

**Smlouva o těžbě a prodeji dřeva nastojato**  
dle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

**SMLUVNÍ STRANY**

**Statutární město Ústí nad Labem**

IČ: 00081531  
DIČ: CZ00081531  
se sídlem: Velká Hradební 8, Ústí nad Labem, 400 01  
zastoupeno: Mgr. Ing. Petrem Nedvědickým, primátorem  
osoba oprávněná jednat  
ve věcech technických Rostislav Rokos, odborný lesní hospodář  
bankovní spojení: XXXXXXXXXX  
číslo účtu: XXXXXXXXXX  
(dále jen „Prodávající“)

a

**Dřevoštěp s.r.o.**

IČ: 02880784  
DIČ: CZ02880784  
se sídlem: Mirkov 197, PSČ 400 02  
zastoupená: Radkem Šourkem, jednatelem  
(dále jen „Kupující“)

(Prodávající a Kupující jsou dále označováni jednotlivě jako „smluvní strana“ a společně jako „smluvní strany“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o těžbě a prodeji dřeva nastojato v souladu s ustanovením § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

(dále jen „smlouva“)

**1. Úvodní ustanovení**

- 1.1. „Zboží“ je dle této smlouvy dřevní hmota z dřeva nastojato vytěžená v místě plnění
- 1.2. „Místo plnění“ je dle této smlouvy: porost označený v lesnické porostní mapě Statutárního město Ústí nad Labem jako 373A9, 373B10/7, 373B10a, 373B9, 370B8b - viz příloha č. 1 kopie lesnické porostní mapy Statutárního město Ústí nad Labem
- 1.3. Ve věci realizace předání Zboží zastupuje Prodávajícího: p. Rostislav Rokos (odborný lesní hospodář)
- 1.4. Ve věci realizace převzetí Zboží zastupuje Kupujícího: p. Radek Šourek (jednatel)

**2. Předmět smlouvy**

- 2.1. Předmětem této Smlouvy je prodej a koupě Zboží a kompletní provedení souvisejících prací (těžba, přibližování, manipulace se dřevem, jeho odvoz i úklid těžebních zbytků).
- 2.2. Prodávající se tímto zavazuje převést na Kupujícího vlastnické právo ke Zboží, a to za podmínek stanovených touto smlouvou.

2.3. Kupující se tímto zavazuje:

- provádět těžební práce v termínech a místech stanovených v této smlouvě,
- zajistit manipulaci se dřevem, jeho odvoz, úklid těžebních zbytků a dopravu dřevní hmoty a ostatní činnosti vyplývající z této smlouvy na vlastní odpovědnost, bezpečnost a na vlastní náklady
- zaplatit Prodávajícímu kupní cenu za vytěžené dřevo při dodržení platebních podmínek podle této smlouvy,
- převzít Zboží od Prodávajícího,

**3. Dodací podmínky**

3.1. Zboží bude dodáno dle Doporučených pravidel pro měření a třídění dříví v ČR, 2008. Kupující výslovně prohlašuje, že jsou mu známa práva a povinnosti stanovená v Doporučených pravidlech pro měření a třídění dříví v ČR, 2008, což stvrzuje podpisem této smlouvy.

3.2. Prodávající prohlašuje, že dodávané Zboží nepochází z kontroverzních zdrojů, ve smyslu platné definice normativního dokumentu CFCS 2002: 2013.

3.3. Převzetí Zboží je povinen Kupující potvrdit na dodacím listu vystaveném Prodávajícím.

Způsob převímky Zboží: fyzická v Místě plnění, případně na odvozním místě

3.4. Kupující provede těžební práce manipulaci se dřevem, jeho odvoz i úklid těžebních zbytků v souladu s veškerými předpisy na ochranu zdraví a životů, životního prostředí a požární ochrany (zejména v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech, zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách, zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny a se zákonem č. 133/1985 Sb., o požární ochraně)

3.5. Kupující je povinen předcházet možným škodám při provádění veškerých pracích v průběhu smluvního vztahu, zejména je povinen dbát, aby svojí činností nezpůsobil škodu na lesních porostech a na ostatním majetku Prodávajícího a na majetku třetích stran. Kupující je povinen ošetřit odřené kořenové náběhy a kmeny poškozené těžbou a soustředěním dříví nejpozději do 24 hod od poškození.

