

# DODATEK č. 8

## ke smlouvě o nájmu, podnájmu a podpodnájmu nebytových prostor a smlouvě o podnájmu věcí movitých

uzavřený mezi

1. **Česká republika - Ministerstvo financí**

se sídlem: Letenská 15, Praha 1 – Malá Strana, PSČ: 118 10

za níž jedná: Michal Kříž, ředitel odboru 13 – Hospodářská správa

IČO: 000 06 947

DIČ: CZ 000 06 947

bankovní spojení: ČNB Praha 1, číslo účtu: 3328001/0710

na straně jedné (dále jen „**nájemce**“)

a

2. **Svaz strojírenské technologie, zájmové sdružení (dále jen „SST“)**

se sídlem: Politických vězňů 1419/11, Praha 1 – Nové Město, PSČ: 110 00

zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl L, vložka 59081

zastoupená: Ing. Oldřichem Paclíkem, CSc., 1. místopředsdou představenstva a ředitelem svazu

IČO: 005 48 871

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., číslo účtu: 46608011/0100

na straně druhé (dále jen „**pronajímatel**“)

(společně dále jen „**smluvní strany**“ nebo jednotlivě také jen „**smluvní strana**“)

Smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“) tento

dodatek č. 8 ke smlouvě nájmu, podnájmu a podpodnájmu nebytových prostor  
a smlouvě o podnájmu věcí movitých  
(dále jen „**Dodatek**“)

## 1 ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1 Smluvní strany uzavřely 24. 1. 2013 smlouvu o nájmu, podnájmu a podpodnájmu nebytových prostor a smlouvě o podnájmu věcí movitých, ve znění dodatku č. 1 uzavřeného dne 30. 4. 2014, dodatku č. 2 uzavřeného dne 27. 8. 2014, dodatku č. 3 uzavřeného dne 26. 2. 2015, dodatku č. 4 uzavřeného dne 14. 12. 2015, dodatku č. 5 uzavřeného dne 20. 3. 2017, dodatku č. 6 uzavřeného 19. 6. 2017 a dodatku č. 7 uzavřeného dne 31. 10. 2017 (dále jen „**smlouva**“).
- 1.2 Předmětem smlouvy je nájem kancelářských a skladových prostor v objektu pronajímatele umístěného na adrese Politických vězňů 1419/11, Praha 1 – Nové Město, podnájem věci movité tvořící vybavení kancelářských a skladových prostor v objektu pronajímatele, podnájem 6 (šesti) parkovacích stání před objektem pronajímatele a podpodnájem 16 (šestnácti) garážových stání v objektu umístěného na adrese Wilsonova 6, Praha 1 – Vinohrady.

## 2 PŘEDMĚT DODATKU

- 2.1 Smluvní strany se tímto Dodatkem v souladu s Článkem XIV. Ustanovení přechodná a závěrečná, odst. 2.4 smlouvy dohodly na změnách smlouvy formou rozšíření úklidových služeb, jak následuje níže.

Článek XI. Cena služeb spojených s nájmem, odst. 1 se ruší a nahrazuje následujícím zněním:

1. Nájemce je povinen hradit cenu služeb spojených s nájmem způsobem uvedeným v Čl. XII., a to za:
- a) ostrahu ve výši 1.014.407,00 Kč (slovy: jeden milion čtrnáct tisíc čtyři sta sedm korun českých) za 1 kalendářní rok;
  - b) úklidové služby ve výši 989.548,10 Kč (slovy: devět set osmdesát devět tisíc pět set čtyřicet osm korun českých a deset haléřů) za 1 kalendářní rok.

Článek XII. Platební podmínky, sankce, náhrada škody, odst. 3 se ruší a nahrazuje následujícím zněním:

3. Platby za služby spojené s nájmem bude nájemce hradit stejným způsobem, a to následovně:

**Ostraha: 246.241 Kč bez DPH – 1. čtvrtletí**

**254.271 Kč bez DPH – 2. čtvrtletí**

**254.271 Kč bez DPH – 3. čtvrtletí**

**259.624 Kč bez DPH – 4. čtvrtletí**

**Úklid: 247.387 Kč bez DPH / čtvrtletí**

## 3 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 3.1 Tento Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dne 1. 4. 2020.
- 3.2 Ostatní ujednání smlouvy uzavřené dne 24. 1. 2013, ve znění pozdějších dodatků, se nemění.

- 3.3 Pronajímatel prohlašuje, že tento Dodatek neobsahuje obchodní tajemství a souhlasí, aby jej nájemce v plném rozsahu (s vyloučením jinak chráněných informací) v elektronické podobě zveřejnil v registru smluv ve smyslu dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, případně na jiném místě, bude-li k tomu nájemce povinován, a to bez časového omezení.
- 3.4 Tento Dodatek je vyhotoven ve 4 (čtyřech) vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po 2 (dvou) vyhotoveních.

**Smluvní strany prohlašují, že před podepsáním tohoto Dodatku si jej přečetly, že je tento Dodatek projevem jejich pravé a svobodné vůle a nebyl sjednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz této skutečnosti připojují své podpisy.**

Za nájemce:

Za pronajímatele:

V Praze dne \_\_\_\_\_

V Praze dne \_\_\_\_\_

---

Michal Kříž  
ředitel odboru 13 – Hospodářská správa

---

Ing. Oldřich Paclík, CSc.  
první místopředseda představenstva  
a ředitel svazu