

## SMLOUVA O DÍLO

(dále jen smlouva)

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

číslo smlouvy v evidenci objednatele: 4/20/0014

číslo smlouvy v evidenci zhotovitele: 2020-01

### I.

#### Smluvní strany

Objednatel: **statutární město Liberec**  
nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1  
zastoupený: Ing. Jaroslavem Zámečником, CSc., primátorem města  
ve věcech smluvních: Mgr. Jiřím Šolcem, náměstkem pro technickou správu  
města a informační technologie  
IČ: 00262978  
DIČ: CZ00262978  
Telefon: 485 243 111  
Fax: 485 243 113  
bankovní spojení: [REDACTED]

Zhotovitel: **Martin Cimburek**  
Terronská 969/6, Liberec I - Staré město, 460 01 Liberec  
zastoupený: M. [REDACTED]  
IČ: [REDACTED]  
DIČ: [REDACTED]  
Zápis v ŽR: Magistrátem města Liberec dne 27. 8. 2018  
pod č. j. CJ MML 187394/18  
724 906 506  
Mobil. tel.: [REDACTED]  
E-mail: [REDACTED]  
bankovní spojení: [REDACTED]

### II.

#### Výchozí podklady a údaje

- 1) Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 11. 11. 2019, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.
- 2) Výchozí údaje:

Název stavby: **Zvýšení bezpečnosti dopravy v Liberci – lokalita ul. Zvolenská**  
Místo stavby: Liberec  
Investor: **statutární město Liberec**

### III.

#### Předmět a účel plnění

- 1) Předmětem plnění této smlouvy je zhotovení projektových dokumentací ve stupních a konkretizovaných stavebních objektech pro výše uvedenou stavbu dle nabídky zhotovitele ze dne 11. 11. 2019, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.
- 2) Účelem plnění je zpracování projektových dokumentací, které budou sloužit jako podklad pro získání dotace.

#### IV.

##### Rozsah plnění

- 1) Rozsah plnění této smlouvy je dán poptávkou objednatele a nabídkou zhotovitele, která je nedílnou součástí této smlouvy a je uvedena v její příloze. Jedná se o projekční práce k uvedené stavbě v lokalitě přehrady ve Zvolenské ulici.
- 2) Místem plnění smlouvy je město Liberec.
- 3) Projektová dokumentace bude v každé fázi projednávána s objednatelem. Z tohoto projednání bude vyhotoven zápis, který bude schválen oběma stranami a bude tvořit nedílnou součást dokladové části dokumentace.
- 4) Minimální obsah dokumentace pro územní rozhodnutí je dán vyhláškou č. 503/2006 Sb. o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu (respektive v souladu s přílohou č. 4 této vyhlášky).
- 5) Dokumentace bude objednateli předána v příslušných paré dle nabídky zhotovitele dle přílohy č. 1 této smlouvy.

#### V.

##### Cena díla

- 1) Cena díla byla stanovena dohodou smluvních stran na základě nabídky zhotovitele ze dne 11. 11. 2019, podle ustanovení § 2 zákona č.526/1990 Sb. o cenách a v rozsahu plnění této smlouvy.

<b>Celková cena</b>	<b>875 490 Kč</b>
---------------------	-------------------

- 2) Celková cena díla je stanovena za řádné provedení celého díla bez nedodělků či vad, a to věcných či právních. V dohodnuté ceně díla jsou zahrnuty ceny veškerých činností, prací, materiálů, dopravy, včetně veškerých ostatních nákladů, výdajů a daní zhotovitele. Celková cena je stanovena jako cena pevná, nejvýše přípustná a lze ji překročit pouze za podmínek stanovených touto smlouvou.
- 3) V případě, že při plnění předmětu této smlouvy vyplyne nutnost provedení víceprací nezahrnutých do předmětu této smlouvy, je zhotovitel povinen tyto provést na základě jejich předchozího schválení objednatelem a uzavření písemného dodatku k této smlouvě. Ceny předmětných prací budou stanoveny dohodou smluvních stran a budou vycházet z cen srovnatelných prací a nákladů v daném místě a čase.
- 4) Jiná úprava celkové ceny díla je možná také pouze na základě písemné dohody smluvních stran formou písemného dodatku k této smlouvě a v případech uvedených v odstavcích tohoto článku smlouvy. Pokud v průběhu plnění této smlouvy bude ze strany objednatele vznesen požadavek na neuskutečnění určitých činností a prací, jejichž důvodem budou skutečnosti, které nebyly objednateli při uzavření této smlouvy známy, je zhotovitel povinen na základě takového oprávněného požadavku objednatele tyto práce nevykonávat a jejich cenu odečíst z celkové ceny díla.

