výměna přechodových lišt – délka 70 cm	ks	2,00	300,00	KOU, WC
13	3.82	výměna dveřního kování	ks	5,00	1 800,00	KOU, WC, OP, LO, DP
14	3.83	výměna zámku u dveří	ks	5,00	1 800,00	KOU, WC, OP, LO, DP
15	3.86	výměna zárubně ocelové pro dveře – šířky 80 cm	ks	3,00	4 500,00	OP (80/L - prostřední pokoj), DP (80/P - levý pokoj), LO (80/L - pravý pokoj)
16	3.89	výměna zárubně ocelové pro vstupní vchodové dveře – šířky 80 cm	ks	1,00	1 500,00	80/L
17	3.108	výměna kombinovaného plynového sporáku (s el. troubou), vč. příslušenství	ks	1,00	6 500,00	vč.pojistky STOP GAS, 2ks pečících plechů, český výrobce, na stávající sporák vystavit vyřazovací protokol
18	3.114	výměna dřezové desky dl. 150 cm, vč. ukončovacích lišt	ks	1,00	1 550,00	tl. 28mm, včetně hliníkové hrany u sporáku
19	3.117	výměna polic a žebříku spížní skříně	ks	1,00	5 500,00	7xpolic, 1xžebřík, včetně rámu
20	3.118	výměna větracích mřížek	ks	4,00	1 000,00	KOU, WC, 2xspíž

21	3.132	výměna vestavné skříně - šíře nad 200 cm, viz poznámka	ks	1,00	22 000,00	PŘ, dvoudílná, čtyřdveřová, klasické otevírání dveří, š=2,20m, v=2,68m, h=0,60m, tloušťka lamina min. 18mm, vč.olištování. Skřín postavit k vstupním bytovým dveřím (do výklenku)
22	3.144	demontáž a likvidace dřevěných zárubní	ks	1,00	450,00	mezi PŘ a KU
23	4.1	stržení původního PVC	m2	16,00	1 120,00	PŘ, KU
24	4.2	úprava podkladu – nivelace	m2	16,00	3 840,00	PŘ, KU
25	4.3	položení PVC – střední zátěž, celoplošně podlepit	m2	37,00	13 320,00	OP, LO, DP dekor dřevo
26	4.4	položení PVC – vyšší zátěž, celoplošně podlepit	m2	16,00	6 080,00	PŘ, KU, dekor dřevo
27	4.5	nalepení obvodové lišty PVC	bm	68,00	2 720,00	OP, LO, DP, PŘ, KU
28	4.7	odstranění parketové podlahy	m2	37,00	2 590,00	OP, LO, DP
29	4.10	úprava podkladového násypu	m2	37,00	2 960,00	OP, LO, DP, vyrovnávací podsyp, např.Liapor
30	4.11	položení 2 vrstev OSB desek	m2	37,00	12 950,00	OP, LO, DP
31	5.1	zhotovení nových štukových omítek	m2	261,00	46 980,00	celý byt, včetně úpravy podkladu, perlínky, lepidla
32	5.2	lokální opravy prasklin, prasklin panelových spojů	m2	20,00	3 000,00	celý byt
33	5.3	stržení tapet	m2	70,00	2 800,00	PŘ, KU
34	5.4	škrábání stěn, stropů	m2	261,00	10 440,00	celý byt
35	5.6	malba dvojnásobná bílá	m2	261,00	13 050,00	celý byt, otěruvzdorná
36	6.15	vybourání soklíku	m	26,00	1 300,00	PŘ, KU u podlahy, vč.zednických úprav
37	7.11	nátěr radiátorů	ks	5,00	1 000,00	OP, DP, LO, KU, KOU = barva bílá
38	7.12	nátěr rozvodů ÚT	soubor	1,00	200,00	barva bílá, syntetika
39	7.15	nátěr zárubní – šířka 70 cm	ks	2,00	300,00	KOU, WC = barva bílá
40	7.16	nátěr zárubní – šířka 80 cm	ks	4,00	600,00	OP, LO, DP = barva bílá, vstupní = barva hnědá
41	8.26	demontáž plynového potrubí	bm	5,50	302,50	KU - od PS pod okno (bývalá plynová lednička)
42	9.1	opravy a seřízení plastových oken, viz poznámka	ks	4,00	1 000,00	KU, OP, LO, DP (balkonové dveře)
43	9.5	výměna zámku poštovní schránky	ks	1,00	150,00	
44	9.14	výroba klíčů pro zámkovou vložku	ks	4,00	240,00	2xdům, 2xsklep
45	9.16	výměna zámkové vložky	ks	1,00	650,00	vstupní dveře = bezpečnostní
46	9.17	výměna kování k zámkové vložce, viz poznámka	ks	1,00	950,00	vstupní dveře = bezpečnostní
47	9.24	demontáž bytových doplňků, viz poznámka	soubor	1,00	800,00	4ks garnýží a 4ks roletových desek KU, OP, LO, DP
48	9.26	výměna bytového jádra dle přiložené PD a rozpočtu	soubor	1,00	98 670,01	
49	11.4	vyklizení bytu 1+3	soubor	1,00	2 500,00	nábytek, sedačka, postele, oblečení, nádobí, domovní odpad
50	11.7	vyklizení sklepního boxu	soubor	1,00	450,00	
51	11.33	celkový úklid po opravách	1+3	1,00	1 000,00	
Cena celkem bez DPH					324 112,51	

Uved'te Vaši hodinovou sazbu:		/ hod
Poznámky		

1	Veškeré práce budou provedeny v souladu se zadávacími a Všeobecnými obchodními podmínkami
2	Položka 1.19 "odstranění závad zjištěných při elektro revizi nebo kontrole el.spotřebičů" bude do celkové ceny díla započtena pevnou max.limitní cenou 10 000,- Kč.
3	Hodinovou sazbu, která se vztahuje k položce 1.19 za odstranění závad zjištěných při elektrorevizi nebo kontrole el. spotřebičů, uveďte v max. sazbě 300,- Kč bez DPH, a to v řádku nad tabulkou "Poznámky".
4	Dodatečné práce: pokud se během prací vyskytne závada nebo nutná dodatečná práce, neprodleně a s dodatečným předstihem před termínem předání díla, toto oznamte příslušnému technikovi volných bytů a to písemnou formou s označením zakázky, ulice, č. pop., č. or., č. bytu a předmět dodatečné práce. Doplňte předmět i o Vámi nabízenou cenu za provedení (konečnou cenu bez DPH, tedy cenu materiálu včetně práce), písemně na e-mail technika. Po případném schválení dodatečných prací bude možné dodatečné práce provést.