

2019H1200002  
420/3631/2020

## Smlouva o dílo

uzavřená podle ustanovení zákona 89/2012 Sb. občanského zákoníku a zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči v platném znění  
mezi smluvními stranami

### Národní památkový ústav

Valdštejnské nám. 3, PSČ 118 01 Praha 1 – Malá Strana

IČ: 75032333, DIČ: CZ75032333

bankovní spojení: [REDACTED]

zastoupený: Mgr. Dušanem Michelfeitem, ředitelem Územní památkové správy v Praze  
[REDACTED]

### Doručovací adresa:

Národní památkový ústav, územní památková správa v Praze

Sabinova 373/5, 130 11 Praha 3

(dále jen **objednatel**)

a

### ak. mal. Josef Čoban

se sídlem: Mejstříkova 609, 149 00 Praha 4 - Háje

IČ: 43650635

DIČ: CZ6162080551  
[REDACTED]

(dále jen **zhotovitel**)

uzavírají tuto

## smlouvu o dílo na zhotovení restaurátorských prací:

### Prohlášení

Zhotovitel prohlašuje, že je způsobilý k provedení prací tvořících předmět této smlouvy o dílo. Zhotovitel je držitelem povolení k restaurování (ve smyslu § 14a zákona 20/1987 Sb. o státní památkové péči) uděleného MK ČR č.j 14315/90 ze dne 09.04.1991 Restaurovat malířská umělecká díla, polychromovaná sochařská díla a sgrafita

Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu smlouvy není nespolehlivým plátcem DPH ve smyslu § 106a zákona o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a není veden v registru nespolehlivých plátců DPH. Zhotovitel dále prohlašuje, že souhlasí s tím, aby v případě jeho vedení v registru nespolehlivých plátců DPH byla objednatelům odváděna DPH přímo správci daně.

### I. Výchozí podklady a údaje

1.1. Výchoziskem pro uzavření této smlouvy je Smlouva o dílo č. NPÚ-ÚOPSPČ 336/2003 ze dne 13. 11. 2003.

## II. Předmět a účel smlouvy

- 2.1. Účelem této smlouvy je odstranění škod vzniklých v důsledku povodně, která zasáhla SZ Veltrusy v roce 2002.
- 2.2. Zhotovitel se zavazuje provést dokončení restaurování a instalaci tapet na původní

Rozsah prací je definován ve výše uvedené původní smlouvě o dílo, bod III. Součástí realizace je tedy i truhlářská oprava a restaurování povrchů začišťovacích lišt, osazení tapet na stěny a jejich zališťování.

- 2.3. Součástí realizace je zpracování restaurátorské zprávy, která musí mít náležitosti vyhlášky č. 66/1988 Sb. Zpráva bude předána ve 3 listinných pare a 1x v elektronické verzi.

Součástí realizace není doprava děl z místa uložení

## III. Termín a místo plnění

- 3.1 Termín plnění: nejpozději

- suprafenestra 5.P, 8.P
- díl nad kachlovým obkladem za kamny 11.P
- restaurování 4 dílů tapet na napínacích rámech v ateliéru B. Bartyzalové:
  - díl 1.P (3,50 x 0,53 m)
  - díl 2.P (3,50 x 1,34 m)
  - spojené díly 6.P a 7.P (3,50 x 0,29 m a 3,50 x 1,12 m)
- restaurování v místnosti 2.82 SZ Veltrusy: díl 4.P (mezi okny, 3,50 x 2,40 m)

- 2.
- díl 9.P (rozměrný díl na stěně s oknem, 2,50 x 3,105 m),
  - díl 10.P (díl na vnitřní stěně proti oknům, 3,50 x 3,49 m),
  - díl 12.P (díl na vnitřní stěně proti oknům, 3,50 x 2,86 m),
  - díl 13.P (užší část na vnitřní stěně proti oknům spojená s otvorem pro tapetové dveře, 3,50 x 1,33 m,
  - díl 14. P (širší část na stěně se vstupními dveřmi spojená s otvorem pro tapetové dveře, 3,50 x 1,87 m)
  - truhlářská oprava a restaurování povrchové úpravy původních dřevěných lišt

- 3.
- dokončení motnáže jednotlivých dílů tapet včetně zališťování
  - předání restaurátorské dokumentace

- 3.2. Místo plnění:

- 
- 
- 
- 

## IV. Cena díla a platební podmínky

- 4.1. Dohodnutá smluvní cena je určena ve smlouvě č. NPÚ-ÚOPSC 336/2003 ze dne 13. 11. 2003 na základě rozpočtu zhotovitele ze dne 10. listopadu 2003:

<b>Cena celkem bez DPH</b>	<b>813 840,- Kč</b>
cena 1. etapy	0,- Kč
cena 2. etapy	391 764,- Kč
cena 3. etapy	122 076,- Kč

Zhotovitel není plátcem DPH.

