

Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo

uzavřena podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
ve znění pozdějších předpisů

Číslo smlouvy objednatele: MMK/SML/1131/2019

1. Smluvní strany

1.1 statutární město Karviná

adresa: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát
zastoupeno: Ing. Janem Wolfem, primátorem města

zástupce pověřený jednáním ve věcech
smluvních: Ing. Helena Bogoczová, MPA, vedoucí Odboru majetkového,
na základě pověření ze dne 02.01.2020

technických a reklamací:  Odbor majetkový, oddělení bytové
Odbor majetkový, oddělení bytové

IČ: 00297534
DIČ: CZ00297534
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Karviná
č. účtu: 4335262/0800

(dále jen „objednatel“ na straně jedné)

1.2 obchodní firma:


KUMAN spol. s r.o.

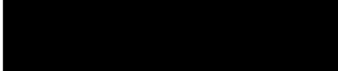
Zapsána v Obchodního rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě oddíl C, vložka 6596

se sídlem: Petrovická 1051/3, 733 01 Karviná-Hranice
zastoupena ředitelem: Jakubem Kubánkem, jednatelem společnosti

zástupce pověřený jednáním
ve věcech technických:  stavbyvedoucí

IČ: 60779098
DIČ: CZ60779098

bankovní spojení: 

číslo účtu: 

e-mail: 

(dále jen „zhotovitel“ na straně druhé)

Smluvní strany uzavřely dne 12. 11. 2019 Smlouvu o dílo č. MMK/SML/1131/2019 a dále dne 13.12.2019 Dodatek č. 1 (dále jen „Smlouva“), jejímž předmětem je provedení díla - stavby „Oprava bytů č. 3, 8, 15 a 17 na čp. 814, ul. Borovského, Karviná-Ráj“ (dále též „stavba“ nebo „dílo“) v rozsahu položkových rozpočtů, celkem 4 ks, které tvoří její přílohu č. 1.

Z důvodu potřeby provedení nepředpokládaných víceprací a méněprací se smluvní strany dohodly na změně a doplnění shora uvedené Smlouvy, a to ve znění tohoto Dodatku č. 2 ke Smlouvě, jak následuje (dále jen „Dodatek č. 2“):

2. Změna smlouvy

- 2.1 Na základě změnového řízení budou provedeny vícepráce ve výši: **+ 41.261,48 Kč bez DPH** a méněpráce ve výši **- 8.744,80 Kč bez DPH**, které jsou specifikovány v příloze č. 1 k Dodatku č. 2.

Cena díla se zvyšuje o 32.516,68 Kč bez DPH a DPH ve výši dle právních předpisů.

- 2.2 Tímto Dodatkem č. 2 se vypouští z článku č. 5. Cena díla, odst. 5.1 Smlouvy tento text:

„Smluvní strany se dohodly, že cena za dílo provedené v rozsahu uvedeném v čl. 2 této smlouvy je stanovena v souladu se zákonem o cenách a činí:

Cena bez DPH	=805.653,52 Kč
---------------------	-----------------------

Předmět plnění této smlouvy objednatel požizuje pro svou ekonomickou činnost. Pokud jsou realizované stavební a montážní práce zařazené pod číselnými kódy 41- 43 klasifikace produkce CZ-CPA, dochází ve smyslu § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, k přenesení daňové povinnosti na objednatele. Zhotovitel, za tyto provedené práce, bude vystavovat objednateli daňové doklady bez DPH.

Pokud nejsou realizované stavební a montážní práce zařazené pod číselnými kódy 41 - 43 klasifikace produkce CZ-CPA, bude k ceně bez DPH připočteno DPH ve výši dle obecně závazných právních předpisů."

a nahrazuje se tímto textem takto:

„Smluvní strany se dohodly, že cena za dílo provedené v rozsahu uvedeném v čl. 2 této smlouvy je stanovena v souladu se zákonem o cenách a činí:

Cena bez DPH	=838.170,2 Kč
---------------------	----------------------

Předmět plnění této smlouvy objednatel požizuje pro svou ekonomickou činnost. Pokud jsou realizované stavební a montážní práce zařazené pod číselnými kódy 41- 43 klasifikace produkce CZ-CPA, dochází ve smyslu § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, k přenesení daňové povinnosti na objednatele. Zhotovitel, za tyto provedené práce, bude vystavovat objednateli daňové doklady bez DPH.

Pokud nejsou realizované stavební a montážní práce zařazené pod číselnými kódy 41 - 43 klasifikace produkce CZ-CPA, bude k ceně bez DPH připočteno DPH ve výši dle obecně závazných právních předpisů."

3. Společná a závěrečná ustanovení

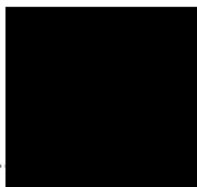
- 3.1 Ostatní ustanovení Smlouvy nedotčená tímto dodatkem zůstávají nezměněna.
- 3.2 Smluvní strany se dohodly na tom, že tento Dodatek č. 2 je uzavřen okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.
- 3.3 Statutární město Karviná je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním Dodatku č. 2 zajistí statutární město Karviná.

- 3.4 Smluvní strany souhlasí s uveřejněním Dodatku č. 2 v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.
- 3.5 Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah tohoto Dodatku č. 1, a to na dobu neurčitou.
- 3.6 Tento Dodatek č. 2 nabývá účinnosti dnem zveřejněním v registru smluv.
- 3.7 Tento Dodatek č. 2 je vyhotoven ve 2 (dvou) stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží 1 (jedno) vyhotovení a zhotovitel 1 (jedno) vyhotovení.
- 3.8 Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento Dodatek č. 1 před jeho podpisem přečetly a že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jeho obsahu, což stvrzují svými podpisy.