#### VI.

##### Termíny plnění

- 1) Na základě dohody smluvních stran a zplnomocnění pro zhotovitele budou zahájeny přípravné a projekční práce neprodleně po uzavření této smlouvy.
- 2) Zhotovitel se zavazuje dokončit a předat dílo objednateli v termínech uvedených pro jednotlivé stupně projektové dokumentace a stavební objekty v příloze č. 1 této smlouvy.

## VII.

### Fakturace

- 1) Dohodnutá cena bude ze strany objednatele uhrazena na základě zhotovitelem vystavené faktury s 30-ti denní splatností ode dne jejího doručení objednateli. Zálohy objednatel neposkytuje. Splatnost faktury se sjednává na 30 dní ode dne jejího průkazného doručení objednateli.
- 2) Fakturovat lze do výše 40% ceny za projekční činnost za každý jednotlivý stavební objekt dle přílohy č. 1 a zbylou část projekční činnosti pro každý takový objekt vyfakturovat až po jejím dokončení, tj. po protokolárním předání bez vad a nedodělků.
- 4) Faktura zhotovitele musí splňovat náležitosti dle platných předpisů České republiky s uvedením, že není plátce DPH. V případě nesplnění této povinnosti je objednatel oprávněn fakturu zhotoviteli vrátit, lhůta splatnosti faktury přestává jejím vrácením běžet. Po doručení nové faktury obsahující všechny náležitosti počne běžet nová lhůta její splatnosti.
- 5) Faktura je dle výslovné dohody smluvních stran považována za včas uhrazenou, pokud je poslední den lhůty její splatnosti příslušná částka odepsána z účtu objednatele. Zúčtování bude provedeno v souladu s obecně závaznými právními předpisy. Vyúčtování ceny díla a platby faktur budou provedeny v české měně.

## VIII.

### Záruka za dílo, sankce

- 1) Nesplní-li zhotovitel některý z termínů dohodnutých v této smlouvě, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,-Kč za každý den prodlení.
- 2) Při překročení termínu splatnosti vystavených faktur je zhotovitel oprávněn vyúčtovat smluvený úrok z prodlení ve výši 0,05% z fakturované částky za každý den prodlení.
- 3) Dílo je dodáno jeho protokolárním předáním jako celku ze strany zhotovitele a převzetím ze strany objednatele. Dílo je pokládáno za řádně splněné, pokud vykazuje všechny vlastnosti a vyhovuje všem podmínkám stanoveným objednatel, obecně závaznými předpisy a technickými normami platným v době předání díla.
- 4) Objednatel není povinen převzít hotové dílo, pokud vykazuje vady. Vadou se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech díla, stanovených touto smlouvou, obecně závaznými předpisy, technickými normami, případně pokynem objednatele. Po odstranění vad je, po předchozí výzvě zhotovitele, objednatel povinen řádně zhotovené dílo převzít.
- 5) Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotoven podle podmínek smlouvy a že po dobu záruční doby bude mít vlastnosti dle této smlouvy, příslušných právních předpisů a technických norem.
- 6) Zhotovitel zodpovídá za vady, které projekt má v čase jeho odevzdání objednateli. Za vady, které se projeví po odevzdání projektu, zodpovídá zhotovitel jen tehdy, jestliže byly způsobeny porušením jeho povinností. Zhotovitel nezodpovídá za vady projektové dokumentace, které byly způsobeny použitím podkladů poskytnutých objednatel a zhotovitel při vynaložení všeho úsilí nemohl zjistit jejich nevhodnost anebo na ně upozornil objednatele a ten na jejich použití trval.
- 7) Zhotovitel poskytuje objednateli smluvní záruku za jakost díla v délce 48 měsíců, která začíná plynout ode dne odevzdání projektové dokumentace objednateli. Smluvní strany se dohodly pro případ vady projektové dokumentace, že po dobu záruční doby má objednatel právo požadovat a zhotovitel má povinnost bezplatného odstranění vady.
- 8) Zhotovitel se zavazuje odstranit případné odstranitelné vady projektové dokumentace do 30 kalendářních dní od uplatnění oprávněné reklamace objednatele. Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady projektové dokumentace uplatní bezodkladně po jejím zjištění písemnou formou do rukou oprávněného zástupce zhotovitele podle článku I. této smlouvy.
- 9) Smluvní strany dále ujednaly, že je objednatel oprávněn odstranění vad provést na účet zhotovitele jinou odbornou dodavatelskou firmou po předchozí dohodě se zhotovitelem, pokud zhotovitel objednatel oznámené vady bezodkladně neodstraní ve lhůtě stanovené dohodou smluvních stran.
- 10) Uplatnění smluvní pokuty dle tohoto článku této smlouvy srážkou z ceny díla a odstranění vad nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za případnou škodu, která objednateli či třetím osobám vznikne v souvislosti

