

Dodatek č. 2

Smlouvy o poskytování úklidových služeb č. SML/194/17/032 ze dne 25. 9. 2017 ve znění jejího Dodatku č. 1 ze dne 29. 3. 2019 (dále jen „Smlouva“)

Česká republika - Státní zemědělská a potravinářská inspekce

se sídlem: Květná 15, 603 00 Brno
za kterou jedná: Ing. Martin Klanica, ústřední ředitel
IČO: 75014149
DIČ: CZ75014149
bankovní spojení: ČNB, pobočka Brno, číslo účtu: 26927621/0710

(dále jen **objednatel** na straně jedné)

a

FORCORP GROUP spol. s r. o.

se sídlem: Hodolanská 413/32, Hodolany, 779 00 Olomouc
zastoupená: [REDACTED]
IČO: 27841031
DIČ: CZ27841031
bankovní spojení: KB, a.s., číslo bankovního účtu: 43-1947270227/0100
registrována u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 43244

(dále jen **zhotovitel** na straně druhé)

uzavírají spolu níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále „občanský zákoník“), tento Dodatek č. 2:

Čl. I.

Úvodní ustanovení

1. Zhotovitel vyvolal jednání o zvýšení sjednané ceny z důvodu změny nařízení vlády č. 567/2006 Sb., v důsledku které došlo od 1. 1. 2020 ke zvýšení minimální mzdy o částku 1 250,00 Kč na 14 600,00 Kč, tj. o 9,36 %. Zhotovitel uvedl, že změna výše minimální mzdy se týká všech jeho zaměstnanců na pozici úklidový pracovník na pobočkách objednatele po celé ČR [REDACTED] a mzdové náklady činí [REDACTED] nákladů na poskytované úklidové služby podle této smlouvy; navýšení minimální mzdy tak má okamžitý, přímý a nevyhnutelný dopad na zvýšení ceny služby. Zhotovitel dále uvedl, že zaměstnává převážně osoby se zdravotním postižením, díky čemuž může poskytovat tzv. náhradní plnění, kterým objednatel získává další benefit ve formě významných finančních úspor.
2. Zhotovitel shora uvedenou žádost podložil ekonomickými informacemi, které jsou součástí spisu.

Čl. II.

Předmět Dodatku č. 2

1. Předmětem tohoto Dodatku č. 2 je změna výše sjednané ceny.

Čl. III. Dohoda o změně ceny

1. Po projednání a vyhodnocení všech okolností se smluvní strany dohodly na zvýšení sjednané ceny poskytovaných služeb; tento postup je v souladu se zákonnou povinností objednatele chovat se efektivně, účelně a hospodárně a véde k obnovení ekonomické rovnováhy mezi smluvními stranami.

Sjednaná cena celkem za všechny lokality/měsíc bude v souladu s ust. § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, zvýšena o částku 5 275,00 Kč bez DPH na 81 252,86 Kč bez DPH, což představuje 6,85 % původní hodnoty závazku.

Čl. IV. Změna Čl. II. Smlouvy

1. Článek II. Cena a platební podmínky, odst. 1 Smlouvy nově zní:

Objednatel a zhotovitel se dohodli, že objednatel včas uhradí zhotoviteli smluvní cenu za provedení výše uvedené služby. Výše ceny zahrnuje veškeré náklady související s plněním této Smlouvy a je stanovena jako pevná, neměnná a nejvýše přípustná po celou dobu trvání této Smlouvy; tím není dotčeno ustanovení čl. I. 3 a čl. II. 3 této Smlouvy.

