**SMLOUVA O INVESTORSTVÍ STAVBY**

uzavřená podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „OZ“)

číslo smlouvy Města: číslo smlouvy TS Zlín: 22/2016/Tech

(dále jen „**smlouva“**)

**I.**

**Smluvní strany**

**statutární město Zlín**

se sídlem: náměstí Míru 12, Zlín, PSČ: 761 40

jehož jménem jedná: MUDr. Miroslav Adámek, primátor

zástupce ve věcech smluvních: Josefem Novákem, pověřeným členem Rady města Zlína

zástupce ve věcech technických: Ing. Karel Říha, vedoucí Odboru koncepce a realizace dopravních staveb

odpovědný útvar: Odbor koncepce a realizace dopravních staveb

IČ: 00283924

DIČ: CZ00283924

Bankovní spojení: Česká spořitelna a. s., č. ú. 3048982/0800

Fax: 577 630 690, tel: 577 630 338, 739 348 025

dále jen „**Město**“

a

**Technické služby Zlín, s.r.o.**

se sídlem Zlín - Louky, Záhumení V 321, PSČ 763 02zastoupená: Radkem Majcem, jednatelem

Ing. Janem Štětkářem, jednatelem

Ing. Tomášem Krajíčkem, jednatelem

IČ: 60711086  
DIČ: CZ 60711086zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 15600

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č. ú.: 19-803 304 0267/0100

dále jen „**TS Zlín**“ nebo „**Investor“**

**II.**

Stavební úřad Magistrátu města Zlína vydal dne 24. 3. 2015 pod č. j. MMZL 023175/2015 územní souhlas s umístěním stavby

**„Velíková, úprava VO, Objekt: Veřejné osvětlení“ Na Pavelce Zlín – Velíková“**

(dále jen **„stavba“**)

na pozemcích p. č. 674/2, 193/1, 678, 680, 687/1, 193/2 v katastrálním území Velíková (dále jen „**územní souhlas**“). Žadatelem o územní souhlas je statutární město Zlín (Město).

**III.**

1. Smluvní strany se dohodly, že **stavbu bude pro sebe provádět a již provádí TS Zlín**. Zahájením budování stavby pro sebe, ať již přímo či jako investor stavby, se TSZ Zlín v souladu s § 2 odst. 2 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů stává stavebníkem stavby. Město se nebude finančně ani žádným jiným způsobem podílet na výstavbě stavby.
2. Investor je povinen dodržovat podmínky územního souhlasu. Pro Investora jsou závazné veškeré požadavky kladené na stavebníka stavebním zákonem.
3. Investor je dále povinen při výstavbě dodržovat veškeré příslušné právní předpisy, zejména právní předpisy v oblasti výstavby, požární ochrany, bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a pracovně právní předpisy.
4. Investor nese veškerá rizika související s prováděním, resp. investorstvím stavby.
5. Vlastnické právo ke stavbě vznikne Investorovi. Město nemá, nečiní si a ani v budoucnu si nebude vůči Investorovi činit žádné finanční ani jiné nároky v souvislosti s prováděním, resp. investorstvím stavby či v souvislosti se vznikem vlastnického práva Investora ke stavbě.

**IV.**

Město jako vlastník pozemků p. č. 193/1 a p. č. 193/2 v katastrálním území Velíková dotčených stavbou souhlasí s umístěním stavby na těchto pozemcích.

**V.**

Město se zavazuje předat TS Zlín do pěti dnů od uzavření této smlouvy prostou kopii dokladů připojených Městem k žádosti o územní souhlas stavby a úředně ověřenou kopii územního souhlasu, to neplatí pro doklady, které případně Město předalo TSZ již před uzavřením této smlouvy.

**VI.**

1. Tato smlouva je platná a účinná ode dne jejího uzavření.
2. Smlouvu je možno měnit a doplňovat a upravovat pouze písemnými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
3. Smlouva je sepsána ve třech rovnocenných vyhotoveních, z nichž jedno vyhotovení obdrží TS Zlín (Investor) a dvě vyhotovení obdrží Město.
4. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají na základě své pravé, svobodné a vážné vůle prosté omylu, že k jejímu uzavření nebyly přinuceny hrozbou tělesného nebo duševního násilí, že se s jejím obsahem řádně seznámily a na důkaz svého bezvýhradného souhlasu tuto smlouvu podepisují.

Schválení uzavření smlouvy:

***Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích*** *Schváleno orgánem obce: Rada města Zlína  
Datum a číslo jednací: 27. 6. 2016, č.j. 91/13R/2016*

Ve Zlíně dne……………. Ve Zlíně dne ……………….

objednatel zhotovitel

statutární město Zlín Technické služby Zlín, s.r.o.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Josef Novák Radek Majc

pověřený člen Rady města Zlína jednatel

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ing. Jan Štětkář

jednatel

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ing. Tomáš Krajíček

jednatel