**SMLOUVA O ZAJIŠTĚNÍ SLUŽEB V OBLASTI OCHRANY A OSTRAHY MAJETKU A OSOB**

*kterou níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platné znění, tyto smluvní strany:*

**Čistá Plzeň, s.r.o.**

IČO: 280 46 153

se sídlem Plzeň, Edvarda Beneše 430/23, PSČ 301 00

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 22669

zastoupena jednatelem Otakarem Horákem

na straně jedné jako Objednatel (dále jen **„Objednatel“**)

a

**HLS SECURITY AGENCY, s.r.o.**

IČO: 263 83 241

se sídlem Čelakovského 858/3, Plzeň PSČ 30 100

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 16894

zastoupená jednatelem Vladimírem Babničem, jednatelkou Miroslavou Boškovou

na straně druhé jako Poskytovatel (dále jen **„Poskytovatel“**)

**I.**

**Preambule**

1. Objednatel provozuje činnost v oblasti nakládání s odpady.
2. Za účelem zajištění bezpečnosti své činnosti zadal Objednatel veřejnou zakázku v podlimitním režimu s názvem „**Zajišťování ostrahy v sídle a prostorách společnosti Čistá Plzeň, s.r.o.**“, a to dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „**Zákon**“), pro uzavření této Smlouvy.
3. Poskytovatel se zúčastnil zadávacího řízení veřejné zakázky a předložil nejvýhodnější nabídku.
4. Poskytovatel prohlašuje, že:
5. se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou služeb týkajících se předmětu výše uvedené veřejné zakázky, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky a že disponuje takovými oprávněnými, kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k plnění služeb nezbytné;
6. prověřil veškeré podklady a pokyny Objednatele, které obdržel do dne uzavření této Smlouvy i pokyny, které jsou obsaženy v zadávacích podmínkách, které Objednatel stanovil pro zadání Smlouvy, že je shledal vhodnými, že sjednaná cena a způsob plnění včetně doby trvání Smlouvy obsahuje a zohledňuje všechny výše uvedené podmínky a okolnosti;
7. splňuje a po celou dobu trvání této Smlouvy bude splňovat způsobilost a kvalifikaci danou zadávacími podmínkami veřejné zakázky, resp. zadávacího řízení, na jehož základě byla tato Smlouva uzavřena a
8. prohlášení podle písm. a) až c) tohoto odstavce článku Smlouvy budou pravdivá po celou dobu trvání této Smlouvy.

**II.**

**Předmět Smlouvy**

1. Předmětem této Smlouvy je závazek Poskytovatele vlastním jménem řádně a včas zajišťovat ochranu a ostrahu majetku a osob vně i uvnitř v areálu sídla a prostorách Objednatele (dále jen „**Objekt**“) a dále pak sběrného dvora Objednatele (dále jen „**Sběrný dvůr**“), a to v rozsahu alespoň jedné (1) osoby se psem, není-li v této Smlouvě uvedeno jinak, v následujícím rozsahu:
2. zajištění fyzické ostrahy Objektu a Sběrného dvora;
3. zajištění elektronické ochrany Objektu – služby CD PCO (centrální dispečink pultu centralizované ochrany) a reakce na podněty z monitoringu PCO – EZS, tísňová hlášení a kamerový systém;
4. v případě mimořádné události zajištění pracovníků Účastníka pro provádění Objektu, Sběrného dvora nebo osob nad rámec fyzické ostrahy podle písmene a) tohoto ustanovení podle pokynu Objednatele;
5. nepřetržitý monitoring signálů elektrické zabezpečovací signalizace objektů klienta PCO (pult centralizované ochrany), CCTV (kamerový systém), EPS (elektrická požární signalizace), EZS (elektrický zabezpečovací systém) a tísňová hlášení;
6. v pracovní dny v souladu se stanovenými pokyny otevření Objektu pro veřejnost a jeho následné uzavření;
7. provádění pravidelných obchůzek Objektu a Sběrného dvora se služebním psem dle potřeby a pokynu Zadavatele dle potřeby, nejméně však 1 x za 1 hodinu;
8. kontrola prostor objektu a sběrného dvora je prováděna z vnějšku, jen v případě spuštění poplachu po předchozí kontrole kamerového systému o přítomnosti nepovolaných osob je pracovník ostrahy oprávněn vstupu dovnitř sběrného dvora a vnitřních prostor objektu;
9. obsluha zabezpečovacího zařízení včetně vyhodnocování jeho záznamů;
10. minimalizování možného nebezpečí havárie rozvodu vody, elektrické energie, plynu a stlačeného vzduchu;
11. věnování zvýšené pozornosti těm částem Objektu a Sběrného dvora, kde jsou umístěny elektronické přístroje, výpočetní technika, stroje a důležitá zařízení;
12. kontrola vstupu oprávněných osob do Objektu a zamezení vstupu osob nepovolaných;
13. zamezení vstupu osob po pracovní době Objektu a Sběrného dvora;
14. vykázání nežádoucích osob ze sídla, areálu a prostor Objednatele či jejich zadržení při páchání trestné činnosti nebo osoby z této činnosti podezřelé a její předání orgánům činným v trestním řízení;
15. minimalizování rizika rozkrádání a poškozování majetku nacházejícího se v areálu Objednatele;
16. vedení „Knihy o výkonu průběhu služby“, která bude předkládána jen určeným osobám Objednatele;
17. zajištění mimořádného rychlého zásahu v počtu minimálně dvou (2) osob bezpečnostní služby v naléhavých případech v reakci na telefonickou žádost Zadavatele, poplachu či tísňového volání a
18. spolupráce s Policií ČR při prevenci a odhalování trestné činnosti;

