





## Smlouva o dílo č. 1752016


podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění (dále jen „Občanský zákoník“), kterou uzavřely tyto smluvní strany:

**Jiří Šeps**, IČ , DIČ   
s místem podnikání (sídlem) S. K. Neumanna 3182, Varnsdorf 407 47  
Bankovní spojení: Komerční banka, a. s. 

(dále jen „zhotovitel“)

a

**ČR – Hasičský záchranný sbor Ústeckého kraje**, IČ 

se sídlem Horova 1340/10, 400 01 Ústí nad Labem  
zastoupená plk. Ing. Romanem Vyskočilem, ředitelem HZS Ústeckého kraje  
Bankovní spojení: ČNB Ústí nad Labem, č. ú. 

(dále jen „objednatel“)

### Čl. I Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele opravy sociálního zařízení ve skladu v areálu požární stanice Česká Kamenice, V zahrádkách 179, Česká Kamenice, 407 21 – sklad humanitární pomoci (Centrum humanitární pomoci) Česká Kamenice - Územní odbor Děčín Hasičského záchranného sboru Ústeckého kraje v rozsahu dle nabídky (krycí list rozpočtu) zhotovitele ze dne 11. 2. 2016, která je přílohou č. 1 této smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo pro objednatele ve sjednaném termínu. Objednatel se zavazuje dílo v rozsahu dle této smlouvy převzít a zaplatit zhotoviteli cenu za dílo dohodnutou v článku II. odst. 1 této smlouvy.
3. Zhotovitel nenabývá vlastnické právo k dílu ani k objektům, jež jsou předmětem díla.
4. Zhotovitel se předem osobně seznámil se stavem objektů, jež jsou předmětem díla, a je s ním srozuměn. Rozsah prací potřebných ke splnění díla byl stanoven zhotovitelem na základě osobní odbornosti.

### II. Cena za dílo

1. Cena za dílo byla stanovena dohodou smluvních stran ve výši:

Cena bez DPH:	54.892,56	Kč
DPH 21%:	11.527,44	Kč
Cena celkem včetně DPH:	66.420,00	Kč

slovy: = šedesátšesttisícčtyřistadvacetkorunčeských = nulahaléřů =

2. Tato cena je cenou konečnou a nejvýše přípustnou a zahrnuje veškeré náklady, které mohou zhotoviteli vzniknout při provedení díla.

### Čl. III Platební podmínky

1. Úhrada ceny za dílo se uskuteční na základě faktury (daňového dokladu) vystavené zhotovitelem v den předání a převzetí díla. Faktura bude obsahovat veškeré náležitosti dle ustanovení § 435 Občanského zákoníku a náležitosti stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Přílohou faktury musí být originál protokolu o předání a převzetí díla a položkový rozpis fakturované dodávky.
2. Zhotovitel se zavazuje předat fakturu objednateli při předání a převzetí díla.
3. Lhůta splatnosti faktury se stanovuje na 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli.
4. Faktura se považuje za proplacenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch zhotovitele.
5. V případě, že faktura obsahuje nesprávné náležitosti, nebo v ní některé náležitosti chybí, je objednatel oprávněn fakturu vrátit zpět zhotoviteli do data splatnosti. Ve vrácené faktuře musí objednatel vyznačit důvod vrácení faktury. V takovém případě je zhotovitel povinen vystavit novou fakturu s novým datem splatnosti, stanoveným dle odst. 3 tohoto článku.
6. V případě, že faktura bude uhrazena opožděně prokazatelně z důvodů na straně banky, není objednatel po tuto dobu v prodlení s placením faktury.
7. Zálohové platby objednatel neposkytuje a zhotovitel prohlašuje, že zálohové platby v souvislosti s plněním nežádá a žádat nebude.