3.6. Kupujícímu je známo, že dříví je poškozeno suchem, kůrovcovitými a dřevokaznými škůdci.

3.7. Prodávající je povinen vystavit dodací listy. Každý dodací list musí obsahovat zejména označení Prodávajícího a Kupujícího, číslo dodacího listu, množství dodané dřevní hmoty, datum, jména a příjmení osob zastupujících Prodávajícího a Kupujícího a jejich podpisy.

3.8. Prodávající je držitelem certifikátu PEFC

3.9. Termíny těžby a souvisejících prací

Termín zahájení těžby:	nejdříve 5. den ode dne zveřejnění smlouvy v registru smluv
Konec těžby a přibližování:	nejpozději do 30.7.2020
Úklid klestu a těžebních zbytků na těžebních plochách:	nejpozději do 14.8.2020
Odvoz, úklid odvozního místa:	nejpozději do 30.9.2020

3.10. V případě nepříznivých povětrnostních podmínek, či jiných nepředvídatelných událostech (povolení vstupu přes cizí pozemky apod.) bude možné uzavřít dodatek k této smlouvě, kterým bude doba těžby prodloužena.

- 3.11. Sankce za nedodržení smluvních termínů (dokončení prací, potěžební úpravy atd.) bude 500,-Kč za každý den prodlení.
- 3.12. Sankce za neoprávněnou těžbu bude 500,-Kč za každý strom vytěžený mimo Místo plnění.
- 3.13. Sankce za poškození okolního porostu těžbou a přibližováním (odřené kmeny případně kořenové náběhy stromů, které nejsou určeny k těžbě), a to ve výši 300,-Kč za každý takto poškozený strom.
- 3.14. Práce bude provedena včetně úklidu klestu do hromad nebo pruhů dle pokynů zástupce Prodávajícího.

#### **4. Vlastnictví ke Zboží a přechod nebezpečí škody na Zboží**

- 4.1. Zboží se stává majetkem Kupujícího až po úplném zaplacení Kupní ceny.
- 4.2. Nebezpečí škody na Zboží přechází na Kupujícího okamžikem převzetí Zboží Kupujícím.

#### **5. Kupní cena zboží a způsob její úhrady a náklady na přepravu**

- 5.1. Předmětem koupě je celkovém množství cca 1000 m<sup>3</sup> dřevní hmoty. Kupní cena je stanovena dohodou smluvních stran na 150,- Kč bez DPH za/m<sup>3</sup> dřevní hmoty.
- 5.2. Deklarované množství dříví v m<sup>3</sup> je orientační, rozhodující je přejímka Zboží v Místě plnění nebo na odvozním místě.
- 5.3. Podkladem pro úhradu ceny Zboží je daňový doklad (faktura) vystavený Prodávajícím a doručený na adresu Kupujícího v listinné či elektronické formě. K ceně bude při fakturaci připočtena DPH v zákonné výši. Každá faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu v souladu s ustanovením § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
- 5.4. Fakturace bude provedena vždy po každé provedené přejímce Zboží.
- 5.5. Lhůta splatnosti faktury je dohodou smluvních stran stanovena na 14 kalendářních dnů ode dne jejího doručení.
- 5.6. Kupující je povinen uhradit Prodávajícímu cenu Zboží ve lhůtě její splatnosti. Uhrazením ceny Zboží se dle této smlouvy rozumí okamžik připsání dlužné částky na účet Prodávajícího.
- 5.7. Kupující se zavazuje do 7 dnů od podpisu této smlouvy připsat na účet Prodávajícího částku 100 000,- Kč (slovy sto tisíc korun českých) jako jistotu za řádné plnění podmínek podle této smlouvy (dále jen „jistota“). Kupující není oprávněn zahájit práce podle této smlouvy před termínem zaplacení jistoty. Tuto jistotu je prodávající oprávněn použít na úhradu závazků Kupujícího, vyplývajících z této smlouvy. Nepřipsání uvedené výše jistoty na účet prodávajícího ve stanovené lhůtě opravňuje Prodávajícího s okamžitou platností odstoupit od smlouvy, aniž by tak Kupujícímu vznikly nároky na náhradu jakékoliv újmy nebo nákladů. Prodávající vrátí jistotu na účet kupujícího do 7 dnů po splnění všech podmínek, vyplývajících pro Kupujícího z této smlouvy a řádném zaplacení Kupní ceny. Smluvní strany se dohodly, že úrok z jistoty nebude kupujícím prodávajícímu účtován.

