DODATEK č. 49

ke

Smlouvě o nájmu a správě věcí ve vlastnictví hlavního města Prahy v souvislosti s poskytováním vodárenských služeb a služeb odvádění a čištění odpadních vod a souvisejících služeb ve znění pozdějších dodatků

(dále též jen jako Smlouva)

Níže uvedené smluvní strany

1. **Hlavní město Praha**

se sídlem: Mariánské nám. 2, Praha 1, PSČ: 110 00

IČO: 00064581

DIČ: CZ00064581

#### bankovní spojení: PPF banka a.s., č. účtu 149024-5157998/6000

zastoupené: MUDr. Zdeňkem Hřibem, primátorem hl. města

 Prahy

(dále též jen jako **„HMP“**)

a

1. **Pražská vodohospodářská společnost a.s.**

se sídlem: Žatecká 110/2, Praha 1, PSČ: 110 00

IČO: 25656112

DIČ: CZ25656112

Zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 5290

bankovní spojení: Česká spořitelna

 č. účtu 6060522/0800

zastoupené: Ing. Pavlem Válkem, MBA, předsedou představenstva a

 Mgr. Martinem Velíkem, místopředsedou představenstva

(dále též jen jako „Správce“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku dodatek č. 49 ke:

**Smlouvě o nájmu a správě věcí ve vlastnictví hlavního města Prahy**

 **v souvislosti s poskytováním vodárenských služeb**

 **a služeb odvádění a čištění odpadních vod a souvisejících služeb**

(dále též jen jako **„Smlouva“**),

 **HLAVA I.**

Smluvní strany si ujednaly, že pro sjednání výše nájemného pro rok 2020 nepoužijí postup ve smyslu článku 5.6. Smlouvy (inflační varianta), a stanovují výši nájemného pro rok 2020 dohodou.

1. Pro rok 2020 je stanoveno nájemné v celkové výši 2.647.103.000,- Kč (slovy: dvě miliardy šest set čtyřicet sedm milionů sto tři tisíc korun českých) + DPH.

2. Nestanoví-li Smlouva jinak, Správce je oprávněn jednostranně započíst proti části nájemného až do výše 2.547.103.000,- Kč (slovy: dvě miliardy pět set čtyřicet sedm milionů sto tři tisíc korun českých) + DPH, která je splatná dle odst. I. 3. 2. tohoto dodatku, veškeré náklady, které mu vznikly v souvislosti s prováděním technického zhodnocení, obnovy a rozvoje vodohospodářského majetku a ostatního majetku dle článku 8.32. a dle článku 11. Smlouvy a dále náklady na provádění dalších činností dle Smlouvy, jejichž prostřednictvím Správce plní povinnosti HMP jakožto vlastníka vyplývající ze zákona o vodovodech a kanalizacích nebo z jiných právních předpisů a dále také náklady vynaložené Správcem na činnosti dle odst.  8. 13., 8.14., 8. 35., 8. 36. a 11. 9. Smlouvy. Smluvní strany se dohodly na tom, že Správce není oprávněn takto započíst takové náklady, které mu dle předchozí dohody Smluvních stran již byly nebo mají být uhrazeny přímo z rozpočtu HMP. Správce nejpozději současně se započtením pohledávek dle tohoto odstavce Dodatku předloží HMP Správcem vystavené daňové doklady týkající se pohledávek Správce, které jsou předmětem započtení.

3. Nájemné pro rok 2020 stanovené v odst. I. 1. tohoto Dodatku je splatné takto:

3.1 část nájemného ve výši 100.000.000,- Kč (slovy: sto milionů korun českých) + DPH splatná v jednotlivých pravidelných měsíčních splátkách splatných vždy v poslední kalendářní den měsíce, za který je tato splátka hrazena, a to v souladu se splátkovým kalendářem, který je uveden v příloze č. 1 a 2 tohoto Dodatku,

3.2 část nájemného ve výši 2.547.103.000,- Kč (slovy: dvě miliardy pět set čtyřicet sedm milionů sto tři tisíc korun českých) + DPH splatná jednorázově ke dni 31. 1. 2021 a to v souladu se splátkovým kalendářem, který je uveden v příloze č. 1 tohoto Dodatku.

