

Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava

se sídlem: 17.listopadu 15/2172, 708 33 Ostrava-Poruba

Ubytovací služby a stravovací služby

se sídlem: Studentská 1770/1, 700 32 Ostrava-Poruba

zastoupena: Marií Stonišovou, ředitelkou Ubytovacích služeb a Stravovacích služeb

IČ: 61989100

DIČ: CZ61989100

veřejná vysoká škola dle z.č.111/98 Sb. do obchodního rejstříku nezapsána

(dále jen „pronajímatel“)

a

Aseita, spol. s r.o.

se sídlem: Studentská 1770/1, Ostrava-Poruba, 700 32

zastoupena: jednatelem [REDACTED]

IČ: 46769730

DIČ: CZ46769730

zapsán v OR KS v Ostravě, spis C 5015

(dále jen „nájemce“)

uzavírají spolu tento

Dodatek č. 24 ke smlouvě o nájmu č. 129

Ustanovení smlouvy se mění a doplňuje v souvislosti se zřízením připojení na internet takto:

1. a) Výše nájmu je stanovena měsíčně. Nájemné si smluvní strany sjednávají ve výši **6 251,67 Kč** za měsíc od 1.2.2020 dle výpočtového listu, který je nedílnou součástí této smlouvy. Nájemné nezahrnuje úhradu služeb spojených s nájmem.
2. a) Výši úhrady služeb spojených s nájmem si smluvní strany sjednávají ve výši **3 441,48 Kč** za měsíc od 1.2.2020 vč. DPH dle výpočtového listu, který je nedílnou součástí této smlouvy.
2. b) Výši úhrady služeb spojených s nájmem si smluvní strany sjednávají ve výši **3 432,77 Kč** za měsíc od 1.5.2020 vč. DPH dle výpočtového listu, který je nedílnou součástí této smlouvy.

Smlouva se uzavírá na základě tohoto dodatku na dobu určitou **do 31.1.2021 s účinností od 1.2.2020**. V případě změny sazby DPH se výše nájemného a služeb mění k datu účinnosti změny DPH.

Ostravě dne 28.1.2020

[REDACTED]

Pronajímatel

[REDACTED]

Nájemce

[REDACTED]

Platební kalendář na období od 1. 2. 2020 do 31. 1. 2021

Variabilní symbol: 129

Pronajímatel:

Vysoká škola báňská-Technická univerzita Ostrava
 17. listopadu 15/2172
 708 33 Ostrava - Poruba
 IČ: 619 89 100
 DIČ: CZ61989100

Nájemce:

ASEITA, spol. s r.o.
 Studentska 1770/1
 700 32 Ostrava - Poruba
 IČ: 467 69 730
 DIČ: CZ46769730

Předmět	Cena bez DPH/měsíc	Sazba DPH (%)
Rozpis služeb spojených s nájmem:		
Teplo 62m ² *0.62Kč/m ² /den*365/12	1 169.22	10
Mezisoučet s 10% sazbou	1 169,22	10
Vod. stoč. 0.036m ³ /osoboden*3os *22dni*73.34Kč/m ³	174.26	15
Mezisoučet s 15% sazbou	174,26	15
El energie 3.08Kč/kWh*14kWh/den*22 dni	948.64	21
Odpad 1790 Kč/kontejner/měs /24	74.58	21
Nájem parkoviště	92.44	21
Internet	500.00	21
Nájemné 62m²*1000Kč/m²/12	5 166,67	21
Mezisoučet s 21% sazbou	6 782,33	21

od 1.2.2020 do 30.4.2020

Daňová rekapitulace:	sazba DPH		Cena bez DPH/měsíc	DPH	Celkem s DPH Kč/měsíc
Služby spojené s nájmem	10%		1 169.22	116.92	1 286.14
		15%	174.26	26.14	200.39
		21%	6 782.33	1 424.29	8 206.62
Celkem			8 125.80	1 567.35	9 693.15
Celkem k úhradě za měsíc					9 693,15

Předmět	Cena bez DPH/měsíc	Sazba DPH (%)
Rozpis služeb spojených s nájmem:		
Teplo 62m ² *0.62Kč/m ² /den*365/12	1 169.22	10
Vod. stoč. 0.036m ³ /osoboden*3os *22dni*73.34Kč/m ³	174.26	10
Mezisoučet s 10% sazbou	1 343,47	10
El energie 3.08Kč/kWh*14kWh/den*22 dni	948.64	21
Odpad 1790 Kč/kontejner/měs /24	74.58	21
Nájem parkoviště	92.44	21
Internet	500.00	21
Nájemné 62m²*1000Kč/m²/12	5 166,67	21
Mezisoučet s 21% sazbou	6 782,33	21

od 1.5.2020

Daňová rekapitulace:	sazba DPH		Cena bez DPH/měsíc	DPH	Celkem s DPH Kč/měsíc
Služby spojené s nájmem	10%		1 343.47	134.35	1 477.82
		21%	6 782.33	1 424.29	8 206.62
Celkem			8 125.80	1 558.64	9 684.44
Celkem k úhradě za měsíc					9 684,44

Rozpis plateb.

Období	Nájemné	Služby	Platba celkem Kč/měsíc	Splatnost
02/2020	6 251.67	3 441.48	9 693,15	15.2.2020
03/2020	6 251.67	3 441.48	9 693,15	15.3.2020
04/2020	6 251.67	3 441.48	9 693,15	15.4.2020
05/2020	6 251.67	3 432.78	9 684,44	15.5.2020
06/2020	6 251.67	3 432.78	9 684,44	15.6.2020
07/2020	6 251.67	3 432.78	9 684,44	15.7.2020
08/2020	6 251.67	3 432.78	9 684,44	15.8.2020
09/2020	6 251.67	3 432.78	9 684,44	15.9.2020
10/2020	6 251.67	3 432.78	9 684,44	15.10.2020
11/2020	6 251.67	3 432.78	9 684,44	15.11.2020
12/2020	6 251.67	3 432.78	9 684,44	15.12.2020
01/2021	6 251.67	3 432.78	9 684,44	15.1.2021

V Ostravě dne 28.1.2020
 Zpracovala

Za nájemce: