

D o d a t e k č. 2

ke smlouvě č.VS 6518001506 ze dne 30.06.2006 o pronájmu části pozemkové parcely v k.ú. Králíky

uzavřenou mezi :

Pronajímatelem :

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace
zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 48384
se sídlem: Praha 1, Nové Město, Dlážďená 1003/7, PSČ 110 00

IČ: 709 94 234

DIČ: CZ70994234

jednající prostřednictvím své organizační jednotky – správce majetku

Správou dopravní cesty Pardubice

se sídlem: Hlaváčova 206, 530 31 Pardubice

zastoupenou: ředitelem [REDACTED]

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., Praha číslo účtu: [REDACTED]

adresa pro doručování písemností:

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

Správa dopravní cesty Pardubice

Adresa: Hlaváčova 206, 530 31 Pardubice

variabilní symbol: 6518001506

(dále jen pronajímatel)

a

Nájemcem:

Marcela Steinerová

se sídlem: [REDACTED]

ŽL vydal živnostenský úřad Městského úřadu v Choceň pod č.j. 233/36/01 ze dne 12.1.2001

IČ: 12983870

DIČ: CZ485419005

Zastoupena : Steinerovou Marcelou funkce : majitelka

Bankovní spojení: [REDACTED]

č. účtu: [REDACTED]

(dále jen nájemce)

Nájemní smlouva se po dohodě obou smluvních stran mění takto:

1. v článku III. Nájemné se upravuje:

Odstavec 6.

6. Sjednaná výše ročního nájemného v tomto článku bude pronajímatelem každoročně upravována dosaženým indexem spotřebitelských cen a životních nákladů za posledních 12 měsíců předchozího roku (roční klouzavý průměr roku). Rozhodujícím údajem pro úpravu

výše nájemného je roční míra inflace v procentech vyjádřená přírůstkem průměrného indexu spotřebitelských cen (CPI- Consumer Price Index) za 12 měsíců předchozího roku proti průměru 12-ti měsíců roku tomuto roku předcházejícího uvedená ve výpisu ze statistického zjišťování ČSÚ. Úprava výše nájemného bude nájemci oznámena doporučeným dopisem. Základem pro úpravu výše nájemného je výše ročního nájemného, která byla naposled sjednána v souladu s touto smlouvou, čímž se rozumí i nájemné upravené indexem spotřebitelských cen a životních nákladů za posledních 12 měsíců předchozího roku. Smluvní strany dohodly výše uvedenou úpravu nájemného jako závazný způsob určení ceny nájemného pro další období v souladu s § 2 odstavec 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů. Nájemce se zavazuje takto upravenou výši nájemného hradit. Pronajímatel je oprávněn za výše uvedených podmínek vyúčtovat upravené nájemné a nájemce je povinen upravené nájemné platit v souladu s aktuálním splátkovým kalendářem. Výše nájemného bude upravována vždy od 1. ledna příslušného roku.

2. Ostatní ustanovení smlouvy č. VS 6518001506 zůstávají beze změny.

3. Dodatek č. 2 upravuje poměry smluvních stran od 1.8.2009.

Tento dodatek je vyhotoven v pěti vyhotoveních , z nichž pronajímatel obdrží tři a nájemce dvě vyhotovení .

V Pardubicích dne 25.06.2009

za pronajímatele:

za nájemce:

Správa železniční dopravní cesty,
státní organizace
Správa dopravní cesty Pardubice
Hlaváčova 208, 530 31 Pardubice
IČ: 70994234, DIČ: CZ70994234
(15)

Marcela Steinerová
[redacted]
IČO:12983870 DIČ:CZ485419005
Uhebné sklady

...
Správa železniční dopravní cesty,
státní organizace
Správa dopravní cesty Pardubice
[redacted]
ředitel