

DODATEK č. 1

ke SMLOUVĚ O DÍLO č. SNP2/2019/SOD/048/UPV

uzavřené dne 18.6.2019 (dále také „Smlouva o dílo“ nebo „SOD“)

"Havlíčkovy sady – komplexní oprava Viničního altánu"

SMLUVNÍ STRANY:

Objednatel: Správa nemovitostí Praha 2, a.s.

Sídlo: Sokolská 1869/18, Nové Město, 120 00 Praha 2

IČ: 04958268

Jednající: RNDr. Milanem Svítkem, předsedou představenstva

Bankovní spojení:

Tel:

a

Zhotovitel: Jensovsky, s.r.o.

Zapsaný:

v obchodním rejstříku, vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 242893

Sídlo: Kolínská 1959/14, Vinohrady, 130 00 Praha 3

IČ: 04124863

DIČ: CZ04124863

Jednající: Jiřím Vacíkem, jednatelem společnosti

Bankovní spojení:

Tel.,email:

spolu níže uvedeného dne, měsíce, roku uzavírají tento dodatek:

I.

Předmět dodatku

Smluvní strany se dohodly na změně Smlouvy o dílo takto:

1.1 Vymezení lhůt

Čl. IV Vymezení lhůt odst. 3 SOD se mění a uvedený odstavec se nahrazuje novým zněním, které zní následovně:

3. Ukončení prací max do 29.2.2020.



1.2 Cena díla

Čl. V Cena díla odst. 1 SOD se mění a uvedený odstavec se nahrazuje novým zněním:

1. Celková cena za dílo se stanoví jako smluvní cena pevná (cena nejvýše přípustná a závazná po celou dobu trvání veřejné zakázky) ve výši:

Havlíčkovy sady – komplexní oprava Viničního altánu	Bez DPH v Kč	DPH 21 % v Kč	Celkem vč. DPH v Kč
Celková cena - OPRAVA	5 958 534,27	1 251 292,20	7 209 826,47

Položkový rozpočet, který je Přílohou č. 1 SOD, se tak dle Změnového listu č. 1 ze dne 23.11.2019 (Příloha č. 1) v rozsahu odpovídajícího změnového rozpočtu v dotčených položkách mění.

1.3 Ostatní ustanovení Smlouvy o dílo

Ostatní ustanovení SOD zůstávají tímto Dodatkem č. 1 nedotčeny.

II. Závěrečná ustanovení

- 2.1 Tento dodatek č. 1 je platný k datu podpisu poslední smluvní stranou a účinný dnem zveřejnění v registru smluv.
- 2.2 Strany prohlašují, že tento dodatek představuje projev jejich skutečné, svobodné a vážné vůle a jako takový jej stvrzují svými podpisy.
- 2.3 Tento dodatek č. 1 je vyhotoven ve 4 stejnopisech, každý s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po 2 vyhotovení.

V Praze dne 27.1.2020

Správa nemovitostí Praha 2, a.s.
Sokolská 120/00 Praha 2
IČ: [redacted]

Správa nemovitostí Praha 2, a.s.
RNDr. Milan Svítek
předseda představenstva

Jens
Kolínská
IČ: [redacted]

Jens
Jiří Vac
jedenatel [redacted]



NÁZEV AKCE:

HAVLÍČKOVY SADY – KOMPLEXNÍ OPRAVA VINIČNÍHO ALTÁNU

Změnový list č. 1

Datum: 23.11.2019

POPIS ZMĚNY:

- Zhotovení provětrávaného kanálku pod úrovní upraveného terénu kolem obvodového zdiva historické části objektu a úpravy obnažené kanalizace (Vícepráce – záměr objednatele),
- zhotovení provětrávané pohledové předstěny v místnosti 0.03 v historické části objektu, náhrada za kovovou krycí skříň elektrorozvaděče (Vícepráce – záměr objednatele),
- zhotovení jádrových omítek v historické části objektu oproti předpokládanému zachování původních jádrových omítek, které byly během realizace díla vyhodnoceny jako nesoudržné a tedy nevhodné k dalšímu využití (Vícepráce),
- provedení výměny stávajících měděných parapetů oken v historické části objektu za parapety pískovcové (Vícepráce – záměr objednatele),
- změna povrchové úpravy ventilačních průduchů v místnosti č. 0.13, galerie (Vícepráce – záměr objednatele),
- výměna svítidel v interiéru objektu a současně provedení nových rozvodů pro umístění nově navržených stropních závěsných svítidel v exteriéru objektu, terasa, ozn. č. 0.01, úpravy nevyhovujícího stavu stávající rozvodné elektro sítě v objektu (Vícepráce a záměr objednatele),
- vyjmutí odstranění a následných oprav jádrových omítek dle původního záměru v souladu s PD (Méněpráce),
- vyjmutí obnovení nátěru stávajících měděných parapetů oken v historické části objektu (Méněpráce),
- vyjmutí umístění 2 ks nástěnných svítidel při hlavním vstupu do historické části objektu (Méněpráce).

Zpracoval:

Jensovsky, s.r.o., Kolínská 1959/14, 130 00
Praha 3, IČ: 04124863

Objednatel:

Správa nemovitostí Praha 2, a.s.
Sokolská 1869/18, 120 00 Praha 2

Důvod:

méněpráce
víceprácezáměr
objednateleopomenutí v
projektové
dokumentacichyba
zhotovitele

vyšší moc

jiné
okolnosti

OHODNOCENÍ ZMĚNY: +664.730,66 Kč

Datum: 23.11.2019

- Zhotovení provětrávaného kanálku po úrovní upraveného terénu kolem obvodového zdiva historické části objektu a opravy obnažené kanalizace **+168.835,63 Kč bez DPH,**
- zhotovení provětrávané pohledové předstěny v místnosti 0.03 v historické části objektu, náhrada za kovovou krycí skříň elektrorozvaděče **+57.538,60 Kč bez DPH,**
- zhotovení jádrových omítek v historické části objektu oproti předpokládanému zachování původních jádrových omítek, které byly během realizace díla vyhodnoceny jako nesoudržné a tedy nevhodné k dalšímu využití **+352.029,18 Kč bez DPH,**
- provedení výměny stávajících měděných parapetů oken v historické části objektu za parapetu pískovcové **+15.800,-- Kč bez DPH,**
- změna povrchové úpravy ventilačních průduchů v místnosti č. 0.13, galerie **+14.960,-- Kč bez DPH,**
- výměna svítidel v interiéru objektu a současně provedení nových rozvodů pro umístění nově navržených stropních závěsných svítidel v exteriéru objektu, terasa, ozn. č. 0.01, úpravy nevyhovujícího stavu stávající rozvodné elektro sítě v objektu **+160.486,-- Kč bez DPH,**

- vyjmutí odstranění a následných oprav jádrových omítek dle původního záměru v souladu s PD (Měněpráce) -91.338,75 Kč bez DPH,
- vyjmutí obnovení nátěru stávajících měděných parapetů oken v historické části objektu (Měněpráce) -1.780,-- Kč bez DPH,
- vyjmutí umístění 2 ks nástěnných svítidel při hlavním vstupu do historické části objektu (Měněpráce) -11.800,-- Kč bez DPH.

Jens
Kolínská

Předkládá: Jensovsky, s.r.o., Kolínská 1959/14, 130 00 Praha, IČ: 04124863, zhy

POTVRZENÍ ZMĚNY:

Datum: 23.11.2019

Správa nemovitostí Prahy
Sokolská 1869/18, 120 00
IČ: 049 58 268, DIČ: CZ0
www.snp2.cz
-7-

www

13.12.2019

TDS:

Objednatel:

(3)
14/7
C: 4962
061

Správa nemovitostí Prahy
Sokolská 1869/18
IČ: 049 58 268, DIČ: CZ0
www.snp2.cz

REKAPITULACE STAVBY

Příloha ke změnovému listu č. 1

Kód: 03_2019

Stavba: **KOMPLEXNÍ OBNOVA VINIČNÍHO ALTÁNU V HAVLÍČKOVÝCH SADECH NA PRAZE 2**

KSO: 801 49
Místo: Havlíčkovy sady, Praha 2,

CC-CZ: 127
Datum: 25.04.2019

Zadavatel: Městská část Praha 2, náměstí Míru 600/20, 120 00 Praha 2

IČ: 00063461
DIČ: CZ00063461

Uchazeč: Jensovsky, s.r.o., Kolínská 1959/14, 130 00 Praha 3

IČ: 04124863
DIČ: CZ04124863

Projektant: TRV s.r.o., Kubišova 1098/5, 140 00 Praha 4

IČ: 27938867
DIČ: CZ27938867

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím položek Cenové soustavy ÚRS (cenová úroveň 2019/1). Cenové a technické podmínky položek Cenové soustavy ÚRS, které nejsou uvedeny v soupisu prací (informace z tzv. úvodních částí katalogů) jsou neomezeně dle odkazu k dispozici na www.cs-urs.cz. Položky soupisu prací, které nemají ve sloupci „Cenová soustava“ veden žádný údaj, nepochází z Cenové soustavy ÚRS.
Soupis prací je zpracován v rozsahu a podrobnosti projektu. Součástí položek uvedených ve výkazu výměr jsou veškeré s nimi spojené práce, které jsou zapotřebí pro provedení kompletní dodávky díla, a to i když nejsou zvlášť uvedeny ve výkazu výměr. To znamená, že veškeré položky patrné z výkazu, výkresů a technických zpráv je třeba v nabídkové ceně doplnit a ocenit jako kompletně vykonané práce včetně materiálů, nářadí a strojů nutných k práci, i když tyto nejsou ve výkazu výměr vypsané zvlášť. V případě, že má zhotovitel pochyby ohledně plánovaných položek ve výkazech, výkresích a technických zprávách, má za povinnost toto sdělit před odevzdáním nabídkové ceny. Po odevzdání nebude brán na zhotovitelem požadované položky navíc zřítel. Výkaz výměr neslouží jako podklad pro objednávky materiálů v rámci dodávky stavby. Veškeré výrobky, pokud jsou uvedeny, jsou uvedeny pouze jako referenční, obecně určující standard, technické parametry, požadované vlastnosti.

Původní cena bez DPH

5 293 803,60

DPH základní sazba daně 21,00%
snižená sazba daně 15,00%

Základ daně 5 293 803,60
0,00

Výše daně 1 111 698,76
0,00

Původní cena s DPH

v CZK

6 405 502,36

1/19

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 03_2019

Stavba: KOMPLEXNÍ OBNOVA VÍNIČNÍHO ALTÁNU V HAVLIČKOVÝCH SADECH NA PRAZE 2

Místo: Havlíčkovy sady, Praha 2

Datum: 26.04.2019

Zodpovědi: Městská část Praha 2, náměstí Míru 600/20, 120 00 Praha 2
 Uchazeč: Jemnovky, s.r.o., Kolínská 1959/14, 130 00 Praha 3

Projektant: Zpracovatel:

IKV s.r.o., Nusova 1099/1, 140 00 Praha 4

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

Náklady z rozpočtů

01	ETAPA 1	5 293 803,60	6 405 502,36
02	ETAPA 2	2 400 753,63	2 904 911,89
		2 893 049,97	3 500 590,46

PŘÍPOČTY

ODPOČTY

**UPRAVENÁ CENA
BEZ DPH**

769 649,41	-104 916,75	5 958 534,27
0,00	0,00	2 400 753,63
769 649,41	-104 918,75	3 557 780,64



ky.com

101 00
IC: 4196

414/7
39E1

(3)

Správa nemovitostí Praha 2 a.s.
 Sokolská 10
 IČ: 049 58 2
 WW



2/19

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: KOMPLEXNÍ OBNOVA VINIČNÍHO ALTÁNU V HAVLIČKOVÝCH SADECH NA PRAZE 2
Objekt:

02 - ETAPA 2

KSO: Havlíčkovy sady, Praha 2,
Místo:

OC-CZ: 25.04.2019
Datum:

Zadavatel: Městská část Praha 2, náměstí Míru 600/20, 120 00 Praha 2

IČ: 00063461
DIČ: CZ00063461

Uchazeč: Jenšovský, s.r.o., Kolínská 1959/14, 130 00 Praha 3

IČ: 04124863
DIČ: CZ04124863

Projektant: TRV s.r.o., Kubišova 1099/5, 140 00 Praha 4

IČ: 27938867
DIČ: CZ27938867

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Původní cena bez DPH

2 893 049,97

DPH základní snížená

Základ daně 2 893 049,97
0,00

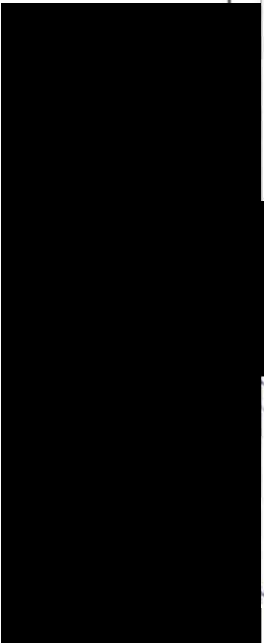
Sazba daně 21,00%
15,00%

Výše daně 607 540,49
0,00

Původní cena s DPH

V CZK

3 500 590,46



REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ (PŮVODNÍ CENA)

Stavba:

KOMPLEXNÍ OBNOVA VINIČNÍHO ALTÁNU V HAVLÍČKOVÝCH SADECH NA PRAZE 2

Objekt:

02 - ETAPA 2

Místo:

Havlíčkovy sady, Praha 2,

Zadavatel:

Městská část Praha 2, náměstí Míru 600/20, 120 00 Praha 2

Uchazeč:

Jensovsky, s.r.o., Kolínská 1959/14, 130 00 Praha 3

Kód dílu - Popis

Náklady ze soupisu prací

HSV - Práce a dodávky HSV

2 893 049,97

Cena celkem [CZK]

1 - Zemní práce	27 711,60
3 - Svislé a kompletní konstrukce	29 339,55
5 - Komunikace pozemní	130 573,72
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	929 087,45
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	156 906,80
997 - Přesun sutě	263 355,00
998 - Přesun hmot	108 905,46
PSV - Práce a dodávky PSV	711 762,39
764 - Konstrukce klempířské	49 367,30
766 - Konstrukce truhlářské	159 504,24
767 - Konstrukce zámečnické	310 492,07
783 - Dokončovací práce - nátěry	3 370,00
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	39 347,70
790.1 - Kamenické práce	133 901,08
799 - Ostatní prvky	15 780,00
M - Práce a dodávky M	315 408,00
21-M - Elektromontáže	280 408,00
24-M - Montáže vzduchotechnických zařízení	35 000,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	220 000,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	60 000,00

Datum: 25.04.2019

Projektant: TRV s.r.o., Kubišova

Zpracovatel: 1098/5, 140 00 Praha 4

0

VRN3 - Zařízení staveniště
VRN4 - Inženýrská činnost
VRN6 - Územní vlivy

55 000,00
30 000,00
75 000,00



SOUPLIS PRACÍ

Strana: KANCELÁŘSKÝ ÚŘEDNÍ VÝKONNÝ ÚSTŘEDÍ V HAVLÍČKOVYCH BUDOVÁCH PRAZE 2

02 - ETAPA 2

Město: Havlíčkovy sady, Praha 2
 Městská část Praha 2, náměstí Míru 600/20, 120 00 Praha 2
 Zadávatel: Jansovský, s.r.o., Kolínská 1959/14, 190 00 Praha 3
 Lhůzka: 0

Datum: 25.04.2019
 Popis: TRV s.r.o., Kubřítova 1098/5, 140 00 Praha
 Zpracovatel: 0

PRÍPOČTY

ODPOČTY

UPRÁVENÁ CENA BEZ DPH

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenná soustava	Množství	Cena celkem [CZK]	Množství	Cena celkem [CZK]	Množství	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	----------------	----------	-------------------	----------	-------------------	----------	-------------------

Náklady soupisu celkem

D HSX Práce a dodávky HSX

D 1 Zemní práce 27 711,60

1	K	1131001	Odstavení dlažby chodníku (Czn. 1.02)	m2	16,440	125,00	2 055,00	0,00	0,00	16,44	2 055,00
2	K	1131002	Odstavení podkladních vrstev dlažby do hloubky min. 350 mm (Czn. 1.02)	m2	16,440	390,00	6 411,60	0,00	0,00	16,44	6 411,60
3	K	1221001	Přehnutí ochranné sítě spojení stávků - část 1, NP, prostory WC, včetně předchozí přípravy terénu a nové zemlní sítě podle charakteristiky se stávající	m3	3,000	1 440,00	4 320,00	0,00	0,00	3,00	4 320,00
4	K	1804001	Časť plochybo povrchu povrchu tlakov (rozhrnutí, výškový, tvarový samono, první sad, 5x zalévání (z měšičko zátěže)	m2	15,000	995,00	14 925,00	0,00	0,00	15,00	14 925,00
V1	K	139 80-1104, 800	Ruční výkop jam, rýh a šachet v normě št. 4	m3	0,000	2 078,00	0,00	16,21	33 684,36	16,21	33 684,36
V2	K	V01	Demontáž stěnové ochrany před vstupem do objektu, zahrnutí pro zpevnění osazení	ks	0,000	1 050,00	0,00	1,00	1 050,00	0,00	1 050,00
V3	K	V02	Zařízení dna kanálu pod ochr.	ks	0,000	1 600,00	0,00	1,00	1 600,00	0,00	1 600,00
V4	K	451 87-1114, 800	Dodávka a polikada geotextilie pro uložení na šitérové lože	m2	0,000	230,00	0,00	36,90	8 487,00	0,00	8 487,00
V5	K	212 75-0010, 840	Dodávka a uložení drenážního potrubí DN 100	m	0,000	510,00	0,00	36,40	18 584,00	0,00	18 584,00
V6	K	175 10-0020, 841	Šitérové lože tlakové 16x32	m	0,000	1 795,00	0,00	5,97	10 716,15	0,00	10 716,15
V7	K	V05	Dodávka a polikada betonových úhelníků Lestona 50x50x50x10 do malotvárného lože, včetně tvarových úhelníků obe tvaru podok.	m	0,000	3 240,00	0,00	22,34	72 381,60	0,00	72 381,60
V8	K	974 10-0050, 840	Vysádkování drátěk pro osazení ochranného potrubí	m	0,000	690,00	0,00	3,50	2 415,00	0,00	2 415,00
V9	K	V08	Dodávka a osazení vrtacího potrubí v KG110 včetně tvarovák	m	0,000	1 105,00	0,00	3,50	3 887,50	0,00	3 887,50
V10	K	V07	Dodávka a osazení trysk mřížky vrtacího potrubí	ks	0,000	2 365,00	0,00	2,00	4 730,00	0,00	4 730,00
V11	K	V09	Zpevnění montážní ochrany před vstupem do objektu (oprava pro umožnění vstupu do kanálu)	ks	0,000	2 452,00	0,00	1,00	2 452,00	0,00	2 452,00
V12	K	911 27-1129, 800	Dodávka profilu kanálu kolem radnicí cihly, cihla betonová na MIVC	ks	0,000	590,00	0,00	2,00	1 120,00	0,00	1 120,00
V13	K	V11	Dodávka a osazení radnicí cihly pro zemi oddeh / ruční ovládní, rozměr cca 600 x 915 /	ks	0,000	3 884,00	0,00	2,00	7 768,00	0,00	7 768,00

D 3 Svislé a kompletní konstrukce

5	K	3172001	Oprava konurní firmy de D1.014 - technická zpráva stavebních prací, št. A = 355 mm, št. B = 190 mm	m	18,990	1 545,00	29 339,55	0,00	0,00	18,99	29 339,55
5A	K	K	Dodávka a montáž osazení nové konstrukce pro osazení desek MDF včetně fasády - dřevěná konstrukce třídy 4-0,031	kg	0,000	686,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5B	K	K	Dodávka a montáž osazení nové konstrukce pro osazení desek MDF včetně fasády - dřevěná konstrukce třídy 4-0,031	kg	0,000	4 940,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
V14	K	V12	Dodávka a montáž dřevěné nosné konstrukce pro osazení desek MDF včetně fasády - dřevěná konstrukce třídy 4, 0,031	m2	0,000	1 817,00	0,00	9,80	17 806,60	0,00	17 806,60
V15	K	V13	Impregnační nosná dřevěná konstrukce	kg	0,000	2 400,00	0,00	1,00	2 400,00	0,00	2 400,00
V16	K	V14	Ochrana z desek MDF v nástělně, včetně fasády desek	m2	0,000	3 350,00	0,00	9,80	32 830,00	0,00	32 830,00
V17	K	V15	Spojovací a montážní materiál pro dřevěnou předělovu	kg	0,000	3 700,00	0,00	1,00	3 700,00	0,00	3 700,00

D 5 Komunikace pozemní

6	K	5642001	Kladecí vrstva dlažby, tl. 40 mm, kamenná 4ř frakce 4-8 mm	m2	16,440	125,00	2 055,00	0,00	0,00	16,44	2 055,00
7	K	56427001	Šitéropisťová lože frakce 16-32 mm v tl. 250 mm, včetně hrubnutí	m2	16,440	450,00	7 398,00	0,00	0,00	16,44	7 398,00
8	K	56427801	Podklad geotextilie pod šitérové lože, včetně hrubnutí	m2	16,440	89,00	1 463,16	0,00	0,00	16,44	1 463,16
9	K	56427902	Překrytí šitéropisťového lože geotextilií, včetně hrubnutí	m2	16,440	89,00	1 463,16	0,00	0,00	16,44	1 463,16
10	K	56427903	Podklad dřevěných trubek (250 mm) s vyústěním do vlničky sítě (s prostupem pod zídrou)	m	22,500	150,00	3 375,00	0,00	0,00	22,50	3 375,00
11	K	5912001	Podklad cihlové dlažby, tl. 50 mm (např.: dlažba Antigua - španělská světlá (Parter)), včetně hrubnutí	m2	16,440	2 490,00	40 935,60	0,00	0,00	16,44	40 935,60
12	K	5912101	Spárovací písek, frakce 0-2 mm	m2	16,440	145,00	2 383,80	0,00	0,00	16,44	2 383,80
13	K	5919001	Přespadávání mozačkové dlažby (KMA 0,4), de D1.010 - včetně hrubnutí	m2	110,000	650,00	71 500,00	0,00	0,00	110,00	71 500,00

6/9

PC Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	Množství [CZK]	Cena celkem [CZK]	Množství	Cena celkem [CZK]
--------	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------	----------------	-------------------	----------	-------------------

Úpravy povrchů, podlahy a ozečování výplň														
14	K	61139001	Doplnění omítek stěn a stropní klenby vnitřní výpočtenou hladká (mist. č. 0,02, 0,03, 0,04, 0,05 a 0,06)	m2	143,900	550,00	79 145,00	CS ÚRS 2019 01	0,00	0,00	-143,90	-79 145,00	0,00	0,00
V18	K	619 20-2321, R00	Vyrovnání povrchu zdiva přizemním do tl. 8 cm - 80% plochy doplnění rovinností podkladu (mist. č. 0,02, 0,03, 0,04, 0,05 a 0,06 bez klenných stropních částí)	m2	0,000	324,50	0,00	CJ ÚRS 2019/II	78,00	25 311,00	0,00	0,00	78,00	25 311,00
V19	K	601 01-5103, R00	Positk výškový razec - spozarování (mist. č. 0,02, 0,03, 0,04, 0,05 a 0,06 bez klenných stropních částí)	m2	0,000	150,50	0,00	CJ ÚRS 2019/II	97,55	14 681,28	0,00	0,00	97,55	14 681,28
V20	K	602 01-3111, R13	Omítka jádrové stěny MV 2 ručně kladitka vrstvy 15 mm (mist. č. 0,02, 0,03, 0,04, 0,05 a 0,06)	m2	0,000	274,00	0,00	CJ ÚRS 2019/II	97,55	26 728,70	0,00	0,00	97,55	26 728,70
V21	K	601 01-3111, R17	Omítka stropní jádrové MV 2 ručně kladitka vrstvy 15 mm (mist. č. 0,04, 0,05 a 0,06)	m2	0,000	948,00	0,00	CJ ÚRS 2019/II	6,94	2 380,32	0,00	0,00	6,94	2 380,32
V22	K	612 42-2016, R40	Omítka stěn vnitřní výpočtenou hladká (mist. č. 0,02, 0,03, 0,04, 0,05 a 0,06)	m2	0,000	478,50	0,00	CJ ÚRS 2019/II	97,55	46 677,68	0,00	0,00	97,55	46 677,68
V23	K	611 42-2016, R40	Omítka stropní vnitřní výpočtenou hladká (mist. č. 0,02, 0,03, 0,04, 0,05 a 0,06)	m2	0,000	488,50	0,00	CJ ÚRS 2019/II	58,64	29 232,04	0,00	0,00	58,64	29 232,04
V24	K	624 47-1383, R00	Positk zdiva zpevňovačem - stěna za zářabí (mist. č. 0,03)	m2	0,000	558,00	0,00	CJ ÚRS 2019/II	9,80	5 468,40	0,00	0,00	9,80	5 468,40
V25	K	622 47-7371, R00	Výškový řezání omítky po instalaci větracího podlahy	kp	0,000	3 500,00	0,00	CJ ÚRS 2019/II	2,00	7 000,00	0,00	0,00	2,00	7 000,00
15	K	6119001	Imitace pohledového betonu cementovou stěškou o tloušťce 1,5 mm (např. Betonpox®)	m2	145,080	2 100,00	304 688,00		0,00	0,00	0,00	0,00	145,08	304 688,00
16	K	6221001	Konzervace fragmentů historických hodnotařích omítek, rozsah do 15% z plochy	m2	82,130	375,00	30 798,75		0,00	0,00	0,00	0,00	82,13	30 798,75
17	K	6221002	Omítka sáunací díle D1 014 - technická zpráva, stavebních prací	m2	82,130	1 720,00	141 283,60		0,00	0,00	0,00	0,00	82,13	141 283,60
18	K	6221003	Vápenný nátěr šasádní, 3 vrstvy (např. KEMIA Romant-Farbe)	m2	82,130	420,00	34 494,60		0,00	0,00	0,00	0,00	82,13	34 494,60
19	K	6331001	Betonová podlaha probavená barvením výřpem (např. podlaha Navolito, odstín Bianco, výrobce Ideal Werk)	m2	123,170	2 750,00	338 717,50	CS ÚRS 2019 01	0,00	0,00	0,00	0,00	123,17	338 717,50

D 9 Ostatní konstrukce a práce bourání														
20	K	910001	Předešný díl objektu během rekonstrukce	soubor	1,000	45 000,00	45 000,00		0,20	48 685,27	0,00	-12 193,75	1,20	54 000,00
21	K	9653001	Vybourání současně podlahy, min. tl. 60 mm (výjna mist. č. 0,07)	m2	123,170	289,00	33 132,73		0,00	0,00	0,00	0,00	123,17	33 132,73
22	K	965901	Odstavení nefunkční dlepné spřávy podlahového topení DEVI-MAT (zpětné osazení díle částí rozpočtu elektroinstalace)	soubor	1,000	25 500,00	25 500,00		0,00	0,00	0,00	0,00	1,00	25 500,00
23	K	973001	Odstavení neprůhledného nářtu stěn oklepatím na jádrovou omítku (mist. č. 0,02, 0,03, 0,04, 0,05 a 0,06)	m2	143,900	125,00	17 987,50	CS ÚRS 2019 01	0,00	0,00	-87,55	-12 183,75	46,35	5 793,75
V26	K	978 02-7112, R00	Odstavení cementových omítek (mist. č. 0,02, 0,03, 0,04, 0,05 a 0,06 bez klenných stropních částí)	m2	0,000	245,50	0,00	CJ ÚRS 2019/II	97,55	23 948,53	0,00	0,00	97,55	23 948,53
V27	K	978 02-3411, R00	Prostřední spole zdiva smíšeného, dočasně odkrytého zdiva dráhových káždí (mist. č. 0,02, 0,03, 0,04, 0,05 a 0,06 bez klenných stropních částí)	m2	0,000	71,30	0,00	CJ ÚRS 2019/II	114,19	8 141,75	0,00	0,00	114,19	8 141,75
24	K	978002	Odstavení stávkových malob obrábání (mist. č. 0,03)	m2	145,080	99,00	14 362,92		0,00	0,00	0,00	0,00	145,08	14 362,92
25	K	978005	Odstání stávkových oblaků stěn (mist. č. 0,03, 0,04, 0,05 a 0,06)	m2	24,900	285,00	7 098,50		0,00	0,00	0,00	0,00	24,90	7 098,50
26	K	9780101	Odstání nezaodržých omítek šasády, rozsah do 85% z plochy	m2	82,130	120,00	9 855,60		0,00	0,00	0,00	0,00	82,13	9 855,60
27	K	9780102	Odfizruť omítky od terénu	m	27,390	145,00	3 971,55		0,00	0,00	0,00	0,00	27,39	3 971,55
V28	K	V16	Demonice stávkového historického zdiva obrábí v gabeli	bm	0,000	245,00	0,00		31,00	7 595,00	0,00	0,00	31,00	7 595,00

3/19

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	Množství [CZK]	Cena celkem [CZK]	Množství [CZK]	Cena celkem [CZK]	Množství [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------	----------------	-------------------	----------------	-------------------	----------------	-------------------

D 997														
Presun sušič														
28	K	997013213	Vnitřní doprava sušič a vybavených hmot pro budovy v do 12 m suché	1	58,200	525,00	30 555,00	CS ÚRS 2019 01	22,86	12 007,50	0,00	0,00	81,06	42 556,50
29	K	997013501	Odvaz sušič a vybavených hmot na skládání do 1 km se složkami	1	58,200	1 650,00	96 030,00	CS ÚRS 2019 01	22,86	57 719,00	0,00	0,00	81,06	133 749,00
30	K	997013509	Připílek k odvaz sušič a vybavených hmot na skládání ZKD 1 km přes 1 km (<40 km)	1	2 328,000	15,00	34 920,00	CS ÚRS 2019 01	614,40	13 716,00	0,00	0,00	3 242,40	48 636,00
31	K	997013831	Poplatek za uložení na skládce (jedlékové) stavěbního odpadu směšného kódu odpadů 170 904	1	58,200	1 750,00	101 850,00	CS ÚRS 2019 01	22,86	40 005,00	0,00	0,00	81,06	141 855,00
D 998														
Presun hmot														
32	K	998018002	Presun hmot suché pro budovy v do 12 m	1	68,484	1 590,00	108 905,46	CS ÚRS 2019 01	16,80	26 712,00	0,00	0,00	85,29	135 617,46
D PSV														
Práce a dodávky PSV														
D 764														
Konstrukce klempířské														
33	K	7641001	Oprava detailů napojení plechového stropu na zdivo dle výkresu č. 0 13 - DETAIL B (KL01), dle D1.010 - tabulka klempířských prvků	m	6,600	1 215,00	8 019,00	CS ÚRS 2019 01	0,00	0,00	0,00	0,00	6,60	8 019,00
34	K	7641003	Výměna dřevěných stropů z pozlincovaných na měděné (KL04), DN100 dle D1.010 - tabulka klempířských prvků včetně demontáže a montáže	m	41,000	990,00	40 590,00		0,00	0,00	0,00	0,00	41,00	40 590,00
35	K	998764202	Presun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objemech v do 12 m	%	486,090	1,56	758,30	CS ÚRS 2019 01	0,00	0,00	0,00	0,00	486,09	758,30
D 766														
Konstrukce tlnářské														
36	K	7661001	Oprava dřevěných hlavních vstupních dveří včetně zárubní (D.01), dle D1.010 - tabulka výplň otvorů	kus	1,000	84 600,00	84 600,00	CS ÚRS 2019 01	0,00	0,00	0,00	0,00	1,00	84 600,00
37	K	7661002	Oprava interierových kovových dveří (D.05), dle D1.010 - tabulka výplň otvorů	kus	1,000	6 500,00	6 500,00		0,00	0,00	0,00	0,00	1,00	6 500,00
38	K	7661003	Výměna dveří sábovacích, oprava zárubně (D.03), dle D1.010 - tabulka výplň otvorů	kus	1,000	16 900,00	16 900,00		0,00	0,00	0,00	0,00	1,00	16 900,00
39	K	7661004	Oprava interierových dřevěných dveří včetně zárubní (D.04), dle D1.010 - tabulka výplň otvorů	kus	1,000	10 100,00	10 100,00		0,00	0,00	0,00	0,00	1,00	10 100,00
40	K	7662001	Oprava fasádních dřevěných oken (O.01), dle D1.010 - tabulka výplň otvorů	kus	2,000	19 850,00	39 700,00		0,00	0,00	0,00	0,00	2,00	39 700,00
41	K	998766202	Presun hmot procentní pro konstrukce tlnářské v objemech v do 12 m	%	1 578,000	1,08	1 704,24	CS ÚRS 2019 01	0,00	0,00	0,00	0,00	1 578,00	1 704,24
D 767														
Konstrukce zámečnické														
42	K	7671001	Oprava interierových kovových dveří (D.05), dle D1.010 - tabulka výplň otvorů	kus	1,000	6 890,00	6 890,00	CS ÚRS 2019 01	0,00	0,00	0,00	0,00	1,00	6 890,00
43	K	7671002	Oprava interierových kovových dveří (D.08), dle D1.010 - tabulka výplň otvorů	kus	1,000	7 780,00	7 780,00		0,00	0,00	0,00	0,00	1,00	7 780,00
44	K	7671003	Oprava prosídných dveří s kovovým rámem (D.07), dle D1.010 - tabulka výplň otvorů	kus	2,000	12 500,00	25 000,00		0,00	0,00	0,00	0,00	2,00	25 000,00
45	K	7671004	Oprava interierových kovových dveří (D.08), dle D1.010 - tabulka výplň otvorů	kus	1,000	5 100,00	5 100,00		0,00	0,00	0,00	0,00	1,00	5 100,00
46	K	7671005	Oprava interierových kovových dveří (D.09), dle D1.010 - tabulka výplň otvorů	kus	1,000	5 100,00	5 100,00		0,00	0,00	0,00	0,00	1,00	5 100,00
47	K	7671006	Oprava interierových kovových dveří (D.10), dle D1.010 - tabulka výplň otvorů	kus	1,000	4 900,00	4 900,00		0,00	0,00	0,00	0,00	1,00	4 900,00
48	K	7671007	Oprava interierových kovových dveří (D.11), dle D1.010 - tabulka výplň otvorů	kus	1,000	4 900,00	4 900,00		0,00	0,00	0,00	0,00	1,00	4 900,00
49	K	7671008	Oprava prosídných dveří s dřevěm, s kovovým rámem (D.12), dle D1.010 - tabulka výplň otvorů	soubor	1,000	36 000,00	36 000,00		0,00	0,00	0,00	0,00	1,00	36 000,00
50	K	7672001	Oprava stropních světelných oken (SO), dle D1.010 - tabulka výplň otvorů - provedení komplet postupu	soubor	1,000	175 400,00	175 400,00		0,00	0,00	0,00	0,00	1,00	175 400,00
51	K	7673001	Odstěh příček na WC (Z.01), dle D1.010 - tabulka zámečnických prvků	m2	28,900	480,00	14 161,00		0,00	0,00	0,00	0,00	28,90	14 161,00
52	K	7673002	Odstěh stěn míst. č. 0.07 (Z.02), dle D1.010 - tabulka zámečnických prvků	m2	17,200	600,00	10 320,00		0,00	0,00	0,00	0,00	17,20	10 320,00
53	K	7673003	Výstřední venkovních vstupních oken (Z.04), dle D1.010 - tabulka zámečnických prvků	kus	2,000	1 900,00	3 800,00		0,00	0,00	0,00	0,00	2,00	3 800,00
54	K	7673004	Odemont náteru optery nohou (Z.05), dle D1.010 - tabulka zámečnických prvků	m	3,900	690,00	2 691,00		0,00	0,00	0,00	0,00	3,90	2 691,00
55	K	7673005	Odstěh krycí desky elektrovedla (Z.06), dle D1.010 - tabulka zámečnických prvků	kus	1,000	1 500,00	1 500,00		0,00	0,00	0,00	0,00	1,00	1 500,00
56	K	7673006	Odstěh větrací mřížky v výduchu VZT (Z.07), dle D1.010 - tabulka zámečnických prvků	kus	1,000	990,00	990,00		0,00	0,00	0,00	0,00	1,00	990,00
57	K	7673007	Odstěh větrací mřížky v výduchu VZT (Z.08), dle D1.010 - tabulka zámečnických prvků	kus	1,000	500,00	500,00		0,00	0,00	0,00	0,00	1,00	500,00
58	K	998767202	Presun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objemech v do 12 m	%	3 050,320	1,79	5 460,07	CS ÚRS 2019 01	0,00	0,00	0,00	0,00	3 050,32	5 460,07
D 783														
Dokončovací práce - natěry														
59	K	7831001	Odemont náteru parpuetu (KL02), dle D1.010 - tabulka klempířských prvků	kus	2,000	890,00	1 780,00		0,00	0,00	-2,00	-1 780,00	0,00	0,00
60	K	7831002	Náter objemů dřevěných prvků (KL08), DN150, dle D1.010 - tabulka klempířských prvků	m2	187,370	210,00	39 347,70		0,00	0,00	0,00	0,00	187,37	39 347,70
D 790.1														
Kamenické práce														
62	K	7900101	Oprava opterní stěny pod terasou (KM01), dle D1.010 - tabulka kamenických prvků	m2	28,900	3 150,00	91 035,00		0,00	0,00	0,00	0,00	28,90	91 035,00
63	K	7900102	Oprava patky dřevěných sloupků konstrukce altánu (KM02), dle D1.010 - tabulka kamenických prvků	kus	4,000	4 500,00	18 000,00		0,00	0,00	0,00	0,00	4,00	18 000,00

Pč	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	Množství [CZK]	Cena celkem [CZK]	Množství [CZK]	Cena celkem [CZK]	Množství [CZK]	Cena celkem [CZK]
64	K	7900103	Opava paket dřevěných sloupků konstrukce altánu (KM.03), die D1.010 - tabulka kamerických prvků	kus	2,000	4 900,00	9 800,00		0,00	0,00	0,00	0,00	2,000	9 800,00
65	K	7900104	Opava prahu u hlavního vstupu do objektu (KM.05), die D1.010 - tabulka kamenických prvků	kus	1,000	9 300,00	9 300,00		0,00	0,00	0,00	0,00	1,000	9 300,00
V30	K	V19	Dodávka a osazení plastového okenního parapetu	kus	0,000	7 800,00	0,00	Alp. kam. k-se	2,00	15 800,00	0,00	0,00	2,00	15 800,00
66	K	99979001	Přesun hmot pracovní pro kamenné práce v objektech v do 12 m	%	1 281,350	4,50	5 766,08		159,00	711,00	0,00	0,00	1 281,35	6 477,08

D 799 Ostatní prvky														
67	K	799001	Vybíjení lapů střešních splaven (OST.01), die D1.010 - tabulka ostatních prvků	kus	6,000	950,00	5 700,00		0,00	0,00	0,00	0,00	6,000	5 700,00
68	K	799002	Vybíjení podlahových vpustí (OST.02), die D1.010 - tabulka ostatních prvků	kus	2,000	1 600,00	3 200,00		0,00	0,00	0,00	0,00	2,000	3 200,00
V31	K	V20	Očištění a ochranný kryt ventilátorů průduchů v místnosti č. 013	kus	0,000	181,00	0,00		20,00	3 620,00	0,00	0,00	20,00	3 620,00
V32	K	V21	Zakrytí okenních komizlíků před splašnou nádobou kryt ventilátorů průduchů v místnosti č. 013	kus	0,000	125,00	0,00		20,00	2 500,00	0,00	0,00	20,00	2 500,00
V33	K	V22	Ventilátor průduchů, nádrž zakrývající barvu, 2x kryt nádrž die výhledového odvětrání	kus	0,000	442,00	0,00		20,00	8 840,00	0,00	0,00	20,00	8 840,00
69	K	799003	Odstažení šikmých PVC svodů a následné zasažení nových do fasády (OST.03), die D1.010 - tabulka ostatních prvků	kus	8,000	860,00	6 880,00		0,00	0,00	0,00	0,00	8,000	6 880,00

D M Práce a dodávky M														
315 408,00														
160 486,00														
-11 800,00														
464 094,00														

D 21-M Elektromotři														
70	K	21-M-001	Obnovení podlahového výfukání DEVINAT 800W, pokládky otopné spirály a zprovoznění	m2	38,770	1 700,00	65 909,00		0,00	0,00	0,00	0,00	38,77	65 909,00
71	K	21-M-002	Obnovení podlahového výfukání DEVINAT 1700W, pokládky otopné spirály a zprovoznění	m2	22,390	1 700,00	38 012,00		0,00	0,00	0,00	0,00	22,39	38 012,00
72	K	21-M-003	Obnovení podlahového výfukání DEVINAT 4200W, pokládky otopné spirály a zprovoznění	m2	53,760	1 700,00	91 392,00		0,00	0,00	0,00	0,00	53,76	91 392,00
73	K	21-M-004	Obnovení funkčnosti konektoru 750/2500W v místnosti č. 012	m	4,900	1 450,00	7 105,00		0,00	0,00	0,00	0,00	4,90	7 105,00
74	K	21-M-005	Obnovení funkčnosti konektoru 750/2500W v místnosti č. 013	m	5,800	1 450,00	8 410,00		0,00	0,00	0,00	0,00	5,80	8 410,00
75	K	21-M-006	Zpustění krabic rozvodů v interiéru pod omítku	soubor	1,000	1 700,00	1 700,00		0,00	0,00	0,00	0,00	1,000	1 700,00
76	K	21-M-007	Vybíjení a zprovoznění zapuštěných svítek v dialeže na terase (0.01 a 1.01)	kus	10,000	1 250,00	12 500,00		0,00	0,00	0,00	0,00	10,000	12 500,00
77	K	21-M-008	Zpustění zásuvek u hlavního vstupu do objektu pod omítku do tří s dvířky (300x100x50), zasažení krabice pod omítku	kus	2,000	5 190,00	10 380,00		0,00	0,00	0,00	0,00	2,000	10 380,00
78	K	21-M-009	Sjmutí svítek v vstupní a osazení nových (světlo Camo Hand), zasažení přívodné krabice pod omítku	kus	2,000	5 900,00	11 800,00		0,00	0,00	-2,00	-11 800,00	0,00	0,00
V34	K	V23	Demontáž svítek v interiéru a v exteriéru	kus	0,000	485,00	0,00		20,00	9 700,00	0,00	0,00	20,00	9 700,00
V35	K	V24	Montáž svítek	kus	0,000	840,00	0,00		20,00	21 620,00	0,00	0,00	20,00	21 620,00
V36	K	V25	Svítko závěsné včetně zdroje světla pro osazení do podhledu v exteriérové části terasy altánu, typ č. 6	kus	0,000	2 358,00	0,00		5,00	11 790,00	0,00	0,00	5,00	11 790,00
V37	K	V26	Svítko závěsné včetně zdroje světla pro osazení v interiérové části interiéru, typ č. 3	kus	0,000	2 537,00	0,00		8,00	20 296,00	0,00	0,00	8,00	20 296,00
V38	K	V27	Svítko nesené včetně zdroje světla pro osazení v galerii (míst. č. 013)	kus	0,000	2 859,00	0,00		10,00	28 590,00	0,00	0,00	10,00	28 590,00
V39	K	V28	Reakční poplatek za svítko potvrdit	kus	0,000	43,00	0,00		20,00	860,00	0,00	0,00	20,00	860,00
V40	K	V29	Úprava rozvodky pro možnost vydati rozvody (výhleda pokládkových částí rozvodky, škraba napojení rekunčních rozvodů, napojení podzemních rozvodků)	kol	0,000	34 700,00	0,00		1,00	34 700,00	0,00	0,00	1,00	34 700,00
V41	K	V30	Zhotovení nových rozvodů pro exteriérové svítko/přívodné kabely, zasažení do omítek včetně zakášení, instalace spínačů, přírady novou konstrukcí, rozvodů pro svítko v hrovn části altánu nad terasou	kol	0,000	21 000,00	0,00		1,00	21 000,00	0,00	0,00	1,00	21 000,00
V42	K	V31	Revize a oprava obnovené krabice odtokových v rámci výkopových výkopů	kol	0,000	12 000,00	0,00		1,00	12 000,00	0,00	0,00	1,00	12 000,00

D 24-M Montáže vzduchotechnických zařízení														
81	K	24-M-001	Revize a čištění současných prvků VZT	soubor	1,000	35 000,00	35 000,00		0,00	0,00	0,00	0,00	1,000	35 000,00
220 000,00														
15 000,00														
0,00														
235 000,00														

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady														
220 000,00														
60 000,00														
0,00														
25 000,00														
35 000,00														
CS ÚRS 2019 01														

D VRN3 Zařízení stavebnictví														
84	K	030001000	Zařízení stavebnictví	soubor	1,000	55 000,00	55 000,00		0,00	0,00	0,00	0,00	1,000	55 000,00
CS ÚRS 2019 01														

D VRN4 Inženýrská činnost														
30 000,00														
85	K	04110901	Jednání s orgány veřejné správy, správní síť atd. (mimo kontrolní dny)	soubor	1,000	15 000,00	15 000,00		0,00	0,00	0,00	0,00	1,000	15 000,00
86	K	04110902	Účast na kontrolních dnech při provádění díla	soubor	1,000	15 000,00	15 000,00		0,00	0,00	0,00	0,00	1,000	15 000,00

D VRN6 Územní vlivy														
75 000,00														
87	K	060001000	Územní vlivy - zřízení dopravní podmiňky	soubor	1,000	75 000,00	75 000,00		0,20	15 000,00	0,00	0,00	1,200	90 000,00
CS ÚRS 2019 01														

9/9