

DODATEK č. 2

k PACHTOVNÍ SMLouvĚ č. 35N17/42

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za kterou právně jedná Ing. Vladilava Hartmannová, vedoucí Pobočky Chomutov

adresa: Jiráskova 2528, Chomutov, PSČ 430 03,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 60011-3723001/0710

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

WEKUS spol. s r. o.

sídlo: Lipská 4705, Chomutov, PSČ 430 03

IČO: 250 13 831

DIČ: CZ25013831

Zapsána v obchodním OR Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 11709

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu Ing. Pavlína Weberová, jednatelka společnosti

bankovní spojení: XXXX X X

číslo účtu: XXXXXXXXXXX/XXXX

(dále jen „pachtýř“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 2 k pachtovní smlouvě č. 35N17/42, ze dne 10. 4. 2017 ve znění dodatku č. 1 ze dne 10. 5. 2017 (dále jen „smlouva“), předmět pachtu a výše ročního pachtovného, dále se doplňuje do smlouvy bankovní spojení a číslo účtu

1. Na základě Čl. V smlouvy je pachtýř povinen platit propachtovateli roční pachtovné ve výši 10.946 Kč (slovy: deset tisíc devět set čtyřicet korun českých).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude zvýšeno z důvodu rozšíření předmětu pachtu od 1. 2. 2020 o níže uvedené pozemky na částku 11.365 Kč (slovy: jedenáct tisíc tři sta šedesát pět korun českých).

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra	druh pozemku
Málkov	Ahňíkov	KN	552/1	0,2697 ha	ostatní plocha
Málkov	Ahňíkov	KN	575/10	0,0106 ha	ostatní plocha

K 1. 10. 2020 (nejbližší následující datum splatnosti) je pachtýř povinen zaplatit částku 11.224 Kč (slovy: jedenáct tisíc dvě sta dvacet čtyři korun českých).

3. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 2 dotčena.

4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem 1. 2. 2020, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí propachtovatel.

5. Tento dodatek je vyhotoven v 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Chomutově dne 31. 1. 2020

.....
Ing. Vladislava Harmannová,
vedoucí Pobočky Chomutov

propachtovatel

.....
WEKUS spol. s r. o.,
Ing. Pavlína Weberová, jednatelka

pachtýř

Za správnost: Zdeňka Jiříčková

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace

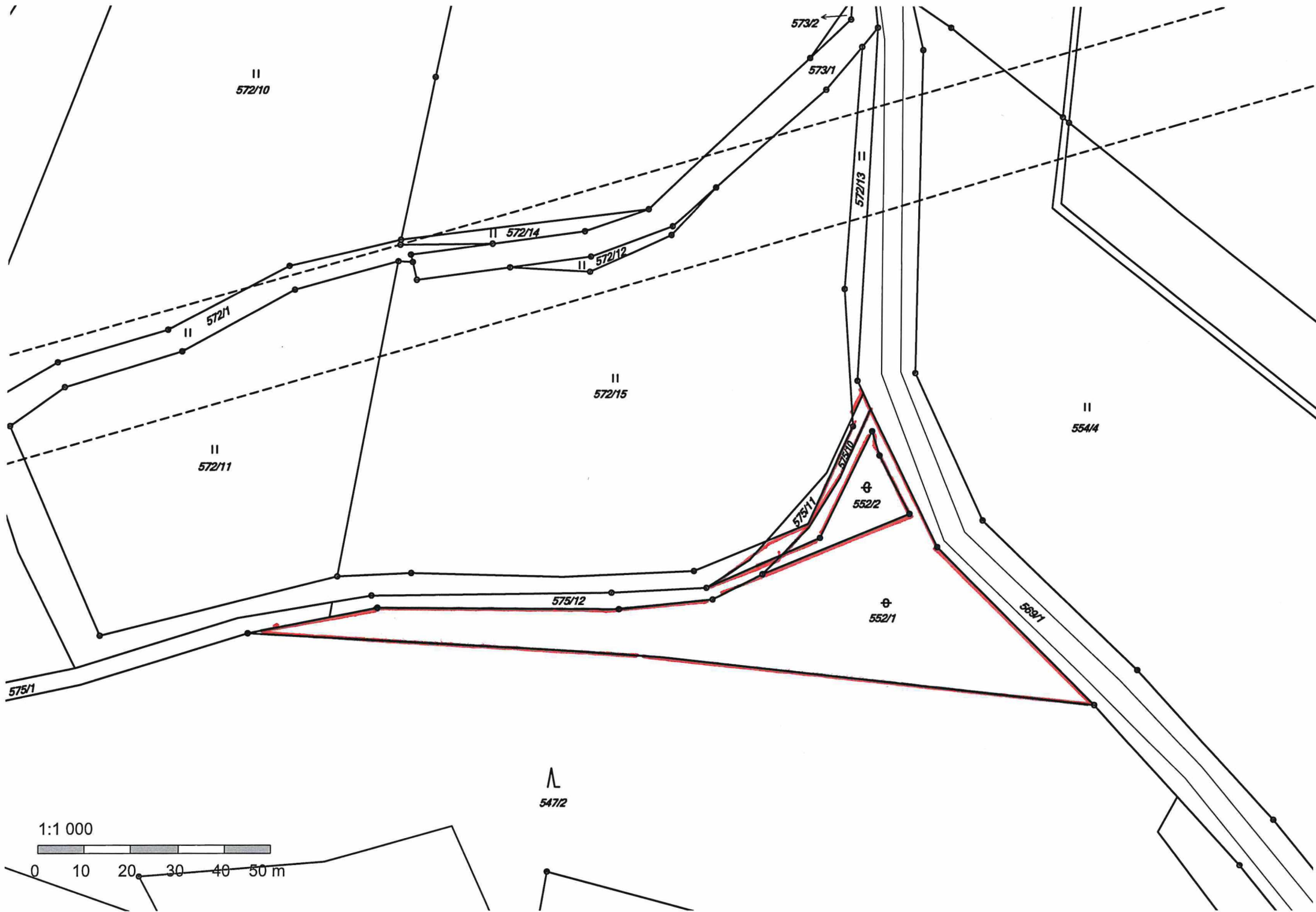
ID dodatku

ID verze

Registraci provedl Zdeňka Jiříčková

V Chomutově dne

.....



Výpočet pachtu k dodatku č. 2 pachtovní smlouvy č. 35N17/42

Datum tisku: 31.1.2020

Spočítáno k datu splátky: 30. 9. 2020

Vydané parcely:

Poznámka	Parcela	/	Díl	Skup.	Výměra [m ²]	Datum zahájení pachtu	Datum ukončení pachtu	Počet dní	Pacht [Kč]
----------	---------	---	-----	-------	-----------------------------	-----------------------------	-----------------------------	--------------	---------------

Celkem vydané parcely

Stávající parcely:

Poznámka	Parcela	/	Díl	Skup.	Výměra [m ²]	Datum zahájení pachtu	Datum ukončení pachtu	Počet dní	Pacht [Kč]
----------	---------	---	-----	-------	-----------------------------	-----------------------------	-----------------------------	--------------	---------------

Katastr: Ahníkov

část	157			2	260	10.4.2017		365	38,84
	172			2	889	10.4.2017		365	132,80
	552	1		2	2697	1.2.2020		242	267,11
	575	10		2	106	1.2.2020		242	10,50
Celkem za katastr					3952				449,25

Katastr: Krbice

	191	1		2	22838	10.5.2017		365	4 084,80
	207	12		2	12987	10.5.2017		365	2 322,85
Celkem za katastr					35825				6 407,65

Katastr: Prunéřov

	528			2	29893	10.4.2017		365	4 366,77
Celkem za katastr					29893				4 366,77

Celkem stávající parcely**69670****11 223,67****Celkem****11 224**

Příloha pachtovní smlouvy č. 35N17/42

Variabilní symbol: 3511742 Uzavřeno: 10.4.2017 Roční pacht: **11 365 Kč**
Datum tisku: 31.1.2020 Účinná od: 10.4.2017

Pachtýři:

Název	Adresa
WEKUS spol. s r.o.	Lipská 4705, 43003 Chomutov

Nemovitosti:

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m ²]	%	Pacht [Kč]
Katastr: Ahníkov											
část	157			2	14	10002	pc/ha	67 900,00	260	2,2	38,84
	172			2	14	10002	pc/ha	67 900,00	889	2,2	132,80
	552	1		2	14	10002	pc/ha	67 900,00	2 697	2,2	402,88
	575	10		2	14	10002	pc/ha	67 900,00	106	2,2	15,83
Celkem za katastr									3 952		590,35
Katastr: Krbice											
	191	1		2	2	10002	pc/ha	81 300,00	22 838	2,2	4 084,80
	207	12		2	2	10002	pc/ha	81 300,00	12 987	2,2	2 322,85
Celkem za katastr									35 825		6 407,65
Katastr: Prunéřov											
	528			2	2	10002	pc/ha	66 400,00	29 893	2,2	4 366,77
Celkem za katastr									29 893		4 366,77
Celkem									69 670		11 365

Vysvětlivky k typu sazby:

ha...za hektar

jdn...za jednotku

pc/ha...průměrná cena za hektar

m²...za m²