

# Smlouva o zajištění provedení přeložky plynárenského zařízení

Číslo smlouvy PPD: 970/2015/OSDS

Číslo smlouvy žadatele: 000059 00 16

## Smluvní strany

Dopravní podnik hl.m. Prahy, akciová společnost

se sídlem: Sokolovská 217/42, 190 22 Praha 9

zastoupená: Ing. Jaroslavem Ďurišem, předsedou představenstva a

Bc. Magdalenou Češkovou, místopředsedkyní představenstva

IČO: 00005886

DIČ: CZ00005886, plátce DPH

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.

číslo účtu: 1930731349/0800

OR: MS Praha, sp. zn.: oddíl B, vložka 847

(dále jen „žadatel“)

a

## **Pražská plynárenská Distribuce, a. s., člen koncernu Pražská plynárenská, a. s.**

sídlo: Praha 4, U Plynárny 500, PSČ 145 08

zastoupená: Ing. Martinem Slabým, předsedou představenstva,

Ing. Milošem Houzarem, místopředsedou představenstva

IČO: 27403505

DIČ: CZ27403505, plátce DPH

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

číslo účtu: 6103692/0800

OR: MS Praha, sp. zn.: oddíl B, vložka 10356

(dále jen „PPD“)

uzavírají ve smyslu ustanovení § 70 zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, ve znění pozdějších předpisů, tuto smlouvu o zajištění provedení přeložky plynárenského zařízení

## I.

PPD je vlastníkem plynárenského zařízení (dále jen „PZ“) STL plynovodu DN 500 v ulici U Plynárny, Praha 4.

## II.

Žadateli vznikla potřeba přemístění PZ, uvedeného v čl. I. této smlouvy, v souvislosti s jím prováděnou stavební akcí RTT Nuselská – U plynárny (Vladimírova – Chodovská), Praha 4, spočívající v přeložení STL plynovodu DN 500 a přípojek v ulici U Plynárny, Praha 4. Přeložený STL plynovod bude realizován z materiálu dle TP PPD, a.s., A 220, v dimenzi PE d<sub>n</sub> 560.

Odpojení stávajícího STL plynovodu DN 500 bude provedeno v souladu s technickým pokynem PPD, a.s., A 244. Přepojení STL plynovodních přípojek bude provedeno bezodstávkovou technologií, nebo odstavením odběratele po jeho písemném souhlasu.

Podrobný postup propojení a odpojení plynárenského zařízení bude určen odsouhlaseným pracovním postupem, který zpracuje zhotovitel na základě podkladu pro pracovní postup, který zpracuje technik PPD, a.s. Tyto práce budou provedeny mimo topné období. Odpojené plynárenské zařízení bude zlikvidováno v souladu s TP PPD, a.s., A 244 a vydaným ÚR.

## III.

Smluvní strany po vzájemné dohodě sjednávají zajištění vybudování přeložky PZ tak, že veškeré činnosti potřebné k přípravě a vybudování přeložky PZ podle čl. II. této smlouvy, provede žadatel za součinnosti PPD.

## IV.

### **PPD se zavazuje:**



- a) bez zbytečného odkladu posoudit projektovou dokumentaci, předloženou žadatelem po podpisu této smlouvy a vydat k ní své písemné stanovisko;
- b) vyjádřit se k výběru zhotovitele. Žadatel je oprávněn se zhotovitelem uzavřít smlouvu o dílo výhradně po udělení písemného souhlasu PPD, pokud smlouva o dílo nebude uzavírána se zhotovitelem, který byl vybrán na základě výběrového řízení podle zákona č. 137/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů
- c) vykonávat odborný dohled na stavbě: pověřit technika, oprávněného provádět v rámci odborného dohledu PPD kontrolu kvality a postupu prováděných prací. Pověřený technik bude zjištěné závady zapisovat do stavebního deníku a kontrolovat jejich odstraňování. Je oprávněn rovněž vydávat souhlas s prováděním záhozu stavby nebo jejích částí, a to v termínu nejpozději dva pracovní dny po vyzvání žadatelem.
- d) na základě písemné výzvy žadatele se zúčastnit předepsaných zkoušek, jimiž je prokazována kvalita stavby;


- e) zúčastnit se na základě výzvy žadatele přijímacího řízení;
- f) pokud stavba nebude vykazovat závady a nedodělky bránící bezpečnému a trvalému provozu, potvrdit tuto skutečnost v rámci přijímacího řízení;
- g) uplatnit při přijímacím řízení požadavky na odstranění vad a nedodělků, které však nebrání uvedení do bezpečného a trvalého provozu, kontrolovat a potvrzovat jejich odstranění;
- h) uplatňovat u žadatele odstranění vad a nedodělků zjištěných při provozu přeloženého PZ v záruční době, kontrolovat a potvrzovat jejich odstranění;
- i) vypracovat „Rámcový postup práce“, v němž budou stanoveny podmínky, určující způsob uvedení do provozu vybudované přeložky PZ a napuštění plynu.
- j) Poskytnout žadateli součinnost v takovém rozsahu, aby nebyl ohrožen záměr uvedený v čl. II smlouvy.

## V.

### **Žadatel se zavazuje:**

- a) hradit ve smyslu ustanovení § 70 zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, ve znění pozdějších předpisů, veškeré náklady potřebné na přípravu a realizaci přeložky PZ podle této smlouvy, včetně poplatků vyžadovaných správními i ostatními orgány a uhradit náklady na zřízení věcných břemen, jakož i vypořádat finanční nároky z nich plynoucí
- b) předložit PPD ke schválení vybraného zhotovitele přeložky PZ a v případě jeho výběru v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, předložit ke schválení zadávací podmínky pro výběrové řízení. Doložit originál, příp. ověřenou kopii výpisu z obchodního rejstříku zhotovitele, jeho platného živnostenského oprávnění k činnosti montáž, opravy, revize a zkoušky plynových zařízení a plnění nádob plyny (živnostenský list, příp. výpis ze živnostenského rejstříku) a dále platného oprávnění příslušného druhu a rozsahu dle zákona č. 174/1968 Sb., ve znění pozdějších předpisů, vydávaného na území ČR Institutem technické inspekce (ITI).
- c) předložit PPD projektovou dokumentaci k jejímu posouzení (tato byla předložena, dne 26.2.2015 vydáno vyjádření čj. 683/Fj/OSDS/15). Dále, nejpozději do dne zahájení stavby předloží zakres trasy plynovodu v digitální podobě a to v jednom z následujících formátů - SHP, DGN, DWG.
- d) předat PPD ověřenou kopii stavebního povolení s vyznačením nabytí právní moci, případně povolení stavebního úřadu, potřebného k zahájení stavby ve smyslu zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen jako „stavební zákon“), a to v termínu do 10 kalendářních dnů před zahájením stavby. Případně PPD předat doklady prokazující dodržení podmínek pro umístění a zahájení stavby v souladu s příslušnými ustanoveními stavebního zákona;

- e) před zahájením stavby vyzvat pověřeného technika PPD k dozorování stavby v rozsahu, stanoveném ve vyjádření PPD k projektové dokumentaci. Pověřeným technikem je   

- f) provádět stavbu podle podmínek stanovených PPD ve vyjádření k projektové dokumentaci (obsahující vedle realizačních postupů i výběr materiálu) a v „Rámcovém pracovním postupu“ a před uvedením stavby do provozu předat PPD kolaudační souhlas, případně doklady, osvědčující uvedení dokončené stavby do provozu a povolení jejího užívání, popřípadě rozhodnutí, kterým bude příslušným orgánem povoleno předčasné užívání stavby nebo udělen souhlas se zkušebním provozem v souladu s příslušnými ustanoveními stavebního zákona;
- g) nejméně 5 kalendářních dnů předem písemně vyzvat pověřeného technika PPD k účasti na předepsaných zkouškách, jimiž je prokazována kvalita stavby;
- h) nejméně 10 kalendářních dnů před přejímacím řízením stavby od zhotovitele písemně a telefonicky vyzvat pověřeného technika PPD k účasti na přejímacím řízení;
- i) připravit k přejímacímu řízení předepsané doklady včetně vyhodnocení plnění podmínek, stanovených ve stavebním povolení a splnění podmínek stanovených PPD ve vyjádření k projektové dokumentaci;
- j) předat PPD do 3 kalendářních dnů po vpuštění plynu do nového PZ výkres skutečného provedení, revizní zprávu, protokol o tlakové zkoušce a protokol o vpuštění plynu do PZ v případě, bude-li stavbu nutné uvést do provozu před přejímacím řízením na základě povolení stavebního úřadu k předčasnému užívání stavby. Žadatel zajistí zahájení přejímacího řízení do 20 kalendářních dnů po vpuštění plynu do PZ.
- k) zajistit uzavření veškerých smluv o zřízení věcného břemene, v rozsahu ochranného pásma plynárenského zařízení vymezeného geometrickým plánem, na pozemky dotčené stavbou přeložky PZ. Rozsah sjednávaného věcného břemene a jeho definice ve smlouvě o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene i v samotné smlouvě o zřízení věcného břemene bude sjednán mezi PPD a vlastníkem dotčeného pozemku.
- l) Žadatel se zavazuje na základě plné moci (viz příloha č. 1 této smlouvy) zajistit vypracování geometrických plánů, uzavření budoucích i samotných smluv o zřízení věcného břemene. Nejpozději 10 pracovních dnů před zahájením prací na stavbě předmětné přeložky se žadatel zavazuje předložit pověřenému technikovi PPD veškeré uzavřené smlouvy o uzavření budoucích smluv o zřízení věcného břemene. Geometrický plán pro zajištění vkladu věcných břemen do katastru nemovitostí předá žadatel pověřenému technikovi PPD do 3 měsíců ode dne vydání kolaudačního souhlasu, případně ode dne prokazatelného povolení užívání dokončené stavby v souladu s příslušnými ustanoveními stavebního zákona. Do 60 dnů ode dne, kdy byl předán geometrický plán pověřenému technikovi PPD, se žadatel zavazuje zajistit uzavření smluv o zřízení věcného břemene. Podání návrhu na vklad práva odpovídajícímu věcnému břemeni do KN zajistí PPD.