## **6. Platnost a účinnost smlouvy**

- 6.1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
- 6.2. Smluvní strany berou na vědomí, že smlouva, jakož i její dodatky, ke své účinnosti vyžadují uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, a s tímto uveřejněním souhlasí. Zaslání smlouvy do registru smluv zajistí Prodávající neprodleně po připsání jistoty na účet Prodávajícího. Prodávající se současně zavazuje informovat Kupujícího o provedení registrace tak, že zašle Kupujícímu kopii potvrzení správce registru smluv o uveřejnění smlouvy bez zbytečného odkladu poté, kdy sám potvrzení obdrží.
- 6.3. Smlouvu je možno ukončit:
- dohodou smluvních stran
  - jednostranným okamžitým odstoupením od smlouvy ze strany Prodávajícího, v souladu s bodem 5.7. této smlouvy, nebo bude-li naplněn některý z důvodů pro okamžité odstoupení od smlouvy uvedený níže v odstavci 6.4.
- 6.4. Důvodem pro jednostranné odstoupení od smlouvy ze strany Prodávajícího je:
- prodávajícím zjištěná těžba bez jakéhokoli vědomí Prodávajícího, těžba mimo určené porosty a při krádeži dřeva Kupujícím, příp. za jeho součinnosti,
  - škoda způsobená Kupujícím Prodávajícímu nebo třetí straně v případě, že Kupujíc nezачne ihned s odstraňováním následků způsobené škody,
  - prodlení s plněním termínu dle odst. 3.9. této smlouvy o více jak 14 dnů, pokud prodlení nebylo způsobeno prokazatelnými klimatickými podmínkami,
  - při neuhrazení faktury vystavené Prodávajícím za těžbu dřeva ve stanovené lhůtě splatnosti.
- 6.5. V případě obdržení oznámení o ukončení smlouvy jednostranným odstoupením ze strany Prodávajícího je Kupující povinen ihned ukončit práce a smluvní strany se do 7 dnů od obdržení písemného oznámení o ukončení smlouvy sejdou a sjednají podmínky vzájemného vypořádání, přičemž pro takové vypořádání může prodávající použít jistotu nebo její část poskytnutou podle této smlouvy.

## **7. Závěrečná ustanovení**

- 7.1. Právní vztahy vzniklé z této smlouvy a touto smlouvou blíže neupravené se řídí platnými a účinnými právními předpisy České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
- 7.2. Tuto Smlouvu lze měnit, doplňovat nebo rušit pouze formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných smluvními stranami. Dodatky nabývají platnosti v den, kdy byly podepsány oběma smluvními stranami a účinnosti v den, kdy byly zveřejněny v registru smluv.
- 7.3. Tato smlouva představuje úplnou dohodu smluvních stran o předmětu této smlouvy.
- 7.4. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních s platností originálu, podepsaných smluvními stranami, přičemž každá smluvní strana obdrží po jenom vyhotovení.

7.5. Smluvní strany si text této smlouvy přečetly, porozuměly mu, souhlasí s ním a považují ho za zcela určitý a srozumitelný. Na důkaz toho připojují své podpisy, kterými současně uznávají pravost a správnost této smlouvy.

7.6. Nedílnou součástí Smlouvy tvoří tyto pevně nesvázané přílohy:

Příloha č. 1 kopie lesnické porostní mapy Statutárního město Ústí nad Labem s vyznačením míst, na kterých bude provedena těžba

V Ústí nad Labem, dne **27. 01. 2020**

V Mirkově, dne  
17. 1. 2020

Prodávající:



.....  
Mgr. Ing. Petr Nedvědický  
primátor města  
Ústí nad Labem

.....  
Radek Šourek  
jednatel  
Dřevoštěp s. r.o.