Cena za pravidelný úklid je vyčíslena pro období jednoho měsíce následovně:

a) Ústřední inspektorát SZPI	18 671,05 Kč bez DPH, tj. 22 591,97 Kč včetně DPH
b) Inspektorát SZPI v Brně	11 691,59 Kč bez DPH, tj. 14 146,83 Kč včetně DPH
c) Inspektorát SZPI v Praze	24 791,40 Kč bez DPH, tj. 29 997,59 Kč včetně DPH
d) Inspektorát SZPI v Olomouci	7 685,12 Kč bez DPH, tj. 9 299,00 Kč včetně DPH
e) Inspektorát SZPI v Hradci Králové	4 737,97 Kč bez DPH, tj. 5 732,94 Kč včetně DPH
f) Inspektorát SZPI v Ústí nad Labem	3 015,61 Kč bez DPH, tj. 3 648,89 Kč včetně DPH
g) Inspektorát SZPI v Táboře	5 939,20 Kč bez DPH, tj. 7 186,43 Kč včetně DPH
h) Inspektorát SZPI v Plzni	4 720,92 Kč bez DPH, tj. 5 712,31 Kč včetně DPH
i) Cena celkem (pro období jednoho měsíce za všechny lokality)	81 252,86 Kč bez DPH, tj. 98 315,96 Kč včetně DPH.

Bližší cenová specifikace je uvedena v Příloze č. 1, která je nedílnou součástí této Smlouvy.

2. Článek II. Cena a platební podmínky, odst. 5 Smlouvy, první věta nově zní:

Na faktuře musí být uvedeno číslo této Smlouvy: SML/194/17/032, a její přílohou budou předávací protokoly z jednotlivých lokalit uvedených v článku I. 5. této Smlouvy, které budou vyhotoveny ke konci každého kalendářního měsíce.

Čl. V. Změna přílohy č. 1 Rozpis podlahových ploch – cenová specifikace prováděných služeb

1. Text Přílohy č. 1 Rozpis podlahových ploch – cenová specifikace prováděných služeb se nově nahrazuje dokumentem tvořícím přílohu tohoto Dodatku č. 2.

Čl. VI.
Závěrečná ustanovení

1. Tento Dodatek č. 2 je nedílnou součástí Smlouvy a nabývá platnosti dnem podpisu zástupci obou smluvních stran; účinnosti nabývá dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, ne však dříve než 1. 2. 2020. Uveřejnění Dodatku č. 2 provede objednatel do 7 pracovních dnů ode dne jeho podpisu zástupci obou smluvních stran.
2. Ustanovení Smlouvy výslovně neupravená tímto Dodatkem č. 2 zůstávají nezměněna.
3. Nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 2 je příloha:
Příloha č. 1 Rozpis podlahových ploch - cenová specifikace prováděných služeb
4. Dodatek č. 2 je vyhotoven ve 2 stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.

V Brně dne: 31. 1. 2019

V Olomouci dne: 28. 1. 2020

FORCORP GROUP spol. s r.o.
Hodolanská 32, Olomouč, Hodolany 779 00
DIČ CZ27841031
forcorp@forcorp.cz
www.forcorp.cz 9

Ing. Martin Klánica
ústřední ředitel

Česká republika - Státní zemědělská
a potravinářská inspekce
se sídlem Květná 15, 603 00 Brno
za kterou jedná Ing. Martin Klánica,
ústřední ředitel
IČ: 75014149 DIČ: CZ75014149

Příloha č. 1 – ROZPIS PODLAHOVÝCH PLOCH - cenová specifikace prováděných služeb

Rozpis podlahových ploch pro úklid						
Objekt:		Ústřední inspektorát, Květná 15, Brno				
Specifikace		výměra (m ²)	četnost úklidu		celkem cena bez DPH v Kč/měsíc	celkem cena vč. DPH v Kč/měsíc
prostor	povrch					
kanceláře	koberec	713	2xtýdně		3 103,53	3 755,26
	PVC	64	denně		678,11	820,52
	dlažba	0				
chodby	koberec	518	denně		5 488,45	6 641,03
	PVC	167	denně		1 769,44	2 141,03
	dlažba	0				
soc.zařízení	koberec	0				
	PVC	44	denně		466,20	564,10
	dlažba	116	denně		1 229,07	1 487,18
laboratoře	koberec	0				
	PVC	586	denně		5 936,25	7 182,85
	dlažba	0				
Celková cena v Kč/měsíc					18 671,05	22 591,97