(dále jen „**Předmět smlouvy**“).

1. Smluvní strany sjednaly, že Předmět Smlouvy specifikovaný v odstavci 1 písm. a) tohoto článku Smlouvy bude prováděn v následujícím rozsahu:
   * + dvanácti (12) hodin pondělí až pátek, tj. od 18.00 hod. do 6.00 hod.,
     + dvaceti čtyř (24) hodin v sobotu, neděli a dne 1. ledna), tj. od 6.00 hod. do 6.00 hod.,
     + v případě, že po pracovním dni následuje nepracovní den, končí pracovní doba v 6.00 hodin následujícího nepracovního dne,

* případě, že po nepracovním dni následuje pracovní den, končí pracovní doba v 6.00 hodin následujícího pracovního dne;

1. Majetkem se pro účely této Smlouvy rozumí veškerý majetek, který se nachází v areálu Objektu a Sběrného dvora, a to jak movitý tak nemovitý majetek, potažmo i v objektech nesoucích jiné orientační číslo přináležející k areálu Objednatele.
2. Osobami se pro účely této Smlouvy rozumí veškeré právnické a fyzické osoby, které:
   1. vykonávají v Objektu Objednatele nebo ve Sběrném dvoře jakoukoliv činnost na základě jakékoliv Smlouvy;
   2. jsou návštěvami Objednatele v Objektu nebo zákazníky Sběrného dvora.
3. Předmětem této Smlouvy jsou i činnosti výslovně neuvedené, které však s Předmětem této Smlouvy souvisejí a jsou nezbytné pro řádné naplnění účelu této Smlouvy a pro celkové fungování systému v odpovídající kvalitě, rozsahu a termínech, které lze od Poskytovatele při plnění dle této Smlouvy požadovat. Těmito činnostmi se rozumí zejména takové, které bezpečnostní služby běžné poskytují v rámci ochrany majetku a osob nebo činnosti podle pokynu Objednatele, potažmo činnosti, které vyplývají z právních norem a předpisů týkajících se oblasti ochrany a ostrahy majetku a osob. Dále se těmito činnostmi rozumí poskytování nezbytné součinnosti Objednateli včetně informační podpory ze strany Poskytovatele a činnosti vedoucí k minimalizaci rizika vzniku škody na majetku. Pro vyloučení pochybností se uvádí, že veškeré činnosti uvedené v tomto bodu Smlouvy jsou zahrnuty ve sjednané odměně.
4. Poskytovatel se zavazuje za podmínek v této Smlouvě dále uvedených realizovat pro Objednatele všechny shora uvedené činnosti a Objednatel se zavazuje Poskytovateli zaplatit za řádnou realizaci těchto činností odměnu specifikovanou v čl. V této Smlouvy postupem dle čl. VI této Smlouvy.
5. Poskytovatel je oprávněn část plnění této Smlouvy realizovat prostřednictvím třetích osob (dále jen „Poddodavatel“), avšak i v takovém případě odpovídá Objednatel za realizaci příslušné části plnění Poskytovatel tak, jako by plnil sám.