s prováděním díla a jeho vadami či škodu vzniklou objednateli v důsledku nedodržení termínu touto smlouvou stanoveného pro ukončení a předání díla objednateli či provedení oprav.

## **IX.**

### **Závěrečná ustanovení**

- 1) Veškerá autorská práva přecházejí po zpracování projektové dokumentace a jejím předání na objednatele.
- 2) Zhotovitel bude při předmětu plnění této smlouvy postupovat s veškerou odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat všeobecně závazné předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy. Zhotovitel se bude řídit výchozími podklady objednavatele, jeho pokyny, zápisy a dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran a rozhodnutími a vyjádřeními dotčených orgánů státní správy.
- 3) Zhotovitel prohlašuje, že ve své cenové nabídce, podle které byla stanovena cena za zhotovení díla, je zahrnut rozsah veškerých projekčních prací dle předmětu plnění a disponuje všemi potřebnými podklady a informacemi nutnými k řádnému splnění díla.
- 4) Smluvní strany prohlašují, že práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy, jakož i hmotné a nehmotné výsledky plnění, mohou být převedeny na třetí osoby pouze s předchozím písemným souhlasem obou smluvních stran, a to pod sankcí neplatnosti takového úkonu v případě absence předchozího souhlasu druhé smluvní strany.
- 5) Tuto smlouvu lze měnit nebo zrušit pouze písemnými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 6) Tato smlouva je vypracována ve třech vyhotoveních, z nichž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel obdrží jedno vyhotovení.
- 7) Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
- 8) Tato smlouva byla uzavřena na základě usnesení Rady města Liberec č. 74/2020 ze dne 21. 1. 2020

## **X.**


### **Doložky**




- 1) Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude zveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 2) Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv v souladu s § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 3) Smluvní strany berou na vědomí, že jsou povinny označit údaje ve smlouvě, které jsou chráněny zvláštními zákony (obchodní, bankovní tajemství, osobní údaje, ...) a nemohou být poskytnuty, a to šedou barvou zvýraznění textu. Neoznačení údajů je považováno za souhlas s jejich uveřejněním a za souhlas subjektu údajů.
- 4) Smluvní strany berou na vědomí, že plnění podle této smlouvy poskytnutá před její účinností jsou plnění bez právního důvodu a strana, která by plnila před účinností této smlouvy, nese veškerou odpovědnost za případné škody takového plnění bez právního důvodu, a to i v případě, že druhá strana takové plnění přijme a potvrdí jeho přijetí.
- 5) Smluvní strany shodně prohlašují, že cena určená ve smlouvě je cenou obvyklou ve smyslu § 2999 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

Příloha č. 1 – Cenová nabídka zhotovitele ze dne 11. 11. 2019

V Liberci, dne **29-01-2020**

V Liberci, dne **29.1.2020**

  
statutární město Liberec  
Mgr. Jiří Šolc  
náměstek pro technickou správu města  
a informační technologie

  
M  C 



**Magistrát města Liberec**

Odbor správy veřejného majetku  
Bc. David Novotný  
Nám. Dr. E. Beneše 1  
460 59 Liberec 1  
(zasláno elektronickou poštou)

**Věc : Cenová nabídka na zpracování projektové dokumentace „Rekonstrukce Zvolenské ulice v Liberci“.**

Na základě výzvy podávám nabídku na zpracování studie proveditelnosti výše uvedené akce.

**Předmět nabídky:**

Studie proveditelnosti a účelnosti STPÚ

**Rozsah nabídky:**

Projektová dokumentace bude zpracována v souladu se „Směrnici pro projektování staveb pozemních komunikací (včetně dodatku č.1, MD – OSI, č.j. 998/09-910-IPK/1, ze dne 17.12.2009).