- m) odstranit původní překládané PZ a zajistit napojení stávajících přípojek plynu na přeložené PZ na vlastní náklady;
- n) zajistit, aby zhotovitel stavby přeložky dodržoval při stavbě veškeré platné směrnice a technické pokyny PPD, které jsou umístěny na internetové adrese: 

V případě nesplnění některé z povinností uvedených v čl. V. této smlouvy, je žadatel povinen zaplatit PPD smluvní pokutu ve výši 500,- Kč denně za každý jednotlivý případ až do splnění uvedených povinností.

## VI.

- a) Předpokládané provozní náklady PPD spojené s vybudováním přeložky činí:  
60.000,- Kč bez DPH.

Předpokládané náklady na zřízení věcného břemene k pozemkům dotčeným stavbou přeložky PZ činí:  
20.000,- Kč bez DPH.

Předpokládané náklady PPD celkem činí:  
80.000,- Kč bez DPH .

Žadatel poskytne PPD zálohu na základě zálohové faktury na předpokládané provozní náklady ve výši 60.000,- Kč, kterou poukáže na účet PPD č. 6103692/0800, vedený u České spořitelny, a.s., variabilní symbol platby: 9702015, tak, aby částka byla připsána ve prospěch účtu PPD nejpozději v den zahájení stavby.

Celkové náklady vynaložené na stavbu přeložky, včetně vypořádání záloh, vyúčtuje PPD žadateli fakturou do 21 dnů ode dne doručení, přílohou faktury bude detailní rozpis ceny :

- originálu kolaudačního souhlasu, případně dokladů, osvědčujících řádné dokončení stavby a povolení jejího užívání v souladu s příslušnými ustanoveními stavebního zákona
- ověřených kopií veškerých uzavřených smluv o zřízení věcného břemene a ověřených kopií k nim příslušných vyrozumění KÚ o provedení vkladu práva, odpovídajícího věcnému břemeni přeloženého PZ do katastru nemovitostí.

V případě, že celkové náklady na vybudování přeložky budou nižší než poskytnutá záloha, vrátí PPD žadateli příslušnou částku do 15 dnů ode dne vystavení faktury. V případě, že náklady na vybudování přeložky budou vyšší než poskytnutá záloha, uhradí žadatel zvýšenou částku do 15 dnů ode dne doručení faktury. Faktura – daňový doklad bude mít náležitosti účetního dokladu dle zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. Kromě zákonných náležitostí bude obsahovat číslo objednávky.

- b) Žadatel se zavazuje, že přeložka PZ bude vybudována a předána v termínu:  
Zahájení prací: 21. 5. 2016  
Ukončení prací: 30. 9. 2016  
Případné změny termínů budou řešeny dodatkem k této smlouvě.
- c) Žadatel se dále zavazuje podat návrh na zahájení kolaudačního řízení do 15 kalendářních dnů po převzetí řízení přeložky, případně zajistit užívání dokončené stavby v souladu s příslušnými ustanoveními stavebního zákona.
- d) Nesplní-li žadatel některou z povinností stanovených v bodech c) a d) tohoto článku, je povinen zaplatit PPD za každou nesplněnou povinnost smluvní pokutu ve výši 500,- Kč denně až do jejího splnění.
- e) O převzetí vybudované přeložky PZ bude sepsán protokol podepsaný oběma smluvními stranami.  
Vlastnictví PPD k přeloženému PZ podle této smlouvy zůstává pro PPD zachováno.
- f) Žadatel se zavazuje odstranit případné vady uvedené ve vyjádření příslušného úřadu vyjadřujícího se k užívání dokončené stavby v souladu se stavebním zákonem, a to ve stanovených lhůtách. V případě nedodržení těchto lhůt je žadatel povinen zaplatit PPD smluvní pokutu ve výši 500,- Kč denně až do úplného odstranění těchto vad.
- g) Veškeré smluvní pokuty, sjednané v této smlouvě, jsou splatné do 30 kalendářních dnů ode dne doručení jejich vyúčtování - faktury druhé smluvní straně.

