

## **Smlouva o vytvoření podmínek pro provozování sportovní a tělovýchovné činnosti**

Smluvní strany:

**Lounská správa sportovních areálů, příspěvková organizace**

Louny, Rybalkova 2673, PSČ 440 01

IČ: 08804966

Číslo účtu: 123-1153470227/0100, vedený u KB Louny

Zastoupená: panem Bc. Radkem Příhodou, ředitelem

Zápis v OR: u Krajského soudu v Ústí n/L v oddílu Pr, vložce číslo 1162 dále jen "LSSA"

a

**HC Slovan Louny, z.s.**

Cukrovarská zahrada 480, 440 01 Louny

IČ: 00556823

Registrovaný Ministerstvem vnitra ČR pod značkou L 165 vedená u KS Ústí nad Labem

Zastoupený panem ing. Janem Trefným, předsedou spolku

dále jen "HC"

Na základě vzájemného konsenzu uzavírají dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

t u t o s m l o u v u

o vytvoření podmínek pro provozování sportovní a tělovýchovné činnosti

### **Článek I.**

#### **Úvodní ustanovení – preambule**

1. LSSA je příspěvkovou organizací zřízenou městem Louny ve smyslu zákona č. 250/2000 Sb., rozpočtová pravidla v platném znění. V duchu svého zřízení a záměru zřizovatele, který se opírá o Bílou knihu sportu Komise Evropských společenství a ustanovení zákona č. 115/2001 Sb., o podpoře sportu, je úkolem a zájmem LSSA zachování a další rozvíjení úrovně sportu, tělovýchovy a souvisejícího společenského života v regionu. K tomuto účelu je LSSA mimo jiné provozovatelem zimního stadionu.
2. HC je spolkem založeným za účelem sdružení osob a majetku, jejichž společným cílem je aktivní výkon sportovní a tělovýchovné činnosti v regionu Lounska, zejména pak podpora a aktivní výkon hokeje a

ostatních sportovních a tělovýchovných aktivit soustředěných kolem pohybu spojeného s ledovou plochou. HC je partnerem města Louny při projektu rekonstrukce Městského zimního stadionu, r. č. CZ.1.09/1.2.00/88.01334 Regionálního operačního programu NUTS II Severozápad.

3. Smluvní strany si shodně přejí upravit podmínky vytvoření domácího prostředí a tréninkového prostoru sportovního hokejového klubu HC.
4. Tímto smluvní strany deklarují, že společným zájmem obou stran je efektivní zajištění výkonu sportovní a tělovýchovné činnosti hokejového klubu HC. Tato smlouva se nevztahuje na komerční využití prostor ve vlastnictví nebo správě LSSA a profesionální sportovní činnost. Pro případy komerčního využití a profesionální sportovní činnosti je HC povinen uzavřít se LSSA samostatný smluvní vztah.

## Článek II.

### Práva a povinnosti smluvních stran

Smluvní strany tedy v návaznosti na shora uvedené, sjednaly následující:

1. LSSA se touto smlouvou zavazuje umožnit výkon sportovní a tělovýchovné činnosti HC v prostorách MZS v Lounech, a to výlučně v podobě rekreační, tréninkové a neprofesionální soutěžní činnosti.
2. LSSA touto smlouvou umožňuje výkon činnosti HC dle bodu 1. jen pro její nevýdělečnou formu.
3. LSSA se zavazuje k výkonu sportovní a tělovýchovné činnosti HC uvedené pod body 1. a 2. poskytnout obvyklé prostory určené specializací těchto prostor pro danou sportovní a tělovýchovnou činnost, a dále prostory rehabilitační a společné.
4. HC jako organizátor sportovní a tělovýchovné činnosti v oblasti hokejového sportu v Lounech zajišťuje a provádí tuto činnost v rámci tzv. hokejových mužstev. HC je garantem kvality sportovní a tělovýchovné výuky a výkonu těchto činností a zabezpečuje je vlastním jménem a na vlastní účet.
5. HC se zavazuje, pro účely vyhodnocení efektivnosti a plnění účelu této smlouvy, poskytnout LSSA písemnou zprávu HC ve sjednaném rozsahu, a to nejdéle do 90 dnů po rozvahovém dni HC. Písemná zpráva se předává v originálním znění opatřeném podpisovým záznamem/záznamy dle zvláštního právního předpisu.
6. HC přispívá formou informování LSSA ke zvyšování úrovně a kvality služeb a technického zázemí vytvářeného v prostorách ledové arény příspěvkovou organizací LSSA.
7. V případě vzniku škod v příčinné souvislosti s činností HC se HC zavazuje poskytnout bezodkladně plnou součinnost k vyšetření příčin vzniku těchto škod a jejich zavinění. Nebude-li tato součinnost řádně a včas prokazatelně poskytnuta, má se za to, že za škodu odpovídá v plném rozsahu HC.

