

Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava

se sídlem: 17.listopadu 15/2172, 708 33 Ostrava-Poruba

Ubytovací služby a stravovací služby

se sídlem: Studentská 1770/1, 700 32 Ostrava-Poruba

zastoupena: Marií Stonišovou, ředitelkou Ubytovacích služeb a Stravovacích služeb

IČ: 619 89 100

DIČ: CZ61989100

veřejná vysoká škola dle z.č.111/98 Sb. do obchodního rejstříku nezapsána

(dále jen „pronajímatel“)

a

EKONSPOL CZ s.r.o.

se sídlem: Denisova 639/2, Ostrava, Moravská Ostrava, 702 00

zastoupena: jednatelem [redacted]

IČ: 64085368

DIČ: CZ64085368

zapsána do OR vedeného Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 8508

(dále jen „nájemce“)

uzavírají spolu tento

Dodatek č. 24 ke smlouvě o nájmu č. 134

Ustanovení smlouvy se mění a doplňuje takto:

1. a) Výše nájmu je stanovena měsíčně. Nájemné si smluvní strany sjednávají ve výši **10 285,00 Kč** za měsíc od 1.2.2020 dle výpočtového listu, který je nedílnou součástí této smlouvy. Nájemné nezahrnuje úhradu služeb spojených s nájmem.
2. a) Výši úhrady služeb spojených s nájmem si smluvní strany sjednávají ve výši **5 856,02 Kč** za měsíc od 1.2.2020 vč. DPH dle výpočtového listu, který je nedílnou součástí této smlouvy.
2. b) Výši úhrady služeb spojených s nájmem si smluvní strany sjednávají ve výši **5 829,89 Kč** za měsíc od 1.5.2020 vč. DPH dle výpočtového listu, který je nedílnou součástí této smlouvy.

Smlouva se uzavírá na základě tohoto dodatku na dobu určitou **do 31.1.2021 s účinností od 1.2.2020**. V případě změny sazby DPH se výše nájmemého a služeb mění k datu účinnosti změny DPH.

Ostravě dne 28.1.2020

.....
[redacted]
.....
Pronajímatel

.....
[redacted]
.....
Nájemce

[redacted]

Výpočtový list na období od 1. 2. 2020 do 31. 1. 2021

Evidenční číslo: 134

Pronajímatel:

Vysoká škola báňská-Technická univerzita Ostrava
 17. listopadu 15/2172
 708 33 Ostrava - Poruba
 IČ: 619 89 100
 DIČ: CZ61989100

Nájemce:

EKONSPOL CZ s.r.o.
 Denisova 639/2
 702 00 Ostrava
 IČ: 640 85 368
 DIČ: CZ64085368

Předmět	Cena bez DPH/měsíc	Sazba DPH (%)
Rozpis služeb spojených s nájmem:		
Teplo 102m ² *0.62Kč/m ² /den*365/12	1 923,55	10
Mezisoučet s 10% sazbou	1 923,55	10
Vod.,stoč. 0,036m ³ /osoboden*9os.*22dni*73,34Kč/m ³	522,77	15
Mezisoučet s 15% sazbou	522,77	15
El.energie 3,08Kč/kWh*22,1kWh/den*22dni	1 497,50	21
Odpady 1790 Kč/kontejner/měs./3	596,67	21
Internet	500,00	21
Nájemné 102m²*1000Kč/m²/12	8 500,00	21
Mezisoučet s 21% sazbou	11 094,16	21

od 1.2.2020 do 30.4.2020

Daňová rekapitulace:	sazba DPH		DPH/měs.	DPH		Kč/měsíc
Služby spojené s nájmem	10%		1 923,55	192,36		2 115,91
		15%	522,77	78,42		601,18
		21%	11 094,16	2 329,77		13 423,94
Celkem			13 540,48	2 600,54		16 141,02
Celkem k úhradě za měsíc						16 141,02

Předmět	Cena bez DPH/měsíc	Sazba DPH (%)
Rozpis služeb spojených s nájmem:		
Teplo 102m ² *0.62Kč/m ² /den*365/12	1 923,55	10
Vod.,stoč. 0,036m ³ /osoboden*9os.*22dni*73,34Kč/m ³	522,77	10
Mezisoučet s 10% sazbou	2 446,32	10
El.energie 3,08Kč/kWh*22,1kWh/den*22dni	1 497,50	21
Odpady 1790 Kč/kontejner/měs./3	596,67	21
Internet	500,00	21
Nájemné 102m²*1000Kč/m²/12	8 500,00	21
Mezisoučet s 21% sazbou	11 094,16	21

od 1.5.2020

Daňová rekapitulace:	sazba DPH		DPH/měs.	DPH		Kč/měsíc
Služby spojené s nájmem	10%		2 446,32	244,63		2 690,95
		21%	11 094,16	2 329,77		13 423,94
Celkem			13 540,48	2 574,41		16 114,89
Celkem k úhradě za měsíc						16 114,89

V Ostravě 28.1.2020

Zpracovala: 

