**Dodatek č. 1**

ke smlouvě o nájmu prostor sloužících k podnikání

# č. 819/2019 uzavřené dne 14.8.2019 mezi smluvními stranami

#### Smluvní strany

**Pronajímatel:** Povodí Ohře, státní podnik

 Bezručova 4219, 430 03 Chomutov

 Zastoupený Ing. Zbyňkem Folkem, generálním ředitelem

ve věcech smluvních

 IČO: 70889988 DIČ: CZ70889988

 Bankovní spojení: Komerční banka Chomutov,

 č. ú.:

 Povodí Ohře, státní podnik je zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu

v Ústí nad Labem v oddílu A, vložka č. 13052

(dále jen ,,pronajímatel“)

**a**

**Nájemce:** ANNA KK, z.s.

Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary

Zastoupený Mgr.Hanou Střechovou, předsedkyní ANNA KK, z.s.

 IČO: 26540690

 DIČ: CZ26540690

 Bank.spojení: ČSOB, a.s.

 č. ú.:

 Zapsána ve spolkovém rejstříku, vedeného Krajským soudem v Plzni, oddíl L,

 vložka 3276

(dále jen ,,nájemce“).

Tímto dodatkem se mění článek č. V. a třetí a čtvrtá věta odst. č. 1 článku č. VI.

**V. Cena nájmu**

Nájem pronajaté plochy předmětu nájmu bude v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb. o DPH v platném znění považován za plnění od daně osvobozené.



Částka za spotřebovanou elektrickou energii byla vypočtena energetikem závodu na základě předpokladu běžně používaných spotřebičů v kanceláři.

V případě instalace měření spotřeby elektrické energie ve shora uvedených prostorách, bude elektřina placena dle skutečné spotřeby.

###  VI. Splatnost nájemného a ceny služeb

Nájemné za únor 2020 činí 4 829,00 Kč vč. DPH a bude uhrazeno do 15.1.2020 podle daňového dokladu a údajů v něm uvedených.

Nájemné a služby ve výši jednoho měsíčního nájmu vč. DPH bude placeno pronajímateli podle daňového dokladu a údajů v něm uvedených vždy do 15. dne předchozího měsíce, tj.

15. února 2020 4 829,00 Kč vč. DPH (nájemné na březen 2020)

15. března 2020 4 829,00 Kč vč. DPH (nájemné na duben 2020) atd.

Ostatní ujednání smlouvy o nájmu prostor sloužících k podnikání zůstávají nezměněna.

Dodatek č. 1 je vyhotoven ve 3 stejnopisech, přičemž nájemce obdrží 1 oboustranně podepsaný výtisk a pronajímatel po 2 oboustranně podepsaných výtiscích.

Dodatek č. 1 smlouvy č. 819/2019 nabývá platnosti dnem jeho podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti zveřejněním v Registru smluv.

V Karlových Varech dne: ……………… V Chomutově dne:……………

-------------------------------------- ------------------------------------------

 za nájemce za pronajímatele