## Článek III.

### Finanční plnění

Smluvní podmínky finančního plnění jsou sjednány samostatně. Je-li v samostatném ujednání sjednáno zálohové plnění a smluvní strany nenaleznou do konce kalendářního roku shodu na výši finančního plnění za právě uplynulý kalendářní rok, má se za to, že sjednané a předepsané zálohy vyjadřují finanční plnění za právě uplynulý

kalendářní rok.

#### Článek IV.

##### Osoby oprávněné jednat jménem smluvních stran

Smluvní strany z důvodu efektivnosti zajištění předmětu této smlouvy určují ke vzájemné komunikaci o jejím naplňování tyto osoby:

- Ing. Jan Trefný za HC
- Bc. Radek Příhoda za LSSA

Pro jednání o formě, návrzích na změny, doplnění či úpravy textu této smlouvy, jsou jménem smluvních stran oprávněny jednat tyto osoby:

- Ing. Jan Trefný za HC
- Bc. Radek Příhoda za LSSA

Každá ze smluvních stran je oprávněna formou plné moci svého statutárního orgánu provést jednostrannou změnu shora uvedených osob. Oprávnění takto zmocněných osob trvá po dobu vyznačenou v plné moci, nejdéle však po dobu platnosti této smlouvy.

#### Článek V.

##### Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou do 31.12.2020. Tato smlouva je účinná dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. LSSA je oprávněna k okamžitému ukončení platnosti této smlouvy v případě, že by HC svou činností opakovaně porušovala nebo hrubě porušila povinnost/povinnosti, které smlouvou přijala, poškozovala majetek ve vlastnictví nebo správě LSSA či poškozovala dobré jméno osob uvedených v článku I. bod 1 této smlouvy.
3. HC je oprávněna smlouvu vypovědět i bez udání důvodu s tím, že výpovědní lhůta je jeden měsíc a počne běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi.
4. Smlouva může být též ukončena vzájemnou dohodou obou smluvních stran.
5. Smluvní strany sjednávají, že platnost této smlouvy bude automaticky prodloužena pro dalších 12 měsíců. Toto neplatí v případě, kdy jedna ze smluvních stran písemně do data ukončení platnosti sjednaného v článku V. bod 1. této smlouvy vyjádří a druhé smluvní straně doručí své rozhodnutí platnost této smlouvy ukončit.
6. Každá smluvní strana učiní veškeré vhodné právní kroky, aby zajistila řádné plnění této smlouvy.

