

Příloha č. 3 - Pravidla rozúčtování služeb

Užívání budovy Zámku							
kdo užívá	popis	číslo dveří	výměra	koeficient	užívání podle koeficientu		
					100	50	33
DDM	klubovna	dv. 111	24,40m2	100	24,40m2		
DDM	učebna	dv. 112	41,50m2	100	41,50m2		
DDM	klubovna	dv. 113	18,20m2	100	18,20m2		
DDM	sklad	dv. 128	4,60m2	100	4,60m2		
DDM	sklad	dv. 125	7,60m2	100	7,60m2		
DDM	učebna	dv. 215	39,40m2	100	39,40m2		
DDM	kancelář	dv. 217	24,50m2	100	24,50m2		
DDM	herna	dv. 218	38,40m2	100	38,40m2		
DDM	chodba	dv. 219	26,10m2	100	26,10m2		
DDM	herna	dv. 220	50,20m2	100	50,20m2		
DDM	sklad	dv. 221	11,90m2	100	11,90m2		
DDM	herna	dv. 222	45,60m2	100	45,60m2		
DDM	chodba	dv. 223	29,70m2	100	29,70m2		
DDM	WC	dv. 224	10,30m2	100	10,30m2		
DDM	WC	dv. 225+226	18,50m2	100	18,50m2		
DDM	kancelář	dv. 227	42,90m2	100	42,90m2		
DDM	kancelář	dv. 228	27,70m2	100	27,70m2		
DDM	chodba	dv. 229	9,70m2	100	9,70m2		
ZUŠ	učebna	dv. 101	35,80m2	100	35,80m2		
ZUŠ	učebna	dv.106+105	20,60m2	100	20,60m2		
ZUŠ	chodba	dv.104+102	20,60m2	100	20,60m2		
ZUŠ	učebna	dv. 114	39,20m2	100	39,20m2		
ZUŠ	dílna	dv. 115	23,40m2	100	23,40m2		
ZUŠ	učebna	dv. 116	17,40m2	100	17,40m2		
ZUŠ	chodba	dv. 117	8,60m2	100	8,60m2		
ZUŠ	sklad	dv. 118	7,00m2	100	7,00m2		
ZUŠ	kancelář	dv. 119	13,70m2	100	13,70m2		
ZUŠ	chodba	dv. 120	6,40m2	100	6,40m2		
ZUŠ	WC	dv. 121	7,60m2	100	7,60m2		
ZUŠ	kancelář	dv. 122	14,00m2	100	14,00m2		
ZUŠ	chodba	dv. 123	8,30m2	100	8,30m2		
ZUŠ	učebna	dv. 124	12,20m2	100	12,20m2		
ZUŠ	chodba	dv. 126	29,30m2	100	29,30m2		
ZUŠ	učeba	dv. 201	50,30m2	100	50,30m2		
ZUŠ	šatna	dv. 202	2,60m2	100	2,60m2		
ZUŠ	WC	dv. 203	4,20m2	100	4,20m2		
ZUŠ	WC	dv. 204	5,60m2	100	5,60m2		
ZUŠ	WC předsíň	dv. 205	1,30m2	100	1,30m2		
ZUŠ	WC	dv. 206	1,90m2	100	1,90m2		
ZUŠ	chodba	dv. 207	15,80m2	100	15,80m2		
ZUŠ	kancelář	dv. 208	10,50m2	100	10,50m2		
ZUŠ	kancelář	dv. 209	11,00m2	100	11,00m2		
ZUŠ	šatna	dv. 210	7,80m2	100	7,80m2		
ZUŠ	učebna	dv. 211	40,00m2	100	40,00m2		
ZUŠ	učebna	dv. 212	33,00m2	100	33,00m2		
ZUŠ	chodba	dv. 213	25,10m2	100	25,10m2		
ZUŠ	kancelář	dv. 214	22,00m2	100	22,00m2		
DDM,ZUŠ, PRONAJÍMATEL	hygiena	dv. 107+108	6,30m2	33,33			2,10m2
DDM,ZUŠ, PRONAJÍMATEL	chodba	dv. 109	8,20m2	33,33			2,73m2
DDM,ZUŠ	chodba	dv. 127	24,16m2	50		12,08m2	
DDM,ZUŠ	podesta	dv. 216	12,70m2	50		6,35m2	
DDM,ZUŠ	schodiště	dv. 129,130	21,30m2	50		10,65m2	
PRONAJÍMATEL	kancelář	dv. 110	37,80m2	100	37,80m2		
	kancelář	dv. 103	15,50m2	100	15,50m2		

Dohodnutá pravidla rozúčtování služeb

Subjekt	Užívaná plocha v m ² (100 % - výhradní užívání, 50 % spoluužívání 2 subjekty, 33% spoluužívání plochy 3 subjekty)					
	100%	50%	33,3%	CELKEM m ²	% rozúčtování	% dohodnuto
DDM	471,20m ²	29,08m ²	4,83m ²	505,11m ²	46,24%	47%
ZUŠ	495,20m ²	29,08m ²	4,83m ²	529,11m ²	48,44%	48%
Pronajímatel	53,30m ²	0,00m ²	4,83m ²	58,13m ²	5,32%	5%
CELKEM				1092,35m ²		

V Luhačovicích dne _____

pronajímatel_____
nájemce