Součástí nabídky je:

- Projektová dokumentace STPÚ dle uvedené směrnice (včetně dvojice posuzovaných variant, zhodnocení nákladů stavby, vizualizace tří vybraných míst formou digitálního zákresu do fotografie a projednání s vybranými DOSS)
- Tištěné paré v počtu 6 vyhotovení + 1 CD

Součástí nabídky není:

- Přeložky inženýrských sítí
- Objekt zdí (řeší IKDS s.r.o.), elektro objektů (řeší ELPRO s.r.o.), nové kanalizace
- Diagnostický průzkum vozovky, geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, dendrologický průzkum s návrhem výsadby
- Geodetické zaměření vč. vyjádření o existenci sítí (dodáno separátně)
- Architektonická činnost
- Bezpečnostní audit

**Termín plnění zakázky:**

Předpoklad předání studie proveditelnosti 31.5.2020

**Rozpis ceny pro nabídku zpracování STPÚ výše uvedené akce**

(cena nabídky stanovena na základě podrobného hodinového rozboru a s předpokladem investičních nákladů příslušné části stavby v rozsahu cca 25 mil.kč)

Projektová dokumentace STPÚ + činnost HIP	157 960 Kč
<b>NABÍDKOVÁ CENA CELKEM</b>	<b>157 960 Kč</b>

V Liberci dne 11.11.2019

### Magistrát města Liberec

Odbor správy veřejného majetku  
Bc. David Novotný  
Nám. Dr. E. Beneše 1  
460 59 Liberec 1  
(zasláno elektronickou poštou)

### Věc : Cenová nabídka na zpracování projektové dokumentace „Rekonstrukce Zvolenské ulice v Liberci“.

Na základě výzvy podávám nabídku na zpracování dokumentace pro územní rozhodnutí výše uvedené akce.

#### Předmět nabídky:

Dokumentace pro územní rozhodnutí DÚR

#### Rozsah nabídky:

Projektová dokumentace bude zpracována v souladu se „Směrnicí pro dokumentaci staveb pozemních komunikací (včetně dodatku č.1, č.j.66/2018-120-TN ze dne 19.3.2018), dle vyhlášky č.405/2017 (příloha č.4 k vyhlášce č.499/2006 Sb.)

Součástí nabídky je:

- Projektová dokumentace DÚR dle uvedené vyhlášky  
(zpracování PD DÚR vybrané varianty na základě STPÚ, dopravní část rozdělena na SO 101 Chodník a SO 102 Komunikace jako podklad pro zpracování elektro objektů a zdí, projednání s vybranými DOSS, činnost HIP)
- Tištěné paré v počtu 6 vyhotovení + 1 CD

Součástí nabídky není:

- Přeložky inženýrských sítí
- Objekt zdí (řeší IKDS s.r.o.), elektro objektů (řeší ELPRO s.r.o.), nové kanalizace
- Diagnostický průzkum vozovky, geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, dendrologický průzkum s návrhem výsadby
- Geodetické zaměření vč.vyjádření o existenci sítí (dodáno separátně)
- Architektonická činnost
- Bezpečnostní audit
- Inženýrská činnost (řeší Ing.Fuchs)
- Činnosti související s případným majetkoprávním vypořádáním nemovitostí, které jsou ve vlastnictví jiných osob
- Správní poplatky související s podáním jednotlivých žádostí či vydaná rozhodnutí ze strany DOSS

#### Termín plnění zakázky:

Předpoklad předání dokumentace pro územní rozhodnutí 30.7.2020  
(za předpokladu odsouhlasené STPÚ s termínem odevzdání 31.5.2020)

#### Rozpis ceny pro nabídku zpracování DÚR výše uvedené akce

(cena nabídky stanovena na základě podrobného hodinového rozboru a s předpokladem investičních nákladů příslušné části stavby v rozsahu cca 25 mil.kč)

Projektová dokumentace DÚR + činnost HIP	268 015 Kč
<b>NABÍDKOVÁ CENA CELKEM</b>	<b>268 015 Kč</b>

V Liberci dne 11.11.2019

### Magistrát města Liberec

Odbor správy veřejného majetku  
Bc.David Novotný  
Nám.Dr.E.Beneše 1  
460 59 Liberec 1  
(zasláno elektronickou poštou)

### Věc : Cenová nabídka na zpracování projektové dokumentace „Rekonstrukce Zvolenské ulice v Liberci“.

Na základě výzvy podávám nabídku na zpracování dokumentace pro stavební povolení výše uvedené akce.

