

## **Dodatek č. 1. ke smlouvě o nájmu sportovní haly**

Uzavřený v souladu s ust. § 51 zákona č. 40/1964 Sb. občanský zákoník  
mezi

**Město Vsetín**

se sídlem: Vsetín, Svárov čp. 1080,  
zastoupené Květoslavou Othovou, starostkou města,  
IČO: 00304450

jako „pronajímatel- převodce“ na straně jedné

a

**Vsetínská sportovní, s.r.o.**

se sídlem: Na Lapači 394, 755 01 Vsetín  
IČ: 28593987

jejímž jménem jedná.: Iveta Táborská, jednatelka a Mgr. Pavla Stachová, jednatelka  
zapsána v OR vedeném u KS v Ostravě oddíl C, vložka 33684

jako „pronajímatel - nabyvatel“ na straně druhé

a

**Tělovýchovná jednota Zbrojovka Vsetín, občanské sdružení**

se sídlem ve Vsetíně, Na Lapači 297, PSČ: 755 01  
zastoupena Josefem Goldefusem, předsedou  
IČ: 00536024

jako „nájemce“ na straně třetí

I.

- (1) Pronajímatel –převodce a nájemce souhlasně prohlašují, že mezi nimi byla dne 17. 12. 2008 uzavřena smlouva o nájmu sportovní haly, jejímž předmětem je nájem vyjmenovaných nebytových prostor nacházejících se v budově sportovní haly Na Lapači bez č.p., stojící na parcele č. st. 1089/1 a p. č. st. 1089/2 v k. ú. Rokytnice u Vsetína, která je ve vlastnictví pronajímatele – převodce.
- (2) Pronajímatel – převodce a pronajímatel – nabyvatel uzavřeli dne 30. 7. 2009 nájemní smlouvu, jejímž předmětem je nájem celé budovy sportovní haly Na Lapači bez č.p., stojící na parcele č. st. 1089/1 a p. č. st. 1089/2 v k. ú. Rokytnice u Vsetína.
- (3) Smluvní strany uzavírají tento dodatek za účelem úpravy smluvních práv a povinností všech tří výše uvedených smluvních stran ve vztahu ke změně smlouvy v subjektu pronajímatele.

II.

- (1) Vzhledem k okolnostem uvedeným výše se účastníci smlouvy dohodli takto:
  - a) Pronajímatel – převodce převádí tímto dodatkem na pronajímatele – nabyvatele všechna práva a povinnosti, která mu vznikla z titulu uzavřené smlouvy o nájmu sportovní haly výše uvedené, a to v rozsahu daném touto smlouvou a všemi aplikovatelnými právními předpisy.

- b) Pronajímatel – nabyvatel všechna práva a povinnosti výše specifikované přejímá a zavazuje se plnit veškeré smluvní povinnosti, které z této smlouvy a souvisejících právních předpisů vyplývají.
- c) Nájemce s touto změnou v osobě pronajímatele bez výhrad souhlasí, přijímá ji a zavazuje se plnit veškeré smluvní povinnosti ode dne účinnosti tohoto dodatku již pouze směrem k pronajímateli – nabyvateli.
- (2) Smluvní strany tohoto dodatku činí nesporným, že ke dni nabytí jeho účinnosti bude považován za pronajímatele z předmětné nájemní smlouvy pouze pronajímatel – nabyvatel.

III.

- (1) Ostatní ujednání předmětné smlouvy o nájmu sportovní haly zůstávají nezměněna.
- (2) Tento dodatek je vyhotoven ve třech výtiscích s povahou originálu, po jednom pro každou smluvní stranu.
- (3) Souhlas s uzavřením tohoto dodatku vyslovila Rada města Vsetín na svém zasedání dne 30. 7. 2009 pod č. R/78/10.
- (4) Pronajímatel převodce potvrzuje, že tento dodatek ke smlouvě byl o nájmu nebytových prostor byl uzavřen v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb. o obcích, v platném znění, a jsou splněny všechny podmínky pro jeho uzavření stanovené tímto předpisem (§41).

Ve Vsetíně, dne... *1. 8. 2009* .....

*M. Hora*

.....  
Pronajímatel – převodce

*Anna Jiránková*

.....  
nájemce

**Tělovýchovná jednota  
Zbrojovka Vsetín** ①  
Na Lapači 297  
755 01 Vsetín  
Tel.: 571 417 791, DIČ: CZ00536024

*Kateřina Tělovýchovná jednota Zbrojovka Vsetín*

.....  
Pronajímatel - nabyvatel

  
**USETÍNSKÁ SPORTOVNÍ s.r.o.**  
Na Lapači 304, 755 01 Vsetín  
IČ: 28593987