

## Smlouva o převodu projektové dokumentace, postoupení licence a převzetí práv a povinností ze správních rozhodnutí

### Smluvní strany

---

#### I. Statutární město Ostrava

Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava  
zastoupené Mgr. Zuzanou Bajgarovou, náměstkyní primátora

---

IČO: 008 45 451  
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)

---

dále jen „nabyvatel“

a

#### II. Městská nemocnice Ostrava, příspěvková organizace

Nemocniční 898/20A, 728 80, Ostrava-Moravská Ostrava  
zastoupená MUDr. Petrem Uhligem, ředitelem  
registrace odborem zdravotnictví KÚ MSK

---

IČO: 00635162  
DIČ: CZ00635162

---

dále jen „převádějí“

(převádějí a nabyvatel jsou dále společně označováni též jako „smluvní strany“)

uzavírají tuto **smlouvu o převodu projektové dokumentace, postoupení licence a převzetí práv a povinností ze správních rozhodnutí:**

### Obsah Smlouvy

---

#### čl.I.

##### Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v úvodu této smlouvy jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření této smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení dalším smluvním stranám.
2. Účelem uzavření této smlouvy je převod projektové dokumentace, postoupení oprávnění užit autorské dílo – projektovou dokumentaci a převod práv a povinností z vydaných správních rozhodnutí pro stavbu „Energetické úspory MNO, zateplení objektu stravovacích provozů“, která bude v souvislosti a v návaznosti se Statutem Fondu pro rozvoj Městské nemocnice Ostrava, kdy nabyvateli přísluší realizace všech akcí, souvisejících s rekonstrukcí, modernizací a obnovou s předpokládanými náklady vyššími než 10.000.000,- Kč realizována a financována nabyvatelem.

## čl.II.

### Prohlášení převádějího

1. Převádějí (jako objednatel) uzavřel s projekční kanceláří Ateliér IDEA, spol. s r.o., Strmá 12, 709 00 Ostrava, IČO 15502309, zastoupenou Ing. Ivanem Holinkou, jednatelem společnosti (dále jen „IDEA“) jakožto zhotovitelem, Smlouvu o dílo č. 697/2018 ze dne 10. 12. 2018, ve znění dodatku č. 1 ze dne 5. 2. 2019 (dále jen „Smlouva“). Předmětem Smlouvy bylo vypracování projektové dokumentace ve stupni DSP a DPS stavby „Energetické úspory MNO, zateplení objektu stravovacích provozů“.
2. Převádějí prohlašuje, že je vlastníkem projektové dokumentace ve stupni DSP a DPS pro stavbu „Energetické úspory MNO, zateplení objektu stravovacích provozů“, datum předání únor 2019, vyhotovené projekční kanceláří IDEA, na základě Smlouvy (dále také jen „projektová dokumentace DSP a DPS“) a je oprávněn s projektovou dokumentací DSP a DPS nakládat v intencích níže uvedených.

## čl.III.

### Převod projektové dokumentace a postoupení licence

1. Převádějí převádí za úplatu nabyvateli projektovou dokumentaci ve stupni DSP a DPS v účetní hodnotě 374.128,90Kč vč. DPH, po uplatnění odpočtu DPH koeficientem, který používá příspěvková organizace, uvedenou v čl. II odst. 2., této smlouvy v 1 elektronickém vyhotovení na CD a v 5-ti tištěných vyhotoveních a postupuje nabyvateli oprávnění tyto projektové dokumentace DSP a DPS užít za účelem přípravy a realizace stavby „Energetické úspory MNO, zateplení objektu stravovacích provozů“.
2. Nabyvatel projektové dokumentace DSP a DPS stejně jako oprávnění tuto projektovou dokumentaci užít dle této smlouvy přijímá.
3. Převádějí prohlašuje, že má souhlas projekční kanceláře IDEA, k postoupení licence na nabyvatele. Tento souhlas k postoupení licence, tvoří přílohu č. 1 této smlouvy, která je nedílnou součástí této smlouvy.
4. Převádějí a nabyvatel konstatují, že projektová dokumentace DSP a DPS byly nabyvateli předána převádějícím dne 18.06.2019. O předání a převzetí projektové dokumentace DSP a DPS byl sepsán oběma smluvními stranami předávací protokol.
5. Projektová dokumentace DSP a DPS bude sloužit nabyvateli k realizaci stavby „Energetické úspory MNO, zateplení objektu stravovacích provozů“ v souladu s touto smlouvou.