#### Předmět nabídky:

Dokumentace pro stavební povolení DSP

#### Rozsah nabídky:

Projektová dokumentace bude zpracována v souladu se „Směrnici pro dokumentaci staveb pozemních komunikací (včetně dodatku č.1, č.j.66/2018-120-TN ze dne 19.3.2018), dle vyhlášky č.251/2018 (příloha č.5 k vyhlášce č.146/2008 Sb.)

Součástí nabídky je:

- Projektová dokumentace DSP dle uvedené vyhlášky  
(zpracování PD DSP vybrané varianty na základě STPÚ a DÚR, dopravní část rozdělena na SO 101 Chodník a SO 102 Komunikace, projednání s vybranými DOSS, činnost HIP)
- Tištěné paré v počtu 6 vyhotovení + 1 CD

Součástí nabídky není:

- Přeložky inženýrských sítí
- Objekt zdí (řeší IKDS s.r.o.), elektro objektů (řeší ELPRO s.r.o.), nové kanalizace
- Diagnostický průzkum vozovky, geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, dendrologický průzkum s návrhem výsadby
- Geodetické zaměření vč.vyjádření o existenci sítí (dodáno separátně)
- Architektonická činnost
- Bezpečnostní audit
- Inženýrská činnost (řeší Ing.Fuchs)
- Činnosti související s případným majetkoprávním vypořádáním nemovitostí, které jsou ve vlastnictví jiných osob
- Správní poplatky související s podáním jednotlivých žádostí či vydaná rozhodnutí ze strany DOSS

#### Termín plnění zakázky:

Předpoklad předání dokumentace pro stavební povolení 31.12.2020  
(za předpokladu odsouhlasené STPÚ s termínem odevzdání 31.5.2020 a DÚR 30.7.2020)

#### Rozpis ceny pro nabídku zpracování DSP výše uvedené akce

(cena nabídky stanovena na základě podrobného hodinového rozboru a s předpokladem investičních nákladů příslušné části stavby v rozsahu cca 25 mil.kč)

Projektová dokumentace DSP + činnost HIP	327 305 Kč
<b>NABÍDKOVÁ CENA CELKEM</b>	<b>327 305 Kč</b>

V Liberci dne 11.11.2019



## Magistrát města Liberec

Odbor správy veřejného majetku  
Bc.David Novotný  
Nám.Dr.E.Beneše 1  
460 59 Liberec 1  
(zasláno elektronickou poštou)

### Věc : Cenová nabídka na zpracování projektové dokumentace „Rekonstrukce Zvolenské ulice v Liberci“.

Na základě výzvy podávám nabídku na zpracování dokumentace pro provedení stavby výše uvedené akce.

#### Předmět nabídky:

Dokumentace pro provedení stavby DPS

#### Rozsah nabídky:

Projektová dokumentace bude zpracována v souladu se „Směrnicí pro dokumentaci staveb pozemních komunikací (včetně dodatku č.1, č.j.66/2018-120-TN ze dne 19.3.2018), dle vyhlášky č.251/2018 (příloha č.6 k vyhlášce č.146/2008 Sb.)

Součástí nabídky je:

- Projektová dokumentace DPS dle uvedené vyhlášky  
(zpracování PD DPS vybrané varianty na základě STPÚ,DÚR a DSP, dopravní část rozdělena na SO 101 Chodník a SO 102 Komunikace včetně rozpočtu, činnost HIP)
- Tištěné paré v počtu 6 vyhotovení + 1 CD

Součástí nabídky není:

- Objekt zdí (řeší IKDS s.r.o.), elektro objektů (řeší ELPRO s.r.o.), nové kanalizace
- Architektonická činnost
- Bezpečnostní audit
- Výkon autorského dozoru
- Realizační dokumentace stavby RDS
- Dokumentace skutečného provedení stavby DSPS

#### Termín plnění zakázky:

Předpoklad předání dokumentace pro provedení stavby do 30 dnů od vydání SP  
(PD DPS může být s rozpočtem vydána souběžně s PD DSP do konce roku 2020, ale vzhledem k napjatým termínům nebude možné do PD DPS v takovém případě zapracovat všechny připomínky, které jsou součástí SP)

#### Rozpis ceny pro nabídku zpracování DPS výše uvedené akce

(cena nabídky stanovena na základě podrobného hodinového rozboru a s předpokladem investičních nákladů příslušné části stavby v rozsahu cca 25 mil.kč)

Projektová dokumentace DPS + činnost HIP	122 210 Kč
<b>NABÍDKOVÁ CENA CELKEM</b>	<b>122 210 Kč</b>

V Liberci dne 11.11.2019