



Dodatek č. 1
ke smlouvě o dílo č. OR/18/25137
na zhotovení díla
„Realizace úspor energie – OU Chroustovice, zámek“

Smluvní strany

1. Objednatel: **Pardubický kraj**
se sídlem **Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice**
zastoupen: **JUDr. Martinem Netolickým, Ph.D.**, hejtmánem
Osoby oprávněné jednat ve věcech technických:
Ing. Jiří Kunt, Ph.D. nebo **Bc. Hana Jarošová** nebo **Ing. Tomáš Ostruzka**
Osoby oprávněné k zápisům a podepisování ve stavebním deníku:
Ing. Jiří Kunt, Ph.D. nebo **Bc. Hana Jarošová** nebo technický dozor
objednatele
Osoby oprávněné k předání staveniště:
Ing. Jiří Kunt, Ph.D. nebo **Bc. Hana Jarošová**
Osoby oprávněné k podpisu protokolu o předání a převzetí stavby:
Ing. Jiří Kunt, Ph.D. nebo **Bc. Hana Jarošová**
Bankovní spojení: **ČSOB a.s.**
č. ú.: **222907724/0300**
IČ: 70892822
DIČ: CZ70892822, neplátce DPH
2. Zhotovitel: **TOMERO s.r.o.**
se sídlem: **Hasičská 507/11, 682 01 Vyškov**
zastoupen: [redacted] jednatelem
Osoby oprávněné jednat ve věcech technických:
[redacted]
Osoby oprávněné k vedení a podepisování stavebního deníku:
[redacted]
Osoby oprávněné k převzetí staveniště:
[redacted]
Osoby oprávněné k podpisu protokolu o předání a převzetí stavby:
[redacted]
Bankovní spojení: **Česká spořitelna a.s.**
č. ú.: **4624203349/0800**
IČ: 02560178
DIČ: CZ02560178
spisová značka rejstříkového soudu: **U KS v Brně, oddíl C, vložka 81670**

uzavírají tento dodatek č. 1 k výše uvedené smlouvě o dílo:

Smluvní strany uzavřely dne 7. 1. 2019 smlouvu o dílo č. OR/18/25137 na zhotovení díla „Realizace úspor energie – OU Chroustovice, zámek“ (dále jen „smlouva“). Předmětem dodatku č. 1 smlouvy č. OR/18/25137 je provedení změn v rozsahu stavební části díla.

Článek I.

1. Smluvní strany se dohodly, že se článek I. smlouvy mění takto:

Na konec textu bodu 3. se doplňuje následující text:

„Součástí předmětu díla je rovněž provedení dodávek a prací v rozsahu dle Přílohy č. 5.“

V ostatním se článek I. smlouvy nemění.

2. Smluvní strany se dohodly, že se článek II. smlouvy mění takto:

Původní text bodu 1. se ruší a nahrazuje novým textem tohoto znění:

„1. Cena, kterou je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli za řádně provedené dílo, činí dle dohody smluvních stran

10 753 108,53 Kč bez DPH (dále jen „smluvní cena“).

DPH při sazbě **21 %** činí **2 258 152,87 Kč**.

Cena včetně DPH činí **13 011 261,40 Kč**.

Uvedená smluvní cena je cenou nejvýše přípustnou a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele vzniklé v souvislosti s prováděním předmětu díla. DPH bude fakturována podle zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty platného a účinného ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

Smluvní strany ujednávají, že při změně sazby DPH se cena díla vč. DPH navyšuje/snižuje v souladu s touto změnou sazby.

Cena je stanovena podle položkového rozpočtu (soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr), ve kterém zhotovitel uvedl jednotkové ceny všech položek a tyto vztáhl na objednatelům vymezené množství stavebních prací, dodávek a služeb. Zhotovitel nenese odpovědnost za případnou neúplnost soupisu prací nebo projektové dokumentace jako celku.“

V ostatním se článek II. smlouvy nemění.

3. Smluvní strany se dohodly, že se článek V. smlouvy mění takto:

Na konec článku se na nový řádek doplňuje text:

„Příloha č. 5: Oceněné soupisy dodatečných stavebních prací“

V ostatním se článek V. smlouvy nemění.

Článek II.

Nedílnou součástí tohoto dodatku je:

Příloha č. 1: Oceněné soupisy dodatečných prací změnových listů č. 1 a 2

Vstupem tohoto dodatku v účinnost se Příloha č. 1 dodatku stává Přílohou č. 5 smlouvy.

Článek III.