**III.**

**Doba trvání Smlouvy a místo plnění**

1. Tato Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou a počne běžet dnem nabytí účinnosti této Smlouvy.
2. Místem plnění Předmětu Smlouvy je území statutárního města Plzeň, konkrétně areál sídla Zadavatele, který se rozkládá v následujících budovách, respektive na pozemcích:

* p. č. 8134/3, jehož součástí je stavba č. p. 430 (stavba pro administrativu);
* p. č. 8134/38, jehož součástí je stavba bez čp/če;
* p. č. 8134/7, jehož součástí je stavba bez čp/če;
* p. č. 8134/2;
* p. č. 8134/4;
* p. č. 8134/5, jehož součástí je stavba bez čp/če;
* p. č. 8134/8;
* p. č. 8134/11;
* p. č. 8134/12;
* p. č. 8134/17;
* p. č. 8134/18;
* p. č. 859/4;
* p. č. 859/5;
* p. č. 859/8;
* p. č. 8153/218;
* p. č. 8153/78.

to vše pro k. ú. a obec Plzeň, zapsané na LV č. 1, vedené katastrem nemovitostí Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň-město, na adrese Plzeň, Edvarda Beneše 430/23 a Edvarda Beneše 8153/218 (dál jen „**Místo plnění**“).

**IV.**

**Odměna**

1. Odměna představující plnění Předmětu Smlouvy dle čl. II této Smlouvy činí:
2. **110**,- Kč (slovy:**/jednostodeset** korun českých) bez daně z přidané hodnoty za jednu (1) hodinu poskytování služby ostrahy v Objektu a Sběrném dvoře jedním (1) pracovníkem Poskytovatele se psem;
3. **900**,- Kč (slovy: **devětset** korun českých) bez daně z přidané hodnoty měsíčně za připojení na centrální dispečink pultu centralizované ochrany v korunách českých;
4. **300**,- Kč (slovy: **třista** korun českých) bez daně z přidané hodnoty za jeden (1) výjezd zajištění mimořádného rychlého zásahu v počtu minimálně dvou (2) osob bezpečnostní služby v naléhavých případech v reakci na telefonickou žádost Zadavatele, poplachu či tísňového volání jednotky;
5. **160**,- Kč (slovy: **jednostošedesát** korun českých) bez daně z přidané hodnoty cena za jednu (1) hodinu a jednu (1) osobu při poskytování služby spočívající v mimořádné události vyžadující zajištění pracovníků Poskytovatele pro provádění Objektu, Sběrného dvora nebo osob nad rámec fyzické ostrahy podle písmene a) podle pokynu Objednatele;

dále jen („**Odměna**“).

1. K Odměně podle odstavce 1 tohoto článku Smlouvy bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené příslušným právním předpisem v den vzniku nároku na Odměnu.
2. Odměna uvedená v odstavci 1 tohoto článku této Smlouvy je konečná, nejvýše přípustná a zahrnuje veškeré náklady spojené přímo či nepřímo s Předmětem této Smlouvy.
   1. Odměna dle odstavce 1 tohoto článku Smlouvy dobu trvání této Smlouvy překročit pouze v těchto případech:
3. míra inflace oficiálně vyhlášená Český statistickým úřadem za uplynulý kalendářní rok nebo za dobu od podpisu Smlouvy do konce kalendářního roku překročí výši 10 %, nebo
4. poskytování služby ostrahy se služebním psem podle odstavce 1 písm. a) tohoto článku Smlouvy při zvýšení zákonné výše minimální zaručené mzdy, a to v poměru nové výše minimální zaručené mzdy oproti předchozí výši minimální zaručené mzdy.

**V.**

**Platební podmínky**

1. Poskytovatel je oprávněn vystavit daňový doklad (fakturu) pro uplatnění nároku dle čl. IV odst. 1 této Smlouvy na základě skutečného řádně poskytnutého plnění Předmětu smlouvy za každý uplynulý kalendářní měsíc na počátku měsíce následujícího po měsíci, za který se nárok uplatňuje.
2. Přílohou každé vystavené faktury dle odstavce 1 tohoto článku Smlouvy bude písemný výčet hodin provádění Předmětu smlouvy, jenž bude potvrzen osobou oprávněnou jednat dle této Smlouvy za Objednatele. Písemný výčet bude obsahovat zejména:
   1. počet hodin poskytnuté služby podle čl. IV odst. 1 písm. a) této Smlouvy;
   2. počet výjezdů jednotky rychlého zásahu podle čl. IV odst. 1 psím. c) této Smlouvy;
   3. počet osob a počet hodin poskytování služby spočívající v mimořádné události vyžadující zajištění pracovníků Poskytovatele celková měsíční výše ceny Poskytovatele bez daně z přidané hodnoty podle čl. IV odst. 1 psím. d) této Smlouvy.
3. Splatnost jednotlivé faktury dle odstavce 1 tohoto článku Smlouvy činí patnáct (15) dnů od doručení Objednateli.
4. Faktura musí obsahovat zejména následující náležitosti: číslo faktury, přesné označení Objednatele a Poskytovatele, označení účtu, na který má být fakturovaná částka poukázána, datum vystavení a splatnosti výše uvedené faktury, označení poskytnuté služby, fakturovaná částka, přílohu dle odstavce 2 tohoto článku této Smlouvy, razítko oprávněné smluvní strany a podpis jí oprávněné osoby. Bez těchto náležitostí je Objednatel oprávněn fakturu vrátit a hledí se na ní, jako by jí nebylo.