## čl.IV. Cena a platební podmínky

1. Cena za provedení převodu projektové dokumentace je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

Cena bez DPH .....	309.197,43 Kč
DPH .....	64.931,47 Kč
Cena celkem včetně DPH .....	374.128,90 Kč
2. Podkladem pro úhradu je vyúčtování nazvané FAKTURA (dále jen „faktura“), která bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“). Kromě náležitostí stanovených platnými předpisy pro daňový doklad je druhá strana povinna ve faktuře uvést i tyto údaje:

- a) číslo smlouvy a datum jejího uzavření,
  - b) předmět plnění a jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí pouze odkaz na číslo uzavřené smlouvy),
  - c) obchodní firma, sídlo/místo podnikání, IČO a DIČ převádějíciho,
  - d) název, sídlo IČO a DIČ nabyvatele, označení útvaru nabyvatele, který projektovou dokumentaci přejímá (odbor investiční Magistrátu města Ostravy),
  - e) číslo a datum vystavení faktury,
  - f) doba splatnosti faktury,
  - g) označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno,
  - h) označení včetně kontaktního telefonu osoby, která fakturu vystavila,
  - i) označení útvaru objednatele, který akci likviduje (odbor investiční).
3. Doba splatnosti faktury je dohodou stanovena na 30 kalendářních dnů po jejím doručení nabyvateli. Termín splatnosti 10 kalendářních dnů platí pro smluvní strany při placení jiných plateb (např. úroků z prodlení, smluvních pokut, náhrad škody, aj.).
4. Doručení faktur převádějíci provede osobně proti podpisu oprávněného zástupce nabyvatele nebo jako doporučené psaní prostřednictvím držitele poštovní licence nebo v elektronické podobě do datové schránky.
5. Nebude-li faktura obsahovat některou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena, nebo sazba DPH, je nabyvatel oprávněn vadnou fakturu před uplynutím doby splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení. Převodce provede opravu vystavením nové faktury. Od doby odeslání vadné faktury přestává běžet původní doba splatnosti. Vrátí-li nabyvatel vadnou fakturu převádějícímu, přestává běžet původní doba splatnosti. Celá doba splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury nabyvateli.
6. Povinnost zaplatit je splněna odepsáním příslušné částky z účtu nabyvatele.

## **čl. V.**

### **Ostatní ujednání**

1. Pro stavbu „ Energetické úspory MNO, zateplení objektu stravovacích provozů“ byla vydáno toto sdělení:
  - a) sdělení č. j. MOaP/025771/19/OSŘPI/Hum, sp. zn. S-MOaP/022963/19, ze dne 8. 4. 2019.
2. Za účelem realizace stavby „Energetické úspory MNO, zateplení objektu stravovacích provozů“ se převádějíci a nabyvatel dohodli, že převádějíci touto smlouvou bezúplatně postupuje na nabyvatele svá případná práva, oprávnění, užitky a povinnosti vyplývající, vztahující se, či související se sdělením, identifikovaným v odst. 1 písm. a) tohoto článku, a to v takovém rozsahu, aby nabyvatel mohl na své jméno a odpovědnost zrealizovat uvedenou stavbu.
3. Nabyvatel dnem účinnosti této smlouvy vstupuje u realizace stavby „Energetické úspory MNO, zateplení objektu stravovacích provozů“ v rozsahu uvedeném v odst. 2 tohoto článku do práv a povinností stavebníka a investora.

## **čl. VI.**

### **Závěrečná ustanovení**

1. Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů: O uzavření této smlouvy rozhodla, na straně nabyvatele, rada města svým usnesením č. 03062/RM1822/44 ze dne 14.01.2020.

2. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o všech záležitostech, které smluvní strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev smluvních stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze smluvních stran.
3. Pro případ, že ustanovení této smlouvy oddělitelné od ostatního obsahu se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým. Případná neplatnost některého z takovýchto ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
4. Ukáže-li se některé z ustanovení této smlouvy zdánlivým (nicotným), posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení smlouvy obdobně podle § 576 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že k nabytí účinnosti této smlouvy je vyžadováno uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 S., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování některých smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Zaslání smlouvy do registru smluv zajistí Statutární město Ostrava.
6. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv.
7. Tato smlouva může být měněna pouze písemně. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
8. Smluvní strany se dohodly na vyloučení použití § 1978 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, který stanoví, že marné uplynutí dodatečné lhůty k plnění má za následek odstoupení od této smlouvy bez dalšího.
9. Smluvní strany se dohodly, ve smyslu § 1740 odst. 2 a 3 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, že vylučují přijetí nabídky, která vyjadřuje obsah návrhu smlouvy jinými slovy, i přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek či odchylka podstatně nemění podmínky nabídky.
10. Uzavřením této smlouvy se ruší veškerá ustanovení Smlouva o převodu projektové dokumentace, postoupení licence a převzetí práv a povinností ze správních rozhodnutí, číslo smlouvy :2248/2019/OI, uzavřené dne 27.06.2019.
11. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 vyhotoveních, převádějící obdrží 1 vyhotovení, 3 vyhotovení obdrží nabyvatel.
12. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně.
13. Na důkaz projevu své vážné, svobodné a pravé vůle být vázány ustanoveními této smlouvy, kterou si před jejím podpisem celou přečetly a plně porozuměly celému jejímu obsahu, k ní smluvní strany připojují své podpisy.
14. Příloha, které je nedílnou součástí této smlouvy:

Příloha č. 1 – Prohlášení projekční kanceláře Ateliér IDEA, spol. s r.o., zastoupené jednatelem Ing. Ivanem Holinkou

**Za nabyvatele**

Datum: 28.01.2020 \_\_\_\_\_

Místo: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Mgr. Zuzana Bajgarová  
náměstkyně primátora

**Za převádějícího**

Datum: 23.01.2020 \_\_\_\_\_

Místo: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
MUDr. Petr Uhlig  
ředitel

## Prohlášení

Projektční kancelář Ateliér IDEA, spol. s r.o., Strmá 12, 709 00 Ostrava, IČO 15502309, zastoupená Ing. Ivanem Holinkou, jednatelem společnosti (dále jen „IDEA“) prohlašuje, že je zhotovitelem díla - projektové dokumentace ve stupni DSP a DPS pro stavbu „Energetické úspory MNO, zateplení objektu stravovacích provozů“, datum vyhotovení únor 2019 (dále také jen „projektová dokumentace“), zhotoveného pro Městskou nemocnici Ostrava, příspěvkovou organizací se sídlem Nemocniční 898/20A, 728 80 Ostrava, IČO 00635162 (dále jen „MNO“), na základě Smlouvy o dílo č. 697/2018 ze dne 10. 12. 2018, ve znění dodatku č. 1 ze dne 5. 2. 2019. Na základě této smlouvy je MNO oprávněna použít projektovou dokumentaci k účelu vyplývajícímu z této smlouvy, tj. k realizaci stavby „Energetické úspory MNO, zateplení objektu stravovacích provozů“.

IDEA prohlašuje, že je vykonavatelem majetkových práv autora.

IDEA udělila MNO v souladu s § 2375 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „NOZ“) a §38d autorského zákona souhlas s odchýlením se od projektové dokumentace při realizaci stavby a souhlas k provedení změn již realizované stavby nebo při tvorbě dalších stupňů projektové dokumentace, nezbytných či potřebných dosažení, zachování anebo zvýšení užitné hodnoty stavby, ke splnění veřejnoprávních povinností uložených MNO právními předpisy, či rozhodnutími správních orgánů a ke splnění povinností uložených MNO soudními rozhodnutími nebo rozhodčími nálezy.

V souladu s ustanovením § 2364 odst. 1 NOZ uděluje IDEA tímto MNO souhlas k postoupení oprávnění užít projektovou dokumentaci za účelem realizace stavby „Energetické úspory MNO, zateplení objektu stravovacích provozů“ na Statutární město Ostrava, se sídlem Prokešovo nám. č. 8, 729 30 Ostrava, IČO 00845451.

V souladu s § 2375 NOZ a § 38d autorského zákona, uděluje IDEA souhlas Statutárnímu městu Ostrava s odchýlením se od projektové dokumentace při realizaci stavby a souhlas k provedení změn již realizované stavby nebo při tvorbě dalších stupňů projektové dokumentace, nezbytných či potřebných k dosažení, zachování anebo zvýšení užitné hodnoty stavby, ke splnění veřejnoprávních povinností uložených Statutárnímu městu Ostrava právními předpisy, či rozhodnutími správních orgánů a ke splnění povinností uložených Statutárnímu městu Ostrava soudními rozhodnutími nebo rozhodčími nálezy.

IDEA prohlašuje, že s předáním projektové dokumentace Statutárnímu městu Ostrava a nabytím vlastnického práva k této projektové dokumentaci souhlasí.

Ing. Ivan Holinka  
Jednatel Ateliér IDEA, spol. s r.o.

Datum: 23.01.2020  
Místo: Ostrava