1. Ostatní ujednání smlouvy zůstávají beze změny.



2. Tento dodatek ke smlouvě vstupuje v platnost dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnost dnem uveřejnění v registru smluv.
3. S ohledem na povinnosti plynoucí ze zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv ujednávají smluvní strany, že tento dodatek odešle ke zveřejnění v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra ČR bezprostředně po jeho uzavření objednatel. Smluvní strany v této souvislosti prohlašují, že žádná část tohoto dodatku nenaplnuje znaky obchodního tajemství ve smyslu ust. § 504 občanského zákoníku.
4. Dodatek je vyhotoven v pěti stejnopisech, po jednom ke každému vyhotovení smlouvy, přičemž objednatel obdrží stejnopisy tři a zhotovitel dva.
5. Návrh dodatku smlouvy byl projednán na jednání Rady Pardubického kraje dne 13. 01. 2020 a schválen usnesením číslo R/2402/20.
6. Smluvní strany prohlašují, že dodatek ke smlouvě byl sepsán podle jejich skutečné a svobodné vůle, že dodatek přečetly, s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují svým podpisem.

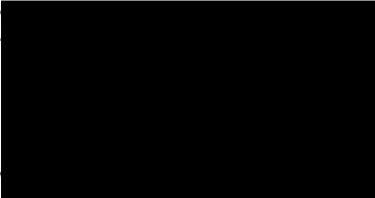

V Pardubicích dne: **29 -01- 2020**

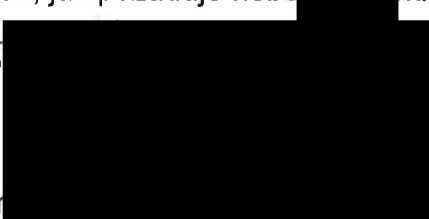
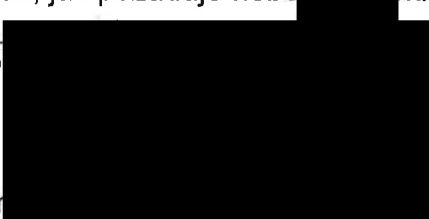
Za objednatele:



Za zhotovitele:




Pardubický kraj
JUDr. Martin Netolický, ředitel
hejtman

OZNÁMENÍ ZMĚNY		číslo OZ: 1	
Zhotovitel:	TOMERO s.r.o. Hasičská 507/11, Vyškov 682 01 IČ: 02560178 DIČ: CZ02560178		
Investor:	Pardubický kraj	Datum: 6.1.2020	
Název akce:	„Realizace úspor energie – OU Chroustovice, zámek“		
Způsob odeslání / předání datum:	poštou <input type="checkbox"/>	e-mailem <input type="checkbox"/>	faxem <input type="checkbox"/>
	osobně <input checked="" type="checkbox"/>		
Odkazy	na specifikaci:		
	na výkresy:		
	na rozpočtové podklady:		
	na jinou část smlouvy:		
Předmět změny: UT - doplnění UT, frézování komínu			
Popis a zdůvodnění změny:			
Předmětem změny je doplnění prací pro frézování stávajícího průduchu, který byl po odkrytí jiného průměru než byl předpoklad PD. Součástí je i doplnění magnetických filtrů a manometrů do plynových kotlů instalovaných v jednotlivých objektech pro zajištění splnění záručních podmínek a revize od výrobce.			
Počet připojených listů specifikací:			
Důvod vícepráce / méněpráce:			
záměr objednatele <input type="checkbox"/>		chyba v PD <input type="checkbox"/>	chyba zhotovitele <input type="checkbox"/>
		vyšší moc <input type="checkbox"/>	jiné okolnosti <input checked="" type="checkbox"/>
Oznámení vydává:			
Stanovisko technického do zoru stavby: Souhlasím.	 	
Stanovisko projektanta stavby: Souhlasím.	 	
Příloha : ZL. – UT - doplnění UT, frézování komínu			

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 1
Zhotovitel:	TOMERO s.r.o. Hasičská 507/11, Vyškov 682 01 IČ: 02560178 DIČ: CZ02560178	
Změnový list vystavil:		
Datum:	6.1.2020	
<p>Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:</p> <p>Předmět změny: UT - doplnění UT, frézování komínu</p> <p>Popis a zdůvodnění změny:</p> <p>Předmětem změny je doplnění prací pro frézování stávajícího průduchu, který byl po odkrytí jiného průměru než byl předpoklad PD. Součástí je i doplnění magnetických filtrů a manometrů do plynových kotlů instalovaných v jednotlivých objektech pro zajištění splnění záručních podmínek a revize od výrobce.</p>		
Počet připojených listů specifikací: 0	Počet připojených výkresů: 0	
Cena méněprací bez DPH :	Cena víceprací bez DPH :	
0,00 Kč	61 797,50 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH :	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
61 797,50 Kč	<u>bez vlivu na termín</u>	
<p>Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.</p>		
Podpis zmocněnce objednatele:	Podp 	
Datum:	Datum 	

OZNÁMENÍ ZMĚNY		číslo OZ: 2		
Zhotovitel:	TOMERO s.r.o. Hasičská 507/11, Vyškov 682 01 IČ: 02560178 DIČ: CZ02560178			
Investor:	Pardubický kraj	Datum: 6.1.2020		
Název akce:	„Realizace úspor energie – OU Chroustovice, zámek“			
Způsob odeslání / předání datum:	poštou <input type="checkbox"/>	e-mailem <input type="checkbox"/>	faxem <input type="checkbox"/>	osobně <input checked="" type="checkbox"/>
Odkazy	na specifikaci:			
	na výkresy:			
	na rozpočtové podklady:			
	na jinou část smlouvy:			
Předmět změny: Stavební práce – sanace objektů				
Popis a zdůvodnění změny:				
Po odkopání objektu bylo zjištěno, že původně navrhnuté pískovcové bloky nemohou být osazeny, protože by nenavazovaly na okolní terén a dešťovou kanalizaci. Tyto navrhované bloky tedy budou nahrazeny odvodňovacími žlaby, které navazují na stávající odvodnění dešťových vod kolem objektů. Součástí je i doplnění odvodnění v místě stávající jímky, u které bylo po odkopání zjištěno, že jde dopojit do dešťové kanalizace a tím zajistit její funkčnost.				
Počet připojených listů specifikací:				
Důvod vícepráce / méněpráce:				
záměr objednatele <input type="checkbox"/>		chyba v PD <input type="checkbox"/>	chyba zhotovitele <input type="checkbox"/>	vyšší moc <input type="checkbox"/> jiné okolnosti <input checked="" type="checkbox"/>
Oznámení vydává:				
<p style="text-align: right;">.....</p> Stanovisko technického do zoru stavby: Souhlasím. 				
<p style="text-align: right;">.....</p> Stanovisko projektanta stavby: Souhlasím. 				
Příloha : ZL. – UT - Stavební práce – sanace objektů				

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 2
Zhotovitel:	TOMERO s.r.o. Hasičská 507/11, Vyškov 682 01 IČ: 02560178 DIČ: CZ02560178	
Změnový list vystavil:		
Datum:	6.1.2020	
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:		
Předmět změny: Stavební práce – sanace objektů		
Popis a zdůvodnění změny:		
Po odkopání objektu bylo zjištěno, že původně navržené pískovcové bloky nemohou být osazeny, protože by nenavazovaly na okolní terén a dešťovou kanalizaci. Tyto navrhované bloky tedy budou nahrazeny odvodňovacími žlaby, které navazují na stávající odvodnění dešťových vod kolem objektů. Součástí je i doplnění odvodnění v místě stávající jímky, u které bylo po odkopání zjištěno, že jde dopojit do dešťové kanalizace a tím zajistit její funkčnost.		
Počet připojených listů specifikací: 0	Počet připojených výkresů: 0	
Cena méněprací bez DPH :	Cena víceprací bez DPH :	
-12 605,00 Kč	26 191,65 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH :	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
13 586,65 Kč	<u>bez vlivu na termín</u>	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis z 	
Datum:	Datum: 	

Stavební rozpočet

Název stavby: VCP Strojovna Truhlárny	Doba výstavby:	Objednatel:
Druh stavby: Realizace úspor energie - OU Chroustovice, zámek	Začátek výstavby: 26.06.2019	Projektant:
Lokalita:	Konec výstavby:	Zhotovitel: TOMERO s.r.o.
JKSO:	Zpracováno dne: 6.1.2020	Zpracoval:

C	Objekt	Kód	Zkrácený popis Rozměry	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (Kč)			Hmotnost (t)		Genová soustava
							Dodávka	Montáž	Celkem	Jednot.	Celkem	
							977	0,00	11 398,50	11 398,50	0,07	
1		977000012R00	Frézování komínového průduchu, úběr do 50 mm	m	8,50	1 341,00	0,00	11 398,50	11 398,50	0,01	0,07	RTS I / 2019
							Celkem:		11 398,50			

Poznámka:

Stavební rozpočet

Název stavby: VCP Prekládka plynu	Doba výstavby:	Objednatel:
Druh stavby: Realizace úspor energie - OU Chroustovice, zámek	Začátek výstavby: 26.06.2019	Projektant:
Lokalita:	Konec výstavby:	Zhotovitel: TOMERO s.r.o.
JKSO:	Zpracováno dne: 26.06.2019	Zpracoval:

C	Objekt	Kód	Zkrácený popis Rozměry	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (Kč)			Hmotnost (t)		Genová soustava
							Dodávka	Montáž	Celkem	Jednot.	Celkem	
1			Vypouštění a odvodušnění plynovodu		1	750	750		750			
2			Napouštění systému		1	1240	1240		1240			
3			Osazení magnetických filtrů vc. Materiálu		5	3255	16275		16275			
4			Osazení manometru vc. Materiálu		4	1188	4752		4752			
5			Osazení pojistných ventilů		4	388	1552		1552			
6			Plynový KK , montáž , demontáž		5	922	4610		4610			
7			Odpad kondenzu vč. Mater		1	1520	1520		1520			
8			Dodávka materiálu vc.spojovac. (trub, izol, vsuvky, T,)		1	14400	14400		14400			
9			Dopravní náklady		1	2800	2800		2800			
10			Drobné opravy kanalizace		1	2500	2500		2500			

50399

cena celkem

61 797,50

Stavební rozpočet

Název stavby:	VCP Truhlárna	Doba výstavby:		Objednatel:	
Druh stavby:	Realizace úspor energie - OU Chroustovice, zámek	Začátek výstavby:	26.06.2019	Projektant:	
Lokalita:		Konec výstavby:		Zhotovitel:	TOMERO s.r.o.
JKSO:		Zpracováno dne:	6.1.2020	Zpracoval:	

C	Objekt	Kód	Zkrácený popis Rozměry	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (Kč)			Hmotnost (t)		Genová soustava
							Dodávka	Montáž	Celkem	Jednot.	Celkem	
1	K	121101R101	Sejmutí šotoliny s přemístěním na vzdálenost do 50 m	m3	0,880	35,00	30,80					
2	K	130001101	Příplatek za ztížení vykopávky v blízkosti pozemního vedení	m3	1,680	580,00	974,40					
3	K	132202101	Hloubení rýh š do 600 mm ručním nebo pneum nářadím v soudržných horninách tř. 3	m3	1,680	1 200,00	2 016,00					
4	K	132202109	Příplatek za lepkovost u hloubení rýh š do 600 mm ručním nebo pneum nářadím v hornině tř. 3	m3	1,680	1 245,00	2 091,60					
5	K	279113132	Základová zeď tl do 200 mm z tvárnice ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 16/20	m2	1,750	2 370,00	4 147,50					
6	K	596841RR021	Kladení kamenné dlažby do lože z kameniva	m2	3,360	346,50	1 164,24					
7	M	583819RR014	deska dlažební kamenná 400 x 400x 50 mm	m2	3,360	140,00	470,40					
8	K	211971121	Zřízení opláštění žeber nebo trativodů geotextilií v rýze nebo zářezu sklonu přes 1:2 š do 2,5 m	m2	3,500	38,60	135,10					
9	M	693R112002	separační geotextilie 300 g/m2	m2	4,000	45,00	180,00					
10	K	212572121	Lože pro trativody z kameniva drobného těžného	m3	1,600	1 121,00	1 793,60					
11	K	212755214	Trativody z drenážních trubek plastových flexibilních D 100 mm bez lože	m	3,500	203,50	712,25					
12	K	214500111	Zřízení výplně rýh s drenážním potrubím do DN 200 štěrkopískem v do 300 mm	m	3,500	66,79	233,77					
13	M	583439300	kameniva drcené hrubé frakce 16-32	t	3,000	419,00	1 257,00					
14	K	271532212	Násyp pod základové konstrukce se zhutněním a urovnáním povrchu z kameniva hrubého, frakce 16 - 32 mm	m3	1,600	1 364,00	2 182,40					
58	K	596841RR010	osazení pískovcových bloků (2,95*0,8)	m2	-2,360	150,00	-354,00					
59	M	583819RR010	pískovcový blok 5 800 mm tl. 200 mm (2,95*0,8)	m2	-2,360	580,00	-1 368,80					
60	K	596841RR011	osazení pískovcových žlabů	m	-5,150	150,00	-772,50					
			"v.č. 5 - 15 - půdorys přizemí - sanace"									
61	M	583819RR011	pískovcový žlab 200 x 150 x 80 mm	m	-5,665	560,00	-3 172,40					
59	K	596841RR011	osazení pískovcových žlabů	m	-8,020	150,00	-1 203,00					
			Zlžl			8,020						
60	M	583819RR011	pískovcový žlab 200 x 150 x 80 mm	m	-8,822	650,00	-5 734,30					
15		871313121RT1	Montáž trub z plastu, gumový kroužek, DN 100	m	8,000	74,53	596,24					
16		28698000	Žlab XtraDrain X100C 0,0 100/13,8 h 15 cm	m	5,000	854,07	4 270,35					
17		727211115R00	Potrubí PVC (šedé) D 100 mm tloušťka stěny 3,0 mm	m	8,000	492,00	3 936,00					
											13 586,65	