**VI.**

**Práva a povinnosti Poskytovatele**

1. Poskytovatel je povinen postupovat při plnění této Smlouvy podle pokynů Objednatele, předvídá-li to tato Smlouva, a v souladu s jeho zájmy, právními předpisy a technickými a dalšími normami. Poskytovatel je povinen oznámit Objednateli všechny okolnosti, které zjistil při výkonu činností dle této Smlouvy a jež mohou mít vliv na změnu pokynů Objednatele. Od pokynů Objednatele se Poskytovatel může odchýlit jen tehdy, je-li to naléhavě nezbytné a v zájmu Objednatele a nemůže-li včas obdržet jeho souhlas, jinak odpovídá za škodu, která odchýlením od pokynu vznikla. O takovém postupu je povinen Objednatele bezprostředně písemně vyrozumět.
2. Poskytovatel se zavazuje Objednateli podávat pravidelné písemné zprávy za každý kalendářní měsíc plnění Předmětu smlouvy, a to prostřednictvím vedené Knihy o výkonu průběhu služby (dále jen „**Kniha**“). Jejím předkládáním bude Objednatel informován o všech podstatných záležitostech týkajících se ochrany a ostrahy majetku a osob dle této Smlouvy. Kniha bude Objednateli písemně předána nejpozději do desátého (10.) dne následujícího měsíce po každém kalendářním měsíci, ve které trvala tato Smlouvy. O skutečnostech, které mají vliv na provoz Objektu nebo Sběrného dvora, na bezpečnost osob nebo majetku je Poskytovatel povinen informovat Objednatele neprodleně pomocí komunikačních prostředků.
3. Poskytovatel se zavazuje, že jednotliví zaměstnanci budou pro naplnění Předmětu této Smlouvy, tj. pro zajištění ostrahy a ochrany osob a majetku v Objektu a ve Sběrném dvoře, splňovat následující minimální standardy:

* obecné kvalifikace:
  + trestní bezúhonnost;
  + osvědčení o profesní kvalifikaci Strážný - kód – 68-008-E;
  + osvědčení o profesní kvalifikaci Psovod bezpečnostní služby – kód – 68-001-H;
  + komunikace v českém jazyce, a to na úrovni, že se bez problémů dorozumí (domluví) v běžných životních situacích;
  + zdravotní způsobilost – schopnost pracovat ve směnném provozu, provádět obchůzky po Objektu a Sběrném dvoře a pracovní zařazení strážný;
  + schopnost provést zákrok proti agresivní osobě tak, aby byl v souladu s platnými právními a interními předpisy a proveden efektivně, tj. proveden co v nejkratším čase, co nejúčinněji a co nejmenšími nároky na sílu a prostředky, jimiž strážní disponují a představují řešení, které je přiměřené v dané situaci;
* výzbroj:
  + spojovací a dorozumívací prostředek;
  + baterka;
  + tonfa (obušek);
  + pouta;
  + slzotvorný sprej;
* ústroj:
  + pevná obuv;
  + jednotná uniforma s číslem;
  + jednotná pokrývka hlavy.

