



14103/SKO/2019-SKOM

Čj.: UZSVM/SKO/12852/2019-SKOM

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2

IČ: 69797111

za kterou právně jedná Ing. Vladimír Hůlka, ředitel Územního pracoviště Střední Čechy,
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014, v platném znění

(dále jen „předávající“)

a

Lesy České republiky, s. p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, PSČ 500 08, Hradec Králové,
zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka
540

IČ: 42196451, DIČ: CZ42196451

za který právně jedná Ing. Josef Vojáček, generální ředitel,

zastoupený na základě Pověření ze dne 1. 8. 2019 Ing. Ludvíkem Řičářem, ředitelem Krajského
ředitelství Liberec,

(dále jen „přejímající“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ust. § 1746 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, a to předávající na základě ust. § 55 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) a podle ust. § 14 a následných vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 62/2001 Sb.“) a přejímající podle ust. § 4 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 289/1995 Sb.“) a zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 77/1977 Sb.“) tuto:

SMLOUVU

O PŘEDÁNÍ MAJETKU A O ZMĚNĚ PŘÍSLUŠNOSTI HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU NA PRÁVO HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU č. UZSVM/SKO/12852/2019-SKOM

Čl. I.

Česká republika je vlastníkem a předávající je ve smyslu ustanovení § 9 zákona č. 219/2000 Sb. příslušný hospodařit s tímto majetkem státu:

Pozemky:

- **pozemková parcela č. 1537/1** o výměře 2310 m², ostatní plocha, jiná plocha, hodnota pozemku v účetní evidenci činí: 23.100 Kč
- **pozemková parcela č. 1538/1** o výměře 2267 m², ostatní plocha, jiná plocha, hodnota pozemku v účetní evidenci činí: 22.670 Kč
- **pozemková parcela č. 1544** o výměře 2145 m², ostatní plocha, jiná plocha, hodnota pozemku v účetní evidenci činí: 10.725 Kč
- **pozemková parcela č. 1548** o výměře 3732 m², ostatní plocha, jiná plocha, hodnota pozemku v účetní evidenci činí: 18.660 Kč
- **pozemková parcela č. 1551/2** o výměře 4249 m², ostatní plocha, jiná plocha, hodnota pozemku v účetní evidenci činí: 21.245 Kč

zapsané v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Kounice, obec Kounice (dále jen „předávaný pozemek“).

Čl. II.

1. Předávající je organizační složka státu, jejíž vznik, právní forma a předmět činnosti jsou upraveny zákonem č. 201/2002 Sb., o Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, ve znění pozdějších předpisů a zákonem o majetku státu.
2. Přejímající je státní podnik, který byl založen dne 11. 12. 1991 zakládací listinou Ministerstva zemědělství České republiky č.j.: 6677/91-100.
3. Předávající předává předávaný majetek se všemi právy a povinnostmi přejímajícímu. Změna příslušnosti hospodařit s předávaným majetkem na právo hospodařit ve prospěch přejímajícího nastává v den podání návrhu na zápis změny příslušnosti hospodařit s majetkem státu u příslušného katastrálního úřadu.
4. Důvodem předání předávaného majetku je skutečnost, že se jedná o pozemky, jejichž součástí je lesní porost, který přiléhá k lesnímu majetku ve vlastnictví České republiky s právem hospodařit pro Lesy České republiky, s. p.
5. Za předávaný majetek se peněžité plnění ani věcné plnění podle ust. § 16 odst. 1 a 4 vyhlášky č. 62/2001 Sb. neposkytuje. Předávaný majetek se předává v souladu s ust. § 14 a násl. vyhlášky č. 62/2001 Sb.
6. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by na předávaném majetku vázly dluhy, věcná břemena, zástavní práva ani jiné právní povinnosti. Přejímající prohlašuje, že fyzický stav předávaného majetku je mu znám.

Čl. III.

1. Obě smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby k předávanému majetku byl formou záznamu proveden zápis do katastru nemovitostí.
2. Návrh na provedení záznamu změn do katastru nemovitostí podá předávající neprodleně poté, kdy tato smlouva bude oboustranně podepsána.

Čl. IV.

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.
2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoliv ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.
3. Přejímající za tímto účelem vytvořil tzv. Criminal compliance program Lesů České republiky, s. p. (viz www.lesycr.cz), (dále jen „CCP LČR“), a v jeho rámci přijal závazek dodržovat zejména Kodex CCP LČR, Protikorupční program LČR a Etický kodex zaměstnanců Lesů ČR, a to včetně všech příloh, čímž se přejímající vymezuje proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavuje postupy k prevenci a odhalování takového jednání. Za účelem naplnění tohoto článku, tj. za účelem nastavení funkčních a efektivních

prevenčních procesů při plnění této smlouvy nebo v souvislosti s ním, lze obsah těchto dokumentů poskytnout na žádost druhé smluvní straně, která je rovněž může přijmout za své, a to v plném jejich znění.

Čl. V.

1. Tato smlouva je vyhotovena ve třech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu.
2. Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemných, oboustranně dohodnutých a vzestupně číslovaných dodatků. Bez dodržení těchto podmínek není změna smlouvy platná.
3. Smlouva je uzavřena okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
4. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
5. Předávající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Předávající předá nabyvateli doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle ust. § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
6. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
7. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, rozumějí jejímu obsahu a že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu.

V Praze dne

V Liberci dne

**Česká republika - Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

Lesy České republiky, státní podnik

.....
Ing. Vladimír Hůlka
ředitel Územního pracoviště Střední Čechy

.....
Ing. Ludvík Řičář
ředitel Krajského ředitelství Liberec