3.3 Splátkový kalendář pro rok 2020 uvedený v příloze č. 1 tohoto Dodatku je daňovým dokladem.

4. Nájemné zaplacené podle odst. I. 2. a 3. tohoto Dodatku se HMP zavazuje použít v souladu se Smlouvou a platnými právními předpisy – zejména v souladu se zákonem o vodovodech a kanalizacích v návaznosti na Výměr ministerstva financí ČR č. 04/2019 – pro účely výroby a dodání pitné vody nebo odvádění a čištění, popřípadě zneškodňování odpadních vod a způsob jejich použití k těmto účelům řádně zdokumentovat.

5. V případě, že územní finanční orgány uloží z důvodu porušení závazku HMP uvedeného v odst. I. 4. tohoto Dodatku Provozovateli finanční sankce, jejichž náhradu bude Provozovatel regresně požadovat od Správce, zavazuje se HMP zaplatit Správci v plné výši částku zaplacenou Správcem v této souvislosti Provozovateli.

6. Smluvní strany se pro případ, že se nepodaří do konce roku 2020 investovat do projektů určených RIP pro rok 2020 část nájemného uvedenou v příloze č. 2 tohoto Dodatku jako část nájemného odpovídající předpokládanému objemu nákladů na činnost Správce dle článku 11 Smlouvy (tzv. investice) pro příslušný kalendářní rok splatnou dle sub-odst. 5. 4. 2. Smlouvy a určenou k jednostrannému započtení dohodly, že se o tuto částku navýší limit k započtení v roce 2021.

### HLAVA II.

1. Dodatek č. 49 nabývá své platnosti dnem jeho uzavření a účinnosti dnem jeho zveřejněním v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Dnem uzavření Dodatku č. 49 je den označený datem u podpisů Smluvních stran. Je-li takto označeno více dní, je dnem uzavření Dodatku č. 49 den z označených dnů nejpozdější.
2. Dodatek č. 49 je vyhotoven v 10 stejnopisech, přičemž HMP obdrží 6 stejnopisů a Správce obdrží 4 stejnopisy.
3. Smluvní strany výslovně souhlasí, aby Dodatek č. 49 byl uveden v Centrální evidenci smluv (CES) vedené HMP, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy i Dodatku č. 49, číselné označení Dodatku č. 49 a datum jeho podpisu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v Dodatku č. 49 nepovažují za obchodní tajemství.
4. Nedílnou součástí Dodatku č. 49 jsou přílohy č. 1 - Splátkový kalendář celkového nájemného za období 1. 1. 2020 - 31. 12. 2020 a příloha č. 2 - Struktura nájemného dle principů konstrukce nájemného, které budou v souladu s odst. 14.7. Smlouvy tvořit přílohy Smlouvy.
5. Každá ze Smluvních stran prohlašuje, že Dodatek č. 49 uzavírá svobodně, vážně a že považuje obsah Dodatku č. 49 za určitý a srozumitelný a že jsou jí známy všechny skutečnosti, jež jsou pro uzavření Dodatku č. 49 rozhodující.
6. V souladu s ustanovením § 43 odst. 1, zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, tímto Hlavní město Praha potvrzuje, že uzavření tohoto Dodatku č. 49 schválila Rada hlavního města Prahy usnesením č. xxx ze dne xxx.
7. Ostatní ustanovení smlouvy tímto Dodatkem č. 49 nedotčené zůstávají beze změn.

V Praze dne …12.12.2019

Za HMP: Za Správce:

……………………………… ………………………………

Hlavní město Praha Pražská vodohospodářská společnost a.s.

MUDr. Zdeněk Hřib Ing. Pavel Válek, MBA

primátor hl. města Prahy předseda představenstva

 ………………………………….

 Pražská vodohospodářská společnost a.s.

Mgr. Martin Velík

místopředseda představenstva