8673/ONJ/2019-ONJM
Čj.: UZSVM/ONJ/7710/2019-ONJM

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2,
za kterou právně jedná Ing. Karol Siwek, ředitel Územního pracoviště Ostrava,
na základě Příkazu č. 6/2014, v platném znění
IČO: 69797111
(dále jen „předávající“)

a

Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace
se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 - Nusle,
kontaktní adresa: ŘSD ČR, Správa Ostrava, Mojmírovců 5, 709 81 Ostrava- Mariánské Hory
oprávněn k jednání: Ing. Tomáš Opěla, ředitel Správy Ostrava,
na základě Pověření ze dne 1. 2. 2013
IČO: 65993390, DIČ: CZ65993390
(dále jen „přejímající“)

uzavírají podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, § 55 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) a § 14 a násl. vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 62/2001 Sb.“), tuto

SMLOUVU
O PŘEDÁNÍ MAJETKU A O ZMĚNĚ PŘÍSLUŠNOSTI HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU

č. UZSVM/ONJ/7710/2019-ONJM – S-58/2019

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem a Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě ust. § 10 písm. b) zákona č. 219/2000 Sb. příslušný hospodařit ve smyslu ustanovení § 9 zákona č. 219/2000 Sb. s níže uvedenými nemovitými věcmi:

Pozemky

- pozemková parcela č. **1176/51**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, účetní hodnota 19.050,- Kč,
- pozemková parcela č. **2093/41**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, účetní hodnota 12.915,- Kč,
- pozemková parcela č. **2093/44**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, účetní hodnota 3.137,- Kč,
- pozemková parcela č. **2093/53**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, účetní hodnota 65.405,- Kč,
- pozemková parcela č. **2093/54**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, účetní hodnota 5.350,- Kč,
- pozemková parcela č. **2093/57**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, účetní hodnota 1.568,- Kč,

- pozemková parcela č. **2093/79**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, účetní hodnota 33.902,- Kč,
- pozemková parcela č. **2093/80**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, účetní hodnota 47.555,- Kč,

zapsané na listu vlastnictví 60000 pro **katastrální území Mošnov**, obec Mošnov, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrálním pracovištěm Nový Jičín,
(**dále jen „majetek“**).

2. Přejímající je státní příspěvkovou organizací zřízenou Rozhodnutím ministra dopravy a spojů České republiky č. 12164/1996-KM ze dne 4. 12. 1996.

Čl. II.

Předávající majetek nepotřebuje pro plnění svých úkolů, proto bylo o něm, jako o majetku nepotřebném, rozhodnuto dne 9.8.2019 Rozhodnutím č.j. UZSVM/ONJ/4310/2019.

Čl. III.

1. Předávající majetek se všemi součástmi, které tvoří trvalé porosty na pozemcích p.p.č. 1176/51, p.p.č. 2093/53, p.p.č. 2093/79, p.p.č. 2093/80, vše ostatní plocha, jiná plocha v k.ú. Mošnov, veřejně přístupná účelová komunikace na pozemku p.p.č. 2093/41 ostatní plocha, jiná plocha v k.ú. Mošnov, štěrkem zpevněná plocha na pozemku p.p.č. 2093/53 ostatní plocha, jiná plocha v k.ú. Mošnov, právy a povinnostmi předává přejímajícímu. Změna příslušnosti hospodařit s tímto majetkem ve prospěch přejímajícího nastává k okamžiku, kdy návrh na zápis došel příslušnému katastrálnímu úřadu. Od tohoto okamžiku je příslušný s majetkem hospodařit přejímající.

2. Důvodem předání majetku je skutečnost, že přejímací majetek potřebuje pro stavbu dopravní infrastruktury „Silnice I/58 Mošnov – obchvat“, jejímž je investorem. Přejímající tak majetek potřebuje pro zabezpečení výkonu své působnosti.

3. Předávající a přejímající se dohodli, že za majetek předávaný podle této smlouvy přejímající neposkytne předávajícímu žádné peněžité plnění ani náhradu.

Čl. IV.

1. Obě smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby byl proveden zápis formou záznamu k majetku do katastru nemovitostí vedeného u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Nový Jičín.
2. Návrh na záznam změn podle této smlouvy u příslušného pracoviště katastrálního úřadu zajistí předávající.

Čl. V.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.

2. Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

3. Předávající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však 30 dnů od uzavření smlouvy. Předávající předá přejímajícímu doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.

4. Reálná hodnota předávaného majetku byla určena předávajícím ve výši 255.040,- Kč. Stanovení reálné hodnoty majetku je nedílnou součástí této smlouvy.

5. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.

6. Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemných, oboustranně dohodnutých a vzestupně číslovaných dodatků. Bez dodržení těchto podmínek není změna smlouvy platná.

7. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jedno vyhotovení smlouvy obdrží předávající, dvě vyhotovení smlouvy obdrží přejímající. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu změn záznamem do katastru nemovitostí.

8. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by na majetku vázla nějaká omezení, závazky či právní vady, než je uvedeno v odst. 9. – 17. tohoto článku smlouvy, a že není omezen disponováním s ním.

9. Předávající upozorňuje přejímajícího, že k pozemkům p.p.č. 2093/41 ostatní plocha, jiná plocha a p.p.č. 2093/54 ostatní plocha, jiná plocha v k.ú. Mošnov bylo na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 6.3.2009 ve prospěch společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. zřízeno věcné břemeno spočívajícím v právu zřízení, provozování, údržby a oprav podzemního komunikačního vedení v rozsahu dle geometrického plánu č. 433-740/2007.

10. Předávající upozorňuje přejímajícího, že k pozemkům p.p.č. 2093/41 ostatní plocha, jiná plocha a p.p.č. 2093/54 ostatní plocha, jiná plocha v k.ú. Mošnov bylo na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 2.9.2010 ve prospěch Statutárního města Ostrava zřízeno věcné břemeno spočívajícím v právu uložení dešťové kanalizace, vstupovat a vjíždět za účelem udržování, provozování, změn a odstraňování a povinnost zdržet se umísťování drobných staveb a vysazování porostů v rozsahu dle geometrického plánu č. 506-220/2009.

11. Předávající upozorňuje přejímajícího, že k pozemku p.p.č. 1176/51 ostatní plocha, jiná plocha v k.ú. Mošnov bylo na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 12.12.2017 ve prospěch obce Mošnov zřízeno věcné břemeno zřizování a provozování vedení spočívající v právu vést, provozovat, udržovat inženýrskou síť – podzemní vedení NN náležející ke stavbě „Silnice I/58 – úprava stávajícího přechodu pro chodce v obci Mošnov“ v rozsahu dle geometrického plánu č. 1145-86/2016 – po dobu existence inženýrské sítě.

12. Předávající upozorňuje přejímajícího, že k pozemkům p.p.č. 1176/51, 2093/41, 2093/53 ostatní plocha, jiná plocha v k.ú. Mošnov bylo na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 12.12.2017 ve prospěch obce Mošnov zřízeno věcné břemeno zřizování a provozování vedení spočívající v právu zřídit, provozovat a udržovat inženýrskou síť – kanalizační řad náležející ke stavbě „Odkanalizování obce Mošnov“ – po dobu existence inženýrské sítě v rozsahu dle geometrického plánu č. 1219-98/2017.

13. Předávající upozorňuje přejímajícího, že k pozemku p.p.č. 2093/53 ostatní plocha, jiná plocha v k.ú. Mošnov bylo na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 22.2.2019 ve prospěch obce Mošnov zřízeno věcné břemeno zřizování a provozování vedení spočívající v právu zřídit, provozovat a udržovat inženýrskou síť – vodovodní řad v rámci stavby „Mošnov propojení vodovodních řadů“ po dobu existence inženýrské sítě v rozsahu dle geometrického plánu č. 1257-100/2018.

14. Předávající upozorňuje přejímajícího, že na části pozemku p.p.č. 2093/41 ostatní plocha, jiná plocha v k.ú Mošnov je umístěno těleso místní komunikace ve vlastnictví obce Mošnov evidované v pasportu místních komunikací pod ev. č. 16d.

15. Předávající upozorňuje přejímajícího, že na části pozemku p.p.č. 2093/54 ostatní plocha, jiná plocha v k.ú. Mošnov se nachází těleso silnice III. třídy č. III/48018 ve vlastnictví Moravskoslezského kraje a dále těleso místní komunikace ve vlastnictví obce Mošnov evidované v pasportu místních komunikací pod ev. č. 6d.

16. Předávající upozorňuje přejímajícího, že na pozemku p.p.č. 2093/41 ostatní plocha, jiná plocha v k.ú. Mošnov je umístěn billboard, jehož vlastníka se nepodařilo zjistit.

17. Předávající prohlašuje, že se majetek nachází v chráněném ložiskovém území, a proto na něj dopadají příslušná ustanovení zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů.

V Ostravě dne 16. 12. 2019

Ing. Karol Siwek
ředitel Územního pracoviště Ostrava
(předávající)

V Ostravě dne 24. 1. 2020

Ing. Tomáš Opěla
ředitel Správy Ostrava
(přejímající)

Příloha č. 1
Stanovení reálné hodnoty majetku