Rozpis podlahových ploch pro úklid						
Objekt:		Inspektorát v Praze, Za Opravnou 300/6				
Specifikace		výměra (m ²)	četnost úklidu		celkem cena bez DPH v Kč/měsíc	celkem cena vč. DPH v Kč/měsíc
prostor	povrch					
kanceláře a související prost.	koberec	915	2xtýdně		3 982,80	4 819,18
	PVC	0				
	dlažba	26	2xtýdně		113,18	136,94
chodby	koberec	0				
	PVC	40	denně		423,81	512,82
	dlažba	854	denně		9 048,53	10 948,72
	beton	206	1xtýdně		448,34	542,49
soc.zařízení a kuchyňky	koberec	0				
	PVC	30	denně		317,87	384,62
	dlažba	232	denně		2 458,14	2 974,36
laboratoře	koberec	0				
	PVC	730	denně		6 798,00	8 225,58
	dlažba	101	denně		1 070,14	1 294,87
sklady HS	beton	60	1xtýdně		130,59	158,01
Celková cena v Kč/měsíc					24 791,40	29 997,59

Rozpis podlahových ploch pro úklid							
Objekt:		Inspektorát v Táboře, Purkyňova 2533					
Specifikace		výměra (m ²)	četnost úklidu			celkem cena bez DPH v Kč/měsíc	celkem cena vč. DPH v Kč/měsíc
prostor	povrch						
kanceláře	koberec	420	2xtýdně			1 828,17	2 212,08
	PVC	195	denně			2 066,11	2 500,00
	dlažba	48	denně			508,58	615,38
chodby	koberec	82	denně			868,82	1 051,28
	PVC	9	denně			95,36	115,39
	dlažba	3	denně			31,79	38,45
soc.zařízení	koberec	0					
	PVC	0					
	dlažba	51	denně			540,37	653,85
Celková cena v Kč/měsíc						5 939,20	7 186,43

Rozpis podlahových ploch pro úklid							
Objekt:		Inspektorát v Plzni, Jiráskovo náměstí 8					
Specifikace		výměra (m ²)	četnost úklidu			celkem cena bez DPH v Kč/měsíc	celkem cena vč. DPH v Kč/měsíc
prostor	povrch						
kanceláře	koberec	403	2xtýdně			1 754,17	2 122,55
	PVC	20	denně			211,91	256,41
	dlažba	85	denně			900,62	1 089,75
chodby	koberec	10	denně			105,96	128,21
	PVC	0					
	dlažba	135	denně			1 430,39	1 730,77
soc.zařízení	koberec	0					
	PVC	0					
	dlažba	30	denně			317,87	384,62
Celková cena v Kč/měsíc						4 720,92	5 712,31

Rozpis podlahových ploch pro úklid							
Objekt:		Inspektorát v Ústí nad Labem, Masarykova 19/275					
Specifikace		výměra (m ²)	četnost úklidu			celkem cena bez DPH v Kč/měsíc	celkem cena vč. DPH v Kč/měsíc
prostor	povrch						
kanceláře	koberec	408	2xtýdně			1 775,93	2 148,88
	PVC	5	denně			52,98	64,11
	dlažba	0					
chodby	koberec	11	denně			116,55	141,02
	PVC	0	denně			0,00	0,00
	dlažba	72	denně			762,88	923,08
soc.zařízení	koberec	0					
	PVC	0					
	dlažba	29	denně			307,27	371,80
Celková cena v Kč/měsíc					3 015,61	3 648,89	