Přílohy:

Příloha č. 1 Položkový rozpočet

V Karviné dne 28. 01. 2020

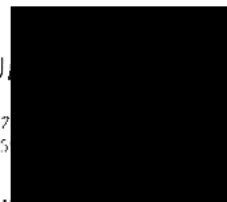


za **objednatele:**

Ing. Helena Bogoczová, MPA
vedoucí Odboru majetkového
Magistrátu města Karviné
pověřena k podpisu na základě pověření

V Karviné dne 29. 1. 2020

KU
7
111:5



za **zhotovitele:**

Jan Kubánek
jednatel společnosti

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

VCP a MNP - byty na ul. Borovského č. 3, 8, 15, 17

KSO:

Místo: Karviná

CC-CZ:

Datum: 25. 11. 2019

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

KUMAN spol. s r.o.

IČ:

60779098

DIČ:

CZ60779098

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

32 516,70

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	32 516,70	21,00%	6 828,51
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

39 345,21

Projektant

Zpracovatel

KUMAN spol. s r.o.

② ul. Petrovická 1051/3
734 01 Karviná-Hradiště

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

KUMAN spol. s r.o.

② ul. Petrovická 1051/3
734 01 Karviná-Hradiště

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

VCP a MNP - byty na ul. Borovského č. 3, 8, 15, 17

Místo: Karviná

Datum: 25. 11. 2019

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel: KUMAN spol. s r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	32 516,70
HSV - Práce a dodávky HSV	15 551,76
3 - Svislé a kompletní konstrukce	1 449,36
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	2 695,68
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	11 060,00
99 - Staveništní přesun hmot	165,16
97 - Prorážení otvorů	181,56
M21 - Elektromontáže	-1 995,80
M22 - Elektromontáže	-6 749,00
PSV - Práce a dodávky PSV	25 709,74
741 - Elektroinstalace - silnoproud	7 596,00
771 - Podlahy z dlaždic	3 810,24
781 - Dokončovací práce - obklady	14 303,50

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

VCP a MNP - byty na ul. Borovského č. 3, 8, 15, 17

Místo: Karviná

Datum: 25. 11. 2019

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel: KUMAN spol. s r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							32 516,70
D	HSV		Práce a dodávky HSV				15 551,76
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				1 449,36
21	K	346244352	Obezdvíčka koupelňových van ploch rovných tl 50 mm z pórabetonových přesných tvárnic	m2	2,640	549,00	1 449,36
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				2 695,68
12	K	612325101	Vápenocementová hrubá omítka rýh ve stěnách šířky do 150 mm	m2	3,840	702,00	2 695,68
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				11 060,00
9	K	974049121	Vysekání rýh v betonových zdech hl do 30 mm š do 30 mm vč. kapes pro krabice	m	48,000	165,00	7 920,00
13	K	974R01	Práce (vyřezání do VZT potrubí + napojení flexi potrubí	kpl	4,000	400,00	1 600,00
14	M	974R01	dodávka flexi potrubí D 100	ks	4,000	270,00	1 080,00
15	M	974R02	dodávka a montáž mřížky (průvětrník) D 100 bílá	ks	4,000	115,00	460,00
D	99		Staveništní přesun hmot				165,16
8	K	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	0,176	938,40	165,16
D	97		Prorážení otvorů				181,56
5	K	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,096	187,00	17,95
6	K	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	0,960	13,60	13,06
3	K	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	0,096	259,25	24,89
4	K	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m	t	0,960	28,90	27,74
7	K	979990107R00	Poplatek za skládku sutí - směs betonu, cihel, dřeva	t	0,096	1 020,00	97,92
D	M21		Elektromontáže				-1 995,80
22	K	210200211R00	Svítilno žárovkové stropní přisazené, 1 zdroj	kus	-4,000	179,35	-717,40
23	K	210200311R00	Svítilno žárovkové technické přisazené, 1 zdroj	kus	-4,000	319,60	-1 278,40
D	M22		Elektromontáže				-6 749,00
1	K	222260603R00	Lišta vkladací 20x20, na úchyt.body, zavíčkování	m	-18,000	73,10	-1 315,80
2	K	222260605R00	Lišta vkladací LV 40x20, na úchyt.body,zavíčkování	m	-68,000	79,90	-5 433,20
D	PSV		Práce a dodávky PSV				25 709,74
D	741		Elektroinstalace - silnoproud				7 596,00
24	K	741321003	Montáž proudových chráničů dvoupólových nn do 25 A ve skříní	kus	8,000	177,00	1 416,00
25	M	358892R1	chránič proudový 2pólový	kus	4,000	620,00	2 480,00
26	M	358892R2	chránič proudový 1pólový	kus	4,000	925,00	3 700,00
D	771		Podlahy z dlaždic				3 810,24
20	K	771591112	Izolace pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	12,960	294,00	3 810,24
D	781		Dokončovací práce - obklady				14 303,50
16	K	781111011	Ometení (oprášení) stěny při přípravě podkladu	m2	21,600	5,81	125,50
17	K	781131112	Izolace pod obklad nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	21,600	341,00	7 365,60
18	K	781131241	Izolace pod obklad těsnicími pásy vnitřní kout	kus	8,000	209,00	1 672,00
19	K	781131264	Izolace pod obklad těsnicími pásy mezi podlahou a stěnou	m	28,400	181,00	5 140,40