### IV. Termín plnění a splnění díla

1. Smluvní strany sjednávají tyto termíny k provedení díla:
  - a) Převzetí staveniště a zahájení prací: **15. 05. 2016**
  - b) Dokončení a předání díla objednateli nejpozději do: **08. 06. 2016**
2. Zhotovitel provede opravu dle výše uvedeného časového harmonogramu. Přesný termín nástup k montáži dle odst. 1 písm. b) tohoto článku smlouvy bude telefonicky potvrzen 3 dny před zahájením.
3. Místem plnění je: **Hasičský záchranný sbor Ústeckého kraje, Územní odbor Děčín, požární stanice Česká Kamenice, sklad humanitární pomoci, V zahrádkách 179, Česká Kamenice, 407 21.**
4. Objednatel převezme dílo v místě plnění na základě písemné výzvy zhotovitele učiněné nejméně 1 pracovní den před datem předání a převzetí plnění. O předání a převzetí plnění bude vyhotoven písemný protokol o předání díla podepsaný oběma smluvními stranami.
5. Zhotovitel je při předání díla povinen předat objednateli také případné doklady, jež jsou nutné k převzetí a k užívání díla.
6. Objednatel je oprávněn odmítnout převzít dílo nebo jeho část, případně dílo či jeho část převzít s výhradami, pokud vykazuje zjevné vady v době předání.
7. Zhotovitel se zavazuje zahájit odstranění vad uplatněných objednatelem při předání díla ve lhůtě pěti kalendářních dnů. Zhotovitel se zavazuje odstranit objednatelem řádně uplatněné vady díla nejpozději do 5 dnů ode dne jejich uplatnění, nebude-li s ohledem na závažnost vady dohodnuto jinak. Uvedená lhůta běží ode dne řádného uplatnění vady díla u zhotovitele.

### V. Záruka na dílo a reklamace vad díla

1. Zhotovitel na provedené dílo specifikované v čl. I odst. 1. poskytuje objednateli záruku v délce trvání 36 měsíců (na použitý materiál a technické provedení oprav) ode dne protokolárního převzetí plnění objednatelem.

2. Veškeré vady plnění nebo jeho části je objednatel povinen uplatnit u zhotovitele písemně a to bez zbytečného odkladu po jejich zjištění, včetně přesného popisu a vymezení vad.
3. Zhotovitel se zavazuje zahájit opravu či odstranění řádně uplatněných vad ve lhůtě 3 kalendářních dnů poté, co se o nich dozvěděl. Zhotovitel se zavazuje odstranit objednatelům řádně uplatněné vady díla nejpozději do 5 dnů ode dne jejich uplatnění, nebude-li s ohledem na závažnost vady dohodnuto jinak. Tato lhůta běží ode dne řádného uplatnění vady díla nebo jeho části u zhotovitele.
4. Opravy či odstranění vad provádí zhotovitel v místě plnění dle čl. IV odst. 3 této smlouvy.
5. V případě, že zhotovitel neodstraní řádně a oprávněně objednatelům uplatněné vady ve sjednané lhůtě, je objednatel oprávněn sám sjednat nápravu a zajistit odstranění vad. Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady vzniklé v souvislosti s odstraněním vad.

#### **VI. Smluvní pokuty**

1. V případě prodlení objednatele se zaplacením sjednané ceny, je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli smluvní pokutu ve výši 0.05% z dlužné částky za každý, byť i jen započatý den prodlení.
2. Smluvní strany se dohodly, že při nesplnění termínu provedení a dodání díla dohodnutého v článku IV. odst. 1 písm. c) této smlouvy má objednatel vůči zhotoviteli nárok na zaplacení smluvní pokuty ve výši 500,- Kč (slovy: pětsetkorunčeských) za každý, byť i jen započatý, kalendářní den prodlení.
3. Smluvní strany se dohodly, že v případě nedodržení lhůty pro odstranění objednatelům řádně uplatněné vady dle čl. IV odst. 7 nebo čl. V odst. 3. této smlouvy má objednatel vůči zhotoviteli nárok na zaplacení smluvní pokuty ve výši 500,- Kč (slovy: pětsetkorunčeských) za každý, byť i jen započatý, kalendářní den prodlení.
4. Smluvní strany se dohodly, že zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody.