1. Poskytovatel je povinen do tří (3) dnů ode dne výzvy Objednatele dodat Objednateli následující doklady:
2. čestné prohlášení Poskytovatele, že všichni jeho zaměstnanci provádějící ostrahu Objektu a Sběrného dvora jsou schopni komunikace v českém jazyce, a to na úrovni, že se bez problémů dorozumí v běžných životních situacích;
3. osvědčení o profesní kvalifikaci Strážný – kód - 68-008-E a psovod bezpečnostní služby – kód – 68-001-H, a to u všech zaměstnanci provádějící ostrahu Objektu a Sběrného dvora;
4. kopie dokladů prokazující bezúhonnost, tzn. kopii výpisu z rejstříku trestů ne starším tří (3) měsíců pro každého zaměstnance provádějící ostrahu Objektu a Sběrného dvora;
5. kopie platného řidičského oprávnění osobního vozidla (skupina B) pro každého zaměstnance na pozici Strážníka jednotky rychlého nasazení;
6. kopie lékařské zprávy pro každého zaměstnance na pozici Objektu a Sběrného dvora, že je schopen pracovat ve směnném provozu a provádět obchůzky po Objektu a Sběrného dvora a má pracovní zařazení strážný.
7. Objednatel je oprávněn provádět kontroly poskytovaných služeb Poskytovatelem kdykoliv a to i bez předchozího oznámení.
8. Objednatel je dále oprávněn provádět testy kvality poskytovaných služeb. Smluvní strany si dohodly provádění těchto testů kvality:
9. test rychlosti dojezdu jednotky rychlé zásahu v naléhavých situacích (maximálně jedenkrát měsíčně), přičemž Poskytovatel je oprávněn si tento výjezd vyúčtovat podle ceny jednoho výjezdu jednotky rychlého zásahu podle čl. IV odst. 1 písm. c) této Smlouvy;
10. test bdělosti při obchůzce - podezřelý pohyb osob, neuzamčení dveří v době jejich povinného uzamčení (maximálně jedenkrát týdně) a
11. test funkčnosti přenosných dorozumívacích a komunikačních prostředků zaměstnanců Poskytovatele během výkonu služby (maximálně jedenkrát týdně).
12. Objednatel je oprávněn provést test zjištění požití alkoholu, návykových nebo psychotropních látek u kteréhokoli zaměstnance Poskytovatele ve službě dle této Smlouvy, případně podrobit mimořádné lékařské prohlídce za účelem zjištění požití alkoholu, návykových nebo psychotropních látek.
13. Poskytovatel se zavazuje předkládat Objednateli písemné návrhy na opatření, která by zamezila nebo alespoň omezila nebezpečí ohrožení majetku a osob v Objektu a Sběrném dvoře a dále opatření, která uvádějí současný stav do souladu s platnou legislativou.
14. Poskytovatel odpovídá za dodržování všech dotčených ustanovení těch obecně závazných právních předpisů, které se bezprostředně vztahují k realizaci Předmětu smlouvy dle této Smlouvy.
15. Poskytovatel bude vykonávat výše uvedené činnosti osobně. S předchozím písemným souhlasem Objednatele je oprávněn použít na své náklady k zařízení části konkrétních činností i jiných osob nebo jiných subjektů, přičemž se nezbavuje odpovědnosti za řádné plnění této Smlouvy vůči Objednateli.
16. Poskytovatel je povinen proškolit každého zaměstnance o podmínkách plnění této Smlouvy, řádně jej poučit o náplni a rozsahu prováděných služeb dle této Smlouvy, o podmínkách BOZP (bezpečnost a ochrana zdraví při práci) a PO (požární bezpečnosti) a o příslušných právních předpisech týkajících se vykonávaných služeb, a dále poučit o interních předpisech Objednatele, která jsou pro naplnění Předmětu smlouvy nezbytná. Poskytovatel odpovídá za dodržování příslušných právních předpisů a interních předpisů Objednatele svými zaměstnanci.
17. Poskytovatel bere na vědomí, že telefonní linky jsou určeny výhradně k užívání pro účely plnění této Smlouvy. V případě zneužití pro jiné účely se Poskytovatel zavazuje uhradit veškeré náklady tím Objednateli vzniklé, především částky účtované telekomunikačním operátorem dle Smlouvy s Objednatelem.
18. Poskytovatel je povinen při provádění předmětu Smlouvy dbát na to, aby nedocházelo ke škodám. Odpovídá za škodu, která vznikne v důsledku provádění předmětu Smlouvy, a to ať Objednateli nebo třetím osobám.
19. Poskytovatel je povinen mít po celou dobu trvání této Smlouvy sjednané pojištění za škodu způsobenou jeho činností až do výše 55 000 000 Kč.
20. Poskytovatel je oprávněn část plnění této Smlouvy realizovat prostřednictvím třetích osob (dále jen „**Poddodavatel**“), avšak i v takovém případě odpovídá Objednatel za realizaci příslušné části plnění Poskytovatel tak, jako by plnil sám.
21. Poskytovatel je povinen zajistit pro řádné naplnění Předmětu této Smlouvy služebního psa, a to svým jménem a na své náklady a takto zajišťovat i péči o něj.
22. Poskytovatel se dále zavazuje:
23. mít k dispozici v potřebném počtu odborně vyškolený personál a zajistit poučení zaměstnanců o bezpečnosti práce a jejich povinností vyplývající z této Smlouvy pro řádné plnění povinností vyplývajících z této Smlouvy, kdy se nesmí odchýlit od požadavků stanovených v kvalifikační dokumentaci v zadávacím řízení předcházející uzavření této Smlouvy tak, že by nebyl s to splnit její podmínky;
24. k poskytování běžných informací a vysvětlení skutečností v souvislosti s plněním této Smlouvy do dvaceti čtyř (24) hodin po jejich vyžádání Objednatelem;
25. umožnit Objednateli provádění pravidelných a namátkových kontrol plnění Předmětu této Smlouvy a v případě, kdy Poskytovatel zajišťuje plnění Předmětu smlouvy prostřednictvím Poddodavatele, účastnit se spolu s Objednatelem pravidelných i namátkových kontrol plnění Poddodavatele, kdy při kontrole plnění Předmětu Smlouvy je Poskytovatel povinen poskytovat Objednateli potřebnou součinnost.
26. Vznese-li kterákoli osoba vůči Objednateli nárok na náhradu škody či jiné újmy vzniklé v souvislosti s plněním závazků Poskytovatele dle této Smlouvy, nebo učiní-li kterýkoli orgán veřejné moci z uvedeného důvody kroky směřující k zahájení správního či jiného řízení či uložení sankce, zavazuje se Poskytovatel poskytnout Objednateli veškerou možnou součinnost při obraně Objednatele proti takto vznesenému nároku, resp. jednání orgánu veřejné moci. Poskytovatel je povinen Objednateli nahradit veškeré náklady vynaložené v souvislosti s obranou proti takovému nároku, resp. jednání orgánu veřejné moci. Tím není dotčena povinnost Poskytovatele k náhradě škody vzniklé Objednateli v důsledku nutnosti uspokojit vznesený nárok, resp. uhradit uložit sankci.

**VII.**

**Práva a povinnosti Objednatele**

1. Objednatel je povinen poskytnout Poskytovateli veškerou od něj spravedlivě požadovanou součinnosti pro řádné provádění plnění této Smlouvy.
2. Objednatel je povinen zajistit včasnou informovanost Poskytovatele o všech skutečnostech majících vliv na plnění Předmětu této Smlouvy, zejména pak informovat Poskytovatele o veškerých skutečnostech majících vliv na oblast ostrahy majetku a osob.
3. Objednatel je oprávněn bez udání důvodu požadovat o výměnu kteréhokoliv zaměstnance Poskytovatele kdykoliv v průběhu plnění této Smlouvy. Poskytovatel musí zajistit nového způsobilého zaměstnance od následujícího pracovního dne.

**VIII.**

**Pověřené osoby a vzájemná komunikace smluvních stran**

Objednatel jako pověřenou osobu určuje Ing Jxx Šxxx, telefon: xxx, email: xxx

Poskytovatel jako pověřenou osobu určuje pana Mxxx Bxxx telefon: xxx, email: xxx

Veškerá smluvní a technická komunikace podle této Smlouvy bude zajišťována osobami specifikovanými v odstavci 1 a 2 tohoto článku Smlouvy. Dojde-li ke změně osoby specifikované v odstavci 1 a 2 tohoto článku Smlouvy, jejího telefonického nebo emailového kontaktu, musí takovou skutečnost oznámit smluvní strana druhé ze smluvních stran písemně. Smluvní strany výslovně sjednaly, že tato změna pověřené osoby není změnou Smlouvy.

Písemnost, která má být dle této Smlouvy doručena druhé smluvní straně, musí být doručena buď osobně, prostřednictvím držitele poštovní licence nebo elektronicky, a to vždy alespoň oprávněné osobě dle tohoto článku Smlouvy. V případě, že taková písemnost může mít přímý vliv na účinnost této Smlouvy, musí být doručena buď osobně, nebo prostřednictvím držitele poštovní licence do sídla této smluvní strany zásilkou doručovanou do vlastních rukou, a to vždy osobě oprávněné dle zápisu v obchodním rejstříku příslušnou smluvní stranu zastupovat.

Veškeré dokumenty mající vztah k plnění této Smlouvy a zápisy z jednání, musí být vyhotoveny písemně a podepsány pověřenými osobami obou smluvních stran nebo jejich zástupci.

Ustanovením tohoto článku Smlouvy není dotčeno postavení osob oprávněných jednat jménem smluvních stran.

**IX.**

**Odpovědnost za škodu**

1. Poskytovatel nese odpovědnost za veškeré škody způsobené jím a jeho zaměstnanci nesouvisející s řádným plněním Předmětu smlouvy dle této Smlouvy, jestliže neprokáže Objednateli, že škodě nešlo objektivně předejít ani s vynaložením veškerého oprávněně očekávaného úsilí.
2. Poskytovatel je povinen Objednateli nahradit veškerou škodu, která Objednateli vznikne v důsledku porušení jakékoliv povinnosti Poskytovatele dle této Smlouvy.
3. Rovněž tak je Poskytovatel povinen přímo hradit veškerou škodu, která vznikne jakékoliv třetí osobě v důsledku porušení povinnosti Poskytovatele stanovené mu na základě této Smlouvy nebo příslušného právního předpisu.

**X.**

**Úrok z prodlení, smluvní pokuty a náhrada škody**

1. Poskytovateli náleží úrok z prodlení za prodlení s úhradou Odměny dle čl. IV odst. 1 této Smlouvy ve výši 0,05 % (slovy: pět setin procenta) dlužné částky byť za každý započatý den prodlení.
2. Objednateli náleží smluvní pokuta ve výši:
3. 1 000 Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) za každé jednotlivé porušení povinnosti Poskytovatele s plněním Předmětu smlouvy dle čl. II odst. 2 této Smlouvy;
4. 1 000 Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) za každé jednotlivé porušení povinnosti Poskytovatele s plněním Předmětu smlouvy dle čl. VI odst. 3 této Smlouvy;
5. 3 000 Kč (slovy: tři tisíce korun českých) za každé jednotlivé zjištění požití alkoholu, návykových nebo psychotropních látek zaměstnance Poskytovatele dle čl. VI odst. 7 této Smlouvy.
6. Smluvní pokuta se sjednává objektivně bez ohledu na zavinění. Zaplacením smluvní pokuty dle odstavce 2 tohoto článku Smlouvy není dotčeno právo Objednatele na náhradu škody. Nárok na náhradu škodu Objednatele převyšující smluvní pokutu není jejím zaplacením dotčen.
7. Pro uplatnění nároku úroku z prodlení či náhrady škody Objednatel přiměřeně použije čl. V této Smlouvy.
8. Poskytovatel odpovídá za veškerou škodu způsobenou Objednateli včetně ušlého zisku a jiné majetkové újmy. Poskytovatel se zejména zavazuje Objednateli uhradit veškerou škodu či jinou majetkovou újmu vzniklou Objednateli v důsledku porušení povinností Poskytovatele dle této Smlouvy, včetně škody vzniklé Objednateli v důsledku uplatnění nároků třetích osob, veškeré škody či jiné majetkové újmy v důsledku soudního, správního či jiného obdobného řízení v podobě pokuty či jiné majetkoprávní sankce z důvodu porušení právních povinností způsobených Poskytovatelem nebo jemu přičitatelných.

**XI.**

**Skončení Smlouvy**

1. Smluvní vztah touto Smlouvou sjednaný skončí:
2. písemnou dohodou smluvní stran k datu sjednanému;
3. písemnou výpovědí některé ze smluvních stran, nebo
4. odstoupením od Smlouvy některé ze smluvních stran.
5. Objednatel může vypovědět tuto Smlouvu písemně z jakéhokoli důvodu i bez udání důvodu. Výpovědní doba činí šest (6) měsíců a počíná běžet prvním (1.) dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi Poskytovatele na adresu sídla uvedenou v záhlaví této Smlouvy. Nepřevezme-li příslušná smluvní strana výpověď v úložné době doručovací společnosti, je dnem doručení ten den, ve kterém doručovací společnost vrátí výpověď té straně, která Smlouvu vypověděla.
6. Objednatel může odstoupit od této Smlouvy, pokud:
7. je nebo se stane nepravdivým kterékoli prohlášení Poskytovatele podle čl. I odst. 4 této Smlouvy,
8. Poskytovatel nesplnil svojí povinnost podle čl. VI odst. 4 této Smlouvy a nápravu nesjednal ani v náhradní lhůtě v trvání alespoň pěti (5) dnů, která mu byla Objednatelem poskytnuta v písemné výzvě;
9. Objednatel uplatnil v posledních šesti (6) měsících alespoň třikrát své právo na smluvní pokutu podle čl. X odst. 2 této Smlouvy;
10. bylo proti Poskytovateli zahájeno insolvenční řízení.
11. Objednatel může dále odstoupit od této Smlouvy tehdy, došlo-li na straně Zhotovitele k jakýmkoli změnám, které kdyby nastaly či existovaly před nebo v průběhu zadávacího řízení, by měly ten následek, že by Poskytovatel nesplnil kvalifikaci v rozsahu stanoveném kvalifikační dokumentací zadávacího řízení, na jehož základě byla uzavřena tato Smlouva.
12. Poskytovatel může odstoupit od Smlouvy, jestliže mu Objednatel nezaplatil Odměnu v celkové výši odpovídající trojnásobku průměrné měsíční Odměny vypočítané za poslední uplynulé tři (3) měsíce, a to ani na základě písemné výzvy k dodatečnému plněn doručené Objednateli, přičemž dodatečná lhůta pro splnění povinnosti Objednatele nesmí být kratší než třicet (30) kalendářních dnů.
13. Odstoupení od Smlouvy musí být podáno písemně, uvedeno v něm, z jakého důvodu je podáno a musí být doručeno druhé smluvní straně. Odstoupení je účinné dnem následujícím po jeho doručení a pouze co do rozsahu nesplněného zbytku plnění.

**XII.**

**Závěrečná ustanovení**

1. Tato Smlouva nabývá platnosti poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv.
2. Tato Smlouva se řídí českým právním řádem, zejména pak příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
3. Tuto Smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými a v řadě číslovanými dodatky, které jsou podepsány oběma smluvními stranami. K jinému ujednání se nepřihlíží.
4. Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech, kdy každá ze smluvních stran obdrží po jednom (1) vyhotovení hodnoty originálu.
5. Veškeré spory, které vyplývají z této Smlouvy, budou řešeny soudem stanoveným podle místní příslušnosti Objednatele.
6. Smluvní strany prohlašují, že žádná z nich se necítí být při uzavření této dohody slabší smluvní stranou.
7. Pokud jakýkoliv závazek vyplývající z této Smlouvy se stane nebo bude shledán neplatným nebo nevymahatelným jako celek nebo v části, platí, že je plně oddělitelný od ostatních ustanovení Smlouvy a taková neplatnost nebo nevymahatelnost nebude mít žádný vliv na platnost nebo vymahatelnost jakýchkoliv závazků z této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují neprodleně nahradit formou dodatku nebo jiného ujednání stejného obsahu a formy podle této Smlouvy takový závazek nový, platným a vymahatelným závazkem, jehož předmět a účel bude v nejvyšší možné míře odpovídat předmětu a účelu původního závazku.
8. Smluvní strany se dohodly ve smyslu ustanovení § 558 občanského zákoníku, že v právním styku mají přednost dispozitivní ustanovení občanského zákoníku před obchodními zvyklostmi a použití takových obchodních zvyklostí se vylučuje.
9. Jakékoli oznámení, žádost či jiné sdělení, jež má být učiněno či dáno druhé smluvní straně podle této Smlouvy bude učiněno či dáno písemně s tím, že za písemnou formu se nepovažuje doručení elektronické zprávy, není-li v této Smlouvě výslovně uvedeno jinak; aplikaci ustanovení § 562 občanského zákoníku na smluvní vztah založený touto Smlouvou se vylučuje.
10. Poskytovatel bere na vědomí, že Objednatel zajistí zveřejnění této Smlouvy podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv.
11. Smluvní strany se dohodly, že na vztah založený touto Smlouvou se neuplatní následující ustanovení občanského zákoníku: § 1765 odst. 1, § 1766, § 1793 až § 1795, § 1798 a § 1801.
12. Smluvní strany dále prohlašují, že tato Smlouva je právním jednáním, které bylo z jejich strany učiněno svobodně, vážně, určitě a srozumitelně a nikoli tedy v tísni či pod nátlakem a s tímto také tuto smlouvu podepisují.

V Plzni dne ………………… V **Plzni dne …………………..**

*Objednatel: Poskytovatel:*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Čistá Plzeň, s.r.o. HLS SECURITY AGENCY s.r.o.**

**Otakar Horák, jednatel Vladimír Babnič, jednatel**

**----------------------------------------------------**

**HLS SECURITY AGENCY s.r.o.**

**Miroslava Bošková, jednatelka**