7. Jakékoliv oznámení, žádost, požadavek souhlas či jiná komunikace podle této smlouvy musí mít písemnou formu a bude považována za řádně podanou, bude-li doručena druhé smluvní straně na adresu uvedenou v záhlaví.
8. Pokud v této smlouvě není sjednáno jinak, řídí se smluvní vztah dle této smlouvy Občanským zákoníkem č. 89/2012 Sb., v platném znění a předpisy souvisejícími.
9. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích, z nichž každý její účastník obdrží po jednom.
10. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva obsahuje jejich pravou a skutečnou vůli, prostou omylu, nátlaku, což svými podpisy stvrzují.
11. HC bere na vědomí, že na předmět užívání byla v rámci projektu Rekonstrukce Městského zimního stadionu, r. č. CZ.1.09/1.2.00/88.01334 poskytnuta dotace z Regionálního operačního programu NUTS II Severozápad z prioritní osy: Regenerace a rozvoj měst, oblast podpory 1.2 Podpora revitalizace a regenerace středních a malých měst a bere na vědomí možné povinnosti z tohoto vyplývající.
12. HC je povinen plnit pravidla a podmínky, které jsou stanoveny řídicím orgánem v rozhodnutí o poskytnutí dotace, resp. které jsou dohodnuty ve smlouvě mezi řídicím orgánem a příjemcem dotace (Město Louny), zejména povinnost umožnit zaměstnancům nebo zmocněncům poskytovatele dotace, Ministerstvu pro místní rozvoj ČR, Ministerstvu financí ČR, auditnímu orgánu, Evropské komisi, Evropskému účetnímu dvoru, Nejvyššímu kontrolnímu úřadu a dalším oprávněným orgánům státní správy vstup do objektů a na pozemky dotčené užíváním dle této smlouvy a jeho realizací a kontrolu dokladů souvisejících s užíváním zimního stadionu dle této smlouvy.

V Lounech dne: 20.1.2020

Lounská správa sportovních areálů,  
příspěvková organizace  
Rybalkova 2673, 440 01 Louny  
IČ: 08804966



Bc. Radek Příhoda – ředitel organizace



Ing. Jan Trefný

## **Dohoda o finančním plnění uzavřená k provedení článku III. smlouvy o vytvoření podmínek pro provozování sportovní a tělovýchovné činnosti**

Smluvní strany:

**Lounská správa sportovních areálů, příspěvková organizace**

Louny, Rybalkova 2673, PSČ 440 01

IČ: 08804966

Číslo účtu: 123-1153470227/0100, vedený u KB Louny

Zastoupená: panem Bc. Radkem Příhodou, ředitelem

Zápis v OR: u Krajského soudu v Ústí n/L v oddílu Pr, vložce číslo 1162

dále jen "LSSA"

dále jen "LSSA"

a

**HC Slovan Louny, z.s.**

Cukrovarská zahrada 480,440 01 Louny

IČ: 00556823

registrované Ministerstvem vnitra ČR pod značkou L 165 vedená u KS v Ústí nad Labem

zastoupený panem ing. Janem Trefným, předsedou spolku

dále jen "HC"

### I.

Smluvní strany sjednávají, že kromě práv a povinností, jak jsou sjednány v článku II. smlouvy, poskytne HC ve prospěch LSSA finanční plnění v částce 515 000,- Kč ročně. Použití finančního plnění je účelově vázáno na zajištění provozu zimního stadionu.

Finanční plnění bude LSSA účtovat ve čtyřech shodných splátkách, a to vždy za uplynulé kalendářní čtvrtletí.

V případě předčasného ukončení platnosti smlouvy je HC povinna poskytnout finanční plnění v poměrné části odpovídající součinu 1/7 sjednaného ročního finančního plnění a počtu doposud nevyúčtovaných bytí i započatých kalendářních měsíců platnosti této smlouvy.

Pro finanční plnění je LSSA povinna vystavit v souladu se zvláštními právními předpisy doklad - fakturu. Vystavený doklad musí vykazovat náležitosti účetního dokladu, údaje o formě úhrady a platební dispozici pro

provedení úhrady ze strany HC. Splatnost takto sjednaného finančního plnění se sjednává v délce alespoň 30 dnů ode dne doručení dokladu do sféry HC.

V Lounech dne: 20.1.2020

Lounská správa sportovních areálů,  
příspěvková organizace  
Rybalkova 2673, 440 01 Louny  
IČ: 08804966

①

Bc. Radek Příhoda – ředitel organizace

Ing. Jan Trefný