- 4.2. Z uvedené celkové částky bylo v roce 2003 zhotovitelem fakturována a objednatelem uhrazena částka 300 000,- Kč.
- 4.3. Cena za řádně ukončené a objednateli předané dílo v rámci plnění se sjednává jako cena nejvýše přípustná, která kryje všechny náklady, poplatky a výdaje zhotovitele díla nutné k úspěšnému splnění díla, mimo závazky objednatele uvedené v bodě 6.6. této smlouvy.
- 4.4. Provedené práce budou fakturovány po jednotlivých etapách. Cena za jednotlivé etapy díla bude vyúčtována po jejich dokončení a sepsání protokolu o předání díla. Doba splatnosti faktury bude minimálně 15 dnů.
- 4.5. Za zaplacení faktury se považuje odepsání příslušné částky z účtu objednatele.

#### **V. Práva a povinnosti zhotovitele**

- 5.1. Práce bude provádět zhotovitel v součinnosti s objednatelem schválenými poddodavateli (Příloha č. 1)
- 5.2. Zhotovitel je povinen před prováděním díla zjistit překážky a v průběhu provádění díla i skryté překážky bránící jeho řádnému dokončení a je povinen to bez zbytečného odkladu oznámit objednateli a navrhnout mu změnu způsobu provádění díla. Do dosažení dohody o změně je oprávněn provádění díla přerušit.
- 5.3. Zhotovitel se zavazuje při zhotovení díla postupovat podle průběžných pokynů zástupce objednatele pro věci technické a podmínek stanovených správními orgány, nedodržení se považuje za podstatné porušení smlouvy.
- 5.4. Na požádání objednatele je povinen předložit doklady o hmotách a ostatním materiálu použitém pro zhotovení díla.
- 5.5. Zhotovitel se zavazuje provést dílo na své nebezpečí. Zhotovitel nese zodpovědnost za plnění části díla, ke které využívá třetích osob (poddodavatelů). Za prováděné dílo nese odpovědnost až do jeho řádného ukončení a předání objednateli.
- 5.6. Zhotovitel odpovídá za dodržování předpisů BOZP při realizaci díla.
- 5.7. Zhotovitel je povinen předat dokončené dílo v termínu uvedeném v této smlouvě nebo jejích dodatcích. Je povinen vyzvat objednatele k převzetí řádně dokončeného díla nebo jeho smluvně dohodnutých částí nejméně 10 dnů před lhůtou sjednanou k jejich provedení. Toto vyzvání se děje písemnou formou – elektronickou poštou.
- 5.8. Zhotovitel nesmí bez souhlasu objednatele pořídit kopii restaurovaného objektu nebo jeho části.
- 5.9. Zhotovitel se zavazuje během plnění smlouvy i po ukončení smlouvy zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od objednatele v souvislosti s plněním smlouvy.
- 5.10. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
- 5.11. Zhotovitel se zavazuje, že v případě, pokud se stane nespolehlivým plátcem DPH, bude nejpozději do 5 kalendářních dnů ode dne, kdy tato skutečnost nastala, o ní objednatele informovat. „Informováním“ se rozumí den, kdy objednatel předmětnou informaci prokazatelně obdržel.

## **VI. Práva a povinnosti objednatele**

- 6.1. Objednatel je od smlouvy oprávněn odstoupit bez jakýchkoliv sankcí, pokud nebude schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle této smlouvy v následujícím roce.
- 6.2. Objednatel je oprávněn termíny realizace díla prodloužit, případně práce přerušit. V takovém případě je povinen zaplatit veškeré skutečně provedené práce a dodaný materiál na zakázce.
- 6.3. Objednatel má právo kontroly díla v každé fázi jeho provádění.
- 6.4. Objednatel předem schvaluje každého poddodavatele.
- 6.5. Objednatel se zavazuje ve lhůtě sjednané pro provedení díla řádně ukončené dílo či jeho části převzít a ve sjednané výši a sjednaným způsobem zaplatit cenu za dílo.
- 6.6. Objednatel se zavazuje poskytnout potřebnou součinnost nutnou pro řádné splnění předmětu této smlouvy – zejména:
  - [REDAKCE]
  - [REDAKCE]
  - [REDAKCE]
  - zajistit opravu, případně doplnění původních napínacích rámců a revizi jejich upevnění na stěnách SZ Veltrusy
  - před instalací tapet zajistit dezinfekci stěn roztokem ajatinu
  - po dobu prací v interiéru zámku Veltrusy umožnit zhotoviteli přístup na pracoviště, k vodě a na WC a bezplatné čerpání elektrické energie přístroji s platnou revizí.
- 6.7. Pokud faktura neobsahuje všechny zákonem a smlouvou stanovené náležitosti, je objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit s tím, že zhotovitel je poté povinen vystavit novou fakturu s novým termínem splatnosti. V takovém případě není objednatel v prodlení s úhradou.