#### **VII. Odstoupení od smlouvy**

1. Odstoupení od této smlouvy je možné v souladu s ustanovením § 2001 a násl. OZ.
2. Od smlouvy lze odstoupit, pokud dojde k podstatnému porušení smluvních povinností kteroukoliv ze smluvních stran. Úmysl odstoupit od smlouvy oznámí odstupující druhé straně do 10 dnů ode dne, kdy se o takovém porušení dozví.
3. Za podstatné porušení této smlouvy ze strany zhotovitele se považuje zejména:
  - a) prodlení zhotovitele s předáním plnění po dobu delší než 15 kalendářních dnů.
  - b) pokud vůči zhotoviteli bylo zahájeno insolvenční řízení.
  - c) insolvenční návrh na zhotovitele byl zamítnut proto, že jeho majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení,
3. Za podstatné porušení smlouvy ze strany objednatele se považuje zejména:
  - a) prodlení objednatele s úhradou faktury po dobu delší než 15 kalendářních dnů.
  - b) pokud objednatel nezajistí podmínky pro řádné předání plnění nebo pro výkon činnosti zhotovitele spojený s odborným provedením díla v místě plnění a tuto skutečnost nenapraví ani po písemném upozornění v dodatečně přiměřené lhůtě.
5. V případě oprávněného odstoupení kteroukoliv ze smluvních stran od této smlouvy je druhá smluvní strana povinna uhradit veškeré účelně vynaložené náklady spojené s plněním této smlouvy a případnou náhradu škody.

## Čl. VIII Ostatní ujednání

1. Smluvní strany jsou povinny bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně změnu údajů uvedených v záhlaví této smlouvy.
2. Kontaktní osobou zhotovitele je:  
**Jiří Šeps, tel. [REDACTED]**
3. Kontaktní osobou objednatele je:  
**mjr. Ing. Jan Masojídek, tel. [REDACTED], e-mail: [REDACTED]**
4. Zhotovitel není bez předchozího písemného souhlasu kupujícího oprávněn postoupit práva a povinnosti z této smlouvy na třetí osobu.
5. Zhotovitel je ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
6. Zhotovitel je povinen upozornit kupujícího písemně na existující či hrozící střet zájmů bezodkladně poté, co střet zájmů vznikne či vyjde najevo, pokud prodávající i při vynaložení veškeré odborné péče nemohl střet zájmů zjistit před uzavřením této smlouvy.
7. Zhotovitel bez jakýchkoliv výhrad souhlasí se zveřejněním své identifikace a dalších údajů uvedených ve smlouvě včetně ceny zboží.
8. Objednatel se zaručuje, že po celou dobu provádění díla odpovídá za to, že řádný průběh prací zhotovitele nebude narušován neoprávněnými zásahy třetích osob a vytvoří zhotoviteli odpovídající podmínky pro realizaci díla.
9. Zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na pracovišti a je povinen odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi.
10. Objednatel je oprávněn prostřednictvím svých pracovníků provádět průběžnou kontrolu provádění díla.

## IX. Změny smlouvy

1. Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemných, vzestupně číslovaných, vzájemně odsouhlasených dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
2. Neplatnost nebo nevynutitelnost některého ustanovení této Smlouvy nemá za následek neplatnost nebo nevynutitelnost ostatních ustanovení. Smluvní strany vyvinou veškeré úsilí, aby dotčená ustanovení nahradily ustanovením platným a vynutitelným, které svým smyslem a účelem v nejvyšší možné míře odpovídá dotčenému ustanovení.

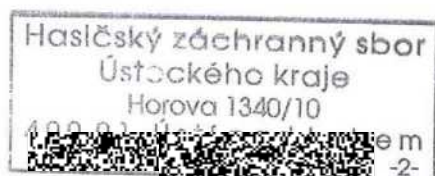
## X. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je sepsána ve třech vyhotoveních s platností originálu, přičemž jedno vyhotovení náleží zhotoviteli a dvě vyhotovení náleží objednateli.
2. Smluvní strany se dohodly, že v náležitostech touto smlouvou přímo neupravených se jejich vzájemné vztahy budou řídit příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
3. Případné spory a nesrovnalosti budou obě smluvní strany řešit dohodou, v opačném případě bude spor projednán podle českého právního řádu, před českým soudem příslušným podle místa sídla objednatele.
4. Zhotovitel nese plnou odpovědnost za škody vzniklé během provádění díla, a to jak na vlastním materiálu a zařízení, tak i na majetku a zařízeních objednatele k tomuto účelu mu předaném.

5. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 – Cenová nabídka zhotovitele (4 strany).
6. Smluvní strany prohlašují, že před podpisem tuto smlouvu řádně projednaly a přečetly, přičemž tato smlouva je sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli pod nátlakem, v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují svoje vlastnoruční podpisy.
7. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

V Ústí nad Labem dne 30. 5. 2016

Objednatel:



plk. Ing.

ředitel HZS Ústeckého kraje

Ve Varnsdorfu dne 30. 5. 2016

Zhotovitel:

