

SMLOUVA O UBYTOVÁNÍ A STRAVOVÁNÍ

Petr Konupčík

Lipová-lázně 711

79061 Lipová-lázně

IČ: 64998177, DIČ: CZ490724103

(dále jen „ubytovatel“) na straně jedné

a

Lužánky – středisko volného času Brno, příspěvková organizace

se sídlem Lidická 1880/50, 658 12 Brno

zastoupená: Janem Ondrouškem, ředitelem

IČ: 00401803, DIČ: CZ00401803

(dále jen „objednatel“) na straně druhé

uzavírají podle zák. č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, § 2326-2331, v platném znění tuto smlouvu.

I.

Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je úprava vzájemných vztahů k zajištění ubytování, stravování a dalších služeb pro účastníky objednatel v zařízení ubytovatele.

II.

Ubytování

Ubytovatel se zavazuje poskytnout objednateli ubytování a související služby v Penzionu Pod Smrkem (Horní Lipová 23) v termínu:

od 18. 1. 2020 do 25. 1. 2020, celkem 7 nocí.

Nástup první den je v 16:00 hodin, ukončení pobytu a vyklizení objektu je poslední den v 10:00 hodin.

Celkový počet objednaných lůžek: 40, z toho 20 dětí do 12 let a 20 dospělých.

III.

Stravování

1. Ubytovatel se zavazuje poskytnout dětem 5x denně stravu, nápoje (pitný režim) budou k dispozici celý den až do 22 hod., dospělým účastníkům 3x denně.

2. Stravování začíná *večeří první den a končí snídaní poslední den ubytování.*

IV.

Ceny a způsob úhrady

1. Cena za služby uvedené v člancích II. a III. na jednoho účastníka je sjednána takto:

Děti do 12 let věku:

Snídaně	Oběd	Večeře	Svačina
50,-	50,-	50,-	V ceně
Ubytování	290,-		

Cena za celý jeden den pro dítě (ubytování, snídaně, oběd, večeře a 2x svačina) je 440,- Kč.

Ostatní účastníci

Snídaně	Oběd	Večeře	
80,-	90,-	90,-	
Ubytování	390,-		

Cena za celý jeden den pro dospělého (ubytování, snídaně, oběd, večeře) je 650,- Kč.

V ceně za stravování je zahrnut pitný režim. V ceně je započtena DPH podle zákona.

2. Celková cena za celý pobyt je 152 600,-Kč.

3. Objednatel poskytne ubytovateli na služby zálohu ve výši 30 000,- Kč a to na základě zálohové faktury vystavené ubytovatelem.

4. Doplatek dle vyúčtování na konci pobytu je splatný na základě vystavené faktury (daňového dokladu) nejpozději do 14 dnů od ukončení pobytu převodem na účet . V případě prodloužení úhrady doplatku se stanoví úrok z prodloužení ve výši 0,1% z hodnoty dlužné částky za každý den prodloužení.

V.

Povinnosti objednatele

Objednatel je povinen:

- poskytovat ubytovateli potřebnou součinnost při realizaci obsahu této smlouvy;
- uhradit ubytovateli sjednanou cenu za ubytování a související služby;
- dodržovat ubytovací řád ubytovatele; užívat vyhrazené prostory k ubytování řádně a výhradně ke stanovenému účelu a chránit je před poškozením;
- neprovádět ve vyhrazených prostorách bez souhlasu ubytovatele žádné podstatné změny;
- neprodleně informovat ubytovatele o poškození či zničení prostor vyhrazených k ubytování;
- nahradit veškerou škodu způsobenou ubytovateli v prostorách vyhrazených k ubytování;
- do 10 dní před začátkem pobytu nahlásit přesný počet osob, čímž může dojít ke změně článku II. této smlouvy

VI.

Povinnosti ubytovatele

Ubytovatel je povinen:

- umožnit objednateli využití veškerých prostor a služeb dle obsahu této smlouvy;

- provést objednateli vyúčtování na základě skutečně čerpaných nákladů pobytu po jeho ukončení;
- dodržovat platné právní předpisy a hygienické normy, které upravuje vyhláška č. 106/2001 Sb., o hygienických požadavcích na zotavovacích akcích v platném znění. Dále se zavazuje k dodržování zákona č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů, v platném znění.
- zajistit, aby objekt vyhovoval požadavkům příslušných orgánů hygienického dozoru pro konání zotavovací akce.

VII.

Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel může od této smlouvy odstoupit písemně před datem dohodnutého termínu poskytnutí ubytování a souvisejících služeb. V takovém případě objednatel uhradí ubytovateli stornovací poplatek ve výši:

30% ze sjednané ceny při odstoupení doručeném ubytovateli nejpozději 60 dnů před datem dohodnutého termínu poskytnutí ubytování a souvisejících služeb

60% ze sjednané ceny při odstoupení doručeném ubytovateli nejpozději 30 dnů před datem dohodnutého termínu poskytnutí ubytování a souvisejících služeb

100% v ostatních případech odstoupení od smlouvy.

Účinky odstoupení nastávají dnem doručení ubytovateli.

2. Ubytovatel může od této smlouvy odstoupit, jestliže objednatel v prostorách vyhrazených k ubytování hrubě porušuje dobré mravy nebo jinak hrubě porušuje své povinnosti z obsahu této smlouvy. Ubytovatel může nejpozději 30 dnů před datem dohodnutého termínu v článku II. od smlouvy odstoupit také z jiných důvodů, v tomto případě náleží objednateli zaplacená záloha (článek IV. odst. 3) a pokuta ve výši 0,1% z celkové ceny sjednané v článku IV. odst. 2. této smlouvy.

IX.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu druhé smluvní strany.

2. Změny a dodatky k této smlouvě jsou možné pouze písemnou formou se souhlasem obou smluvních stran.

3. Smluvní strany výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této Smlouvy včetně všech případných dodatků v Registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly na tom, že Smlouvu v Registru smluv uveřejní Objednatel.

4. Nedílnou součástí této smlouvy je ubytovací řád vydaný ubytovatelem ve znění platném ke dni nabytí účinnosti smlouvy.

V Horní Lipové dne:

.....
ubytovatel

V Brně dne: 11.11.2019

 Lužánky - středisko veřejného času Brno, p.o.
 Lidická 50, 659 01 Brno +420 721 221 846
 e@lužanky.cz www.luzanky.cz
 IČ: 00401803
 DIČ: CZ00401803

 objednatel