

Zlín“

statutární město Zlín

náměstí Míru 12, 760 01 Zlín

zastoupený [redacted]

zástupce ve věcech smluvních: [redacted]

zástupce ve věcech technických: [redacted]

IČ: 00283924

Bankovní spojení: [redacted]

variabilní symbol: číslo smlouvy

Odpovědný útvar: Odbor vnitřní správy MMZ

kontakty: [redacted]

dále jako „zadavatel“

a

Tomáš Sýkora

se sídlem: Fabiánka II 254, 760 01 Zlín - Kudlov

ve věcech smluvních: [redacted]

ve věcech technických: [redacted]

IČ: 49161237

Zapsán: v živnostenském rejstříku vedeného u Magistrátu města Zlína – odbor živnostenský, pod č. j. MMZL 126757/2017/3

Bankovní spojení: Fio banka, č. ú.: [redacted] variabilní symbol: číslo smlouvy

kontaktní osoba [redacted]

dále jako „zhotovitel“

uzavírají tuto

S M L O U V U O D Í L O

dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

číslo smlouvy zadavatele:

číslo smlouvy zhotovitele:

I. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele k provedení díla (bod 2.) a závazek zadavatele k zaplacení ceny za dílo (článek V.).
2. Dílem dle této smlouvy je realizace služeb v rámci veřejné zakázky malého rozsahu:

„Projekční práce pro výměnu výplní stavebních otvorů – oken, v objektu SMZ, Soudní 1, Zlín“

(dále jen „dílo“)

1900 L 00040



S00JP00JLY64

Smlouva o dílo: „**Projekční práce pro výměnu výplní stavebních otvorů – oken, v objektu SMZ, Soudní 1, Zlín**“

v níže uvedeném rozsahu a v souladu s podklady pro provedení díla (článek II.)

3. Předmět díla:

Předmětem díla jsou projekční práce zhotovitele, který provede zaměření a projekční práce k vypracování projektové dokumentace pro celkovou výměnu oken za dřevěné historické repliky v budově Statutárního města Zlína na ul. Soudní 1 ve Zlíně.

Seznam činností a projektovaných prací:

Projektová dokumentace bude zpracována v rozsahu dokumentace pro provádění stavby a výběr dodavatele včetně rozpočtů a výkazů výměr.

Součástí ceny projektových prací bude doměření detailů jednotlivých výplní otvorů a pravidelné konzultace rozpracovaného projektu se zástupci NPÚ a MMZ.

Požadavky zástupců NPÚ a MMZ budou zpracovány do projektové dokumentace.

Vlastní výměna výplní okenních otvorů bude realizována ve dvou etapách –

1. etapa - vnější fasáda a 2. etapa – fasáda nádvoří.

Na základě této skutečnosti bude projektová dokumentace rozdělena na dvě samostatné části.

Předmět díla bude realizován v souladu s platnými zákony ČR, normami ČSN a EN a dle obecně závazných předpisů a metodik

Projektová dokumentace pro provádění stavby dle § 134 SZ bude zpracována zejména v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen zákon), tj. nepoužívání obchodních názvů, technické podmínky s odkazem na české technické normy přejímající evropské normy, jednotlivé obory budou označeny podle klasifikace SKP. Rozsah dokumentace a slepý rozpočet (výkaz výměr), který bude sloužit jako součást tendrové dokumentace pro výběr zhotovitele stavby a pro provádění stavby bude proveden jednotně v celém výkazu výměr dle systému ceníku URS. Obsahem dokumentace bude přesná specifikace technického provedení včetně jednotlivých profesních částí, projekt bude zpracován až do úrovně jednoznačně určující požadavky na kvalitu a charakteristické vlastnosti, umožňující provedení zadávacího řízení na zhotovitele dle příslušných norem a metodik.

Součástí předmětu díla jsou dále i činnosti zhotovitele v této smlouvě výslovně neuvedené, které jsou však nezbytné k řádnému provedení díla dle této smlouvy a o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl nebo mohl vědět. Provedení těchto činností je již plně zahrnuto v ceně díla.

Zhotovitel deklaruje, že se hlásí k odbornému provedení díla a dává tím také zadavateli najevo, že je schopen při zhotovování předmětu díla konat se znalostí a pečlivostí, kterou lze od něj, jako odborné osoby očekávat. Zhotovitel si je vědom toho, že bude-li jednat bez této odborné péče, jde to k jeho tíži. Je povinen zajistit provádění díla osobami s kvalifikací odpovídající předmětu plnění.

II.

PODKLADY PRO PROVEDENÍ DÍLA

1. Zhotovitel je povinen dílo dle této smlouvy provést v souladu s podklady výběrového řízení pro veřejnou zakázku malého rozsahu na služby „**Projekční práce pro výměnu výplní stavebních otvorů – oken, v objektu SMZ, Soudní 1, Zlín**“, zejména s:
 - výzvou k podání nabídky ze dne 22. 11. 2019 včetně příloh,
 - nabídkou zhotovitele
2. Zhotovitel prohlašuje, že mu před podpisem této smlouvy byly předány všechny podklady a prohlašuje, že se s nimi stejně jako s ostatními přílohami výběrového řízení jako odborně způsobilý subjekt seznámil a prohlašuje, že dílo lze podle této smlouvy a zadávacích podmínek provést tak, aby sloužilo svému účelu a splňovalo všechny požadavky na něj kladené a očekávané. Zhotovitel také podrobně prostudoval zadávací dokumentaci a na

základě toho přistoupil ke zpracování nabídky ve výběrovém řízení.

III. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

1. Provádění díla bude zahájeno **do 3 pracovních dnů od podpisu této smlouvy.**
2. Dílo bude provedeno (řádně ukončeno a předáno): **do 27. 1. 2020.**
3. Dodržení termínu provedení díla zhotovitelem je závislé na řádné a včasné součinnosti zadavatele dohodnuté v této smlouvě. Po dobu prodlení zadavatele s poskytnutím součinnosti není zhotovitel v prodlení s plněním závazku. Smluvní strany jsou si dále vědomy toho, že dodržení termínu provedení díla zhotovitelem je možné jen v případě průběhu jeho realizace bez objektivních překážek a prodlení zapříčiněných například projednáváním díla s příslušnými orgány státní správy. Vyskytnou-li se objektivní překážky zapříčiňující průtahy, které měly vliv na dobu provedení díla, dohodnou se smluvní strany písemným dodatkem k této smlouvě na posunu termínu ukončení díla na pozdější termín o dobu shodnou s přerušením realizace z uvedených důvodů.

IV. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

1. Dílo je provedeno, je-li kompletně dokončeno a předáno.
2. Zhotovitel je povinen vyzvat zadavatele písemně poštou, e-mailem nebo jiným vhodným způsobem k převzetí díla nejméně 3 pracovní dny předem.
3. O předání a převzetí díla sepíše zhotovitel předávací protokol. Podpisem protokolu oběma smluvními stranami dochází k řádnému předání a převzetí díla.
4. Zhotovitel připraví k předávacímu řízení dokumenty, prokazující dokončení díla a dále dokumenty, které při plnění této smlouvy získal, tj. zejména vyjádření a stanoviska správních orgánů, atp.

V. CENA ZA DÍLO

1. Cena za zhotovení díla v rozsahu celého článku I. je stanovena dohodou smluvních stran jako cena pevná, maximální a nejvýše přípustná, bez možnosti navyšování:

	CENA BEZ DPH
Cena díla celkem:	290.000,- Kč
	DPH (21%)
	60.900,- Kč
	CENA VČETNĚ DPH
Cena díla celkem:	350.900,- Kč

2. V případě, že v průběhu realizace dojde k rozšíření nebo redukci smluvených prací, budou tyto řešeny dodatkem k této smlouvě o dílo po vzájemné dohodě obou smluvních stran.

VI.

PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Zadavatel neposkytuje zálohy. Zhotovitel po provedení díla vystaví zadavateli daňový doklad (fakturu) s náležitostmi dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.
2. Podkladem pro vystavení daňového dokladu (faktury) zhotovitelem je zadavatelem (osobou zástupce ve věcech technických) odsouhlasený protokol o předání a převzetí díla. Dnem zdanitelného plnění je den podpisu předávacího protokolu. Daňový doklad (fakturu) doručí zhotovitel zadavateli do 7 kalendářních dnů ode dne zdanitelného plnění.
3. Platba bude uskutečněna formou převodu finančních prostředků na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy s lhůtou splatnosti daňového dokladu (faktury) do 30 dnů ode dne jeho doručení zadavateli.
4. Termínem úhrady se rozumí den odepsání finančních prostředků z účtu zadavatele.

VII.

NEBEZPEČÍ ŠKODY, VLASTNICKÉ PRÁVO K DÍLU

1. Vlastníkem zhotovovaného díla je po jeho předání zadavatel.
2. Zhotovitel nese veškeré nebezpečí škody na díle až do jeho předání a převzetí zadavatelem dle článku IV. bodu 3.

VIII.

ODPOVĚDNOST ZA VADY

1. Zhotovitel odpovídá za vady díla, které má dílo v době předání a převzetí. Za vady pozdější odpovídá tehdy, vznikly-li porušením jeho povinností.
2. Dílo má vady, pokud neodpovídá svou kvalitou či rozsahem podmínkám stanoveným v této smlouvě nebo požadavkům platných právních předpisů a norem.
3. Zůstane-li zhotovitel k notifikovaným vadám nečinný, nebo je neodstraní ve sjednané či dohodnuté době, vzniká zadavateli právo zadat odstranění předmětné vady osobě třetí. Takto vzniklé náklady jdou k tíži zhotovitele a mohou být započteny oproti pohledávce zhotovitele.
4. Do doby odstranění vad není zadavatel povinen platit tu část ceny díla, jež by odpovídala jeho nároku na slevu.
5. Tímto článkem nejsou dotčena záruční ustanovení (čl. IX).

IX.

ZÁRUKA

1. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost díla minimálně **60 měsíců**, která počíná běžet předáním a převzetím díla (části díla).
2. Zhotovitel prohlašuje, že dílo zhotoví podle podmínek této smlouvy a nejméně v záruční době bude způsobilé k použití pro svůj účel. Zhotovitel dále prohlašuje, že předmět díla má v době předání objednateli a po dobu běhu záruční doby bude mít, vlastnosti stanovené obecně závaznými ustanoveními technických norem ČN, EN. Dále odpovídá za to, že dílo nemá právní vady, je kompletní a odpovídá požadavkům sjednaným ve smlouvě.

3. Pokud se v záruční době vyskytnou vady, budou do 15 dnů ode dne jejich písemného oznámení zhotoviteli bezplatně odstraněny. V případě zahájeného zadávacího řízení na výběr zhotovitele stavebních prací je zhotovitel povinen odstranit vady projektové dokumentace do tří pracovních dnů od výzvy objednatele.
4. Pro postup při uplatnění nároků z vad v záruční době (reklamační řízení) a pro nároky z těchto vad se použijí ustanovení § 2619 občanského zákoníku.

X. SMLUVNÍ POKUTY

1. Bude-li zhotovitel v prodlení s provedením a předáním díla popř. jeho části (řádným dokončením a předáním), zavazuje se zhotovitel zaplatit smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý i započatý den prodlení s dokončením a předáním díla popř. jeho části objednateli. Zhotovitel není v prodlení s předáním díla, pokud se vyskytnou objektivní skutečnosti, které nemohl svou vůlí ovlivnit a které zapříčinily vznik prodlení s předáním díla, ačkoliv zhotovitel vyvinul veškeré rozumně požadovatelné úsilí pro dodržení termínu předání díla.
2. Pokud se na díle nebo jeho části (např. v projektové dokumentaci pro výběr zhotovitele, rozpočtu, výkazu výměr) vyskytnou vady, chyby, nepřesnosti či opomenutí, v jejichž důsledku dojde ke zvýšení investičních nákladů objednatele, sjednávají strany smluvní pokutu ve výši 5% z hodnoty tohoto navýšení, stanovené rozpočtem projektanta. Tato smluvní pokuta nebude uplatňována v případech hodných zvláštního zřetele (např. rozpory ve stanoviscích dotčených orgánů apod.)
3. Bude-li v případném reklamačním řízení objednatel požadovat odstranění vad ve sjednané nebo přiměřené lhůtě, a zhotovitel tyto vady v termínu neodstraní, zavazuje se zhotovitel zaplatit smluvní pokutu ve výši 300 Kč za každou vadu a každý započatý den prodlení s jejich odstraněním.
4. Smlouvením smluvních pokut není dotčeno právo objednatele požadovat náhradu škody způsobené mu zhotovitelem. Objednatel je oprávněn požadovat náhradu škody vedle nároku na smluvní pokutu.
5. Objednatel je oprávněn jednostranně započíst své nároky na zaplacení smluvní pokuty vůči nárokům zhotovitele na úhradu ceny díla.

XI. ÚROK Z PRODLENÍ

Dostane-li se zadavatel či zhotovitel do prodlení se splněním peněžitých závazků vyplývajících z této smlouvy, je povinen platit druhé smluvní straně úrok z prodlení ve výši 0,05 % denně z částky, ohledně které je v prodlení.

XII. PODSTATNÉ PORUŠENÍ SMLUVNÍ POVINNOSTI

Za podstatné porušení smlouvy se považuje zejména:

- a) prodlení zhotovitele se zahájením provádění díla, provedením (řádným ukončením a předáním) díla dle termínů v této smlouvě uvedených, delší než 15 dní
- b) prodlení zadavatele se splněním peněžitých závazků vyplývajících z této smlouvy delší třiceti dnů.

XIII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva a vztahy z ní vzniklé se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů.
2. V případě vzniku sporu se smluvní strany zavazují řešit jej přednostně dohodou v souladu se zásadou poctivého a profesionálního obchodního styku. Pokud jednání smluvních stran nebude úspěšné, bude záležitost předložena místně příslušnému soudu.
3. Změny smlouvy mohou být provedeny výhradně písemnými dodatky k této smlouvě, není-li ve smlouvě uvedeno jinak.
4. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním této smlouvy o dílo v Registru smluv.
5. Smlouva se vyhotovuje ve 4 stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží 2 vyhotovení.
6. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv.
7. Účastníci smlouvy prohlašují, že ujednání obsažená v této smlouvě odpovídají jejich pravé a svobodné vůli a na důkaz toho připojují ke smlouvě své vlastnoruční podpisy
8. Zhotovitel bere na vědomí, že statutární město Zlín, jako správce zpracovává osobní údaje v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Zákonnost zpracování vychází z čl. 6 odst. 1 písm. b), c) a f) uvedeného nařízení. Osobní údaje budou zpracovávány po dobu stanovenou spisovým a skartačním plánem. Kontakty na pověřence pro ochranu osobních údajů, práva a povinnosti správce a subjektů osobních údajů a další informace ke zpracování osobních údajů jsou uvedeny na www.zlin.eu/gdpr.

Schválení fin. krytí

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích

Schváleno orgánem obce: Rada města Zlína

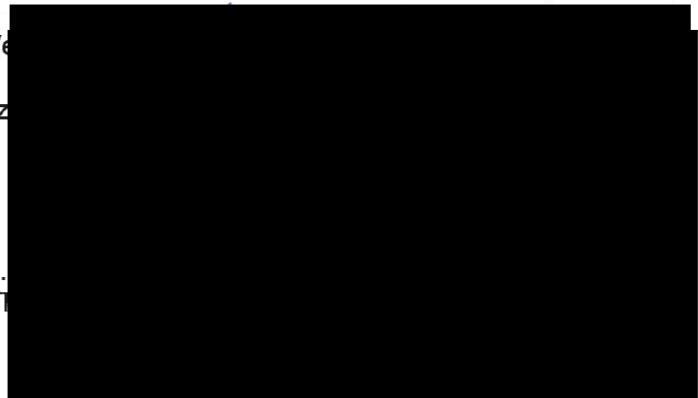
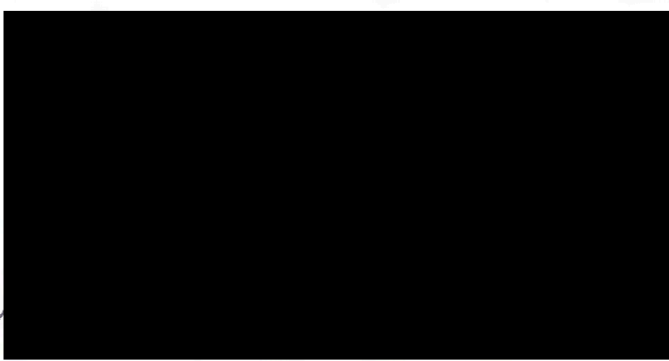
Datum a číslo jednací: 20. 1. 2020, č.j. 13/2R/2020

Schválení smlouvy o dílo

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích

Schváleno orgánem obce: Rada města Zlína

Datum a číslo jednací: 16. 12. 2019, č.j. 83/25R/2019



zodpovídá	odbor	datum	příjmení
věcně	OVS	20. 1. 2020	
právně	OP	20. 1. 2020	
	DE	27. 1. 2020	

funkce	datum
příslušce operace	20. 01. 2020
správce rozpočtu	20. 01. 2020