Rozpis podlahových ploch pro úklid							
Objekt:		Inspektorát v Hradci Králové, Březhradská 182					
Specifikace		výměra (m ²)	četnost úklidu			celkem cena bez DPH v Kč/měsíc	celkem cena vč. DPH v Kč/měsíc
prostor	povrch						
kanceláře	koberec	441	2xtýdně			1 919,58	2 322,69
	PVC	0					
	dlažba	0					
chodby	koberec	111	denně			1 176,09	1 423,07
	PVC	24	denně			254,29	307,69
	dlažba	96	denně			1 017,16	1 230,77
soc.zařízení	koberec	0					
	PVC	0					
	dlažba	35	denně			370,85	448,72
Celková cena v Kč/měsíc					4 737,97	5 732,94	

Rozpis podlahových ploch pro úklid							
Objekt:		Inspektorát v Olomouci, Pavelkova 13					
Specifikace		výměra (m ²)	četnost úklidu			celkem cena bez DPH v Kč/měsíc	celkem cena vč. DPH v Kč/měsíc
prostor	povrch						
kanceláře	koberec	714	2xtýdně			3 107,88	3 760,54
	PVC	21	denně			222,51	269,23
	dlažba	46	denně			487,39	589,74
chodby	koberec	228	denně			2 415,76	2 923,07
	PVC	0					
	dlažba	78	denně			826,44	1 000,00
soc.zařízení	koberec	2	denně			21,20	25,65
	PVC	0					
	dlažba	57	denně			603,94	730,77
Celková cena v Kč/měsíc						7 685,12	9 299,00

Rozpis podlahových ploch pro úklid							
Objekt:		Inspektorát v Brně, Běhounská 10					
Specifikace		výměra (m ²)	četnost úklidu			celkem cena bez DPH v Kč/měsíc	celkem cena vč. DPH v Kč/měsíc
prostor	povrch						
kanceláře	koberec	943	3xtýdně			6 157,02	7 449,99
	PVC	45	denně			476,79	576,92
	dlažba	80	denně			847,64	1 025,64
chodby	koberec	180	denně			1 907,19	2 307,69
	PVC	0	denně			0,00	0,00
	dlažba	75	denně			794,66	961,54
soc.zařízení	koberec	0					
	PVC	8					
	dlažba	91	denně			964,19	1 166,67
schodiště	kamenná	125	2xtýdně			544,11	658,38
Celková cena v Kč/měsíc						11 691,59	14 146,83

Rozpis podlahových ploch pro úklid - cena za jeden úklid							
Objekt:		Inspektorát v Brně, Běhounská 10 - ubytovna					
Specifikace		výměra (m ²)	četnost úklidu			celkem cena bez DPH v Kč	celkem cena vč. DPH v Kč
prostor	povrch						
pokoje	koberec	208	dle požadavku SZPI			110,24	133,39
chodby	dlažba	48				25,44	30,78
soc.zařízení	dlažba	56				29,68	35,91
Celková cena v Kč/měsíc						165,36	200,08

Rozpis podlahových ploch pro úklid - cena za jeden úklid							
Objekt:		Inspektorát v Praze, Za Opravnou 300/6 - ubytovna					
Specifikace		výměra (m ²)	četnost úklidu			celkem cena bez DPH v Kč	celkem cena vč. DPH v Kč
prostor	povrch						
pokoje	koberec	94	dle požadavku SZPI			49,82	60,28
chodby	dlažba	21				11,13	13,47
chodby	PVC	4				2,12	2,57
soc.zařízení	dlažba	12				6,36	7,70
Celková cena v Kč/měsíc						69,43	84,02

Rozpis podlahových ploch pro úklid - cena za jeden úklid								
Objekt:		Inspektorát v Brně, Běhounská 10 - zasedací místnost						
Specifikace		výměra (m ²)	četnost úklidu		celkem cena bez DPH v Kč	celkem cena vč. DPH v Kč	Poznámka	
prostor	povrch							
VZ + MZ	koberec	85	dle požadavku SZPI		45,05	54,51		
kuchyň	dlažba	5				2,65	3,21	
chodba	dlažba	12				6,36	7,70	
soc.zařízení	dlažba	7				3,71	4,49	
Celková cena v Kč/měsíc						57,77	69,91	