## **VII. Vyšší moc**

- 7.1. Zhotovitel není odpovědný za částečné nebo úplné nesplnění smluvních závazků, jestliže se tak stalo v důsledku vyšší moci, přičemž za vyšší moc se pokládají okolnosti, které vznikly po uzavření smlouvy v důsledku stranami nepředvídatelných a neodvratitelných událostí mimořádné povahy a mají bezprostřední vliv na plnění předmětu smlouvy (např. živelné pohromy).
- 7.2. Pokud nastoupí vyšší moc, je zhotovitel povinen o jejím vzniku a vlivu na plnění smlouvy okamžitě písemně informovat druhou stranu a provést neodkladně taková opatření, aby byly zmírněny, popř. vyloučeny škody způsobené vyšší mocí a z ní plynoucího neplnění závazků.
- 7.3. Pokud by vyšší moc způsobila odložení plnění smluvních závazků o více než měsíc, zavazují se smluvní strany jednat o dalších opatřeních, resp. o postupu v další realizaci smlouvy. V případě, že se smluvní strany nedohodnou, je objednatel oprávněn okamžitě od této smlouvy písemně odstoupit.

## **VIII. Odpovědnost za vady**

- 8.1. Zhotovitel odpovídá za jakost provedení díla, jakož i za kvalitu výrobků a materiálů použitého k jeho zhotovení.
- 8.2. Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli škody a náklady, které event. vzniknou vadným plněním zjištěným v průběhu prací.
- 8.3. Zhotovitel poskytuje objednateli na trvanlivost provedeného díla, kvalitu použitého materiálu a kvalitu provedených prací záruku v délce 60 měsíců. Záruční doba díla začíná běžet dnem předání a převzetí hotového díla objednatelem při dodržení pokynů pro následnou péči o zrestaurované dílo.

- 8.4. Záruční doba se nevztahuje na výrobky a materiály u nichž je výrobcem udávána kratší záruční doba nebo životnost než poskytnutá záruka zhotovitelem.
- 8.5. Záruční lhůty se prodlužují po dobu počínající datem uplatnění oprávněné reklamace a končící dnem převzetí odstraněné vady.
- 8.6. Zhotovitel odpovídá za vady, které má předmět v době odevzdání objednateli, za vady projevené po odevzdání díla odpovídá jen v případě, že jejich příčinou bylo porušení povinností při provádění restaurátorských prací.
- 8.7. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny použitím podkladů a věcí poskytnutých objednatelem a zhotovitel ani při vynaložení veškeré péče nemohl zjistit jejich nevhodnost, nebo na ni upozornit objednatele, ale ten na jejich použití trval.
- 8.8. Zhotovitel se zavazuje vady odstranit v co nejkratší technicky možné lhůtě – termín odstranění vad dohodne písemně.
- 8.9. Objednatel se zavazuje, že případné reklamace uplatní bezprostředně po jejich zjištění písemně do rukou oprávněného zástupce zhotovitele.
- 8.10. Pokud objednatel nereklamoval zjevné vady a nedodělky řádně a včas, zaniká jeho právo z odpovědnosti za tyto vady a nedodělky.

#### **IX. Předání a převzetí díla**

- 9.1. Závazek zhotovitele provést dílo je splněn řádným dokončením díla. Za dokončené se pokládá takové dílo, které nebude mít při předání a převzetí jedinou vadu nebo jediný nedodělek.
- 9.2. O předání díla bude vyhotoven předávací protokol podepsaný objednatelem a zhotovitelem. Tento protokol bude přílohou závěrečné faktury zhotovitele.