## VII.

Žadatel poskytuje na provedenou přeložku PZ podle této smlouvy záruku, která byla po dohodě smluvních stran stanovena v délce 60 měsíců ode dne převzetí přeložky PZ bez vad a nedodělků.

Žadatel odpovídá za vady veškerého plnění, ke kterému se zavázal v rámci této smlouvy. Tyto vady je žadatel povinen začít odstraňovat bez zbytečného odkladu, nejpozději do tří kalendářních dnů ode dne jejich oznámení PPD žadateli. Žadatel je povinen tyto vady odstranit ve lhůtě, která bude stanovena po dohodě PPD a žadatele s přihlédnutím na charakter vady při uplatnění nároku na její odstranění.

V případě nedodržení těchto lhůt je povinen žadatel zaplatit PPD smluvní pokutu ve výši 500,- Kč denně až do úplného odstranění vady.

Žadatel uhradí veškeré náklady spojené s odstraňováním vad díla, které zajišťuje v rámci této smlouvy, včetně případných sankcí.

PPD zajistí bezodkladně odstranění vad díla v záruční lhůtě v případě, že se jedná o povinnost PPD zabezpečit havárie a úniky plynu klasifikované jako AI, AII, PI na plynárenském zařízení a v případě přerušení nebo omezení dodávky plynu. PPD zároveň bez zbytečného odkladu písemně uplatní u žadatele vady díla v rozsahu záruky. PPD vyúčtuje žadateli nákladyna odstranění vad díla do 30 kalendářních dnů od odsouhlasení jejich výše žadatelem a žadatel je uhradí do 15 dnů ode dne doručení vyúčtování.

Pro nárok na náhradu škody a otázky touto smlouvou neupravené platí příslušná ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění. Zaplacení touto smlouvou sjednaných smluvních pokut nemá vliv na uplatnění nároku na náhradu škody.

## VIII.

Podpisem této smlouvy žadatel, jako subjekt údajů, potvrzuje, že PPD, jako správce údajů, splnil vůči subjektu údajů informační povinnost ve smyslu ust. § 11 zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, týkající se zejména provádění zpracování osobních dat subjektu údajů v interním informačním systému správce údajů pouze k účelu danému touto smlouvou. Žadatel, jako subjekt údajů, prohlašuje, že si je vědom všech svých zákonných práv v souvislosti s poskytnutím svých osobních údajů k účelu, danému touto smlouvou. PPD se zavazuje při správě osobních údajů žadatele využívat je a nakládat s nimi pouze ke sjednanému účelu a v souladu se zákonem.

Smluvní strany prohlašují, že smlouva představuje úplnou dohodu o veškerých jejích náležitostech a neexistují náležitosti, které by smluvní strany neujednaly.

Pro případ, že tato smlouva není uzavírána za přítomnosti obou smluvních stran, platí, že smlouva nebude uzavřena, pokud ji žadatel či PPD podepíše s jakoukoliv změnou či odchylkou, byť nepodstatnou, nebo dodatkem, ledaže druhá smluvní strana takovou změnu, odchylku nebo dodatek následně schválí.

Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby Smlouva byla zveřejněna na webových stránkách [www.dpp.cz](http://www.dpp.cz), které jsou veřejně přístupné a které obsahují údaje o Smluvních stranách, předmětu Smlouvy, číselné označení Smlouvy a datum jejího uzavření. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené ve Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou a nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze formou písemných, číslovaných dodatků, podepsaných oběma smluvními stranami. Smlouva je sepsána ve čtyřech vyhotoveních, z nichž po dvou obdrží každá ze smluvních stran.

Účastníci této smlouvy po jejím přečtení společně prohlašují, že s textem smlouvy souhlasí, veškerá smluvní ujednání byla učiněna podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně a na důkaz toho připojují jejich oprávnění zástupci své vlastnoruční podpisy.

**Přílohy:**

č. 1 – Plná moc

V Praze, dne .....  
za žadatele

V Praze dne .....  
za PPD

.....  
**Ing. Jaroslav Ďuriš**  
**předseda představenstva**  
Dopravní podnik hl.m. Prahy,  
akciová společnost

.....  
**Ing. Martin Slabý**  
**předseda představenstva**  
Pražská plynárenská Distribuce, a. s.,  
člen koncernu Pražská plynárenská, a. s.

.....  
**Bc. Magdalena Češková**  
**místopředsedkyně představenstva**  
Dopravní podnik hl.m. Prahy,  
akciová společnost

.....  
**Ing. Miloš Houzar**  
**místopředseda představenstva**  
Pražská plynárenská Distribuce, a. s.,  
člen koncernu Pražská plynárenská, a. s.