



NMNMSML20170004

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany:

**1. Město Nové Město na Moravě**

Vratislavovo náměstí 103

592 31 Nové Město na Moravě

zastoupené Michalem Šmardou, starostou města

IČ: 002 94 900

(dále jen vlastník pozemku)

a

**2. Svaz vodovodů a kanalizací Žďársko**

Vodárenská 2, Žďár nad Sázavou

reg. č.j. 8/93 OkÚ Žďár nad Sázavou

zastoupený Ing. Petrem Leopoldem, místopředsedou představenstva

IČ: 433 83 513

(dále jen SVK Žďársko)

ve smyslu § 1746 odst.2 a násl. zák.č. 89/2012 Sb. Občanského zákoníku, zák.č. 274/2001 Sb.  
v platném znění tuto

## SMLOUVU

### I.

Město Nové Město na Moravě je z ¼ spoluvlastníkem, mimo jiné, pozemku parc.č. 251 k.ú. Hlinné, zapsaného na listu vlastnictví č. 169 ve veřejném seznamu vedeného Katastrálním úřadem pro Vysočinu, katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou.

**Záměrem SVK Žďársko je investování stavby „Hlinné – kanalizace“.**

### II.

Vlastník pozemku dotčeného stavbou a účastník územního, příp. stavebního řízení současně touto smlouvou uděluje souhlas s umístěním a provedením stavby uvedené v čl. I smlouvy ve smyslu požadavku zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a zároveň dává souhlas s vydáním příslušného územního rozhodnutí, příp. stavebního povolení na stavbu a souhlasí se vstupem (a vjezdem) SVK Žďársko, popř. jím pověřených třetích osob na výše uvedený pozemek v souvislosti s realizací stavby. Rozsah užívání stavbou dotčeného pozemku je dán projektovou dokumentací „Hlinné - kanalizace“, zpracovanou firmou AQA-Clean, U Dvora 11, 586 01 Jihlava prosinci 2011 č.zak. 2125.

Projekt řeší:

### SO 01 STOKY SPLAŠKOVÉ KANALIZACE

Výpis stok		
Stoka	Materiál, profil	Délka (m)
1	PP 200	2,0
	LITINA 400	19,6
	KAM 400	59,0
	KAM 300	384,0
2	PP 300	132,9
3	KAM 300	402,0
3-1	KAM 300	53,9

4	PP 300	151,5
4-1	PP 300	36,1
5	KAM 400	27,0
	KAM 300	270,1
5-1	KAM 300	88,4
5-2	KAM 300	82,0
5-3	KAM 300	102,5
HAV. PŘEPAD Z ČS	PP 200	29,3
Celkem		1840,3

## SO 02 ČS ODPADNÍCH VOD

### SO 03-1 VÝTLAČNÝ ŘAD

Celková délka výtlaku v rámci SO 03-1 je 2177,3 m + 2,8 m.

### SO 03-2 VÝTLAČNÝ ŘAD V ŘEČICI

Celková délka výtlaku z potrubí PE 100 RC SDR 11 d 110/10 mm PN10 v rámci SO 03-2 je 821,6 m.

## SO 04 EL.PŘÍPOJKA NN PRO ČS

## SO 05 ODBOČENÍ KANALIZAČNÍCH PŘÍPOJEK

Předpokládaná doba zahájení realizace výše uvedené stavby je do 5 let od podpisu této smlouvy.

Dle ustanovení § 509 zák.č.89/2012 Sb. Občanského zákoníku se inženýrská síť nestává součástí pozemku.

Vlastník pozemku přenechává SVK Žďársko pozemek uvedený v článku I. této smlouvy bezúplatně za splnění následujících podmínek:

- Po ukončení stavby je povinen SVK Žďársko uvést dotčený pozemek do odpovídající stavu pozemku před výstavbou.
- Náhrada škody na pozemku, pokud k ní v souvislosti s prováděním prací dojde, bude ze strany SVK Žďársko vlastníkovu pozemku hrazena na základě skutečně zjištěné škody, a to v celkovém součtu po provedení stavby.
- Po dokončení stavby bude pozemek protokolárně předán vlastníkovu pozemku.

### III.

Vlastník pozemku v této smlouvě uvedeného, dává souhlas se zahájením správních řízení, jimž stavba „Hlinné - kanalizace“ podléhá a prohlašuje, že byl seznámen s projektovou dokumentací na tuto stavbu.

### IV.

- SVK Žďársko souhlasí se zpracováním svých údajů vlastníkem pozemku s ohledem na zákon č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a rovněž se zveřejněním smluvních podmínek obsažených v této smlouvě v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou stranou, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům, než je k plnění podmínek smlouvy.
- SVK Žďársko souhlasí s tím, že ze strany vlastníka pozemku bude, resp. může být, při dodržení podmínek stanovených zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, zveřejněna tato smlouva, její část nebo dílčí informace týkající se této smlouvy a jejího plnění.
- SVK Žďársko podpisem této smlouvy souhlasí s jejím uveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv ("zákon o registru smluv").
- Smluvní strany se dohodly, že stranou povinnou k uveřejnění této smlouvy v centrálním registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv ("zákon o registru smluv") je vlastník pozemku, který

je povinen tuto smlouvu bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy odeslat k uveřejnění v registru smluv.

5. Smluvní strany shodně prohlašují, že žádné ustanovení v této smlouvě nemá charakter obchodního tajemství, jež by požívalo zvláštní ochrany.

Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran a je uzavírána po dobu životnosti stavby.

V případě, že stavba nebude z jakýchkoliv důvodů realizována nebo pokud zatížená nemovitost nebude vodovodním a kanalizačním řádem dotčena, nejsou smluvní strany výše uvedenými závazky vázány. SVK Žďársko tuto skutečnost písemně oznámí vlastníkovému pozemku.

Pro případ, že tato smlouva není uzavírána za přítomnosti obou smluvních stran, platí, že smlouva nebude uzavřena, pokud ji vlastník pozemku nebo SVK Žďársko podepíše s jakoukoliv změnou či odchylkou, byť nepodstatnou, nebo dodatkem, ledaže druhá smluvní strana takovou změnu či odchylku nebo dodatek následně schválí.

Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemné dohodě, podle jejich pravé a svobodné vůle, dobrovolně, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní, pod nátlakem ani za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.

Smluvní strany mohou měnit, doplňovat a upřesňovat tuto smlouvu pouze oboustranně odsouhlasenými a běžně číslovanými písemnými dodatky.

Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá má platnost originálu. Vlastník pozemku obdrží dvě vyhotovení, SVK Žďársko jedno vyhotovení a jedno vyhotovení je určeno pro provozovatele vodovodu nebo kanalizace.

Tato smlouva byla projednána na schůzi Rady města Nového Města na Moravě č. 25 konané dne 30.5.2016 a schválena usnesením přijatým pod č. 22/25/ RM/2016 programu.

12. 01. 2017

Dne:

V Novém Městě na Moravě

Dne: 12. 1. 2017

Ve Žďáře nad Sázavou

Svaz vodovodů a kanalizací  
Žďársko  
Vodárenská 2  
591 01 Žďár nad Sázavou

*v z* *Šmarda*

Michal Šmarda  
starosta města



*P. Leopold*

Ing. Petr Leopold  
místopředseda představenstva