#### **X. Smluvní pokuty**

- 10.1. Smluvní pokuta se sjednává pro případ prodlení zhotovitele s řádným ukončením a předáním díla ve výši 200,-Kč denně. Smluvní pokuta je splatná do 15 dnů po předání vyúčtování smluvní pokuty objednatelem.
- 10.2. Náhrady škody způsobené porušením povinností, na které se vztahuje smluvní pokuta, se lze domáhat ve výši přesahující smluvní pokutu. Zaplacením smluvní pokuty závazek plnit sjednané povinnosti nezaniká.
- 10.3. V případě prodlení objednatele s úhradou řádně předané faktury je objednatel povinen uhradit zhotoviteli zákonný úrok z prodlení.
- 10.4. Smluvní pokuta v částce rovnající se výši DPH připočítané k ceně díla uvedené v této smlouvě se sjednává za každý jednotlivý případ nesplnění nebo opožděného splnění povinnosti dle bodu 5.11 smlouvy. Uhrazení smluvní pokuty se nikterak nedotýká nároku na náhradu škody způsobené porušením této povinnosti.

#### **XI. Další ujednání**

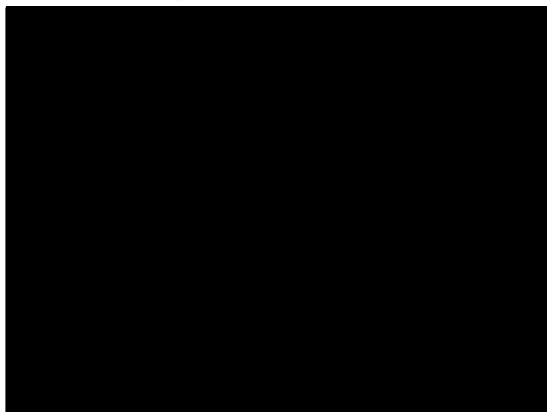
- 11.1. Ukončením trvání smlouvy nezaniká právo na uplatnění záručních podmínek v provedeném rozsahu díla, právo na náhradu škody a smluvní pokutu.
- 11.2. Objednatel bere na vědomí, že má právo k užití průvodní dokumentace pořízené zhotovitelem k účelům publikovaným v zákoně č.20/1987 Sb. v úplném znění a bere na vědomí, že k dalšímu nebo jinému užití je nezbytný souhlas restaurátora (viz §12 zákona č.121/2000 Sb., autorský zákon, v platném znění).
- 11.3. Smluvní strany se dohodly, že uzavřením této smlouvy pozbývá účinnosti smlouva č. NPÚ-ÚOPSC/336/2003 ze dne 13. 11. 2003.



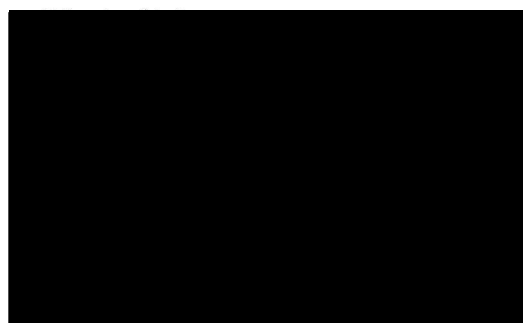
## XII. Závěrečná ustanovení

- 12.1. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva může podléhat uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. O tom, zda tato smlouva bude v registru uveřejněna, rozhoduje objednatel.
- 12.2. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Pokud tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění dle předchozího odstavce, nabude účinnosti dnem uveřejnění.
- 12.3. Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž jedno obdrží objednatel a jedno zhotovitel.
- 12.4. Změna smlouvy je možná pouze na základě písemného souhlasu obou smluvních stran, a to formou písemných oboustranně schválených dodatků.
- 12.5. V ostatním se smluvní vztah řídí Občanským zákoníkem.
- 12.6. Informace k ochraně osobních údajů jsou ze strany NPÚ uveřejněny na webových stránkách [www.npu.cz](http://www.npu.cz) v sekci „Ochrana osobních údajů“

V Praze, dne 20.1.2020



V PRAZE, dne 20.01.2020



Přílohy:  
Příloha č. 1 – Seznam poddodavatelů

## **Příloha č. 1**

Seznam poddodavatelů, kteří se budou na zodpovědnost zhotovitele podílet na plnění prací na restaurování a instalaci tapet z místnosti 2.82 SZ Veltrusy.

[REDACTED]

[REDACTED]

Povolání k restaurování: č.j. 1359/16 ze dne: 8.1.2016,

Popis prací, které bude poddodavatel na plnění zakázky realizovat:

Restaurování uměleckořemeslných děl z papíru - knižní vazby, vzácných tisků, rukopisů, kreseb a uměleckořemeslných děl na papíru asijské provenience.

[REDACTED]

[REDACTED]

Popis prací, které bude poddodavatel na plnění zakázky realizovat:

Pomocné práce při manipulaci s papírovými aplikacemi a instalaci tapet.

